

### **D.1.1. ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

|         |                                  |
|---------|----------------------------------|
| D.1.1.1 | TECHNICKÁ ZPRÁVA                 |
| D.1.1.2 | PŮDORYS 1.NP – STÁVAJÍCÍ STAV    |
| D.1.1.3 | PŮDORYS 2.NP– STÁVAJÍCÍ STAV     |
| D.1.1.3 | PŮDORYS 3.NP– STÁVAJÍCÍ STAV     |
| D.1.1.4 | ŘEZ A – A´ - PŮVODNÍ STAV        |
| D.1.1.5 | POHLED JIŽNÍ - STÁVAJÍCÍ STAV    |
| D.1.1.6 | POHLED VÝCHODNÍ - STÁVAJÍCÍ STAV |
| D.1.1.7 | POHLED SEVERNÍ - STÁVAJÍCÍ STAV  |
| D.1.1.8 | POHLED ZÁPADNÍ - STÁVAJÍCÍ STAV  |
| D.1.1.2 | PŮDORYS 1.NP – NÁVRH             |
| D.1.1.3 | PŮDORYS 2.NP– NÁVRH              |
| D.1.1.3 | PŮDORYS 3.NP– NÁVRH              |
| D.1.1.4 | ŘEZ A – A´ - NÁVRH               |
| D.1.1.5 | POHLED JIŽNÍ - NÁVRH             |
| D.1.1.6 | POHLED VÝCHODNÍ - NÁVRH          |
| D.1.1.7 | POHLED SEVERNÍ - NÁVRH           |
| D.1.1.8 | POHLED ZÁPADNÍ - NÁVRH           |
| T.01    | VÝKAZ OKEN A DVEŘÍ               |
| T.02    | TABULKA DETAILŮ                  |

### **D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

#### **a) Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení**

Projektová dokumentace řeší zateplení obvodového pláště Obecního úřadu v obci Malotice. Objekt je půdorysného tvaru „T“, třípodlažní, částečně podsklepený, zastřešený je tvořeno valbovou střechou napojenou na sedlovou a se dvěma pultovými střechami. V rámci úprav bude provedeno nové zateplení KZS na celém objektu. Povrch bude tvořen tenkovrstvou silikátovou omítkou v barvě dle požadavku investora. Dále dojde k výměně zdroje vytápění vč. otopných ploch a výměně téměř všech výplní otvorů.

#### **Zateplení vnějšího pláště obsahuje tato opatření:**

Zateplení obvodových stěn v 1.NP a 3.NP je navrženo standardními technologickými postupy – je navržena vnější izolace pěnovým polystyrenem EPS 100 F ( $\lambda = 0,037 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$  /nebo nižší/) tloušťky  $s = 140 \text{ mm}$ .

Sokl obvodových stěn bude zateplen pěnovým polystyrenem XPS ( $\lambda = 0,037 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$  /nebo nižší/) tloušťky  $s = 100 \text{ mm}$ . Polystyren bude vytažen 300 mm nad povrch terénu a min 300 mm pod úroveň terénu.

Při zateplování pláště budovy budou zachovány všechny stávající prostupné ventilační otvory anebo provětrávací šterbiny.

#### **b) Přípravné práce**

Stavba bude protokolárně předána zhotoviteli s touto projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele stavby a případně se stavebním povolením, které nebylo v době vyhotovení této projektové dokumentace vydáno. Podmínky obsažené v případném stavebním povolení nebo v jiném rozhodnutí stavebního úřadu (vč. podmínek z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení) bude zhotovitel povinen respektovat a splnit. V případě, že bude třeba upravit projektovou dokumentaci, vyzve zhotovitel projektanta s dostatečným předstihem před zahájením stavby k provedení změnové dokumentace.

Před započítáním stavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě, které mohou být realizací stavby dotčeny (zajistí zhotovitel). Polohu přípojek a sítí je třeba vytyčit na staveništi za účasti jednotlivých správců sítí.

Staveniště bude označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Budou provedena veškerá opatření pro zajištění bezpečnosti jak pracovníků na staveništi, tak i zaměstnanců a návštěvníků v budově.

Zhotovitel umístí na staveništi přemístitelné buňky s toaletou, případně další objekty zařízení staveniště, a to po dohodě se stavebníkem a uživatelem budovy a přilehlých pozemků. Jinou možností je domluva mezi stavebníkem a zhotovitelem o užívání místnosti pro skladování materiálu a přístupu na WC v budově.

Stavebník zajistí zhotoviteli přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody a dohodne způsob měření odběru. Záležitosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli.

Nebyl proveden stavebně technický průzkum na výskyt azbestu v konstrukcích dotčené budovy. Není předpoklad výskytu azbestu v konstrukcích. Před zahájením prací budou odebrány vzorky a v případě zjištění výskytu a zásahu v průběhu realizace stavby, je povinnost vlastníka stavby v souladu s ustanovením § 128 stavebního zákona jej odstranit pod dozorem osoby, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě a podle zvláštních právních předpisů - zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadu na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, vyhláška Ministerstva zdravotnictví č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.

Při nakládání s odpady azbestu a s odpady, které azbest obsahují, je nutné postupovat v souladu s § 35

zákona o odpadech. Při jejich ukládání na skládky je nutné postupovat v souladu s § 7 vyhlášky č. 294/2005 Sb.

Uložení odpadu s azbestem na příslušnou skládku je obvyklým způsobem odstranění tohoto druhu odpadu.

Stavební firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. Krajské hygienické stanici podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, náležitosti takového hlášení stanoví § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb.

Veškeré práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, dále zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, dále vyhl. č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, dále nařízením vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, dále vyhláškou č. 342/2003 a 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, dále vyhl. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu, dále Přílohou č.1 k vyhlášce č. 356/2002 Sb., která stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování, dále německými pravidly TRGS 519 vydanou Výborem vrchních inspektorů práce EU - SLIC.

Geologický ani hydrogeologický průzkum stavby nebyl proveden.

### **c) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

#### ***Bourací práce***

Pro jakékoli bourací práce budou použity takové nástroje a nářadí a budou zvoleny takové způsoby a postupy provedení prací, které budou brát v úvahu co nejmenší porušení zachovávaných stávajících konstrukcí. Také vnitřní prostory (pokud budou využívány zhotovitelem, např. k dopravě materiálu) budou stavebníkovi po dokončení díla předány v původním stavu. Případná poškození dopravou materiálu a manipulací s ním budou zhotovitelem napraveny. Zhotovitel díla se domluví se stavebníkem na možných manipulačních trasách uvnitř budovy.

Po postavení lešení bude proveden podrobný stavebně technický průzkum fasády, resp. především podkladu zděných stěn dle ČSN 73 2901. Nesoudržné a degradované plochy budou opraveny, před aplikací zateplovacího systému se předpokládá odstranění a následná úprava cca 100% celkové plochy zateplované fasády objektu. Odstranění nesoudržných vrstev bude prováděno mechanicky – odsekáním, resp. ocelovým kartáčem. Zbylé plochy budou ponechány v původním stavu (pouze očištěny tlakovou vodou) pod podmínkou, že zhotovitel stavby ověří soudržnost a míru případné degradace povrchu po zpřístupnění ploch fasády (tzn. po instalaci lešení), a to podle ČSN 73 2901.

Ostatní prvky, zařízení a kabelová vedení vyskytující se na fasádě budou skryty pod zateplovací vrstvu nebo budou překotveny o tloušťku zateplovacího systému anebo případně bez náhrady odstraněny. V případě nejasností je nutné, aby záměr zhotovitel konzultoval se stavebníkem a informoval o rozhodnutí projektanta. V případě zařízení ve správě třetí osoby je nutné jejich úpravu nebo přemístění řešit s příslušným odpovědným technickým zástupcem této třetí osoby (společnosti). Rozhodnutí vzniklá na staveništi budou zapsána do stavebního deníku.

Dvířka elektrických skříní je navrženo zachovat. Po provedení ETICS budou na vnějším líci zateplení osazena nová dvířka. Vnitřní ostění skříňového otvoru budou opatřena omítkovým souvrstvím, a to tak, aby bylo možné i nadále plně otevírat stávající dvířka. Variantně lze na vnějším líci osadit nový ocelový rám a na něj osadit původní plechová dvířka po patřičné renovaci.

Odstraněna bude fasádní část hromosvodu a po provedeném zateplení fasády bude osazen zpět.

V rámci bouracích prací dojde k demontáži a zpětné montáži prvků na fasádě objektu (světelné poutače, skříňky, osvětlení apod.). Dále bude odstraněno původní KZS, které je provedeno na části objektu, a to

včetně vrchních i podkladních vrstev.

Před výkopovými pracemi bude nutné vybourat a rozebrat vrchní vrstvy komunikací.

### **Výkopové práce**

Výkopové práce budou provedeny okolo stavby pro zateplení soklu v celé délce objektu. Výkop bude proveden do minimální hloubky 300 mm. Po provedení zateplení bude výkop zasypán původní vytěženou zemínou a vrchní část štěrkem, bude vytvořen okapový chodníček ze štěrku.

### **Základové konstrukce**

Stávající. Neřeší se.

### **Svislé konstrukce**

Nosnou konstrukci objektů tvoří stávající zděné konstrukce. Míra zásahu do těchto obvodových stěn odpovídá aplikaci kontaktního tepelně izolačního systému, tzn. do obvodových stěn, bude zateplovací systém kotven.

Je zapotřebí provést zkoušky stávající omítky k nynějšímu podkladu. Přídržnost omítky k jejímu podkladu musí splňovat hodnoty proti odtržení minimálně 80kPa v bodech, však v ploše je tato hodnota minimálně 800 kPa.

Další zásahy se týkají soklových částí fasády. Před provedením zateplovacího systému ETICS na venkovních stěnách (po zpřístupnění stěn po montáži lešení) musí být stávající fasáda ohledána a degradované části omítky musí být otlučeny, okartáčovány a celá plocha fasády musí být omyta talkovou vodou. Předpokládá se, že bude třeba vyspravit cca 100% plochy stávající venkovní omítky. Degradované plochy budou odstraněny a následně renovovány tak, aby povrch fasády odpovídal požadavkům na podklad pro aplikaci ETICS dle ČSN 73 2901.

### **Vodorovné konstrukce**

Stávající. Neřeší se.

### **Schodiště**

Schodiště vnitřní je stávající a neřeší se.

### **Úpravy povrchů vnitřních**

Neřeší se.

### **Úpravy povrchů vnějších**

Povrchy stěn budou opatřeny tenkovrstvou silikátovou omítkou v barvě dle výběru investora. KZS – bude proveden dle doporučení zvoleného výrobce s použitím uceleného systému.

### **Podlahy**

Stávající, neřeší se.

### **Krov/Střecha**

Stávající, neřeší se.

### **Tepelná izolace**

Zateplení obvodových stěn v 1.NP a 3.NP je navrženo standardními technologickými postupy – je

navržena vnější izolace pěnovým polystyrenem EPS 100 F ( $\lambda = 0,037 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$  /nebo nižší/) tloušťky  $s = 140 \text{ mm}$ .

Sokl obvodových stěn bude zateplen pěnovým polystyrenem XPS ( $\lambda = 0,037 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$  /nebo nižší/) tloušťky  $s = 100 \text{ mm}$ . Polystyren bude vytažen 300 mm nad povrch terénu a min 300 mm pod úroveň terénu.

Při zateplování pláště budovy budou zachovány všechny stávající prostupné ventilační otvory anebo provětrávací štěrby.

Aplikovaný systém ETICS musí být certifikovaný, veškeré detaily a podrobná řešení budou provedeny v souladu s technologickým předpisem výrobce systému a v souladu s ČSN 73 2901 a ČSN 73 0540 včetně zátek na kotvy. Je nutné použít veškeré systémové prvky jako např. parotěsnící a paropropustné pásy, začíšťovací lišty, rohové profily (kombi lišty), parapetní a nadpražní profily, dilatační lišty atd. Případné rozpory a nesoulad bude řešen zhotovitelem s předstihem v rámci realizace stavebních úprav, a to ve spolupráci s projektantem a technickým zástupcem zvoleného výrobce systému ETICS. Zhotovitel zajistí účast zástupce výrobce zvoleného kontaktního zateplovacího systému na stavbě. Tento zástupce potvrdí zápisem do stavebního deníku návrh použití a umístění jednotlivých doplňkových systémových prvků (např. dilatačních profilů) a způsob kotvení zateplovacího systému vč. odtrhových zkoušek. Před provedením kontaktního zateplovacího systému ETICS je nutné provést výtahové zkoušky pro ověření únosnosti podkladu a pro volbu vhodného kotevního systému. Omítka musí vzdorovat tlaku na vytažení z podkladu v jednotlivém bodě min. 80 kPa. V celé ploše však tato hodnota musí být min. 800 kPa. Dodavatel určí vhodný kotvicí systém tepelně-izolačních desek na základě provedených zkoušek a sond v konstrukci, tak aby byl v souladu ČSN 73 2901 a ČSN 73 0540.

Celkové zateplení bude provedeno postupně ve zhotovitelem určených úsecích po obvodu objektu. Lešení pro provedení fasádního systému se namontuje s normovým odstupem od budoucí úrovně fasádního systému. Po postavení lešení bude proveden podrobný stavebně technický průzkum fasády, resp. především podkladu dle ČSN 73 2901. Z důvodu kolize ETICS a stávajících venkovních parapetů budou tyto parapety demontovány. Nesoudržné a degradované plochy budou opraveny. Před aplikací zateplovacího systému se předpokládá odstranění a následná úprava cca 100% celkové plochy zateplované fasády domů. Odstranění nesoudržných vrstev bude prováděno mechanicky – odsekáním, resp. ocelovým kartáčem. Zbylé plochy budou ponechány v původním stavu (pouze očištěny tlakovou vodou) pod podmínkou, že zhotovitel stavby ověří soudržnost a míru případné degradace povrchu po zpřístupnění ploch fasády (tzn. po instalaci lešení), a to podle ČSN 73 2901. Podklad pro ETICS musí splňovat podmínky uvedené v ČSN 73 2901 a zároveň i podmínky technologického předpisu konkrétního výrobce a dodavatele systému. Nerovnosti na fasádě větší než je maximální odchylka rovinnosti stanovená v technologickém předpisu dodavatele ETICS (obvykle 20mm/m) budou vyspraveny samostatnou vrstvou jádrové omítky. V případě zjištění jakékoli trhliny na fasádě budovy nebo jakékoli jiné vady, která by mohla být způsobena statickou poruchou, bude na stavbu neprodleně povolán statik, který navrhne event. způsob sanace.

Samotná aplikace ETICS bude probíhat podle doporučeného technologického předpisu příslušného výrobce a zhotovitele a dle ČSN 73 2901. Zakládací lišta bude umístěna na úroveň stávajícího soklu. Aplikovaný systém ETICS musí být certifikovaný – kvalitativní třída A dle CZB. Při provádění budou respektovány a dodržovány mimo jiné i zásady uvedené ve Sborníku technických pravidel TP CZB 2007 pro vnější tepelně izolační kontaktní systémy (ETICS).

Základní vrstva ETICS se skládá ze stěrkové hmoty a sklotextilní (ne plastové) síťoviny. Pro starší objekty se doporučuje stěrková a lepicí hmota, která má co nejnižší faktor difúzního odporu a je určená pro sanační systémy. Stávající fasády bývají poničené a více či méně zasolené a tyto lepicí hmoty připouštějí mírné zasolení.

Rozmístění a počet hmoždinek je třeba dodržet podle pokynů uvedených v technologickém předpisu výrobce ETICS, přičemž tyto požadavky je nutné považovat za orientační (minimální) a je nutné je konfrontovat (ověřit) provedením odtrhových zkoušek. Kotvení tepelně izolačních desek bude zároveň probíhat v souladu s ČSN 73 2902.

Při výběru hmoždinky je třeba pamatovat na zděný podklad omítky a nosnou konstrukci z betonu.

Pozor - je nutné odlišovat hmoždinky nejen pro jednotlivé kotevní materiály, ale i pro jednotlivé tepelné izolanty. Hmoždinky musí splňovat deklaraci ETAG 004 a deklaraci proti vytržení z materiálu, do něhož se kotví podle ETAG 014 nebo případně zkoušek přímo na stavbě.

Při provádění ETICS je nutné dodržet předepsané technologické přestávky mezi jednotlivými činnostmi i ostatní pokyny a podmínky předepsané technologickým předpisem výrobce a dodavatele ETICS.

Veškeré práce, postupy a materiály budou probíhat dle doporučeného technologického předpisu příslušného výrobce a budou v souladu s ČSN 73 2901.

### **Hydroizolace**

Stávající, neřeší se.

### **Podhledy**

Stávající. Neřeší se

### **Konstrukce klempířské**

Nové klempířské výrobky budou z pozinkovaného plechu, provedené dle ČSN 73 3610.

### **Konstrukce truhlářské**

Nové výplně otvorů jsou navrženy z plastových profilů a s izolačním dvojsklem  $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$  pro okna  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$  pro dveře. Stavební hloubka rámu je 70 mm. Specifikace výplní je uvedena v projektové dokumentaci v tabulce výplní otvorů T.01. V rámci výměny dojde k dodávce nových vnitřních parapetů.

### **Konstrukce zámečnické**

Veškeré zámečnické konstrukce na fasádě objektu, budou před realizací zateplení fasády demontovány, očištěny od rzi, opatřeny novým dvojnásobným nátěrem, úpravou kotvení a po provedení zateplení budou vráceny zpět na fasádu.

### **Malby a nátěry**

Zámečnické výrobky do venkovního prostředí se opatří antikorozním nátěrem, základním nátěrem a 2x nátěrem polyuretanového emailu.

### **Obklady a dlažby**

Stávající, neřeší se.

### **Napojení objektu na inženýrské sítě**

Napojení objektu na inženýrské sítě je stávající.

### **Vnitřní instalace**

Viz samostatná část PD.

### **Vnitřní vybavení**

Stávající. Neřeší se.

### **Zpevněné plochy**

Stávající. Kolem objektu bude proveden nový štěrkový okapový chodníček s lemováním zahradním obrubníkem.

### **d) Stavební fyzika – tepelná technika**

Požadované hodnoty prostupu tepla UN pro budovu s převládající vnitřní návrhovou teplotou  $20^\circ\text{C}$  byly určeny dle Tabulky 3 ČSN 73 0540-2:2007.

### **Výplně otvorů**

Nové výplně otvorů jsou navrženy z plastových profilů a s izolačním dvojsklem  $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$  pro okna  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$  pro dveře. Stavební hloubka rámu je 70 mm. Specifikace výplní je uvedena v projektové dokumentaci v tabulce výplní otvorů T.01. V rámci výměny dojde k dodávce nových vnitřních parapetů.

#### **e) Osvětlení/ oslunění**

Nemění se.

#### **f) akustika / hluk, vibrace**

Nemění se.

#### **g) ostatní konstrukce a výrobky**

Vzhledem k zásahu do fasády bude nutné demontovat nadzemní části hromosvodu, přičemž po provedení zateplení fasád bude namontován hromosvod zpět dle platných vyhlášek a norem. Předpokládá se osazení hromosvodu vně tepelně izolačního souvrství, tzn. viditelně (jako v současném stavu) a napojení na zemnicí část uloženou v zemi.

#### **h) pokyny pro realizaci stavby**

Veškeré stavební úpravy budou provedeny v souladu s platnými normami ČSN, ISO, EN a ENV, jichž se týká provádění navržených konstrukcí.

Doplňkové výkresy, případné detaily, které nejsou obsaženy v dokumentaci, budou řešeny na místě stavby v rámci autorského dozoru prováděného projektantem.

Tato dokumentace slouží pro ocenění stavby a výběr zhotovitele.

Soupis prací (s výkazem výměr a výpisem prvků) slouží především pro ocenění díla v rámci výběrového řízení. Pro konečné objednávání materiálu si zhotovitel ověří skutečné množství, případně zpracuje výrobní dokumentaci, kterou nechá schválit hlavnímu projektantovi.

Dokumentace byla zpracována na základě informací a pokynů stavebníka předaných v průběhu zpracování PD.

Přitom při nalezení rozporu v jakékoli části dokumentace je nutné ohledně dalšího postupu kontaktovat generálního projektanta, který vydá k nalezenému rozporu platné stanovisko.

Veškeré konstrukce, prvky a výrobky budou provedeny a dodány v souladu s ČSN, doporučením výrobce a platnými právními předpisy v ČR, pokud není projektem nebo navazujícími výrobními postupy stanoven požadavek vyšší.

Dokumentace zhotovitele bude kontrolována a schvalována hlavním projektantem. Některé dílčí detaily budou řešeny po výběru dodavatelů jednotlivých částí stavby v rámci autorského dozoru hlavním projektantem.

Zhotovitel je povinen udržovat všechny stávající i nově provedené prvky a konstrukce čisté a nepoškozené. Proto bude každou konstrukci a prvek nebo jejich části vhodně chránit.

Skutečné rozměry konstrukcí si dodavatel ověří na stavbě. V případě významného rozporu s projektovou dokumentací, bude kontaktovat hlavního projektanta.

Všechny konstrukce, stavební prvky a materiálové řešení je nutné provést dle systémových detailů, postupů (technologických předpisů) a technických listů užívaného systému s doložením souhlasu technických zástupců dodávaného systému. V případě rozdílu s projektem je nutné kontaktovat hlavního projektanta.

Požadavky, které nejsou jednoznačně určeny tímto projektem, budou na výzvu zhotovitele doplněny hlavním projektantem v rámci autorského dozoru stavby.

Pokud nejsou kotvící systémy projektem předepsány, předpokládá se, že jsou součástí dodávky jednotlivých systémů.

Pokud není stanoveno investorem nebo požadavkem navazujícího výrobního procesu, budou dodrženy rovinnosti a ostatní požadavky dle ČSN.

Bude dodržena svislost otvorů - lícování hran - zarovnání provedeno dle převládajících rovin.

Tato projektová dokumentace byla zpracována dle norem a technických podkladů známých ke dni vydání projektové dokumentace 12/2020.

Veškeré materiály musejí odpovídat požadavkům popsaných v této TZ. Zateplení je navrženo jako systém a proto budou použity systémové výrobky a technologické postupy výrobce systému. Pracovníci budou obeznámeni s technologickými postupy výrobce. Předmětem kontroly bude i kontrola provádění systému. Zhotovitel je povinen obeznámit projektanta se zvoleným systémem v dostatečném předstihu.

#### **Technické pokyny:**

Dodavatel musí s projektantem objasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením a podáním nabídky.

Zkontroluje předkládané specifikace, a je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě.

Má povinnost písemně sdělit své obavy odběrateli ohledně realizace s poukazem na očekávané nedostatky, které mohou vzniknout a předložit alternativní řešení k nápravě.

Po odsouhlasení dokumentace budou investorovi předloženy k odsouhlasení barevné vzorky omítek na místě před zahájením prací na celém komplexu budov. Dodavatel připraví vzorek v časovém předstihu tak, aby nebyla ohrožena plynulost výstavby.

Investor si vyhrazuje právo na změny, které vyplynou z předložených vzorků.