



PROTOKOL O OTERVÍRÁNÍ, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel: **ČEROZFRUCHT s.r.o.**

Na výsluní 765/23, 100 00 Praha 10

IČ: 629 08 278

Název projektu: **DODÁVKA A INSTALACE CHLAZENÍ, TOPENÍ A OSVĚTLENÍ PRO „HALU I“ V AREÁLU ČEROZFRUCHT S.R.O. pro projekt „Úspora energie v areálu ČEROZFRUCHT s.r.o.“**

Předmětem zakázky je dodávka a instalace technologie – chlazení, topení a osvětlení pro „Halu I“ v areálu zadavatele na adrese ČEROZFRUCHT s.r.o., Pražská 298, Nehvizdy, 250 81, centrální sklad hala I.

Hala I byla vybudována v roce 2000 s 9000 m² chlazeného prostoru. Tyto chlazené prostory zajišťují stálost teplot dle HACCP v rozmezí od 0-18° C, přesně dle požadavků na jednotlivé druhy ovoce a zeleniny. Zboží je krátkodobě nebo dlouhodobě uskladněno v chladicích boxech.

Předmětem zakázky je:

a) rekonstrukce a modifikace potravinářského chlazení v Hale I, která bude obsahovat:

- nový zdroj chladu s vysokou účinností
- nepřímé chlazení, turbokompresory s HFO (tedy ODP 1/GWP 6)²
- vyhodnocování energetiky, HACCP atd.

b) rekonstrukce a modifikace stávající kotleny

- základním zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo napojené na PCHL zdroj chladu
- doplňkovými zdroji tepla budou plynové kondenzační kotle

c) rekonstrukce osvětlení na LED

- výměna stávajících zdrojů světla za účinné se zdroji na bázi LED technologie

Základním prvkem navrhované koncepce je přechod z chlazení přímým odparem (DX) na nepřímé chlazení pomocí nemrznoucí kapaliny, případně vody. Tím se výrazně sníží obsah chladiv v systému a potřeba doplňování.

Důležitým požadavkem na novou chladicí technologii je vysoká provozní efektivita a nízká energetická náročnost technologie. Současně se očekává maximální využití odpadního tepla z chladicí technologie, a to jednak pro potřeby ohřevu teplé pitné vody, ale také pro potřeby vytápění vlastní budovy.

Jako zdroj chladu bude použita kompaktní centrální strojovna chladu. Jedná se o kontejnerové provedení strojovny. Strojovna bude jako celek vyrobena ve výrobním závodě, dopravena a umístěna na novou pozici a zprovozněna nezávisle na stávajícím chladicím zařízení tak, aby bylo možné zajistit operativní a rychlé přehození a nahrazení stávajícího zdroje chladu za nový. Bez výpadku nebo s omezenými důsledky na výrobu a skladování.

Využití odpadního tepla z chlazení se provádí tepelným čerpadlem. Je použito jedno tepelné čerpadlo o celkovém tepelném výkonu 83,3kW při teplotním spádu otopné vody +55 °C na +65 °C s topným faktorem COP minimálně 4,1 při udržení COP kompresorů chladicí technologie na hodnotě minimálně 4,2 při okolní teplotě 0°C. Tepelné čerpadlo je umístěno v místnosti 131 (stávající strojovna chlazení).



Zdrojem tepla pro toto tepelné čerpadlo bude nemrznoucí směs MEG zajišťující chlazení vlastního strojního chlazení. Tato směs je implicitně chlazená pomocí hybridního chladiče, ale při provozu tepelného čerpadla slouží jako zdroj (trvalý) tepla. Tepelné čerpadlo zajistí převod nízkopotenciálového tepla na vysokopotenciálové, které bude dále použito pro ohřev budovy a teplou pitnou vodu.

Navrhované opatření spočívá ve snížení provozních nákladů ve formě výměny stávajícího osvětlení. Jedná se o prostory Haly I uvnitř i ve venkovním prostoru v okolí haly. Výměna stávajících svítidel za LED svítidla. Stávající osvětlení má elektrický příkon cca 56,6 kW. Rekonstrukcí osvětlení – prostřednictvím technologie LED světelných zdrojů je možné dosáhnout výrazného snížení příkonu osvětlovací soustavy. Cílovým stavem je dosažení příkonu 24,2 kW.

Základní technické parametry dodávky a instalace technologie chlazení jsou uvedeny v příloze 2a) této Zadávací dokumentace: 01 Dokumentace chlazení;

Základní technické parametry dodávky a instalace technologie topení jsou uvedeny v příloze 2b) Zadávací dokumentace: 02 Dokumentace topení;

Základní technické parametry dodávky a instalace technologie osvětlení jsou uvedeny v příloze 2c) Zadávací dokumentace: 04 Osvětlení;

Dalšími přílohami nezbytnými pro provedení zakázky je:

- příloha č. 2d): 03 Dokumentace původního stavu;
- příloha č. 2e): 05 Energetický audit.

Zadavatel požaduje, aby každý účastník v rámci své nabídky (svého technického a cenového návrhu) splnil následující klíčové technické parametry (mimo definice zajištění technického řešení v souladu se zadávací projektovou dokumentací a provedení v souladu s požadavky ČSN a legislativy):

1. Budou použity turbokompresory s vysokou provozní účinností pracující s chladivem HFO (hodnota GWP musí být nižší než 10).
2. Návrhové COP kompresorů pro část HT (dle specifikace v Projektové dokumentaci, kapitola 7.3) nebude nižší než hodnota = 3,9
3. Pro technologii HT bude jako teponosné médium pro chlazení jednotlivých připojených technologií použita voda (tedy ne nemrznoucí látka)
4. Návrhové COP kompresorů pro část MT (dle specifikace v Projektové dokumentaci, kapitola 7.4) nebude nižší než hodnota = 3,3
5. Návrhové COP tepelného čerpadla (dle specifikace v Projektové dokumentaci, kapitola 11.1) nebude nižší než hodnota = 4,1

Součástí nabídky musí být:

- kompletní technická realizační dokumentace k nabízenému dílu, kterou zpracuje účastník a bude platnou přílohou nabídky účastníka;
- instalace, napojení na provozní média a zprovoznění – musí odpovídat platným bezpečnostním předpisům a legislativě ČR.

Datum odeslání oznámení o zahájení výběrového řízení: 12. 10. 2017

Datum zveřejnění oznámení o zahájení výběrového řízení na profilu zadavatele:

12. 10. 2017

Konečné datum předkládání nabídek: 13. 11. 2017



Seznam obdržených nabídek:

Pořadové číslo doručení	Obchodní jméno a sídlo účastníka	Časový údaj o předání nabídky		Způsob doručení nabídky
		Datum	Hodina	
1	ARBOR cooling, spol. s r.o., Havlíčkovo nám. 512/16, 284 01 Kutná Hora, IČ: 04654617	13.11.2017	12.15 hod.	osobně
2				
3				
4				

Nabídky byly zkontrolovány a otevřeny komisí dne 13. 11. 2017 v 14:30 hodin.

Seznam účastníků, které zadavatel vyzval k doplnění/objasnění nabídky (včetně vzniklých nedostatků a jejich vypořádání):

NABÍDKA Č.	FIRMA	NEDOSTATKY	VYPOŘÁDÁNÍ

Pozn.: Pokud bylo jednání komise přerušeno z důvodu vypořádání nedostatků v doručených nabídkách, uveďte zde (i s datem dalšího jednání komise).

Seznam vyřazených nabídek:

NABÍDKA Č.	FIRMA	ZDŮVODNĚNÍ VYŘAZENÍ

Nabídky uvedené v následující tabulce odpovídaly zadání a postoupily k dalšímu hodnocení. Jednotliví členové komise vyhodnotili tyto nabídky do vyhodnocovací tabulky dle kritérií hodnocení stanovených v zadávací dokumentaci:

Kritéria hodnocení a způsob přidělování bodů dle zadávací dokumentace

Otevírání nabídek proběhne ihned po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírají se pouze nabídky doručené ve lhůtě pro podání nabídek. Komise nejprve posoudí, zda nabídka je



zpracována v požadovaném jazyce a zda je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Dále komise posoudí, zda nabídka obsahuje všechny součásti požadované zadavatelem, a zda je podepsána oprávněnou osobou účastníka. **Otevírání nabídek je veřejné.** Hodnocení nabídek je neveřejné a komise ho provádí podle kritérií hodnocení uvedených v této zadávací dokumentaci.

Jestliže je nabídka shledána jako nejasná nebo neúplná, zadavatel vyzve účastníka o písemné doplnění či vysvětlení nabídky a stanoví k doplnění přiměřenou lhůtu. Pokud účastník nepředloží doplnění či vysvětlení ve stanovené lhůtě, zadavatel nabídku vyřadí a účastníka vyloučí z výběrového řízení.

Hodnocení nabídek bude prováděno podle kritéria ekonomické výhodnosti bodovací metodou, v souladu s níže uvedenými dílčími kritérii hodnocení, seřazenými v sestupném pořadí podle jejich významu.

Název kritéria	Váha kritéria
Celková cena díla (bez DPH)	80 %
Doba realizace v týdnech od podpisu smlouvy	20 %

Při hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Hodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že bodové hodnoty přiřazené v rámci jednotlivých kritérií budou násobeny příslušnou váhou. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude sestaveno konečné pořadí úspěšnosti nabídek, přičemž jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším součtem bodů. V hodnotících kritériích nelze nabízet hodnotu „0“ (zdarma).

Celková cena díla: Jako nejvhodnější nabídka bude v tomto kritériu hodnocena nabídka s nejnižší cenou a bude jí přiděleno 100 bodů, ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru celkové nabídkové ceny nejvhodnější nabídky k celkové nabídkové ceně nabídky hodnocené.

Doba realizace v týdnech od podpisu smlouvy: Jako nejvhodnější nabídka bude v tomto kritériu hodnocena nabídka s nejkratším počtem týdnů doby realizace od podpisu smlouvy a bude jí přiděleno 100 bodů, ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru počtu týdnů doby realizace od podpisu smlouvy nejvhodnější nabídky k počtu týdnů doby realizace od podpisu smlouvy nabídky hodnocené. Pro potřeby hodnocení tohoto kritéria se počet týdnů doby realizace od podpisu smlouvy počítá jako počet týdnů od 20. 11. 2017 do termínu dokončení dodávky uvedeného v nabídce účastníka.

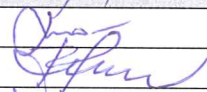
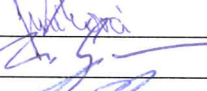


Firma	IČ	Celková cena dodávky v Kč bez DPH / přidělené body	Doba realizace v týdnech od podpisu smlouvy Hodnota parametru/přidělené body	Počet bodů celkem
ARBOR cooling, spol. s r.o.	04654617	43.500.000,- Kč (100 bodů)	27 týdnů (100 bodů)	100 bodů

Dle dosažených bodů bylo sestaveno pořadí jednotlivých nabídek.
Vítězem se stal účastník ARBOR cooling, spol. s r.o., IČ: 04654217

Další pořadí nabídek je následující – nikdo další nabídku nepodal.

Složení komise s podpisy všech členů:

	JMÉNO A PŘÍJMENÍ	DATUM	PODPIS
předseda komise	Jiří Šmíd	13. 11. 2017	
člen komise	Aleš Falgenhauer	13. 11. 2017	
člen komise	Monika Juríková	13. 11. 2017	
člen komise	Miroslav Mikyna	13. 11. 2017	
člen komise	Pavel Knapp	13. 11. 2017	

Příloha: Prezenční listina účastníků veřejného otevírání a posouzení nabídek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

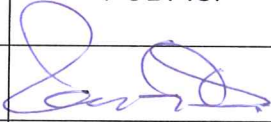
Příloha č. 1 Protokolu o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek:

LISTINA ÚČASTNÍKŮ VEŘEJNÉHO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

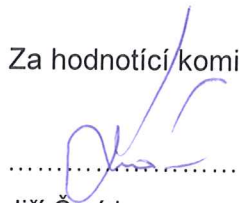
ve výběrovém řízení pro zakázku:

**DODÁVKA A INSTALACE CHLAZENÍ, TOPENÍ A OSVĚTLENÍ PRO „HALU I“
V AREÁLU ČEROZFRUCHT S.R.O.**
pro projekt

„Úspora energie v areálu ČEROZFRUCHT s.r.o.“

Jméno a příjmení	e-mailová adresa	Společnost	PODPIS:
1 David Janata	david.janata@cooling.as	ARBOR cooling, spol. s r.o.	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			

Za hodnotící komisi:


.....
Jiří Šmíd

V Praze dne: 13. 11. 2017