

DODATEČNÁ INFORMACE č. 1

Zadavatel: Město Nový Bydžov
Sídlo: Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov
IČ: 00269247
jednající: Ing. Pavel Louda, starosta

Název veřejné zakázky:

„Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratří Mádlů, Nový Bydžov,,

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ a/nebo „ZZVZ“)

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky tímto poskytuje, v souladu s § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. ZZVZ, vysvětlení zadávací dokumentace jako odpověď na dotaz účastníka výběrového řízení ze dne 27. 6. až 30. 6. 2023:

Dotaz č. 1:

Vážený zadavateli,

V projektové dokumentaci jsme nenalezli stavební technickou zprávu D.1.1.01. Je jen obálka schází vlastní text.

Schází specifikace osobního výtahu, pokud není v technické dokumentaci.

Dobrý den,

V PD nemohu najít textovou část technické zprávy. Je možné tuto část doposlat.

Děkuji za pochopení

Dobrý den,

Ještě mám jeden dotaz, nemohu najít ani specifikaci výtahu, ve výpisu ostatních prvků je jen: osobní výtah 630 kg – dle přiložené specifikace (nabídky). Děkuji za pochopení

Odpověď zadavatele:

- 1) Zadavatel doplňuje přílohu PD – technická zprávu D.1. 01 a uveřejňuje ji jako přílohu č. 1 této dodatečné informace.
- 2) Zadavatel doplňuje přílohu PD – specifikace výtahu a uveřejňuje ji jako přílohu č. 2 této dodatečné informace.

Dotaz č. 2:

Dobrý den,

Při zpracování nabídky jsem narazil na problém se zadáním výměr u dodatečných izolací zdiva: položka 319202,01 – celoplošná injektáž – má zadanou výměru v běžných metrech, počítány jsou ale ve VV m2. a samotný výpočet je patrně silně podhodnocený. Dle PD-DIAGNOSTIKA-TECHNOLOGIE A MAT. složení má být tento systém aplikovaný u všech obvodových stěn sklepa. Tomu ale výpočet neodpovídá.

Taktéž další položka 319202.02 – infuzní clona měla být uvedena v m2. Z výkresu je ani nelze dopočítat, protože není jasné, co údajem 49,24 m rozpočtář myslel. Prosíme o vysvětlení výměr na pravou míru. Děkuje.

Dobrý den,

taktéž v části oplocení chybí technická zpráva, prosíme o poskytnutí.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel vypořádá v další dodatečné informaci.

Dotaz č. 3:

Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratří Mádlů, Nový Bydžov

Žádost o vysvětlení, doplnění zadávací dokumentace

Součástí zadávací dokumentace je návrh SOD.

V Článku II Předmět díla a místo plnění, v bodě 3. Činnosti související s realizací stavebních prací je uvedeno následující:

3. Činnosti související s realizací stavebních prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:

- *zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;*
- *zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatel poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby; stavbyvedoucí zabezpečuje odborné vedení provádění stavby. Stavbyvedoucí tak může být pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k své činnosti podle zvláštního právního předpisu, tedy výhradně osoba autorizovaná;*
- *zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;*
- *zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;*
- *zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikaci dle zvláštních právních předpisů;*
- *zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů*
- *zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;*
- *zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;*
- *zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;*
- *zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;*
- *zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;*
- *přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;*
- *zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.*
- *zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě.*
- *zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.*

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady,

přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

Výše uvedené činnosti však nejsou jednoznačně a srozumitelně uvedeny v zadávacím výkazu výměr. Žádáme tedy o uvedení do souladu návrh smlouvy o dílo a zadávací výkaz výměr doplněním položek Dle soustavy URS

D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady		0,00	
D VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce		0,00	
6	K 013294000	Ostatní dokumentace	...	0,000	0,00 CS URS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013294000			
D VRN4		Inženýrská činnost		0,00	
9	K 043002000	Zkoušky a ostatní měření	...	0,000	0,00 CS URS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/043002000			
5	K 049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	...	0,000	0,00 CS URS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/049103000			
D VRN7		Provozní vlivy		0,00	
3	K 072103011	Zajištění DIO komunikace II. a III. třídy - jednoduché el. vedení	...	0,000	0,00 CS URS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/072103011			
D VRN9		Ostatní náklady		0,00	
2	K 091504000	Náklady související s publikační činností	...	0,000	0,00 CS URS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/091504000			
1	K 094104000	Náklady na opatření BOZP	...	0,000	0,00 CS URS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/094104000			

V Článku XV. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek , v bodě 1. je uvedeno následující:

1. Zhotovitel poskytne nejpozději do 30 pracovních dnů od podpisu konečného protokolu o předání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků objednateli bankovní záruku ve výši 2 % z celkové ceny díla bez DPH sjednané v čl. IV. odst. 2 Smlouvy za řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.

V Článku XVI. pojištění , v bodě 1. je uvedeno následující:

1. **Pojištění zhotovitele (odpovědnost)**
Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše 40 milionů Kč. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí).

Výše uvedené činnosti však nejsou jednoznačně a srozumitelně uvedeny v zadávacím výkazu výměr.
Žádáme tedy o uvedení do souladu návrh smlouvy o dílo a zadávací výkaz výměr doplněním položek
Dle soustavy URS

D VRN5		Finanční náklady					0,00
7	K	051002000	Pojistné	...	0,000		0,00 CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/051002000					
8	K	056002000	Bankovní záruka	...	0,000		0,00 CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/056002000					

Odpověď zadavatele:

Zadavatel nebude doplňovat další položky do soupisu prací, dodavatelé si náklady na výše uvedené činnosti rozloží do ostatních položek.

4) Z popudu zadavatele:

Zadavatel upravuje podmínky čl. IX. 3 ZD - ekonomická kvalifikace.

Nově:

Zadavatel požaduje, dle § 78 ZZVZ, aby v každém z tří (3) bezprostředně předcházejících účetních období **roční celkový obrat** dodavatele dosahoval min. **50.000.000 Kč**.

Zadavatel zároveň vzhledem k doplnění a změně kvalifikačních požadavků ZD prodlužuje lhůtu pro podání nabídky.

Nově končí termín pro podání nabídek 26. 7. 2023 v 10:00.

Přílohy:

Příloha č. 1 – D.1.01 Technická zpráva

Příloha č. 2 – Specifikace výtahu

Účastníci jsou povinni při zpracování své nabídky vycházet ze Zadávací dokumentace ve znění těchto Dodatečných informací č. 1.

Tyto dodatečné informace zadavatel poskytuje všem zájemcům a účastníkům zveřejněním na PROFILU ZADAVATELE <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/76c534cf-096a-48fb-9597-a43029028729>.

V Novém Bydžově dne 7. 7. 2023

Město
NOVÝ BYDŽOV
10

12. HATEŠ NOVOTNÝ - MÍSTOŘADOSTA

12. HATEŠ

Ing. Pavel Louda, starosta