

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

vydaná v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů (dále jen „Pravidla“) u zakázek spolufinancovaných z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost – **Program NEMOVITOSTI** (nejedná se o zadávací řízení realizované dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách)

PRO ZAKÁZKU NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM

„REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA TECHNICKY NEVYHOVUJÍCÍHO OBJEKTU SPOLEČNOSTI DETESK“

Název projektu

„Rekonstrukce a přístavba technicky nevyhovujícího objektu společnosti DETESK“

Název zadavatele:

Detesk s.r.o.

Sídlo zadavatele:

Příkrá 401, 468 22 Železný Brod

IČ zadavatele:

25485121

DIČ zadavatele:

CZ25485121

Jednající:

Ivan Kalousek

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Obsah

1	IDENTIFIKACE ZADAVATELE	3
2	VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY A POŽADAVKŮ ZADAVATELE	3
3	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY	6
4	MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	6
5	PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ PLNĚNÍ / REALIZACE	6
6	PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ	6
7	JISTOTA ZA NABÍDKU	11
8	SUBDODAVATELÉ	12
9	HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM	13
10	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	13
11	PLATEBNÍ PODMÍNKY	14
12	OBCHODNÍ PODMÍNKY – NÁVRH SMLOUVY	15
13	DATUM, ČAS A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI	15
14	LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK	15
15	ČLENĚNÍ NABÍDKY	16
16	ZADÁVACÍ LHŮTA	17
17	PODMÍNKY PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM	17
18	DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	17
19	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	17
20	DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE	17
21	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	18

Přílohy:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Čestné prohlášení – základní kvalifikační předpoklady
- 3) Čestné prohlášení – ekonomická a finanční způsobilost
- 4) Čestné prohlášení – seznam obdobných stavebních prací
- 5) Závazný návrh smlouvy o dílo
- 6) Projektová dokumentace pro provádění stavby
- 7) Výkaz výměr

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

1 IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Detesk s.r.o.**
Sídlo zadavatele: Příkrá č. p. 401, 468 22 Železný Brod
IČ zadavatele: 25485121
DIČ zadavatele: CZ25485121
Jednající: Ivan Kalousek
Telefon: +420 603 420 193
Fax: +420 483 391 803
Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8b5719a6-7c21-4af2-afa6-10d63cb72128>

Kontaktní údaje pro účely tohoto výběrového řízení:

Adresa: Příkrá 401, 468 22 Železný Brod
Kontaktní osoba: Milan Malina
E- mail: milan.malina@detesk.cz
Tel.: +420 778 722 234

2 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY A POŽADAVKŮ ZADAVATELE

2.1 Obecné vymezení předmětu zakázky

Předmětem zakázky je rekonstrukce a přístavba technicky nevyhovujícího objektu společnosti Detesk s.r.o. v Železném Brodě, Průmyslová 702, Železný Brod, která zahrnuje rekonstrukci stávajícího hlavního objektu, přístavbu nového objektu ve dvorní části s cílem doplnit areál o pomocné dílny a provozy, demolici objektu kyslíkové stanice a schodišťového bloku, úpravu zpevněných ploch a výstavbu oplocení.

Součástí předmětu zakázky je zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí.

Protože zadavatel hodlá v průběhu zadávacího řízení podat žádost o poskytnutí dotace na uvedené stavební práce do připravované výzvy Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost 2014–2020 (dále jen „OPPIK“), je součástí předmětu zakázky rovněž zajištění prvků povinné publicity. V případě, že bude zadavateli v rámci OPPIK dotace přiznána, vyplývají z toho pro dodavatele zejména následující činnosti a podmínky:

Zajištění výroby a umístění billboardu s informacemi o projektu OPPIK v průběhu stavby:

- Dodavatel zajistí výrobu billboardu o velikosti 510x240 cm s informacemi o projektu OPPIK (název a hlavní cíl operace / projektu a logo EU nesoucí informaci o fondu a operačním programu) dle platného Manuálu Jednotného vizuálního stylu ESI fondů v programovém období 2014–2020 vč. instalace billboardu na viditelném místě, a to ke dni zahájení stavebních prací. Dodavatel následně zajistí odstranění a odvoz billboardu v termínu do deseti dnů ode dne úplného dokončení díla a jeho protokolárního předání.

Zajištění výroby a umístění pamětní desky s informacemi o projektu OPPIK po ukončení stavby:



- Dodavatel zajistí výrobu pamětní desky o velikosti 30x40 cm s informacemi o projektu OPPIK (název a hlavní cíl operace / projektu a logo EU nesoucí informaci o fondu a operačním programu) vytvořeného dle platného Manuálu Jednotného vizuálního stylu ESI fondů v programovém období 2014–2020 vč. instalace desky na zhotovené stavbě na viditelném místě (na plášť stavby vedle hlavního vchodu), a to nejpozději do termínu dokončení stavebních prací.

2.2 Podrobná specifikace předmětu zakázky

Projekt je rozdělen na 4 stavební objekty:

SO 1 - Rekonstrukce a oprava č. p. 702

SO 2 - Přístavba a vestavba

SO 3 - Venkovní úpravy – zpevněné plochy

SO 4 - Demolice kyslíkové stanice a schodišťového bloku

Stávající objekt SO 01

V rámci tohoto stavebního objektu budou provedeny vnitřní dispoziční úpravy nenosných konstrukcí (vybourání větší části příček, výstavba nových příček), dále úprava pro nové výtahy a schodiště spojená se zásahem do nosné konstrukce.

Na objektu bude rekonstruován kompletně obvodový plášť, stěny objektu budou kontaktně zatepleny, bude provedena výměna oken. Zateplena a upravena bude rovněž střecha (bude odstraněna strojovna výtahu a bývalá expanzní stanice). V přízemí budou doplněna 2 nová vrata a stříšky nad nimi.

Součástí rekonstrukce je nové řešení vnitřních technických instalací tak, aby vyhovovaly technologii a odpovídaly současným normám. Bude taktéž rekonstruována kotelna (výměna kotlů a nové odkouření) s ohledem na sníženou potřebu tepla.

Přístavba SO 02

Přístavba bude realizována na západní dvorní části. Přístavba bude přízemní a naváže na stávající objekt ve 2 částech a bude realizovaná zděnou technologií, doplněnou o stropní konstrukci z předpjatého železobetonu a ve střešní části se světlíky. Současný terén v prostoru plánované výstavby je nutno považovat jako podmíněně vhodný pro zakládání. Založení přístavby bude na základových pasech případně doplněných o šterkovou roznášecí vrstvu.

SO 03 Venkovní úpravy – zpevněné plochy a oplocení

Úprava zpevněných ploch zahrnuje úpravu stávající zpevněné plochy navazující na nástupní prostory objektu a doplnění pojízdné plochy pro přístup do garáží.

Po skončení hlavních stavebních prací na objektu bude provedena nutná úprava zpevněných ploch. Ponechané zpevněné plochy bude potřeba po stavbě opravit a upravit, doplnit chybějící obrubníky a upravit odvodnění. Upravované zpevněné plochy budou mít novou povrchovou úpravu z vrstvy obalované asfaltové směsi a betonové dlažby.

Pro oplocení areálu společnosti Detesk s.r.o. na parcele 826/10 směrem od navrhované úpravy ulice Průmyslové až ke vnitroareálové komunikaci na parcele 826/19 bude použit plotový systém se svařovaným typem pletiva, který se skládá z panelů délky cca 2,5 m, cca výšky 1,83 m a sloupků. Jedná



se odolný systém vhodný do průmyslových závodů. Systém oplocení bude s povrchovou úpravou pozinkováním a s vrstvou PVC v modrém odstínu.

SO 04 Demolice kyslíkové stanice a schodišťového bloku

V SO 01 bude zbouráno staticky poškozené schodiště, strojovna výtahu na střeše. Na parcele 826/4 bude zbourán nepoužívaný objekt plynové stanice. Na rozhraní objektu bude plynová stanice odpojena od médií.

Podrobně je předmět zakázky specifikován projektovou dokumentací pro provedení stavby, zpracovanou společností Agora – architektonický a stavební atelier, spol. s r.o., se sídlem: U soudu 536/6A, 460 01 Liberec, IČ 40230155 v roce 2015 (viz příloha č. 6 této ZD) a výkazem výměr (viz příloha č. 7 této ZD).

2.3 Odpovědnost za provedení díla

Vybraný dodavatel bude povinen mít po celou dobu provádění plnění sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti třetím osobám a pojištění stavebně montážních rizik a živelních rizik každé ve výši stanovené ve smlouvě o dílo.

Výše uvedené pojistné smlouvy nejsou zadavatelem požadovány jako součást nabídek uchazečů, ale budou předloženy pouze vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy o dílo.

2.4 Kvalitativní parametry

Zadavatel stanovil, že dílo bude provedeno v souladu s podklady k zakázce, s příslušnou dokumentací, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebních povolení, nebo ohlášení staveb a s požadavky veřejnosprávních orgánů, a zhotovitel je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany sjednají ve smlouvě o dílo.

Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Dodavatel je povinen zajistit bezpečnost při provádění stavby v souladu se všemi platnými bezpečnostními předpisy a normami.

Dodavatel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy vztahující se k ochraně krajiny a životního prostředí.

Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v zadávací projektové dokumentaci požadováno jinak.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude dodavatel klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.

V případě, že zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, která musí plně splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

3 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky činí 53 000 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota zakázky je cenou maximální a nepřekročitelnou. V případě, že uchazeč nabídne cenu vyšší, bude tato skutečnost posouzena jako nesplnění zadávacích podmínek a bude to důvodem pro vyloučení nabídky.

4 MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Místo plnění zakázky se nachází na adrese Průmyslová 702, 468 22 Železný Brod.

5 PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ PLNĚNÍ / REALIZACE

Uzavření smlouvy o dílo: Po ukončení tohoto zadávacího řízení, předpoklad říjen až prosinec 2016.

Termín předání a převzetí staveniště: Do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo

Termín zahájení stavebních prací: Do 15 dnů po předání a převzetí staveniště

Termín dokončení stavebních prací vč. vydání kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci: nejpozději do 74 týdnů od předání staveniště

Harmonogram

Vítězný uchazeč před podpisem Smlouvy o dílo předloží závazný harmonogram prací. Tento harmonogram **nebude** předkládán společně s nabídkou.

6 PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Každý uchazeč (dodavatel) musí splnit níže uvedené kvalifikační předpoklady:

6.1 Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady jsou stanoveny ve smyslu § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“) a splňuje je dodavatel, který:

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, tento předpoklad splňuje každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tento předpoklad statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční osoba tento základní kvalifikační



předpoklad splňuje jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, tuto podmínku splňuje statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, tento předpoklad splňuje statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční osoba tento základní kvalifikační předpoklad splňuje jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) není v likvidaci,
- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Dodavatel prokáže základní kvalifikační předpoklady podpisem čestného prohlášení, které je přílohou č. 2 této ZD. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou podepisovat za uchazeče.



6.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady jsou stanoveny ve smyslu § 54 písm. a) a b) a d) ZVZ a dodavatel je prokáže v následujícím rozsahu:

- 6.2.1 Dodavatel předloží výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů.
- 6.2.2 Dodavatel předloží oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na činnost odpovídající předmětu plnění, tedy:
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- 6.2.3 Dodavatel dále předloží níže uvedený doklad ve smyslu § 54 písm. d) ZVZ:
Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby (inženýr nebo technik) ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

6.3 Ekonomická a finanční způsobilost

Dodavatel předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto zakázku. Vzor čestného prohlášení je uveden v příloze č. 3 této ZD.

6.4 Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 56 odst. 3 písm. a) a c) ZVZ, v následujícím rozsahu:

- 6.4.1 Dodavatel předloží seznam významných obdobných stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech. Seznam obdobných stavebních prací bude zpracovaný formou čestného prohlášení dle formuláře, který je předložen v příloze č. 4 ZD. Přílohou seznamu musí být osvědčení vydaná či podepsaná objednateli o řádném provedení těchto, v seznamu uvedených stavebních prací, ze kterých musí vyplývat název a finanční objem uvedené stavební práce, doba a místo plnění, a zda byly práce provedeny řádně a odborně. Pokud není dodavatel schopen z objektivních důvodů takové osvědčení získat, za doklad o řádném a odborném provedení referenční stavby bude považováno přiložené čestné prohlášení dle přílohy č. 4 ZD.

Tento kvalifikační předpoklad splní dodavatel, který výše uvedeným způsobem prokáže, že v posledních pěti letech řádně realizoval a **dokončil** nejméně 3 stavby obdobného charakteru a rozsahu. Stavební prací obdobného charakteru a rozsahu se rozumí zakázky, jejichž předmětem byla rekonstrukce objektu a kde hodnota celé stavby činila nejméně 26,5 mil. Kč bez DPH (50 % předpokládané hodnoty zakázky).

- 6.4.2 Dodavatel uvede jména osob odpovědných za vedení realizace a kvalitu příslušných stavebních prací a předloží osvědčení o jejich odborné kvalifikaci.

Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu stanovuje zadavatel následující minimální požadavky na osoby v postavení **stavbyvedoucí a zástupce stavbyvedoucího**:

- 5 let praxe v oboru,



- Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby (inženýr nebo technik) ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- Zkušenost s řízením v obdobné funkci nejméně na dvou stavbách, jejichž předmětem byla rekonstrukce objektu ve finančním objemu min. 26,5 mil. Kč bez DPH.

K prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží dodavatel:

- vlastnoručně podepsané životopisy osob v pozici stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího, z jejichž obsahu bude vyplývat:
 - délka praxe,
 - zkušenost s referenčními stavbami,
 - závazek podílet se na plnění této zakázky.
- doklad osvědčující jejich odbornou způsobilost (osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby),
- čestné prohlášení dodavatele, že se tyto osoby budou podílet na realizaci předmětné zakázky

Osoby zastávající pozici stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího uvedené v nabídce uchazeče, musí tyto funkce vykonávat v průběhu celé doby provádění díla, tj. do doby předání a převzetí dokončené stavby vč. odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla. Tyto osoby musí splňovat požadované kvalifikační předpoklady po celou dobu realizace díla. Ke změně osoby v pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího může dojít pouze na základě písemného oznámení ze strany zhotovitele doručeného objednateli, přičemž nová osoba v pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího musí splňovat kvalifikační předpoklady uvedené v zadávací dokumentaci v plném rozsahu. Doklady o splnění kvalifikace nové osoby v pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího budou objednateli předány spolu s oznámením o změně stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího ve stejném rozsahu, jak byly požadovány v zadávací dokumentaci.

6.5 Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

- 6.5.1** Veškeré požadované doklady a osvědčení mohou být předloženy v prostých kopiích. Zadavatel má právo požadovat po vybraném uchazeči před uzavřením smlouvy o dílo předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. V takovém případě je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen takové doklady předložit.
- 6.5.2** Základní kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou za dodavatele jednat. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady v požadovaném rozsahu.
- 6.5.3** Zadavatel si dále vyhrazuje právo požadovat po vítězném uchazeči, aby před podpisem smlouvy o dílo předložil doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů



ve smyslu § 53 odst. 3 ZVZ. Vítězný uchazeč v takovém případě předloží:

- Výpis z evidence Rejstříku trestů (odst. 1 písm. a) a b))
- Potvrzení příslušného finančního úřadu (odst. 1 písm. f))
- Potvrzení příslušného orgánu či instituce (odst. 1 písm. h))

6.5.4 Pokud nebudou doklady k prokázání kvalifikace vydány v českém jazyce, musí být předložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Vysokoškolské diplomy lze předkládat v latinském jazyce.

6.5.5 Dodavatel zapsaný v seznamu kvalifikovaných dodavatelů může prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu a profesních kvalifikačních předpokladů dle v rozsahu ve výpisu uvedeném výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než tři měsíce.

6.5.6 Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

6.5.7 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace vymezené zadavatelem (profesní a technické kvalifikační předpoklady) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- čestné prohlášení subdodavatele, že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- doklady prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu ve smyslu § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem (výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů);
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž prokazatelně vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

6.5.8 Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění profesního kvalifikačního předpokladu ve smyslu § 54 písm. a) ZVZ (výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů).

6.5.9 Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, musí každý z nich prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu ve smyslu § 54 písm. a) ZVZ (výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů) v plném rozsahu. Další kvalifikační předpoklady musí prokázat všichni dodavatelé společně, tj. doklady k prokázání kvalifikace musí všichni tito dodavatelé předložit v takovém rozsahu, aby bylo možno posoudit, zda kvalifikaci v požadované úrovni a rozsahu fakticky společně splňují.

6.5.10 V případě, že má být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem



podávají společnou nabídku, musí zároveň v nabídce předložit smlouvu, z níž vyplývá závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

6.5.11 Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

6.5.12 Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoli změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu je dodavatel povinen předložit zadavateli do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli. Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým bude možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření této smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

7 JISTOTA ZA NABÍDKU

Zadavatel požaduje, aby uchazeči poskytli k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení jistotu ve výši 1 000 000 Kč (slovy: jedenmilionkorunčeských).

Jistota může být uchazečem poskytnuta pouze jednou z těchto forem:

- a) složením peněžní částky na účet zadavatele;
- b) bankovní zárukou ve prospěch zadavatele ve smyslu §§ 2029 až 2039 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník;
- c) pojištěním záruky ve smyslu §§ 2868 až 2870 občanského zákoníku.

Add a Pro poskytnutí jistoty formou vkladu peněžní částky na účet zadavatele je tento účet 2519260107/2600, var. symbol = IČ uchazeče, ve zprávě pro příjemce uvede uchazeč své obchodní jméno.



Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na shora uvedený účet nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Zadavatel požaduje jako součást nabídky předložit doklad o poskytnutí jistoty touto formou. Tímto dokladem se rozumí potvrzení banky o složení peněžní částky v hotovosti na uvedený účet zadavatele nebo výpis z účtu uchazeče, na kterém je celá částka jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele. Z důvodů technicko-administrativních požaduje zadavatel do nabídky uvést též bankovní spojení a číslo účtu uchazeče, na který požaduje uvolněnou jistotu vrátit.

Add b V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky musí její platnost začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Uchazeč je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty stanovené v čl. 16 této ZD. Dokladem o poskytnutí jistoty touto formou je originál záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele a to v případech a na základě sdělení, že uchazeč v rozporu se zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil svou nabídku nebo odmítl uzavřít smlouvu na zakázku v souladu s termíny a požadavky uvedenými v zadávacích podmínkách.

Add c V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí platnost pojištění začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Uchazeč je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty stanovené v čl. 16 této ZD. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění za podmínek, kdy pokud uchazeč v rozporu se zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil svou nabídku nebo odmítl uzavřít smlouvu na zakázku v souladu s termíny a požadavky uvedenými v zadávacích podmínkách.

Jistotu uvolní zadavatel uchazeči, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější nebo s nímž bylo možno uzavřít smlouvu (2. a 3. v pořadí) do 5 pracovních dnů po uzavření smlouvy. Uchazeči, jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a nebylo s ním možno uzavřít smlouvu nebo byl ze zadávacího řízení vyloučen, bude jistota uvolněna do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení. V případě zrušení zadávacího řízení bude jistota uchazečům uvolněna do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení.

8 SUBDODAVATELÉ

Zadavatel neomezuje plnění prostřednictvím subdodavatelů.

U subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokazuje uchazeč některý z kvalifikačních předpokladů, musí uchazeč do nabídky doložit dokumenty dle čl. 6.5.7 této ZD. Takový subdodavatel se musí skutečně na plnění zakázky podílet v rozsahu uvedeném v předmětné smlouvě.

Uchazeč v nabídce předloží seznam všech subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokazuje některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam bude obsahovat název – obchodní jméno subdodavatele, základní



identifikační údaje včetně rozsahu oprávnění k podnikání a přehled věcného a procentuálního rozsahu plnění, kterým se subdodavatel bude podílet na realizaci předmětu zakázky.

Vybraný uchazeč předloží zadavateli před podpisem smlouvy o dílo seznam všech předpokládaných subdodavatelů. Seznam bude obsahovat název – obchodní jméno subdodavatele, základní identifikační údaje včetně rozsahu oprávnění k podnikání a přehled věcného a procentuálního rozsahu plnění, kterým se subdodavatel bude podílet na realizaci předmětu zakázky.

Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem zadavatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní.

9 HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jediného hodnotící kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena bez DPH stanovená uchazečem v návrhu smlouvy o dílo.

Nabídky budou hodnoceny tak, že podle výše nabídkové ceny bez DPH sestaví hodnotící komise pořadí nabídek. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

10 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celý vymezený předmět zakázky v souladu s touto ZD, s výkazem výměr (příloha č. 7 této ZD), a projektovou dokumentací (příloha č. 6 této ZD), a to absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena bude uvedena v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky a celková nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena ve smlouvě o dílo, krycím listu nabídky a na souhrnném listu stavby oceněného výkazu výměr. Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace zakázky.

Nabídková cena bude zpracována formou oceněného výkazu výměr – viz příloha č. 7 této ZD. Ocenění jednotlivých činností je třeba provést pro uvedený rozsah prací s tím, že nabídková cena musí být platná min. do doby dokončení stavby. Uchazeč je povinen ocenit všechny položky výkazu výměr. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Uchazeč nesmí ve výkazu výměr zasahovat do popisu položek, měrných jednotek nebo množství.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám.

Předpokládaná hodnota zakázky uvedená v článku 3 této ZD je cenou maximální a nepřekročitelnou. V případě, že uchazeč nabídne cenu vyšší, bude toto posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a bude to důvodem pro vyloučení nabídky.



10.1 Podmínky pro překročení nabídkové ceny

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

11 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem jednou měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

Fakturace bude uskutečněna formou dílčích měsíčních faktur dle soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem formou osvědčení pro dílčí platby. V každém daňovém dokladu (faktuře) bude odečtena pozastávka ve výši 10 % ze schválené částky bez DPH, na daňovém dokladu (faktuře) tak bude uvedena celková částka k proplacení se splatností faktury a pozastávka 10 %. Platby podle postupu prací na díle budou hrazeny do výše 90 % z celkové ceny za dílo a zbytek ceny bude uhrazen následovně:

- a) Zhotovitel vystaví konečnou fakturu v návaznosti na předání díla a jeho převzetí ze strany objednatele (podpis protokolu o předání a převzetí díla objednatelem a o předání pravomocného kolaudačního rozhodnutí k dílu) ve výši rozdílu mezi celkovou cenou díla a souhrnnou částkou, která byla již objednateli vyúčtována v rámci měsíční fakturace dílčími měsíčními fakturami. V konečné faktuře bude rovněž vyznačena pozastávka 10 % z fakturované částky bez DPH.
- b) Zhotovitel je oprávněn požádat o uvolnění (proplacení) části pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH po předání a převzetí díla prostého jakýchkoli vad a nedodělků bránících užívání.
- c) Zhotovitel je oprávněn požádat o uvolnění (proplacení) části pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH po předání a převzetí pravomocného kolaudačního rozhodnutí k dílu.
- d) Jakákoliv pozastávka může být zhotovitelem nahrazena bezpodmínečnou, volně převoditelnou a neodvolatelnou bankovní zárukou. Znění bankovní záruky bude předem odsouhlaseno objednatelem.

Protože zadavatel předpokládá, že plnění dle uzavřené smlouvy o dílo bude financováno z dotace poskytnuté v rámci OPPIK, zhotovitel bude na fakturách uvádět přesnou specifikaci projektu zahrnující jeho název a číslo. Podkladem pro vystavení faktur bude soupis provedených prací a dodávek potvrzený technickým dozorem objednatele. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle nabídkového rozpočtu.

Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení objednateli. Splatnost konečné faktury je 15 dní ode dne jejího doručení objednateli. Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti dle smlouvy o dílo, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a začne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury. Dohodnutou cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené smlouvou o dílo a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě o dílo nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření smlouvy.



Podrobně jsou platební podmínky uvedeny v čl. IV návrhu Smlouvy o dílo.

12 OBCHODNÍ PODMÍNKY – NÁVRH SMLOUVY

Uchazeč předloží jako součástí nabídky návrh smlouvy o dílo, jehož závazný text je přílohou č. 5 této ZD. Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče doplněn o údaje nezbytné pro vznik smlouvy, kterými jsou zejména:

- vlastní identifikaci uchazeče (dodavatele)
- číslo účtu dodavatele pro platby faktur
- nabídkovou cenu
- kontaktní osoby ve věcech technických

Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání.

Smluvní ustanovení obsažená v závazném textu smlouvy nesmí uchazeč měnit mimo části vyznačené podbarvením. Nedodržení tohoto požadavku bude bráno jako nesplnění zadávacích podmínek a může být důvodem pro vyřazení nabídky uchazeče z dalšího posuzování. V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek, resp. v návrhu smlouvy o dílo má uchazeč možnost si tyto nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě dle bodu 18 této ZD.

12.1 Záruční podmínky

Délka záruční lhůty je stanovena na 60 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání dokončené stavby bez vad a nedodělků.

Zadavatel upozorňuje uchazeče o zakázku, že k zajištění závazků zhotovitele za řádné plnění záručních podmínek bude zadavatel požadovat zádržné / bankovní záruku ve výši 5 % ze sjednané ceny díla. Podrobné podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 5 této ZD.

13 DATUM, ČAS A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 20. 9. 2016 od 10:00 hod. v sídle zadavatele, na adrese Příkrá 401, 468 22 Železný Brod. Otevírání obálek se může zúčastnit maximálně jeden zástupce za každého uchazeče, který podal ve lhůtě pro podání nabídek nabídku.

14 LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni zahájení otevřeného zadávacího řízení a končí dne 20. 9. 2016 v 10:00 hod.

Místem pro podání nabídky je sídlo zadavatele na adrese: Detesk, s.r.o., Příkrá 401, 468 22 Železný Brod. Nabídky je možno podat osobně na recepci zadavatele v pracovních dnech od 8:00 do 15:00 hod. nebo zaslat poštou na výše uvedenou adresu tak, aby nabídky byly do sídla zadavatele **doručeny** nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotevřít, pozdní podání nabídky oznámí zadavatel bezodkladně příslušnému uchazeči.

Nabídka bude předána v jednom listinném vyhotovení (originále) jako výtisk č. 1 a dobrovolně, pro snadnější zpracování nabídek, i v jedné listinné kopii jako výtisk č. 2. Zadavatel rovněž požaduje předložit kompletní nabídku uchazeče i v elektronické podobě na datovém nosiči (CD / DVD) ve



formátu *.pdf. a zároveň návrh smlouvy o dílo ve formátu *.doc. a oceněný výkaz výměr včetně souhrnného listu ve formátu *.xls. Tyto editovatelné formáty slouží pro elektronické posuzování a hodnocení nabídek. V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky v listinné podobě.

Všechna vyhotovení nabídky budou zadavateli doručena v uzavřené obálce označené následujícím způsobem:

ZAKÁZKA „REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA TECHNICKY NEVYHOVUJÍCÍHO OBJEKTU SPOLEČNOSTI DETESK“- NEOTEVÍRAT

Na obálce bude rovněž uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o pozdním doručení nabídky.

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v oznámení zadávacího řízení a v této zadávací dokumentaci. Nabídka i veškeré další doklady požadované v rámci zadávacích podmínek, musí být předloženy v českém jazyce. Pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen též jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka. Tato povinnost se nevztahuje na doklady předložené ve slovenském jazyce.

Nabídka musí být datována a na „titulním listu“ podepsána uchazečem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (u právnických osob v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci), příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu. V takovém případě doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

Zadavatel doporučuje podat nabídky s jednotlivě očíslovanými listy (včetně dokladů k prokázání kvalifikace) zabezpečenými vhodným způsobem proti manipulaci. Pokud nabídka bude obsahovat nepovinné přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak by tyto přílohy měly být zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče.

Požaduje-li uchazeč, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést na „titulním listu“ své nabídky. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka uchazečem převzata, bude přesto považována za doručenou.

15 ČLENĚNÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží nabídku v následujícím členění:

- A. Krycí list nabídky, obsahující identifikační údaje o uchazeči, celkovou nabídkovou cenu – vzor viz příloha č. 1 této ZD
- B. Obsah nabídky s uvedením názvů jednotlivých kapitol včetně příloh a čísel listů
- C. Doklad prokazující způsob podepisování za uchazeče (výpis z OR, plná moc, podpisový vzor, aj.)
- D. Doklady k prokázání kvalifikace
- E. Doklad o složení jistoty
- F. Návrh „Smlouvy o dílo“ – závazný vzor viz příloha č. 5 této ZD – podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče
- G. Cenová nabídka – oceněný výkaz výměr – viz příloha č. 7 této ZD
- H. CD / DVD s kompletní elektronickou nabídkou a dále se „Smlouvou o dílo“ (ve formátu *.doc) a oceněného výkazu výměr (ve formátu *.xls)

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

I. Přílohy (nepovinné)

16 ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a trvá 120 dnů.

Uchazeč je svou nabídkou vázán do konce zadávací lhůty, resp. do dne doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům umístěným na prvních třech místech v pořadí až do doby uzavření smlouvy nebo případného zrušení zadávacího řízení.

Podáním nabídky uchazeč potvrzuje, že respektuje veškeré požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci, nečiní k nim žádné výhrady a považuje je za závazné pro případné uzavření smlouvy se zadavatelem.

17 PODMÍNKY PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Tato zadávací dokumentace, včetně všech příloh je k dispozici ke stažení na profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8b5719a6-7c21-4af2-afa6-10d63cb72128>

18 DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost dodavatele musí být doručena zadavateli nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Kontaktní osobou je pan Milan Malina, e-mail: milan.malina@detesk.cz, tel.: +420 778 722 234.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a současně uveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

19 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel doporučuje všem uchazečům navštívit a důkladně si prohlédnout místo plnění, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit veškeré faktory nezbytné pro vypracování nabídky.

Prohlídka místa plnění bude uchazečům umožněna ve dvou termínech a uskuteční se ve dnech 29. 8. 2016 a 5. 9. 2016 v čase od 10:00 do 14:00 hodin. Sraz se uskuteční v 10:00 u objektu, který je předmětem rekonstrukce na adrese: Průmyslová 702, Železný Brod.

20 DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatel, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Uchazeč je povinen dodržovat pravidla publicity v rámci projektu v případě spolufinancování z OPPIK.

Zadavatel si vyhrazuje právo ve lhůtě pro podání nabídek změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel nebude vracet uchazečům jejich nabídky.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení a nabídky obsahující plnění nad rámec požadovaného v zadávací dokumentaci.

Zadavatel má právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek.

Zadavatel upozorňuje, že v případě financování projektu z dotačních prostředků poskytnutých v rámci OPPIK je vybraný dodavatel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Uchazeč bere na vědomí, že technický dozor u předmětu plnění nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v bodě 35 Pravidel.

21 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadávací řízení je vypsáno v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů v platném znění.

Zadavatel upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je výčtem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.

Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky může být důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení uchazeče z další účasti v otevřeném zadávacím řízení.

Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o **veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.**

V Železném Brodě, dne 10. 8. 2016

.....
Ivan Kalousek, jednatel