

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

"Domov pro seniory Nový Bydžov - dodávka vybavení "
nadležitelná veřejná zakázka na dodávky zadávaná v otevřeném řízení dle § 25 zákona.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

město: **Nový Bydžov**
sídl: **Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov**
IČO: **00269247**
jednající: **Ing. Pavel Louda, starosta**

Zadavatel dle ZVZ: veřejný zadavatel, územní samosprávný celek dle § 4 odst. 1 písm. d, zákona ZZVZ
Právní forma: obec, kód 801
kód ZÚJ: 570508 – Nový Bydžov
Profil zadavatele (URL): <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/76c534cf-096a-48fb-9597-a43029028729>

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou dodávky nábytku a vnitřního vybavení **v rámci projektu výstavby domova pro seniory v Novém Bydžově v souladu s technickou specifikací jednotlivých částí.**

Předmět je rozdělen na 3 části, přičemž:

1) Předmět 1. části zahrnuje **dodávku nového nábytku** dle příslušné technické specifikace.

Dodavatel před zahájením prací (zejm. pro atypické výrobky) zpracuje dílenskou dokumentaci a předloží ji vč. vzorků materiálů a technických listů výrobků zadavateli k odsouhlasení. Dílenská dokumentace bude zpracována na základě zaměření skutečných rozměrů a tvarů veškerých provedených navazujících stavebních konstrukcí.

2) Předmět 2. části zahrnuje **dodávku nového vybavení elektrospotřebičů, včetně montáže v místě plnění a uvedení do provozu** dle příslušné technické specifikace. Předmětem dodávky není zapojení jednotlivých komponentů do místní sítě.

Součástí dodávky bude doprava na místo (až do jednotlivých místností, včetně vynášky), montáž a instalace, případně zaškolení obsluhy. Dále budou jako součást dodávky předány certifikáty o zdravotní nezávadnosti použitých konstrukcí a materiálů a záruční, technické listy, případně manuály pro obsluhu a údržbu (podle povahy věci).

2) Předmět 3. části zahrnuje **dodávku nového vybavení gastru a mycího zařízení, včetně montáže v místě plnění a uvedení do provozu** dle příslušné technické specifikace. Předmětem dodávky není zapojení jednotlivých komponentů do místní sítě.

Součástí dodávky bude doprava na místo (až do jednotlivých místností, včetně vynášky), montáž a instalace, případně zaškolení obsluhy. Dále budou jako součást dodávky předány certifikáty o zdravotní nezávadnosti použitých konstrukcí a materiálů a záruční, technické listy, případně manuály pro obsluhu a údržbu (podle povahy věci).

Dodavatel před zahájením prací zpracuje dílenskou dokumentaci a předloží ji vč. vzorků materiálů a technických listů výrobků zadavateli k odsouhlasení. Dílenská dokumentace bude zpracována na základě zaměření skutečných rozměrů a tvarů veškerých provedených navazujících stavebních konstrukcí a pozic vývodů. V rámci hrubé stavby bude dodavatelem provedena koordinace provedení se zhotovitelem stavby tak, aby mohly být všechny interiérové prvky osazeny a napojeny (platí pro 1. část veřejné zakázky, u ostatních částí dodavatel předloží technické listy či obdobný popis dodávaného plnění).

V současné době probíhá výstavba objektu domova pro seniory. Vybraný dodavatel je během plnění veřejné zakázky povinen postupovat ve vzájemné koordinaci se zhotovitelem stavby.

Činnosti související s plněním předmětu zakázky:

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací zakázky, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení předmětu zakázky;
- zajistit úklid místa plnění a odstranit zařízení k provádění zakázky ke dni předání a převzetí zakázky objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění zakázky – dodavatel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace zakázky v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání zakázky, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů zakázky;
- zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.

Kódy CPV:

39120000-9 Stoly, skříně, psací stoly a knihovny
39112000-0 Židle
39113100-8 Křesla
39156000-0 Nábytek pro haly a recepce
39314000-6 Průmyslové kuchyňské zařízení
39700000-9 Domácí spotřebiče
45311200-2 Instalace a montáž elektrických zařízení

Realizace veřejné zakázky bude provedena dle projektové dokumentace s názvem „**Domov pro seniory, Nový Bydžov**“ zpracované v listopadu 2022 panem Ing. arch. David Krausem ze společnosti **Architektura s.r.o.**, sídlem Vikova 1142/15, 140 00 Praha 4, IČO: **265 05 525** (dále jen „projektová dokumentace“).

DATUM ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Smlouvy na plnění veřejné zakázky (pro 1. až 3. část), které schválila Rada města dne 9. 12. 2024 pod č. usnesení 1133/58R/2024, byly s vybranými účastníky uzavřeny dne **8. 1. 2025**.

Formulář Oznámení o zadání zakázky byl odeslán do Věstníku veřejných zakázek k uveřejnění dne 9. 1. 2025, evidenční číslo zakázky Z2024-043611, evidenční číslo formuláře **F2024-001816**.

CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Cena **1. části** veřejné zakázky činí **6.999.940,00 Kč bez DPH**.

Cena **2. části** veřejné zakázky činí **2.313.350,00 Kč bez DPH**.

Cena **3. části** veřejné zakázky činí **1.686.800,00 Kč bez DPH**.

ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce byla zadávána v otevřeném řízení.

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 9. 9. 2024 uveřejněním formuláře Oznámení o zakázce do Úředního věstníku Evropské unie (evid. č. zakázky: Z2024-043611) a následným zveřejněním na profilu zadavatele:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00268763>.

Zadávací podmínky byly v plném znění uveřejněny na profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00268763>.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÝCH ÚČASTNÍKŮ

1. Část - Dodávka nábytku:

Název:	drevotvar.com družstvo
Sídlo:	Pražská třída 320/8, 500 04 Hradec Králové
Právní forma:	205 – družstvo
IČO:	274 82 219
Nabídková cena:	6.999.940,00 Kč bez DPH

2. Část - Dodávka elektrospotřebičů:

Název:	Alliance Laundry CE s.r.o.
Sídlo:	Místecká 1116, 742 58 Příbor
Právní forma:	112 – společnost s ručením omezeným
IČO:	294 51 914
Nabídková cena:	2.313.350,00 Kč bez DPH

3. Část - Dodávka gastro a mycího zařízení:

Název:	MGVIVA a.s.
Sídlo:	Křenova 438/3, 162 00 Praha 6
Právní forma:	121 – akciová společnost
IČO:	173 21 611
Nabídková cena:	1.686.800,00 Kč bez DPH

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Nabídky vybraných účastníků byly posouzeny a vyhodnoceny jako nejvhodnější podle stanoveného hodnotícího kritéria nejnížší nabídková cena.

ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ MAJÍ BÝT PLNĚNY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE

Seznam poddodavatelů 1. části VZ:

Postele, matrace, noční stolky a hrazdičky

Sídlo/místo podnikání

IČO

LB Bohemia s.r.o.

Sovadinova 3431, 690 02 Břeclav

262 24 461

Jídelní židle pro klienty

Sídlo/místo podnikání

IČO

Alba CR, spol. s.r.o.

Masarykovo nám. 26, 250 083 Škvorec

629 09 134

Celokoženková křesla

Sídlo/místo podnikání

IČO

Bukotec s.r.o.

U Vlečky 1541, 696 62 Strážnice

253 35 219

Seznam poddodavatelů 2. části VZ:

Vana pro imobilní klienty

Sídlo/místo podnikání

IČO

Arjo Czech Republik s.r.o.

Škrétova 490/12, 120 00 Praha 2

469 62 549

TV a držáky

Sídlo/místo podnikání

IČO

Dagmar Hrabcová

Trhové Dušníky 141, 261 01 Příbram

616 52 890

Seznam poddodavatelů 3. části VZ:

Nerezové zařízení **ANTICORO spol. s.r.o.**
Sídlo/místo podnikání Sezimovská 482, 391 56 Tábor
IČO 466 78 077

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASTNÍKŮ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY

1. část – Dodávka nábytku:**ÚČASTNÍK Č. 1**

Obchodní firma: **Artspect, a.s.**
Sídlo / místo podnikání: Marešova 643, 198 00 Praha
IČO: 281 23 395
Nabídka podána: 30. 10. 2024 9:09
Nabídková cena: **7.511.061,00 Kč bez DPH**

ÚČASTNÍK Č. 2

Obchodní firma: **TECH-VOLT, s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: Břest 47, 768 23 Břest
IČO: 052 78 856
Nabídka podána: 31.10.2024 7:56
Nabídková cena: **8.073.374,00 Kč bez DPH**

ÚČASTNÍK Č. 3

Obchodní firma: **L I N E T spol. s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: č.p. 5, 274 01 Slaný
IČO: 005 07 814
Nabídka podána: 31.10.2024 8:17
Nabídková cena: **9.725.900,00 Kč bez DPH**

ÚČASTNÍK Č. 4

Obchodní firma: **drevotvar.com družstvo**
Sídlo / místo podnikání: Pražská třída 320/8, 500 04 Hradec Králové
IČO: 274 82 219
Nabídka podána: 31.10.2024 15:42
Nabídková cena: **6.999.940,00 Kč bez DPH**

2. část – Dodávka elektrospotřebičů:**ÚČASTNÍK Č. 1**

Obchodní firma: **Alliance Laundry CE s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: Místecká 1116, 742 58 Příbor
IČO: 294 51 914
Nabídka podána: 24.10.2024 12:10
Nabídková cena: **2.313.350,00 Kč bez DPH**

3. část – Dodávka gastro a mycího zařízení:**ÚČASTNÍK Č. 1**

Obchodní firma: **MGVIVA a.s.**
Sídlo / místo podnikání: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6
IČO: 173 21 611
Nabídka podána: 31.10.2024 19:45
Nabídková cena: **1.686.800,00 Kč bez DPH**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ

Žádný účastník nebyl vyloučen.

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádná z nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky.

DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Tato možnost nebyla zadavatelem využita.

ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ ZAKÁZKY NA ČÁSTI (POUZE U NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY)

Zakázka byla rozdělena na části.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU

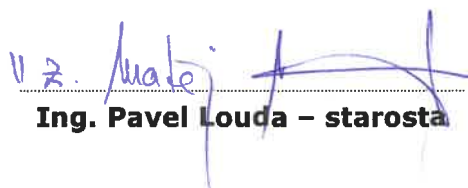
Prokázání obratu nebylo požadováno.

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nerelevantní.

V Novém Bydžově, dne 10. 1. 2025

Město
NOVÝ BYDŽOV


Ing. Pavel Louda – starosta