

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. Objednatелеm

Adresa/se sídlem:	Obec Ptice Hlavní 140
IČO:	00234842
zastoupená:	Ing. Milošem Dvorským, starostou
Zastoupení ve věcech smluvních:	Ing. Milošem Dvorským, starostou
Tel., e-mail:	724 345 086 dvorsky@obecptice.cz
Zastoupení ve věcech technických:	Roman Staněk 606 341 655

(dále jen jako „**Objednatel**“) na straně jedné

a

2. Zhotovitelem

Se sídlem:	HES stavební s.r.o. Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4
IČO:	28143213
DIČ:	CZ 28143213
Zastoupený:	Michalem Jakubcem, jednatelem
zapsaná v	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 239567
Zastoupení ve věcech smluvních:	Michal Jakubec
Tel., e-mail:	732 116 479, info@hes-stavebni.cz
Zastoupení ve věcech technických:	Michal Jakubec
Tel., e-mail:	732 116 479, info@hes-stavebni.cz
Bankovní spojení:	Moneta Money Bank, a.s., Oberbank a.s.
Číslo účtu:	204633379/0600, 2051108504/8040

(dále jen jako „**Zhotovitel**“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy a rozsah díla

- 1) Předmětem této smlouvy je „**Rekonstrukce účelové komunikace „Chrbiny-Rejnov“ na obecním pozemku par. Č. 968/1 k.ú. Ptice**“ (dále jen „**Dílo**“)
- 2) Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro Objednatele provede výše popsání Dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a Objednatel se tímto zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 3) Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost při provádění Díla Zhotovitelem, zejména je povinen předložit platné stavební povolení před Datem zahájení Díla.

II. Technické podmínky

- 1) Technická specifikace a podmínky provedení Díla jsou popsány ve výkazu výměr (rozpočet), který je připojen k této smlouvě jako její příloha č. 1. Zhotovitel je oprávněn realizovat Dílo i prostřednictvím subdodavatelů.

III. Doba plnění

- 1) Doba plnění předmětu Díla je stanovena takto:
Datum zahájení: 18.10.2018

Datum dokončení: 4.11.2018

- 2) Objednatel se zavazuje protokolárně předat Zhotoviteli připravené staveniště nejpozději 5 pracovních dnů před Datem zahájení.

IV. Cena díla a platební podmínky

- 1) Smluvní cena za zhotovení Díla dle této smlouvy činí

Cena za zhotovení Díla bez DPH: 1 348 350,- Kč

DPH 21%: 282 154,- Kč

Cena za zhotovení Díla vč. DPH: 1 631 504,- Kč.

- 2) Cena Díla je stanovena podle rozpočtu; rozpočet (jednotkové a položkové členění ceny Díla) je obsažen v příloze č. 1 této smlouvy.
- 3) Není-li některý náklad vyžadovaný touto smlouvou a podklady pro realizaci Díla zahrnut v celkové ceně dle nabídky Zhotovitele uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, bude takový náklad představovat vícepráce. Realizace všech víceprací je podmíněna souhlasem Objednatele.
- 4) Cena Díla či její jakákoliv část bude uhrazena na účet Zhotovitele na základě vystavených faktur, a to i po částech dle aktuální rozestavěnosti Díla, a to nejpozději do 14 dnů od vystavení faktury.
- 5) Objednatel je povinen zaplatit Dodavateli cenu ve výši dohodnuté dle této smlouvy.
- 6) Objednatel splní svou platební povinnost okamžikem připsání finančních prostředků na účet Zhotovitele.
- 7) V případě prodlení Objednatele s uhrazením faktury zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

V. Předání a převzetí Díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat Dílo. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo jeho dokončením. Objednatel je povinen Dílo protokolárně převzít na základě výzvy Zhotovitele odeslané Objednateli alespoň 3 dny předem emailem na emailové adresy Objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 2) Dílo je řádně provedeno i v případě existence drobných vad a nedodělků. V případě, že se při odevzdání Díla projeví vady či nedodělky, které nebrání v užívání Díla, Objednatel je povinen Dílo převzít. Smluvní strany dohodnou termíny pro odstranění vad a nedodělků ve lhůtě 14 dnů od převzetí Díla podle předávacího protokolu, případně v termínu sjednaném stranami vzhledem k technologickému postupu, který je nutné dodržet.
- 3) Předání Díla jako celku se uskuteční na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve věcech technických. Podpisem předávacího protokolu Objednatel nebo marným uplynutím lhůty pro předání a převzetí Díla nebo neoprávněným odmítnutím Objednatele převzít Dílo, platí Dílo za převzaté. Pokud Objednatel odmítne Dílo převzít, uvede v předávacím protokolu, z jakých důvodů tak učinil.

VI. Způsob a provádění Díla

- 1) Zhotovitel je povinen provést Dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- 2) Zhotovitel je (bez vyžádání Objednatele) oprávněn přerušit práce v případě vyšší moci nebo jiných okolností nezaviněných Zhotovitelem nebo v případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv faktury Zhotovitele. Za jiné okolnosti jsou považovány zejména klimatické podmínky, které neumožňují provádět Dílo dle předepsaných nebo doporučených technologických postupů výrobců materiálů nebo technických norem. O takovém přerušení provádění Díla provede Zhotovitel zápis do stavebního deníku. O dobu přerušení práce Zhotovitelem, je Zhotovitel oprávněn prodloužit termín dokončení Díla.

- 3) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky. Případné nedostatky je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit Zhotoviteli minimálně formou zápisu do stavebního deníku.
- 4) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VII. Záruční doba, reklamace

- 1) Záruční doba se poskytuje na dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí Díla dle čl. V.
- 2) V případě Objednatelům řádně uplatněné oprávněné reklamace je Zhotovitel povinen do 14 dnů od jejího oznámení seznámit se s reklamovanou vadou a následně pak informovat Zhotovitele o tom, zda vadu považuje za reklamační a o tom, jaký postup předpokládá k odstranění závady, včetně požadavků na Objednatele.
- 3) Práce na odstranění závady, za kterou Zhotovitel odpovídá budou Zhotovitelem zahájeny do 30 dní od jejich oznámení Zhotoviteli případně později pokud je to nutné vzhledem k dodržení technologického postupu.

VIII. Závěrečná ustanovení

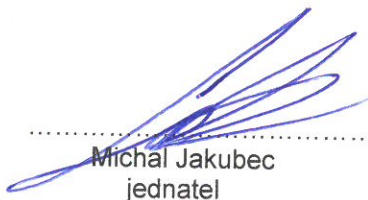
- 1) Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. V případě víceprací je platná také emailová komunikace smluvních stran či potvrzený zápis ve stavebním deníku.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 výtisk.
- 4) Po přečtení této smlouvy smluvní strany potvrzují, že její obsah, prohlášení, práva a závazky v ní uvedené, odpovídají jejich pravdivé, vážné a svobodné vůli, a že tato smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho smluvní strany připojily k této smlouvě vlastnoruční podpisy. Žádná ze smluvních stran nebyla slabší stranou.

V Ptčích dne: 18.10.18

V Praze dne 18.10.18



Ing. Miloš Dvorský
starosta



Michal Jakubec
jednatel



HES
STAVEBNÍ
HES stavební s.r.o.
Zelený pruh 95/97,
140 00 Praha 4 - Braník
Tel: 774 712 758 | E-mail: info@hes-stavebni.cz
www.hes-stavebni.cz | IČ: 28143213 2.

Stavba: Ptice

Objekt: asfaltový recyklát s postřikem 4kg/m2

Část: rozpočet - Cenová nabídka

JKSO:

HES stavební spol. s.r.o.

TYP	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jedn. cena	Cena celkem
1		účelová komunikace Chrbiny-Rejnov k.ú. Ptice				
2		odstranění stávající vrstvy do tl. 100 mm	m2	4 200,000	73,00	306 600,00
3		vodorovný přesun sutě do 1km	m2	420,000	75,00	31 500,00
4		odvoz výkopku do 10km včetně naložení uložení na skládku včetně poplatku	m3	420,000	445,00	186 900,00
5		oprava pláňe, válcování a zarovnání	m2	4 200,000	18,00	75 600,00
6		vrstva z asfaltového recyklátu v tl. 10cm dovoz, rozhrnutí, válcování	m2	4 200,000	50,00	210 000,00
7		Postřik asfaltového recyklátu 4kg/m2 včetně podroení kamenivem frakce 4/8 v množství 6 kg/m2	m2	3 600,000	120,00	432 000,00
		lokální sanace konstrukčních vrstev ŠD 0/63 tl. 30cm včetně výkopu a odvozu na skládku	m2	325,000	210,00	68 250,00
		VRN				
8		Doprava	kpl	0,000	15 000,00	0,00
9		DIO	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
10		DIR	kpl	0,000	20 000,00	0,00
11		Inženýrská činnost VRN	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
12		Příprava, zařízení a úklid staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00

Celkem bez DPH

1 348 350 Kč

DPH 21%

283 154 Kč

Cena včetně DPH

1 631 504 Kč