

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5615054540

(ORG 2859)

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 21-6098-0100

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Zastoupený: na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001 společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
zastoupené:

Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva

IČ : 449 92 785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú. 111246222/0800

Ve věcech technických jsou oprávněny jednat na základě výše uvedené mandátní smlouvy:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Pověření zaměstnanci:

vedoucí oddělení liniových staveb, Ing. Jitka Fraňková, tel. 606 715 411

e-mail: jfrankova@bvk.cz

technický dozor stavby, Ing. Václav Waldhans, tel. 602 758 986

e-mail: vwaldhans@bvk.cz, fax 543 433 278

(dále jen objednatel)

Zhotovitel : Sweco Hydroprojekt a.s., divize Morava
sídlo společnosti Minská 1337/18, 616 00 Brno
společnost zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7326

Zastoupený: Ing. Milošem Kovářem, ředitelem divize Morava

Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:

Ing. Monika Fazekas, tel. 541 214 973, e-mail: monika.fazekas@sweco.cz

fax: 541 214 973

IČ: 26475081

DIČ: CZ26475081

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 4

číslo účtu: 1700041/0100

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení a provádění stavby:

„Brno, Davídkova, MČ Brno – Chrlice – splašková kanalizace“

Součástí předmětu díla je:

- I. vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby (DSP a PS), která bude sloužit současně i pro výběr zhotovitele stavby

II. autorský dozor

Součástí projektové dokumentace jsou objekty kanalizace, kanalizačních přípojek, komunikace, popř. přeložky inženýrských sítí a chrlický meliorační odpad. Projektová dokumentace DSP a PS bude odevzdána tak, aby bylo možné současně požádat na příslušném speciálním povolovacím stavebním úřadě o stavební povolení pro jednotlivé objekty (MMB-OVLHZ – kanalizace, MMB-OD – komunikace, ÚMČ Brno – Chrlice přeložky inženýrských sítí budou-li v projektu obsaženy). Pro příslušný povolovací úřad bude zpracována samostatná složka projektové dokumentace ve skladbě příloh dle příslušné vyhlášky včetně dokladové části.

Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.

2. Součástí stavby jsou objekty:

SO 01 - Kanalizace:

- jedná se o vybudování nové splaškové stoky v celkové délce 1293 m (DN 800 délky 574 m a DN 500 délky 719 m) umístěné do stávající komunikace v ulici Davídkova v úseku od zaústění do kmenové stoky F při ulici Zámecká až po napojení na stávající kanalizační sběrač cca 100 m za křižovatkou s ulicí Rebešovickou, včetně propojujících úseků DN 300 z ulice Zámecké a ulice Okrajové

SO 02 - Kanalizační přípojky:

- jedná se o vybudování nových kanalizačních přípojek pod veřejným prostranstvím,
- tělesa dešťových vpustí budou vyměněna v rámci obnovy vozovky

SO 03 – Komunikace:

- na ½ vozovky bude provedena obnova všech konstrukčních vrstev, na zbytku vozovky bude proveden pouze obrus, celoplošně bude proveden nový povrch vozovek (rozsah dle projektové dokumentace pro územní řízení)

SO 04 – Přeložky inženýrských sítí:

- přeložka VTL plynovodu DN 100 na ulici Okrajová
- další přeložky, budou-li v projektu obsaženy

SO 05 – Chrlický meliorační odpad:

- vyčištění otevřeného koryta stávající svodnice v délce 1173,6 m a jeho uvedení do odpovídajícího stavu

3. Součástí díla je výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby, který bude ukončen v kalendářním měsíci následujícím po předání a převzetí dokončeného díla mezi budoucím zhotovitelem stavby a objednatelem.

4. Koordinace

Projekční řešení bude koordinováno se stavbami:

- Křižovatka Rebešovická – Davídkova – Roviny (zadavatel Brněnské komunikace, a.s.),
- Oprava plynovodu (zadavatel RWE GasNet, s.r.o.).

5. Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby (DSP a PS).

Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu nutném pro projednání a vydání stavebního povolení speciálního stavebního úřadu a v souladu se:

- zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění

- zákonem č. 309/2006 Sb., plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Dokumentaci zhotovitel současně dopracuje do podrobnosti odpovídající projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
 - Stavební část - vodohospodářské objekty
 - Stavební část - komunikace
 - Stavební část - přeložky inženýrských sítí – budou-li v projektu obsaženy

Část D bude řešena samostatně podle příslušnosti objektů do kompetence příslušných povolujících stavebních úřadů – podrobněji viz další text.

E. Dokladová část

Seznam dokladů o jednání s orgány státní správy a s účastníky stavebního řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, předepsané zvláštními předpisy a zapracování jejich připomínek a rozhodnutí do projektové dokumentace. Souhlasná stanoviska vlastníků všech dotčených nemovitostí a staveb na nich a zadavatelem odsouhlasených sousedních nemovitostí a staveb na nich budou zařazena v příloze projektové dokumentace H.4.

Dále bude projektová dokumentace DSP a PS obsahovat přílohy:

F. Zásady organizace výstavby

- technická zpráva organizace výstavby (včetně návrhu příp. etap výstavby)
- situace organizace výstavby 1 : 500
- projektantem navržený harmonogram stavby, projednaný s objednatelem a ostatními koordinujícími investory ve stejném staveništi:
členění podle jednotlivých objektů stavby, zahrnutí všech koordinovaných staveb ve staveništi, se zohledněním jejich návaznosti (změny polohy a vzájemného prostorového uspořádání sítí podzemních sítí, nemožnost provádění některých prací v zimním období, atd.), případně návrh etapizace stavby atd.
- koordinace technického řešení stavby se souběžně zpracovávanou dokumentací pro další koordinované stavby jiných investorů.
- dopravní řešení – dopravní značení uzavírky i objízdné trasy, včetně projednání a odsouhlasení s příslušnými orgány (MMB-OD nebo příslušný odbor UMČ = silniční správní úřad, PČR – DI, BKOM, a další dotčení účastníci),
- návrh „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“ včetně zohlednění všech předpokládaných rizik a nutných opatření pro zajištění jejich prevence v souladu se zákonem č.309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

G. Výkaz výměr a položkový rozpočet dle ceníku ÚRS, v členění pro všechny objekty a podobjekty, v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Položkový rozpočet bude zpracován v aktuálních směrných cenách platných v době předání PD (ceník ÚRS). V tištěné verzi budou u položek uvedeny dílčí hmotnosti.

H. Pozemky

H.1 Katastrální mapa (kopie podkladu katastrálního úřadu).

Aktuální kopie katastrální mapy se zákresem trasy stavby bude vyhotovena nejdříve dva měsíce před termínem požadovaného plnění díla. V termínu 6 týdnů před odevzdáním díla bude aktuální kopie katastrální mapy předaná objednateli k odsouhlasení. Obsahem této mapy bude vyznačení trasy a rozsahu stavby (včetně zařízení staveniště apod.) a parcelních čísel všech dotčených a sousedních pozemků, včetně barevného rozlišení. V jednom vyhotovení katastrální mapy bude vyznačena trasa stavby včetně ochranného pásma, tento výkres nebude součástí PD.

H.2 Výpis informací o vybraných parcelách z příslušného katastrálního úřadu.

Aktuální výpis bude vyhotoven nejdříve dva měsíce před termínem požadovaného plnění předmětu díla. V termínu 6 týdnů před odevzdáním díla bude aktuální výpis zaslán objednateli k odsouhlasení, včetně zpracování tabulek vlastníků nemovitostí H.3 a H.4.

H.3 Souhrnná tabulka vlastníků nemovitostí nebo staveb na nich dotčených stavbou. Zhotovitel obdrží formulář H.3 „Souhrnná tabulka vlastníků nemovitostí“ v digitální formě při předávání podkladů objednatelem. Zhotovitel předá vyplněnou souhrnnou tabulku pozemků jako součást projektové dokumentace (v písemné podobě) a současně ve formě datového souboru (1x na CD)

H.4 Souhrnná tabulka vlastníků sousedních nemovitostí nebo staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby dotčeno. Zhotovitel obdrží formulář H.4 „Souhrnná tabulka vlastníků sousedních nemovitostí“ (A – do celkového počtu 30 vlastníků nebo spoluvlastníků pozemků, B – nad celkový počet 30 vlastníků nebo spoluvlastníků pozemků) v digitální formě při předávání podkladů objednatelem. Zhotovitel předá vyplněnou souhrnnou tabulku pozemků jako součást projektové dokumentace (v písemné podobě) a současně ve formě datového souboru (1x na CD).

H.5 Souhlasná stanoviska vlastníků dotčených nemovitostí. Souhlasná stanoviska objednatelem odsouhlasených sousedních nemovitostí.

H.6 Zhotovitel předloží objednateli návrh trasy kanalizace a společně dohodnou rozsah a způsob nutného projednání stavby s vlastníky přípojek. Součástí projektové dokumentace je tabulka H.6 takto vybraných vlastníků dotčených přípojek a jejich vyjádření ke stavbě. Zhotovitel obdrží formulář H.6 „Seznam kanalizačních přípojek“ v digitální formě při předávání podkladů objednatelem.

V případě, že zhotovitel nebude schopen získat souhlasná stanoviska účastníků stavebního řízení a vlastníků nemovitostí a staveb na nich (tj. stanovisko bez jakýchkoliv připomínek) s navrhovaným řešením stavby, ihned upozorní objednatele zasláním kopie tohoto stanoviska faxem (nebo mailem) na adresu technického zástupce (útvary inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.) a vyžádá si jeho účast při dalším jednání. Na základě vzájemného projednání se zástupcem objednatele zhotovitel navrhne technické řešení, které respektuje předložené požadavky, nebo jiným způsobem umožní dokončit projektovou dokumentaci a následně vydat stavební povolení.

I. Inženýrsko a hydrogeologický průzkum

(min. 1 vrtaná sonda hloubky min. 50 cm pod základovou spáru kanalizace na každých 100 m délky stavby tj. min. 14 sond) a další dostupné archivní sondy s vyhodnocením. Odvrty v ose vozovky po 50 m pro určení skladby stávající vozovky (tj. min. 13 dalších odvrtní vložených mezi hluboké geologické sondy).

J. Geodetické zaměření (tachymetrie území) - bude převzato z DÚR, dle potřeby bude aktualizováno

K. Posouzení stávající zeleně a projekt náhradní výsadby

- pasport zeleně na staveništi včetně ocenění-bude proveden pouze pro objekt SO 05 chrlický meliorační odpad

➤ Požadovaný rozsah části dokumentace objektů vodohospodářských:

- objekty SO 01, SO 02:

SO 01 Stavební část kanalizace - stoky.

- technická zpráva
- situace kanalizace včetně zákresu přípojek 1:500
- vytyčovací výkres 1:500
- podélný profil stok 1:500/100
- vzorové příčné řezy uložením stok 1 : 25
- charakteristické příčné řezy 1:100
- výkresy objektů + nutné statické výpočty 1 : 25
- výpis šachet + armovací výkresy
- detail křížení kabelů
- výpis materiálu - kanalizace

SO 02 Stavební část - kanalizační přípojky

- technická zpráva
- doklady o provedeném průzkumu stávajících přípojek v nemovitostech (podepsané vlastníkem nemovitosti, popř. jeho zástupcem), zákresy se zjištěnými polohopisnými a výškovými údaji, informace o stávajících přípojkách
- přehledná situace přípojek 1:500
- listy kanalizačních přípojek (situace 1:200, podélný řez, výpis materiálu přípojky, informace o vlastníkovi)
- vzorový příčný řez uložením kanalizační přípojky 1 : 25
- vzorový podélný řez kanalizační přípojkou 1 : 25
- výpis kanalizačních přípojek – tabulka
- výpis materiálu kanalizační přípojky

➤ Požadovaný rozsah části dokumentace pro objekty komunikační:

- objekt SO 03 v členění:
 - vozovky
 - odvodnění - uliční vpusti a areál ŘSD ČR

PD bude vypracována v rozsahu nutném pro projednání a vydání stavebního povolení speciálního stavebního úřadu (a dopracována do podrobnosti dokumentace pro provádění stavby) v souladu se:

- zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- prováděcí vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb
- směrnici pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, schválenou MD – OI č.j. 101/07–910–IPK/1 ze dne 29.1.2007 s účinností od 1.2.2007
- zákonem č. 309/2006 Sb., plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

➤ Požadovaný rozsah části dokumentace pro objekty přeložek sítí: (pokud bude v projektu obsaženo)

- objekt SO 04:

PD bude vypracována v rozsahu nutném pro projednání a vydání povolení obecného stavebního úřadu v potřebném rozsahu a v souladu se:

- zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění
- zákonem č. 309/2006 Sb., plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Projektové řešení všech dalších vyvolaných investic, zejména přeložek dalších inženýrských sítí, bude odsouhlaseno s jejich správcí a projednáno se zadavatelem.

➤ Požadovaný rozsah objektu SO 05 – Chrlický meliorační odpad:

Bude provedeno v rozsahu DÚR plus:

- technická zpráva
- situace
- podélný profil
- příčné řezy
- inventarizace zeleně
- výkaz výměr
- položkový rozpočet

Projektovou dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby (DSP a PS) zhotovitel odevzdá objednateli v následujícím počtu vyhotovení:

Kompletní DSP a PS:

- 4 x vyhotovení v tištěné podobě (bez výkazu výměr)
- 2 x vyhotovení digitálně na CD/DVD
(textová část v podobě souborů *.doc, *.docx, * pro MS Word; tabulky, seznamy, výkaz výměr soubory *.xls, *.xlsx pro MS Excel; podklady a výkresy v podobě souborů *.dwg nebo *.dgn; dokladová část v podobě souborů *.pdf).
Každé CD/DVD bude řádně označeno názvem stavby a zpracovatelem PD, včetně autorizování správnosti obsahu CD/DVD podpisem projektanta.
- 2 x vyhotovení digitálně na CD/DVD (pro výběr zhotovitele stavby)
(textová část v podobě souborů *.doc, *.docx, * pro MS Word; tabulky, seznamy a výkaz výměr soubory *.xls, *.xlsx pro MS Excel; podklady a výkresy a ostatní doklady *.pdf)
Každé CD/DVD bude řádně označeno názvem stavby a zpracovatelem PD, včetně autorizování správnosti obsahu CD/DVD podpisem projektanta.

Dílčí části dokumentace samostatně / navíc:

- 3 x výkres koordinační situace - v tištěné podobě
- 2 x výkaz výměr - v tištěné podobě
- 2 x kontrolní položkový rozpočet - v tištěné podobě
- 2 x kontrolní položkový rozpočet samostatně digitálně na CD/DVD - v podobě souborů *.xls, *.xlsx.
Každé CD/DVD bude řádně označeno názvem stavby a zpracovatelem PD, včetně autorizování správnosti obsahu CD/DVD podpisem projektanta.

Dokumentace pro stavební úřady navíc:

- samostatně zkompletovaná dokumentace, v členění objektů podle příslušných povolujících úřadů

- dokumentace bude sloužit jako podklad pro podání žádosti o vydání stavebního povolení na příslušném obecném nebo speciálním stavebním úřadu
- skladba příloh dle příslušné vyhlášky, včetně dokladové části a příloh pozemky; v rozsahu, který vyžaduje předpis a stavební úřad příslušný k vydání stavebního povolení konkrétních objektů
- 2 x vyhotovení v tištěné podobě - vodohospodářské objekty stavby (povolované na MMB OVLHZ)
- 2 x vyhotovení v tištěné podobě - objekty komunikační (povolované na MMB OD)
- 4x vyhotovení v tištěné podobě - objekty přeložek inženýrských sítí (povolované na ÚMČ Brno - Chrlice, SÚ) - budou-li přeložky sítí součástí stavby

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle článku II. této smlouvy (projektová dokumentace a autorský dozor) v následujících termínech:

- 1.1. Předpokládaný termín zahájení: do 7 dnů od uzavření SOD
- 1.2. Termín předložení technického návrhu projektové dokumentace (DSP a PS) ke kontrole: do 5 měsíců od uzavření SOD

Zhotovitel současně předloží objednateli ke kontrole následující podklady:

- zpracovaný inženýrsko- a hydrogeologický průzkum včetně vyhodnocení
- zpracovaný pasport dotčené zeleně
- výsledky průzkumů nemovitostí pro návrh kanalizačních přípojek
- návrh koordinace prostorového uložení sítí
- harmonogram prací projednaný v návaznosti na prostorové uspořádání jednotlivých sítí a stavby jiných investorů
- kopii katastrální mapy se zákresem trasy stavby, včetně „Souhrnné tabulky vlastníků nemovitostí H3“
- návrh výkresové části (DSP a PS) - (pracovní verze, tj. bez dokladové části, propočtu atd.)
- doklady z projednávání, záznamy z dílčích jednání

Objednatel doručí zhotoviteli připomínky k předaným podkladům a návrhu projektové dokumentace (DSP a PS) v termínu do 10 dnů od obdržení návrhu PD.

- 1.3. Termín předložení kompletní projektové dokumentace (DSP a PS) včetně dokladové části ke kontrole: nejpozději 8 týdnů před odevzdáním PD

Objednatel doručí zhotoviteli připomínky k projektové dokumentaci v termínu do 21 dnů od obdržení návrhu dokumentace (DSP a PS).

- 1.4. Dokončení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (DSP a PS): 02/ 2017

- 1.5. Autorský dozor bude ukončen v kalendářním měsíci následujícím po předání a převzetí dokončeného díla mezi zhotovitelem stavby a objednatelem.

2. Předmět plnění dle této smlouvy (projektová dokumentace) je splněný řádným vypracováním a odevzdáním projektové dokumentace objednateli. Odevzdáním projektové dokumentace se

rozumí její předání a převzetí na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Tento den je dnem zdanitelného plnění.

3. Předmět plnění dle této smlouvy (autorský dozor) je ukončen v kalendářním měsíci následujícím po předání a převzetí dokončeného díla mezi zhotovitelem stavby a objednatelem. O ukončení autorského dozoru bude sepsán zápis mezi objednatelem a zhotovitelem projektové dokumentace. Den podpisu zápisu je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Místem předání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby je Útvar inženýrských služeb (ÚIS), areál Pisárky, Pisárecká 277/1, Brno. Místem výkonu autorského dozoru je místo provádění stavby „Brno, Davidkova, MČ Brno – Chrlice – splašková kanalizace“.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

cena projektové dokumentace DSP a PS bez DPH	1 615 000,- Kč
<u>cena autorského dozoru bez DPH</u>	<u>77 000,- Kč</u>
cena celkem bez DPH	1 692 000,- Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>355 320,- Kč</u>
celkem	2 047 320,- Kč

2. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

V. Platební podmínky

1. Cena díla (bez autorského dozoru) bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví do 14 dnů od předání díla. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne doručení na útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

2. Cena autorského dozoru bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví do 14 dnů po sepsání zápisu mezi objednatelem a zhotovitelem PD o ukončení AD. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne doručení na útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

3. Faktura bude obsahovat tyto údaje:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
- číslo faktury,
- den vystavení a den splatnosti faktury,
- den uskutečnění zdanitelného plnění,
- označení banky a č. účtu, na který se má platit,
- označení díla,
- číslo smlouvy o dílo objednatele,
- fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace),
- razítko a podpis oprávněné osoby.

4. Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře. Zhotovitel ručí za uvedení čísla účtu, které je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.

5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

VI. Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci dle této smlouvy a podle následujících podkladů, které zhotoviteli předal objednatel:

- PD pro územní řízení „Kanalizační sběrač Davídkova, MČ Brno – Chrlice“, zpracovatel Hydroprojekt CZ a.s., o.z. Brno, č. zakázky 20 9824 2 01, listopad 2010
- územní rozhodnutí č.j. MCBCHR/01247/Šr ze dne 12.5.2011

(PD pro územní řízení a územní rozhodnutí byly předány současně s výzvou k podání nabídky)

2. Zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci dle této smlouvy a podle následujících podkladů, které objednatel předá zhotoviteli:

- formulář „H.3 Standardní tabulka vlastníků nemovitostí“ v digitální formě
- formulář „H.4 Standardní tabulka vlastníků sousedních nemovitostí“ v digitální formě
- formulář „H.6 Seznam kanalizačních přípojek“ v digitální formě, který je určen pro vypracování výpisu kanalizačních přípojek
- ověřené podklady o prostorové poloze sítí zpracované útvarem GIS, které spravují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
- termín předání podkladů zhotoviteli 7 dní po podpisu smlouvy

3. Objednatel se zavazuje, že v době zpracovávání projektové dokumentace se bude zúčastňovat všech jednání, týkajících se tohoto díla, na která bude zhotovitelem pozván.

4. Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a které mohou ovlivnit výsledek prací na díle.

VII. Licenční ujednání

1. Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, ve znění pozdějších předpisů a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory děl vztahujících se k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení a provádění stavby oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorská majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele; zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.

3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň výsledky tvůrčí činnosti upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování objednatelem či třetí

osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím příslušné části plnění dle této smlouvy.

4. Zhotovitel poskytuje licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.
5. Licence dle této smlouvy se poskytuje objednateli celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě.
6. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence.
7. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.
8. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci dle tohoto článku smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle smlouvy.

VIII. Vady díla a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že výsledky jeho tvůrčí činností dle této smlouvy, jakož i hmotné zachycení výsledků činnosti zhotovitele dle této smlouvy budou ke dni převzetí projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby (DSP a PS) bez vad a způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy mají vady, jestliže jejich zpracování neodpovídá smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatelem v průběhu poskytování plnění zhotovitelem dle této smlouvy tak, že z důvodu jejich neúplnosti není možné pokračovat ke splnění účelu této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy je považováno také opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb obdobného charakteru, nezbytné k řádnému zhotovení stavby a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny rozsahu stavby proti stavu předpokládanému v projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení a provádění stavby.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení a provádění stavby (DSP a PS) záruku po dobu 60 měsíců ode dne převzetí příslušného hmotného zachycení výsledků činností zhotovitele dle této smlouvy. Výluka ze záruky se vztahuje pouze na nedostatečnosti projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby (DSP a PS) vzniklé v důsledku změny technických norem či obecně závazných právních předpisů (např. přísnější parametry) a rozpory se skutečným stavem pozemků či budov, který se změnil po předání a převzetí příslušné části plnění.
3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při výkonu činností dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při výkonu činností dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě

poskytnuté mu objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

4. Objednatel je oprávněn uplatnit vady díla u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle čl. VIII odst. 2. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují.

5. Zhotovitel je povinen vady uplatněné objednatelem v průběhu záruční doby odstranit do 15 dnů ode dne oznámení o vadách, nebude-li sjednána lhůta odlišná.

6. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady, nebo uvede důvody odmítnutí reklamované vady.

7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadách či v jiné, smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. IX odst. 5 této smlouvy.

8. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí objednateli v plné výši škody, které tomuto vzniknou v příčinné souvislosti s vadami výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele nebo s porušením povinností zhotovitele při zařizování záležitosti dle této smlouvy. Škodou se přitom rozumí také škoda vzniklá objednateli ve formě nákladů vynaložených na zhotovení stavby, nepředpokládaných soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, jež jsou součástí projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby (DSP a PS), v příčinné souvislosti s vadami výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele nebo hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele při zařizování záležitosti dle této smlouvy.

9. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatelem k výkonu činností dle této smlouvy nebo zařizování záležitosti dle této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatelem k plnění této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.

10. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

IX. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. V případě prodlení s předáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení až do doby předání díla a zhotovitel se ji zavazuje zaplatit. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník) se neuplatní.

2. Smluvní pokuta dle čl. IX odst. 1 této smlouvy je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli. Písemná výzva obsahuje objednatelem vyúčtovanou

smluvní pokutu včetně způsobu jejího výpočtu. Případná platba smluvní pokuty bude provedena převodem na účet objednatele uvedený v čl. I této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že uvedené číslo účtu je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.

3. V případě prodlení s uhrazením faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý (i započatý) den prodlení až do uhrazení faktury, s jejíž platbou je objednatel v prodlení, a objednatel se je zavazuje zaplatit.

4. Úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení úroků z prodlení objednateli. Písemná výzva obsahuje zhotovitelem vyúčtované úroky z prodlení včetně způsobu jejich výpočtu. Případná platba úroků z prodlení bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. I této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo účtu je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.

5. V případě prodlení s řádným odstraněním objednatel uplatněných vad, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení anebo až do doby, kdy objednatel pověří odstraněním reklamovaných vad jinou odborně způsobilou osobu, a zhotovitel se ji zavazuje zaplatit. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník) se neuplatní.

6. Smluvní pokuta dle čl. IX odst. 5 této smlouvy je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli. Písemná výzva obsahuje objednatelům vyúčtovanou smluvní pokutu včetně způsobu jejího výpočtu. Případná platba smluvní pokuty bude provedena převodem na účet objednatele uvedený v čl. I této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že uvedené číslo účtu je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.

7. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že objednatel nemohl předmět plnění smlouvy užívat řádně a nerušeně, a to zejména v rozporu s čl. VII této smlouvy. Jestliže se jakékoliv prohlášení či ujištění zhotovitele obsažené v čl. VII smlouvy ukáže nepravdivým nebo zhotovitel poruší jinou povinnost dle tohoto článku smlouvy, jde o podstatné porušení smlouvy a zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník) se neuplatní.

X. Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, odstoupením některé smluvní strany od smlouvy anebo výpovědí objednatele.

2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí mít písemnou formu, jinak je neplatná.

3. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.

4. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, pokud je konkrétní porušení povinnosti zhotovitelem jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.

5. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele považují zejména:

- a. prodlení zhotovitele s poskytnutím plnění dle této smlouvy oproti době plnění dle čl. III odst. 1.4 této smlouvy delším než 30 dnů,
- b. nedodržení některé povinnosti zhotovitele vyplývající z licenčních ujednání dle čl. VII smlouvy,
- c. ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatného porušení smlouvy.

6. Za podstatné porušení smluvní povinnosti objednatele se považuje prodlení objednatele s úhradou ceny za plnění o více než 30 dnů, pokud objednatel nezjedná nápravu ani do 10 pracovních dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu,

7. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou, odstoupením nebo výpovědí objednatele jsou povinnosti obou stran následující:

- a. Zhotovitel dokončí rozpracovanou část plnění, pokud objednatel neurčí jinak;
- b. Zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem jako byla sjednána cena dle této smlouvy a dále provede soupis všech dokumentů získaných při zařizování záležitostí dle této smlouvy do doby jejího ukončení (dále jen „soupis“);
- c. Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu předání a převzetí plnění dle soupisu na základě protokolu podepsaného smluvními stranami;
- d. Objednatel není povinen soupis převzít, pokud obsahuje nesprávné údaje,
- e. Zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu a vystaví závěrečnou fakturu.

8. Na zhotovitelem předané a objednatelem převzaté plnění dle soupisu se i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, slevy, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění k objednatelem převzaté části plnění na základě soupisu.

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen svolat dle potřeby v průběhu zpracování dokumentace jednání, povinně však v kontrolních termínech dle čl. III, body 1.2 a 1.3.

2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli k odsouhlasení a projednání všechny požadavky, které se odchyľují od navrženého technického řešení, nebo mají přímý vliv na zvýšení předpokládané ceny stavby. Objednatel nemá povinnost uhradit neodsouhlasené vícepráce a neodsouhlasená technická řešení, která se odchyľují od navrženého technického řešení, může považovat za vadu díla. K platnosti odsouhlasení je vyžadována písemná forma a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

3. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.

4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než objednateli.

5. Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení projektové dokumentace budou objednatelem objednány samostatně a samostatně budou rovněž uhrazeny.

6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu. Není-li to možné, uhradí škodu v penězích.

7. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 občanského zákoníku.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

2. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky.

3. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.

4. Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími předpisy.

6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

7. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

8. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.

9. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

10. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvy přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

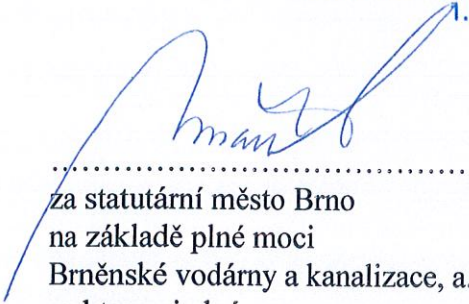
Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R7/070 dne 28. 06. 2016.

V Brně dne 26 -07- 2016

Za objednatele:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno



.....
za statutární město Brno
na základě plné moci
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
za kterou jedná
Ing. Miroslav Nováček
předseda představenstva

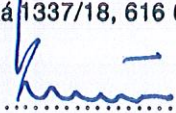
V Brně dne 12.7.2016

Za zhotovitele:

Sweco Hydroprojekt a.s.

divize Morava

Minská 1337/18, 616 00 Brno



.....
Sweco Hydroprojekt a.s., divize Morava
Ing. Miloš Kovář, ředitel divize Morava