



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách (dále jen „ZZVZ“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: VÝSTAVBA VEŘEJNÉHO SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ – KLÍNOVEC

PODLIMITNÍ OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ

EVID Č. VZ: Z2020-008951

1.

Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena
(§ 217 odst. 2 písm. a) ZZVZ)

1.1. Označení zadavatele a zástupce zadavatele

Zadavatel: **Město Boží Dar**
Sídlo: 362 62 Boží Dar 1
IČO: 00479705
Zastoupený: Ing. Janem Horníkem, starostou města

Zástupce zadavatele: **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031

1.2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení novostavby veřejného sociálního zařízení na vrcholu Klínovce v Krušných horách, který bude umístěn jižně od Horského hotelu s vyhlídkovou věží v blízkosti trafostanice. Jedná se o stavbu v horském stylu, navrženou jako nepodsklepený jednopodlažní objekt. Hmotová koncepce objektu je tvořena obdélníkovým půdorysem o velikosti 6,85 m x 14,75 m. Objekt bude osazen do rovinatého terénu na okraji stav. parkoviště s předpokladem, že přilehlé zpevněné plochy budou ponechány ve stávající podobě a upraveno bude v rámci realizace stavby pouze nejbližší okolí kolem nového objektu. Podélná osa stavby ve vztahu k umístění budovy na pozemku je orientovaná ve směru SZ - JV.

Veřejné WC jsou rozděleny na části pro muže, ženy a imobilní osoby, kapacita WC je 400 osob. Dále je zde navržena přebalovací místnost, sklad / úklid a revizní / technická místnost. Celková užitná plocha 78,00 m².

Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV: 45000000-7 Stavební práce

1.3. Cena sjednaná ve smlouvě

6 013 344,14 Kč bez DPH
1 262 802,27 Kč DPH
7 276 146,41 Kč včetně DPH

2.

Použitý druh zadávacího řízení
(§ 217 odst. 2 písm. b) ZZVZ)

Otevřené řízení dle § 3 odst. 1 písm. b) a § 56 ZZVZ.

3.
Označení účastníků zadávacího řízení
(§ 217 odst. 2 písm. c) ZZVZ)

Nabídka č. 1:	
Obchodní firma	JURICA a.s.
Sídlo	Boží Dar 176, PSČ 36262
Právní forma	akciová společnost akcie na jméno v zaknihované podobě
IČO	26384795
Nabídková cena v Kč bez DPH	6 390 191,30 Kč

Nabídka č. 2:	
Obchodní firma	AMP Chomutov a.s.
Sídlo	Pražská 720/31, 430 01 Chomutov
Právní forma	akciová společnost kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě
IČO	25402188
Nabídková cena v Kč bez DPH	6 013 344,14 Kč

Nabídka č. 3:	
Obchodní firma	PP-servis Plzeň s.r.o.
Sídlo	U Velkého rybníka 688/35, Bolevec, 301 00 Plzeň
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO	26322242
Nabídková cena v Kč bez DPH	5 506 888,62 Kč

4.
Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení
(§ 217 odst. 2 písm. d) ZZVZ)

Ze zadávacího řízení byl vyloučen

Účastník zadávacího řízení (ÚZŘ)	
Obchodní firma	PP-servis Plzeň s.r.o.
Sídlo	U Velkého rybníka 688/35, Bolevec, 301 00 Plzeň
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO	26322242

ODŮVODNĚNÍ: dle § 48 odst. 8 ve spojení s odst. 2 písm. a) ZZVZ:

- ÚZŘ neprokázal splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ, technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ ve spojení s písm. d) ZZVZ.
- Harmonogram předložený v nabídce neodpovídal zadávacím podmínkám

5.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru
(§ 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ)

5.1. **Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva**

Obchodní firma	AMP Chomutov a.s.
Sídlo	Pražská 720/31, 430 01 Chomutov
Právní forma	akciová společnost kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě
IČO	25402188

5.2. **Odůvodnění výběru dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva**

Nabídky byly hodnoceny dle bodu 17.2 Zadávací dokumentace, a to dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Na základě výše nabídkových cen bylo stanoveno následující pořadí nabídek:

Pořadí	Účastník zadávacího řízení	Nabídková cena bez DPH
1.	PP-servis Plzeň s.r.o.	5 506 888,62 Kč
2.	AMP Chomutov a.s.	6 013 344,14 Kč
3.	JURICA a.s.	6 390 191,30 Kč

Pozn.: ÚZŘ PP-servis Plzeň s.r.o. neprokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení (neprokázal profesní způsobilost a technickou kvalifikaci, doložený harmonogram neodpovídá požadavkům uvedeným v ZD) a je zde důvod pro jeho vyloučení dle § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Po vyloučení ÚZŘ PP-servis Plzeň s.r.o. má nejnižší nabídkovou cenu ÚZŘ AMP Chomutov a.s.

ÚZŘ **AMP Chomutov a.s.** byl vybrán v souladu s **§ 122 odst. 1 ZZVZ** k uzavření smlouvy, jelikož jeho nabídka byla podle výsledků hodnocení nabídek vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější (po vyloučení **PP-servis Plzeň s.r.o.** má nejnižší nabídkovou cenu).

ÚZŘ **AMP Chomutov a.s.** prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

6.

Označení poddodavatelů dodavatelů podle § 217 odst. 2 písm. e) ZVZ pokud jsou zadavateli známi
(§ 217 odst. 2 písm. f) ZZVZ)

- Topenářství Štrébl s.r.o, sídlo: Politických vězňů 872, 438 01 Žatec, IČO: 250 00691 – ZTI, vytápění
- MACHT – CV s.r.o., sídlo: Zaječická 1858, 431 11 Jirkov, IČO: 250 33 964 - VZT
- Luděk Žemlička - Elektromontážná práce, sídlo: Doubravice 11, 403 23 Ústí nad Labem, IČO: 656 55 923 – elektroinstalace

7.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita
(§ 217 odst. 2 písm. g) ZZVZ)

Nevyužito.

8.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito
(§ 217 odst. 2 písm. h) ZZVZ)

Nevyužito.

9.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito
(§ 217 odst. 2 písm. i) ZZVZ)

Nevyužito.

10.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému,
pokud k tomuto došlo
(§ 217 odst. 2 písm. j) ZZVZ)

Nevyužito.

11.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických
prostředků, byly-li jiné prostředky použity
(§ 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ)

Nevyužito.

12.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn
(§ 217 odst. 2 písm. l) ZZVZ)

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

13.

Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto
postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci
(§ 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ)

Nevyužito.

14.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud
je neuvedl v zadávací dokumentaci
(§ 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ)

Nevyužito.

V Praze dne viz el. podpis

**JUDr. Vladimír Tögel - advokát
zástupce zadavatele**