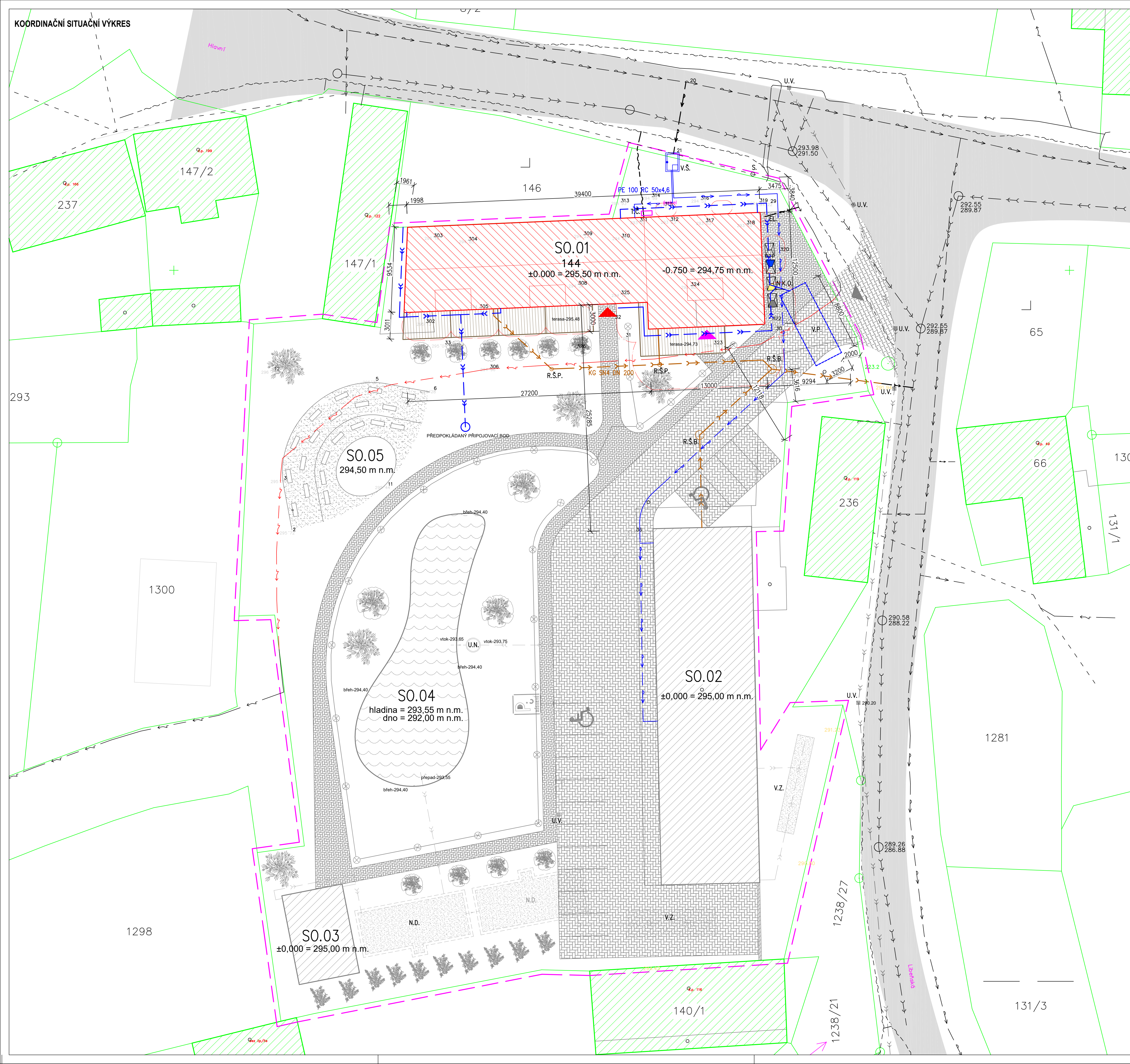


KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES



LEGENDA SITUACE

POZNÁMKA K LEGENDĚ:
 - POJEM 'STÁVAJÍCÍ' DEFINUJE PRVKY, KTERÉ JSOU JIŽ POVOLENÉ V RÁMCI PŮVODNÍ DSP

- SO.01 POLYFUNKČNÍ DŮM (ZASTAVĚNÁ PLOCHA = 417 m²)

ZPEVNĚNÁ PLOCHA – TERASA 94,12 m² (PŮVODNÍ DSP 109,2 m²)

SO.02–SO.05 – STÁVAJÍCÍ (JIŽ POVOLENÉ) STAVBY

SO.04 – STÁVAJÍCÍ (JIŽ POVOLENÁ) VODNÍ PLOCHA

OKOLNÍ STAVBY

STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÁ PLOCHA POCHOZÍ

STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÁ PLOCHA POJEZDOVÁ

STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ NÁPOJENÍ NA VEŘEJNOU KOMUNIKACI

STÁVAJÍCÍ OPĚRNÁ ZEĎ SE ZÁBRADLÍM v. 1000 mm NAD PARKOVACÍ PLOCHU

STÁVAJÍCÍ ASFALTOVÁ KOMUNIKACE

HLAVNÍ VSTUP DO ČÁSTI BYTOVÉHO DOMU A PROVOZOVNY FITNESS

HLAVNÍ VSTUP DO ČÁSTI PROVOZOVNY KAVÁRNY

STÁVAJÍCÍ SJEZD NA POZEMEK

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

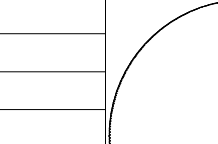
- IS – STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÉ VEDENÍ NN PODZEMNÍ, PROVOZOVATEL ČEZ DISTRIBUCE A.S.
- IS – STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÉ VEDENÍ NN NADZEMNÍ, PROVOZOVATEL ČEZ DISTRIBUCE A.S.
- IS – STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÝ PITNÝ VODOVOD, PROVOZOVATEL VKM A.S.
- IS – STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE, GRAVITAČNÍ, PROVOZOVATEL VKM A.S.
- IS – STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ, PROVOZOVATEL CETIN
- IS – STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÉ VEDENÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE, PROVOZOVATEL OBEC ŘEPÍN
- PŘÍPOJKY – STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA NN
- PŘÍPOJKY – STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA PE–HD PE 100 SDR 11 63x5,8 (DN 50)
- PŘÍPOJKY – STÁVAJÍCÍ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA KT DN 300
- PŘÍPOJKY – STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
- DOMOVNÍ ROZVODY – VEDENÍ NN PODZEMNÍ
- DOMOVNÍ ROZVODY – STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ POTRUBÍ PE 100 RC 50x4,6
- DOMOVNÍ ROZVODY – SPLAŠKOVÉ KANALIZAČNÍ POTRUBÍ KG DN 200
- DOMOVNÍ ROZVODY – DEŠŤOVÉ KANALIZAČNÍ POTRUBÍ
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VEŘEJNEHO OSVĚTLENÍ

POZNÁMKA:
 SO.01 POLYFUNKČNÍ DŮM – ČÁST BYTOVÉHO DOMU A PROVOZOVNY FITNESS
 ±0,000 = 295,50 bpv m.n.m.

SO.01 POLYFUNKČNÍ DŮM – ČÁST PROVOZOVNY KAVÁRNY
 −0,500 = 295,00 bpv m.n.m.

MAX.VÝŠKA HŘEBENE OD UT = 10,500 m
 EL. – NAVRŽENÝ PILÍŘ ELEKTRO SILNOPROUD PS
 N.K.O. – NADOBÝ NA KOMUNÁLNÍ ODPAD
 T.Č. – VENKOVNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA
 R.Š.B. – STÁVAJÍCÍ REVIZNÍ BETONOVÁ ŠACHTA
 R.Š.P. – STÁVAJÍCÍ REVIZNÍ PLASTOVÁ ŠACHTA
 S. – STÁVAJÍCÍ SLOUP ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
 V.S. – STÁVAJÍCÍ VODOMĚRNÁ ŠACHTA
 V.P. – NAVRŽENÝ VSAKOVACÍ PRVEK

Č. REVIZE	DATUM	POPIS ZMĚNY	VYPRACOVAL
00	26.11.2025	ČISTOPIS	Jan Šebek

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. PETR PÍMAUS		GENERALNÍ PROJEKTANT: BS projekt architektonická a projekční kancelář s.r.o. Nám. Míru 30/16, 276 01 Mělník email: info@bsprojekt.cz tel.: 777440637 www.bsprojekt.cz		
HLAVNÍ ARCHITEKT					
KRESLIL	ING. JAN ŠEBEK				
KONTROLOVAL	ING. HICHEM BOULAOUAD				
STAVEBNÍK	OBEC ŘEPÍN, HLAVNÍ 8, 277 33 ŘEPÍN				
NÁZEV STAVBY	ZSPD POLYFUNKČNÍHO DOMU NA P.Č. ST. 144, K.Ú. ŘEPÍN		ZPRACOVATEL ČÁSTI: BS projekt architektonická a projekční kancelář s.r.o. Nám. Míru 30/16, 276 01 Mělník email: info@bsprojekt.cz tel.: 777440637 www.bsprojekt.cz		
MÍSTO STAVBY	ŘEPÍN, PARC. Č. st. 144, K.Ú. ŘEPÍN	DATUM	11/2025		
STAVEBNÍ OBJEKTY	SO.01 - POLYFUNKČNÍ DŮM	FORMÁT	A1		
ČÁST	C - SITUAČNÍ VÝKRESY	STUPEŇ PD	ZSPD-DPS		
OBSAH	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		MĚŘÍTKO	1:200	Č. VÝKRESU C.3