

SMLOUVA O VÝPOMOCI při sečení travnatých ploch

I.

Smluvní strany

Zhotovitel:

Jméno: **Sekánský s.r.o.**
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 33509
Zastoupený: Petrem Kánským
Sídlo: Boženy Němcové 1053, Třebechovice pod Orebem, 503 46
Doručovací adresa: Kejzlarova 2123/12, Hradec Králové, 500 12
IČ: 02898314
DIČ: CZ02898314
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 319056372/0300
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka Pr 52
Zastoupená: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
Doručovací adresa: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 636270217/0100
Kontaktní osoba: [REDACTED]

II.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to výpomoc při sečení travnatých ploch na území města Hradec Králové pro potřeby objednatele v rozsahu určeném zadávacím řízením objednatele č. 125032 na veřejnou zakázku malého

Dne: 24.04.2025 v 14:07:49

Čj: TSHK/3026/2025

Listů:0 Příloh: 2

Obled

rozsahu s názvem „Výpomoc při sečení travnatých ploch v roce 2025“ a nabídkou zhotovitele ze dne 24. 3. 2025 (dále jen jako „dílo“) a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě. Předmět díla je blíže vymezen v odst. 2 tohoto článku.

2. V rámci díla bude provedeno:

a/)* Sečení bez sběru – tato činnost obsahuje sečení travnatých ploch v rovině pomocí ruční sekačky bez sběru se záběrem 45 – 60 cm, vč. dosekání strunovou sekačkou kolem překážek (lampy, lavičky, stromy, koše, další mobiliář apod.), sfoukání nebo smetení zbytků trávy z přilehlých chodníků a komunikací.

b/)* Sečení se sběrem – tato činnost obsahuje sečení travnatých ploch v rovině pomocí ruční sekačky se záběrem 45 – 60 cm, naložení posečené trávy a její odvoz na kompostárnu v areálu letiště HK a dosekání strunovou sekačkou kolem překážek (lampy, lavičky, stromy, koše, další mobiliář apod.) sfoukání nebo smetení zbytků trávy z přilehlých chodníků a komunikací.

❖ **nehodící si odstráňte**

3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
4. V případě, že by vznikla potřeba provedení dodatečných prací nebo služeb nad rozsah díla (tzv. vícepráce) a tato potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce nebo služby jsou nezbytné pro řádné provedení díla, dohodnou smluvní strany pro takový případ písemným dodatkem k této smlouvě rozsah takových dodatečných prací nebo služeb a jejich cenu. Jen v takovém případě budou dodatečné práce nebo služby realizovány a zhotoviteli vznikne nárok na jejich úhradu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

III.

Doba a místo plnění

1. Termín plnění je ode dne nabytí účinnosti smlouvy do 30. 11. 2025.
2. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla zahájí vždy nejpozději do 24 hodin od učinění telefonické nebo jiné objednávky objednatele, nedohodnou-li se zhotovitel a objednatel prokazatelně jinak, a dílo provede v době přiměřené jeho povaze, to vše v období dle čl. X. odst. 5 této smlouvy.
3. Místem plnění je území statutárního města Hradec Králové, konkrétní lokalita: dle pokynu objednatele.

IV. Cena a platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány a objednatel je neposkytuje.
2. Smluvní strany se dohodly, že cena je stanovena ve shodě s nabídkovou cenou zhotovitele a činí:
 -)* **sečení bez sběru** 2,90 Kč bez DPH/m²
 -)* **sečení se sběrem** 4,70 Kč bez DPH/m²
- ❖ **nehodící si odstráňte**
3. Uvedená cena je stanovena bez DPH. Sazba DPH bude účtována v zákonné výši účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění, je-li zhotovitel plátcem DPH.
4. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
5. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy bylo provedeno dílo v přidělené lokalitě.
6. Podkladem k fakturaci a přílohou faktury je záznam o provedeném sečení v přidělené lokalitě (záznam o provedení díla) písemně potvrzený vedoucím střediska městské zeleně objednatele nebo jiným pověřeným pracovníkem objednatele (Správy městské zeleně, čištění města a hřbitovů).
7. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
8. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a to je-li zhotovitel plátcem DPH, a splňovat i další obsahové a formální náležitosti dle platných právních předpisů.
9. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže nebude mít sjednané nebo zákonem stanovené náležitosti, nebo její součástí nebude výše uvedená příloha. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
10. Stane-li se zhotovitel – plátcem DPH nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a ZDPH, je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
11. Pokud je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění dle této smlouvy o poskytovateli zdanitelného plnění (zhotoviteli – plátcem DPH) zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup informace, že je nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn část ceny za předmět plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a ZDPH. O tuto část bude ponížena cena a zhotovitel obdrží pouze cenu plnění bez DPH.

12. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách Finanční správy ČR, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

V.

Sankce

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH (v rozsahu příslušného počtu m² plochy díla) za každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady uvedené v záznamu o provedení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 1.000,- Kč.
5. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla.
7. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, dokumentací předmětné veřejné zakázky, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.

VII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

ZHOTOVITEL:

1. Je vázán při provádění díla pokyny objednatele s tím, že zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu jeho pokynu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

2. Provede dílo s potřebnou péčí a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Je povinen proškolit před započatím provádění díla sám sebe a své případné pracovníky z bezpečnostních, požárních a dalších předpisů nutných pro řádný a bezpečný výkon díla a vybavit je osobními ochrannými pomůckami.
4. Je povinen dodržovat bezpečnost práce, včetně dodržování bezpečnostních přestávek a přestávek stanovených zákoníkem práce.
5. Zavazuje se nejpozději po 12 hodinách provádění prací zajistit vystřídání obsluhy mechanizace.
6. Odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob a ochranu majetku v prostoru provádění díla během jeho provádění.
7. Odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo v důsledku jeho vadného provedení.
8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby při provádění prací nedošlo k poškození a znečištění přilehlých bytových domů vč. okapových chodníků, přístupových schodišť a vchodů, zábradlí, mobiliáře apod. a zaparkovaných vozidel. Dále nesmí dojít k poškození stromů, keřů, růží, záhonů apod. vegetačních prvků, které jsou součástí jednotlivých travnatých ploch.
9. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným garantovaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
10. Odpovídá objednateli za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost provedených prací.
11. Je povinen objednateli neprodleně oznámit každou dopravní nehodu, či škodu způsobenou zhotovitelem při provádění prací v rámci provádění díla a sepsat záznam o dopravní nehodě a kopii dodat bezodkladně objednateli.

OBJEDNATEL:

12. Má právo kontrolovat provádění díla, a to po celou dobu jeho provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě záznamu o provedeném sečení v přidělené lokalitě (záznamu o provedení díla) písemně potvrzeném vedoucím střediska městské zeleně objednatele nebo jiným pověřeným pracovníkem objednatele (Správy městské zeleně, čištění města a hřbitovů).
2. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

3. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude záznam o provedení díla obsahovat i vymezení těchto vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami záznam a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, nebo z jiných důvodů stanovených touto smlouvou nebo zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - opakované vadné provádění díla navzdory prokazatelnému upozornění ze strany objednatele,
 - prodlení se zahájením provádění díla delší než 3 pracovní dny.

X.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2595, § 2605, § 2606, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, neuplatňují, tj. vylučují se.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
4. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastněných stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami (jejich oprávněnými zástupci).
7. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

8. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele.
9. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál, případně v listinné podobě, z nichž každá ze stran obdrží po 1 vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy (jejich oprávnění zástupci).

V Hradci Králové dne

Za objednatele:

25. 04. 2025



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



Za zhotovitele:



Petr Kánský
jednatel
Sekánský s.r.o.

