

Smlouva o dílo č. 27 / 2013

podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů

uzavřeného mezi

Obec Heřmanov

Heřmanov 13
405 02 Děčín 2

IČ: 00261327

Pen. ústav: KB Děčín

Číslo účtu: 6625431/0100

v zastoupení: František David, starosta

Tel.: 412 586 403

/dále jen objednatel/

a

Stavební firma Bardzák s.r.o.

Nerudova 107
407 22 Benešov nad Ploučnicí

IČO 28745001

DIČ CZ28745001

Pen. ústav: KB Děčín

Číslo účtu: 43-9450870207/0100

tel.: 412 535 696, 603 544 650

v zastoupení: Lukáš Bardzák,

/dále jen zhotovitel/

Článek I

Výchozí podklady a údaje

1.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 16.10.2013

Základní identifikační údaje stavby :

Název stavby : Obnova poškozených mostků po povodni 2013 - Heřmanov
Investor : Obec Heřmanov, Heřmanov čp.13, 405 02 Děčín

Článek II

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je včasné a řádné zhotovení stavebních prací dle přiložené nabídky. Jedná se o opravy mostku č. 2 na p.p.č. 119/1, č. 3 na p.p.č. 1269, č. 4 na p.p.č. 1270/1 a č. 6 na p.p.č. 1264/4 vše v k.ú. Heřmanov.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý k provedení předmětného díla.
- 2.3 Veškeré dodávky, materiály a technologie stavebních a montážních prací budou prováděny podle platných technických předpisů a norem v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a v souladu s platnými hygienickými, bezpečnostními a ostatními vztahujícími se předpisy, dle ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
- 2.4 Objednatel se zavazuje být součinný při provádění díla a bude-li toto bez vad a nedodělků je za níže stanovených podmínek převzít a zaplatit cenu v termínu a rozsahu podle jednotlivých článků této smlouvy.
- 2.5 V případě požadavku a upřesnění rozsahu prací bude vypracován dodatečně na jednotlivé etapy písemný podrobný rozpočet, který se stane nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III

Lhůty plnění

- 3.1 Závazné lhůty pro plnění předmětu činnosti jsou po dohodě smluvních stran stanoveny v následujících termínech, které budou upřesněny :
- a) zahájení stavby: *po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace z MD ČR*
- b) ukončení stavby : *mostek č. 2, 3 a 4 do 15.12.2013, mostek č. 6 do 31.5.2014*
- 3.2 Zhotovitel prohlašuje, že sjednané lhůty, uvedené v odst.1 tohoto článku jsou vzhledem k povaze díla přiměřené a budou dodrženy.
- 3.3 Objednatel je povinen převzít dílo i v případě, že ho zhotovitel provede i před termínem uvedeným v odst. 1 tohoto článku.
- 3.4 Objednatel předá vyklizené staveniště na základě dohody, nebo vyklizení provede dodavatel.
- 3.5 Zjistí-li zhotovitel před zahájením prací nebo v průběhu prací nepředvídatelné překážky, které mu zabraňují práce zahájit nebo v nich pokračovat, neprodleně toto oznámí objednateli. Způsobí-li tyto překážky prodloužení termínu dokončení díla, nebude to posuzováno jako prodloužení zhotovitele s plněním závazku.

Článek IV

Cena

- 4.1 Cena za řádné provedení předmětného díla je dohodou smluvních stran stanovena na částku:

Celkem za stavební práce bez DPH	Kč 658.636,05
DPH 21 %	Kč 138 313,57
Celkem s DPH	Kč 796.950,00

- 4.2 V uvedené ceně jsou již zahrnuty veškeré náklady na ZS a další činnosti, které jsou specifikovány ve čl. 7 této smlouvy a v cenové nabídce.
- 4.3 Bude-li objednatelem požadováno provedené prací mimo předmět díla, vymezený touto smlouvou, zejména pokud jde o jeho rozsah, změnu materiálu a způsob provedení, souhlasí zhotovitel s jejich realizací. Cena objednatelem požadovaných změn nebo víceprací bude předmětem této smlouvy formou dodatku a nabídky, která bude zhotovitelem předložena ve stejné cenové úrovni položkového rozpočtu stavby, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek V

Platební podmínky

- 5.1 Podkladem pro placení díla jsou faktury - daňový doklad.
- 5.2 Faktury budou obsahovat minimálně následující údaje:
- a) název a sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele
 - b) číslo faktury
 - c) označení díla, soupis skutečně provedených prací
 - d) den vystavení, den splatnosti a DUZP
 - e) peněžní ústav a číslo účtu zhotovitele
 - f) výši účtované částky a charakter práce podle odst. 1 tohoto článku
 - g) razítko a podpis odpovědné osoby
- 5.3 Splatnost všech faktur je do 14-ti dnů od jejich vystavení.
- 5.4 Zálohy objednatel neposkytuje.
- 5.5 Fakturováno bude až do výše 90 % smluvní ceny, zbývajících 10 % bude uhrazeno zhotoviteli po předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků a předložení dokladové části k uvedení stavby do trvalého užívání. Faktura bude obsahovat soupis skutečně provedených prací na jednotlivé akce, které jsou definovány samostatným položkovým rozpočtem.
- 5.6 Investor se zavazuje před dřívějším ukončením převzít a zaplatit stavbu.

Článek VI

Záruční doba a reklamace

- 6.1 **Záruční doba je dohodou smluvních stran po dobu 36 měsíců od převzetí díla.**
- 6.2 Za vadu se považuje stav, kdy provedené dílo neodpovídá zadání podle této smlouvy nebo projektové dokumentaci nebo požadavkům závazných předpisů nebo nemá vlastnosti, které jsou pro takové dílo a jeho využití obvyklé.
- 6.3 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle zadání uvedeného v této smlouvě, popřípadě v jejich dodatcích, a že bude mít v záruční době vlastnosti pro takové dílo obvyklé nebo stanovené příslušnými ČSN.
- 6.4 Smluvní strany se dohodli, že případné reklamace vad díla budou objednatelem uplatněny vždy písemně, bez zbytečného prodlení po jejich zjištění a v záruční době budou zhotovitelem odstraněny zdarma.

Článek VII

Ostatní ujednání k provedení díla

- 7.1 Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za vlastní řízení postupu stavby a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci vlastních, ev. subdodavatelských pracovníků.
- 7.2 Objednatel se stává vlastníkem díla po jeho předání, převzetí a zaplacení.
- 7.3 Zhotovitel je povinen vést na stavbě řádně **stavební deník**, popřípadě montážní deník. Pokud objednatel nesouhlasí s vyhotoveným záznamem zhotovitele, na který bude osobně nebo telefonicky upozorněn, je povinen připojit své stanovisko nejdéle do tří pracovních dnů ode dne upozornění.
- 7.4 Na případné **vícepráce** bude vyhotoven dodatečný položkový rozpočet. Zhotovitel předá rozpočet objednateli ke schválení, po případném odsouhlasení budou vícepráce řešeny písemnou formou dodatku k této smlouvě. Investorský dozor vykonává pracovník pověřený objednatelem.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné nejméně tři pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele, za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.
- 7.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek a na ostatních plochách a komunikacích, využívaných pro dohodnutou stavební činnost.
- 7.7 Zhotovitel je povinen užívat plochy pro zařízení staveniště a skládky tak, aby jejich užíváním nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích nebo objektech. Plochy ZS je zhotovitel povinen uvést po skončení prací a předání stavby do původního stavu.
- 7.8 Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím osobám, na stavbě nezáčastněným, popřípadě objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen uhradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých nerespektováním podmínek stavebního povolení, podmínek dotčených orgánů státní správy nebo vlastníků a uživatelů.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá za dodržování pravidel protipožární ochrany, bezpečnosti a ochranu svých pracovníků.

Článek VIII

Součinnost obou smluvních stran

- 8.1 Zhotovitel bude podle potřeby informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla a vzájemných jednáních, které bude organizovat zhotovitel podle potřeb nebo po dohodě s objednatelem.
- 8.2 Z každého tohoto bude písemný zápis, který bude potvrzen určenými zástupci obou stran.

Článek IX

Předání a převzetí díla

- 9.1 Objednatel bude vyzván k převzetí díla tak, aby jeho termín nepřekročil lhůtu uvedenou v čl. 3, odst. 1 této smlouvy.
- 9.2 O předání a převzetí díla bude sepsán **předávací protokol**, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 9.3 V protokolu bude uveden stav stavby ke dni jejího předání s vyznačením případných vad a nedodělků včetně závažných bezodkladných termínů k jejich odstranění nebo dokončení. Nedodělkem se rozumí drobné nedokončené práce oproti projektu, které svým charakterem neznemožňují užívání díla podle původního úmyslu objednatele. Tím nejsou dotčena ustanovení o záruční době.
- 9.4 Objednatel není povinen dílo převzít, má-li takové vady, které neumožňují jeho řádné využívání podle původního úmyslu objednatele.
- 9.5 Místem předání je místo stavby.
- 9.6 Předáním díla přechází na objednatele nebezpečí škody na stavbě.

Článek X

Sankční ustanovení

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že nebude-li předmětné dílo předáno k řádnému užívání objednateli ve lhůtě uvedené v čl. 3, odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celk. ceny za každý započatý den prodlení a úhradu veškerých ušlých dotačních titulů ze strany poskytovatele dotace.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených zadavatelem bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 10.3 Dále je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 7 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že při nesplnění termínu zaplacení faktur zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní úrok ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 10.5 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu. Rozhodčí řízení bude probíhat v kontaktním místě Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR.

Článek XI

Platnost smlouvy a závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 11.2 Jakékoliv změny a doplňky k této smlouvě vyžadují formou písemných, oboustranně podepsaných dodatků, jinak jsou neplatné.
- 11.3 Jakékoliv vztahy a spory, které vzniknou při plnění této smlouvy a nejsou v ní řešeny se řídí podle platných ustanovení obecně závazných předpisů, zákonů a norem ČR.
- 11.4 Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má povahu originálu a každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.
- 11.5 Objednatel i zhotovitel mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurz, povoleno vyrovnání, uvalena nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace.
- 11.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluv. straně.

V Heřmanově dne 6.11.2013

V Benešově n.Pl. dne 6.11.2013

objednatel



zhotovitel

Stavební firma Bardzak s.r.o.

Nerudova 107
407 22 Benešov nad Ploučnicí
IČO: 287 45 001, DIČ: CZ 287 45 001

Rekapitulace - obnova poškozených mostků po povodni 2013

	bez DPH	DPH	vč. DPH
Mostek č. 2 (U ZŠ na p.p.č. 119/1)	66 148,60	13 891,21	80 039,81
Mostek č. 3 na p.p.č. 1269	68 361,04	14 355,82	82 716,86
Mostek č. 4 na p.p.č. 1270/1	158 085,10	33 197,87	191 282,97
Mostek č. 6 na p.p.č. 1264/4	366 041,31	76 868,68	442 909,99
Celkem	658 636,05	138 313,57	796 949,62

Cenová nabídka obsahuje všechny náklady na realizaci zakázky v souladu se Zadávací dokumentací.


Stavební firma Bardzak s.r.o.

Nerudova 107
407 22 Benešov nad Ploučnicí
IČO: 287 45 001, DIČ: CZ 287 45 001

V Benešově n. Pl. 16.10. 2013

Výkaz výměr

Obnova poškozených mostků po povodni 2013 - oprava mostku č. 2

Položka č.	Popis	MJ	množství	Cena/MJ	Cena bez DPH	21% DPH	Cena vč. DPH
1	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 20/25	m3	3,6	4 365,00	15 714,00	3 299,94	19 013,94
2	Výztuž ŽB z betonářské oceli 10 505	t	0,25	39 200,00	9 800,00	2 058,00	11 858,00
3	Reprofilace stěn a podhledů sanačními maltami 2 vrstvy tl. 30 mm	m2	6,48	2 830,00	18 338,40	3 851,06	22 189,46
4	Bednění mostních říms všech tvarů - odstranění	m2	5	65,40	327,00	68,67	395,67
5	Opevnění paty opěr betonem s lícem z lomového kamene štípaného	m3	1	3 050,00	3 050,00	640,50	3 690,50
6	Bednění mostních říms všech tvarů - zřízení	m2	5	675,00	3 375,00	708,75	4 083,75
7	Bourání mostní nosné konstrukce z ŽB	m3	1	4 100,00	4 100,00	861,00	4 961,00
8	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2	9,60	19,20	4,03	23,23
9	Kámen lomový upravený LKU štípaný	t	1	11 425,00	11 425,00	2 399,25	13 824,25
Součet					66 148,60	13 891,21	80 039,81

Stavební firma Barták s.r.o.

Nerudova 107

407 22 Benešov nad Ploučnicí

IČO: 287 45 001, DIČ: CZ 287 45 001

Jméno a podpis statutárního zástupce uchazeče

Výkaz výměr

Obnova poškozených mostků po povodni 2013 - oprava mostku č. 3

Položka č.	Popis	MJ	množství	Cena/MJ	Cena bez DPH	21% DPH	Cena vč. DPH
1	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 20/25	m3	4	4 365,00	17 460,00	3 666,60	21 126,60
2	Výztuž ŽB z betonářské oceli 10 505	t	0,21	39 200,00	8 232,00	1 728,72	9 960,72
3	Reprofilace stěn a podhledů sanačními maltami 2 vrstvy tl. 30 mm	m2	6,48	2 830,00	18 338,40	3 851,06	22 189,46
4	Bednění mostních říms všech tvarů - odstranění	m2	6,1	65,40	398,94	83,78	482,72
5	Opevnění paty opěr betonem s lícem z lomového kamene štípaného	m3	1,4	3 050,00	4 270,00	896,70	5 166,70
6	Bednění mostních říms všech tvarů - zřízení	m2	6,1	675,00	4 117,50	864,68	4 982,18
7	Bourání mostní nosné konstrukce z ŽB	m3	1	4 100,00	4 100,00	861,00	4 961,00
8	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2	9,60	19,20	4,03	23,23
9	Kámen lomový upravený LKU štípaný	t	1	11 425,00	11 425,00	2 399,25	13 824,25
Součet					68 361,04	14 355,82	82 716,86

V Benešově n.Pl. 16.10. 2013

Stavební firma Bardžák s.r.o

Nerudova 107

407 22 Benešov nad Ploučnicí **Jméno a podpis statutárního zástupce uchazeče**

IČO: 287 45 001, DIČ: CZ 287 45 001

Výkaz výměr

Obnova poškozených mostků po povodni 2013 - oprava mostku č. 4

Položka č.	Popis	MJ	množství	Cena/MJ	Cena bez DPH	21% DPH	Cena vč. DPH
1	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 20/25	m3	9	4 365,00	39 285,00	8 249,85	47 534,85
2	Výztuž ŽB z betonářské oceli 10 505	t	0,5	39 200,00	19 600,00	4 116,00	23 716,00
3	Reprofilace stěn a podhledů sanačními maltami 2 vrstvy tl. 30 mm	m2	16,74	2 830,00	47 374,20	9 948,58	57 322,78
4	Bednění všech tvarů - odstranění	m2	14,3	65,40	935,22	196,40	1 131,62
5	Bednění paty opěr betonem s lícem z lomového kamene štípaného	m3	3,33	3 050,00	10 156,50	2 132,87	12 289,37
6	Bednění všech tvarů - zřízení	m2	14,3	675,00	9 652,50	2 027,03	11 679,53
7	Bourání mostní nosné konstrukce z ŽB	m3	2	4 100,00	8 200,00	1 722,00	9 922,00
8	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,3	9,60	31,68	6,65	38,33
9	Kámen lomový upravený LKU štípaný	t	2	11 425,00	22 850,00	4 798,50	27 648,50
Součet					158 085,10	33 197,87	191 282,97

V Benešově n. Pl. 16.10.2013

Stavební firma Bardák s.r.o.

Nerudova 107

407 22 Benešov nad Ploučnicí

IČO: 287 45 001, DIČ: CZ 287 45 001

Jméno a podpis statutárního zástupce uchazeče

Výkaz výměr

Obnova poškozených mostků po povodni 2013 - oprava mostku č. 6

Položka č.	Popis	MJ	množství	Cena/MJ	Cena bez DPH	21% DPH	Cena vč. DPH
1	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 20/25	m3	9	4 365,00	39 285,00	8 249,85	47 534,85
2	Výztuž ŽB z betonařské oceli 10 505	t	0,6	39 200,00	23 520,00	4 939,20	28 459,20
3	Reprofilace stěn a podhledů sanačními maltami 2 vrstvy tl. 30 mm	m2	15	2 830,00	42 450,00	8 914,50	51 364,50
4	Bednění všech tvarů - odstranění	m2	13,8	65,40	902,52	189,53	1 092,05
5	Opevnění paty opěr betonem s lícem z lomového kamene štipaného	m3	5,18	3 050,00	15 799,00	3 317,79	19 116,79
6	Bednění všech tvarů - zřízení	m2	13,8	675,00	9 315,00	1 956,15	11 271,15
7	Oprava navazujících křídel, poruch založení, spárování	m2	24	1 146,00	27 504,00	5 775,84	33 279,84
8	Bourání mostní nosné konstrukce z ŽB	m3	1,5	4 100,00	6 150,00	1 291,50	7 441,50
9	Odvos suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3	9,60	28,80	6,05	34,85
10	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	50	65,00	3 250,00	682,50	3 932,50
11	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	20	47,00	940,00	197,40	1 137,40
12	Čištění otevřených koryt vodotečí š. dna do 5 m hl do 2,5 m v hornině tř. 3	m3	17	270,00	4 590,00	963,90	5 553,90
13	Kámen lomový upravený LKU štipaný	t	3	11 425,00	34 275,00	7 197,75	41 472,75
14	Vodorovné přemístění výkopku do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	2	278,00	556,00	116,76	672,76
15	Odvodnění mostní opěry - drenážní flexibilní plastové potrubí DN 100	m	8	60,00	480,00	100,80	580,80
16	Obetonování drenážních trub mezerovým betonem	m3	2	2 418,00	4 836,00	1 015,56	5 851,56
17	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	640	27,00	17 280,00	3 628,80	20 908,80
18	Zábradlí pozink	kg	640	182,00	116 480,00	24 460,80	140 940,80
19	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti jednotlivých dílů do 100 kg	kg	200	21,00	4 200,00	882,00	5 082,00
20	Zához z lomového kamene záhozového hmotnosti kamenů do 200 kg bez výplně	m3	10	1 420,00	14 200,00	2 982,00	17 182,00
					366 041,32	76 868,68	442 910,00

V Benešově n. Pl. 16.10. 2013

Stavební firma Bardák s.r.o.

Nerudova 107

407 22 Benešov nad Ploučnicí

IČO: 287 45 001, DIČ: CZ 287 45 001

Jméno a podpis statutárního zástupce uchazeče