

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK
A
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

veřejné zakázky na stavební práce
zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

schválená Radou města Světlá nad Sázavou na jednání dne 3. 5. 2021
usnesením č. R/203/2021

Název veřejné zakázky:	
Rekonstrukce budovy společenského sálu města Světlá nad Sázavou	
Evidenční číslo zadavatele:	2021-000032
Identifikační údaje veřejného zadavatele:	
Název:	Město Světlá nad Sázavou
Adresa sídla:	náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou
Zastupuje:	Ing. František Aubrecht, starosta města
IČ :	00268321
DIČ	CZ00268321
Kontaktní osoba:	Ing. Vladimíra Krajanská, odbor majetku, investic a regionálního rozvoje
Telefon:	+420 777 567 020
E-mail:	krajanska@svetlans.cz
Osoby oprávněné za zadavatele jednat na základě zmocnění:	
Název:	IS engineering s.r.o.
Zastupuje:	Ing. Jiří Pohořelý, jednatel společnosti s r.o.
IČ:	25975609
DIČ:	CZ25975609
Provozovna:	8. března 2a, 586 01 Jihlava
Kontaktní osoba:	Kristýna Ratkovská, administrátorka veř. zakázky
Mobil:	725 884 434
E-mail:	info@iseng.cz
Datová schránka:	vpmcxcm

SEZNAM ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:	
– příloha č. 1	Krycí list nabídky
– příloha č. 2a	Čestné prohlášení – způsobilost a kvalifikace
– příloha č. 2b	Čestné prohlášení - §6 odst. 4
– příloha č. 3	Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
– příloha č. 4	Seznam poddodavatelů
– příloha č. 5	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaný společností TAPA projekt s.r.o., Waldhauserova 948, 580 01 Havlíčkův Brod IČ: 25929313 v 02/2021
– příloha č. 6	Projektová dokumentace (dále také jen „PD“) zpracovaná společností TAPA projekt s.r.o., Waldhauserova 948, 580 01 Havlíčkův Brod IČ: 25929313 zak.č. 15001 v 02/2021 a v 01/2016 ve stupni PDPS

Dostupnost zadávací dokumentace:

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele Města Světlá nad Sázavou <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/2b475b21-368a-4a56-bc53-7f23bda1aa20#> ode dne uveřejnění zadávací dokumentace a Výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele.

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/2b475b21-368a-4a56-bc53-7f23bda1aa20#>

Lhůta podání nabídek a informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány:

Nabídka bude doručena elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje:

<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/2b475b21-368a-4a56-bc53-7f23bda1aa20#>

Lhůta pro podání nabídky končí dne 31. 5. 2021 v 9:00.

Nabídka bude předložena v českém nebo slovenském jazyce. K listinám, které nejsou v českém nebo slovenském jazyce, musí být přiložen překlad do českého jazyka. Doklady o vzdělání mohou být předloženy i v latinském jazyce.

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů:

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou definovány v zadávacích podmínkách, které jsou součástí zadávací dokumentace a jsou zveřejněny na profilu zadavatele.

Místo a datum otevírání obálek:

Nabídky budou otevřeny přes elektronický nástroj a to tak, že min. 2 pověřené osoby udělí souhlas k otevření elektronických nabídek na základě jmenování zadavatelem.

Pravidla pro hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti** v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Postup hodnocení - hodnotící komise seřadí nabídky podle výše jejich nabídkových cen v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší a tím získá výsledné pořadí nabídek. **Nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1. Popis předmětu veřejné zakázky

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu kulturního centra ve Světlé nad Sázavou na par. č. st. 232/1, 232/3 a na přilehlém pozemku par.č. 1096/11, které jsou volně přístupné veřejnosti.

Jedná se o úpravy těchto stavebních objektů:

SO 02 Stavební úpravy domu č.p. 217 – Společenský sál

SO 03 Stavební úpravy domu č.p. 506 – Kinosál – sociální zázemí v II. NP

SO 04 Vnější úpravy – přístupová rampa před kinem

V případě kdy zadávací podmínky zejména technické podmínky obsahují požadavky či odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, zadavatel v takových případech vždy výslovně umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení

Specifikace činnosti:

Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace

kód CPV:

45212000-6

1.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **8,9 mil. Kč bez DPH**

1.4. Místo plnění veřejné zakázky

Stavební práce budou realizovány na par.č. st. 232/1, 232/3 a na přilehlém pozemku par.č. 1096/11 ve Světlé nad Sázavou, okres Havlíčkův Brod, Kraj Vysočina

1.5. Celková doba plnění veřejné zakázky - realizace díla

Předpokládaný termín zahájení VZ: **předpoklad 07/2021** (po ukončení zadávacího řízení, uzavření smlouvy o dílo a získání rozhodnutí o poskytnutí dotace)

S ohledem na probíhající revitalizaci náměstí Trčků z Lípy ve Světlé nad Sázavou musí být veškeré venkovní úpravy dokončené do konce roku 2021.

Předpokládaný termín dokončení VZ: **01/2022**

1.6. Financování veřejné zakázky

Veřejná zakázka bude financována z rozpočtu města Světlá nad Sázavou. Zároveň je podána žádost o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, program Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogram 117D822 Podpora obcí s 3001 – 10 000 obyvateli.

Realizace akce bude zahájena pouze v případě získání dotace.

2. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky na služby je dodavatel, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ
- profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ
- ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ
- technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ

2.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST dle § 74 ZZVZ

Způsobilý **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona (ZZVZ) nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** pro bod 2.1 písm. a) této Zadávací dokumentace, Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, přičemž je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Je – li dodavatelem pobočka závodu, musí tuto podmínku splňovat i vedoucí pobočky závodu a v případě pobočky zahraniční právnické osoby i tato právnická osoba.
- b) **potvrzením příslušného finančního úřadu** ve vztahu k bodu 2.1 písm. b) této Zadávací dokumentace,
- c) **písemným čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani** dle bodu 2.1 písm. b) této Zadávací dokumentace,
- d) **písemným čestným prohlášením ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění** dle bodu 2.1 písm. c) této Zadávací dokumentace,
- e) **potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k bodu 2.1 písm. d) této Zadávací dokumentace,
- f) **výpisem z obchodního rejstříku**, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán k bodu 2.1 písm. e) této Zadávací dokumentace.

Výše uvedenou základní způsobilost prokáže účastník předložením Četného prohlášení – příloha 2 těchto Zadávacích podmínek.

2.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST dle § 77 ZZVZ

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 77 odst. 1 ZZVZ výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud právní předpis zápis vyžaduje
- b) **dle § 77 odst. 2 písmene a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění** či licenci
 - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- c) **dle § 77 odst. 2 písmene c) ZZVZ doklad, že je způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje**
 - **Osvědčením o autorizaci** vydaným dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů anebo osvědčení o registraci v případě osob usazených nebo hostujících v oboru pro
 - **pozemní stavby**

Dodavatel u osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, předloží v nabídce **informaci o tom, zda je osoba zaměstnancem dodavatele nebo osobou v jiném právním vztahu k dodavateli.**

Výše uvedenou profesní způsobilost prokáže účastník předložením Četného prohlášení – příloha 2 těchto Zadávacích podmínek.

2.3. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel nepožaduje.

2.4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložit:

- a) **dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - seznam významných stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednavatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnější z těchto prací;
Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:
- **minimálně 2 realizované výstavby nebo rekonstrukce budovy občanské vybavenosti, v objemu investičních nákladů min. 4 mil. Kč bez DPH každé z nich**

Splnění uvedeného kritéria technické kvalifikace dodavatel prokáže předložením seznamu stavebních prací, z něhož bude patrné splnění vymezené minimální úrovně kritéria. Seznam stavebních prací bude mít podobu **čestného prohlášení**, které bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku. K uvedeným realizovaným zakázkám zájemce doloží **osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací** (osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně).

Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavby. Z uvedených údajů musí být patrné postavení zhotovitele v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, poddodavatel, člen sdružení apod.) a dále jeho podíl na zakázce (podíl prací realizovaných dodavatelem musí odpovídat min. výši požadované zadavatelem - viz text výše).

Pokud bude zájemce prokazovat splnění technických kvalifikačních předpokladů certifikátem systému certifikovaných stavebních dodavatelů, uvede přímý odkaz na konkrétní zapsanou stavbu, kterou prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle čl. 2.4 písm. a) Zadávacích podmínek použít stavební práce, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria podle čl. 2.4 písm. a) je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

b) **dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ - Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. **Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:**

- **jeden autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby na pozici stavbyvedoucího**, který realizoval v pozici stavbyvedoucího min. 1 stavbu obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, tj. min. 1 rekonstrukce nebo výstavba objektu občanské vybavenosti s investičními náklady min. 4 mil. Kč bez DPH a zároveň, který má minimálně 5 let praxi v oboru stejném nebo obdobném, jako je obor potřebný k řádnému a bezvadnému splnění předmětu této veřejné zakázky. **Zadavatel požaduje každodenní účast stavbyvedoucího na stavbě, což účastník zadávacího řízení prokáže předložením čestného prohlášení.**

V souladu s §6 odst. 4 zadavatel požaduje:

a) aby vybraný dodavatel během realizace této zakázky zprostředkoval min. 2 exkurze pro žáky 9. ročníků základních škol ve Světlé nad Sázavou.

2.5. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE (JINÝCH OSOB) DLE § 83 ODS. 1,2 ZZVZ

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a současně
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83, odstavce 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83, odstavce 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatel je takového poddodavatele (jinou osobu) oprávněn nahradit jiným poddodavatelem (jinou osobou) pouze za předpokladu, že nový poddodavatel (jiná osoba) prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele (jiné osoby)

2.6. KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77, odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně. Vzájemná smlouva mezi dodavateli, kteří podávají společnou nabídku, musí být předložena spolu s nabídkou.

2.7. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje

doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

2.8. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM SYSTÉMU CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d).

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

2.9. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel předloží v nabídce prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace anebo je může nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87, dle § 53 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

3. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ

- 3.1.** Nabídky budou hodnoceny **podle ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ** na základě nejvýhodnější nabídkové ceny. Ekonomicky nejvýhodnější bude nabídková cen a s nejnižší nabídkovou cenou

Účastník není oprávněn podmínit zadavatelem navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, jinou podmínkou. Takovéto podmínění nebo nesplnění zadavatelem předložených podmínek je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze Zadávacího řízení.

4. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

4.1. Nabídková cena

Účastník stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky ve struktuře: cena bez DPH, DPH, cena vč. DPH. Pro účely stanovení celkové nabídkové ceny obsahuje Zadávací dokumentace Krycí list nabídky, ve kterém je obsažena celková rekapitulace nabídkové ceny.

- a) **účastník nesmí provádět žádné změny v předloženém Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,**
- a) **účastník nesmí položky měnit, seskupovat, slučovat či jinak upravovat předložené Soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,**
- b) **účastník nesmí změnit pořadí a číslování jednotlivých položek Soupisů prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**
- c) **v Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ocenění položek „0” zadavatel nedoporučuje. V případě existence nulové položky bude účastník Zadávacího řízení vyzván v souladu s § 46 ZZVZ k objasnění nabídky.**
- d) **Zadavatel není povinen poskytovat vzorce v sestavě soupisu prací dodávek a služeb, a proto se účastníkovi doporučuje při zpracování nabídky ověřit si existenci a funkčnost vzorců a překontrolovat správnost vzorců vložených do buněk (excelových) tabulek, pokud jsou takové tabulky a vzorce součástí Zadávací dokumentace.**

Zadavatel požaduje, aby oceněné Soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr byly součástí nabídky účastníka.

Zadavatel požaduje, aby celková nabídková cena byla uvedena v CZK v krycím listu; DPH (v případě plátců) bude stanovena dle platných daňových předpisů v době zpracování nabídky a cena včetně DPH

Zadavatel požaduje, aby nabídková cena byla uvedena v **CZK v krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo**; DPH (v případě plátců) bude stanovena dle platných daňových předpisů v době zpracování nabídky.

4.2. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

Zadavatel upozorňuje a doporučuje, aby si účastník vyžádal doplnění a vysvětlení veškerých nejasností v projektové dokumentaci pro potřebu zpracování své nabídkové ceny a zjistil-li rozpor mezi projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr či jinou nejasnost, musí postupovat v souladu s čl. 9 těchto Zadávacích podmínek. Vysvětlení a doplňování nabídkové ceny či rozsahu prací po lhůtě po podání nabídek není akceptovatelné. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla a v souladu s obchodními podmínkami:

prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

4.3. Variantní řešení:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

5. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDEK

5.1. Jazyk nabídky

Nabídka bude předložena v českém nebo slovenském jazyce. K dokladům, které nejsou v českém nebo slovenském jazyce, musí být přiložen překlad do českého jazyka. Doklady o vzdělání mohou být předloženy i v latinském jazyce.

5.2. Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky:

5.2.1. Krycí list nabídky Pro sestavení krycího listu účastník může použít vzorovou Přílohu č. 1 Krycí list nabídky

- název veřejné zakázky,
- základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním),
- osoba (včetně kontaktů) oprávněná jednat jménem nebo za účastníka.
- prohlášení o souhlasu s obchodními podmínkami
- nabídková cena

5.2.2. Oceněné soupisy prací, dodávek a služeb a výkaz výměr

Oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně doplněné rekapitulace stavby budou nedílnou součástí nabídky.

5.2.3. Doklady prokazující splnění kvalifikace

podle této Zadávací dokumentace včetně všech požadovaných příloh a čestné prohlášení dle článku 11. 1. Zadávacích podmínek.

5.2.4. Návrh smlouvy o dílo – obchodní podmínky

Obchodní podmínky – Smlouvu o dílo nemusí účastník zasílat s nabídkou, postačí Krycí list s uvedenou nabídkovou cenou. **Zasláním nabídky účastník souhlasí se zněním Smlouvy o dílo – Obchodními podmínkami, v takovém znění, jak byly zveřejněny, případně v průběhu doplnění či objasnění.**

Obchodní podmínky – Smlouva o dílo bude vyplněna před podpisem smlouvy. Nabídková cena uvedená v Krycím listu je brána jako závazná i pro Smlouvu o dílo.

6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel stanovuje prohlídku místa plnění dne **19. 5. 2021 v 8:30**. Sraz se uskuteční před vchodem do budovy společenského sálu ve Světlé nad Sázavou č.p. 217.

Případné dotazy účastníka vyplývající ze zjištění při prohlídce místa plnění, uplatní účastník v souladu s čl. 9 těchto Zadávacích podmínek.

7. STANOVENÍ ZADÁVACÍ LHŮTY

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu 120 dnů.

8. JISTOTA

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení **poskytlí jistotu ve lhůtě pro podání nabídek** dle § 41 ZZVZ. **Výše jistoty** je stanovena na částku **150.000,- Kč**. Jistota může být poskytnuta jednou z těchto forem:

- složením peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo
- poskytnutím bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

Pokud účastník zvolí peněžní jistotu, zašle ji na **bankovní účet zadavatele číslo: 6015-2621521/0100 variabilní symbol: IČ uchazeče účastníka** tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek a nejpozději do hodiny lhůty pro podání nabídek.

Poskytnutí jistoty je účastník povinen v nabídce prokázat v souladu s ustanovením § 41 odst. 4 a 5 ZZVZ.

- Při složení peněžní jistoty účastník v nabídce **sdělí údaje o provedené platbě** (např. výpis z účtu účastníka) a zároveň uvede číslo účtu, na který požaduje jistotu vrátit.
- Jde-li o bankovní záruku, musí být účastníkem předložena **záruční listina** obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ v **elektronickém originále** jako nedílná součást nabídky.
- Jde-li o pojištění záruky, bude předložen **elektronický originál dokumentu** obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ

Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Podmínky a lhůty vrácení či případně propadnutí jistoty budou řešeny v souladu s § 41 „ZZVZ“.

9. KOMUNIKACE MEZI DODAVATELEM A ZADAVATELEM

9.1. Vysvětlení Zadávací dokumentace

Zadavatel může Zadávací dokumentaci dodatečně vysvětlit, pokud takové vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele, nejpozději **čtyři pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné vysvětlení Zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení musí být doručena nejpozději **3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení Zadávací dokumentace tj. nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek** na adresu administrátora veřejné zakázky:

datová schránka:	vpmcxcm
e-mail:	info@iseng.cz

nebo

prostřednictvím certifikovaného nástroje pro veřejné zadávání

Zadavatel vždy postupuje dle §98 a §99 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace!

9.2. Komunikace v průběhu Zadávacího řízení

Komunikace v průběhu zadávacího řízení bude probíhat výhradně elektronicky, tzn. přes elektronický nástroj zadavatele, datovou schránkou nebo e-mailem uvedené viz výše

9.3. Oznámení výsledků

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele

- a) *oznámení o vyloučení účastníka Zadávacího řízení*
nebo

b) oznámení o výběru dodavatele.
V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům Zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

10. PODÁNÍ NABÍDEK

10.1. Lhůta pro podání nabídek

Nabídka **MUSÍ BÝT PODÁNA POUZE** přes certifikovaný elektronický nástroj (profil zadavatele) uvedený ve Výzvě k podání nabídky.

Lhůta pro podání nabídky končí dne 31. 5. 2021 v 9:00.

10.2. Otevírání nabídek v elektronické podobě dle § 109 ZZVZ

Zadavatel nabídku v elektronické podobě zpřístupní (otevře) po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při otevírání nabídek v elektronické podobě zadavatel prověří, zda:

- a) nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě,
- b) je autentická
- c) nebylo s datovou zprávou obsahující nabídku před jejím otevřením manipulováno.

Vzhledem k elektronickému podání nabídek proběhne otevírání bez přítomnosti zástupců účastníků zadávacího řízení.

11. PODMÍNKY VYUŽITÍ PODDODAVATELE

11.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení určil v nabídce části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a uvedl identifikační údaje těchto poddodavatelů, pokud mu jsou známi. **Účastník zadávacího řízení předloží**

v nabídce seznam všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, a uvede též všechny poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazuje kvalifikaci. V seznamu poddodavatelů účastník uvede:

- identifikační údaje poddodavatele, pokud je poddodavatel znám
- popis části VZ, která bude daným poddodavatelem zajišťována
- % objem poddodávky zajišťované daným poddodavatelem
- v seznamu budou uvedeni též všichni poddodavatelé, jejichž prostřednictvím účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci.

Seznam poddodavatelů bude mít podobu čestného prohlášení, které bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku. V případě, že bude účastník zadávacího řízení realizovat zakázku pouze vlastními kapacitami, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení.

Pro sestavení Seznamu poddodavatelů může účastník použít vzorovou - **přílohu č. 4 Seznam poddodavatelů** zadávací dokumentace

Změny uvedené v čl. 11.1 těchto Zadávacích podmínek budou možné pouze se souhlasem Zadavatele.

11.2. Vybraný dodavatel je povinen v souladu s ustanovením § 105 odst. 3 ZZVZ předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni ve lhůtě do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

Změna poddodavatele je možná po písemném odsouhlasení zadavatelem. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána část kvalifikace, je možná pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

12. POŽADAVKY ZADAVATELE PŘED PODPÍSEM SMLOUVY

12.1. Předložení dokladů dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ

Zadavatel bude vyžadovat od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci uvedených v čl. 2 Zadávacích podmínek.

12.2. Předložení dokladů dle § 122 odst. 5 ZZVZ

Pokud zadavatel nezjistí údaje o skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu dálkovým přístupem z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob, bude Zadavatel požadovat od vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, aby předložil **Výpis z evidence skutečných majitelů** nebo výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích (u zahraničních dodavatelů) nebo

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Zadavatel upozorňuje, že od 1. 6. 2021 není možné uzavřít smlouvu s dodavatelem, který je českou právnickou osobou, jestliže nebude mít uvedeného skutečného majitele v evidenci skutečných majitelů. Zadavatel musí takového dodavatele vyloučit ze zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že není možné nahrazovat existující doklady předložením čestného prohlášení. Na dodavatelem předkládané doklady dle tohoto článku 12.2 Zadávacích podmínek se vztahují obecná pravidla vymezená v § 45 ZZVZ, lze tedy především předkládat prosté kopie dokladů. Zadavatel nestanovuje požadavek na stáří dokladů, doklady ale musí odpovídat aktuálnímu stavu.

12.3. Předložení dokladů dle § 104 písm. e) ZZVZ

Zadavatel před podpisem smlouvy (jako bližší podmínku součinnosti před uzavřením smlouvy) požaduje od vybraného dodavatele, aby předložil:

- a) **Pojistnou smlouvu** uzavřenou se standardní pojišťovnou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu jim způsobenou třetí osobě při výkonu nebo v souvislosti s výkonem jeho činnosti z této smlouvy vyplývající, a to s pojistným plněním ve výši minimálně **9 mil. Kč**. Při podpisu smlouvy o dílo předloží dodavatel objednateli **prostou kopii** platné a účinné pojistné smlouvy.

Zhotovitel, který bude vyzván k podpisu smlouvy o dílo, **předá nejpozději při podpisu smlouvy o dílo objednateli prostou kopii platné a účinné pojistné smlouvy.**

Nedodržení výše uvedené povinnosti bude zadavatelem považováno za neposkytnutí nezbytné součinnosti se všemi důsledky vyplývajícími ze ZZVZ v platném znění.

12.4 Zadavatel u vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má **vydány výlučně zaknihované akcie**. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá, že nemá vydány výlučně zaknihované akcie, musí zadavatel vybraného dodavatele vyloučit ze zadávacího řízení podle § 48 odst. 9 ZZVZ. V případě akciové společnosti se sídlem v zahraničí bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ, tedy požádá vybraného dodavatele o předložení písemného čestného prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

13. OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

13.1 Projektová dokumentace

Zpracoval: TAPA projekt s.r.o., Waldhauserova 948, 580 01 Havlíčkův Brod IČ: 25929313

13.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Zpracoval: TAPA projekt s.r.o., Waldhauserova 948, 580 01 Havlíčkův Brod IČ: 25929313

13.3 Zadávací dokumentace, vč. výzvy

Zpracoval: IS engineering s.r.o., 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava, IČ: 25975609
Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Ve Světlé nad Sázavou dne 10. 5. 2021

.....
Ing. Josef Aubrecht
starosta města