

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany:

Objednatel: Obec Křižany
Křižany 340
46353 Křižany
IČ: 00262943
DIČ: CZ00262943

Zhotovitel: VARAN RJS s.r.o.
Dolní Vítkov 116
46331 Chrastava
IČ: 07462328
DIČ: CZ 07462328

II. Předmět díla:

II.1 Objednatel zadává zhotoviteli a tento přejímá závazek na provedení zakázky: Opravy místních komunikací Křižany (veřejné účelové a místní komunikace na p.p.č. 2156 v k.ú. Žibřidice, p.p.č. 3050/2, 3082/1, 3084, 3087, 3080/8, 3153/2, 3153/1, 3403/13, 3400/24, 3088, 3117/10, 3149, 3091/2, 3093/4, 3093/1, 3095, 133, 3344/2, 3117/6, 3104/4, 3117/4 v k.ú. Křižany) včetně přípravných prací a zhotovení asfaltového souvrství z recyklovaného asfaltového betonu v tloušťce 70mm. Skutečný rozsah prací bude upřesněn zástupcem obce Křižany při samotné realizaci.

II.2 Po ukončení prací jako součást předmětu plnění je zhotovitel povinen předat objednavateli podepsaný předávací protokol.

II.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo, které je předmětem smlouvy převzít a zaplatit jeho dohodnutou cenu.

III. Termín a doba plnění zakázky

III.1 Doba plnění zakázky: **5-8/2023.**

III.2 Termín předání staveniště se předpokládá cca 1 den před zahájením prací.

III.3 Objednavatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v souladu s podmínkami dohodnutými při předání staveniště s předpokládaným omezením obslužnosti obytného domu v době realizace stavby.

IV. Cena díla maximální: 1.400.000,-Kč bez DPH. Konečná celková cena bude stanovena dle výměr skutečného provedení, kdy jednotková cena dle nabídky činí: 415 Kč/m2 bez DPH).

VI.1 Ve smyslu zadávacích podmínek zadavatele a platných podmínek této smlouvy je cena díla stanovena jako maximální, nejvýše přípustná v době realizace při dodržení dohodnutých rozsahů prací.

V. Smluvní sankce:

V.1 Smluvní pokuta za nedodržení splatnosti faktur zhotovitele ze strany objednatele je stanovena ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

VI. Platební podmínky:

VI.1 Vyúčtování díla bude provedeno samostatnou fakturou. Splatnost faktury je sjednána na 14 dní od doručení objednavateli.

VI.2 Případné nutné vícepráce a změny provede zhotovitel po dohodě s objednatelem, bude specifikován rozsah a způsob úhrady, stanovená cena nebo způsob stanovení ceny a bude zpracován dodatek k této smlouvě podepsaný smluvními stranami.

VI.3 Objednatel svým chováním a požadavky nezadá příčinu k překročení smluvní ceny bez dodatku této písemné smlouvy akceptované a podepsané oběma smluvními stranami.

VII. Řízení stavby a provádění díla:

VII.1 Účastníci se dohodli, že ustanovují tyto své zástupce:
za objednatele: Mgr. Václav Honsejk tel. 485 178 061
za zhotovitele: Raúl Jüngling tel. 602 148 996

VIII. Přejímací řízení:

VIII.1 O převzetí prací se sepíše předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom podepsaném předávacím protokolu, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky s termínem jejich odstranění a záruční doba na dílo.

VIII.2 Právo odpovědnosti za vady, které jsou zjevné již při přejímacím řízení, musí objednatel uplatnit již v zápise o převzetí. Vady zjištěné při přejímacím řízení je zhotovitel povinen s ohledem na specifikaci vady v co nejkratší době odstranit. Ostatní reklamace vad v záruční době musí objednatel bez zbytečného odkladu uplatnit písemně doporučeným dopisem u zhotovitele a ten je bez zbytečného odkladu odstranit.

VIII.3 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a dohodnutým způsobem provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

IX. Záruka za dílo:

IX.1 Záruční doba na zhotovené asfaltové kryty činí 24 měsíců.

X. Ostatní ujednání:

X.1 V případě, že dojde ze strany objednatele k požadavkům, které by podstatným způsobem měnily sjednané skutečnosti této smlouvy, vyhrazuje si zhotovitel právo na změnu smlouvy.

X.2 Při hrubém nedodržení závazků plynoucích z této smlouvy jednou stranou má druhá strana právo odstoupit od této smlouvy jednostranně. Tyto hrubé nedostatky musí být druhé straně písemně sděleny v 5ti denním předstihu.

X.3 V případě, že z viny objednatele dojde k zastavení stavby, uhradí objednatel veškeré náklady, které vznikly zhotoviteli ukončením prací před ukončením díla.

X.4 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků obchodním zákoníkem.

X.5 Pokud objednatel z nedostatku finančních prostředků nebude moci realizovat celý předmět díla, má právo na ukončení díla v dané fázi rozestavěnosti, na které má finanční krytí.

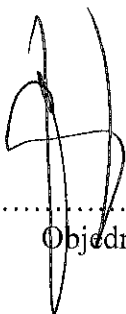
XI. Všeobecná ustanovení:

XI.1 Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

XI.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně očíslovanými dodatky, takto označené a podepsané zmocněnými zástupci smluvních stran stávají se nedílnou součástí této smlouvy.

XI.3 Součástí smlouvy o dílo je nabídkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.

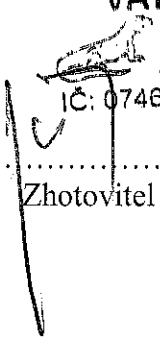
V Křížanech dne 5.6.2023



OBEČ KŘÍŽANY
KŘÍŽANY 340
463 53 KŘÍŽANY
IČ 00262943 
DIČ CZ00262943

.....
Objednatel

VARAN RJS s.r.o.


Dolní Vítkov 116
46331 Chrástava
IČ: 07462328 DIČ: CZ07462328

.....
Zhotovitel