



„Restaurování mobiliáře kostela sv. Petra a Pavla v Pohoří“
CZ.06.05.01/00/22_070/0007526

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen zákon)

add § 217 odst. 2 písm. a)

identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Zadavatel: Obec Mišovice
Sídlo: Mišovice 20, 398 04 Čimelice
IČ: 00511722
Statutární zástupce: Mgr. Vladimír Čelakovský, starosta obce
Druh zadávacího řízení: Jednací řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 1 písm. a) zákona, navazující na původní otevření nadlimitní řízení dle § 56 zákona

Předmětem projektu je restaurování mobiliáře kostela sv. Petra a Pavla v k.ú. Pohoří u Mirovic – ÚSKP rej.č. 31543/3-2685, respektive I. části, tedy restaurování hlavního oltáře. Realizací projektu dojde ke zlepšení přístupnosti a ochrany kulturního dědictví.

I. část - restaurování hlavního oltáře

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ:

Cena bez DPH	2.241.280,00 Kč
DPH 21 %	není účtována – dodavatel není plátcem DPH
Cena včetně DPH	2.241.280,00 Kč

add § 217 odst. 2 písm. b)

zvolený druh zadávacího řízení – I. část VZ

Jednací řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 1 písm. a) zákona – služby

add § 217 odst. 2 písm. c)

identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena – I. část VZ

Pořadové číslo	Obchodní jméno a IČ účastníka	Nabídková cena bez DPH
1.	Mgr. et MgA. Jiří Kodras IČ 88853349	2.241.280,00 Kč

add § 217 odst. 2 písm. d)

identifikační údaje zájemců či účastníků, kteří byli vyloučeni – I. část VZ

Není relevantní.



„Restaurování mobiliáře kostela sv. Petra a Pavla v Pohoří“
CZ.06.05.01/00/22_070/0007526

add § 217 odst. 2 písm. e)

označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva – I. část VZ

Zadavatel, obec Mišovice, v souladu s ustanovením § 122 zákona a na základě výsledku jednacího řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 1 písm. a) zákona, rozhodl na jednání zastupitelstva obce, dne 24.04.2026, číslo usnesení: 2/3 o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky, a to nabídky účastníka Mgr. et MgA. Jiří Kodras, Školní 163, 382 03 Křemže, IČ 88853349.

Na základě skutečnosti, že v JŘBU byl vyzván k podání nabídky pouze jeden účastník, hodnocení spočívalo v ověření nabídkové ceny a v posouzení splnění zadávacích podmínek, přičemž nebylo prováděno porovnání nabídek z důvodu vyzvání jediného účastníka a podání jediné nabídky. Zadavatel konstatuje, že vybraný dodavatel předložil veškeré doklady k prokázání splnění podmínek účasti již v rámci podané nabídky, a součinnost dle § 122 odst. 3 zákona je tak splněna.

ad) § 217 odst. 2 písm. f)

označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e) – I. část VZ

Martin Zmeškal, Sochařská 15, 170 00 Praha 7, IČ 46876529

ad) § 217 odst. 2 písm. g)

odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním – I. část VZ

Není relevantní.

ad) § 217 odst. 2 písm. h)

odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění – I. část VZ

Zadavatel učinil výzvu k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění (dále jen „Výzva“) v souladu s § 63 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), proto, že v zadávacím řízení s názvem **„Restaurování mobiliáře kostela sv. Petra a Pavla v Pohoří“ CZ.06.05.01/00/22_070/0007526, respektive pro I. část VZ – restaurování hlavního oltáře**, zahájeném dne 11.12.2025 odesláním formuláře oznámení do Věstníku veřejných zakázek, evidenční číslo zakázky Z2025-069281 a Úředního věstníku Evropské unie, identifikátor oznámení 54cac8a3-1f35-40d3-ac54-06ea6fea21f0-01, nebyla ve lhůtě pro podání nabídek podána žádná nabídka.

S ohledem na shora uvedené zadavatel přistoupil k zahájení jednacího řízení bez uveřejnění pro tuto veřejnou zakázku, respektive pro její I. část, ve smyslu ust. § 63 odst. 1 písm. a) zákona, kdy platí, že zadavatel může použít jednací řízení bez uveřejnění, pokud podstatně nezměnil zadávací podmínky oproti předchozímu otevřenému řízení, užšímu řízení nebo zjednodušenému podlimitnímu řízení, v němž nebyly podány žádné nabídky nebo žádosti o účast.

Zadavatel v původním otevřeném zadávacím řízení neobdržel ve lhůtě pro podání nabídek žádnou nabídku. Na základě této skutečnosti zadavatel rozhodl dne 12.02.2026 o zrušení I. části VZ. Tím byly splněny podmínky pro použití jednacího řízení ve smyslu § 63 odst. 1 písm. a) a zadavatel se rozhodl vyzvat k jednání konkrétního dodavatele, jemuž zaslal výzvu k jednání a tím také zahájil jednací řízení.

Zadavatel současně uvádí, že kromě naplnění zákonných podmínek pro použití JŘBU přihlédl také k časové náročnosti případného opakování otevřeného nadlimitního řízení. S ohledem na potřebu zajistit zahájení plnění v přiměřeném časovém horizontu a vytvořit dostatečný časový prostor pro vlastní realizaci (včetně návazností na postupy související s památkovou péčí a administrací projektu), zadavatel zvolil postup, který umožní zadat veřejnou zakázku bez zbytečných průtahů při zachování zásad dle § 6 zákona a při zachování zadávacích podmínek bez podstatných změn oproti předchozímu řízení.



**„Restaurování mobiliáře kostela sv. Petra a Pavla v Pohoří“
CZ.06.05.01/00/22_070/0007526**

**ad § 217 odst. 2 písm. i)
odůvodnění použití zjednodušeného režimu – I. část VZ**

Není relevantní.

**ad § 217 odst. 2 písm. j)
odůvodnění zrušení zadávacího řízení – I. část VZ**

Není relevantní.

**ad § 217 odst. 2 písm. k)
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky/namísto elektronických –
I. část VZ**

Nabídka byla podána v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky zástupce zadavatele v řízení. Tento způsob byl zvolen s ohledem na technické omezení elektronického nástroje/profilu zadavatele, který neumožňoval administraci neveřejného jednacího řízení bez uveřejnění.

**ad § 217 odst. 2 písm. l)
soupis osob se zjištěním střetu zájmů – I. část VZ**

Není relevantní.

**ad § 217 odst. 2 písm. m)
odůvodnění postupu v případě nadlimitní zakázky - I. část VZ**

Veřejná zakázka byla v původním otevřeném řízení rozdělena na části. Předmětem tohoto jednacího řízení bez uveřejnění je pouze samostatně zadávaná I. část veřejné zakázky. Odůvodnění nerozdelení nadlimitní veřejné zakázky na části proto není relevantní.

**ad § 217 odst. 2 písm. n)
odůvodnění požadavku na prokázání obrátu dle § 78 odst. 3 zákona – I. část VZ**

Není relevantní.

V Písku, 22.05.2026

Gabriela Digitálně podepsal
Vaciková Gabriela Vaciková
Datum: 2026.05.22
12:53:08 +02'00'

Universal Solutions s.r.o.
zástupce zadavatele v řízení
Gabriela Vaciková - jednatelka