



## **Smlouva o dílo**

- dle ust.par.2586 an.zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

### **Objednatel :**

#### **Obec Žalhostice,**

Žalhostice čp. 120

411 01 Žalhostice,

IČ: 00264 709

Obec není plátcem DPH

Zastoupená: starostou obce panem Zdeňkem Javorkem

### **Zhotovitel :**

#### **SMOLA STAVBY s.r.o.**

Dukelská 2050/3,

41201 Litoměřice

IČ : 28731492 DIČ: CZ28731492

Zastoupena : Janem Smolou

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem C29252

Bankovní spojení : Komerční banka a.s., č.ú: 43-7560720227/0100

### **1.Předmět smlouvy :**

**Provedení stavby: Oprava místní komunikace**

### **2.Rozsah prací :**

Provedení prací na – opravě místní komunikace dle projektové dokumentace.

Práce dle oceněného položkového rozpočtu prací, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

### **3. Cena prací :**

Cena prací bez DPH..... 960.069,- Kč

DPH 21%..... 201.614,49,- Kč

**Cena prací celkem včetně DPH..... 1.161.683,49,- Kč**

Uvedená cena je konečná(pevná) vč. DPH.

### **4. Termín realizace prací :**

Zahájení prací – do 10 dnů po předání staveniště

Dokončení prací – 8 týdnů od začátku prací

V případě nepříznivých klimatických podmínek budou po dohodě práce přerušeny z důvodů dodržení kvality díla. Toto přerušení se promítne do termínu dokončení stavby.

Termín zahájení a dokončení prací je závislý na předání staveniště a pravomocného stavebního povolení objednatelem zhotoviteli( pokud bylo vydáno).

V případě neposkytnutí dotace na uvedenou stavbu pozbývá smlouva platnost bez sankcí pro zadavatele

### **5. Záruky na práce :**

Na veškeré provedené práce je poskytnuta záruka 60měsíců od data předání a převzetí díla za vady způsobené vinou zhotovitele.

### **6. Platební podmínky :**

Provedené práce a dodávky budou placeny na základě vystavených dílčích faktur a vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací včetně DPH.

Splatnost faktur je 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

Bude li nutné provedení víceprací, musí být jejich cena dohodnuta předem a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.

### **7. Spolupráce objednatele :**

Objednatel předá staveniště zhotoviteli zápisem do protokolu.

### **8. Smluvní pokuty :**

Za prodlení termínu dokončení prací je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

Za prodlení termínu splatnosti faktur je smluvní pokuta ve výši 0,005% z fakturované částky za každý den prodlení.

## **9. Ostatní ujednání :**

Dílo bude provedeno v souladu s platnými ČSN, a v souladu se zákonem č.183/2006 Sb. (Stavební zákon) ve znění pozdějších právních předpisů a s předpisy souvisejícími.

Kvalita a způsob kontroly jsou dány projektem stavby. Veškeré práce musí být provedeny dle ČSN. Zhotovitel doloží, dle § 47 stavebního zákona v platném znění, před zabudováním výrobků doklad o jejich schválení nebo platný certifikát.

Pokud jsou v projektové dokumentaci nebo výkazu výměr uvedeny konkrétní výrobky nebo dodavatel, je nutné tuto skutečnost považovat jako jedno z možných řešení. Náhrada je možná při použití jejich, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel, zřízení a likvidace je součástí ceny díla. Staveniště je přístupné z veřejné komunikace. Zhotovitel je povinen ji využívat v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním stavbou škody, zodpovídá za ně přímo zhotovitel.

Vytyčování stavby a tras stávajících podzemních vedení inženýrských sítí jejich správci a po ukončení stavby geometrické zaměření zabezpečuje na své náklady zhotovitel.

Odběr vody a elektrické energie zajistí zhotovitel, náklad je v ceně prací.

Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za zachování pořádku na pracovišti.

Během výstavby je nutno chránit stromy ve staveništi. V případě poškození jejich kořenů, budou hladce seříznuty a plocha bude ošetřena vhodným tmelem.

Zhotovitel zajistí v rámci stavby sledování vlivů provádění stavby na okolní objekty, které by mohly být stavbou poškozeny.

Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání celého díla objednateli, jdou k tíži zhotovitele.

Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím na stavbě nezúčastněným osobám případně objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen vzniklou škodu uhradit.

Přede zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možné dodatečně zjistit rozsah a jejich kvalitu, je zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly.

Práce, které prokazují v průběhu provádění nedostatky, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, má objednatel právo odstoupit od smlouvy. Práce, které by byly prováděny za příliš nízkých teplot, což by vedlo ke snížení kvality prací, mohou být přerušeny s prodloužením termínu dokončení stavby.

Bude-li objednatelem požadováno provedení víceprací, které nejsou uvedeny v projektu nebo ve smlouvě o dílo, musí být cena dohodnuta před jejich zahájením.

Vícepracemi se může změnit termín dokončení stavby.

Zjistí-li zhotovitel nepředvídatelné překážky v průběhu prací, oznámí to neprodleně objednateli. Při oprávněném přerušení prací má zhotovitel právo na prodloužení termínu dokončení prací.

Objednatel může vypovědět smlouvu o dílo nejsou-li zhotovitelem řádně plněny jeho povinnosti. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení těch prací, resp. činností včetně hrazených materiálových nákladů realizovaných zhotovitelem do dne zániku smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou pare, z nichž má každá účinek jako originál. Změny se odsouhlasí dodatkem k této smlouvě o dílo.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že písemné vyhotovení této smlouvy o dílo odpovídá přesně projevům jejich pravé a skutečné vůle a na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Žalhosticích dne 21. 11. 2019

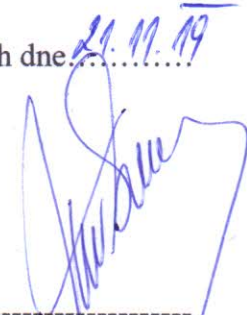
Objednatel :

  
Zdeněk Javorek- starosta obce



V Litoměřicích dne 21. 11. 19

Zhotovitel :

  
Jan Smola- jednatel společnosti

**SMOLA** ®

Smola stavby s.r.o.  
Dukelská 2050/3, 41201 Litoměřice  
IČ: 287 31 492, DIČ: CZ287 31 492

Zakázka:

Místní komunikace na pozemku 1070/1, Žalhostice

| Popis                               | Cena           | Hmotnost | DPH            | Cena s DPH       |
|-------------------------------------|----------------|----------|----------------|------------------|
| <b>SO 01 Komunikace</b>             | <b>960 069</b> |          | <b>201 614</b> | <b>1 161 683</b> |
| 001: Zemní práce                    | 217 452        |          | 45 665         | 263 117          |
| 004: Vodorovné konstrukce           | 1 827          |          | 384            | 2 210            |
| 0056: Podkladní vrstvy komunikací   | 263 088        |          | 55 248         | 318 336          |
| 0059: Komunikace s krytem dlažďeným | 292 793        |          | 61 487         | 354 280          |
| 009: Ostatní konstrukce a práce     | 91 477         |          | 19 210         | 110 687          |
| 099: Přesun hmot HSV                | 65 469         |          | 13 748         | 79 217           |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady    | 27 963         |          | 5 872          | 33 835           |
| <b>Celkem (bez DPH)</b>             | <b>960 069</b> |          |                |                  |
| <b>DPH</b>                          | <b>201 614</b> |          |                |                  |

**Celkem (včetně DPH)**

**1 161 683**

—

**Místní komunikace na pozemku č.1070/1 Žalhostice**  
**-zpevnění povrchů II.etapa**

| Poř. Typ                                 | Kód | Popis                                                                                                     | MJ | Výměra bez ztr. | Ztratné | Výměra | Jedn.cena | Cena           | Jedn. hmotn. | Hmotnost |
|------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|---------|--------|-----------|----------------|--------------|----------|
| <b>SO 01: KOMUNIKACE</b>                 |     |                                                                                                           |    |                 |         |        |           |                |              |          |
| <b>001: Zemní práce</b>                  |     |                                                                                                           |    |                 |         |        |           |                |              |          |
| 1.                                       | SP  | 122302202                                                                                                 |    |                 |         |        |           | <b>960 069</b> | -            | -        |
|                                          |     | Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4                           | m3 | 185,6           | -       | 185,6  | 311,00    | 217 452        |              | -        |
| 2.                                       | SP  | 130001101                                                                                                 |    |                 |         |        |           |                |              | -        |
|                                          |     | Příplatek za ztlížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení 464*0,4                                     | m3 | 12,5            | -       | 12,5   | 598,00    | 7 475          |              | -        |
| 3.                                       | SP  | 132301101                                                                                                 |    |                 |         |        |           |                |              | -        |
|                                          |     | Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 pro podélnou drenáž: 12*0,5*0,7                 | m3 | 4,2             | -       | 4,2    | 1 324,00  | 5 561          |              | -        |
| 5.                                       | SP  | 133301101                                                                                                 |    |                 |         |        |           |                |              | -        |
|                                          |     | Hloubení šachet v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 šachta odvodnění 4*1,5*0,8                               | m3 | 4,8             | -       | 4,8    | 1 541,00  | 7 397          |              | -        |
| 6.                                       | SP  | 151101101                                                                                                 |    |                 |         |        |           |                |              | -        |
|                                          |     | Zřízení vsakovacího boxu 1                                                                                | ks | 1,0             | -       | 1,0    | 45 300,00 | 45 300         |              | -        |
| 7.                                       | SP  | 161101101                                                                                                 |    |                 |         |        |           |                |              | -        |
|                                          |     | Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m 185,6                                   | m3 | 185,6           | -       | 185,6  | 99,00     | 18 374         |              | -        |
| 8.                                       | SP  | 162701103                                                                                                 |    |                 |         |        |           |                |              | -        |
|                                          |     | Vodorovné přemístění do 8000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 na skládce v Nučnice 185,6           | m3 | 185,6           | -       | 185,6  | 261,00    | 48 442         |              | -        |
| 9.                                       | SP  | 171201201                                                                                                 |    |                 |         |        |           |                |              | -        |
|                                          |     | Uložení sypaniny na skládce                                                                               | m3 | 185,6           | -       | 185,6  | 19,00     | 3 526          |              | -        |
| 10.                                      | SP  | 171201211                                                                                                 |    |                 |         |        |           |                |              | -        |
|                                          |     | Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce 306,24                               | t  | 306,24          | -       | 306,24 | 68,00     | 20 824         |              | -        |
| 11.                                      | SP  | 174101101                                                                                                 |    |                 |         |        |           |                |              | -        |
|                                          |     | lm3=1,65 t,; 185,6*1,65 Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním vsakovací box 4,0 | m3 | 4,0             | -       | 4,0    | 84,00     | 336            |              | -        |
| 12.                                      | SP  | 175111101                                                                                                 |    |                 |         |        |           |                |              | -        |
|                                          |     | Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženo do 3 m odvodnění 2,5                        | m3 | 2,5             | -       | 2,5    | 422,00    | 1 055          |              | -        |
| 13.                                      | H   | 58337303                                                                                                  |    |                 |         |        |           |                |              | -        |
|                                          |     | šterkopisek frakce 0-8 odvodnění 4,8                                                                      | t  | 4,8             | 1,00    | 4,848  | 297,00    | 1 440          | 1,00000      | -        |
| <b>004: Vodorovné konstrukce</b>         |     |                                                                                                           |    |                 |         |        |           |                |              |          |
| 1.                                       | SP  | 451573111                                                                                                 |    |                 |         |        |           | <b>1 827</b>   |              | -        |
|                                          |     | Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku odvodnění 1,38                                             | m3 | 1,38            | -       | 1,38   | 458,00    | 632            | 1,89077      | -        |
| 2.                                       | SP  | 452311121                                                                                                 |    |                 |         |        |           |                |              | -        |
|                                          |     | Podkladní desky z betonu prostého tř. C 8/10 otevřený výkop odvodnění 0,486                               | m3 | 0,486           | -       | 0,486  | 2 458,00  | 1 195          | 2,23400      | -        |
| <b>0056: Podkladní vrstvy komunikací</b> |     |                                                                                                           |    |                 |         |        |           |                |              |          |
| 1.                                       | SP  | 564831111                                                                                                 |    |                 |         |        |           | <b>263 088</b> |              | -        |
|                                          |     | Podklad ze šterkodně ŠD tl 40 mm fr.4-8mm                                                                 | m2 | 464,0           | -       | 464,0  | 99,00     | 45 936         | 0,18907      | -        |

| Poř. Typ                            | Kód | Popis                                                                                                                             | MJ | Výměra bez                                   |      | Ztratné | Výměra | Jedn. cena | Cena    | Jedn. hmotn. | Hmotn.  |   |
|-------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------|------|---------|--------|------------|---------|--------------|---------|---|
|                                     |     |                                                                                                                                   |    | ztr.                                         |      |         |        |            |         |              |         |   |
| 2.                                  | SP  | 564851111                                                                                                                         |    | Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm fr.0-32mm | m2   | 464,0   | -      | 464,0      | 247,00  | 114 608      | 0,27994 | - |
| 3.                                  | SP  | 564871111                                                                                                                         |    | Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm fr.0-63mm | m2   | 464,0   | -      | 464,0      | 221,00  | 102 544      | 0,47260 | - |
| 0059: Komunikace s krytem dlažďeným |     |                                                                                                                                   |    |                                              |      |         |        |            |         |              |         |   |
| 7.                                  | H   | 943Sq4015-12 A - BETONOVÁ DLAŽBA-CSB - KOST - standard hladký - standard, 8,40 m2/pal., ŠEDÁ, VxDxŠ 80x200x165 mm, základní kámen | m2 | 464,0                                        | 3,00 | 477,92  |        | 334,00     | 159 625 | 0,17400      | -       | - |
| 8.                                  | SP  | 596212210 Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2                                              | m2 | 464,0                                        | -    | 464,0   |        | 287,00     | 133 168 | 0,10362      | -       | - |
| 009: Ostatní konstrukce a práce     |     |                                                                                                                                   |    |                                              |      |         |        |            |         |              |         |   |
| 1.                                  | SP  | 916131213 Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého                              | m  | 322,0                                        | -    | 322,0   |        | 174,00     | 56 028  | 0,15540      | -       | - |
| 322,0                               |     |                                                                                                                                   |    |                                              |      |         |        |            |         |              |         |   |
| 2.                                  | H   | 942Ff2003-01 G - OBRUBNÍKY-CSB - OBRUBNÍKA SILNIČNÍ H - standard hladký - přírodní,                                               | ks | 322,0                                        | 1,00 | 325,22  |        | 109,00     | 35 449  | 0,05830      | -       | - |
| 322,0                               |     |                                                                                                                                   |    |                                              |      |         |        |            |         |              |         |   |
| 099: Přesun hmot HSV                |     |                                                                                                                                   |    |                                              |      |         |        |            |         |              |         |   |
| 4.                                  | SP  | 998223011 Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným                                                                   | t  | 417,0                                        | -    | 417,0   |        | 157,00     | 65 469  |              | -       | - |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady    |     |                                                                                                                                   |    |                                              |      |         |        |            |         |              |         |   |
| 1.                                  | ON  | 07 Zařízení staveniště                                                                                                            | %  | 3,0                                          | -    | 3,0     |        | 932 106    | 27 963  |              | -       | - |
| 27 963                              |     |                                                                                                                                   |    |                                              |      |         |        |            |         |              |         |   |

**SMOLA** ②

Smola stavby s.r.o.  
Dukelská 2050/3, 41201 Litoměřice  
IČ: 287 31 492, DIČ: CZ287 31 492