

|                                     |                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Název</b>                        | <b>Městys Brozany nad Ohří</b>                                                                                                                                         |
| <b>Sídlo</b>                        | Palackého náměstí 75, Brozany nad Ohří 411 81                                                                                                                          |
| <b>Zastoupený</b>                   | Ing. Václavem Beštou, starostou                                                                                                                                        |
| <b>IČ/DIČ</b>                       | 00263397/CZ00263397                                                                                                                                                    |
| <b>Název veřejné zakázky:</b>       | <b>Volnočasové centrum "Hasičárna", vč. úpravy prostranství</b>                                                                                                        |
| <b>Sp. značka / evid. číslo VZ:</b> | ----- / 485653                                                                                                                                                         |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b>      | užší zadávací řízení na stavební práce dle § 21 odst. 1 písm. b) a § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) |

### PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon“)

#### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

|                                                               |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele               | <b>Městys Brozany nad Ohří</b>                                                                                                                                         |
| Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele                     | Palackého náměstí 75, Brozany nad Ohří 411 81                                                                                                                          |
| Jméno(-a) a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele | Ing. Václav Bešta, starosta                                                                                                                                            |
| IČ                                                            | 00263397                                                                                                                                                               |
| Předmět veřejné zakázky                                       | Stavební práce                                                                                                                                                         |
| Druh řízení                                                   | užší zadávací řízení na stavební práce dle § 21 odst. 1 písm. b) a § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) |
| Cena sjednaná ve smlouvě                                      | 17 810 295 Kč bez DPH                                                                                                                                                  |

## 2. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Cílem projektu je zajištění širší, kvalitnější a dostupné nabídky volnočasových aktivit pro obyvatele městyse, prostřednictvím rekonstrukce stávající hasičské zbrojnice, a zároveň nástavby objektu (vybudování volnočasového centra), včetně revitalizace přilehlého venkovního prostranství. Výstupem je dosud chybějící, dostupný a bezpečný prostor pro "in -door" volnočasové aktivity, který splní požadavky cílových skupin a odstraní disparity, bránící rozvoji obce.

V rámci projektu dojde k odbourání stávající střešní konstrukce - provedení nástavby (nové 2.NP), vybudování schodiště, rekonstrukce stávajících prostor 1.NP, instalace vzduchotechniky, vybavení objektu, rekonstrukce prostranství (komunikace), včetně vybudování autobusové zastávky, parkovacích ploch a nové přípojky plynu.

Předmět veřejné zakázky je spolufinancován v rámci OP NUTS II Severozápad, CZ.1.09, prioritní osa 9.2 Integrovaná podpora místního rozvoje, oblast podpory 9.2.2 Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury. Realizace zakázky je podmíněna přidělení uvedené dotace. Zadavatel předepisuje, že v případě nepřidělení dotace nebude zakázku realizovat a zadávací řízení bude zadavatelem zrušeno dle § 84 odst. 2 písm. e) Zákona, jelikož zadavatel nemá pro vlastní realizaci předmětu veřejné zakázky svoje finanční prostředky a realizace plnění zakázky je závislá na poskytnutí dotace.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanoví samostatná Smlouva o dílo, samostatná Projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis prací (výkaz výměr) včetně jednotlivých stavebních povolení vydaných příslušnými stavebními úřady.

## 3. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvě ČINÍ

17 810 295 Kč bez DPH

## 4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÁ CENA

| Pořadové číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce <sup>2)</sup>         | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1.                     | METALL QUATRO spol s r.o., Na Vrátku 1245, 434 01 Most, IČ: 61 53 82 13       | 18 590 329                  |
| 2.                     | Chládek & Tintěra, a.s., Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, IČ: 62 74 38 81 | 19 500 557                  |
| 3.                     | SMP CZ, a.s., Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8, IČ:27 19 51 47                 | 20 490 144                  |
| 4.                     | Stavby Kühn s.r.o., Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČ: 63 14 47 19 | 17 810 295                  |
| 5.                     | HERKUL akciová společnost, Rybná 682/14, 110                                  | 20 833 657                  |



|                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------|
| 01 Praha 1, Doručovací adresa: Obrnice 228,<br>435 21 Obrnice, IČ:25 00 46 38 |
|-------------------------------------------------------------------------------|

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ ČI UCHAZEČŮ, KTERÍ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM S UVEDENÍM DŮVODU VYLOUČENÍ

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, KTERÍ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM VE SMYSLU UST. § 77 ODS. 6 ZÁKONA Z TOHO DŮVODU, ŽE JEJICH NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

7. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE, PŘÍPADNĚ UCHAZEČŮ, JE-LI SMLOUVA UZAVÍRÁNA S VÍCE OSOBAMI NA STRANĚ UCHAZEČE

Stavby Kühn s.r.o., Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČ: 63 14 47 19

8. ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY VČETNĚ ÚDAJE, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

Způsob hodnocení nabídek Zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona, je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH** za celý předmět plnění veřejné zakázky

Dodavatel nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky definovaný v bodě **1.3** této Zadávací dokumentace v Kč bez DPH. Zadavatel uvádí, že v rámci hodnocení tohoto kritéria je pro něj nejvýhodnější **nejnižší nabídková cena** za celý předmět plnění veřejné zakázky.

Celkové hodnocení provede hodnotící komise tak, že jednotlivé nabídkové ceny v Kč bez DPH seřadí od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. V případě shodných nabídkových cen Uchazečů na prvních třech místech bude pořadí stanoveno náhodným výběrem losem, k němuž budou přizváni zástupci Uchazečů, jichž se bude losování týkat.

Hodnocení nabídek dle hodnotícího kritéria:

| Pořadové číslo | Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce <sup>2)</sup>                                                   | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1.             | METALL QUATRO spol s r.o., Na Vrátku 1245, 434 01 Most, IČ: 61 53 82 13                                                 | 18 590 329                  |
| 2.             | Chládek & Tintěra, a.s., Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, IČ: 62 74 38 81                                           | 19 500 557                  |
| 3.             | SMP CZ, a.s., Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8, IČ:27 19 51 47                                                           | 20 490 144                  |
| 4.             | Stavby Kühn s.r.o., Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČ: 63 14 47 19                                           | 17 810 295                  |
| 5.             | HERKUL akciová společnost, Rybná 682/14, 110 01 Praha 1, Doručovací adresa: Obrnice 228, 435 21 Obrnice, IČ:25 00 46 38 | 20 833 657                  |

Výsledné pořadí na základě hodnotícího kritéria:

|    |                                                                                                                         |            |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1. | Stavby Kühn s.r.o., Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČ: 63 14 47 19                                           | 17 810 295 |
| 2. | METALL QUATRO spol s r.o., Na Vrátku 1245, 434 01 Most, IČ: 61 53 82 13                                                 | 18 590 329 |
| 3. | Chládek & Tintěra, a.s., Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, IČ: 62 74 38 81                                           | 19 500 557 |
| 4. | SMP CZ, a.s., Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8, IČ:27 19 51 47                                                           | 20 490 144 |
| 5. | HERKUL akciová společnost, Rybná 682/14, 110 01 Praha 1, Doručovací adresa: Obrnice 228, 435 21 Obrnice, IČ:25 00 46 38 | 20 833 657 |

Výsledek hodnocení nabídek

| Výsledné pořadí nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce <sup>2)</sup>         | Celková nabídková cena v Kč bez DPH |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.                      | Stavby Kühn s.r.o., Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČ: 63 14 47 19 | 17 810 295                          |

|    |                                                                                                                         |            |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 2. | METALL QUATRO spol s r.o., Na Vrátku 1245, 434 01 Most, IČ: 61 53 82 13                                                 | 18 590 329 |
| 3. | Chládek & Tintěra, a.s., Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, IČ: 62 74 38 81                                           | 19 500 557 |
| 4. | SMP CZ, a.s., Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8, IČ:27 19 51 47                                                           | 20 490 144 |
| 5. | HERKUL akciová společnost, Rybná 682/14, 110 01 Praha 1, Doručovací adresa: Obrnice 228, 435 21 Obrnice, IČ:25 00 46 38 | 20 833 657 |
| 6. | Stavby Kühn s.r.o., Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČ: 63 14 47 19                                           | 17 810 295 |

Vybraný Dodavatel bude plnit veřejnou zakázku za pomoci těchto Subdodavatelů:

- S pro S cz, spol. s r.o., IČ:273 52 609 - rekonstrukce střechy;
- Thermoservis MSK s.r.o., IČ:254 12 663 - ZTI + ÚT;
- Alexandr Černý, IČ:44 23 88 78 - elektroinstalace.

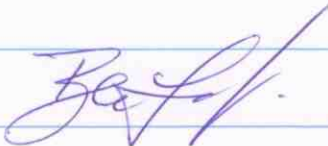
9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, POKUD ZADAVATEL TAKOVOU MOŽNOST VYUŽIL

-----

10. DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, BYLO-LI ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ ZRUŠENO

-----

11.

|                                                           |                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem Zadavatele: | Ing. Václav Bešta, starosta                                                                           |
| Podpis oprávněné osoby Zadavatele:                        |                   |
| Razítko Zadavatele:                                       | Městys Brozany nad Ohří<br>Palackého nám. 75<br>411 81 Brozany nad Ohří<br>IČ: 263397 DIČ: CZ00263397 |