

SMLOUVA O NÁJMU č. 23410011

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, dle ust. § 2201 a násl.
zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), mezi:

1. ČEZ Energetické služby, s.r.o.

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle C, vložka č. 52291

identifikační číslo: 27804721

DIČ: CZ27804721

se sídlem: Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava

korespond. adresa: 28. října 3123/152, 702 00 Ostrava

zastoupena: Ing. Rostislav Díža, MBA, předseda rady jednatelů
Ing. Robert Škrabánek, místopředseda rady jednatelů
Ing. Jiří Ševčík, MBA, člen rady jednatelů
Společnost zastupují vždy společně alespoň dva jednatelé.

bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

2. Obec Tuklaty

identifikační číslo: 00235822

DIČ: CZ00235822

se sídlem: Na Valech 19, PSČ 230 82 Tuklaty

zastoupena: Monikou Petriskovou, starostkou

(dále jen „**Nájemce**“)

(dále společně jen „**Smluvní strany**“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Nájemce má zájem na umístění shora uvedených Svítidel na podpěrných bodech nacházejících se na území obce Tuklaty a Tlustovousy a na jejich užívání za podmínek sjednaných touto Smlouvou.
- 1.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že Svítidla umístěná na podpěrné body označené Nájemcem jsou ve vlastnictví Pronajímatele, přičemž budou v souladu s touto Smlouvou přenechány Pronajímatelem k užívání Nájemci po



dobu deseti let, po jejímž uplynutí nabídne Pronajímatel Nájemci Svítidla k odkupu za podmínek níže specifikovaných.

II.

Předmět nájmu

- 2.1 Předmětem plnění této smlouvy ze strany poskytovatele je provést pro objednatele dodávku, montáž svítidel dle podmínek zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy; dále pak realizovat služby spočívající ve správě, údržbě, provozu a opravách veřejného osvětlení na území části obce Tuklaty a Tlustovousy. Rozsah jednotlivých plnění je stanoven jednak vymezením činností spadajících do správy, běžné údržby, provozu a oprav předmětných spravovaných zařízení, dále pak bude určován jednotlivými pokyny, či výzvami objednatele. Povinností dodavatele bude realizovat rovněž veškerý záruční a pozáruční servis veřejného osvětlení. Povinností dodavatele je provést revizi po naistalování dodávek svítidel. Následné periodické revize budou realizovány na náklady objednatele. Rozsah údržby bude pouze na dodávky svítidel, montáž/demontáž včetně kabelů od svorkovnice ke světlu. Sloupy ani zemní vedení nebude součástí poskytování služeb.
- 2.2 Předmětem smlouvy není nákup elektrické energie. Úhradu za spotřebu elektrické energie při provozu veřejného osvětlení provádí nájemce.
- 2.3 Pronajímatel se tímto zavazuje pronajmout Nájemci Svítidla za níže specifikovaných podmínek. Specifikace svítidel, počet svítidel a jejich umístění je uvedeno v Příloze č. 1, Příloze č. 2 a Příloze č. 4 této Smlouvy.
- 2.4 Nájemce se zavazuje Svítidla v celkovém počtu **96** přijmout do svého dočasného užívání a hradit za to Pronajímateli níže sjednané nájemné.

III.

Nájemné

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že za užívání Svítidel v souladu s touto Smlouvou Nájemce uhradí Pronajímateli za celé období nájmu částku ve výši 1 388 208,63 Kč bez DPH, tj. **1 679 732,44 Kč včetně DPH** (jeden milion šest set sedmdesát devět tisíc sedm, set třicet dvě koruny české a čtyřicet čtyři haléře) (dále jen „**Nájemné**“). K uvedenému Nájemnému byla připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den protokolárního předání předmětu nájmu (Svítidel) do užívání Nájemce. Fakturu – daňový doklad vystaví Pronajímatel do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.



- 3.2 Nájemné je splatné ve **120 pravidelných měsíčních splátkách**. Splátky jsou splatné vždy do dvacátého prvního (21.) dne příslušného měsíce, a to převodem na bankovní účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 3.3 Výše jednotlivých měsíčních splátek jsou uvedeny ve splátkovém kalendáři, kdy celkový součet všech měsíčních splátek se rovná ceně uvedené v bodu 3.1. této Smlouvy. Splátkový kalendář je v Příloze č. 3 této Smlouvy. První splátka bude uhrazena se splatností 30 dní od doručení faktury a každá další vždy k 21. dni měsíce následujícího po měsíci, na který dopadne splatnost první splátky.
- 3.4 Okamžikem úhrady dílčí splátky Nájemného se rozumí datum jejího připsání na bankovní účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.

IV.

Doba trvání Smlouvy

- 4.1 Nájem Svítidel založený touto Smlouvou se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu deseti (**10**) let, počínaje dnem předání Svítidel do nájmu Nájemci uvedeným v Protokolu o předání a převzetí, jenž se Smluvní strany zavazují sepsat. Smluvní strany se také dohodly, že k předání Svítidel do nájmu Nájemci dojde do 3 měsíců od uzavření této Smlouvy.
- 4.2 V případě, že Nájemce odmítne převzít Svítidla, jež odpovídají specifikaci uvedené v Příloze č. 1 a č. 2 této Smlouvy, přestože byl k převzetí řádně vyzván, začíná doba nájmu běžet dnem odmítnutí převzetí Svítidel.

V.

Skončení Smlouvy

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že k ukončení této Smlouvy může dojít:
- (i) uplynutím doby nájmu,
 - (ii) dohodou Smluvních stran,
 - (iii) odstoupením některou ze Smluvních stran z důvodů níže uvedených.
- 5.2 Pronajímatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit pouze pokud:
- (i) Nájemce se ocitne v prodlení s úhradou jakékoliv splátky sjednané touto Smlouvou, přičemž délka prodlení přesáhne jeden (1) měsíc, nebo
 - (ii) Nájemce porušuje tuto Smlouvu jiným podstatným způsobem, a toto porušení není odstraněno ani na základě písemného upozornění Pronajímatele.
- 5.3 Nájemce je oprávněn od této Smlouvy odstoupit pouze pokud:
- (i) bude vůči Pronajímateli zahájeno insolvenční řízení a současně pravomocně soudem rozhodnuto, že je Pronajímatel v úpadku, nebo



- (ii) Pronajímatel porušuje tuto Smlouvu jiným podstatným způsobem, a toto porušení není odstraněno ani na základě písemného upozornění Nájemce.
- 5.4 Odstoupení od Smlouvy musí Smluvní strana provést písemně a doručit jej druhé Smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy je účinné od prvního dne následujícího po doručení odstoupení druhé smluvní straně.
- 5.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v případě předčasného ukončení této Smlouvy není žádná ze Smluvních stran povinna vrátit druhé Smluvní straně žádná plnění poskytnutá na základě této Smlouvy do doby ukončení Smlouvy, přičemž uvedené se nevztahuje na nároky vzniklé do ukončení Smlouvy, nebo v souvislosti s ním (náhrada škody apod.).
- 5.6 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě předčasného ukončení Smlouvy z důvodů uvedených v bodě 5.2 této Smlouvy je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli dosud nezaplacenou část Nájemného vynásobenou koeficientem 1,1 (dále jen „**Doplatek nájmu**“). Nárok Pronajímatele na zaplacení Doplatku nájmu vzniká okamžikem předčasného ukončení této Smlouvy s tím, že Pronajímatel zašle následně Nájemci vyúčtování Doplatku nájmu a Nájemce je povinen tento zaplatit do 15 dnů od okamžiku obdržení vyúčtování Doplatku nájmu.
- 5.7 Uhradí-li Nájemce Doplatek nájmu řádně a včas a současně uhradí i veškeré dlužné částky dle této Smlouvy, je oprávněn nejpozději do 15 dnů od provedení úplné úhrady všech dlužných částek vyzvat Pronajímatele k prodeji Svítidel za zůstatkovou cenu ve smyslu zák. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, k níž bude připočtena zákonná daň z přidané hodnoty. V případě, že zůstatková cena bude nulová, bude kupní cenou cena sjednaná, která bude cenou obvyklou v místě a čase. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 5.8 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě předčasného ukončení Smlouvy z důvodů uvedených v bodě 5.3 této Smlouvy je Nájemce oprávněn vyzvat Pronajímatele k prodeji Svítidel a Pronajímatel je povinen uzavřít s Nájemcem příslušnou kupní smlouvu do 15 dnů od doručení písemné výzvy, přičemž kupní cena Svítidel bude činit rozdíl mezi Nájemným uvedeným v odst. 3.1 této Smlouvy a dosud uhrazenými splátkami nájemného (bez DPH) dle této Smlouvy (dále jen „**Rozdílová částka**“) s tím, že pokud bude Rozdílová částka nižší než daňová zůstatková cena Svítidel, bude kupní cena Svítidel stanovena jako daňová zůstatková cena Svítidel. K výsledné částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 5.9 Smluvní strany sjednávají, že rovněž Pronajímatel je oprávněna ve lhůtě 30 dnů po předčasném ukončení této Smlouvy před datem uvedeným v odst. 4.1 této



smlouvy vyzvat Nájemce, aby od něj Svítidla odkoupil (a Nájemce je povinen uzavřít s Pronajímatelem příslušnou kupní smlouvu do 15 dnů od doručení písemné výzvy), a to:

- a. V případě předčasného ukončení Smlouvy z důvodů uvedených v bodě 5.2 této Smlouvy, po úhradě Doplatku nájmu ze strany Nájemce) za kupní cenu ve výši zůstatkové ceny ve smyslu zák. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů. V případě, že zůstatková cena bude nulová, bude kupní cenou cena sjednaná, která bude cenou obvyklou v místě a čase. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- b. V případě předčasného ukončení Smlouvy z důvodů uvedených v bodě 5.3 této Smlouvy za kupní cenu ve výši Rozdílové částky s tím, že pokud bude Rozdílová částka nižší než daňová zůstatková cena Svítidel, bude kupní cena Svítidel stanovena jako daňová zůstatková cena Svítidel. K výsledné částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Splatnost kupní ceny bude 15 dnů od data podpisu kupní smlouvy.

5.10 V případě, že dojde k ukončení této Smlouvy uplynutím doby nájmu a alespoň jedna ze Smluvních stran projeví vůli k prodeji, resp. koupí Svítidel, zavazují se Smluvní strany vstoupit v jednání a uzavřít do 15 dnů od doručení písemného oznámení kterékoliv ze Smluvních stran kupní smlouvu, jejímž předmětem bude prodej, resp. koupě Svítidel, přičemž kupní cena bude cenou sjednanou, a to ve výši 50,- Kč za jedno svítidlo. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Splatnost kupní ceny bude 15 dnů od data podpisu kupní smlouvy.

5.11 V případě ukončení této Smlouvy uplynutím doby nájmu je Nájemce povinen odevzdat Svítidla Pronajímateli v den následující po dni, v němž uplynula doba nájmu. V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Nájemce povinen odevzdat Svítidla Pronajímateli do patnácti (15) pracovních dnů ode dne skončení této Smlouvy. Nájemce je povinen odevzdat Pronajímateli Svítidla ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

5.12 Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu s poskytovatelem v případě, že poskytovatel hrubě porušuje své povinnosti vůči objednateli. Za hrubé porušení povinnosti ze strany poskytovatele se považuje zejména prodlení se splněním jakéhokoliv závazku poskytovatele trávající déle než 30 dnů. Ke skončení poskytování služeb výpověď z tohoto důvodu dojde okamžikem doručení výpovědi poskytovateli. Výpovědní doba činí 3 měsíce od doručení výpovědi poskytovateli a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena. Po dobu výpovědi je poskytovatel povinen pokračovat v poskytování činnosti.

VI. Práva a povinnosti Smluvních stran

- 6.1 Nájemce přebírá k datu převzetí Svítidel do nájmu odpovědnost za nebezpečí škody na Svítidlech.
- 6.2 Nájemce se zavazuje užívat Svítidla řádně v souladu s podmínkami vymezenými touto Smlouvou a technickou specifikací Svítidel.
- 6.3 Nájemce není oprávněn provádět na Svítidlech jakékoliv úpravy či jiné změny.
- 6.4 Nájemce je povinen udržovat Svítidla v čistotě, a to především jejich optické části a části sloužící jako chladič Svítidel.
- 6.5 Nájemce se zavazuje nést veškeré náklady na demontáž, montáž nebo přemístění Svítidel v důsledku jím vyvolaných akcí (např. přemístění Svítidel, výměna nebo demontáž stožárů, výměna vedení apod.).
- 6.6 Nájemce prohlašuje, že je seznámen s obsluhou Svítidel a bude při jejich provozu dodržovat povinnosti stanovené právními předpisy, zejména pak nařízením vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, v platném znění.
- 6.7 Nájemce je povinen zajistit ochranu soustavy veřejného osvětlení před atmosférickým přepětím.
- 6.8 Pronajímatel se zavazuje zajistit na své náklady instalaci, pravidelný servis a údržbu Svítidel a odstranění jejich případných závad, to vše v souladu s relevantními právními předpisy. Nájemce je povinen umožnit Pronajímateli přístup k Svítidlům (podpěrným bodům) za účelem výkonu činností uvedených v předchozí větě a poskytnout Pronajímateli o k uvedeným činnostem veškerou potřebou součinnost.
- 6.9 Za škodu na Svítidlech způsobenou Nájemcem nebo třetími osobami odpovídá Nájemce. V případě ztráty, zničení či znehodnocení Svítidel uhradí Nájemce Pronajímateli veškerou vzniklou škodu.
- 6.10 Veškeré závady a poškození svítidel je Nájemce povinen ihned oznámit Pronajímateli.
- 6.11 Pronajímatel se zavazuje zajistit 24hodinovou službu pro hlášení závad na svítidlech.
- 6.12 V případě vzniku závady a požadavku Nájemce na její odstranění bude Nájemce informovat Pronajímatele o povaze závady, a to prostřednictvím non-stop



dispečinku na tel.: 596 903 777, 596 903 772, 602 585 231, 721 085 311 a e-mail: ced.es@cez.cz. V hlášení o závadě musí oznamovatel přesně specifikovat číslo světelného místa (případně přesnou lokalizaci) a popis projevů hlášené závady.

6.13 V případě výjezdu na Nájemcem nahlášenou poruchu, která nebude zapříčiněna poruchou Svítidla, je Pronajímatel oprávněn vystavit Nájemci fakturu za provedené práce (např. výpadek napájení, porucha na vedení, chybně nahlášená závada apod.). Provedené práce budou účtovány dle skutečně provedených prací.

6.14 Nájemce není oprávněn přenechat Svítidla nebo jejich část do podnájmu bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.

6.15 Nájemce je povinen na vlastní náklady zajistit napájení Svítidel.

6.16 Pronajímatel je povinen zajistit odstraňování poruch a havárií, a to v následujících stanovených lhůtách s ohledem na zjištěnou příčinu a rozsah poruch nebo havárie.

- Do 24 hodin zahájit práce
- Do 14 kalendářních dnů provést výměnu svítidel v případě jejich potřeby
- Do 5 kalendářních dnů provést opravu svítidla, pokud nebude písemně smluvními stranami sjednána jiná lhůta.

VII.

Závěrečná ustanovení

7.1 Práva a povinnosti v této Smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

7.2 Práva a povinnosti z této Smlouvy zavazují i případné právní nástupce Smluvních stran.

7.3 Jakékoli oznámení, sdělení, pokyny, výzvy, nebo jakékoli jiné dokumenty doručované podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní musejí být doručeny osobně, kurýrem nebo zaslány doporučenou poštou druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, nebude-li Smluvní straně oznámena druhou Smluvní stranou jiná korespondenční adresa.

7.4 Poskytovatel není oprávněn provádět jednostranné započtení vzájemných pohledávek vůči objednateli a ani není oprávněn postoupit své pohledávky vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 7.5 Tato Smlouva je vypracována ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každé Smluvní straně náleží jedno (1) vyhotovení.
- 7.6 Tuto Smlouvu je možno měnit pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků odsouhlasených oběma Smluvními stranami.
- 7.7 Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným či neúčinným, zůstávají ostatní její ustanovení platnými a účinnými. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které bude svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 7.8 Smluvní strany mají za to, že na tuto Smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v Registru smluv, a to mj. s ohledem na ust. §3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 7.9 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti uzavřením této Smlouvy.
- 7.10 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace Svítidel

Příloha č. 2 – Pasport Svítidel

Příloha č. 3 – Výše nájemného a splátkový kalendář

Příloha č. 4 – Mapový výstup – rozsah nájmu

V Ostravě dne

V Tuklatech dne

ČEZ Energetické služby, s.r.o.

Ing. Rostislav Díža, MBA předseda rady jednatelů

Obec Tuklaty

Monika Petrisková, starostka

ČEZ Energetické služby, s.r.o.

Ing. Robert Škrabánek, místopředseda rady jednatelů

ex

Vlastník soustavy: Obec Tuklaty

ČEZ Energetické služby, s.r.o.
Provozovatel:

Svítilna pro nasvětlení pozemních komunikací

;

Provozovatel soustavy veřejného osvětlení stanovuje závazná pravidla (standarty) pro typy svítidel, jejich fotometrické vlastnosti a certifikáty bezpečnosti a spolehlivosti. Standarty jsou závazné pro dodavatele svítidel včetně ostatních komponent pro soustavu VO. Vyhlášením těchto standardů provozovatel sleduje cíl dlouhodobého hospodárného provozu spravovaných osvětlovacích soustav, záruku trvanlivosti a bezpečnosti soustavy a to při respektování předpisů pro nasvětlování pozemních komunikací v souladu s normami ČSN EN 13201-1-5 (Osvětlení pozemních komunikací) a ČSN EN 12464-2 (Osvětlení pracovních prostorů - Část 2: Venkovní pracovní prostory). Dále také normami pro elektrické výzbroje svítidel certifikované pro provoz v ČR/EU podle nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí a splňující požadavky na nakládání s elektrozařízeními a elektroodpady dle vyhlášky č. 352/2005 Sb.

Pozice	Technické požadavky	Vyhovuje [Ano/Ne]	Způsob doložení
1	Svítilna musí být originálně zamýšleno pouze se světelnými zdroji LED. Nesmí se jednat o tzv. retrofit s možností osadit svítidla jak konvenčními zdroji (výbojka, zářivka), tak zdroji LED.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
2	Rozměr svítidla nesmí přesáhnout / d,š,h / 410 x 230 x 90 mm. Hmotnost nesmí být vyšší než 3,5 kg. Návětrná plocha svítidla nesmí být větší než 0,13 m ² .	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
3	Svítilna se musí otevírat směrem nahoru bez nutnosti použití speciálního nářadí. Po otevření svítidla, musí být obě části stále v pevném spojení, aby při servisování svítidla nedošlo k pádu žádné z nich. Zároveň musí automaticky dojít k odpojení 230VAC pomocí rozpojovací svorkovnice. Po otevření svítidla musí být okamžitý přístup k elektronickému předřadníku, svorkovnici a optické části. Svítidlo musí být v otevřené poloze zajištěno aretovatelným mechanismem zabráňujícím samovolnému zavření svítidla.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
4	Optická část musí být chráněna rovným, čířým kaleným sklem.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
5	Svítilna musí být chlazeno pasivně, bez žebrování na korpusu svítidla.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
6	Svítilna musí být vybaveno membránovým ventilem zajišťujícím kompenzaci změny tlaku v důsledku rozdílu teplot mezi vnitřkem a vnějškem.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
7	Korpus svítidla musí být tvořen hliníkovým odlitkem. Na horní části svítidla se nesmí držet voda. Příruba svítidla umožňuje uchycení jak na výložník, tak přímo na sloup o průměru 60 mm. Pro zajištění dostatečné stability uchycení svítidla na stožár nebo výložník musí být svítidlo k těmto upevněno alespoň dvěma šrouby z nerezové oceli. Z důvodu optimalizace světelné technického návrhu musí svítidlo umožňovat změnu úhlu sklonu s vodorovnou rovinou, při montáži na stožár i výložník v rozsahu -/+15° (pro přesné nastavení dle světelného výpočtu musí být úhly na svítidle vyznačeny).	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
8	Svítilna musí mít na vrchní části prolis, který lze v budoucnu provrtat a osadit RF anténu, NEMA socket, soumrakové čidlo nebo obdobné příslušenství.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
9	Distribuce světelného toku pomocí optické čočky na každém jednotlivém LED čipu.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
10	Svítilna musí mít povrchovou úpravu v barvě RAL 9006.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
11	Napájecí zdroj a LED modul musí být snadno vyměnitelný za použití jednoduchých nástrojů přímo provozovatelem soustavy bez porušení záručních podmínek a světelné technických parametrů svítidla.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
12	Výrobce musí uvádět u parametrů svítidla tzv. „hot lumen“, tedy skutečný světelný tok svítidla v reálných ustálených pracovních podmínkách. Měrná účinnost svítidla při teplotě Ta 25°C musí být minimálně 100 lm/W při teplotě chromatičnosti 2700K.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
13	Požadovaná teplota chromatičnosti je 2700 K. V případě požadavku objednatele musí být výrobce svítidel schopný dodat svítidla ve stejném designu s teplotou chromatičnosti světla v rozmezí 2700 K až 5000 K. Je to z důvodu osvětlení přechodů pro chodce dle předpisu TKP 15 a jednotnosti typů svítidel ve městě.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
14	Index podání barev zdrojů LED musí být alespoň 70 pro dostatečně věrné podání barev.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
15	LED modul musí být vybaven termistorem NTC. Napájecí zdroj musí umožňovat regulovat výkon svítidla pokud teplota na termistoru NTC překročí nastavenou hraniční teplotu.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
16	Provozní rozsah (okolní teplota Ta), požadavek -40° až 50 °C.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
17	Na svítidlo musí být jako celek poskytnuta záruka 5 let.	Ano	Technický list svítidla. Prohlášení výrobce svítidla.
18	Svítilna musí být vybaveno autonomní regulací (například ASTRODIM) světelného toku podle časového harmonogramu s možností snížení světelného toku v nočních hodinách. Snížení světelného výkonu nesmí probíhat skokově, ale v časovém úseku několika minut s rozsahem 10-100%.	Ano	Technický list napájecího zdroje. Prohlášení výrobce svítidla.
19	Regulace svítidla musí být analogově (amplitudou) pro zabránění flicker efektu.	Ano	Technický list napájecího zdroje. Prohlášení výrobce svítidla.
20	Každé svítidlo musí mít nastavenou funkci CLO (konstantní světelný tok). Za 60 000h resp. 15let provozu nedojde k poklesu světelného toku. Postupné snižování měrné účinnosti je kompenzováno zvýšením příkonu o 1%/rok, tedy o 15% za 15 let. Světelný tok svítidla tedy v průběhu jeho života zůstává konstantní; příkon svítidla postupně stoupá. Příkon svítidel uváděný ve světelně-technických výpočtech odpovídá hodnotě na počátku života svítidla při plném výkonu.	Ano	Technický list napájecího zdroje. Prohlášení výrobce svítidla.
21	Pro bezproblémové použití svítidla ve všech elektrických instalacích musí být svítidlo možné dodat variantě ve třídě ochrany I. i II.	Ano	Technický list napájecího zdroje. Prohlášení výrobce svítidla.

ex

Vlastník soustavy: Obec Tuklaty

Provozovatel: ČEZ Energetické služby, s.r.o.

Svítlidla pro nasvětlení pozemních komunikací

;

Provozovatel soustavy veřejného osvětlení stanovuje závazná pravidla (standarty) pro typy svítidel, jejich fotometrické vlastnosti a certifikáty bezpečnosti a spolehlivosti. Standarty jsou závazné pro dodavatele svítidel včetně ostatních komponent pro soustavu VO. Vyhlášením těchto standardů provozovatel sleduje cíl dlouhodobého hospodárného provozu spravovaných osvětlovacích soustav, záruku trvanlivosti a bezpečnosti soustavy a to při respektování předpisů pro nasvětlování pozemních komunikací v souladu s normami ČSN EN 13201-1-5 (Osvětlení pozemních komunikací) a ČSN EN 12464-2 (Osvětlení pracovních prostorů - Část 2: Venkovní pracovní prostory). Dále také normami pro elektrické výzbroje svítidel certifikované pro provoz v ČR/EU podle nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí a splňující požadavky na nakládání s elektrozařízeními a elektroodpady dle vyhlášky č. 352/2005 Sb.

Pozice	Technické požadavky	Vyhovuje [Ano/Ne]	Způsob doložení
22	Přepětíová ochrana svítidla musí být minimálně tř. I - 10kV L/N-PE ; tř.II - 6kV L-N.	Ano	Technický list napájecího zdroje. Prohlášení výrobce svítidla.
23	Svítlidlo musí zaručovat stupeň ochrany proti vniknutí cizích pevných těles a vody do optické i předřadnikové části nejméně v IP66.	Ano	Test report prokazující shodu. Prohlášení výrobce svítidla.
24	Mechanická odolnost svítidla nejméně IK10.	Ano	Test report prokazující shodu. Prohlášení výrobce svítidla.
25	Svítlidlo musí být připraveno pro doplnění o stínící clony nebo optické prvky, omezující svícení za svítidlo nebo před svítidlo tak aby byla splněna norma ČSN EN 12 464-2 stanovující přístupné maximum rušivého světla na objektech.	Ano	Příložená LDT data. Výpočet osvětlení. Prohlášení výrobce svítidla.
26	Výrobce musí mít u nabízeného svítidla změřeno minimálně 10 druhů různých optik včetně přechodové pro efektivní nasvětlení různých typů komunikací.	Ano	Příložená LDT data. Prohlášení výrobce svítidla.
27	Podíl dolního toku svítidla musí být 100 %, = ULOR 0% z důvodu omezení vzniku rušivého světla.	Ano	Příložená LDT data. Výpočet osvětlení. Prohlášení výrobce svítidla.
28	Každý uchazeč předloží všechna LDT data k nabízeným svítidlům pro ověření správnosti výpočtů a to v elektronické podobě pro použití v softwarových programech Dialux či Relux.	Ano	Příložená LDT data. Prohlášení výrobce svítidla.
29	Svítlidlo musí být možné vybavit pojistkovou svorkovnicí pro možnost napájení z nadzemního vedení.	Ano	Prohlášení výrobce svítidla.
30	Jednotlivé elektro komponenty svítidla lze dodat jako náhradní díly (výrobce má na skladě). Dodání na adresu provozovatele musí proběhnout do 15ti pracovních dnů od objednávky.	Ano	Prohlášení výrobce svítidla.
31	Použití LED čipy nesmí mít pokles světelného toku o více než 10% za 100 000h. To by mělo být patrné z příloženého LM80 test reportu. Plánovaný pokles se dopočítá podle metodiky TM-21.	Ano	LM80 test report čipu. Prohlášení výrobce svítidla
32	Certifikát o elektromagnetické kompatibilitě EMC.	Ano	Certifikát vydaný akreditovanou zkušebnou. Prohlášení výrobce svítidla.
33	Certifikát ENEC	Ano	Certifikát ENEC

RVO	Číslo SB	Zatřídění komunikace	Ulice	Typ podpěrného bodu	Výška stožáru (m)	Rozteč mezi stožáry	Vzdálenost stožáru od komunikace	Typ vedení	Výložník - délka (m)	Výložník sklon (°)	typ stávajícího svítidla	Řešená výměna anodine	dotace	typ světelného zdroje	Jmenovitý příkon svítidla (W)	Jmenovitý příkon svítidla (W) řešených svítidel	Skutečný příkon svítidla (W)	Skutečný příkon pouze řešených svítidel	Výška umístění svítidla (m)	Backlight? (ANO/NE)	Typ nového svítidla	Nový světelný tok (lm)	Nový příkon jmenovitý (W)	Nový skutečný příkon (W)	Nový skutečný příkon (W) řešených svítidel	Nový skutečný příkon v útlumu (W)	Nový skutečný příkon v útlumu (W) u řešených svítidel
1	20	M6	Úvalská								Philips Malaga	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace		40	44	44	22,0	22,0
1	21	M6	Úvalská								Elektrosvit City	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace		40	44	44	22,0	22,0
1	22	M6	Úvalská								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace		40	44	44	22,0	22,0
1	23	M6	Úvalská								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace		40	44	44	22,0	22,0
1	24	M6	Úvalská								Elektrosvit "krabice"	ano			250	250	300,0	300			LED Svítidlo dle specifikace		40	44	44	22,0	22,0
1	25	M6	Úvalská								Elektrosvit "krabice"	ano			250	250	300,0	300			LED Svítidlo dle specifikace		40	44	44	22,0	22,0
2	26	P4	K Zahrádkám								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	27	P4	K Zahrádkám								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	28	P4	K Zahrádkám								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	29	P4	K Zahrádkám								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	30	P4	Příčná								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	31	P4	Příčná								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	32	P4	Příčná								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	33	P4	Příčná								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	34	P4	Na Statku								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	35	P4	Na Statku								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	36	P4	Na Statku								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	37	P4	Na Statku								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	38	P4	K Farmě								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	41	P4	Ke Skalce								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	42	P4	Ke Skalce								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	43	P4	Ke Skalce								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
2	44	P4	Ke Skalce								Schröder Atos	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
1	45	P4	Ke Skalce								Elektrosvit City	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
1	47	P4	Ke Skalce								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
1	48	P4	Ke Skalce								Elektrosvit "kufr"	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
1	49	M6	Tuklatská								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
1	50	M6	Tuklatská								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
1	51	M6	Tuklatská								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
1	52	M6	Tuklatská								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
1	53	P4	Na Kopečku								Elektrosvit City	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
1	54	P4	Na Kopečku								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
1	55	P4	Na Kopečku								Elektrosvit City	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	56	M6	Tuklatská								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
3	57	M6	Tuklatská								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
3	58	M6	Tuklatská								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
3	59	M6	Tuklatská								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
3	60	M6	Ke Hřišti								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
3	61	M6	Ke Hřišti								Elektrosvit "Velbloud" 4442613	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
3	67	P4	Sportovní								Elektrosvit "krabice"	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	68	P4	Sluneční								Elektrosvit City	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	69	P4	Sluneční								Elektrosvit "krabice"	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	70	P4	Sluneční								Elektrosvit "krabice"	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	71	P4	Sluneční								Elektrosvit "krabice"	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	72	P4	Na Valech								Elektrosvit "tableta" 4460571	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	73	P4	Na Valech								Elektrosvit "tableta" 4460571	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	74	P4	Na Valech								Reflektor LED	ano			150	150	180,0	180			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	80	M6	Rostoklatská								Elektrosvit City	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
3	81	M6	Rostoklatská								Elektrosvit City	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
3	82	M6	Rostoklatská								Elektrosvit City	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
3	83	M6	Rostoklatská								Elektrosvit City	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
3	84	M6	Rostoklatská								Elektrosvit City	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
3	85	M6	Rostoklatská								Elektrosvit City	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	40	44	44	22,0	22,0	
3	96	P4	Na Rafandě								Elektrosvit "tableta" 4460571	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	97	P4	Na Rafandě								Elektrosvit "tableta" 4460571	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	98	P4	Na Rafandě								Dekorativní svítidlo "váza"	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	99	P4	Na Rafandě								Elektrosvit "tableta" 4460571	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	100	P4	Na Rafandě								Elektrosvit "tableta" 4460571	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	101	P4	Na Rafandě								Elektrosvit "tableta" 4460571	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	102	P4	Na Rafandě								Elektrosvit "tableta" 4460571	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	103	P4	Na Rafandě								Elektrosvit "tableta" 4460571	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	104	P4	Na Rafandě								Elektrosvit "tableta" 4460571	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	105	P4	Růžová								Elektrosvit "krabice"	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	106	P4	Růžová								Elektrosvit "krabice"	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3	107	P4	Růžová								Elektrosvit "krabice"	ano			70	70	84,0	84			LED Svítidlo dle specifikace	21	23,1	23,1	11,6	11,6	
3																											

Příloha č. 3

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ – PROVOZOVÁNÍ OSVĚTLENÍ

Celkové náklady na realizaci: 1 388 208,63 Kč bez DPH
1 679 732,44 Kč včetně DPH

číslo splátky	rok	splátka v Kč vč. DPH	datum splatnosti
1	2023	13 997,09	21.xx.2023
2	2023	13 997,78	21.xx.2023
3	2023	13 997,78	21.xx.2023
4	2023	13 997,78	21.xx.2023
5... až 120	2033	13 997,78	21.xx.2033

Platba bude následující měsíc ke dni 21. od protokolárního přední díla do užívání.

