

8095-13194-2025

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“), v platném znění, mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel,

Městys Kamenice
Kamenice 481
588 23 Kamenice

IČ: 00286079
DIČ: CZ00286079

zastoupený: Bc. Hana Krejčová - starostka
zmocněnec objednatele oprávněný ke všem jednáním týkajícím se technického řešení: Roman Procházka, místostarosta
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 1466050389/0800
Telefon: 606 757 892 e-mail: obec.kamenice@ji.cz
e-mail pro fakturaci: obec.kamenice@ji.cz

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel,

VÝTAHY, s.r.o.
Vrchovecká 216
Velké Meziříčí 594 29

IČ: 46342354
DIČ: CZ46342354

zastoupeným: Lubošem Minaříkem - jednatelem společnosti
zmocněnec ve věci projekce: Oldřich Kuřec
zmocněnec ve věci výroby a dodávky: Martin Krejčí
zmocněnec ve věci montáže: Zdeněk Brát
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Rep., a.s.; č.ú. 2113845121/2700
Společnost zapsána v OR u KS Brno, oddíl C, vložka 5254 ze dne 27.3.1992

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

takto:

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výměnu výtahu **v DPS Kamenice**.

Předmět plnění obsahuje projekci, výrobu, dodávku, demontáž stávajícího a montáž 1 ks nového výtahu **LTI 1850/0,8 3/3 neprůchozí** dle nabídky č. 589/2025 ze dne 05.09.2025, vlastního zaměření zhotovitele, níže uvedeného popisu a sepsané specifikace. Součástí předmětu plnění je zhotovení strojní dokumentace rekonstrukce výtahů.

II. Popis díla

Technická specifikace zakázky

Druh:	lůžkový trakční invalidní
Typ výtahu:	LTI 1850/0,8
Nosnost:	1850 kg/24 osob
Pracovní zdvih:	6,3 m
Jmenovitá rychlost:	0,8 m/s
Počet stanic/nákladišť:	3/3 neprůchozí

Rozměr šachty: (vnitřní rozměr)	šířka	2 380 mm	Rozměr kabiny:	šířka	1 700 mm
	hloubka	2 700 mm		hloubka	2 300 mm
	hlava	3 840 mm		výška	2 100 mm
	prohlubeň	1 480 mm			

Řízení výtahu: mikroprocesorové sběrné směrem dolů
bateriový náhradní zdroj pro dojetí do nejbližší stanice pro případ výpadku el. proudu

Umístění stroje a rozváděče: ve stávající strojovně nad výtahovou šachtou
Systém pohonu: převodový stroj MF 84 ALBERTO SASSI s plynulou regulací rozjezdu a dojezdu
výtahu-frekvenční řízení, motor cca 13,6 kW

Provedení šachty: betonová nebo zděná s betonovými věnci pro kotvení konzol vodítek-**stávající**

Kotvení konzol: na šroubovice + chemická malta

Elektroinstalace: kabelová

Protiváha: betonové bloky v ocelovém rámu

Kabina osazena obousměrnými zachycovači

Konzoly a vodítka kabiny: nová

Konzoly a vodítka protiváhy: nová

Revizní jízda výtahu + hlavní vypínač + osvětlení šachty + žebřík do prohlubně je součástí dodávky výtahu

Vybavení výtahu i kabiny bude odpovídat normě ČSN EN 81-70 a vyhlášce 398/2009 Sb. o přepravě osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Vybavení kabiny:

- kostra kabiny výtahu kovová neprůchozí
- plné stěny ocelové lamely v komaxitovém nástřiku dle RAL výrobce
- okopové NEREZ plechy + po obvodu kabiny ochranné nárazové lišty
- osvětlení bílé LED zapuštěné ve stropě, strop v RAL dle výrobce
- na boční stěně NEREZ kazeta s ovládacími tlačítky ANTIVANDAL + Braillovo písmo + reliéfní značení, digitálními signalizacemi polohy a směru jízdy a nouzovým osvětlením
- při dojezdu do stanice GONG, akustické oznámení příjezdu kabiny do stanice
- v dosahu tlačítek sklopné sedátko
- na zadní nebo boční stěně u ovládací kazety trubkové NEREZ madlo
- v horní části zadní stěny zrcadlo
- podlaha protiskluzová krytina ALTRO
- komunikační zařízení – *zhotovitel dodá GSM bránu*

- vážení kabiny, včetně ukazatele přetížení.

Kabinové dveře: 1 ks AUGUSTA automatické teleskopické dvoudílné světlý rozměr 1100/2000 mm, křídla ve vrchním komaxitovém nástřiku dle RAL výrobce, standardní Al prahy, celoplošná světelná závora.

Šachetní dveře: 3 ks AUGUSTA automatické teleskopické dvoudílné světlý rozměr 1100/2000 mm s požární odolností EW 30), křídla i zárubně ve vrchním komaxitovém nástřiku dle RAL výrobce, standardní Al prahy, v zárubních ANTIVANDAL přivolávače + směrové polohové signalizace v NEREZ rámečku.

Výměna výtahu obsahuje:

- zaměření stávající výtahové šachty a strojovny výtahu
- vypracování projektové dokumentace nového výtahu a její schválení oznámeným subjektem (**1 ks projektové dokumentace v papírové podobě, + elektronická forma**)
- demontáž stávajícího výtahu
- odvoz demontovaného materiálu a jeho likvidace v souladu se zákonem
- výroba, dodávka a doprava nového výtahu
- montáž nového výtahu včetně OTK
- úřední zkouška výtahu za účasti oznámeného subjektu
- stavební a ostatní práce spojené s výměnou výtahu:
 - zhotovení otvoru pro nosná lana nad protiváhou
 - vybourání betonových špalků v prohlubni
 - vybourání betonového základu stroje ve strojovně
 - úprava a nový nátěr podlahy strojovny a prohlubně
 - vybourání stávajících šachetních dveří
 - po montáži výtahu zapravení špalet nových šachetních dveří (omítka + malba)
 - dotažení dlažeb na nástupištích k prahu dveří
 - doplnění osvětlení do strojovny dle normy
 - zajištění lešení pro montáž výtahu
 - vybílání prohlubně výtahové šachty a strojovny
 - průběžný a konečný úklid

Objednatel zajistí na vlastní náklady související práce:

- poskytnutí uzamykatelné místnosti pro uskladnění nářadí a drobného materiálu potřebného pro montáž (o velikosti 3x4m)
- poskytnutí el. proudu pro ruční el. nářadí (230, 400 V / 16 A) v dosahu výstavby max. 20 m
- provedení kontroly hlavního přívodu el. proudu včetně výchozí revize
- vybudování nového hlavního přívodu el. energie, pokud nepostačí stávající
- poskytnutí sociálního zařízení, pokud to není možné, zhotovitel zajistí mobilní WC za poplatek 3000,- Kč za 1 měsíc
- dodání hasicího přístroje CO₂ s hasicí schopností 55B (dle přílohy č.4 vyhlášky č.23/2008 Sb.) do strojovny výtahu
- zajištění přístupu do prostor objektu oprávněným pracovníkům zhotovitele
- zajištění osvětlení nástupiště dle EN 81-20 nebo zajistíme za příplatek

III.

Cena

Cena díla popsaného v čl. II a v přílohách této smlouvy byla dohodnuta mezi smluvními stranami na **1 286 800 Kč**, slovy *jeden milion dvě stě osmdesát šest tisíc osm set* korun českých bez DPH. DPH bude uhrazena dle předpisu o přenesené daňové povinnosti.

Cena za výměnu 1 ks výtahu bez DPH:	1 250 000,- Kč
Cena za náhradní bateriový zdroj bez DPH:	36 000,- Kč
Projektová dokumentace v el. podobě bez DPH:	800,- Kč
Celková cena za výměnu 1 ks výtahu bez DPH:	1 286 800,- Kč

Objednatel prohlašuje, že objekt je v souladu s § 48 zákona č. 235/2004 Sb. odst. 1 „Uplatnění snížené sazby daně při poskytnutí stavebních nebo montážních prací provedených na dokončené stavbě, pokud se jedná o stavbu pro bydlení nebo stavbu pro sociální bydlení.“ a odst. 5 a) „Stavbami pro sociální bydlení se rozumí dům, v němž není obytný prostor s podlahovou plochou přesahující 120 m²“.

Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele související s komplexní realizací výše popsaného díla.

V cenách jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s projekcí, výrobou, dopravou, demontáží, montáží a zkouškami výtahu, jakož i stavební a související práce výše jmenované. Cena bude dodržena po celou dobu vlastní realizace. Případné vícepráce budou oceněny samostatně a odsouhlaseny objednatelem i zhotovitelem.

IV.

Platební podmínky

1. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostně, převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
2. Objednatel uhradí zhotoviteli předmět plnění takto:
 - a) Po podpisu smlouvy uhradí objednatel na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem 40 % smluvní ceny bez DPH, tj. **514 720,- Kč** se splatností do 31.03.2026
 - b) Po dodání dílů výtahu do místa realizace, vystaví zhotovitel objednateli dílčí fakturu-daňový doklad ve výši 85 % smluvní ceny bez DPH, tj. 1 093 780,- Kč. V této faktuře-daňovém dokladu zúčtuje zhotovitel uhrazenou zálohu, částka k úhradě bude činit **579 060,- Kč**, se splatností 30 dnů.
 - c) Po ukončení montáže, předání díla a provedení všech předepsaných zkoušek, předloží zhotovitel objednateli konečnou fakturu-daňový doklad na zbylých 15 % smluvní ceny, tj. na částku **193 020,- Kč**, se splatností 30 dnů.
3. Všechny faktury budou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty. Za provedenou úhradu se považuje připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

V.

Doba plnění

1. Realizace výtahu zak. č. 13194.:

25.05. – 26.06.2026

2. Termíny předmětu plnění platí za předpokladu, že objednatel odsouhlasí a doručí tuto smlouvu zhotoviteli do termínu 20.10.2025. Termínem dodávky se rozumí, dodání technologie výtahu do místa montáže. Termínem předání se rozumí předání díla – výtahu objednateli, včetně zkoušky po montáži a úřední zkoušky za účasti autorizované osoby a podepsaného předávacího protokolu smluvními stranami. Zhotovitel není v prodlení s prováděním nebo předáním díla, pokud objednatel nemá řádně vyrovnaný a uhrazený veškeré závazky vůči zhotoviteli plynoucí z této smlouvy, nebo pokud je objednatel v prodlení s poskytnutím nutné součinnosti, zejména stran stavební připravenosti. O dobu případného prodlení objednatele s úhradou závazků zhotoviteli dle

této smlouvy nebo o dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti je zhotovitel oprávněn prodloužit termín předání díla.

3. Smluvní strany se dohodly, že termín 10.07.2026 je nejpozdějším termínem pro předání a převzetí celého díla, s výjimkou postupu dle čl. V, ods. 2, poslední věta. V této lhůtě je zhotovitel povinen dílo řádně dokončit a po provedení výše uvedených zkoušek a revizí odevzdat objednateli. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. Případné závady budou odstraněny do 14 dnů od převzetí díla.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
5. V případě, že objednatel neprovede úhradu kterékoliv faktury v době splatnosti, pozbývají termíny dané touto smlouvou platnost. Nové termíny budou dohodnuty po úhradě neproplacených faktur na základě vyzvání objednatelem a po dohodě obou smluvních stran. Změna termínů bude provedena dodatkem smlouvy.

VI.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost, vlastnictví

1. Vady díla - smluvní strany se dohodly na tom, že pro vztahy vyplývající z této smlouvy platí ustanovení § 2615 – 2619 OZ. Vadu je třeba oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, jakmile ji objednatel zjistil, resp. při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do pěti let od předání díla.
2. Záruka za jakost - záruční doba komponent výtahu byla mezi smluvními stranami sjednána takto:
 - 2.1. **Záruka za předmět plnění je 60 měsíců – na výrobní a montážní činnost**, na subdodávky dle záruky udané výrobcem
 - 2.2. Záruka se nevztahuje:
 - na spotřební materiál
 - na opotřebení zboží nad rámec běžného užívání, mechanické poškození zboží, poškození nepřipustným zásahem včetně zásahu a úprav neautorizovaným servisem nebo živelnou událostí
 - na zboží, které bylo instalováno nebo obsluhováno v rozporu s návodem k obsluze
 - na poškození, které bylo způsobeno vnějšími vlivy, např. znečištěním, při styku s vodou, v důsledku přírodních nebo jiných lokálních jevů (bouřky, přepětí v síti apod.)
 - na zboží, které bylo používáno pro jiné účely, než je obvykle určeno

Záruční doba počíná běžet předáním díla.

Zhotovitel si vyhrazuje právo, že montážní a servisní práce budou provedeny zhotovitelem.

Reklamací vady komponenty, na kterou se vztahuje záruka za jakost je objednatel povinen předat zhotoviteli písemně s popisem vady. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně reklamované vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn po dodatečné písemné výzvě zhotoviteli a stanovení dodatečné přiměřené, nejméně pětidenní lhůty k odstranění vady, zajistit odstranění vady a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovýmto odstraněním vad.

3. Objednatel je povinen dle platné legislativy zajistit na technologiích pravidelné odborné prohlídky a odborné zkoušky určenou servisní firmou. V případě, že pravidelný servis nebude prováděn, záruka uvedená v čl. VI. 2.1 této smlouvy pozbývá platnosti.
3. Riziko vzniku škody na prováděném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí díla.
4. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele úplným uhrazením ceny díla.

VII.

Závazky objednatele a zhotovitele

1. Objednatel nebo technický dozor objednatele je oprávněn provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla a plnění smluvních podmínek.
2. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálu a zařízení zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště – montáže.
3. Objednatel zajistí prostory pro uskladnění technologie výtahu a náradí potřebného pro montáž výtahu a prostory pro uložení demontovaného materiálu. V případě, že pozemek je majetkem města, objednatel zajistí zábor pro uložení demontovaného materiálu po dobu nezbytně nutnou při rekonstrukci výtahu.
4. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla dodržovat veškeré bezpečnostní a jiné předpisy stejně jako případná rozhodnutí orgánů státní správy týkající se zhotovovaného díla.
5. Zhotovitel není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt konkrétně objednatelem pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmětné stavbě třetím stranám.
6. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi – místu montáže vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je zhotovitel povinen zajistí, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření. Dojde-li v souvislosti s prováděnými pracemi zhotovitelem ke škodě na majetku objednatele nebo třetí strany, odpovídá zhotovitel za opravy nebo náhradu škody.
7. Zhotovitel povede záznam o stavbě – montážní deník, v němž bude zapisovat všechny údaje, které pokládá za důležité (zejména je povinen zapisovat údaje o stavu pracoviště, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků, časovém postupu prací, kontrole jakosti provedených prací, opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí, událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla), pro řádné provádění díla. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro postup montáže pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí záznamu o stavbě. Záznam bude uložen u vedoucího montéra a objednatel nebo jím pověřený dozor má právo kdykoli do něj nahlížet a zapisovat. Originál záznamu o stavbě je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla.
8. Demontáž i montáž výtahu proběhne podle technické specifikace a postupu dle ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001 a ČSN OHSAS 18001.
9. Zhotovitel zajistí odvoz veškerého materiálu (neupotřebitelného), který vznikne při demontáži původního a montáži nového výtahu, do sídla společnosti VÝTAHY, s.r.o., Vrchovecká 216, Velké Meziříčí, kde bude roztríděn a zhodnocena možnost opětovného využití. Pokud bude materiál vykazovat vlastnosti odpadu, bude zařazen dle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění. Na základě tohoto postupu při demontáži a montáži výtahu, nevzniknou ostatní ani nebezpečné odpady. Zhotovitel vystaví „Doklad o likvidaci neupotřebitelného materiálu po demontáži a montáži výtahu“, který bude objednateli předložen při předání a převzetí díla. Finanční prostředky

získané roztríděním neupotřebitelného materiálu na materiál, který lze případně využít nebo recyklovat, tedy finančně zhodnotit, budou použity na platbu za likvidaci materiálu, který je nutné dle zákona odstranit prostřednictvím oprávněné osoby.

V případě likvidace materiálu vzniklého při demontáži a montáži výtahu objednatelem, je tento povinen provést likvidaci veškerého materiálu (železo, dřevo, stavební suť, ...) dle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění.

10. Svařovat v areálu objektu bude možné pouze na základě povolení ke svařování, které před započítím práce vystaví zástupce zhotovitele (vedoucí montér) ve spolupráci s objednatelem nebo jím pověřenou osobou. Objednatel zajistí následný dohled po skončení svařování po dobu osmi hodin dle vyhlášky Ministerstva vnitra č. 87/2000 Sb., § 4, odst. 1. Za započítí svařování a jeho bezpečný průběh z hlediska PO zodpovídá zhotovitelem určený pracovník, který nesmí dát pokyn k zahájení práce nebo zahájit práci bez řádně vyplněného „Povolení ke svařování“. Za zajištění požární prevence po dobu svařování zodpovídá zhotovitelem určený pracovník, za následný dohled zodpovídá objednatel. Jestliže objednatel odmítne vyplnit a potvrdit „Povolení ke svařování“ a zajistit následný dohled po svařování, nebude možné pokračovat v práci na díle a tím nebude možné dodržet termín předání díla do užívání.

VIII.

Splnění závazku zhotovitele

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno dnem protokolárního předání a převzetí díla – podpisem Zápisu o předání díla, kdy nejpozději je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Součástí splnění smlouvy je předání dokumentace výtahu. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
2. O předání a převzetí předmětu díla sepíší smluvní strany písemný zápis – Zápis o předání díla. Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejpozději 3 pracovní dny předem. Předání a převzetí díla musí být osobně přítomen zmocněnec objednatele i zhotovitele. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Případné výhrady se uvedou v předávacím protokolu.

IX.

Smluvní pokuta

1. V případě prodlení objednatele s placením faktur podle této smlouvy většího než 7 dnů, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. Vedle smluvní pokuty je zhotovitel oprávněn požadovat i náhradu škody v plném rozsahu.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla delším než 7 dnů je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
3. Jiné náhrady mezi smluvními stranami nejsou sjednány.

X.

Změny smlouvy, odstoupení

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Toto ujednání se týká zejména podnětu k omezení rozsahu díla nebo k jeho rozšíření nad rámec této smlouvy, popřípadě změny použitých materiálů nebo technologií, stejně tak změny termínu pro dokončení díla.
2. Odstoupit od smlouvy mohou smluvní strany ze zákonných důvodů, v souladu s § 2001 – 2005 OZ.
3. Objednatel je také oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech, kdy:
 - zhotovitel bezdůvodně přeruší práce na zhotovování díla a nezahájí je ani po výzvě v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem,

- zhotovitel se dostane do prodlení s dokončováním jednotlivých etap díla podle čl. V, této smlouvy nebo s předáním díla a toto prodlení je větší než 21 dnů,
 - na zhotovitele byl prohlášen úpadek.
4. Zhotovitel je také oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, jestliže je objednatel v prodlení s placením faktur větším než 21 dnů nebo jestliže objednatel nezajistí zhotoviteli podmínky pro řádný výkon jeho činnosti podle této smlouvy a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu zhotovitelem.
5. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.
6. Dojde-li ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvlášť hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění, má dotčená strana právo domáhat se vůči druhé straně obnovení jednání o smlouvě, prokáže-li, že změnu nemohla rozumně předpokládat ani ovlivnit a že skutečnost nastala až po uzavření smlouvy, anebo se dotčené straně stala až po uzavření smlouvy známou. Uplatnění tohoto práva neopravňuje dotčenou stranu, aby odložila plnění.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou výtiscích**, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden exemplář.
2. Přílohami této smlouvy jsou:
- **Nabídka č. 589/2025 ze dne 05.09.2025**
 - **Doklady zhotovitele:**
 - Výpis z obchodního a živnostenského rejstříku
 - Osvědčení o registraci DIČ
 - Oprávnění Technické Inspekce ČR
3. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
4. V případě vyšší moci je každá strana zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoliv ze závazků uloženého touto smlouvou kterékoliv ze smluvních stran bude tolerováno a tato strana nebude odpovědná za škody nebo jinak, pokud takovéto nedodržení nebo prodlení bude přímým nebo nepřímým důsledkem v případě vyšší moci. Za vyšší moc se považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, živelné pohromy, mobilizace a pandemie.
5. V případě, že z důvodu vyšší moci nebude možné zakázku zrealizovat v termínu dle čl. V této smlouvy, vyhrazuje si zhotovitel termín montáže pozměnit. Objednatel v tomto případě nemá nárok na sankce vycházející z této smlouvy a ani na náhradu škody.
6. Termín splnění závazků objednateli může být ovlivněn nedostupností materiálu potřebného pro výrobu. V tomto případě zhotovitel navrhne změnu termínu dodávky bez nároku na uplatnění sankcí. V případě, že objednatel nebude s návrhem souhlasit, může od smlouvy odstoupit.

7. V případě, že cena vstupních materiálů se v době výroby navýší o více než 15%, je zhotovitel oprávněn navrhnout úpravu ceny díla. Jestliže objednatel návrh neakceptuje, má právo od smlouvy odstoupit.
8. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající platným právním řádem ČR.
9. Všechny spory, vyplývající z této smlouvy, nebo v souvislosti s ní, se strany zavazují řešit vzájemnou dohodou na úrovni statutárních zástupců obou stran nebo jimi pověřených zástupců. Pro případ, že nedojde ke shodě, si smluvní strany dohodly jako soud první instance místně příslušný soud.
10. Veškeré obchodní, stavební a technické informace, které byly objednateli svěřeny v této smlouvě nebo přílohách, jsou informace důvěrné, objednatel tyto informace nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu spol. Výtahy, s.r.o. Vrchovická 216 a neužije těchto informací pro jiné účely, než pro plnění předmětu této smlouvy.

Ve Velkém Meziříčí
dne

14.11.2025

za zhotovitele:



Luboš Minařík
jednatel

V Kamenici
dne

13.11.2025

za objednatele:



Bc. Hana Krejčová
starostka

MĚSTYS KAMENICE
IČ: 00286079
588 23 Kamenice u Jihlavy 481
-1-

