



OBEC HORNÍ POČAPLY

SMLOUVA O DÍLO č. 004/2025

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Obec Horní Počaply

se sídlem: 277 03 Horní Počaply 247
IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 5425171/0100
zastoupena: Bc. Pavlou Lapčíkovou, starostou obce
datová schránka: iddakix
(dále jen „**objednatel**“ na straně jedné)

a

2. Chládek & Tintěra, a.s.

se sídlem: Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice
IČ: 627 43 881
DIČ: CZ62743881
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 2053300217/0100
zastoupena: Ing. Emilem Filipem, členem představenstva
(Člen představenstva zastupuje Společnost vůči třetím osobám vždy samostatně.)
datová schránka: zvin7tc
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B vložka 706
Číslo Smlouvy zhotovitele: 25206
(dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označováni jako „**smluvní strany**“)

na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„Parkovací stání před Obecním úřadem Horní Počaply“

tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „**smlouva**“)

Preamble

Tato smlouva je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Parkovací stání před Obecním úřadem Horní Počaply**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), která je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky.



OBEC HORNÍ POČAPLY

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže uvedené dílo řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 1.2. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností je schopen poskytnout objednateli předmět díla v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací díla. Jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za cenu stanovenou dle článku V. této smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje, že předmět této smlouvy provede v souladu s právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy a další kritéria zajišťující, že materiály, výrobky, postupy a služby jsou vyhovující a dostatečné pro zhotovení díla.
- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a pečlivě zvážil všechny možné důsledky uzavření této smlouvy.

Článek II. Předmět díla

- 2.1. Předmět díla **Parkovací stání před Obecním úřadem Horní Počaply** jsou stavební práce na pozemku st. p. 428, parc. č. 76/9, 77/55 v kú. Horní Počaply – před budovou na adrese 277 03 Horní Počaply 247 – vybudování nových parkovacích stání dle stavební dokumentace a v souladu s Rozhodnutím - stavebním povolením pod Č.j. MUME-4145/VYS/25/MOTA (dále jen „**dílo**“). Dílo bude realizováno v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky specifikované v preambuli této smlouvy.
- 2.2. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v této smlouvě a podkladech pro zpracování nabídky v rámci předmětné veřejné zakázky.

Článek III. Doba a místo plnění

- 3.1. Místo plnění je Horní Počaply.
- 3.2. Termín předání a převzetí staveniště: 11. 8. 2025
- 3.3. Termín zahájení stavebních prací: 11. 8. 2025
- 3.4. Termín dokončení stavebních prací: 31. 10. 2025
- 3.5. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele v návaznosti na stavební povolení.
- 3.6. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách, ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.). Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně



OBEC HORNÍ POČAPLY

závazných předpisů, platných v době uzavírání této smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.

- 3.7. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže dílo nelze provést bez přerušování vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel povinen provádění díla těmito podmínkami přizpůsobit a dbát přitom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla

Článek IV. Kontrola provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednatelem, popř. dalšími oprávněnými osobami, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
- 4.2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
- 4.3. Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDS veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDS podle dohody s objednatelem.
- 4.4. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby (díla), které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDS. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku.

Článek V. Předání a převzetí díla

- 5.1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem, zhotovitelem a TDS. Zhotovitel se s objednatelem dohodl, že v průběhu provádění díla bude možné předat i dílčí plnění díla.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícemu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
- 5.3. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - název projektu,
 - rozsah a předmět plnění,
 - čas a místo předání díla,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
 - oznámení objednatele dle odst. 5.5. tohoto článku smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.
- 5.5. Objednatel provede prohlídku díla ve spolupráci s TDS na základě výzvy zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, které však nebrání užívání díla k účelu vyplývajícemu z této smlouvy, popř.



OBEC HORNÍ POČAPLY

k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal, avšak zhotovitel je povinen odstranit uvedené vady v termínu dohodnutým s objednatelem. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.

- 5.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, když zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku III. této smlouvy.
- 5.7. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.
- 5.9. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy. Při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, provozní řády a návody k obsluze technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, pokud jsou součástí díla, doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu, doklady, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek VI.

Cena a platební podmínky

- 6.1. Cena za celé provedené dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.
- 6.2. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku II. této smlouvy a další s dílem související úkony je stanovena takto:

2 892 361,00 Kč bez DPH
607 395,81 DPH v sazbě 21 %
3 499 756,81 Kč včetně DPH

- 6.3. Ceny v odst. 6.2. tohoto článku jsou stanoveny v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy – Výkaz výměr. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Výkazy výměr musí být v souladu s dokumentací dle článku II. odst. 2.1. této smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za každý kalendářní měsíc na základě objednatelem schváleného soupisu prací. Konečná faktura bude vystavena až po zhotovení celého díla, tj. provedení všech stavebních úprav uvedených v dokumentaci dle článku II. odst. 2.1. této smlouvy
- 6.5. Faktura musí obsahovat údaje uvedené v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6. Součástí faktury bude podrobná specifikace provedených stavebních prací tak, aby byla v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, a to za účelem řádného vedení evidence majetku objednatele v souladu s těmito právními předpisy.
- 6.7. Faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.



OBEC HORNÍ POČAPLY

- 6.8. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti či požadované přílohy nebo obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.9. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k předmětné veřejné zakázce, se schválenými projektovými dokumentacemi a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, v této smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
- 7.2. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
- 7.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelům a způsobem dle požadavku objednatele.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou, a o vadách předaného díla.
- 7.5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
- 7.6. Zhotovitel je povinen respektovat, že nebude provádět hlučné práce v sobotu a o nedělích a svátcích práce nebude provádět vůbec, pokud nebude dohodnuto s objednatelům jinak.
- 7.7. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelům.
- 7.8. V případě, že dojde k přerušení prací na prováděném dílu, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část díla tak, aby nedošlo ke škodě na této části díla.
- 7.9. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
- 7.10. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště dokumentaci včetně technické specifikace díla společně s dalšími dokumenty, pokud již nebyly poskytnuty dříve, a které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu (zápisu) o předání a převzetí staveniště.
- 7.11. Zhotovitel se zavazuje, že po každém jednotlivém provádění stavebních prací uvede dané místo a jeho okolí do původního stavu, zejména provede úklid.



OBEC HORNÍ POČAPLY

Článek VIII. Staveniště

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení staveniště v termínech dle článku III. této smlouvy.
- 8.2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, a v souladu s dalšími požadavky objednatele a TDS. Při provádění stavby bude postupováno dle platných norem, vyhlášek a technických předpisů výrobků. Budou dodržovány předepsané pracovní postupy, ČSN a bezpečnostní předpisy.

Článek IX. Záruka a odpovědnost zhotovitele za vady

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 60 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
- 9.4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 9.5. V případě, že vada nebude odstraněna ve stanovené lhůtě, objednatel může nechat vadu odstranit třetím subjektem na náklady zhotovitele. Toto ustanovení nemá vliv na délku záruční doby dle ust. 9.1.

Článek X. Pojištění odpovědnosti za škodu

- 10.1. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku VI. této smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle výše uvedeného odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy.

Článek XI. Smluvní pokuta a náhrada újm

- 11.1. Při prodlení se splněním termínu dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý byt započatý den prodlení.
- 11.2. Při prodlení s odstraním vad a nedodělků uvedenými v předávacím protokolu v souladu s článkem V. odst. 5.5. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 11.3. Neodpovídá-li předmět této smlouvy požadavkům dle článku II. této smlouvy nebo dokumentace, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s článkem X. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.



OBEC HORNÍ POČAPLY

- 11.5. Splatnost smluvních pokut činí 21 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 11.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
- 11.7. Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou porušením povinnosti dle této smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši.
- 11.8. Náhrada újmy se řídí platnými ustanoveními vztahujícími se k náhradě majetkové a nemajetkové újmy stanovené občanským zákoníkem.
- 11.9. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.

Článek XII. Nebezpečí škody

- 12.1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII. Ukončení smluvního vztahu

- 13.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně, v této smlouvě a dále z důvodu podstatného porušení této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku.
- 13.2. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení zhotovitele se splněním termínu dle odst. 3.4. této smlouvy delší než 30 dnů, a dále porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy a její nesplnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli k tomu poskytne; v pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň 5 dnů. Odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
- 13.3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že se v průběhu provádění stavebních prací nebo před jejich zahájením zjistí takové okolnosti, pro které není možné ve stavebních pracích pokračovat, a to z důvodu hrozícího porušení zákonných nebo jiných právních předpisů nebo v případě podstatných chyb a nesrovnalostí v dokumentaci, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 13.4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel nekontroluje nebo neoznámí vady a nedostatky předané dokumentace dle článku VII. odst. 7.2. smlouvy.
- 13.5. Odstoupení od této smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla.



OBEC HORNÍ POČAPLY

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej uhradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 14.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.3. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 14.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 14.6. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
- 14.7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady obce Horní Počaply č. 5/17/2025 přijaté dne 17. 7. 2025.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele podaná v rámci veřejné zakázky

V Horních Počaplech dne 8. 8. 2025

V Horních Počaplech dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Bc. Pavla
Lapčíková** Digitálně podepsal
Bc. Pavla Lapčíková
Datum: 2025.08.08
15:05:10 +02'00'

.....
Bc. Pavla Lapčíková
starosta obce

**Ing. Emil
Filip** Digitálně podepsal
Ing. Emil Filip
Datum: 2025.08.10
22:40:13 +02'00'

.....
Ing. Emil Filip
člen představenstva, a.s.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-026
Stavba: Parkovací stání před Obecním úřadem Horní Počaply

KSO:
Místo: Horní Počaply

Zadavatel:
Horní Počaply

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:
Ing. Petr Šohaj

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 09.07.2025

IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 75925702
DIČ: CZ75925702

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 892 361,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 892 361,00	607 395,81
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 499 756,81

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024-026		
Stavba:	Parkovací stání před Obecním úřadem Horní Počaply		
Místo:	Horní Počaply	Datum:	09.07.2025
Zadavatel:	Horní Počaply	Projektant:	Ing. Petr Šohaj
Uchazeč:		Zpracovatel:	

Kód		Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			2 892 361,00	3 499 756,81
SO 01	Komunikace		2 657 040,97	3 215 019,57
VRN	Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady		235 320,03	284 737,24

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkovací stání před Obecním úřadem Horní Počaply

Objekt:

SO 01 - Komunikace

KSO:

Místo: Horní Počaply

CC-CZ:

Datum: 09.07.2025

Zadavatel:

Horní Počaply

IČ:

00236829

DIČ:

CZ00236829

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Petr Šohaj

IČ:

75925702

DIČ:

CZ75925702

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 657 040,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 657 040,97	21,00%	557 978,60
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 215 019,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Parkovací stání před Obecním úřadem Horní Počaply
Objekt: **SO 01 - Komunikace**

Místo: Horní Počaply
Zadavatel: Horní Počaply
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 09.07.2025
Projektant: Ing. Petr Šohaj
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		2 657 040,97
HSV - Práce a dodávky HSV		2 657 040,97
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce		13 054,39
1 - Zemní práce		535 999,43
2 - Zakládání		153 118,08
5 - Komunikace pozemní		1 174 248,52
8 - Trubní vedení		40 696,93
93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb		280 260,17
96 - Bourání konstrukcí		94 781,95
997 - Přesun sutě		252 032,35
998 - Přesun hmot		112 849,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Parkovací stání před Obecním úřadem Horní Počaply
Objekt: SO 01 - Komunikace

Místo: Horní Počaply Datum: 09.07.2025
Zadavatel: Horní Počaply Projektant: Ing. Petr Šohaj
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 2 657 040,97

D HSV Práce a dodávky HSV 2 657 040,97

D 11 Zemní práce - přípravné a přidružené práce 13 054,39

1	K	111212351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 v přes 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu do 1:5	m2	25,000	158,36	3 959,00
VV			5,0*5,0		25,000		
VV			Součet		25,000		
2	K	112151111	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvvením D kmene přes 100 do 200 mm	kus	3,000	285,55	856,65
3	K	112151112	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvvením D kmene přes 200 do 300 mm	kus	1,000	406,07	406,07
4	K	112151113	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvvením D kmene přes 300 do 400 mm	kus	1,000	530,75	530,75
5	K	112201111	Odstranění pařezů D do 0,2 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	3,000	495,08	1 485,24
6	K	112201112	Odstranění pařezů D přes 0,2 do 0,3 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	700,21	700,21
7	K	112201113	Odstranění pařezů D přes 0,3 do 0,4 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	822,95	822,95
8	K	162201401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	2,000	27,95	55,90
9	K	162201405	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	3,000	34,99	104,97
10	K	162201406	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	161,32	161,32
11	K	162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	2,000	383,14	766,28
12	K	162201415	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	3,000	395,94	1 187,82
13	K	162201416	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	589,31	589,31
14	K	162201421	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	5,000	82,66	413,30
15	K	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	1,000	287,19	287,19
16	K	162301931	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	12,000	1,29	15,48
VV			2*6		12,000		
VV			Součet		12,000		
17	K	162301941	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů jehličnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	18,000	1,28	23,04
VV			3*6		18,000		
VV			Součet		18,000		
18	K	162301942	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů jehličnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	6,000	5,11	30,66
VV			1*6		6,000		
VV			Součet		6,000		
19	K	162301951	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	12,000	2,01	24,12
VV			2*6		12,000		
VV			Součet		12,000		
20	K	162301961	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů jehličnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	18,000	2,29	41,22
VV			3*6		18,000		
VV			Součet		18,000		
21	K	162301962	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů jehličnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	6,000	9,63	57,78
VV			1*6		6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		6,000		
22	K	162301971	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	30,000	2,84	85,20
	VV		5*6		30,000		
	VV		Součet		30,000		
23	K	162301972	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	6,000	5,68	34,08
	VV		1*6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
24	K	162301979x	Likvidace dřevního odpadu vč. pařezů	kpl	1,000	415,85	415,85
D 1 Zemní práce							535 999,43
25	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	588,660	37,17	21 880,49
	VV		15,0+134,05+220,61+219,0		588,660		
	VV		Součet		588,660		
26	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	404,725	137,87	55 799,44
	VV		komunikace pro pojezd celkem 823,13 m2				
	VV		(15,0+220,61+219,0)*0,2		90,922		
	VV		(823,13-15,0-220,61-219,0)*0,45		165,834		
	VV		Mezisoučet		256,756		
	VV		zpevnění podloží komunikace a stání před HZ				
	VV		524,96*0,2		104,992		
	VV		Mezisoučet		104,992		
	VV		chodník				
	VV		125,99*0,1		12,599		
	VV		Mezisoučet		12,599		
	VV		část zeleně mezi komunikacemi				
	VV		151,89*0,2		30,378		
	VV		Mezisoučet		30,378		
	VV		Součet		404,725		
27	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	38,355	301,70	11 571,70
	VV		drenáž				
	VV		(35,5+5,1)*0,6*1,0		24,360		
	VV		část obrub				
	VV		(32,3+5,5+8,85)*1,0*0,3		13,995		
	VV		Součet		38,355		
28	K	139001101	Příplatek za ztlížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	73,847	590,70	43 621,42
	VV		(404,725+38,355)*1/6		73,847		
	VV		Součet		73,847		
29	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	531,379	39,53	21 005,41
	VV		588,66*0,15		88,299		
	VV		404,725		404,725		
	VV		38,355		38,355		
	VV		Součet		531,379		
30	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	531,379	45,15	23 991,76
31	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	531,379	177,73	94 441,99
32	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	531,379	16,64	8 842,15
33	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1 062,758	111,00	117 966,14
	VV		531,379*2,0		1 062,758		
	VV		Součet		1 062,758		
34	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	36,000	136,39	4 910,04
	VV		jímka, odhadovaná hloubka 3,0 m				
	VV		4,0*3,0*3,0		36,000		
	VV		Součet		36,000		
35	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	72,000	229,77	16 543,44
	VV		36,0*2,0		72,000		
	VV		Součet		72,000		
36	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	371,140	48,06	17 836,99
	VV		151,89		151,890		
	VV		219,25		219,250		
	VV		Součet		371,140		
37	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	99,376	431,79	42 909,56
	VV		151,89*0,2*1,9		57,718		
	VV		219,25*0,1*1,9		41,658		
	VV		Součet		99,376		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	371,140	26,51	9 838,92
	VV		151,89		151,890		
	VV		219,25		219,250		
	VV		Součet		371,140		
39	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	18,557	125,43	2 327,60
	VV		371,14*0,05		18,557		
	VV		Součet		18,557		
40	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně	m2	949,120	21,25	20 168,80
	VV		komunikace nová pro pojezd celkem 823,13 m2				
	VV		823,13		823,130		
	VV		chodník nově				
	VV		125,99		125,990		
	VV		Součet		949,120		
41	K	119003227	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky přes 1,5 do 2,2 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	182,650	72,46	13 234,82
	VV		7,75+35,5+38,1+6,0+4,65+8,85+4,4+38,1+3,0+32,3+4,0		182,650		
	VV		Součet		182,650		
42	K	119003228	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky přes 1,5 do 2,2 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	182,650	49,87	9 108,76
D 2 Zakládání							153 118,08
43	K	212751106	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 160 pro meliorace	m	46,000	327,05	15 044,30
	VV		4,5*2+0,5*3+35,5		46,000		
	VV		Součet		46,000		
44	K	212751106x	Napojení drenážního potrubí do UV	kpl	1,000	1 665,00	1 665,00
45	K	211571111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů štěrkopískem tříděným	m3	24,840	677,48	16 828,60
	VV		46,0*0,6*0,9		24,840		
	VV		Součet		24,840		
46	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	133,400	30,31	4 043,35
	VV		46,0*(0,6*4+0,5)		133,400		
	VV		Součet		133,400		
47	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	160,080	30,77	4 925,66
	VV		133,4*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		160,080		
48	K	291111111	Podklad pro zpevněné plochy z kameniva drceného 0 až 63 mm	m3	104,992	1 053,52	110 611,17
	VV		zpevnění podloží komunikace a stání před HZ				
	VV		524,96*0,2		104,992		
	VV		Součet		104,992		
D 5 Komunikace pozemní							1 174 248,52
49	K	564851114	Podklad ze štěrkokdrťe ŠD plochy přes 100 m2 tl 180 mm	m2	823,130	220,66	181 631,87
	VV		komunikace				
	VV		823,13		823,130		
	VV		Součet		823,130		
50	K	564851111	Podklad ze štěrkokdrťe ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	949,120	186,32	176 840,04
	VV		komunikace				
	VV		823,13		823,130		
	VV		chodník				
	VV		125,99		125,990		
	VV		Součet		949,120		
51	K	564801112	Podklad ze štěrkokdrťe ŠD plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	949,120	59,53	56 501,11
	VV		komunikace				
	VV		823,13		823,130		
	VV		chodník				
	VV		125,99		125,990		
	VV		Součet		949,120		
52	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	1 772,250	5,78	10 243,61
	VV		823,13+949,12		1 772,250		
	VV		Součet		1 772,250		
53	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	125,990	279,05	35 157,51
	VV		chodník				
	VV		125,99		125,990		
	VV		Součet		125,990		
54	M	59245012x	dlažba zámková betonová 200*100mm tl 60mm barevná	m2	132,290	284,75	37 669,58
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Spotřeba: 36 kus/m2				
	VV		125,99*1,05		132,290		
	VV		Součet		132,290		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	549,530	304,44	167 298,91
	VV		823,13-273,6		549,530		
	VV		Součet		549,530		
56	M	59245213x	dlažba zámková 200*100*80mm přírodní	m2	543,932	274,15	149 118,96
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2				
	VV		(549,53-2*3,5*4,5)*1,05		543,932		
	VV		Součet		543,932		
57	M	59245203x	dlažba zámková 200*100*80mm barevná	m2	33,075	374,02	12 370,71
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2				
	VV		pro invalidy				
	VV		2*3,5*4,5*1,05		33,075		
	VV		Součet		33,075		
58	M	59245222x	dlažba zámková základní pro nevidomé 200*100*60mm barevná	m2	4,121	462,00	1 903,90
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2				
	VV		(5,85+2,0)*0,5*1,05		4,121		
	VV		Součet		4,121		
59	K	596412212	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm pl přes 100 do 300 m2	m2	273,600	285,58	78 134,69
	VV		parkovací stání				
	VV		25,3*4,5		113,850		
	VV		35,5*4,5		159,750		
	VV		Součet		273,600		
60	M	59245036	dlažba plošná vegetační betonová 200x200mm tl 80mm barevná	m2	287,280	372,74	107 080,75
	VV		273,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		287,280		
61	K	599432111x	Vyplnění spár dlažby drobným kamenivem/křemičitým pískem	m2	949,120	168,89	160 296,88
	VV		125,99+549,53+273,6		949,120		
	VV		Součet		949,120		
D	8		Trubní vedení				40 696,93
62	K	895941302	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců dno s kalištěm	kus	1,000	998,30	998,30
63	M	59224495	vpust' uliční DN 450 kaliště nízké 450/240x50mm	kus	1,000	297,98	297,98
64	K	895941312	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž horní 195 mm	kus	1,000	595,15	595,15
65	M	59223856	skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x195x50mm	kus	1,000	434,17	434,17
66	K	895941322	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž středová 295 mm	kus	1,000	621,88	621,88
67	M	59223862	skruž betonová středová pro uliční vpust' 450x295x50mm	kus	1,000	255,96	255,96
68	K	895941351	Osazení vpusti uliční z betonových dílců skruž horní pro čtvercovou vtokovou mříž	kus	1,000	758,67	758,67
69	M	59224460x	vpust' uliční betonová vtoková mříž	kus	1,000	3 557,58	3 557,58
70	K	212751107x	Připojení nové vpusti do stávající kanalizace, nové potrubí PVC KG160 SN12 vč. tvarovek	m	8,000	3 594,68	28 757,44
71	K	899132121	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního pevného s ošetřením podkladu hloubky do 25 cm	kus	1,000	4 419,80	4 419,80
D	93		Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				280 260,17
72	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	365,395	363,62	132 864,93
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"47,633+58,303+120,064+47,710+18,031+73,654				
	VV		VV0004		365,395		
73	M	59217072	obrubník silniční betonový 1000x100x250mm	m	376,357	105,37	39 656,74
	VV		365,395*1,03		376,357		
	VV		Součet		376,357		
74	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	32,886	1 321,32	43 452,93
	VV		365,395*0,3*0,3		32,886		
	VV		Součet		32,886		
75	K	952901411x	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, komunikací, apod.)	m2	949,120	37,71	35 791,32
	VV		823,13+125,99		949,120		
	VV		Součet		949,120		
76	K	915111111	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní bílá barva	m	261,600	22,20	5 807,52
	VV		4,5*(11+13+4)		126,000		
	VV		32,3*2		64,600		
	VV		35,5*2		71,000		
	VV		Součet		261,600		
77	K	915111115	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní žlutá barva	m	95,339	27,75	2 645,66
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"95,339				
	VV		VV0005		95,339		
78	K	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly základní bílá barva	m2	8,000	177,60	1 420,80
79	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	356,939	1,67	596,09
	VV		261,6+95,339		356,939		
	VV		Součet		356,939		
80	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	8,000	13,32	106,56
81	K	912113111	Montáž parkovacího dorazu šířky do 800 mm	kus	24,000	222,00	5 328,00
	VV		12*2		24,000		
	VV		Součet		24,000		
82	M	56288006	práh dorazový parkovací z gumy 750mm	kus	24,000	256,41	6 153,84
83	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	472,86	945,72
84	M	40445625	informační značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	2,000	882,45	1 764,90
85	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	2,000	1 054,50	2 109,00
86	M	40445230	sloupek pro dopravní značku Zn D 70mm v 3,5m	kus	2,000	808,08	1 616,16
D	96		Bourání konstrukcí				94 781,95
87	K	113105112	Rozebrání dlažeb z lomového kamene kladených na sucho vypárované MC	m2	15,000	176,47	2 647,05
	VV		6,0*2,5		15,000		
	VV		Součet		15,000		
88	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	134,050	96,61	12 950,57
89	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	126,452	45,03	5 694,13
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"54,151+47,633+11,077+6,851+6,740				
	VV		VV0003		126,452		
90	K	113107171	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	220,610	167,91	37 042,63
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"220,610				
	VV		VV0001		220,610		
91	K	113107183	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	219,000	99,53	21 797,07
	VV		219,0		219,000		
	VV		Součet		219,000		
92	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 100 do 150 mm	m	4,000	277,32	1 109,28
93	K	962032248x	Bourání uliční vpusti	kpl	1,000	2 253,30	2 253,30
94	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	1,800	2 708,31	4 874,96
	VV		strop jímky				
	VV		3,0*4,0*0,15		1,800		
	VV		Součet		1,800		
95	K	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3	m3	3,360	752,37	2 527,96
	VV		zdivo jímky nad terénem + cca 0,3 m pod terénem				
	VV		(3,0*2+4,0*2)*0,3*0,8		3,360		
	VV		Součet		3,360		
96	K	962032249x	Demontáže klepadel, koše, vývěsních tabulí atp.	kpl	1,000	3 885,00	3 885,00
D	997		Přesun sutě				252 032,35
97	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	374,157	92,19	34 493,53
98	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	374,157	107,58	40 251,81
99	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 361,473	2,89	9 714,66
	VV		373,497*9		3 361,473		
	VV		Součet		3 361,473		
100	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	304,293	426,24	129 701,85
	VV		373,497-69,204		304,293		
	VV		Součet		304,293		
101	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	69,204	547,23	37 870,50
D	998		Přesun hmot				112 849,15
102	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	997,253	113,16	112 849,15

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkovací stání před Obecním úřadem Horní Počaply

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

KSO:

Místo: Horní Počaply

CC-CZ:

Datum: 09.07.2025

Zadavatel:

Horní Počaply

IČ:

00236829

DIČ:

CZ00236829

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Petr Šohaj

IČ:

75925702

DIČ:

CZ75925702

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

235 320,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	235 320,03	21,00%	49 417,21
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

284 737,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Parkovací stání před Obecním úřadem Horní Počaply
Objekt: **VRN - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady**

Místo: Horní Počaply
Zadavatel: Horní Počaply
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 09.07.2025
Projektant: Ing. Petr Šohaj
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	235 320,03
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	235 320,03
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	61 050,00
VRN3 - Zařízení staveniště	96 570,03
VRN4 - Inženýrská činnost	49 950,00
VRN6 - Územní vlivy	16 650,00
VRN7 - Provozní vlivy	11 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Parkovací stání před Obecním úřadem Horní Počaply
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Místo: Horní Počaply Datum: 09.07.2025
Zadavatel: Horní Počaply Projektant: Ing. Petr Šohaj
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 235 320,03

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 235 320,03

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 61 050,00

1	K	011403000	Průzkum výskytu nebezpečných látek bez rozlišení	kpl	1,000	3 330,00	3 330,00
2	K	012234000	Vytyčení obvodu stavby	kpl	1,000	9 435,00	9 435,00
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	23 421,00	23 421,00
4	K	012444000	Geodetické měření skutečného provedení stavby	kpl	1,000	24 864,00	24 864,00

D VRN3 Zařízení staveniště 96 570,03

5	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	83 250,03	83 250,03
6	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	13 320,00	13 320,00

D VRN4 Inženýrská činnost 49 950,00

7	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kus	3,000	16 650,00	49 950,00
---	---	-----------	--------------------------	-----	-------	-----------	-----------

D VRN6 Územní vlivy 16 650,00

8	K	065002000	Mimostaveništní doprava	kpl	1,000	16 650,00	16 650,00
---	---	-----------	-------------------------	-----	-------	-----------	-----------

D VRN7 Provozní vlivy 11 100,00

9	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	11 100,00	11 100,00
---	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

SEZNAM FIGUR

Kód: 2024-026
Stavba: Parkovací stání před Obecním úřadem Horní Počaply

Datum: 09.07.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO 01	Komunikace		
VV0001	Výkaz (1)		220,610
	220,610		220,610
Použití figury:			
113107171	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	220,610
VV0002	Výkaz (2)		134,050
	125,790+8,260		134,050
VV0003	Výkaz (3)		126,452
	54,151+47,633+11,077+6,851+6,740		126,452
Použití figury:			
113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	126,452
VV0004	Výkaz (5)		365,395
	47,633+58,303+120,064+47,710+18,031+73,654		365,395
Použití figury:			
916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	365,395
VV0005	Výkaz (6)		95,339
	95,339		95,339
Použití figury:			
915111115	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní žlutá barva	m	95,339