

Výzva k podání nabídky

Zadavatel: **Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.**
Uherské Hradiště, Za Olšávkou 290, Sady, PSČ 686 01
zastoupená: Ing. Lubomírem Trachtulcem, předsedou představenstva a. s.
IČO: 49453866
DIČ: CZ 49453866
Zápis v obch. rejstříku: Krajský soud Brno, oddíl B, č. vložky 1164
tel.: 572 530 111
fax: 572 551 118
kontaktní osoba: Ing. Věra Hradilová, tel. 572 530 162, 606 753 950
Profil zadavatele:
<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/dd7483e9-abcb-4296-b0ca-c480681c354b>

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Uherské Hradiště Vás tímto vyzývají k podání nabídky na dodávku prací:

„Úpravna vody Ostrožská Nová Ves, rekonstrukce střechy budovy filtrace a strojovny“

1. Předmět plnění zakázky:

Předmětem zakázky je rekonstrukce střechy hlavní budovy úpravní vody, která má půdorysné rozměry 22,20 x 60,90 m. Jedná se o dvoupodlažní objekt, který je členěn dilatační spárou na dva dilatační celky: halu filtrace a strojovny.

Nosnou konstrukci střechy tvoří ocelové příhradové vazníky. Horní střešní plášť je tvořen železobetonovými kazetovými panely, tepelnou izolací, heraklitem, cementovým potěrem a souvrstvím asfaltových pásů. Nejvyšší bod střechy je 10,0 m nad okolním terénem.

Rekonstrukce střechy spočívá v kompletní demontáži horního střešního pláště včetně železobetonových panelů a provedení nového střešního pláště ze sendvičových panelů KINGSPAN KS 1000 TOP-DEK tloušťky 100 mm s horním povrchem ze střešní hydroizolační PVC folie. Panely budou kladeny na soustavu ocelových vazniček, kterými bude doplněna stávající ocelová konstrukce střechy. Bude proveden nový kompletní odvodňovací systém střechy a nová kompletní bleskosvodná ochrana objektu.

Součástí předmětu zakázky je zhotovení nové revizní lávky v prostoru střechy po celé délce budovy. Šířka lávky opatřené oboustranným zábradlím bude 600 mm, nad lávkou bude instalováno elektrické osvětlení. Nosná ocelová konstrukce střechy bude očištěna, odrezivěna a opatřena novým nátěrovým systémem. V hale filtrů bude provedena demontáž stávajícího kazetového podhledu Rockfon Polar, který bude po rekonstrukci střechy nainstalován zpět včetně původního závěsného systému a osvětlovacích těles. V hale strojovny bude vyměněn původní lamelový podhled za nový kazetový podhled Rocfon Polar včetně nového závěsného systému a přídatného zateplení z minerální vlny.

Rekonstrukce střechy si vyžádá i četné zásahy do zatepleného obvodového pláště budovy (bourání otvorů, demontáž a montáž prvků osazených na fasádě).

Rekonstrukce střechy bude probíhat za plného provozu úpravní vody. Před zahájením prací zhotovitel zabezpečí veškeré stavební konstrukce a technologická zařízení, která by mohla být ohrožena stavebními pracemi tak, aby nedošlo k jejich poškození. Zvláště pozornost je nutno věnovat provozu filtračních nádrží, zařízením strojovny, řídicí místnosti a energetického centra. Jedná se o tato opatření:

Provést provizorní zabezdění dvou schodišť uvnitř budovy, překrýt celé podlahy v hale filtrů a ve strojovně volně položenou geotextílii, následně překrýt podlahy celoplošným bedněním, nádrže filtrů i se zábradlím a stojany servopohonů zakrýt speciálním atypickým nepromokavým stanem s těsnými uzavíratelnými vstupy, ve vnitřních chodbách budovy zřídit 3 provizorní dělíci sádkokartonové přčky se samozavíratelnými dveřmi, které zabrání pronikání prachu do některých prostor, vnitřní betonový mezistrop energetického centra opatřit preventivně hydroizolací, aby nedošlo k zatečení do trafostanice, rozvodny VN a NN, technologická a elektrická zařízení (především čerpadla, dmychadlo, aerační věže, sestavy elektrorozvaděčů) chránit samonosnými odolnými kryty zajišťujícími dostatečnou ochranu proti mechanickému poškození, prachu a případnému zatečení dešťové vody.

Práce budou probíhat po etapách tak, aby bylo možné odkrytou část budovy provizorně zastřešit a chránit vnitřní prostor haly filtrace a strojovny před povětrnostními podmínkami. V každé etapě prací bude provedeno také provizorní zakrytí spodního pláště střechy na úrovni spodního pásu střešních vazníků, tj. nad stávajícím podhledem. Toto zakrytí (bednění) bude sloužit jako pracovní podlaha a současně bude chránit vnitřní prostor objektu proti padající suti z bouraného horního pláště střechy.

Všechny případně poškozené nebo znečištěné konstrukce i technologická zařízení musí zhotovitel uvést do původního stavu

Součástí zakázky je i vypracování dodavatelské dokumentace, a vypracování technologického postupu bouracích a montážních prací. Dále je součástí díla provedení předepsaných zkoušek, předání protokolů o vykonaných nutných zkouškách, revizních zpráv dle platných předpisů a ČSN, atestů a ostatních dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů díla. Součástí těchto dokladů je i dokumentace skutečného provedení.

Podrobnější parametry předmětu plnění obsahují ostatní ustanovení této výzvy, přiložená smouva o dílo a projektová dokumentace pro provádění stavby, kterou vypracovala firma AQUAPROCON s.r.o., Palackého tř. 12, Brno pod zak. č. 1456916-21 v roce 2017.

2. Doba a místo plnění:

Termín zahájení prací:	1. 3. 2018
Termín ukončení stavebních prací:	30. 10. 2018
Termín předání a převzetí díla:	10. 12. 2018

Uchazeč může nabídnout i dřívější termín zahájení a ukončení díla jako celku.

Místo plnění: Areál úpravní vody Ostrožská Nová Ves, který se nachází na katastrálním území Kunovice, adresa: Novoveská 346, Kunovice. Areál úpravní vody je oplocen a přístupný ze státní silnice po účelové asfaltobetonové komunikaci, která je ve vlastnictví zadavatele.

3. Lhůta pro odevzdání nabídky

Nabídku můžete podat poštou nebo osobně do podatelny společnosti nebo na sekretariát společnosti každý pracovní den od 9.00 hod. do 14.00 hodin, nejpozději dne **5. prosince 2017** do 13:00 hod. Nabídka musí být podána v uzavřené obálce opatřené na uzavření razítky

uchazeče a označené nápisem: „**Neotevírat! – nabídka: „Úprava vody Ostrožská Nová Ves, rekonstrukce střechy budovy filtrace a strojovny“.**

Otevírání obálek s nabídkami je neveřejné. Identifikační údaje ostatních uchazečů a jejich nabídkové ceny budou uchazečům sděleny v oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.

4. Kvalifikační předpoklady uchazeče

4.1 Kvalifikaci splní uchazeč, který prokáže splnění:

- profesních kvalifikačních předpokladů
- technických kvalifikačních předpokladů

4.2 Doba prokazování splnění kvalifikace

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídky uvedené v bodě 3. této výzvy.

4.3 Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč, který předloží:

- a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky (živnostenské oprávnění na provádění staveb, jejich změn a odstraňování)

Profesní kvalifikační předpoklady mohou být doloženy v neověřené kopii.

4.4 Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

- a) Seznam stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení vydané objednatelem o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací obdobného charakteru, jako je předmět plnění této zakázky. Tyto referenční listiny budou obsahovat cenu, dobu a místo provedení stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a včas.
- b) Uchazeč doloží minimálně 3 osvědčení vydaná objednatelem, z nichž každé bude osvědčovat plnění spočívající ve výstavbě haly opláštěné sedvičovými panely, nejlépe osvědčení spočívající v provádění nové střechy stávajícího objektu za použití sendvičových panelů. Tato osvědčení se mohou také vztahovat k rekonstrukci budovy za plného provozu, nejlépe budovy s obdobným vodohospodářským či jiným průmyslovým provozem. V případě, že uchazeč realizoval zakázku ve sdružení, je nutné, aby z osvědčení vyplývalo v jakém rozsahu se podílel na plnění dané zakázky a jaké činnosti realizoval.
- c) Uchazeč je povinen doložit, že zaměstnává alespoň 2 osoby s autorizací: autorizovaný inženýr, autorizovaný technik nebo autorizovaný stavitel v oboru pozemního stavitelství dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Současně jedna z těchto osob musí být uvedena ve smlouvě o dílo jako stavbyvedoucí ve smyslu § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů splňující současně požavky § 158 vybrané činnosti ve výstavbě týkající se provádění

staveb. Tato osoba dále musí splňovat požadavek, že po získání autorizace má alespoň 5 let praxe ve funkci stavbyvedoucího.

- 4.5 Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů formou čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje a současně doloží neověřené kopie autorizace zaměstnanců ve smyslu bodu 4.4.c.
- 4.6 V případě, že je kvalifikace prokazována prostřednictvím subdodavatele je uchazeč povinen zadavateli předložit profesní a technické předpoklady subdodavatele
- 4.7 Bude-li předmět zakázky plněn několika uchazeči společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, musí profesní předpoklady doložit všichni účastníci sdružení. Uchazeči jsou zároveň povinni předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito uchazeči budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s touto zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky

5. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

- 5.1. Celková nabídková cena za dílo bude stanovena jako cena nejvýše přípustná s platností po celou dobu plnění. Celková nabídková cena bude uvedena bez DPH, a to v české měně.
- 5.2. Uchazeč je povinen ocenit výkaz výměr, který je součástí projektové dokumentace a taktéž ocenit práce, které je nutné provést (např. vyplývající z použitého technologického postupu, soutěžních podmínek) a podle jeho názoru nejsou v předaném výkazu výměr uvedeny a zahrnout samostatně tyto náklady do nabídkové ceny. V nabídkové ceně budou zahrnuty veškeré náklady související s řádným provedením, tj. náklady na vybudování provozního, sociálního, případně výrobního zařízení staveniště včetně nákladů na zřízení případných zpevněných ploch a staveništních komunikací, dále včetně nákladů na odběr všech médií nutných pro provedení stavby a provozování zařízení staveniště, dopravu materiálu a techniky do místa plnění, odvoz a likvidaci odpadů, za dočasné i trvalé skládky, uvedení všech staveních konstrukcí, technologického zařízení, venkovních ploch a příjezdových komunikací dotčených stavbou do původního stavu, zpracování dodavatelské dokumentace a dokumentace skutečného provedení, provedení všech předepsaných zkoušek prokazujících kvalitu díla. V nabídkové ceně uchazeč zohlední složitost provádění prací za neomezeného provozu objednatele a potřebu průběžně s objednatelem konzultovat veškeré pracovní postupy. V nabídkové ceně musí být také započten vývoj cen stavebních prací, energií, poplatků za uložení odpadů a změny kursů měn po dobu výstavby.
- 5.3. Změna ceny je přípustná za podmínek, které jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 2 této výzvy.
- 5.4. Platební podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 2 této výzvy

6. Další podmínky zadávacího řízení

- 6.1. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že z hlediska zákona č.134/2016 Sb.; o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“), se jedná o zakázku, jejíž předpokládaná hodnota nedosahuje limit stanovený prováděcím předpisem podle § 25 zákona, a proto podle § 158 zákona zadavatel není povinen v zadávacím řízení zadat sektorovou veřejnou zakázku. **Zadavatel vykonává relevantní činnosti ve smyslu § 153 zákona a postupuje v této soutěži podle vnitřní směrnice pro výběr uchazeče na stavební práce.** Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, doplnit či upřesnit podmínky výzvy formou

zveřejnění na svém profilu zadavatele.

- 6.2 Zadavatel nepřipouští varianty nabídky
- 6.3 Uchazeči o zakázku předkládají svou nabídku bezplatně a z jejího předání nemohou vůči zadavateli uplatňovat žádné nároky, včetně nároku na vrácení předložené nabídky.
- 6.4 Nabídka musí obsahovat **Krycí list nabídky** (př. č. 1 této výzvy). Na krycím listu budou uvedeny základní identifikační údaje uchazeče, celková nabídková cena, datum a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče.
- 6.5 Nabídka musí dále obsahovat **položkový rozpočet**, který bude členěn v souladu s výkazem výměr a bude v souladu s celkovou nabídkovou cenou.
- 6.6 Nabídka musí také obsahovat datovaný a orazítovaný **návrhy smlouvy o dílo** opatřené podpisem osoby oprávněné jednat za uchazeče. Návrh smlouvy je přílohou č. 2 této výzvy a je pro tuto zakázku závazný. Do předloženého návrhu smlouvy o dílo doplní uchazeč následující údaje: název uchazeče, právní formu, sídlo, IČ, DIČ, údaje o registraci v obchodním rejstříku, jméno osoby oprávněné podepsat smlouvu, jméno zástupce uchazeče ve věcech technických, jméno zástupce ve věcech realizace stavby, bankovní spojení, č. účtu a kontakty (telefon, fax, e-mail). Dále doplní do smlouvy celkovou nabídkovou cenu stavby. Uchazeč může v čl. 3 Doba plnění změnit datum odevzdání a převzetí díla jako celku, pokud se domnívá, že dílo může provést v kratší době. Jiné údaje ve smlouvě není uchazeč oprávněn měnit nebo do smlouvy doplňovat.
V případě, že podá nabídku více osob společně, musí být návrh smlouvy podepsaný všemi osobami, které společně podávají nabídku.
- 6.7 Nabídka musí obsahovat **seznam předpokládaných subdodavatelů**. Seznam bude obsahovat identifikační údaje subdodavatele, popis stavebních prací subdodavatele, finanční objem prací subdodavatele a podíl z ceny stavebních prací v %. Formulář subdodavatele je přílohou této výzvy
- 6.8 Dále bude nabídka obsahovat **měsíční harmogram výstavby**. Vítězný uchazeč doloží podrobný týdenní časový plán výstavby včetně finančního plnění a odsouhlasí jej s objednatelem nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo.
- 6.9 Nabídka musí obsahovat **čestné prohlášení uchazeče**, že podáním nabídky potvrzuje, že se seznámil se všemi aspekty a riziky realizace díla a jeho provozu, a že tyto zohlednil ve své technické a cenové nabídce.
- 6.10 Nabídka musí také obsahovat **čestné prohlášení uchazeče o finanční způsobilosti splnit danou zakázku.**
- 6.11 Zadavatel požaduje **poskytnutí jistoty ve výši 200.000,- Kč** formou bankovní záruky, pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistoty) na účet zadavatele č. 2006721/0100, variabilní symbol 49453866, konstantní symbol 558, **specifický symbol IČ uchazeče.**
- 6.12 Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty, **která činí 2 měsíce.**
- 6.13 Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele po uplynutí zadávací lhůty

nebo poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

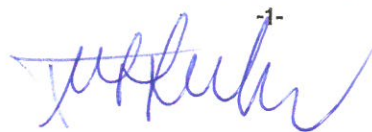
- 6.14 Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud uchazeč odmítl uzavřít smlouvu v souladu s jeho nabídkou poté, co obdržel rozhodnutí zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.
- 6.15 Vítězný uchazeč poskytne zadavateli **bankovní záruku za řádné a včasné provedení díla ve výši 500.000,- Kč** platnou do sjednaného termínu dokončení a předání díla dle smlouvy. Bankovní záruku ve sjednané výši a se stanovenou dobou platnosti musí vítězný uchazeč (zhotovitel) předložit v originále listiny zadavateli (objednateli) nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo. Pokud zhotovitel výše uvedenou bankovní záruku objednateli ve sjednané lhůtě a ve sjednané výši neposkytne, je zadavatel oprávněn vyzvat uchazeče umístěného na 2. místě k uzavření smlouvy.
Z bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele na vyplacení částky ve výši limitu bankovní záruky v případě, že zhotovitel nezahájí dílo ve sjednaném termínu dle smlouvy, neplní časový harmonogram stavby nebo nedokončí dílo ve sjednaném termínu dle smlouvy. Z bankovní záruky musí dále vyplývat právo objednatele na vyplacení částky až do výše limitu bankovní záruky v případě, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu se smlouvou, zejména pokud objednatel zjistí závažné nedostatky v kvalitě díla a nedodržování zásad BOZP, pokud zhotovitel při mimořádných událostech neprovede včas veškerá nezbytná opatření a práce potřebné pro zamezení vzniku škod na majetku objednatele a zdraví osob dle čl. 9.3 SOD, neuhradí objednateli způsobenou újmu, škodu či smluvní pokutu.
- 6.16 Pokud jsou v projektové dokumentaci a výkaze výměr obsaženy odkazy na konkrétní materiály, obchodní názvy a obchodní firmy, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry. Pokud uchazeč použije jiné materiály a výrobky, než které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, musí nabídka obsahovat název výrobce, výrobní označení a technickou specifikaci těchto materiálů. Zároveň uchazeč musí předložit technické listy a certifikáty od těchto materiálů a výrobků, a to v takovém rozsahu, aby bylo zřejmé, že tento materiál má stejné nebo lepší technické parametry než materiál navržený v projektové dokumentaci.
- 6.17 Zařízení staveniště umožní zadavatel zhotoviteli zřídit bezplatně v areálu úpravní vody.
- 6.18 Zadavatel umožní uchazečům prohlídku místa plnění dne: **6. listopadu ve 2017 v 10.00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky je v uvedené hodinu v areálu úpravní vody Ostrožská Nová Ves. Uchazeči, kteří budou mít zájem o prohlídku místa plnění, nahlásí svou účast předem ing. Věře Hradilové, tel. 606 753 950, e-mail: vera.hradilova@svkuh.cz.
- 6.19 Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele, a to ode dne uveřejnění oznámení zadávacího řízení do konce lhůty pro podání nabídek
- 6.20 Uchazeč musí **předložit jako součást své nabídky**: krycí list, profesní a technické kvalifikační předpoklady, položkový rozpočet (vyplněný a oceněný výkaz výměr), návrh smlouvy o dílo a seznam předpokládaných subdodavatelů, harmonogram výstavby, čestné prohlášení dle bodu 6.9. a 6. 10. a doklad o poskytnutí jistoty (tj. originál záruční listiny vystavené bankou nebo v případě složení jistoty na bankovní účet výpis z účtu uchazeče, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele). Všechny přílohy nabídky předloží uchazeč v tištěné i elektronické podobě (ve formátu MS Office). Dojde-li k nesouladu mezi tištěnou podobou a elektronickou verzí těchto dokumentů, platí tištěná podoba.

- 6.21 Uchazeč musí v nabídce uvést **závazek, že na vyžádání zadavatele se dostaví k vysvětlení nabídky** oprávněná osoba uchazeče v termínu uvedeném v žádosti a doručeném uchazeči min. 3 pracovní dny předem. Žádost může být uchazeči doručena písemně poštou nebo elektronickou formou na e-mailovou adresu kontaktní osoby uvedené v nabídce. Pokud zadavatel požádá o vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny a neztotožní se s odůvodněním uchazeče, bude nabídka tohoto uchazeče z dalšího posuzování vyřazena a uchazeč bude zadavatelem vyloučen.
- 6.22 Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Zadavatel stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnížší po nejvyšší. Nejvhodnější bude nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.
- 6.23 Nabídky není možné podávat elektronickými prostředky, ale pouze písemně, v listinné podobě, viz. bod 3. výzvy.
- 6.24 Nabídku podá uchazeč písemně v jednom vyhotovení. Nabídka musí být zpracována v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci
- 6.25 Nabídka musí být zpracována v českém jazyce (listiny v jiném než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka).
- 6.26 Zadavatel si vyhrazuje možnost oznámit vyloučení uchazeče nebo oznámení o výběru zhotovitele uveřejněním na profilu zadavatele.
- 6.27 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo případně zrušit zadávací řízení bez udání důvodu, nevybrat žádného uchazeče, neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem.

V Uherském Hradišti dne 24. října 2017

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.

Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště

-1-


.....
Ing. Lubomír Trachtulec
předseda představenstva a. s.

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Závazný návrh smlouvy o dílo
3. Formulář subdodavatelů
4. Projektová dokumentace
5. Plán BOZP
6. Výkaz výměr