

5.3 Kompletační činnost

Součástí dodávky díla bude i vyhotovení následujících dokladů:

- geodetická dokumentace skutečného provedení zpracovaná odborným geodetem v tištěné i digitální podobě – 5 paré
- geometrický plán pro zřízení věcného břemene v katastru nemovitostí – 5 ks

5.4. Sankce

5.4.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 5.4.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 5.4.1.2. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

5.4.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- 5.4.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **900,- Kč** za každý nedodělek či vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 5.4.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu **900,- Kč** za každý nedodělek či vadu u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 5.4.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 5.4.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **900,- Kč** za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 5.4.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **900,- Kč** za každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.**

ČI. VI ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Záruční lhůta je stanovena v délce minimálně **72 měsíců** na stavební práce, a to od doby předání a převzetí díla.

ČI. VII PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí dodavatel zápis, ve kterém budou specifikovány případné vady nebo nedodělky a stanoven způsob a termín odstranění.

ČI. VII SMLUVNÍ PODMÍNKY

1. Po dobu realizace stavby bude veden stavební deník. Dodavatel je povinen zajistit, aby údaje ve stavebním deníku byly vždy aktuální. Dodavatel dále povede evidenci o nakládání s odpady, jež při plnění veřejné zakázky vzniknou, včetně dokladů o jejich likvidaci.
2. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole)
3. Dodavatel se zavazuje provést dílo v následujících termínech zahájení stavebních prací : 10/2013 dokončení a předání díla zadavateli: 30.11.2013