



Obec Ruda nad Moravou

9.května 40

789 63 Ruda nad Moravou

IČ: 00303313

(dále jen „zadavatel“)

Název veřejné zakázky: Opravy klubu seniorů po povodni v Rudě nad Moravou

Zahájení zadávacího řízení: 7. července 2025

V Šumperku dne: viz el. podpis

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Na základě zmocnění zadavatele oznamuji **výběr dodavatele** v zadávacím řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), pro zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Opravy klubu seniorů po povodni v Rudě nad Moravou“, zveřejněné na profilu zadavatele dne 7. července 2025.

Zadavatel dne 1. srpna 2025 rozhodl o výběru dodavatele:

Stavební firma STAVREL s.r.o., Požárníků 534, 788 33 Hanušovice, IČ: 27855571.

Odůvodnění:

Účastník Stavební firma STAVREL s.r.o., Požárníků 534, 788 33 Hanušovice, IČ: 27855571, splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, tj. nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Další pořadí hodnocených nabídek:

pořadí	účastník
2.	Exterior s.r.o., Říční 114, 789 91 Štítý, IČ: 28577132

Poučení:

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 Zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 Zákona.

Přílohy:

1) Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek.

.....
Ing. Tereza Nikodýmová Schreiberová, MBA
zástupce zadavatele
jednající na základě plné moci



ZPRÁVA O OTEVÍRÁNÍ, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

Název zakázky: Opravy klubu seniorů po povodni v Rudě nad Moravou

Zadavatel: Obec Ruda nad Moravou, 9.května 40, 789 63, Ruda nad Moravou, IČ: 00303313

Předmět zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 Zákona

Zahájení zadávacího řízení: 7. července 2025

Termín pro podání nabídek: 29. července 2025, do 10:00 hod.

1. SEZNAM DORUČENÝCH NABÍDEK

Číslo nabídky	Účastník	IČ	Sídlo	Datum a čas podání nabídky
1.	Experior s.r.o.	28577132	Říční 114, 78991 Štítý	25.07.2025 16:04 hod.
2.	Stavební firma STAVREL s.r.o.	27855571	Požárníků 534, 78833 Hanušovice	28.07.2025 16:20 hod.

2. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Já, níže podepsaný/á tímto prohlašuji, že souhlasím s účastí na otevírání nabídek, posouzení a hodnocení zájemců o pozici dodavatele výše uvedené zakázky. Tímto prohlašuji, že jsem se seznámil/a s informacemi dostupnými a potřebnými k posouzení a hodnocení jednotlivých účastníků, zejména s identifikačními údaji účastníků, kteří podali nabídku. Prohlašuji, že jsem se nepodílel/a na zpracování nabídky/nabídek účastníků. Dále prohlašuji, že budu plnit své povinnosti čestně a poctivě.

Zavazuji se, že budu nakládat s veškerými informacemi nebo dokumenty, které mi budou poskytnuty, se kterými se seznámím či které vyhotovím v průběhu nebo jako výsledek posouzení a hodnocení, jako s důvěrnými a zavazuji se, že budou použity pouze pro účely tohoto posouzení a hodnocení a nebudou poskytnuty jakékoli třetí straně. Dále se zavazuji k tomu, že si neponechám žádné kopie písemných informací nebo vzory.

Prohlašuji, že mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením, nemám zájem získat osobní výhodu a nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

Pokud zjistím nebo vyjde najevo, že je ohrožena má nestrannost nebo nezávislost a/nebo existuje či nastal střet zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci uvedeného zadávacího řízení, neprodleně tuto skutečnost oznámím zadavateli nebo zadavatelem určené osobě.

3. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel obdržel prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele) na webové adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2f184fad-c2e6-4f61-af27-ee83ae751d1f> celkem 2 nabídky, které byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 29. července 2025 do 10:00 hod.

Komise (Bronislav Drozd, Ing. Miloslav Reichl, Lubomír Raditsch, Mgr. Iva Kleinová a Ing. Bohuslav Vondruška, DiS.) po uplynutí lhůty pro podání nabídek přistoupila k zpřístupnění obsahu nabídek a kontrolovala (ověřovala), zda jsou nabídky doručeny ve stanovené lhůtě a zda s nimi nebylo před jejich otevřením manipulováno.

Formální odšifrování a otevření nabídek provedly osoby s přístupem do elektronického nástroje, tj. Bronislav Drozd (člen komise) a Ing. Petra Horníčková (referentka obecního úřadu).

3.1 Nabídka s pořadovým č. 1

Nabídkou s pořadovým č. 1 byla nabídka účastníka Experior s.r.o., Říční 114, 789 91 Štítý, IČ: 28577132 (dále též jen „účastník 1“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 1 je nabídkou doručitou ve stanovené lhůtě a že s ní před jejím otevřením nebylo manipulováno, protože nabídka Účastníka 1 vyhověla požadavkům dle § 109 odst. 2 Zákona.

Nabídková cena: 10 294 807,42 Kč bez DPH.

3.2 Nabídka s pořadovým č. 2

Nabídkou s pořadovým č. 2 byla nabídka účastníka Stavební firma STAVREL s.r.o., Požárníků 534, 788 33 Hanušovice, IČ: 27855571 (dále též jen „účastník 2“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 2 je nabídkou doručenou ve stanovené lhůtě a že s ní před jejím otevřením nebylo manipulováno, protože nabídka Účastníka 2 vyhověla požadavkům dle § 109 odst. 2 Zákona.

Nabídková cena: 9 893 223,- Kč bez DPH.

4. HODNOCENÍ NABÍDEK

Komise v souladu s § 39 odst. 4 Zákona přistupuje k hodnocení nabídek před jejich posouzením z hlediska splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Komise provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci. Zadavatel stanovil jako základní hodnotícím kritérium pro zadání veřejné zakázky ekonomickou výhodnost nabídky, hodnocenou podle nejnižší nabídkové ceny.

Pořadí	Účastník	Nabídková cena
1.	Stavební firma STAVREL s.r.o.	9 893 223,- Kč bez DPH
2.	Exterior s.r.o.	10 294 807,42 Kč bez DPH

5. POSOUZENÍ NABÍDEK

Komise v souladu s § 39 odst. 2 písm. a) Zákona posoudila nabídku účastníka č. 2 (Stavební firma STAVREL s.r.o.) z hlediska splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Číslo nabídky	Účastník	Výsledek posouzení
2.	Stavební firma STAVREL s.r.o.	Komise posoudila předloženou nabídku, zejm. s ohledem na prokázání splnění kvalifikačních, obchodních, technických a dalších podmínek, a konstatuje, že účastník splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

5.1 Seznam dokladů, kterými účastník č. 2 prokazuje kvalifikaci

- **Čestné prohlášení** dle § 74 Zákona (základní způsobilost) ze dne 28. 7. 2025,
- **Výpis z obchodního rejstříku** ze dne 9. 7. 2025,
- **Výpis z živnostenského rejstříku** ze dne 9. 7. 2025 - rozhodným údajem pro prokázání splnění kvalifikace dle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona je živnostenské oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- **Osvědčení o autorizaci** „pozemní stavby“ – Ing. Jiří Hrdina (jednatel společnosti),
- **Seznam stavebních prací** ve formě **osvědčení objednatelů**, zahrnující následující referenční stavby:

Název reference (popis plnění)	Objednatel	Termín plnění	Cena díla v Kč bez DPH	Zadávací podmínky splněny
Úpravy otopného systému (stavební práce související s úpravami otop. systému)	Dormer Pramet s.r.o.	01/2023 - 12/2023	20 mil.	ne ¹
Novostavba 7 RD – Prostějov, Vrahovice (novostavba 7 rodinných domů)	HOPR GROUP a.s.	10/2021 - 12/2022	17,9 mil.	ano

¹ Z reference není dostatečně zřejmé, že jde výstavbu nebo rekonstrukci budovy pozemní stavby (příp. budov v rámci jednoho areálu, jejichž realizace vzájemně věcně souvisí).

ZŠ – rekonstrukce 7 učeben, chodby a WC (rekonstrukce 7 učeben, chodby a WC)	Obec Loučná nad Desnou	07/2024 - 09/2024	7,3 mil.	ano
Stavební úpravy průmyslového objektu parc.č. 501/7, 501/40 k.ú. Bystrovany (přístavba objektu)	Zemědělské družstvo Unčovice	01/2023 - 09/2023	9,4 mil.	ano

5.2 Seznam dalších dokladů

- **Krycí list nabídky** ze dne 28. 7. 2025,
- **Návrh smlouvy o dílo** ze dne 28. 7. 2025,
- **Oceněný rozpočet** stavby,
- **Čestné prohlášení** dle § 6 Zákona ze dne 28. 7. 2025,
- **Čestné prohlášení** o mezinárodních sankcích ze dne 28. 7. 2025,
- **Čestné prohlášení** ke střetu zájmů ze dne 28. 7. 2025,
- **Věcný a finanční harmonogram**.

6. POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY

Komise v souladu s § 113 Zákona posoudila nabídku účastníka č. 2 (Stavební firma STAVREL s.r.o.) z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Komise při posouzení nabídkové ceny zohlednila nejen obecná kritéria (zejm. předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a nabídkové ceny ostatních účastníků), ale především konkrétní okolnosti a podmínky, za kterých dochází k realizaci předmětu veřejné zakázky. Na základě uvedeného posouzení dospěla komise k závěru, že nabídka účastníka mimořádně nízkou nabídkovou cenu **neobsahuje**.

7. SEZNAM VYŘAZENÝCH NABÍDEK

Komise nevyřadila žádnou z podaných a posuzovaných nabídek.

8. VÝSLEDEK POSOUZENÍ A HODNOCENÍ

Komise na základě provedeného posouzení a hodnocení vybrala jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku účastníka č. 2, společnosti Stavební firma STAVREL s.r.o., Požárníků 534, 788 33 Hanušovice, IČ: 27855571.

Odůvodnění: Účastník Stavební firma STAVREL s.r.o., Požárníků 534, 788 33 Hanušovice, IČ: 27855571, splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, tj. nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

V Šumperku dne: viz el. podpis

.....
Ing. Tereza Nikodýmová Schreiberová, MBA
zástupce zadavatele
jednající na základě plné moci