

Zadávací dokumentace

1. ZADAVATEL

1.1. Informace o zadavateli

Název: Obec Nemojany

Sídlo: Nemojany 10
Nemojany
683 03
IČ 00292125
DIČ CZ00292125

Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele: Mgr. Luboš Novosad

Zadavatel se v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) rozhodl, nechat se na základě příkazní smlouvy zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti, není ve střetu zájmů a jakkoliv se v tomto smyslu předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

Kontaktní osoba: Mgr. Luboš Novosad
tel.: +420 775437017
email: lubos.novosad@vyberove-rizeni.info

2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

2.1. NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ V NEMOJANECH – ETAPA I.

Název veřejné zakázky:	NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ V NEMOJANECH – ETAPA I.
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Typ veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Výsledkem zadávacího řízení bude uzavření smlouvy.



**Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické
základny regionálního školství v působnosti obcí**

jihomoravský kraj

programu podpory Jihomoravského kraje

JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské

2.2. Předmět veřejné zakázky

Stručný popis předmětu VZ:

Stávající stavba se nachází na pozemku č.parc. st. 148, 230/4, k.ú. Nemojany, ve vlastnictví investora, pozemek se nachází v intravilánu obce Nemojany. Pozemek se nachází v zastavěném území obce Nemojany.

Na objektu se budou realizovat dvě nástavby – a to částečná nástavba nad 1.NP – nad částí objektu, která je v současné době využívána jako knihovna a jako družina a druhá nástavba – nad téměř celou nynější plochou 2.NP. Dále budou probíhat vnitřní i vnější stavební úpravy stávajícího objektu, bude provedena přístavba malého externího schodiště – pro nově vzniklý vstup do místnosti č. 1.03 (stávající školní jídelna). Stávající stavba ZŠ se nachází na pozemku parc.č. st. 148 a parc.č. 230/4, oba k.ú. Nemojany (703184), obec Nemojany (593397). V bezprostřední blízkosti pozemku se nacházejí převážně řadové, případně samostatně stojící rodinné domy. Směrem na západ se potom v současné době žádná blízká zástavba nenachází.

Trvalé staveniště bude umístěno na parcele parc.č.st. 148 a parc.č. 230/4, k.ú. Nemojany (703184), 683 03 Nemojany, v zastavěném území obce Nemojany.

Záměr investora je v souladu s obecnými požadavky na využití a vymezení území. Nezhorší kvalitu, ani hodnotu využívaného území.

Ve stávajícím stavu nejsou u objektu ani na pozemku v majetku investora zřízena žádná stávající parkovací ani odstavná stání. Dále v rámci projektu budou vytvořena parkovací stání – celkem cca 5 ks běžných parkovacích stání + 1 ks pro osoby s omezenou možností pohyblivosti, a to ve dvoře objektu – směrem severovýchodním (jedná se o uzavřený dvůr – nezastavěnou část stavební parcely č.parc. st. 148 a částečně také č.parc. 230/4). Pozemek č.parc. st. 148 je napojen stávající připojením - stávajícím sjezdem na přilehlou komunikaci – silnici III.ř. č. 37926. Toto dopravní napojení se měnit nebude, nebude se do něj ani zasahovat.

Využití stávajícího objektu je v současné době téměř v plném rozsahu jako budova pro vzdělávání, v objektu se nachází mateřská škola, základní škola a dále částečně z cca 15% knihovna.

Do nástavby ve 2.NP části nad stávající knihovnou (nacházející se v 1.NP) bude nově třída základní školy (5.třída), a v nástavbě nad 2.NP potom bude umístěna učebna, která bude využívána jako školní družina. Účel užívání nově vzniklého podkroví je potom podrobněji rozebrán a zdůvodněn v dalším bodě.

Provozem nemovitosti nebudou vznikat žádné odpadní látky mimo domovního odpadu, jehož likvidace je řešena svozem. Shromažďován bude v nádobách na tuhý domovní odpad. Odpady vzniklé při stavebních pracích (např. odpady z řeziva, plechovky od použitých nátěrových hmot, odpady stavebních materiálů) zatřídí a zlikviduje dodavatel stavby dle Zákona o nakládání s odpady. Veškeré použité výrobky musí mít příslušné atesty o vhodnosti použití pro výstavbu ve smyslu §156 zákona č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon) v platném znění a souvisejících právních předpisů.



**Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické
základny regionálního školství v působnosti obcí**

jihomoravský kraj

programu podpory Jihomoravského kraje

JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské

Podkladem pro vypracování nabídky je projektová dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr.

Zadavatel předkládá projekt v rámci Ministerstva financí, Program 298 22 Akce financované z rozhodnutí Poslanecké sněmovny Parlamentu a vlády ČR, Podprogramu 298D2280 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí, ze kterého mu bude poskytnuta podpora.

Číslo žádosti:

**VPS-228-2-2020-00381 - Nemojany – „Nástavba a stavební úpravy ZŠ v Nemojanech“
Nemojany č.p. 113**

Objednatel předkládá projekt zároveň v rámci programu podpory Jihomoravského kraje JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti na část: Kotelna a šatny.

Zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 36 obsahuje zadávací podmínky jako soubor údajů, dokumentů a požadavků vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Zadávací podmínky uvedené v Zadávací dokumentaci jsou závazné a určující. V souladu s ustanovením § 36/4 zadavatel uvádí, že projektovou dokumentaci pro provedení stavby včetně výkazu výměr vypracovala osoba odlišná od zadavatele:

Údaje o zpracovateli společné dokumentace:

Zodpovědný projektant:

Ing. Jana Janečková; Rostěnice č.p. 67, 682 01 Rostěnice-Zvonovice, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, osvědčení o autorizaci 34457, ČKAIT: 1005714, IČ: 753 600 98; JPROJEKCE s.r.o., se sídlem: Rostěnice č.p.67, 682 01 Rostěnice-Zvonovice, IČ: 07476752

Zpracovatelé jednotlivých částí PD:

Stavebně konstrukční řešení:

Ing. Tomáš Malina, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a statiku a dynamiku staveb, ČKAIT: 1004786, IČ: 76168085,

TPS – zařízení pro ZTI (D1.4.3 – ZTI,

D.1.4.1 UT, D.1.4.6 – Plyn. zařízení):

Ing. Petr Poláček, bytem: V Brňanech 253/78, 682 01 Vyškov, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění, vzduchotechnika a zdravotní technika, ČKAIT: 1005117

TPS – zařízení VZT (D.1.4.4. – VZT):

Ing. Bronislav Lovecký, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 1001714, Ing. Jan Bortel,

TPS – zařízení NN

(D.1.4.5. – NN a hromosvod):

Ing. Vojtěch Lipovský, v seznamu autorizovaných osob, vedeném ČKAIT pod číslem 1003909



Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické
základny regionálního školství v působnosti obcí

jihomoravský kraj

programu podpory Jihomoravského kraje

JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské

PENB:

Ing. Jana Janečková, energetický specialista pro certifikaci
budov, č. 1211

Požárně-bezpečnostní řešení:

Ing. Jan Tománek, osoba odborně způsobilá, autorizovaný
inženýr v oboru požární bezpečnost staveb, ČKAIT: 0011898,
osvědčení o odborné způs. Dle zák. O požární ochraně, číslo
Š-OZO-89/2007; Š-OZO-839/97

Osoba zastupující zadavatele:

Mgr. Luboš Novosad
EU LEGAL ADVISORY, s.r.o., Pražská 483 (Technologické
centrum Písek), 397 01 Písek

Položky předmětu:

Název položky	Kód z NIPEZ	Název z NIPEZ	Kód z CPV	Název z CPV
Stavební práce	45000000-7	Stavební práce	45000000-7	Stavební práce

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu. Zadavatel deklaruje, že umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení. V případě pochybností Zadavatel doporučuje Uchazeči využít institutu vysvětlení zadávacích podmínek (dodatečných informací).

2.3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení realizace je duben 2020.

Termín plnění je stanoven do 31. 8. 2021. Při plnění nesmí být narušen provoz ZŠ a MŠ Nemojany od zahájení stavebních prací do 12. 6. 2020 a následně od 14. 9. 2020 do konce realizace akce. Narušením provozu je myšleno především promáčení stropů horního patra budovy, nadměrný trvalý hluk atd...

Zhotovitel je povinen vzhledem k podmínkám dotace z ministerstva financí do 30. 11. 2020 „prostavět“ a vyfakturovat částku v celkové výši 20 000 000 Kč s DPH.

Zadavatel v tuto chvíli nezná skutečnou výši přiznané dotace, vzhledem k tomu nastavuje 20 000 000 Kč s DPH jako „strop“ s tím, že Zadavatel očekává v květnu 2020 informaci, ohledně schválení dotace a její skutečné výši. Skutečná výše dotace a nutná „prostavenost“ a vyfakturovaná částka odpovídající výši dotace se tak může snížit pod 20 000 000 Kč s DPH. V tom případě požaduje Zadavatel po Zhotoviteli prostavět“ a vyfakturovat částku do termínu 30. 11. 2020 v celkové výši skutečně přiznané dotace,



Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické
základny regionálního školství v působnosti obcí

jihomoravský kraj

programu podpory Jihomoravského kraje

JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské

příčemž o této výši bude Zadavatel vybraného dodavatele emailem s potvrzením doručení informovat obratem, max do 5 pracovních dní od chvíle, kdy tuto informaci obdrží od poskytovatele dotace, nebo zprostředkující agentury.

Místo stavby: obec Nemojany (593397)
Okres: Vyškov
Kraj: Jihomoravský
Katastrální území: k. ú. Nemojany (703184)
Parcelní číslo: parc.č.st. 148, parc.č. 230/4

2.4. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů

Zadavatel neomezuje poddodavatelský systém.

Povinnosti dodavatele:

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů poskytovaných stavebních prací nebo služeb, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Stejně platí i pro poddodavatele v dalších úrovních dodavatelského řetězce.

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota VZ činí bez DPH: 23 000 000 CZK

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (včetně DPH) je zároveň maximální částkou, která nesmí být v nabídce uchazeče překročena. Překročení této částky v nabídce uchazeče bude mít za následek vyřazení nabídky uchazeče z hodnocení a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

4. KVALIFIKACE

4.1. Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ:

Dodavatel nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Trestným činem se rozumí

- a) trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- b) trestný čin obchodování s lidmi,

c) tyto trestné činy proti majetku



Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické
základny regionálního školství v působnosti obcí

jihomoravský kraj

programu podpory Jihomoravského kraje

JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské

1. podvod,
2. úvěrový podvod,
3. dotační podvod,
4. podílnictví,
5. podílnictví z nedbalosti,
6. legalizace výnosů z trestné činnosti,
7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
- d) tyto trestné činy hospodářské
 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 4. pletichy při veřejné dražbě,
 5. poškození finančních zájmů Evropské unie,
- e) trestné činy obecně nebezpečné,
- f) trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- g) tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných
 1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 2. trestné činy úředních osob,
 3. úplatkářství,
 4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ:

Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ:

Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ:

Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ:

Dodavatel není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla proti němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 2 ZZVZ:

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 3 ZZVZ:

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

4.2. Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Profesní kvalifikační předpoklad dle § 77 odst. 1 ZZVZ: Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Bližší pravidla pro společné prokazování nebo pro prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 84 ZZVZ:

Zadavatel nestanovuje bližší pravidla pro prokazování kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

4.3. Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Stanovení typu výše obrátu pro ekonomickou kvalifikaci dle § 78 ZZVZ:

Uživatel požaduje určitou výši minimálního ročního obrátu dodavatele za určité období

Minimální úroveň ročního obrátu dodavatele požadovaná uživatelem:

44 000 000 CZK

Počet přechozích účetních období pro stanovení obrátu:

3 účetní období

Způsob prokázání splnění ekonomické kvalifikace dodavatelem:

Bližší pravidla pro společné prokazování nebo pro prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 84 ZZVZ:

Zadavatel nestanovuje bližší pravidla pro prokazování kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

4.4. Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Název kritéria technické kvalifikace: § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ: Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu: Alespoň 2 stavby obdobného charakteru (rekonstrukce, nebo stavby občanské vybavenosti), o minimálním finančním objemu těchto prací provedených dodavatelem alespoň 11.000.000,- Kč bez DPH

Prováděl-li dodavatel stavební práce obdobného charakteru definované výše za pomoci poddodavatelů, jako poddodavatel nebo ve společnosti s jinými dodavateli, minimální finanční objem stavebních prací obdobného charakteru definovaných výše, prováděných samotným dodavatelem musel dosáhnout alespoň 11.000.000,- Kč bez DPH.

Z osvědčení musí prokazatelně vyplývat splnění požadavků zadavatele a dále minimálně: obchodní firma nebo název objednatele, kontaktní osoba objednatele pro účely poskytnutí údajů, popis (rozsah) a předmět plnění, hodnota plnění (ve finančním vyjádření v Kč), období realizace.

K prokázání technické způsobilosti doporučuje Zadavatel použít vzor čestného prohlášení příloha č. 3 čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů.

Bližší pravidla pro společné prokazování nebo pro prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 84 ZZVZ:

Zadavatel nestanovuje bližší pravidla pro prokazování kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

4.5. Další požadavky na kvalifikaci

Za účelem prokázání kvalifikace dodavatel přednostně předloží doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. V případě že dodavatel již předložil zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, není povinen předkládat je opětovně. Tuto skutečnost dodavatel sdělí zadavateli.

Dodavatel může prokázat základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, předložením výpisu z SKD.

Certifikátem SCD může dodavatel prokázat kvalifikační předpoklady pouze v rozsahu uvedeném v certifikátu SCD.

Stejně jako výpisem z SKD nebo certifikátem SCD může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.



**Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické
základny regionálního školství v působnosti obcí**

jihomoravský kraj

programu podpory Jihomoravského kraje

JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské

4.6. Pravost dokladů

Dodavatel předkládá doklady o kvalifikaci v kopii. Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, může dodavatel předložit jiný rovnocenný doklad.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace uvedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederaci, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

4.7. Předložení originálů nebo ověřených kopií před uzavřením smlouvy

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení

Účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle § 122 odst. 1 ZZVZ, je povinen na výzvu zadavatele v souladu s § 86 odst. 3 a § 122 odst. 3 ZZVZ předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již zadavatel nemá k dispozici.

4.8. Kvalifikace poddodavatelů

4.8.1. Základní způsobilost poddodavatele *nepožadována*

4.8.2. Profesní způsobilost poddodavatele *nepožadována*

4.9. Prokazování kvalifikačních předpokladů prostřednictvím SKD a SCD

Dodavatel může prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „SKD“) prokázat základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost



**Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické
základny regionálního školství v působnosti obcí**

jihomoravský kraj

programu podpory Jihomoravského kraje

JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské
podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu z SKD prokazují splnění kritérií
profesní způsobilosti.

Zadavatel přijme výpis z SKD, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána
základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis z SKD starší než 3 měsíce.
Zadavatel nemusí přijmout výpis z SKD, na kterém je vyznačeno zahájení řízení
podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis z SKD může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází
z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu z SKD.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů
(dále jen „SCD“) lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je
kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem vydaným v rámci schváleného SCD může dodavatel prokázat
kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a
které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

4.10. Předložení dokladů

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle
právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může
dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad
vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském
jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen
čestným prohlášením.

Pokud není v zadávací dokumentaci stanoveno jinak, může dodavatel v nabídce nahradit
předložení dokladů čestným prohlášením. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady
jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

5. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel v souladu s § 41 požaduje poskytnutí jistoty v absolutní částce ve výši 440 000 Kč

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen "peněžní jistota"),
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených § 41 odst. 8 jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených § 41 odst. 8 jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Bankovní spojení pro poskytnutí jistoty:

Číslo účtu: 1828731/0100

Zadávací lhůta

Zadávací lhůta dle § 41 ZZVZ činí 120 kalendářních dní. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

6. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel ve své nabídce stanoví celkovou nabídkovou cenu za celý předmět veřejné zakázky vyjádřenou v CZK (koruna česká).

Celková nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu veřejné zakázky.

Cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Nabídková cena v Kč bez DPH (K001) bude členěna jako cena bez DPH, výše DPH včetně příslušné sazby DPH, nabídková cena s DPH.

7. HODNOCENÍ NABÍDEK

7.1. Kritéria hodnocení

Zadavatel bude nabídky hodnotit podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel zvolil kritériem hodnocení **nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality**.

7.1.1. Podrobnosti kritérií hodnocení

Nabídky budou hodnoceny na základě níže uvedených kritérií hodnocení a jim příslušejících vah:

Číslo	Název kritéria	Jednotka	Váha v %
K001	Nabídková cena v Kč bez DPH	Kč bez DPH	80
K002	Garantovaná délka záruky stavebních prací	kalendářní rok	20

7.2. Způsob hodnocení nabídek

7.2.1. Způsob hodnocení u kritéria hodnocení č. K001 - Nabídková cena v Kč bez DPH

Hodnocení nabídek bude probíhat následujícím způsobem: Nejvhodnější nabídkou je ta, která nabídne pro dané kritérium nejnížší hodnotu a vypočte se podle vzorce:

nejnížší celková nabídková cena v Kč bez DPH
----- x 100 (bodů) x 0,8 (váha kritéria)
hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH

Hodnocena bude nabídková cena bez DPH.

Dodavatel nesmí předložit nabídkovou hodnotu, která je vyšší než 23 000 000 Kč bez DPH
V případě, že dodavatel předloží nabídkovou hodnotu, která bude vyšší než 23 000 000 Kč bez DPH, bude vyloučen.

7.2.2. Způsob hodnocení u kritéria hodnocení č. K002 - Garantovaná délka záruky stavebních prací

Hodnocení nabídek bude probíhat následujícím způsobem: Zadavatel jako dílčí hodnotící kritérium stanovuje garantovanou délku záruky stavebních prací, přičemž zadavatel stanovuje pro toto kritérium minimální hodnotu 5 roků (obecná záruční doba pro stavby) a maximální hodnotu kritéria 20 roků (tj. 5 roků obecná záruční doba + 15 roků), přičemž v případě, kdy účastník nabídne více jak 20 roků, bude toto hodnotící kritérium posuzováno, jako by účastník nabídl 20 roků. V případě, že účastník nabídne méně než 5 roků, bude nabídka z dalšího hodnocení vyřazena.

Nejvhodnější nabídkou je ta, která nabídne pro dané kritérium nejvyšší hodnotu a vypočte se podle vzorce:

hodnocená doba záruky stavebních prací
----- x 100 (bodů) x 0,2 (váha kritéria)

7.2.3. Další pravidla pro hodnocení nabídek

V případě, že nabídky více uchazečů budou po stanovení výsledného pořadí zaujímat stejné pořadí, stanoví zadavatel konečné pořadí nabídek tak, že rozhodne kritérium nejnižší nabídková cena.

7.3. Způsob stanovení pořadí nabídek

Postup stanovení pořadí nabídek:

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY

Obchodní podmínky zadavatel stanovil v návrhu smlouvy, který předkládá jako součást zadávací dokumentace. Uchazeč do návrhu smlouvy doplní své údaje. Uchazečem pravený návrh smlouvy předloží zadavateli v nabídce.

V případě, že dodavatel shledá v návrhu smlouvy nejasnosti, vyžádá si od zadavatele dodatečné informace.

9. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadavatel vymezuje následující technické podmínky:

Technické podmínky jsou v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení v souladu s § 92 zákona stanoveny v Projektové dokumentaci včetně výkazu výměr

Technické podmínky dále stanoví zadavatel v souladu s ustanovením § 90 zákona odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- a) české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- b) evropské technické posouzení,
- c) obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle čl. 13 a 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1025/2012 ze dne 25. října 2012 o evropské normalizaci, změně směrnic Rady 89/686/EHS a 93/15/EHS a směrnic Evropského parlamentu a Rady 94/9/ES, 94/25/ES, 95/16/ES, 97/23/ES, 98/34/ES, 2004/22/ES, 2007/23/ES, 2009/23/ES a 2009/105/ES, a kterým se ruší rozhodnutí Rady 87/95/EHS a



**Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické
základny regionálního školství v působnosti obcí**

jihomoravský kraj

programu podpory Jihomoravského kraje

JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské
rozhodnutí Evropského parlamentu a Rady č. 1673/2006/ES,

d) mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,

e) technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem
přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

Speciální technické podmínky:

Při rekonstrukci střechy (objektu) je potřeba zabezpečit spolupráci s firmou Infos Leas, spol. s r.o., Barákova 5, Prostějov 796 01, IČ: 49977831 (dále jen Infos), která má na střeše rekonstruovaného objektu umístěny antény pro provoz internetového signálu v rámci obce a okolí. Firma Infos Leas si na své náklady zajistí vybudování stožáru pro umístění antén. Zhotovitel díla (rekonstrukce školního objektu) musí Infos kontaktovat minimálně tři týdny před zahájením souvisejících prací na mailech (mfialka@infos.cz a j.novotny@infos.cz) a telefonicky pana Marka Fialku (jednatel firmy) na čísle 608728512 a pana Jiřího Novotného na tel. čísle 775569828, aby se dohodl na postupu prací, aby nedošlo k přerušení dodávky internetového signálu pro obec Nemojany a okolí. Bude potřeba zajistit nepřetržitý přívod el. energie 230V. Toto platí i pro hasiče (siréna) a kabelová televize, kterou provozuje obec. O případných přerušeních dodávky je nutné se domluvit s Infosem.

Zhotovitel je 14 dní před započítáním souvisejících stavebních prací (ideálně po výstavbě jeřábu) povinen kontaktovat Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje krajské ředitelství na uvedeném kontaktu níže ve věci demontáže a odvozu sirény, stožáru a ovládací skříně a následného umístění stožáru a skříně. Dále je Zhotovitel povinen 14 dní před započítáním realizace týkající se části krovů kontaktovat Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje krajské ředitelství na uvedeném kontaktu níže, aby nutné komponenty byly instalovány zpět před položením krytiny.

Po dobu demontované sirény nebude instalována náhradní dočasná siréna. K tomuto účelu poslouží obecní rozhlas, dálkově ovládaný z KOPIS. Uvažované umístění stožáru viz příloha DS 977 umístění stožáru.

Kontakt:

por. Ing. Libor Bílek
technik KIS - komunikační služba
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
krajské ředitelství
Zubatého 1, 614 00 Brno
tel.: +420 950 630 133
mob.: +420 724 607 059
e-mail: libor.bilek@firebrno.cz
web: www.firebrno.cz



Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické
základny regionálního školství v působnosti obcí

jihomoravský kraj

programu podpory Jihomoravského kraje

JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské

10. TERMÍN A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK

10.1. Lhůta a způsob pro podání nabídek

Nabídky musí být podány nejpozději do **14. 4. 2020 v 15:00 hodin**. Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli. Za včasné doručení odpovídá dodavatel. Rozhodné datum při doručení prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

Nabídka bude podána pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1c723d2d-e742-4798-a819-4cfaa9bb49a5> v českém jazyce. Zadavatel nepripouští podávání nabídek v listinné podobě. Bližší informace o elektronickém nástroji jsou dostupné na uživatelské podpoře tel. +420 295 565 132 v pracovních dnech od 8:30 - 16:00 a e-mailové adrese info@zadavatel.cz. Dodavatel musí mít pro možnost podání nabídky dokončenou registraci jako dodavatel v elektronickém nástroji.

Nabídky musí být podány nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Pro elektronické provedení smějí být použity obecně dostupné formáty a programy (Microsoft Office (Word, Excel), Adobe Reader, Open Office apod.).

Další náležitosti:

Součástí nabídky bude položkový rozpočet vyplněný uchazečem na základě zadávací dokumentace, a to zejména její přílohy č. 1, kterou tvoří projektová dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Nabídka může být hodnotící komisí vyřazena, pokud nebude položkový rozpočet uchazečem řádně vyplněn. Všechny položky rozpočtu tak musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popisy položek nebo měrné jednotky.

Uchazeč předloží nabídku v této struktuře:

- Titulní list (název zakázky, název a sídlo uchazeče, IČ, telefon a e-mailový kontakt),
- Krycí list nabídky (příloha č. 2 zadávací dokumentace),
- Obsah nabídky,
- Dokumenty prokazující splnění kvalifikace (přílohy č. 3 zadávací dokumentace),
- Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče – v takovém případě bude přiložen doklad, z něhož plyne oprávnění jednající osoby jednat za uchazeče. Tento doklad bude předložen v originále nebo úředně ověřené kopii,
- Vyplněný položkový rozpočet v elektronické podobě (formát: xls, nebo xlsx, možno i PDF viz příloha č. 1 zadávací dokumentace)
- Harmonogram prací v členění na týdny, který bude v souladu s požadavkem zadavatele v kap. 2.3 o nenarušení výuky ZŠ a MŠ
- Prohlášení o poddodavatelích (příloha č. 5 zadávací dokumentace)
- Další doklady a přílohy vztahující se k nabídce dle uvážení uchazeče.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím v nabídce uvedené údaje, které jsou předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot v nabídce je důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení údajů, které jsou předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě než zadavatel požadoval.

11. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek se bude konat dne **14. 4. 2020 v 15:00 hod**

Vzhledem k tomu, že zadavatel připouští podávání nabídek pouze v elektronické podobě, veřejné otevírání nabídek se nekoná.

12. ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy

- a) předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nebude mít zadavatel k dispozici

Zadavatel bude od vybraného dodavatele požadovat:

V případě nelze-li zjistit informace dle § 122 odst. 4 ZZVZ z evidence údajů o skutečných majitelích, bude zadavatel ve výzvě podle § 122 ZZVZ požadovat od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení:

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. U vybraného dodavatele zadavatel ověří naplnění tohoto důvodu pro vyloučení na základě informací uvedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním

JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské
rejstříku vyplývá naplnění důvodu, zadavatel vybraného dodavatele vyloučí ze zadávacího
řízení.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 40 ZZVZ stanoví zadávací lhůtu, a to 3 měsíce ode dne
uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci
zadávacího řízení nesmí odstoupit ze zadávacího řízení. Počátkem zadávací lhůty je konec
lhůty pro podání nabídek.

13. DALŠÍ INFORMACE K ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ

13.1. Variantní řešení nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

13.2. Další povinné součásti nabídky

Zadavatel nestanovil žádné povinné náležitosti nabídky.

13.3. Další informace technické povahy

**Dodavatel je povinen prokazatelně doložit, že veškeré dřevo použité v rámci realizace díla
nepochází z kůrovcové těžby a není napadeno kůrovcem. Rovněž je povinen doložit
způsob a technologický postup chemického ošetření použitého dřeva (prvky střešní vazby,
střešní latě, apod.).**

13.4. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ po zadavateli písemně požadovat
vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně
přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele požadujícího vysvětlení. Zadavatel není
povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3
pracovní dny před uplynutím lhůt podle § 98 odst. 1 ZZVZ.

Písemnou žádost musí dodavatel doručit v elektronické podobě přes profil zadavatele

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1c723d2d-e742-4798-a819-4cfaa9bb49a5>

případně jinou formou elektronické komunikace, kterou předpokládá zákon. Žádost musí
obsahovat název veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele a identifikační údaje
dodavatele.

13.5. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění proběhne 30. 3. 2020 v 10:00

Místo srazu účastníků prohlídky je v sídle Zadavatele na adrese:



**Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické
základny regionálního školství v působnosti obcí**

jihomoravský kraj

programu podpory Jihomoravského kraje

JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské

Nemojany 10

Nemojany

683 03

(obecní úřad)

Podrobnosti prohlídky místa plnění: Zadavatel umožní všem účastníkům (vždy maximálně 2 zástupci účastníka) prohlídku místa plnění. Účastníci, kteří budou mít o prohlídku místa plnění zájem, se dostaví v uvedeném termínu na místo plnění.

Při prohlídce místa plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace.

Kontaktní osoba ve věci prohlídky místa plnění: Dalibor Hlavsa, mob: 604 939 425
Email:starosta@nemojany.cz

V případě zájmu, na žádost Uchazečů může Zadavatel v průběhu zadávací lhůty uspořádat další prohlídku místa plnění.

13.6. Zadavatel si vyhrazuje právo

- změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky této zadávací dokumentace během trvání lhůty pro podání nabídek;
- vyžádat si od dodavatele další doplňující informace v průběhu zadávacího řízení;
- neuzavřít smlouvu s dodavatelem;
- odmítnout variantní řešení plnění veřejné zakázky, pokud jej zadavatel nepřipustil;
- rozhodnutí o vyloučení dodavatele oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele;
- uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele;
- zrušit výběrové řízení v případě, kdy zadavatel neobdržel dotaci, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně uhrazena

Veškeré náklady spojené s vypracováním nabídky a účastí dodavatele v zadávacím řízení jdou k tíži dodavatele.

14. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Přílohy zadávací dokumentace:

1. Projektová dokumentace včetně výkazu výměr
2. Krycí list - vzor
3. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů - vzor
4. Smlouva o dílo
5. Seznam poddodavatelů - vzor



Ministerstvo financí
Česká republika

**Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické
základny regionálního školství v působnosti obcí**

jihomoravský kraj

programu podpory Jihomoravského kraje

JMK pro rok 2020 programu Podpora rozvoje venkova, DT 1 Výstavba, obnova a údržba venkovské

Na základě plné moci