

Veřejná zakázka na dodávky, zadávaná dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

zjednodušené podlimitním řízení na stavební práce

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

» Zateplení a výměna oken MŠ Planá «

1. Zadavatel

MĚSTO PLANÁ

Sídlo: nám. Svobody 1, 348 15 Planá

IČO: 00260096, DIČ: CZ00260096

zastoupené starostkou Mgr. Martinou Němečkovou

zástupce ve věcech technických: Ing. Jiří Ťupa

telefon: 374 752 911, 374 752 923, fax: 374 752 929, e-mail: it@muplana.cz

2. Všeobecné podmínky

- 2.1. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit nebo poskytnout dodatečné informace k zadávacím podmínkám na základě písemného požadavku dodatečných informací od uchazečů, či bez předchozí žádosti uchazečů za podmínek a ve lhůtě dle § 49 zákona. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení dle a za podmínek stanovených v § 84 zákona.
- 2.2. Odevzdáním nabídky nevzniká uchazeči právní nárok na finanční odměnu za vypracování nabídky.
- 2.3. Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení v souladu s § 44 odst. 11 zákona.
- 2.4. Stavba je finančně podpořena z

3. Předmět veřejné zakázky

- 3.1. Předmětem veřejné zakázky je dodávka stavebně montážních a řemeslných prací a dodávek materiálu pro realizaci výše uvedené stavby v Plané, okr. Tachov. Součástí dodávky je i dokumentace skutečného provedení stavby, revizní zprávy a zkoušky potřebné pro uvedení do provozu a kolaudaci stavby. Stavba je vymezena projektovou dokumentací zpracovanou firmou SPIRAL spol. s r. o., provozovna Revoluční 823, 348 15 Planá, IČ 648 25 663.
- 3.2. Stavba je členěna na celkem 4 objekty.
 - SO 01 – třídy + technické a sociální zázemí
 - SO 02 – třídy + technické a sociální zázemí
 - SO 03 – hospodářský objekt, zázemí MŠ, byty
 - SO 04 – spojovací chodba

Nebudou dodávána žádná technická ani technologická zařízení.

3.3. Klasifikace CPV:

- 45300000-0 Stavební montážní práce
- 45321000-3 Tepelné izolace
- 45443000-4 Práce na fasádách

3.4. Předpokládaná cena zakázky byla stanovena na základě § 14 ZVZ ve výši 6 603 tis. Kč bez DPH. Dle § 12 zákona se jedná o veřejnou podlimitní zakázku na stavební práce (§ 9), zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

3.5. projekt bude spolufinancován z Programu Zelená úsporám v oblasti podpory Realizace úspor energie v budovách veřejného sektoru.

4. Doba a místo plnění, prohlídka místa plnění

4.1. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky je podmíněna zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín dodání a montáže s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Průběh výstavby bude postupný.

1. etapa - Práce na objektech SO 01, SO 02 a SO 04 je nutné provádět o letních prázdninách, kdy bude celý areál s výjimkou bytů mimo provoz. Ukončení etapy je nutné pro zajištění obnovení provozu ve třídách školky včetně kuchyně, rampy a vnitřních prostor spojovací chodby.

2. etapa - Vybrané práce na objektu SO 03 lze realizovat i mimo tyto termíny.

4.2. Harmonogram výstavby

Převzetí staveniště: 9.6.2014

Zahájení stavby 16.6.2014 – výměna oken v severní fasádě z důvodu zajištění prostor pro přestěhování nábytku ze tříd.

Ukončení provozu ve třídách: 30.6.2014

Provedení likvidace azbestu: do ... stanoví zhotovitel

Dokončení 1. etapy díla je max. do 22.08.2014,

Dokončení 2 etapy – max. do 15.9.2014

Likvidace zařízení staveniště – max. do 30.9.2014

4.3. Místo plnění: stavební parcely č. 1481, 1482, 1483 v k.ú. Planá u Mariánských Lázní.

4.4. Prohlídka místa plnění: pro vypracování nabídky zadavatel umožňuje prohlídku, která se koná dne 10.4.2014 od 10:00 hod. na místě stavby.

5. Prokázání kvalifikace uchazeče

Kvalifikovaný pro plnění veřejné zakázky je dodavatel který

5.1. splní základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 ZVZ

5.2. splní profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 písm.a), b), tím, že před uzavřením smlouvy předloží v originálu nebo ověřené kopii

- písm. a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – ne starší 90 ti kalendářních dnů ke dni podání nabídky

- písm. b) originál nebo ověřenou kopii dokladu o oprávnění k podnikání – nutno doložit živnostenské oprávnění odpovídající předmětu zakázky
- 5.3 splní technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst.3 písm. a) předložením **seznamu** významných dodávek realizovaných v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu bude vydané **osvědčení** dle § 56 odst.1 písm. a) bod 1-3. Dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad seznamem významných dodávek, kdy alespoň 2 z těchto zakázek byly v hodnotě min. 2 mil. Kč každá.
- 5.4. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů se řídí příslušnými ustanoveními ZVZ
- 5.5. Uchazeč v rámci prokázání kvalifikace předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
- 5.6. **Ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 62 odst.3 ZVZ se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje všechny kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.** Návrh čestného prohlášení je přílohou této zadávací dokumentace.
- 5.7. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli dokumenty v celém zadavatelem požadovaném rozsahu dle bodu 5. této zadávací dokumentace na základě kterých prohlásil, že kvalifikaci splňuje. Nesplnění této povinnosti bude zadavatel považovat za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.
- 5.8. V případě pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části požadované kvalifikace, předloží doklady prokazující splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele v souladu s ustanovením § 51 odst.4
- 5.9. Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů v případě podání společné nabídky několika uchazeči se řídí ustanovením § 51 odst. 5) a 6)
- 5.10. Pokud v rámci posouzení kvalifikace některý z dodavatelů nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 Zákona, bude veřejným zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Na základě ustanovení § 60 odst.2 bude toto rozhodnutí o vyloučení oznámeno uveřejněním na profilu zadavatele:
<http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9f52ec35-99aa-46a5-b6c6-c7582ca17ccb>
V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

6. Obchodní, platební a technické podmínky

- 6.1. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Obchodní a platební podmínky, které jsou v zadávací dokumentaci předloženy formou návrhu smlouvy o dílo k doplnění – příloha zadávací dokumentace.
- 6.2. Zadavatel stanovil technické podmínky v projektové dokumentaci a návrhu smlouvy o dílo, které jsou přílohou této zadávací dokumentace. Nabízené materiály, komponenty a technologické postupy musí splňovat tyto technické specifikace.
- 6.3. Podmínkou pro poskytnutí podpory je omezení míry subdodávek na stavebních projektech, přičemž maximální přípustný objem subdodávek na akci je limit max. 15% s tím, že se do tohoto limitu nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.). Zadavatel proto v souladu s § 44 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách věcně vymezuje část předmětu plnění

- veřejné zakázky která nesmí být plněna subdodavatelem a to na veškeré práce HSV a PSV vyjma likvidace azbestu, elektroinstalací, ústředního vytápění a povlakových krytin.
- 6.4. V rámci dodávky výplní otvorů bude jeden náhodný prvek o rozměrech 120x180 cm na stavbě vybrán, profily rámu a křídla budou na místě za dohledu technického dozoru stavebníka rozřezány, čímž bude možné zkontrolovat dimenze výztuže křídla i rámu. S tímto navýšením (dodání jednoho okna navíc) musí uchazeč v rámci cenové nabídky počítat.
 - 6.5. Materiál svislých konstrukcí (pórobetonové tvárnice) použitý na vyzdívky musí být zapsán v seznamu výrobků na www.zelenausporam.cz, tak jak je uvedeno ve výkazu výměr.
 - 6.6. Vzhledem k tomu, že bude na akci poskytnuta podpora v rámci programu Zelená úsporám, bude průběžná fakturace dělena na uznatelné a neuznatelné náklady dle metodiky SFŽP.
 - 6.7. Po rozebrání pláště budovy (Boletické panely) do doby jejího uzavření (vyzdění a osazení výplní otvorů) bude zajištěna stavba na náklady zhotovitele proti vniknutí cizích osob.
 - 6.8. Před předáním stavby zadavateli bude předán závěrečný monitoring prostor, který ověří, že jsou všechny prostory zbaveny azbestových vláken. V případě, že limitní počet překročí legislativní opatření, bude čištění všech prostor provedeno na konto dodavatele stavebních prací. Následně bude provedena nová série měření.
 - 6.9. Po dobu stavby bude zhotovitel ručit za veškeré vzniklé škody v rámci předaného staveniště.

7. Jiné podmínky zadavatele

- 7.1. Pokud dojde v souladu se zákonem k rozhodnutí o vyloučení uchazeče v rámci posouzení nabídek bude toto rozhodnutí o vyloučení oznámeno uveřejněním na profilu zadavatele <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9f52ec35-99aa-46a5-b6c6-c7582ca17ccb>
V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele
- 7.2 V souladu s § 81 odst. 4 bude oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejněno do 5 pracovních dní po rozhodnutí na profilu zadavatele <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9f52ec35-99aa-46a5-b6c6-c7582ca17ccb>.
V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 7.3. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 84 odst 2 písm e) zákona možnost zrušení zadávacího řízení na dodavatele pro případ, že na akci nebude podpora v rámci programu Zelená úsporám poskytnuta.

8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- 8.1. Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

- 8.2. Nabídková cena musí být stanovena jako maximální, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace
- 8.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti závazku.
- 8.4. Nabídková cena rovněž musí zahrnovat zahrnuje veškeré vedlejší a ostatní náklady.

9. Požadavky na obsah a způsob zpracování nabídky

- 9.1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 9.2. Nabídka bude zpracována v českém jazyce v listinné podobě
- 9.3. **Nabídka bude obsahovat:**
 1. **krycí list** veřejné zakázky (příloha zadávací dokumentace k doplnění)
 2. **doklad prokazujících splnění kvalifikace dle čl. 5.6** zadávací dokumentace
 3. **doplněný návrh smlouvy o dílo** - v přiloženém návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní údaje o zhotoviteli, cenu za dílo a dobu plnění. Návrh smlouvy musí být podepsán oprávněnou osobou.
 4. **nabídkový položkový rozpočet** (oceněný soupis prací - příloha zadávací dokumentace k doplnění)
 5. **seznam** statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (§ 68 odst.3 písm. a).
 6. **seznam** vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, v případě má-li dodavatel formu akciové společnosti. Tento seznam musí být vyhotoven ve lhůtě pro podání nabídek (§ 68 odst. 3 písm. b).
 7. **prohlášení** uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zde zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (§ 68 odst.3 písm. c).
 8. **Seznam subdodavatelů** - Uchazeč uvede v nabídce specifikuje, které části veřejné zakázky a jakém finančním objemu má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům.
- 9.4. Zadavatel doporučuje aby nabídka byla odpovídajícím způsobem zabezpečena proti možné manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a proti jejich vypadnutí, např. spojením všech listů a číslováním jednotlivých listů nepřerušenou řadou.
- 9.5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

10. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 10.1. Lhůta pro podání nabídek je uvedena ve výzvě k podání nabídky
- 10.2. Nabídky lze poslat doporučeně poštou na adresu Město Planá, náměstí Svobody 1, 348 15 Planá, nebo podat osobně v pracovní době do podatelny Městského úřadu Planá, se sídlem tamtéž.
- 10.3. Při podání nabídky poštou, se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí podatelnou Městského úřadu Planá. Nabídky doručené osobně mimo pracovní dobu úřadu, nebudou převzaty. Nabídky doručené po ukončení lhůty pro podání nabídek nebudou komisí otevřeny a zadavatel bezodkladně vyrozumí o této skutečnosti uchazeče.

- 10.4. Nabídky v listinné podobě budou podány v řádně uzavřené obálce označené dle výzvy, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné poslat oznámení dle § 71 zákona odst. 6 nebo 7
- 10.5. Zadávací lhůta je 90 dnů a počíná běžet ukončením lhůty pro podání nabídek.
- 10.6. Termín otevírání obálek je stanoven na 23.4.2014 ve 13:30 hod. v zasedací síni v 1.p. v sídle zadavatele náměstí Svobody 1, 348 15 Planá. Otevírání obálek se má právo účastnit max. jeden zástupce uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek zadavateli. Tento zástupce potvrdí svou účast při otevírání obálek podpisem v listině přítomných uchazečů.

11. Způsob hodnocení nabídek

- 11.1. Nabídky, které budou obsahovat všechny požadované náležitosti v předepsaném rozsahu, bude zadavatel hodnotit podle základního kritéria hodnocení nejnížší nabídkové ceny včetně daně z přidané hodnoty.

12. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni

- 12.1. Uchazeči jsou vázáni obsahem svých nabídek po dobu 90 kalendářních dnů počínaje okamžikem uplynutí lhůty pro podání nabídek.

13. Obsah zadávací dokumentace

- 13.1. Zadávací dokumentace má tento obsah:

1. Výzva k podání nabídky
2. Zadávací dokumentace (tento text)
3. Projektová dokumentace
4. Krycí list nabídky – příloha k doplnění
5. Čestné prohlášení – příloha k doplnění
6. Soupis prací (Výkaz výměr) – příloha k doplnění
7. Návrh smlouvy o dílo – příloha k doplnění

- 13.2. Zadávací dokumentace je v plném rozsahu zveřejněna ke stažení na profilu zadavatele bez omezení:

<http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9f52ec35-99aa-46a5-b6c6-c7582ca17ccb>

- 13.3. Zadavatel nepožaduje úhradu nákladů související s poskytnutím zadávací dokumentace.

V Plané dne 2.4.2014