

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK S VÝKAZEM VÝMĚR

SOUHRN NÁKLADŮ

na stavbu:

OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 2 / 1021, 1. NP zvýšené
při ulici SEIFERTOVA 1021/19 v Praze 3 - Žižkově

projektovou dokumentací ve výkonové fázi :

Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Rekapitulace nákladů

1	Přípravné práce			
2	9-Demontáž konstrukcí	Kč		7 840
3	3, 6-Nové konstrukce	Kč		92 675
4	766-Výplně otvorů - dveře	Kč		98 416
5	766-Konstrukce truhlářské	Kč		45 240
6	767-Zámečnické konstrukce	Kč		23 398
8	771-Podlahy z dlaždic	Kč		3 432
9	781-Obklady keramické	Kč		4 404
10	775-Podlahy skládané	Kč		11 352
11	776-Podlahy povlakové	Kč		27 630
12	783-Nátěry	Kč		18 098
13	784-Malby	Kč		19 056
14	721-Zdravotně technické instalace	Kč		13 475
15	731-Ústřední topení	Kč		107 045
16	741-Elektroinstalace	Kč		21 500
17	751-Vzduchotechnika	Kč		22 174
18		Kč		1 900
19	celkem náklady bez DPH	Kč		517 634
20	DPH 15%	Kč		77 645
21	Náklady celkem včetně DPH	Kč		595 279
22	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - celkem			
23	Zařízení staveniště 2%			10 353
29	Provoz investora 0%	Kč	517 634	0,02
30	Kompletační a koordinační činnost 0%	Kč	517 634	0,00
31		Kč	517 634	0,00
32	Součet nákladů bez DPH			
33	DPH 15%	Kč		527 986
34		Kč		79 198
35	Stavební náklady celkem	Kč		607 184

Všeobecná poznámka :

1) Návrh Rozpočtu a SoStaPraDo s výkazem výměr je zpracován dle dokumentace pro DSP, případně i DPS a DVZ a dále za použití katalogů popisů, způsobu měření stavebních prací dle URS, a.s., a cen obvyklých ve stavebnictví dle ustanovení § 2 zákona č. 526/199

4) Všechny kovové předměty určené k likvidaci, budou před odvozem do sběrný (výkupny) druhotných surovin zváženy a jejich váha zapsána do stavebního deníku. Peněžní výtěžek z výkupu kovových předmětů (druhotných surovin, materiálů), bude doložen a odečten

poznámka 1):

Věcné ani výměrové údaje v soupisu prací a dodávek nesmí být zhotovitelem při zpracování nabídky měněny. Celkové ceny jednotlivých položek, titulů i kapitol budou odpovídat uvedené věcné náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek. Zhotovitel je však povinen posoudit věcnou náplň i výměry soupisu prací a dodávek ve vazbě na dostupnou platnou projektovou dokumentaci a skutečný stav výstavby v době zpracování nabídky a v případě nesrovnalostí tyto uvést ve zvláštní příloze nabídky. Pokud tak neučiní, nebude brán zřetel na jeho pozdější požadavky. Součástí ceny díla je provedení a dodávka nezbytné dodavateiské, dílenské a montážní dokumentace a dokumentace skutečného provedení. Cenu za tyto práce je nutno zahrnout do nabízené ceny, protože nebudou samostatně hrazeny. Součástí jednotkové ceny je též přesun hmot, není-li uvedeno jinak.

poznámka

2):

Pro zpracování Rozpočtu je použito níže uvedených podkladů :

- Obhlídka staveniště
- Foto dokumentace stávajícího stavu
- Projektová dokumentace, která je nedílnou součástí
- § 2 zákona č. 526/1990Sb.o cenách, ve znění pozdějších předpisů
- Měrné jednotky jsou počítány z PD a částečně digitálně

2) nedílnou součástí Rozpočtu a Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je PD

3) Zkratky: **M**-montáž, **D**-dodávka, není-li uvedeno jinak je jednotková cena za D+M,
vč. : včetně

SoStaPraDo : Soupis stavebních prací a dodávek

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
		Přípravné práce	Kč	celkem		7 840	
1		Vypnutí a zpětné otevření dotčených medií : vstupní revize elektro, vody studené a TUV, případné vypuštění ÚT vody z otopných těles a zpětné otevření.					
2		Vstupní revize plynu	kpl	1,0	2 400,00	2 400	
3		Demontáž měřičů tepla z otopných těles, uskladnění (bezpečné, aby měřiče nevyschly) a zpětná montáž	kpl	1,0	2 000,00	2 000	
4		Revize komína	kpl	0,0		0	
5		Zakrytí výplní otvorů, konstrukcí, částí podlah;	kpl	0,0		0	
6			m2	86,0	40,00	3 440	
7		Demontáž konstrukcí					
8	766	Demontáž stávajících větracích mřížek (různé rozměry)	Kč	celkem		92 675	
9	766 825 821	Demontáž stávajících dřevěných políček do suti	ks	0,0		0	0,00
10	766812820	Demontáž stávající kuchyňské linky dl. mm včetně dřezu a sifonu do suti	ks	1,0	100,00	100	0,01
11	998	Demontáž stávajícího kuchyňského spotřebiče a plynových topidel	ks	1,0	800,00	800	0,13
12	766	Demontáž stávajících garnyží dl.(1,3*4+1,4+0,8)m do suti	bm	3,0	300,00	900	0,15
13	766/R	Vyřezání dveřních zárubní pl do2,5m2 do suti 700/1970-ks6,		0,0		0	0,00
14	766691914	900/2070-ks1 vstupní ;(odvoz do sběrný druhotných surovin)	ks	5,0	300,00	1 500	0,38
15		Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl.do2 m2	ks	10,0	20,00	200	0,24
16		Demontáž příček cihelných tl. do 100mm ; 2,35*3,00+0,50*2,10*3	m2	10,20	55,00	561	1,34
17		Bourání otvorů ve zdi cihelné do tl. 500mm (odvětrání záchodu a digestoře)+začištění+stavební úpravy pro osazení potrubí a mřížky	ks	3,00	450,00	1 350	0,54
18	771571810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických do malty rovných ; (2,90bm*1,40)+(1,67+2,35)*2*1,40-0,70*1,40+kuchň (0,80+2,06)*1,65	m2	19,1	60,00	1 143	1,30
19	771471810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty ; (0,80+3,90+6,60+3,92)m2	m2	15,2	90,00	1 370	1,27
20		Demontáž soklíků z obkladaček keramických do malty, rovných ;	bm	35,2	22,00	774	0,26
21		Oškrábání vnitřních omítek MV ostění o rozsahu do100%,	m2	3,10	71,00	220	0,14
22	978011191	Oškrábání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu do100%, ; (18,38+16,60+17,37)bm*2,97-0,70*5-2,30*1,90-1,47*2,00	m2	214,23	45,00	9 640	9,85
23	967031732	Oškrábání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100% na betonovém podkladu, ; (2,94+6,70+1,34+3,92+17,84+15,16+2,22+1,26)m2	m2	65,3	99,00	6 462	3,26
24	612111001/R	Přísekání plošné zdiva tl. do 100mm	m2	8,5	100,00	845	4,65
25	965042141	Vyrovnání stěn, nebo zbrúsení do roviny, podklad pod štuk (stěny)	m2	214,2	22,00	4 713	0,21
26		Odstranění rozlámání podkladní podlahové konstrukce k úrovni hrubé podlahové k-ce tl. cca. 30 - 50 mm, v místnostech (m.č. 01-05 a 07) ; 31,63m2*0,04	m3	1,3	1 850,00	2 341	2,78
27	725110811	Vyfrézování drážek do vel.10/10mm v podlaze,stropu (drážky ve stropu podhled heraklit/rabic) a ve stěnách pro elektrorozvody do chrániček	bm	140,4	22,00	3 088	0,03
28	725210821	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	ks	1,0	133,00	133	0,02
29	725240812	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	ks	1,0	91,00	91	0,02
30	725840851	Demontáž vany bez výtokových armatur	ks	1,0	100,00	100	0,03
31	725820802	Demontáž baterie vanové	ks	1,0	132,00	132	0,01
32	721171808	Demontáž baterie umyvadlové	ks	1,0	55,00	55	0,00
		Demontáž potrubí kanalizačního a vodovodního	bm	76,4	21,00	1 604	0,15

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
33	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně po schodech-svisle, vodorovně do 50m	t	26,40	1 000,00	26 400	
34	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	26,40	220,00	5 808	
35	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (celková tonáž do 9km) - jednotková cena: 9km x 9,78Kč	t	26,40	80,00	2 112	
36	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	4,48	125,00	560	
37	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,14	1 150,00	163	
38	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,15	700,00	106	
39	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu z betonu na skládce (skládkovné)	t	21,63	800,00	17 303	
40	997013831	Poplatek za uložení směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,10	1 000,00	2 100	
41							
42		3,6-Nové konstrukce	Kč	celkem		98 416	
43	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 150 mm z tvárnic přesných příčkovek z autoklávového pórobetonu kategorie I., hladké P 500 (120x249x599mm) , přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; m.č.03 , včetně 1x betonového překladu 140x140x149	m2	7,3	540,00	3 915	
44	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 50 mm z tvárnic přesných příčkovek z autoklávového pórobetonu kategor. I., hladké P 500(50x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; plentování závěsného vestavného podomítkového modulu WC	m2	0,5	400,00	200	
45	342272248	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 75 mm z tvárnic přesných příčkovek z autoklávového pórobetonu kategor. I, hladké P500(75x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl.1,0mm ; m.č.01až03 (1,4+0,93)*3,05+(2,435+2,35)*3,05+(0,25+0,30*2)*2	m2	3,0	445,00	1 335	
46	D+M	Oprava podlahy v místech po demontáži příček a zárubní v tl. do 200mm např.cementovou mazinou ; m.č. 01+02+04 (2,35*2+0,30*3+0,97)*0,2+0,2*10	m2	3,3	190,00	630	
47	D+M	Kotvení polyuretanovou pěnou nenosného zdíva do tl. 100 mm svisle i vodorovně do stávající konstrukce m.č. 01až 04 3,05*10+2,15*3+(2,435+2,35*2+1,4+0,97+0,3*3)	mb	47,4	45,00	2 131	
48	D+M	Oprava stěn v místech po demontáži příček v tl. 200mm, m.č.01až 04 (3,05*6+2,15*3)*0,2	m2	5,0	240,00	1 188	
49	D+M	Oprava stropu v místech po demontáži příček v tl. 200mm, m.č.01až 04 (2,35*2+0,97+0,3*3)	m2	6,6	320,00	2 102	
50	D+M	Nové souvrství podlahové k-ce kročejová izolace tl.3mm (i po obvodu svislých k-cí do v.100mm), samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydridový potěr tl.30-50 mm);					
51	D+M	Samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydridový potěr tl.30-50 mm); m.č. 01 až 04 a 06 a 07 (3,1+6,82+1,4+4,20 a 15,22+1,26) 32,0 m2	m2	6,3	615,00	3 887	
52	D+M	Kročejová izolace tl.3mm(i po obvodu svislých k-cí do v.100mm),52,1m2+(7,53+12,17+4,9+8,28+16,75+4,52+6,32)*0,1(vytažení na stěny v.do 100mm +prořez 5%	m2	61,1	60,00	3 663	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
53	D+M	Dodávka+ montáž pojistné hydroizolace vnitřní, vytažená min. 200 mm na stěny včetně výztužných rohových pásek, v místě vany 1000 mm ; m.č. 04:					
54	D+M	(1,40m2+4,9*0,2+4,20m2+8,28*0,2+(0,9*2+1,655)*1,0	m2	11,7	280,00	3 273	
55	D+M	Očistit povrch od prachu stěny + strop	m2	269,5	10,00	2 695	
56	D+M	D+M omítkových profilů pod omítku s tkaninou	bm	30,5	45,00	1 373	
57	D+M	Vnitřní sčrková omítka 1vrstvá(na bázi směsi kaolínu) na stávající stěny , včetně hloubkové penetrace m.č. 01-08 (7,53*3,05-0,9*1,97*2-0,9*1,97)+(12,17*3,05-0,7*1,97*2-0,9*1,97*2)+(4,9*3,05-0,7*1,97)+(8,28*3,05-0,7*1,97)+(17,37*3,05-0,9*1,97-2,39*1,9)+(1	m2	191,7	220,00	42 172	
58	D+M	Dtto, avšak na stropěch ; m.č. 01až 07	m2	48,6	250,00	12 145	
59	D+M	(3,1+6,82+1,4+4,20+17,84+15,22)m2					
60	D+M	Vnější štuková omítka 2vrstvá na stávající stěny s ochranným nátěrem, včetně hloubkové penetrace m.č. ... (....)	m2	0,0			
61	D+M	Dtto, avšak na stropěch ; m.č. 0,0 m2	m2	0,0			
62	D+M	Začištění stěn okolo dodatečně osazených kovových zárubní ; (0,70+1,97*2)*3+(0,9+1,97*2)*4	bm	33,3	65,00	2 163	
63	D+M	Potažení vnitřních ploch pleťvem sklovláknitým vtačením do tmelu stěn ; m.č. 01až04;					
64	D+M	(2,35)*3,05+(1,4+0,93)*3,05*2+(2,435+2,35*2)*3,05+((0,25+0,3*2)*2,15-0,7*1,97*2)*2 plentování podomítkového WC modulu+před vanou ; (0,95*3,05)+0,95*1,6*2+(1,655)*0,6	m2	48,2	151,00	7 280	
65	D+M	Přesun hmot ruční, bez použití mechanizace do 100 m, výšky do 24 m	t	9,3	890,00	8 264	
66	D+M	766-Výplně otvorů - dveře+okna	Kč	celkem		45 240	
67	D+M	poznámka: kompletní provedení ; dodávka a montáž dveří včetně zárubní+stavebního osazení zárubní a jejich začištění+povrchová úprava+kování a zámek, práh, ; dodávka a montáž oken včetně stavebního osazení a začištění+ povrchová úprava+celoobvodové ková					
68	D+M	D+M dveřního křídla do ocelové zárubně 700-900 x 1970 mm,t, typ 10, CPL laminát, barva šedá, Zárubeň bez těsnění, práh, (podrobnosti viz výkresová dokumentace). Před objednáním výběr objednatelem.	ks	6,0	5 750,00	34 500	
69	D+M	Okno dřevěných profilů atyp,vyklápěcí, vel. 1000x1300mm, matné zasklení (průsvitné mléčné sklo) podrobnosti viz TZ	ks	2,0	4 500,00	9 000	
70	D+M	Okno z plastových profilů,vyklápěcí, vel. 600 x 900mm, matné zasklení (průsvitné mléčné sklo) podrobnosti viz TZ	ks	0,0		0	
71	D+M	Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	43 500,0	0,0200	870	
72	D+M	Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	43 500,0	0,0200	870	
73	D+M	766-Konstrukce truhlářské	Kč	celkem		23 398	
74	D+M	Kuchyňská sestava - horních a spodních skříněk; hladký povrch s vysokým leskem; dveře: dřevovláknitá deska, přední strana / hrana fólie v barvě šedé, nebo dle výběru objednatele, zadní strana melaninová fólie; korpus dolní a nastěnné skřínky:rám: dřevotří	m	3,0	5 200,00	15 678	
75	D+M	Pracovní deska DTD HPL deska, tl. 38 mm; dřevotříska, vysokotlaký melaminový laminát, laminát /melaminová fólie/, černá: minerální efekt, nebo dle výběru objednatele	m	3,0	640,00	1 930	
76	D+M	Horní kuchyňské skřínky s výklopnými dvířky	m	0,0		0	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
76	D+M	Dodávka a montáž kuchyňského kombinovaného sporáku 50x60x85cm samostatné stojícího	kpl	1,0	4 890,00	4 890	
77		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	22 497,6	0,0200	450	
78		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	22 497,6	0,0200	450	
80		767-Zámečnické konstrukce	Kč	celkem		3 432	
81	D+M	D+M Revizní dvířka samonosná pod obklad se skrytými panty 750x500mm za WC EI/EW 30 + 300x300mm k vaně	kpl	2,0	1 650,00	3 300	
82		Přesun hmot procentní sazbou pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m - 1,81%	Kč	3 300,0	0,0200	66	
83		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 767 prováděný bez použití mechanizace - 0,90%*4	Kč	3 300,0	0,0200	66	
85		771-Podlahy z dlaždic	Kč	celkem		4 404	
86		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 200x200mm, nebo 300x300 mm tl. 10 mm, Barevnost : bílá (RAL 9010); Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky; Povrch: dlažba matný, Mrazuvzdornost: ano;					
87	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné ; (1,34+3,92)m2+prořez4%	m2	6,3	670,00	4 234	
88	D+M	Dodávka+montáž, sokl keramický v.80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné ; (4,75)bm*1,40+(8,04)bm*2,00+prořez4%	bm	0,0		0	
89	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba venkovní kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné - balkon ; 2,22m2+prořez4%	m2	0,0		0	
90		Dodávka+montáž, sokl keramický venkovní v.80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné ; (5,63)bm+prořez4%	bm	0,0		0	
91		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m - 6,92%	Kč	4 234,4	0,0200	85	
92		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 771 prováděný bez použití mechanizace - 3,50%*4	Kč	4 234,4	0,0200	85	
94		781-Obklady keramické	Kč	celkem		11 352	
95		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 100x1000mm tl. 10,mm , Barevnost : bílá (RAL 9010), Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky, Povrch: dlažba lesklý,					
96	D+M	Dodávka a montáž keramických obkladů včetně spárovací hmoty vodě odolné +penetrace+prořez4%; m.č.07+08+09 ; 12,12*3,29-0,7*1,97-0,8*2,2+4,7*3,29-0,7*1,97+2,65*1,4+4%prořez	m2	18,8	580,00	10 916	
97		Přesun hmot procentní sazbou pro obklady keramické v objektech v do 24 m - 3,54%	Kč	10 915,6	0,0200	218	
98		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 781 prováděný bez použití mechanizace - 1,80%*4	Kč	10 915,6	0,0200	218	
100		775-Podlahy skládané	Kč	celkem		27 630	
101	M	Nová podlaha z vlýsek tl. do 22 mm a lišt, lepená na cementový potěr ; 17,84m2	m2	0,0		0	
102	D+M	Specifikace - vlysy ; 17,84*1,04 prořez	m2	0,0		0	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
103	D+M	Specifikace - lišty ; 17,37bm+ 4% ztratné	bm	20,9	840,00	17 556	
104	D+M	Broušení podlah celkové s broušením hrubým, středním a jemným včetně tmelení a vysátí; 17,80	m2	25,6	140,00	3 584	
105	D+M	Lakování - základní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	25,6	115,00	2 944	
106	D+M	Lakování - vrchní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	25,6	80,00	2 048	
107	D+M	Mezibroušení mezi vrstvami laku (D+M)	m2	25,6	17,00	435	
108		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m - 1,29%	Kč	26 567,2	0,0200	531	
109		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,70%*2	Kč	26 567,2	0,0200	531	
110							
111		776-Podlahy povlakové	Kč	celkem		18 098	
112		Lepení povlakových podlah z heterogenní podlahové krytiny na bázi vinylu/PVC v pásech š. 1,50 m (d. 12/16 m) tl. 2,0 mm; Povlaková podlahová plastová krytina (se soklem 50 mm, přetažením ukončená Al profilem); včetně pokládky 2x desky z aglomerované dřevn	m2	16,53	195,00	3 223	
113		Specifikace tl. 2,0 mm - Heterogenní podlahová krytiny na bázi vinylu/PVC v pásech š. 1,50 m; barva šedý odstín s minimální texturou (bez textury); výměra m2+5%prořez, včetně 2x desky z aglomerované dřevní hmoty tl. 2 x 12 mm; m.č. 06,(17,16) m2	m2	17,36	680,00	11 802	
114		Svařování spojů za studena - dodávka + montáž	bm	12,00	55,00	660	
115		Lepení obvodových lišt k zasunutí PVC ;	bm	17,16	22,00	378	
116		Specifikace - lišty - síla 11mm ; výměra + 4%prořez	bm	17,85	75,00	1 338	
117		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m - 0,40%	Kč	17 401,8	0,0200	348	
118		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 776 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*6	Kč	17 401,8	0,0200	348	
119							
120		783-Nátěry	Kč	celkem		19 056	
121	D+M	Hloubková penetrace stěn, stropů bez podhledu	m²	269,5	48,00	12 936	
122	D+M	Základní antikorozní barva ekologická v 1 - 2 vrstvách -nátěr ocelových zárubní, okenních profilů a stěny světlíku	m2	45,0	70,00	3 150	
123	D+M	Vodou ředitelná akrylátová barva-nátěr ocelových zárubní	m2	45,0	66,00	2 970	
124							
125		784-Malby	Kč	celkem		13 475	
126	D+M	Výmalba 2 x vrstva, vyšší bělost, matný konečný vzhled, barva dle stavebníka(např.2sobné bílé),otěruvzdorné	m²	269,5	50,00		
127							
128		721-Zdravotně technické instalace	Kč	celkem		107 045	
129		poznámka všeobecně : kompletní provedení= pro potrubí dodávka+montáž+příslušný robustní izolační systém potrubí+montážní a podružný materiál. Vodovodní baterie: dodávka+montáž+připojovací hadičky tlakové opletené flexi hydraulické					
130		721 - Kanalizace					
131	D+M	Vnitřní rozvod kanalizace v byt. jednotce (podomítkový rozvod) PVC DN 40 -100	bm	28,1	320,00	8 992	
132	D+M	Umyvadlový odpad kovový / nerez	ks	1	1 200,00	1 200	
133	D+M	Dřezový odpad plast	ks	1	285,00	285	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
134	D+M	Příprava připojení pro myčku na nádobí kompletní provedení bbezápachový uzávěr	kpl	1	450,00	450	
135	D+M	Příprava pro pračku kompletní provedení bezzápachový uzávěr	kpl	1	450,00	450	
136	D+M	Odpad z vany - sifon, kompletní provedení	kpl	1	1 450,00	1 450	
137		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	bm	28,1	16,00	450	
138		Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m - 1,84%	Kč	13 276,6	0,0200	266	
139		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 721 prováděný bez použití mechanizace - 1,00%*4	Kč	13 276,6	0,0200	266	
140		722- Vnitřní vodovod				0	
141	D+M	Vnitřní rozvody vody, TV, potrubí plast PPR včetně tepelné izolace robustní 18x5 nebo 9 mm	bm	56,7	248,00	14 062	
142	D+M	Rohový ventil včetně připojovací trubičky tlakové opletené hydraulické	ks	6	502,00	3 012	
143	D+M	Kompletní příprava pro spotřebiče (pračka+myčka+napojení V)- kompletní provedení	kpl	2	589,00	1 178	
144	D+M	Umyvadlová baterie stojánková páková s automatickou zátkou, chrom a napojená pomocí flexibilních hydraulických tlakových hadiček	ks	1	710,00	710	
145	D+M	D+M Vanová nástěnná páková baterie, chrom, D+M Ruční sprcha,	kpl	1	3 800,00	3 800	
146	D+M	Dřezová baterie stojánková s vysouvací sprchou a napojená pomocí flexibilních hydraulických tlakových hadiček	ks	1	1 650,00	1 650	
147		Zkouška těsnosti, proplach a desinfekce vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	bm	56,7	120,00	6 804	
148		Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m - 1,12%	Kč	31 215,6	0,0200	624	
149		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 722 prováděný bez použití mechanizace - 0,60%*4	Kč	31 215,6	0,0200	624	
150		723 - Vnitřní plynovod				0	
151	D+M	Rozvod plynu v byt. jednotce, potrubí např.vícevrstvé plast PEX-Al-PEX / měď / DN 3/4"	m	40	340,00	13 600	
152	D+M	Kulové uzávěry pro plyn rozvody	ks	3	551,00	1 653	
153	D+M	Napojení kombinovaného sporáku vel. 50x60x85cm, připojovací flexi hadice, stojící samostatně- kompletní provedení	kpl	1	633,00	633	
154	D+M	Tlaková revizní zkouška plynu	kpl	1	1 500,00	1 500	
155		Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m - 1,14%	Kč	17 386,0	0,0200	348	
156		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 723 prováděný bez použití mechanizace - 0,60%*4	Kč	17 386,0	0,0200	348	
157		724- Strojní vybavení					
158	D+M	Vyložkování komínového tělesa, kompletní provedení	bm	0		0	
159	D+M	Ventilační nerezová komínová hlavice	ks	0		0	
160	D+M	Průtokový ohřivač TUV, plynový výkon 22kW, rozměry 220x400x755mm včetně napojení - kompletní provedení	kpl	1	12 000,00	12 000	
161		Přesun hmot procentní sazbou pro strojní vybavení v objektech v do 24 m - 0,66%	Kč	12 000,0	0,0200	240	
162		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 724 prováděný bez použití mechanizace - 0,40%*4	Kč	12 000,0	0,0200	240	
163		725 - Zařizovací předměty					
164	D+M	Všeobecná poznámka: dodávka +montáž ; včetně sifonů, konzol, montážního a pomocného materiálu - kompletní provedení					
165	D+M	Umyvadlo+konzoly , rozměry 550x410, barva bílá	ks	1	2 200,00	2 200	
166	D+M	Umývatko rozměry 400x310x145, barva bílá	ks	1	1 500,00	1 500	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
167	D+M	Nerezový dřez 480x480mm, hl. 150mm	ks	1	1 700,00	1 700	
168	D+M	Typová zástěna pro sprchový kout - ASDP3 + APSS	kpl	0		0	
169	D+M	Vana akrylátová vel. 700/1600mm - protiskluzná úprava	kpl	1	5 800,00	5 800	
170	D+M	WC závěsné, rozměry 360x490+ A102 Jádromodul+ nádržka+splachování+sedátko (antibakteriální)+tlačítko splachování;	kpl	1	11 000,00	11 000	
171		Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,24%	Kč	22 200,0	0,0200	444	
172		Příplatek k přesunu hmot procentní 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*4	Kč	22 200,0	0,0200	444	
173	D+M	Stavební přípomoci; drážky, rýhy, hrubé zaplnění	bm	84,8	84,00	7 123	
174							
175		731-Ústřední topení	Kč	celkem		21 500	
176	D+M	Trubkové otopné těleso s teplosnosnou látkou (30x450x1820) s kombinovaným vytápěním elektrický regulátor teploty RE10A - Z-SKV-0004 el. Zásuvka	ks	1,0	5 000,00	5 000	
177	D+M	Odrasová termofólie za otopná tělesa tl. 4 mm lepená disperzním lepidlem pro instalaci odrazové termofólie	bm	2	144,00	288	
178	D+M	Termostatická hlavice manuálně ovládaná	ks	0		0	
179	D+M	Plynové topidlo pro vytápění místností do 90 m3 s odtažením přes zeď, vč. konzoly, a setavy pro odkouření přes zeď, včetně osazení a kompletace osazení	ks	2,0	8 000,00	16 000	
180	D+M	Očištění, oškrábání a nátěr (základní+2x vrchní nátěr) stávajících otopných těles a potrubí (litinové článkové, počet článků a rozměry viz. výkresová část), včetně svislých trubních rozvodů	m2	0,0		0	
181		Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,239%	Kč	5 288,0	0,0200	106	
182		Příplatek k přesunu hmot procentní 731 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*4	Kč	5 288,0	0,0200	106	
183		741-Elektroinstalace	Kč	celkem		22 174	
184	D+M	Bytová el. krabice zapuštěná pro hlavní jistič a sestavu 11-12x jističů k jednotlivým okruhům (vel. 260x160x71 mm, osazen ve výšce 2400 mm nad vstupními dveřmi)	sestav	1	1 180,00	1 180	
185	D+M	Hlavní vypínač 0,25 A, jistič B 25	ks	1	520,00	520	
186	D+M	Jistič pro zásuvku pro kondenzační kombinovaný závěsný ohříváč vody	ks	1	920,00	920	
187	D+M	Elektroinstalace původní pouze dílčí úprava elektroinstalace přesun a doplnění vypínačů ve 4 x místnostech, přesun domácího telefonu, bytové skříně pro jističe	sestav	1	1 480,00	1 480	
188	D+M	Kabelové rozvody včetně stavebních přípomocí(drážky, rýhy, kapsy a začištění povrchu)	bm	80,0	111,00	8 880	
189	D+M	Zásuvky vč. krabičky U68, rozteč 60mm, barva bílá ; 1x koupelna 3x , rozteč 60mm, 1x kuchyň 5x+ 2x kuchyň 1x s rámečkem + 3x kuchyň 1x s rámečkem	sestav	1	1 050,00	1 050	
186	D+M	Svítilno přisazené nástropní stříbrošedé 230V E27 2x18W IP 54; materiál matný chrom, opálové sklo,	ks	4	605,00	2 420	
188	D+M	Požární hlásič (+ případně i hlásič NOx) autonomní	ks	1	444,00	444	
190	978/R	Demontáž elektro rozvodů včetně zásuvek, vypínačů, lišt apod.	bm	40,0	62,00	2 480	
191	D+M	Revize elektroinstalace	ks	1	2 800,00	2 800	
192							
193		Vzduchotechnika	Kč	celkem		1 900	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
194	D+M	včetně montáže	ks	0,0		0	
195	D+M	Ohebné hliníkové FLEXO potrubí DN 100, k odsavači par	bm	0,0		0	
196	D+M	Větrací mřížka na obvodovém plášti včetně rámečku a stavebních přípomocí	ks	0,0		0	
197	D+M	Spotřebič dle výběru objednatele a architekta					
198	D+M	Odsavač par včetně napojení DN 80-100 na ventilační průduch a zpětné klapky	kpl	1	1 900,00	1 900	
199	D+M	Požárně ochranná manžeta pro utěsnění prostupů hořlavých potrubí (PVC, PP, PE, ABS) do průměru 160 mm požárně dělicími stěnami a stropy. Požární odolnost EI 90, RI/30	ks	0,0		0	