

Zadavatel veřejné zakázky

Obec Hořín
Hořín 19, 276 01 Hořín
IČO: 002 36 837

vydává dokument:

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK
VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ
NA STAVEBNÍ PRÁCE**

Název veřejné zakázky:

„Stavební úpravy multifunkčního objektu č. p. 27 – Hořín“

Ve Hoříně dne 4.05.2020

Veřejný zadavatel město obec Hořín (dále jen jako „zadavatel“) zadává ve zjednodušeném podlimitním řízení a v souladu s ust. § 3 písm. a), § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném a účinném znění (dále jen „ZVZZ“) podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Stavební úpravy multifunkčního objektu č. p. 27 – Hořín“ (dále jen jako „veřejná zakázka“), a to zasláním výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen jako „výzva“).

I. Informace o zadavateli

1.1. Zadavatel veřejné zakázky:

kategorie: veřejný zadavatel podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění
název: **Obec Hořín**
sídlo: **Hořín 19, 276 01 Hořín**
IČO: 00236837
telefon: +420 603 509 584

1.2. Oprávněná osoba zadavatele:

Osobou oprávněnou k právním jednáním souvisejících s touto veřejnou zakázkou je:

Jaroslav Vrba, starosta obce, tel. kontakt +420 603 509 584

1.3. Smluvní zastoupení zadavatele:

MZP Consulting s.r.o.

se sídlem č.p. 141, 277 34 Nebužely

IČO: 03726801

DIČ: CZ03726801

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 236822

zastoupená Miroslavem Pokorným, jednatelem

Zadavatel je zastoupen na základě příkazní smlouvy při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením osobou výše uvedenou.

1.4. Kontaktní osoba zadavatele ve věcech souvisejících s veřejnou zakázkou:

MZP Consulting s.r.o.

se sídlem č.p. 141, 277 34 Nebužely

IČO: 03726801

DIČ: CZ03726801

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 236822

zastoupená Miroslavem Pokorným, jednatelem

tel.: +420602651242

e-mail: mpc.pokorny@email.cz

II. Pojmy související s právní úpravou veřejných zakázek

Pro účely zákona a této zadávací dokumentace se rozumí:

- 2.1. zkratkou "ZZVZ" zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění,
- 2.2. veřejnou zakázkou veřejná zakázka zadávaná na základě zadávacího řízení upraveného touto zadávací dokumentací a ZZVZ,
- 2.3. smlouvou písemná smlouva mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem uzavřená v zadávacím řízení, která upravuje podmínky realizace této veřejné zakázky,
- 2.4. zadávacími podmínkami veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo snížení počtu předběžných nabídek nebo řešení, pravidla pro hodnocení nabídek, další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 ZZVZ,
- 2.5. zadávací dokumentací veškeré dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 ZZVZ a výzev uvedených v příloze č. 6 k ZZVZ,
- 2.6. nabídkou údaje nebo doklady, které dodavatel podal elektronickou formou zadavateli na základě zadávací dokumentace,
- 2.7. identifikačními údaji obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu,
- 2.8. vybraným dodavatelem účastník zadávacího řízení, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy,

- 2.9. elektronickým nástrojem programové vybavení, případně jeho součástí, které jsou spojeny se sítí nebo službou elektronických komunikací a umožňují prostřednictvím této sítě nebo služby příjem nabídek, předběžných nabídek, žádostí o účast, žádosti o zařazení do systému kvalifikace podle § 166 odst. 5 ZZVZ, žádostí o účast nebo návrhů v soutěži o návrh, nebo aukčních hodnot v elektronické aukci, v elektronické podobě, včetně jejich zpracování zahrnujícího digitální kompresi a uchovávání dat a pořízení záznamů o provedených úkonech, jež jsou nedílnou součástí jejich programového vybavení,
- 2.10. životním cyklem všechny po sobě jdoucí nebo provázané fáze, zahrnující výzkum a vývoj, pokud mají být provedeny, výrobu, obchod a jeho podmínky, přepravu, užívání a údržbu, po celou dobu existence předmětu poskytování služby, od získání surovin nebo vytvoření zdrojů po odstranění, likvidaci a ukončení služby nebo používání,
- 2.11. štítkem dokument, osvědčení nebo potvrzení dokládající, že služba, stavební práce, proces nebo postup splňují určité požadavky,
- 2.12. elektronickou aukcí opakující se elektronický proces, v jehož rámci účastníci zadávacího řízení prostřednictvím elektronického nástroje předkládají nové snížené nabídkové ceny, nebo nové hodnoty odpovídající jiným kritériím hodnocení, a který umožňuje sestavit aktuální pořadí nabídek při použití automatických metod jejich hodnocení,
- 2.13. mimořádně nízkou nabídkovou cenou nabídková cena nebo náklady uvedené účastníkem zadávacího řízení, které se jeví jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu veřejné zakázky,
- 2.14. zadáním veřejné zakázky uzavření úplatné smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, z níž vyplývá povinnost dodavatele poskytnout stavební práce; za zadání veřejné zakázky se nepovažuje uzavření smlouvy, kterou se zakládá pracovněprávní nebo jiný obdobný vztah, nebo smlouvy upravující spolupráci zadavatele při zadávání veřejné zakázky podle §§ 7 - 12, § 155, § 156, § 189 a § 190 ZZVZ,
- 2.15. dodavatelem osoba, která nabízí poskytnutí dodávek služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně; za dodavatele se považuje i pobočka závodu - v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu,
- 2.16. veřejnou zakázkou na stavební práce je veřejná zakázka, jejímž předmětem je poskytování činností jiných než uvedených v ust. § 14 odst. 3 písm. a), b), c) ZZVZ,
- 2.17. kvalifikací způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku,
- 2.18. dokumentací o veřejné zakázce souhrn všech dokumentů v listinné či elektronické podobě, jejichž pořízení v průběhu zadávacího řízení, popřípadě po jeho ukončení, vyžaduje ZZVZ, včetně úplného znění originálů nabídek všech dodavatelů a uzavřených smluv,
- 2.19. profilem zadavatele elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám, tj. <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5377fb4-4338-4e99-b9da-1d163f50c875>
- 2.20. projektem projekt, jehož předmětem je provedení veškerých stavebních prací a služeb nutných k provedení zakázky Stavební úpravy multifunkčního objektu č. p. 27 - Hořín, v rozsahu specifikovaném zadávací a projektovou dokumentací (Vypracovala Ing. arch. Iveta Klabíková Ramešová, září 2018).

III. Předmět plnění veřejné zakázky

3.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce ve smyslu § 14 odst. 3 a § 26 ZZVZ, zadávanou v souladu s § 3 písm. a), § 52 písm. a) a § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce:

- provedení veškerých stavebních prací nutných k úplnému provedení veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy multifunkčního objektu č. p. 27 – Hořín“, v rozsahu specifikovaném zadávací a projektovou dokumentací (Vypracovala Ing. arch. Iveta Klabíková, Ramešová, září 2018), viz.: Příloha č. 2 a Příloha č. 4 – neoceněný výkaz výměr, k této zadávací dokumentaci, tj. stavební úpravy a přístavba vstupní části stávajícího objektu. Jedná se o multifunkční objekt v 1. NP budovy č. p. 27. V objektu jsou navrženy dva provozy se zázemím. Provoz 1 jsou prodejní prostory nepotravinářského zboží se zázemím, provoz 2 je prodejní plocha smíšeného zboží se zázemím. Ve 2 NP předmětného objektu se nachází stávající kulturní sál se zázemím a byt správce objektu. Přístavbou dojde k rozšíření vstupní části v 1. NP a šatny ve 2. NP. To vše při respektování územně plánovací dokumentace.
- Jednopodlažní část přístavby bude odstraněna a vystavěna nově, s rozšířením a zvýrazněním hlavního vstupu do objektu, dále vytvořením závětrří a balkónu s masivním dominantním sloupem. Fasády objektu budou provedeny totožně jako stávající. Stará a nová přístavba objektu bude zateplena, historická část předmětné budovy bude ponechána bez zateplení. Plastiky fasád budou vedeny v bílé barvě, plochy omítek mezi plastikami v zemité barvě. V rámci stavebních prací dojde k odstranění střechy vč. nosné konstrukce. Celý půdorys objektu bude nově zastřešen, včetně staré i nové přístavby. Střecha bude valbová, stejného sklonu. Střešní krytina bude volena skládaná, keramická, v cihlové barvě, neglazovaná. Výplně vnějších otvorů jsou navrženy dřevěné v barvě bílé, typu EURO s izolačním dvojsklem.
- V rámci stavebních úprav budou provedeny veškeré trasy vnitřní kanalizace, splaškové vody budou gravitačně sváděny do čerpací jímky tlakové kanalizace, jako podle dosavadního stavu. Objekt bude napojen na vodovodní přípojku na rozhraní pozemků parc. č. 355/1 a 117/26, ukončenou

uzávěrem. Na pozemku parc. č. 355/1 bude umístěna vodoměrná šachta s vodoměrnou sestavou a veden přívod vody do 1. PP. Současně dojde k vybudování nových rozvodů vody. Pod stropem 1. PP, v podlaze 1. NP a v drážkách ve zdivu budou vybudovány rozvody do jednotlivých provozů. Na rozvody bude použit materiál PPR. Ohřev TUV bude realizován pro jednotlivé provozy samostatně v zásobníkových ohřivačích. Blíže dle průvodní technické zprávy projektové dokumentace.

- V celém objektu budou vybudovány nové rozvody elektra, v drážkách pod omítkami a v podhledových konstrukcích. Hlavní elektrorozvodná skříň bude umístěna v chodbě.
- Další úpravy dle projektové dokumentace a výkazu výměr.

3.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích. Do předpokládané hodnoty se nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky zahrnuje hodnotu všech plnění, která mohou vyplývat ze smlouvy na veřejnou zakázku, není-li dále stanoveno jinak. Zadavatel stanoví, že předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí **9.867.575,00 Kč bez DPH**.

3.3 Druh a klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 3 písm. a), § 52 písm. a) a § 53 ZZVZ.

Kódy CPV: 45000000-7 Stavební práce
45100000-8 Práce spojené s přípravou staveniště
45300000-0 Stavební montážní práce
45400000-1 Práce při dokončování budov

IV. Závaznost požadavků, vysvětlení, změna či doplnění zadávací dokumentace, prohlídka, zadávací dokumentace

4.1 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele. Tyto požadavky je každý účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může mít za následek vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení.

V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné, patenty, ochranné známky nebo označení původu, je tím definován minimální požadovaný standard a zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (ekvivalentních) řešení.

4.2 Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 4 (čtyři) pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace elektronicky požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 (tři) pracovní dny před uplynutím lhůty podle předchozího odstavce.

Zadavatel bude odesílat vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím kontaktní osoby, a to zásadně elektronickou formou, a to emailem. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se podávají v českém jazyce kontaktní osobě zadavatele uvedené v čl. 1.4 této zadávací dokumentace. Elektronická žádost musí být doručena na e-mailovou adresu uvedenou v čl. 1.4 této zadávací dokumentace.

4.3 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude organizována, a to v místě realizace veřejné zakázky Hořín 27, 276 01 Hořín dne **26.05.2020 v 10:00 hod.** Zadavatel doporučuje všem uchazečům účastnit se prohlídky místa realizačních prací,

aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika, faktory nezbytné pro vypracování nabídky a podepsáním smlouvy o dílo. Kontaktní osobou je podle čl. I. odst. 1.4. této zadávací dokumentace Miroslav Pokorný (tel. kontakt +420602651242).

4.4 Zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje neomezený dálkový přístup k zadávací dokumentaci na profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-horin>

V. Doba a místo plnění

5.1 Termín plnění

Předmět plnění této veřejné zakázky bude vybraným účastníkem zadávacího řízení realizován v souladu se smlouvou o dílo, jejíž závazný vzor tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn ukončením zadávacího řízení a uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

Předpokládaný termín zahájení: **7/ 2020**
Termín ukončení předmětu plnění: **30/5/ 2021**

Max. doba trvání realizace stavby je celkem 335 dní.

5.2 Místo plnění

Místo plnění veřejné zakázky Hořín 27, 276 01 Hořín

VI. Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci

Splnění kvalifikace prokáže dodavatel, který splní požadavky vymezené zadavatelem ve smyslu ZZVZ, uvedené dále v této zadávací dokumentaci.

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této zadávací dokumentaci. Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

6.1 Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ

Splnění těchto předpokladů doloží uchazeč ve **formě čestného prohlášení** – vzor uveden jako Příloha č. 3. – originál podepsaný uchazečem

6.2 Profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (prostá kopie, nesmí být starší více jak 3 měsíce)
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon, resp. výpis z živnostenského rejstříku, případně kopii živnostenského listu apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (prostá kopie, nesmí být starší více jak 3 měsíce)

6.3 Ekonomická kvalifikace podle § 78 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání ekonomické kvalifikace v následujícím rozsahu:

- a) minimální roční obrát dodavatele nebo obrát dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahuje min 45 mil Kč, a to nejdéle za 2 bezprostředně předcházející účetní období.

6.4 Technická kvalifikace podle § 79 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v následujícím rozsahu

- a) Uchazeč předloží **seznam významných obdobných zakázek** realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech, z nichž budou **min. 3 díla** o jednotlivém finančním rozsahu **min. 4,9mil. Kč bez DPH** s ohledem na předmět veřejné zakázky. V seznamu bude vždy uveden název a stručný popis předmětu zakázky, její finanční objem, doba plnění a název a kontakt na objednatel.
- b) Zkušenosti s realizací rekonstrukce budov v památkové zóně a to nejméně 3 budovy v průběhu 5 let.

- c) Uchazeč prokáže, že osoba, která bude stavbu provádět splňuje alespoň minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace uchazeč prokáže předložením:

- **profesního životopisu** této osoby, který bude vlastnoručně podepsaný a který bude obsahovat minimálně následující údaje:

- jméno a příjmení,
- délku a stručnou charakteristiku odborné praxe, (vyžadujeme středoškolské vzdělání v oboru stavebnictví, autorizaci stavební technik (předložení kopie certifikátu autorizace)
- popis realizovaných zakázek, včetně vyčíslení jejich finančního objemu a identifikace objednatele, přičemž zadavatel požaduje, aby se osoba podílela na realizaci alespoň 3 obdobných zakázkách v oblasti realizace obnovy,
- v případě, že uvedená osoba není zaměstnancem dodavatele (je v pozici poddodavatele), pak musí dodavatel k prokázání splnění kvalifikace doložit smlouvou s touto oprávněnou osobou o výkonu odborných prací na této zakázce.

Nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách či ZZVZ výslovně jinak, předkládá dodavatel v elektronické podobě prosté kopie dokladů prokazujících kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 (tří) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. K uzavření smlouvy s vybraných uchazečem budou požadovány kopie (nebo originály-kde je vyžadován originál) výše uvedených dokladů.

Uchazeč, který bude vyzván k uzavření Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky předloží pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu ve výši **min. 15 mil Kč** – a to ve formě prosté kopie platné Smlouvy s pojišťovnou. Nesplnění této povinnosti bude považováno za důvod k vyloučení vybraného dodavatele.

6.5 Doba prokazování splnění kvalifikace a ostatní informace

- a) Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů ve lhůtě pro podání nabídek.
b) Kvalifikaci nesplňuje uchazeč, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci ve formě a rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace o kvalifikaci vč. dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé.

VII. Nabídková cena

Nabídková cena prací bude kalkulována při respektování všech podmínek zadávací dokumentace a bude zahrnovat veškeré práce, služby a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Uchazeč (dále také jako dodavatel) stanoví nabídkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky **včetně materiálu** (dále také jako zakázka). Nabídková cena bude stanovena za daný předmět plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

- a) Celková nabídková cena zakázky bude uvedena v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena zakázky včetně DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky.
b) Celková nabídková cena plnění bude v nabídce uvedena jako cena nejvýše přípustná za celý uvedený předpokládaný rozsah prací.
c) Cenová nabídka bude rekapitulovat náklady na realizaci celého předmětu zakázky v dílčích cenách po jednotlivých ucelených částech (forma položkového rozpočtu). Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, zejména neoceněný výkaz výměr, který musí být oceněný ve všech jeho položkách nenulovými hodnotami.

VIII. Mimořádně nízká nabídková cena

Postup zadavatele při posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel provede před odesláním oznámení o výběru dodavatele. Zadavatel požádá účastníka zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny lze doplňovat a vznést opakovaně. V žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny musí zadavatel požadovat, aby účastník zadávacího řízení potvrdil, že při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávní předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu. Tyto skutečnosti musí účastník zadávacího řízení v objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny potvrdit. Mimořádně nízkou nabídkovou cenu může účastník zadávacího řízení dále odůvodnit

zejména prostřednictvím ekonomických aspektů výrobního procesu, poskytovaných služeb nebo konstrukčních metod, použitých technických řešení nebo výjimečně příznivých podmínek, která má účastník zadávacího řízení k dispozici pro plnění veřejné zakázky, nebo originality stavebních prací, dodávek nebo služeb. Zadavatel posoudí objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny a vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud z objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny vyplývá, že nabídková cena je mimořádně nízká z důvodu porušování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávní předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, případně že nabídková cena je mimořádně nízká z důvodu veřejné podpory a účastník zadávacího řízení není schopen na výzvu zadavatele prokázat, že veřejná podpora byla poskytnuta

v souladu s předpisy Evropské unie, nebo že objasnění neobsahuje potvrzení ve vztahu k neobdržení neoprávněné veřejné podpory nebo ve vztahu k dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávní předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Indikátory pro určení mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení, že bude důsledně zkoumat případné otázky mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel může považovat cenu za mimořádně nízkou, a to i v případě, kdy účastník zadávacího řízení nebude schopen uspokojivě doložit racionální cenu tvorbu, byť i jediné položky tvořící jeho nabídkovou cenu, bude-li taková položka podstatná pro výši nabídkové ceny. Zadavatel tak upozorňuje, že si může vyžádat podrobné cenové kalkulace, a to ve vztahu k jakékoli položce tvořící nabídkovou cenu účastníka zadávacího řízení. Zadavatel může cenu příslušné položky považovat za mimořádně nízkou zejména v níže uvedených případech:

- a) Účastník zadávacího řízení nebude schopen uspokojivě doložit, že cena za kteroukoli položku v jeho nabídce je na trhu v daném místě a čase obvykle dostupná a současně se tato liší o více než 30% od kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace. K této věci si zadavatel vyhrazuje právo provést vlastní cenový průzkum (s vyžádáním minimálně tří cenových vzorků náhodně vybraných dodavatelů), a pokud se jeho výsledky budou významnějším způsobem lišit od ceny navržené účastníkem zadávacího řízení (rozumí se zde rozdíl více než 30%), bude tuto cenu považovat za mimořádně nízkou.
- b) Účastník zadávacího řízení nebude schopen uspokojivě doložit, že při výrobě dané položky (resp. výstavbě) budou dodrženy všechny předepsané nebo obvykle doporučené výrobní a technologické postupy, a to včetně obvyklé časové náročnosti výroby. Pro účely tohoto posouzení pověří zadavatel alespoň jednoho odborníka pro danou oblast.
- c) Účastník zadávacího řízení doložené mzdové náklady pracovníků podílejících se na výrobě dané položky (resp. výstavbě) se budou významnějším způsobem lišit od tržních poměrů v daném místě a čase. K této věci si zadavatel vyhrazuje právo provést vlastní mzdový průzkum (s vyžádáním minimálně tří cenových vzorků náhodně vybraných zaměstnavatelů), a pokud se jeho výsledky budou významnějším způsobem lišit od ceny navržené účastníkem zadávacího řízení (rozumí se rozdíl více než 30%), může tuto cenu považovat za mimořádně nízkou.

Shora uvedené postupy jsou pouze pomocnými vodítky, jež mohou případně napomoci zadavateli identifikovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

IX. Požadavek na poskytnutí jistoty za nabídku

Zadavatel požaduje, aby uchazeč k zajištění povinnosti vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu v souladu s ust. § 41 ZZVZ. Výše jistoty je stanovena ve výši 5% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky bez DPH, tj. **490.000,00 Kč**.

Forma poskytnutí jistoty:

Uchazeč poskytne jistotu formou složení peněžní částky na účet zadavatele. Peněžní jistota musí být složena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Tato lhůta je rozhodná pro posouzení správnosti a řádnosti poskytnuté jistoty.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí peněžní jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli. Dokladem prokazujícím poskytnutí peněžní jistoty na účet zadavatele může být výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je zřejmé, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený výše nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na uvedený účet zadavatele.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

bankovní spojení:
číslo bankovního
variabilní symbol:

Komerční banka, a. s.
účtu zadavatele 3825171/0100
IČO uchazeče

Uvolnění jistoty:

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníkovi zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle ust. § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel bez zbytečného odkladu vrátí uchazeči jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem:

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastníkovi zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

X. Platební podmínky

- a) Dodavatel bude objednavateli fakturovat provedené práce vždy po vzájemné domluvě, bez ohledu na dokončení ucelené části, a to dílčími fakturami (daňovými doklady) na základě objednavatelem odsouhlasených a převzatých prací.
- b) Splatnost účetních dokladů (faktur – daňových dokladů) bude **min. 30 dní** ode dne doručení dokladu zadavateli.
- c) Platební podmínky se řídí dle § 2610 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- d) Výše uvedené platební podmínky budou součástí návrhu smlouvy o dílo.

XI. Obchodní podmínky plnění veřejné zakázky

- a) Požadovaná záruka na provedené celé dílo je minimálně **24 měsíců**.
- b) Zakázka bude realizována v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
- c) Zakázka bude realizována v souladu s Projektovou dokumentací.
- d) Zakázka bude realizována v souladu s aktuálními podmínkami OPŽP.
- e) Práce budou prováděny pravidelně a samostatně, ve stanovených termínech a odsouhlasených zástupci obou stran, přičemž dodavatel ručí za to, že provedené práce odpovídají dané kvalitě prací v souladu platnou legislativou.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo spolupracovat při realizaci díla s dodavatelem a dalšími třetími osobami v rámci poskytování služeb (např.: technický dozor investora, autorský dozor, kontrolní osoby poskytovatele dotace apod.) a dodavatel se pokyny těchto osob bude řídit.
- g) Dodavatel provede přehled o prováděných pracích, ve kterém se budou zaznamenávat podstatné skutečnosti (např. konkrétní termíny, požadavky smluvních stran, kontrolní zápisy apod.) jak ze strany dodavatele, tak ze strany objednavatele a tyto záznamy musí být podepsány odpovědnými osobami v deníku, který bude uložen v budově obecního úřadu.
- h) Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení stavenišť, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky.
- i) Zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění zodpovídá v průběhu prací dodavatel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky.
- j) Odstranění odpadu vzniklého při vlastní činnosti (např. likvidace elektroodpadu) je na vlastní náklady dodavatele v souladu s platnými právními předpisy ČR. Zadavatel nezajišťuje odběr, místo k ukládání a využití či zneškodňování odpadu.
- k) Vlastní realizace musí být prováděna takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, ovlivnění dopravní situace apod.) a aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
- l) Dodavatel je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení v místě poskytování služeb. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí úprav dle PD, ale budou dílem dotčeny, je dodavatel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.
- m) Odstranění vad a nedostatků bude provedeno v dohodnutém a odsouhlaseném termínu a v případě nedohody se považuje termínem pro odstranění termín navržený objednavatelem při oznámení reklamace.
- n) Neodstraní-li dodavatel závady v dohodnutém termínu, je stanovena sankce ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den do doby splnění a zároveň mu budou přefakturovány práce spojené se zajištěním a odstraněním těchto závad třetí osobou.
- o) Sankce za prodlení s termínem nebo dílčími termíny plnění předmětu zakázky odsouhlasenými zástupci smluvních stran při realizaci zakázky ze strany dodavatele je stanovena na 1 000,- Kč za každý započatý den do doby splnění.
- p) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky na zhotovovaném díle po celou dobu poskytování služeb, tzn. do převzetí díla objednavatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené důsledkem své činnosti zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí, poškození vozidel či budov apod.) zadavatele a třetích osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit na své náklady a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- q) Dodavatel a objednavatel jsou si povinni poskytnout veškerou potřebnou součinnost, zejména předat si potřebné informace a podklady ve sjednaných termínech, vykonat řádně a včas příslušející úkony, případně poskytnout objednavateli zhotoviteli potřebné plné moci.
- r) Účastník zadávacího řízení předloží jediný návrh smlouvy, pro tento účel je povinen použít závazný vzor smlouvy o dílo, který je součástí zadávacích podmínek této veřejné zakázky. Závazný vzor smlouvy o dílo s požadavky zadavatele na její obsah je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha. Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit změny či doplnění závazných požadavků zadavatele uvedených v závazném vzoru smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění účastníkem zadávacího řízení. Veškeré podmínky jsou v návrhu Smlouvy o dílo.

XII. Nabídka

- 1) Nabídky se podávají v elektronické formě prostřednictvím komplexního elektronického nástroje na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5377fb4-4338-4e99-b9da-1d163f50c875>
Dodavatel zpracuje nabídku, včetně dokladů prokazujících splnění kvalifikace plně v elektronické podobě, a to tak, aby mohla být podána prostřednictvím elektronického nástroje. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v elektronické formě jiným způsobem než prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje.
- 2) Nabídku musí účastník zadávacího řízení podat na celý rozsah plnění veřejné zakázky.
- 3) Nabídka musí obsahovat účastníkem doplněný návrh smlouvy, který po obsahové stránce bude odpovídat obsahu nabídky účastníka.
- 4) Součástí nabídky bude krycí list nabídky, na němž bude uveden celý název veřejné zakázky; dále na krycím listu nabídky musejí být uvedeny identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení.
- 5) Účastník zadávacího řízení předloží nabídku v elektronické podobě v jednom originále. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy.
- 6) Všechny části nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou v následujícím pořadí dokumentů.
- 7) Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (včetně doprovodných popisů, vysvětlivek, legend či nadpisů vztahujících se k jednotlivým částem nabídky) a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.
- 8) Účastník zadávacího řízení v nabídce výslovně uvede kontaktní elektronickou adresu pro elektronický styk mezi účastníkem zadávacího řízení a zadavatelem včetně uvedení telefonního kontaktu této osoby.
- 9) Zadavatel nepřipouští varianty nabídky ani nabídky na dílčí plnění.
- 10) Tam, kde je v zadávacích podmínkách nebo v ZZVZ uvedeno, že nabídku (tj. listinu tvořící obsah nabídky) podepisuje osoba oprávněná jednat jménem účastníka zadávacího řízení, bude příslušná listina podepsána přesně v souladu se způsobem jednání jménem účastníka zadávacího řízení zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán.
- 11) Bude-li nabídku podepisovat nebo jiné úkony v zadávacím řízení za účastníka zadávacího řízení činit zástupce, musí být vždy doložena plná moc podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení způsobem zapsaným v obchodním rejstříku, je-li v něm zapsán.
- 12) Bude-li společnou nabídku podepisovat za některého z dodavatelů podávajících tuto společnou nabídku zástupce, musí být vždy doložena plná moc, podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem tohoto dodavatele, a to způsobem zapsaným v obchodním rejstříku, je-li v něm zapsán.
- 13) Jestliže za účastníka zadávacího řízení bude podepisovat nabídku zaměstnanec (člen) právnické osoby, musí být vždy doloženo pověření ad hoc, udělené statutárním orgánem právnické osoby.
- 14) Listina obsahující plnou moc nebo pověření pro všechny úkony, k nimž je účastník zadávacího řízení oprávněn či povinen v zadávacím řízení, bude vždy připojen a ke krycímu listu nabídky, v případě, že zmocněnec bude oprávněn k některému (některým) úkonům v zadávacím řízení, bude připojena k listině obsahující příslušný úkon.
- 15) Požadavky zadavatele na formální podobu nabídky mají toliko doporučující charakter.
- 16) Nabídka musí obsahovat následující dokumenty a součásti, přičemž níže uvedená struktura nabídky má pouze doporučující charakter:
 - a) **titulní list nabídky kde bude uvedena nejnižší nabídková cena;**
 - b) **identifikační údaje účastníka zadávacího řízení;**
 - c) **smlouva o sdružení (podává-li nabídku sdružení);**
 - d) **doklady k prokázání splnění kvalifikace dle zadávací dokumentace, čestná prohlášení podle přílohy č. 3;**
 - e) **specifikace částí veřejné zakázky, které účastník zadávacího řízení hodlá plnit s pomocí poddodavatele;**
 - f) **oceněný výkaz výměr podle přílohy č. 4;**
 - g) **návrh smlouvy o dílo podle přílohy č. 5 bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, doplněný o všechny zadavatelem požadované náležitosti;**
 - h) **další povinné dokumenty, listiny a prohlášení požadované ZZVZ či zadavatelem v této zadávací dokumentaci;**
 - i) **další nepovinné dokumenty a listiny dle uvážení účastníka zadávacího řízení.**

XIII. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhá pouze elektronicky; není-li v ZZVZ stanoveno jinak, lze použít i ústní komunikaci, je-li obsah v dostatečné míře zdokumentován, zejména zápisy, zvukovými nahrávkami nebo souhrny hlavních prvků komunikace. Pokud je v této zadávací dokumentaci uveden požadavek na písemnou formu v rámci zadávacího řízení, rozumí se tím elektronická forma.

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky s výjimkou případů, kdy:

- a) použití elektronické komunikace s ohledem na zvláštní povahu veřejné zakázky vyžaduje zvláštní nástroje, zařízení nebo formáty souborů, jež nejsou obecně dostupné nebo podporované obecně dostupnými aplikacemi; za obecně dostupné se nepovažují aplikace používané k popisu předmětu plnění, které používají formáty souborů, jež nelze zpracovat pomocí žádné jiné aplikace s otevřeným zdrojovým kódem nebo obecně dostupné aplikace, nebo se na ně vztahují komerčně poskytované licence a zadavatel je nemůže zpřístupnit pro stažení nebo používání na dálku,
- b) použití elektronické komunikace vyžaduje zvláštní kancelářské vybavení, které zadavatelé běžně nemají k dispozici,
- c) zadávací podmínky vyžadují předložení vzorků nebo modelů, které nemohou být předloženy za použití elektronické komunikace, nebo
- d) použití jiné, než elektronické komunikace je nezbytné z důvodu narušení zabezpečení elektronické komunikace nebo z důvodu ochrany zvláště citlivé povahy informací, přičemž požadovanou úroveň zabezpečení nelze řádně zajistit běžně dostupnými elektronickými nástroji nebo nástroji podle § 103 odst. 3 ZZVZ.

Při elektronické komunikaci v zadávacím řízení poskytne zadavatel dodavatelům k dispozici veškeré informace technické povahy, včetně kódování a šifrování, které jsou nezbytné pro elektronickou komunikaci, zejména pro elektronické podání nabídek.

Nejde-li o komunikaci uskutečňovanou prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky, musí být datová zpráva opatřena platným uznávaným elektronickým podpisem, pokud jde o:

- a) výzvu určenou účastníkům zadávacího řízení,
- b) oznámení o výběru dodavatele,
- c) rozhodnutí o nevhodnějším návrhu v soutěži o návrh,
- d) vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

XIV. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou na veřejnou zakázku, je **90 (devadesát) dnů** ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

XV. Lhůta a místo podávání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 11.06.2020 v 10.00 hodin.

Nabídku je možné podat pouze elektronickou formou prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5377fb4-4338-4e99-b9da-1d163f50c875> **ve lhůtě do 11.06.2020 nejpozději v 10.00 hodin**. Dodavatel zpracuje nabídku, včetně dokladů prokazujících splnění kvalifikace plně v elektronické podobě, a to tak, aby mohla být podána prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje Portál pro vhodné uveřejnění. Podrobné informace o ovládání elektronického nástroje jsou uvedeny v uživatelských příručkách na adrese <https://www.zadavatel.eu/> v sekci uživatelské příručky. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v elektronické formě jiným způsobem než prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje Portál www.e-zakazky.cz

XVI. Způsob a kritéria hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti nabídek, která bude hodnocena na základě stanovených kritérií, nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH, Délka realizace - zkrácení doby realizace ve dnech a délka poskytnuté záruky v měsících – min. 24 měsíců.

Hodnotící kritéria:

Kritérium	váha v %	poznámka
a) Nejvyšší nabídková cena	60 %	bez DPH
b) Délka realizace	20 %	
c) Délka poskytnuté záruky	20 %	

Odůvodnění stanovení kritérií hodnocení:

Kritéria hodnocení zadavatel stanovil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 a § 116 ZZVZ s tím, že takto nastavená hodnotící kritéria jsou vyjádřením nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Všechna tři kritéria hodnocení jsou kritérii objektivními, matematicky vyjádřitelnými. Celková nabídková cena je kritériem výrazně majoritním, neboť cena za realizaci předmětu veřejné zakázky je faktorem nejvýznamnějším a rozhodujícím. Zkrácení lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky je kritériem výrazně menšinovým, nicméně legitimním a relevantním, neboť zadavatel má zájem na tom, aby předmět veřejné zakázky byl realizován v co nejkratším a současně i reálném časovém horizontu. Délka poskytnuté záruky je také kritériem menšinovým a legitimním, protože zadavatel chce co nejdříve záruku za provedené dílo. Ekonomický přínos takto nastavených kritérií hodnocení pro zadavatele souvisí s potřebami zadavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, neboť zadavatel má zájem realizovat předmět veřejné zakázky v co nejvýhodnější a současně i reálné cenové relaci a rovněž v co nejkratší a současně i reálné době za co nejdější možné záruky na kvalitu díla.

XVII. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek bude zahájeno dne **11. 06.2020 v 10.05 hodin**, a to v souladu s § 109 ZZVZ. Zadavatel při otevírání nabídek zkontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné.

XVIII. Ostatní práva, požadavky, podmínky a vysvětlivky zadavatele

- 1) Zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek a obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků, obchodních, technických a dalších podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v zadávací dokumentaci jsou při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění je důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení.
- 2) Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i účastníci povinni komunikovat pouze elektronicky.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky zadávacího řízení v souladu s platnou právní úpravou ZZVZ a při dodržení zásad zadávání veřejných zakázek podle ustanovení § 6 ZZVZ.
- 4) Dojde-li ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně elektronicky informovat.
- 5) Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele, tyto požadavky je každý účastník zadávacího řízení povinen respektovat. Neakceptování závazných požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky bude považováno za nesplnění závazných zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení.
- 6) Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku, zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani varianty nabídky.
- 7) Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit či doplnit zadávací podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat doplňující informace či vysvětlení k podané nabídce účastníka zadávacího řízení.
- 8) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v nabídce a vyřadit nabídku účastníka zadávacího řízení v případě zjištění, že v ní účastník zadávacího řízení uvedl nepravdivé, neúplné či zkreslené údaje.
- 9) Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi účastníkem zadávacího řízení a zadavatelem výhradně český jazyk, a to jak v průběhu zadávacího řízení, tak i v průběhu vlastní realizace předmětu veřejné zakázky na základě uzavřené smlouvy o dílo.
- 10) Veškerá prohlášení účastníka zadávacího řízení, doložená v elektronické podobě v nabídce, musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.
- 11) Realizace předmětu veřejné zakázky je podmíněna poskytnutím finanční podpory z prostředků OPŽP. Neposkytnutí této finanční podpory zadavateli je důvodem pro zrušení tohoto zadávacího řízení zadavatelem podle § 127 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ a je i rozvazovací podmínkou smlouvy o dílo.
- 12) Vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 13) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se tato oznámení považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
- 14) Pokud by došlo ke zrušení zadávacího řízení, pak oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.

- 15) Doba realizace předmětu veřejné zakázky a účastníkem zadávacího řízení navržená lhůta pro dokončení předmětu veřejné zakázky jsou pro účely veřejné zakázky vzájemně zastupitelnými pojmy; v obchodních podmínkách je použit též pojem „doba plnění“, který je stejného významu. Účastník zadávacího řízení stanoveným dokončením předmětu veřejné zakázky se rozumí termín dokončení celého předmětu veřejné zakázky podle podrobného harmonogramu poskytování služeb.
- 16) Veškeré podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci jsou pro účastníka zadávacího řízení závazné.
- 17) Termínem dokončení předmětu veřejné zakázky se rozumí termín dokončení celého předmětu veřejné zakázky podle podrobného harmonogramu poskytování služeb.
- 18) Předložení originálu pojištění smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu, originálu pojištění smlouvy a originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci zadavatel stanoví jako další podmínky pro uzavření smlouvy podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) ZZVZ. Předložení těchto dokladů se týká vybraného dodavatele před podpisem smlouvy. Všechny tyto dokumenty musí vybraný dodavatel předložit úplné a se všemi zadavatelem požadovanými náležitostmi, jinak platí, že další podmínky pro uzavření smlouvy nebyly vybraným dodavatelem splněny.
- 19) Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou dodavatelem poskytnuty v průběhu zadávacího řízení a v průběhu plnění z uzavřené smlouvy, zveřejnit v rámci transparentnosti zadávacího řízení na internetu, a to včetně informací označených dodavatelem jako důvěrné. Těmito informacemi jsou zejména: název dodavatele, IČ dodavatele, nabídková cena dodavatele, číslo uzavřené smlouvy, název smlouvy, údaje z nabídky podstatné pro účely hodnocení podle stanovených kritérií hodnocení.
- 20) Účastník zadávacího řízení je povinen při zpracování nabídky respektovat závazné podmínky uvedené zadavatelem v této zadávací dokumentaci. Záruční doba za jakost předmětu veřejné zakázky je zadavatelem stanovena v délce šedesáti měsíců; tato záruka se nevztahuje na jakost běžného spotřebního materiálu a vybavení použitého při realizaci předmětu veřejné zakázky, kde zadavatel požaduje záruční dobu v délce alespoň osmnáct měsíců, ani na část díla spočívající ve zpracování dokumentace skutečného provedení díla, kde zadavatel požaduje záruční dobu v délce alespoň čtyřiceti osmi měsíců.
- 21) Údaje o kvalifikaci poskytnuté účastníkem zadávacího řízení bude zadavatel považovat za důvěrné a může je použít pouze pro účely této veřejné zakázky. Podrobně bude zadavatel nakládat i s ostatními informacemi, které mu účastník zadávacího řízení předá v rámci tohoto zadávacího řízení a které označí jako důvěrné. Dodavatelé berou na vědomí, že v případě uzavření smlouvy nelze žádné doklady považovat za důvěrné a souhlasí bezvýhradně s jejich zveřejněním.
- 22) Pro účely poddodavatelského systému zadavatel stanoví, že změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná po předchozím písemném souhlasu zadavatele; o takovou změnu poddodavatele je dodavatel povinen zadavatele písemně požádat.
- 23) Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo zadavatele na zveřejnění informací, jejichž demonstrativní výčet je uveden v předchozím odstavci. Účastí v zadávacím řízení bere dodavatel na vědomí, že zadavatel bude s výše uvedenými informacemi nakládat v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze ZZVZ a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.
- 24) Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které účastník zadávacího řízení vynaloží v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.
- 25) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet nabídky nebo jakékoli podklady poskytnuté v souvislosti s nabídkou. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.
- 26) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout potřebnou součinnost.
- 27) Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030; pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 28) Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 29) Tato zadávací dokumentace obsahuje podrobnou specifikaci a doplnění údajů uvedených ve výzvě k podání nabídky; pokud výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace obsahují rozdílné informace, platí informace uvedené v zadávací dokumentaci, neboť zadávací dokumentace stanoví v podrobnostech informace uvedené ve výzvě k podání nabídky a je tedy dokumentem obsahujícím přesnější a detailnější vymezení požadavků zadavatele.

XIX. Přílohy zadávací dokumentace

- a) **Příloha č. 1 – Vzor formuláře – Titulní list nabídky**
- b) **Příloha č. 2 – Projektová dokumentace** (název: „Stavební úpravy multifunkčního objektu č. p. 27 – Hořín“)
- c) **Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení základní způsobilosti**
- d) **Příloha č. 4 – Neoceněný výkaz výměr**

- e) **Příloha č. 5 – Vzor Smlouvy o dílo**
- f) **Příloha č. 6 – Poddodavatelské zajištění VZ**
- g) **Příloha č. 7 - Seznam významných služeb obdobného charakteru**

Vypracoval:

MZP Consulting s.r.o.
zast. Miroslavem Pokorným, jednatelem