

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. § 217 zákona

k veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

Rekonstrukce a statické zajištění ZŠ a MŠ Prušánky

zadávané v užším řízení v souladu s ustanovením §3 písm. c) a §58 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

Druh veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	užší řízení dle § 58 zákona
Evidenční číslo veřejné zakázky:	Z2025-008760
Datum zahájení zadávacího řízení:	11. 2. 2025

Zadavatel

Název:	Obec Prušánky
Sídlo:	Hlavní 100, 69621 Prušánky
IČ:	00285226
Zastoupený:	Ing. Zbyněk Němeček, starosta
Kontaktní osoba:	Mgr. Marek Sklenář
E-mail:	zakazky@pions.cz
Profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5f34128-fced-434a-a03f-27f7d23ecff5
Elektronický nástroj:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5f34128-fced-434a-a03f-27f7d23ecff5

Označení zadavatele

Název: Obec Prušánky
Sídlo: Hlavní 100, 69621 Prušánky
IČ: 00285226
Zastoupený: Ing. Zbyněk Němeček, starosta

Předmět veřejné zakázky (stavební práce)

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce. Jedná se o změnu dokončené stavby. U objektů ZŠ a MŠ jsou stávající základové konstrukce pro aktuální zatížení, typ zeminy a hloubku základové spáry nevyhovující, což se dlouhodobě projevuje na svislých konstrukcích, kde jsou velmi značné trhliny. Během několikaletého monitorování objektů bylo zaznamenáno nespočet trhlin jak v obvodovém zdivu, tak ve vnitřním zdivu, příčkách, také byly zaznamenány nerovnosti a trhliny v podlahách apod. Konstrukce umožňují jejich sanaci a zesílení na požadovanou únosnost.

Předmět plnění (stavba) je v rámci projektové dokumentace a zejména výkazů výměr rozdělena celkem do pěti samostatných etap.

Realizace stavebního objektu SO 01 zahrnuje I., II., III., IV a V. etapu

Realizace stavebního objektu SO 02 zahrnuje I., II., III., IV a V. etapu

Realizace stavebního objektu SO 03 zahrnuje pouze I. etapu

Zadavatel nepřipouští podání nabídky pouze na část veřejné zakázky. Veřejná zakázka není dělena na části ve smyslu § 35 a 101 zákona. Zakázka je rozdělena na dílčí etapy pro účely realizace a s ohledem na financování stavby, viz čl. 6 této zadávací dokumentace.

Stručné informace k předmětu plnění:

SO 01

Bude provedena kompletní sanace základových patek pomocí hloubkového zakládání – mikropiloty (MP) do hloubky cca 8m. Spolupůsobení MP a stávajících základových kcí bude provedeno žb kcí a trny lepeny na chemickou kotvu. Bude odstraněna kompletní podlaha s podkladní betonovou žb deskou a příčkami v 1NP.. Bude zachována skladba střešního pláště a doplněna o další skladbu (rozchodníkový koberec) a budou na střešní konstrukci umístěny FVE panely. Stávající stropní konstrukce budou ze spodní strany zesíleny uhlíkovou lepenou výztuží na spodní straně stropních panelů pouze v rámci chodby a ve střešní konstrukci bude lepena uhlíková tkanina celoplošně na spodní stranu střešních panelů. Budou v rámci příček lokálně umístěna stěnová ocelová ztužidla U140 mezi sloupy kotveny chemickou kotvou do stávajících prefa sloupů. Bude vytvořena nová konstrukce výtahu v rámci stávajícího schodišťového prostoru (pole mezi osami „C1“-„B1“ a „8“-„9“).

SO 02

Bude provedena kompletní sanace základových patek pomocí hloubkového zakládání – mikropiloty (MP). Bude odstraněna kompletní podlaha s podkladní betonovou žb deskou a příčkami v 1NP. Bude odstraněna skladba střešního pláště nad 1NP a budou obnoveny zálivky s výztuží mezi stropními panely. Bude provedena nová přístavba ve 2NP obsahující třídy a další výukové místnosti navazující dispozičně na 1NP – nové žb sloupy S2.01-400x400, průvlaky P2.01-05 - 400x500 – 650x600 a žb monolitická deska D2.01 tl.250mm. Střešní konstrukce nad 2NP bude pochozí a bude sloužit pro žáky jako odpočinková zóna. V oblasti „6-7“ a „A-B“ bude

část 3NP sloužící k propojení nového žb schodiště, SO.01 a pochozí střechy SO.02. Sloupy S3.01-250x250 navazují na sloupy 2NP a vynáší průvlaky tvořící atiku a žb střešní desku D3.01 nepochozí, doplněnou o rozchodníkový koberec. Stávající stropní konstrukce nad 1NP bude ze spodní strany zesílena uhlíkovou lepenou výztuží. V 1NP budou v rámci příček lokálně umístěna ocelová stěnová ztužidla mezi sloupy.

Podrobný popis předmětu plnění je součástí projektové dokumentace, která je přílohou č. 1 zadávací dokumentace (je uveřejněna na profilu zadavatele).

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

CPV	45000000-7	Stavební práce
CPV	45200000-9	Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství
CPV	45214200-2	Stavební úpravy školních budov

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

	Celková Cena za dílo v Kč bez DPH	159 950 000,00	
	Sazba DPH v %	21	
	Částka DPH v Kč	33 589 500,00	
	Celková cena za dílo včetně v Kč vč. DPH	193 539 500,00	

Použitý druh zadávacího řízení

užší řízení v souladu s ustanovením §3 písm. c) a §58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Pořadové číslo nabídky	Název, sídlo a IČ účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Metrostav DIZ s.r.o., IČ: 25021915, se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha	167 072 956,38 Kč

2	STAVOS Brno, a.s., IČ: 65277911, se sídlem U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno	164 583 161,09 Kč
3	SKR stav, s.r.o., IČ: 26961474, se sídlem Nováčkova 233, 614 00 Brno	159 950 000,00 Kč

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

není relevantní (nedošlo k vyloučení žádného účastníka)

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Zadavatel vybral dodavatele, společnost SKR stav, s.r.o., IČ: 26961474, se sídlem Nováčkova 233, 614 00 Brno.

Odůvodnění: Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ust. § 114 a § 115 zákona podle základního hodnotícího kritéria **ekonomická výhodnost nabídky**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnější celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 5).

Kritérium hodnocení	Váha kriteria v %
Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	100 %

Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH

Výše celkové nabídkové ceny musí obsahovat veškeré náklady a zisk účastníka, nutné k řádné realizaci veřejné zakázky a očekávaný vývoj cen k datu předání zakázky. Musí být uvedena celková cena za předmět plnění bez DPH a sazba DPH (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).

Zadavatel považuje za nejvýhodnější takovou nabídku, která bude mít nejnižší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH uvedenou v návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 5). Nabídky budou takto seřazeny od nejvýhodnější po nejméně výhodnou nabídku, tedy od nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší.

Výsledek hodnocení nabídek ze dne 1. 7. 2025

Název, sídlo a IČ účastníka	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	Výsledek hodnocení nabídek
Metrostav DIZ s.r.o., IČ: 25021915, se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha	167 072 956,38 Kč	3.

STAVOS Brno, a.s., IČ: 65277911, se sídlem U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno	164 583 161,09 Kč	2.
SKR stav, s.r.o., IČ: 26961474, se sídlem Nováčkova 233, 614 00 Brno	159 950 000,00 Kč	1.

Bylo provedeno posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu §113 zákona. Nebyla zjištěna existence mimořádně nízké nabídkové ceny pro žádnou etapu a má se za to, že za danou nabídkovou cenu je možné veřejnou zakázku realizovat.

Vybraný dodavatel současně splnil veškeré podmínky účasti stanovené zadavatelem v kvalifikační a zadávací dokumentaci a prokázal splnění základní a profesní způsobilosti a ekonomické a technické kvalifikace a bezvýhradně přijal obchodní podmínky zadavatele.

VÝSLEDEK POSOUZENÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

1. FÁZE UŽŠÍHO ŘÍZENÍ – PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

Účastník č. 2 (Vybraný dodavatel)
SKR stav, s.r.o., IČ: 26961474, se sídlem Nováčkova 233, 614 00 Brno

Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona	doložené doklady
výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)	Doplněno: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 10. 2. 2025
potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)	Doplněno: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 10. 2. 2025
písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a k písm. c)	Doplněno: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 10. 2. 2025
potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)	Doplněno: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 10. 2. 2025
výpis z obchodního rejstříku ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)	Doplněno: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 10. 2. 2025

Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona	doložené doklady
a/ podle §77 odst. 1 předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence	Doplněno: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 10. 2. 2025
b/ podle §77 odst. 2 písm. a) zákona předložením oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Zadavatel požaduje předložení dokladu	Doplněno: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 10. 2. 2025 Pro provádění staveb a jejich změn a

prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění minimálně pro tyto činnosti: provádění staveb a jejich změn a odstraňování	odstraňování
c/ podle §77 odst. 2 písm. c) zákona předložením dokladu o odborné způsobilosti dodavatele nebo dispozici osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována. Zadavatel požaduje doložit doklad o odborné způsobilosti spočívající v Osvědčení o autorizaci vydaném podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, minimálně pro obor pozemní stavby.	Ing. Ivo Skřivánek Osvědčení o autorizaci č. 15592 Autorizovaný inženýr v oboru Pozemní stavby ČKAIT č. 1001826 ČP zaměstnanec – Čestné prohlášení ze dne 10. 4. 2025 podepsané Ing. Petrem Skřivánkem, jednatelem

Splnění ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona	doložené doklady
Zadavatel v souladu s § 78 odst. 2 zákona požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval minimální úrovně 110.000.000 Kč, a to za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období (v každém z těchto období). Dosaženým obratem dodavatele s ohledem na předmět veřejné zakázky zadavatel míní obrat dosažený v oblasti provádění staveb, jejich změn a odstraňování. V případě, že dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž strukturu obratu prokazující výši obratu dosaženého v oblasti provádění staveb prokáže čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Zadavateli dostačuje i předložení stran účetních dokumentů, ze kterých vyplývá celkový obrat dodavatele, není nutné dokládat kompletní dokumenty.	Doplněno Výkaz zisku a ztrát 2021 157 422 000 Kč Výkaz zisku a ztrát 2022 446 612 000 Kč Výkaz zisku a ztrát 2023 525 370 000 Kč Doplněno: Čestné prohlášení ze dne 2. 5. 2025 podepsáno Ing. Ivo Skřivánkem, jednatelem Rok 2021 153 147 000 Kč Rok 2022 438 555 000 Kč Rok 2023 502 712 000 Kč

Splnění technické kvalifikace	doložené doklady a údaje rozhodné pro prokázání splnění kvalifikace
a/ dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení	a/ ANO - SEZNAM STAVEBNÍCH PRACÍ - ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ Splnění písm. a) bod 1 a bod 2

včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací; Pro splnění této části technické kvalifikace musí dodavatel v seznamu stavebních prací uvést: 1. Minimálně čtyři realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. rekonstrukce pozemní stavby ve finančním objemu min. 90.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky). 2. Minimálně tři realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. rekonstrukce pozemní stavby, u kterých musí účastník doložit, že součástí realizace zakázky byla realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve finančním objemu dodávané elektro technologie min. 4.000.000,- Kč bez DPH (hodnota elektra včetně souvisejících montáží a prací) u každé jednotlivé zakázky. Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí účastník upřesnit. 3. Minimálně dvě realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. rekonstrukce pozemní stavby, u kterých musí dodavatel doložit, že v rámci zakázky proběhla realizace sanace základových patek pomocí hloubkového zakládání (tj. mikropilotáž včetně injektáže) ve finančním objemu realizované mikropilotáže (včetně souvisejících montáží a prací) min. 18.000.000,- Kč bez DPH (hodnota mikropilotáže) u každé jednotlivé zakázky. Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit. 4. Minimálně dvě realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. rekonstrukce pozemní stavby, u kterých musí dodavatel doložit, že v rámci zakázky proběhla sanace železobetonových konstrukcí ve finančním objemu realizovaného zesílení konstrukcí pomocí sanačních	1. Rekonstrukce budovy Pionýrská 23, Brno Zhotovitel: SKR stav, s.r.o. Objednatel: Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno, IČ: 00291676, Předmět plnění: rekonstrukce pozemní stavby vč. realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) Cena díla: 202 614 923 Kč bez DPH z toho hodnota elektra činí 14 851 570 Kč (doloženo rozpočtem ze SoD) Doba plnění: 12/2022 - 08/2024 Referenční list: ANO ze dne 19. 11. 2024 Splnění písm. a) bod 1 2. Rezidence Litava Zhotovitel: SKR stav, s.r.o. Objednatel: SKR projekt, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno, IČ: 292 41 871 Předmět plnění: rekonstrukce pozemní stavby Cena díla: 292 084 117 Kč bez DPH, doplnění: z toho rekonstrukce 106,89 mil. Kč bez DPH -doloženo rozpočtem Doba plnění: 06/2018 – 12/2022 Referenční list: ANO ze dne 6. 1. 2025 Splnění písm. a) bod 1 3. Vyškov - dostavba garáží č. 009 a 01 O ve stálém parku techniky - realizace Zhotovitel STAEG Stavby, spol. s r.o. (poddodavatel) Objednatel: ČR - Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IČ:601 62694, Předmět plnění: rekonstrukce pozemní stavby Cena díla: 234 300 000 Kč bez DPH Doba plnění: 06/2021 - 10/2023 Referenční list: ANO ze dne 16. 10. 2023 Splnění písm. a) bod 1 4. Brno, Chodská 17 - rekonstrukce interiéru VUZ A3 Zhotovitel STAEG Stavby, spol. s r.o. (poddodavatel) Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČ: 604 60 580 Předmět plnění: rekonstrukce pozemní stavby Cena díla: 139 333 276 Kč Doba plnění: 02/2024 - 12/2024 Referenční list: ANO ze dne 10. 1. 2025
--	--

metod (včetně souvisejících montáží a prací) min. 8.000.000,- Kč bez DPH (hodnota sanačních prací) u každé jednotlivé zakázky. Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit. 5. Minimálně 1 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. rekonstrukce pozemní stavby, u které musí dodavatel doložit, že v rámci zakázky proběhla realizace zesílení základů budovy (např. výztuže základů, chemické kotvy, mikropiloty, probetonování základového zdiva) ve finančním objemu realizovaného zesílení základů budovy (včetně souvisejících montáží a prací) min. 9.000.000,- Kč bez DPH (hodnota zesílení základů budovy). Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit. Jestliže jedna z nejvýznamnějších stavebních prací splňuje současně více z výše uvedených požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto zakázku použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany účastníka dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu. Dodavatel tedy prokáže všechny výše uvedené požadavky minimálně 4 referenčními zakázkami. Všechny výše uvedené požadavky musí vyplývat z doložených osvědčení (referenčních listin) a ze seznamu nejvýznamnějších stavebních prací. V případě, kdy výše uvedené požadavky budou vyplývat pouze ze seznamu nejvýznamnějších stavebních prací, je účastník povinen prokázat požadované skutečnosti i jinými doklady, např. částí smlouvy o dílo, výňatkem z rozpočtu, dodatečným potvrzením objednatele vztahujícímu se ke konkrétnímu požadavku (např. emailem), není dostačující pouze informace v seznamu referencí či čestné prohlášení účastníka. POZN.: Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude účastník v pozici generálního dodavatele	Splnění písm. a) bod 2 5. Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily Zhotovitel Společnost pro Arnoldovu vilu Objednatel: Muzeum města Brna, příspěvková organizace, Špilberk 210/1, 662 24 Brno, IČ: 001 01 427 Předmět plnění: rekonstrukce pozemní stavby vč. realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) Cena díla: 292 084 117 Kč, z toho podíl účastníka SKR stav, s.r.o. za elektro činí 4 915 350 Kč (doloženo rozpočtem v rámci osvědčení objednatele) Doba plnění: 01/2022 - 12/2023 Referenční list: ANO ze dne 26. 4. 2024 Splnění písm. a) bod 2 6. Rekonstrukce budovy Komenského 211, Bučovice - 2. řízení Zhotovitel pro rekonstrukci budovy Komenského 211, Bučovice Objednatel: Město Bučovice, Jiráskova 502, 685 01 Bučovice, IČ: 00291676 Předmět plnění: rekonstrukce pozemní stavby vč. realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) Cena díla: 66 617 525 Kč, z toho podíl účastníka SKR stav, s.r.o. za elektro činí 5 243 772 Kč (doloženo rozpočtem) Doba plnění: 1/2022 - 12/2022 Referenční list: ANO ze dne 16. 1. 2023 Splnění písm. a) bod 3 7. Slavkov u Brna, zámek, Obnova zámecké zdi Zhotovitel: SASTA CZ, a.s. (poddodavatel) Objednatel: Tocháček spol. s r. o. Slovinská 36, 612 00 Brno IČO: 44961367 Předmět plnění: rekonstrukce pozemní stavby a součástí byla sanace základových patek pomocí hloubkového zakládání ve finančním objemu realizované mikropilotáže (včetně souvisejících montáží a prací) Finanční objem pro SASTA CZ a.s.: 41,89 mil. Kč bez DPH (doplněno: finanční objem mikropilotáže 19,435 mil. Kč bez DPH – doloženo rozpočtem) Doba plnění: 05/2018 – 05/2020 Referenční list: ANO Splnění písm. a) bod 3 8. FN Brno - PDM, objekt L – Zajištění
---	--

zakázky (poddodavatel, člen sdružení v případě společné nabídky), musí být v předloženém osvědčení jednoznačně uvedeno, jaký podíl na realizaci zakázky tento účastník měl. Jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu účastníka a charakter provedených stavebních prací účastníkem při realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference. POZN.: Jestli-že nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky kvalifikační dokumentace, je dodavatel povinen tyto informace uvést v seznamu referenčních zakázek - např. je-li dodavatelem předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí dodavatel tuto skutečnost uvést v seznamu referencí s přesným určením předmětu realizace, hodnoty konkrétní prokazované reference a doby realizace. Tyto skutečnosti může dodavatel prokázat i jinými dokumenty – např. smlouvou o dílo. Takto nelze nahradit zákonné požadavky na referenční listiny. POZN.: Jestli-že se jedná o zakázku probíhající, splní dodavatel požadavky na předmětnou referenční zakázku pouze v případě, že referenční zakázka splní všechny výše požadované parametry ke dni vydání osvědčení a tato skutečnost bude z předloženého osvědčení patrná. POZN.: Účastník v seznamu referenčních zakázek uvede kontakty na osoby zadavatele (objednatele), u kterých může zadavatel účastníkem uvedené informace ověřit.	základové spáry Doplněno Polyfunkční dům – Rezidence LITAVA Zhotovitel: SASTA CZ, a.s. (poddodavatel) Objednatel: SKR projekt, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno Předmět plnění: rekonstrukce pozemní stavby a součástí byla sanace základových patek pomocí hloubkového zakládání ve finančním objemu realizované mikropilotáže (včetně souvisejících montáží a prací) Finanční objem SASTA CZ, a.s.: 26,867 mil. Kč bez DPH z toho finanční objem mikropilotáže 21,18 mil. Kč bez DPH – doloženo rozpočtem Doba plnění: 10/2021 – 02/2022 Referenční list: ANO Splnění písm. a) bod 4 9. Sanace a statické zajištění dvoubuňkové ventilátorové chladicí věže v areálu Fosfa a.s., Břeclav Zhotovitel: SASTA CZ, a.s. (poddodavatel) Objednatel: Fosfa a.s. Hraniční 268/120, Poštorná, 691 41 Břeclav IČO: 001 52 901 Předmět plnění: rekonstrukce pozemní stavby a součástí zakázky byla sanace železobetonových konstrukcí Cena díla: 9,90 mil. Kč bez DPH (doplněno: z toho finanční objem sanačních prací 8,67 mil. Kč bez DPH – doloženo rozpočtem) Doba plnění: 07/2020 – 11/2020 Referenční list: ANO Splnění písm. a) bod 4 10. LIDL - OD CENTRUM, Koblišná ulice, Brno Zhotovitel: SASTA CZ, a.s. (poddodavatel) Objednatel: DAGETT 66, s. r. o. Francouzská 1025/8, 742 21 Kopřivnice IČO: 48401340 Předmět plnění: rekonstrukce pozemní stavby a součástí zakázky byla sanace železobetonových konstrukcí Finanční objem SASTA CZ, a.s.: 14,67 mil. Kč bez DPH (Doplněno: finanční objem sanačních prací 9,62 mil. Kč bez DPH – doloženo rozpočtem) Doba plnění: 11/2020 – 08/2021 Referenční list: ANO Splnění písm. a) bod 4
---	--

	11. Posílení základových konstrukcí stávajícího objektu Brněnských komunikací a.s. Renneská třída 1a - Zhotovitel: SASTA CZ, a.s. (poddodavatel) Objednatel: Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČ: 607 33 098 Předmět plnění: zesílení základů budovy (např. výztuže základů, chemické kotvy, mikropiloty, probetonování základového zdiva) Finanční objem 9,555 mil. Kč bez DPH (doplněno: finanční objem zesílení 9,424 mil. Kč bez DPH – doloženo rozpočtem) Doba plnění: 04/2021 - 08/2021 Referenční list: ANO
b/ dle §79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Dodavatel předloží doklady o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici: 1. hlavního stavbyvedoucího, 2. stavbyvedoucího, 3. člena týmu odpovědného za realizaci elektro, 4. člena týmu odpovědného za statiku, 5. člena týmu odpovědného za geotechniku, 6. člena týmu odpovědného za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele. Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením: a. dokladů o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a odborné kvalifikaci osoby (certifikáty, oprávnění, autorizace) na pozicích definovaných výše v rozsahu požadovaném níže, b. profesních životopisů osob na pozicích definovaných výše v rozsahu požadovaném níže, obsahujících jejich délku praxe a informaci o účasti na realizovaných zakázkách (včetně specifikace jednotlivých referencí a jejich profesní pozice v rámci praxe a pozice na referenčních projektech) a závazek/čestné prohlášení podílet se na plnění zakázky (nejsou-li zaměstnanci dodavatele na stálý zaměstnanecký poměr)	b/ ANO 1. Hlavní stavbyvedoucí (osoba odpovědná za vedení stavby) Ing. Ivo Skřivánek, hlavní stavbyvedoucí Osvědčení: Autorizovaný inženýr pozemní stavby č. 15592, ČKAIT č. 1001826 Praxe: 40 let Referenční zakázky: 1. Rekonstrukce a revitalizace provozu ABB Alstom Brno - 280 mil. Kč 2. Rezidence Litava - 292 mil. Kč - zesílení základů budovy 3. Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily - 117,8 Kč - zesílení základů budovy 4. Rekonstrukce budovy Pionýrská 23, Brno - 202,6 mil. Kč ČP zaměstnanec: ANO - SKR stav, s. r.o. ČP podílení se na zakázce: ANO Profesní životopis: ANO 2. Stavbyvedoucí (osoba odpovědná za vedení stavby) Ing. Petr Durčák, stavbyvedoucí Osvědčení: Autorizovaný inženýr pozemní stavby č. 41153, ČKAIT č. 1006499 Praxe: 12 let Referenční zakázky: 1. Rekonstrukce budovy Pionýrská 23, Brno - 202,6 mil. Kč bez DPH 2. Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily - 117,8 Kč - sanace základových patek nebo sanace železobetonových konstrukcí 3. Rekonstrukce areálu školy Tyršova - III. etapa - 73,1 mil. Kč bez DPH ČP zaměstnanec: ANO - SKR stav, s. r.o. ČP podílení se na zakázce: ANO Profesní životopis: ANO

u uvedené funkce. Profesní životopisy musí být podepsány dotyčnými osobami. Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň této části kvalifikace takto: 1. Hlavní stavbyvedoucí (osoba odpovědná za vedení stavby) - osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., - praxe minimálně 10 let při řízení stavebních prací, - znalost českého jazyka na komunikační úrovni, - zkušenost s realizací min. čtyř zakázek na kterých se jako stavbyvedoucí podílel, jejichž předmětem byla rekonstrukce pozemní stavby obdobného charakteru ve finančním objemu min. 90.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky). Z celkového počtu čtyř referenčních zakázek musí být minimálně dvě referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění bylo mimo jiné zesílení základů budovy. 2. Stavbyvedoucí - osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., - praxe minimálně 5 let při řízení stavebních prací, - zkušenost s realizací min. tří zakázek na kterých se jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího podílel, jejichž předmětem byla rekonstrukce pozemní stavby obdobného charakteru ve finančním objemu min. 55.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky). Z celkového počtu tří referenčních zakázek musí být minimálně jedna referenční stavební zakázka, jejímž předmětem plnění byla mimo jiné sanace základových patek nebo sanace železobetonových konstrukcí. 3. Člen týmu odpovědný za realizaci elektra - osvědčení o autorizaci v oboru Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., - praxe minimálně 5 let v oboru,	3. Člen týmu odpovědný za realizaci elektra Ing. Pavel Křížan Osvědčení: Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení č. 36573, ČKAIT č. 0012511 Praxe: 30 let Referenční zakázky: 1. Národní integrované středisko řízení Letového provozu České republiky – IATCC Jeneč (93 499 800,-Kč z toho venkovní rozvody v hodnotě 4 800 000,-) 2. Areál Heršpice, novostavba haly I., II ul. Při ul Sokolova Brno - Kompletní provedení silnoproudu a slaboproudu, 29.609.723,- Kč 3. Rekonstrukce hygienických buněk A03 KaM VUT, kompletní provedení silnoproudých elektroinstalací 10.871.326,25Kč ČP zaměstnanec: ANO SITEL. Spol s.r.o. (poddodavatel) ČP podílení se na zakázce: ANO Profesní životopis: ANO 4. Člen týmu odpovědný za statiku Ing. Martin Špička Osvědčení: Autorizovaný inženýr Statika a dynamika staveb č. 29191, ČKAIT č. 1004084 Praxe: 18 let Referenční zakázky: 1. PALÁC PADOWETZ V BRNĚ – KOMPLETNÍ STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ A OBNOVA BUDOVY 2. REKONŠTRUKCIA A DOSTAVBA HOTEL POD LIPOU „ PAVILÓN EVA A KOLKÁREŇ 3. Rekonstrukce objektů firmy BioVendor - Laboratorní medicína a.s. 4. ZMĚNA STAVBY FIRMY AUTOMEDIA S.R.O. NA "OBCHODNĚ ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM AUTOMEDIA" ULICE OKRUŽNÍ, BRNO - LESNÁ ČP zaměstnanec: ANO SASTA CZ, a.s. (poddodavatel) ČP podílení se na zakázce: ANO Profesní životopis: ANO 5. Člen týmu odpovědný za geotechniku Ing. Martin Špička Osvědčení: Autorizovaný inženýr geotechnika č. 26129, ČKAIT č. 1004084 Praxe: 19 let
---	--

- zkušenost s realizací min. tří zakázek na kterých se podílel, jejichž předmětem byla rekonstrukce nebo novostavba pozemní stavby, u kterých proběhla v rámci plnění zakázky realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve finančním objemu dodávané elektro technologie (včetně souvisejících montáží a prací) min. 4.000.000,- Kč bez DPH (hodnota elektra) u každé jednotlivé zakázky. - 4. Člen týmu odpovědný za statiku - osvědčení o autorizaci v oboru Statika a dynamika staveb ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., - praxe minimálně 5 let v oboru, - zkušenost s realizací min. 4 zakázek v pozici odpovědné osoby za realizaci statiky, jejichž předmětem byla realizace novostavby nebo rekonstrukce pozemní stavby. - 5. Člen týmu odpovědný za geotechniku - osvědčení o autorizaci v oboru Geotechnika ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., - praxe minimálně 5 let v oboru, - zkušenost s realizací min. 4 zakázek jako odpovědný pracovník za založení stavby a geotechniku, jejichž předmětem byla realizace novostavby nebo rekonstrukce pozemní stavby, u kterých proběhla v rámci zakázky realizace zesílení základů budovy. - 6. Technik BOZP na straně zhotovitele - osvědčení o vzdělání nebo certifikace vztahující se k výkonu pozice osoby odpovědné za koordinaci bezpečnosti práce nebo osoby odpovědné za prevenci rizik, - praxe minimálně 3 roky v oboru v pozici odpovědné osoby za koordinaci bezpečnosti práce nebo prevenci rizik, - zkušenosti s realizací min. 4 zakázek, jejichž předmětem byla realizace novostavby nebo rekonstrukce pozemní stavby ve finančním objemu min. 80.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku. Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně dvě referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce budovy.	Referenční zakázky: doplněno 1. Palác Padowetz v Brně – geotechnika, kompletní zajištění základových spár, ztužení objektu 2. Rekonstrukce objektů firmy Biovendor-laboratorní medicína geotechnika vč. zesílení 3. Změna stavby firmy Automedia s. r.o. na "Obchodně administrativní centrum Automedia", ulice Okružní Brno - Lesná – geotechnika vč. zesílení stávajících základů budovy 4. Společenství vlastníků bytů Došlíkova 39, 41,43 – geotechnika, stabilizace výrazně základové spáry objektu, zesílení základových konstrukcí ČP zaměstnanec: ANO SASTA CZ, a.s. (poddodavatel) ČP podílení se na zakázce: ANO Profesní životopis: ANO 6. Technik BOZP na straně zhotovitele Ing. Josef Březina, Ph.D Osvědčení: Osvědčení o získání odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ev. č. ROVS/1499/PREV/2023, platné do 1. 3. 2028 a Osvědčení o získání odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ev. č. ROVS/106/KOO/2023 platné do 1. 3. 2028 Praxe: 17 let Referenční zakázky: 1. Bytový dům Řípská – II. etapa, finanční objem: 103,6 mil. Kč bez DPH 2. Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily – finanční objem: 117,8 mil. Kč bez DPH (rekonstrukce) 3. Rezidence Litava – finanční objem: 292 mil. Kč bez DPH 4. Rekonstrukce budovy Pionýrská 23, Brno finanční objem: 202,6 mil. Kč bez DPH ČP zaměstnanec: ANO SKR stav, s.r.o. ČP podílení se na zakázce: ANO Profesní životopis: ANO
---	--

c/ dle §79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Dodavatel prokáže splnění předmětné části kvalifikace předložením: 1. Platného dokladu (certifikát) managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle OHSAS 18001 (ČSN ISO 45001), pro stavební činnost odpovídající předmětu zakázky, jenž je zaveden a používán v organizaci účastníka nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou. 2. Platného osvědčení účastníka pro realizaci sanace betonových konstrukcí - např. potvrzení o proškolení zaměstnanců k těmto pracím, certifikace účastníka či jiný obdobný certifikát k dotčené činnosti.	1. Certifikát ČSN ISO 45001:2018, systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle OHSAS 18001 (ČSN ISO 45001), v oboru provádění, rekonstrukce, revitalizace a opravy průmyslových, občanských, vodohospodářských a inženýrských staveb vč. infrastruktury, platnost do 14. 3. 2028, vydáno TUV SUD Czech s.r.o., Certifikační orgán č. 3053 2. Osvědčení o odborné způsobilosti a členství č. 2024-007, Sdružení pro sanace betonových konstrukcí Certifikát o autorizaci pro oblast sanace betonových konstrukcí č. 00031 pro osobu Ing. Tomáš Klábek Certifikát o autorizaci pro oblast sanace betonových konstrukcí č. 00069 pro osobu Ing. Otto Seeman Certifikát o autorizaci pro oblast sanace betonových konstrukcí č. 00066 pro osobu Milan Kratochvíl Doplněno: Čestné prohlášení ze dne 22. 4. 2025 – zaměstnanci, podepsáno JUDr. Vladimírem Špičkou, členem představenstva spol. SASTA CZ, a.s.
d/ dle §79 odst. 2 písm. e) zákona patření dodavatele k zajištění kvality, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, Dodavatel prokáže splnění předmětné části kvalifikace předložením dokladu prokazujícího zavedení opatření v oblasti řízení kvality, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky. Dodavatel předloží platný doklad (certifikát) o odborné kvalifikaci dodavatele – systému managementu kvality dle ISO 9001 ve spojitosti s předmětem veřejné zakázky (min. v oblasti pro stavební činnost pozemního stavitelství), jenž je zaveden a používán v organizaci dodavatele nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.	Certifikát ČSN EN ISO 9001:2016, systém managementu kvality dle ISO 9001, v oboru provádění, rekonstrukce, revitalizace a opravy průmyslových, občanských, vodohospodářských a inženýrských staveb vč. infrastruktury, platnost do 14. 3. 2028, vydáno TUV SUD Czech s.r.o., Certifikační orgán č. 3053
e/ dle §79 odst. 2 písm. h) zákona opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, Dodavatel prokáže splnění předmětné části	Certifikát ČSN EN ISO 14001:2016, systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS)/certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady dle ČSN EN ISO 14001, v oboru provádění,

kvalifikace předložením dokladu prokazujícího zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky. Dodavatel předloží platný doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS)/certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady dle ČSN EN ISO 14001 v oboru předmětu plnění veřejné zakázky (min. pro stavební činnost pozemního stavitelství, nebo v oblasti pro sanaci a statické zajištění staveb, provádění injektáží mikropilot, oprava betonových konstrukcí apod.) nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.	rekonstrukce, revitalizace a opravy průmyslových, občanských, vodohospodářských a inženýrských staveb vč. infrastruktury, platnost do 14. 3. 2028, vydáno TUV SUD Czech s.r.o., Certifikační orgán č. 3053
f/ dle §79 odst. 2 písm. i) zákona přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky; Dodavatel splňuje tuto část technické kvalifikace, pokud průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek na stavební práce dosahuje min. 50 za poslední 3 roky. Dodavatel prokáže splnění této kvalifikace předložením čestného prohlášení obsahujícím přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců nebo jiných osob v obdobném postavení podílejících se na plnění obdobných zakázek za poslední 3 roky. Z čestného prohlášení bude patrné splnění výše vymezené úrovně kritéria technické kvalifikace.	Čestné prohlášení ze dne 10. 4. 2025, podepsáno Ing. Petrem Skřivánkem, jednatelem Průměrný počet zaměstnanců Rok 2022 54 osob Rok 2023 53 osob Rok 2024 52 osob
g/ dle §79 odst. 2 písm. j) zákona přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici; Dodavatel splňuje tuto část technické kvalifikace, pokud předloží Přehled nástrojů a pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici ve formě seznamu s uvedením popisu požadovaného zařízení,	Čestné prohlášení ze dne 11. 4. 2025, podepsáno JUDr. Vladimírem Špičkou, členem představenstva spol. SASTA CZ, a.s. •1 x injektážní zařízení (injektážní centrum), •1 x vtrnou soupravu pro vrtání mikropilot uvnitř objektu a po obvodu objektu, •1 x souprava vrtného nářadí a nářadí pro pažení vrtů.

majitele (vlastníka) předmětného zařízení a typu. V případě, že některé zařízení nevlastní sám účastník, je třeba doložit smlouvu s poddodavatelem, ze které plyne právo účastníka tyto stroje či nástroje v rámci zakázky využívat. Dále musí dodavatel doložit čestné prohlášení, ve kterém musí prohlásit, že všechna zařízení z předmětného seznamu (viz výše) může využít a v případě potřeby využije pro plnění předmětu veřejné zakázky tak, jak je stanoven v této zadávací dokumentaci. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka a bude z něj patrné splnění vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. POZN.: Někteří účastníci mohou disponovat např. rámcovou smlouvou na pronájem techniky, kdy nelze garantovat zápůjčku konkrétního stroje s konkrétním výrobním číslem, u takových nebo obdobných případů není nutné samozřejmě dokládat konkrétní specifikaci, je však nutné doložit důvod, proč údaje účastník nedokládá, např. dotčenou rámcovou smlouvu. Dodavatel splňuje tuto část technické kvalifikace, pokud disponuje pro splnění veřejné zakázky min. následujícími zařízeními k provádění statického zajištění a sanace: • 1 x injektážní zařízení (injektážní centrum), • 1 x vtrnou soupravu pro vrtání mikropilot uvnitř objektu a po obvodu objektu, • 1 x souprava vrtného nářadí a nářadí pro pažení vrtů.	
--	--

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle §83 zákona		ANO
1. SASTA CZ, a.s., IČ: 26240980, Votroubkova 546/11, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno		
Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona	doložené doklady	
výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)	Výpis z evidence rejstříku trestů PO ze dne 20. 1. 2025 Výpis z evidence rejstříku trestů FO ze dne 20. 1. 2025 (Vladimír Špička)	

potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)	Potvrzení Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, Územní pracoviště Brno II, o neexistenci daňových nedoplatků, ke dni 29. 1. 2025
písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a k písm. c)	Čestné prohlášení ze dne 28. 2. 2025, podepsáno JUDr. Vladimírem Špičkou, členem představenstva SASTA CZ, a.s.
potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)	Potvrzení ÚSSZ pro Kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský kraj, MSSZ Brno, o stavu nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, ze dne 30. 1. 2025
výpis z obchodního rejstříku ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)	Výpis z obchodního rejstříku ze dne 3. 3. 2025
Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona	doložené doklady
a/ podle §77 odst. 1 předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence	Výpis z obchodního rejstříku ze dne 3. 3. 2025
Poddodavatelský závazek	doložené doklady
ANO	Potvrzení poddodavatele ve smyslu §83 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ze dne 21. 3. 2025
Doklady k prokázání technické kvalifikace	doložené doklady
Doklady k prokázání technické kvalifikace § 79 odstavec (2) písmeno a) Zákona: 5 referenčních zakázek č. 7-č.11 Doklady k prokázání technické kvalifikace § 79 odstavec (2) písmeno d) Zákona: Osvědčení o autorizaci v oboru Statika a dynamika staveb a Geotechnika - osvědčení pro realizaci sanace betonových konstrukcí Doklady k prokázání technické kvalifikace § 79 odstavec (2) písmeno j) Zákona: Přehled nástrojů a pomůcek	Referenční zakázka č. 7: Slavkov u Brna, zámek, Obnova zámecké zdi, fin. objem: 41,89 mil. Kč Referenční zakázka č. 8: FN Brno – PDM, objekt L – zajištění zákl. spáry, fin. objem: 18,98 mil. Kč Doplněno: referenční zakázka Polyfunkční dům – Rezidence LITAVA, rekonstrukce pozemní stavby a součástí byla sanace základových patek pomocí hloubkového zakládání ve finančním objemu realizované mikropilotáže (včetně souvisejících montáží a prací), 21,18 mil. Kč bez DPH Referenční zakázka č. 9: Sanace a statické zajištění dvoubuňkové ventilátorové chladicí věže v areálu Fosfa a.s., Břeclav, finanční objem: 9,90 mil. Kč Referenční zakázka č. 10: LIDL OD CENTRUM, Kobližná ulice, Brno, finanční objem: 14,67 mil. Kč Referenční zakázka č. 11: Posílení základových

	konstrukcí stávajícího objektu Brněnských komunikací a.s. Renneská třída 1a Člen týmu odpovědný za statiku a geotechniku Ing. Martin Špička (Osvědčení o autorizaci v oboru Statika a dynamika staveb a Geotechnika) Platné osvědčení pro realizaci sanace betonových konstrukcí Přehled nástrojů a pomůcek, provozních a technických zařízení (bližší informace viz výše)
2. STAEG Stavby, spol. s r.o., IČ: 241 40 520, Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov	
Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona	doložené doklady
výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)	Výpis z evidence rejstříku trestů PO ze dne 14. 1. 2025 Výpis z evidence rejstříku trestů FO ze dne 14. 1. 2025 (Miloš Kotlán) Výpis z evidence rejstříku trestů FO ze dne 14. 1. 2025 (Marek Daněk)
potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)	Potvrzení Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, Územní pracoviště ve Vyškově, o neexistenci daňových nedoplatků, ze dne 20. 1. 2025 (ke dni 9. 1. 2025)
písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a k písm. c)	Čestné prohlášení ze dne 6. 3. 2025, podepsáno Mgr. Martinou Dobešovou, na základě plné moci
potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)	Potvrzení ÚSSZ pro Kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský kraj, OSSZ Vyškov, o stavu nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, ze dne 15. 1. 2025, ke dni 14. 1. 2025
výpis z obchodního rejstříku ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)	Výpis z obchodního rejstříku ze dne 3. 3. 2025
Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona	doložené doklady
a/ podle §77 odst. 1 předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence	Výpis z obchodního rejstříku ze dne 3. 3. 2025

Poddodavatelský závazek	doložené doklady
ANO	Potvrzení poddodavatele ve smyslu §83 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ze dne 21. 3. 2025
Doklady k prokázání technické kvalifikace	doložené doklady
Doklady k prokázání technické kvalifikace § 79 odstavec (2) písmeno a) Zákona: 2 referenční zakázky č. 3 a č. 4	Referenční zakázka č. 3. Vyškov - dostavba garáží č. 009 a 01 O ve stálém parku techniky – realizace, cena: 234 300 000 Kč bez DPH Referenční zakázka 4. Brno, Chodská 17 – rekonstrukce interiéru VUZ A3, cena: 139 333 276 Kč bez DPH (bližší informace viz výše)
3. SITEL, spol. s r.o., IČ: 447 97 320, Baarova 957/15, 140 00 Praha	
Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona	doložené doklady
výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 18. 2. 2025
potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 18. 2. 2025
písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a k písm. c)	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 18. 2. 2025
potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 18. 2. 2025
výpis z obchodního rejstříku ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 18. 2. 2025
Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona	doložené doklady
a/ podle §77 odst. 1 předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 18. 2. 2025
Poddodavatelský závazek	doložené doklady
ANO	Potvrzení poddodavatele ve smyslu §83 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ze dne 17. 3. 2025
Doklady k prokázání technické kvalifikace	doložené doklady
Doklady k prokázání technické	Ing. Pavel Křižan - Osvědčení o autorizaci v oboru

kvalifikace § 79 odstavec (2) písmeno d) Zákona: Člen týmu odpovědný za realizaci elektra	Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (bližší informace viz výše)
---	--

Splnění dalších zadávacích podmínek	
Předložení čestného prohlášení k mezinárodním sankcím a střetu zájmům	ANO Čestné prohlášení ze dne 10. 4. 2025, podepsáno Ing. Petrem Skřivánkem, jednatelem
Seznam poddodavatelů	ANO Čestné prohlášení ze dne 10. 4. 2025, podepsáno Ing. Petrem Skřivánkem, jednatelem

Žádost o doplnění a objasnění: Komise při posouzení podmínek účasti zjistila, že účastník č. 2 ve své žádosti o účast nepředložil veškeré potřebné doklady k prokázání kvalifikace.

1. Zadavatel v rámci čl. 2. 2. kvalifikační dokumentace požadoval splnění základní způsobilosti ve smyslu dle § 74 odst. 1 zákona, dodavatel měl prokázat splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a/ výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b/ potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c/ písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d/ písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e/ potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f/ výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Účastník č. 2 však ve své žádosti o účast nepředložil žádné doklady pro prokázání základní způsobilosti (žádost o účast vykazovala problémy se zobrazením a obsahuje prázdné listy, pokud tedy účastník č. 2 požadované doklady v žádosti o účast předložil, komise je nemohla posoudit). **Žádáme o doložení požadovaných dokladů nutných pro prokázání základní způsobilosti.**

2. Zadavatel v rámci čl. 2. 3. kvalifikační dokumentace požadoval splnění profesní způsobilosti ve smyslu dle § 77 zákona, dodavatel měl prokázat splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice následujícími doklady:

a/ podle §77 odst. 1 zákona **předložením výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

b/ podle §77 odst. 2 písm. a) zákona předložením **oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Zadavatel požaduje předložení dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění minimálně pro tyto činnosti:

- **provádění staveb a jejich změn a odstraňování**

(či i jiným obdobným oprávněním podnikat než shora uvedeným, a to v případě, pokud je takové oprávnění svým charakterem ekvivalentní ke splnění předmětu této veřejné zakázky).

Účastník č. 2 však ve své žádosti o účast nepředložil žádné doklady pro prokázání profesní způsobilosti ve smyslu čl. 2.3. písm. a) a b) kvalifikační dokumentace (žádost o účast vykazovala problémy se zobrazením a obsahuje prázdné listy, pokud tedy účastník č. 2 požadované doklady v žádosti o účast předložil, komise je nemohla posoudit). **Žádáme o doložení požadovaných dokladů nutných pro prokázání profesní způsobilosti.**

3. Zadavatel v rámci čl. 2. 4. kvalifikační dokumentace požadoval splnění ekonomické kvalifikace podle § 78 odst. 2 zákona. Zadavatel v souladu s § 78 odst. 2 zákona **požadoval, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval minimální úrovně 110.000.000 Kč, a to za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období** (v každém z těchto období). Dosaženým obratem dodavatele s ohledem na předmět veřejné zakázky zadavatel míní obrat dosažený v oblasti provádění staveb, jejich změn a odstraňování. V případě, že dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel měl prokázat obrat **výkazem zisku a ztrát dodavatele** nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž **strukturu obratu prokazující výši obratu dosaženého v oblasti provádění staveb prokáže čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou jednat za dodavatele**. Zadavateli dostačuje i předložení stran účetních dokumentů, ze kterých vyplývá celkový obrat dodavatele, není nutné dokládat kompletní dokumenty.

Účastník č. 2 však ve své žádosti o účast **nepředložil žádné doklady pro prokázání ekonomické kvalifikace** ve smyslu čl. 2.4. kvalifikační dokumentace. **Žádáme o doložení výkazů zisku a ztrát dodavatele a čestného prohlášení s upřesněním obrátů pro oblast provádění staveb.**

4. Dodavatel měl dále v rámci čl. 2. 5. písm. a) kvalifikační dokumentace předložit ve smyslu § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Pro splnění této části technické kvalifikace musí dodavatel v seznamu stavebních prací uvést:

1. Minimálně **čtyři realizace stavebních prací obdobného charakteru** jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. **rekonstrukce pozemní stavby ve finančním objemu min. 90.000.000,- Kč bez DPH** za každou jednotlivou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky).
2. Minimálně **tři realizace stavebních prací obdobného charakteru** jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. **rekonstrukce pozemní stavby**, u kterých musí účastník doložit, že součástí realizace zakázky byla **realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve finančním objemu dodávané elektro technologie min. 4.000.000,- Kč bez DPH** (hodnota elektra včetně souvisejících montáží a prací) **u každé jednotlivé zakázky**. *Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí účastník upřesnit.*

3. Minimálně **dvě realizace stavebních prací obdobného charakteru** jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. **rekonstrukce pozemní stavby**, u kterých musí dodavatel doložit, že v rámci zakázky proběhla realizace **sanace základových patek pomocí hloubkového zakládání (tj. mikropilotáž včetně injektáže)** ve finančním objemu realizované mikropilotáže (včetně souvisejících montáží a prací) **min. 18.000.000,- Kč bez DPH (hodnota mikropilotáže) u každé jednotlivé zakázky.** *Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit.*
4. Minimálně **dvě realizace stavebních prací obdobného charakteru** jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. **rekonstrukce pozemní stavby**, u kterých musí dodavatel doložit, že v rámci zakázky proběhla **sanace železobetonových konstrukcí ve finančním objemu realizovaného zesílení konstrukcí pomocí sanačních metod (včetně souvisejících montáží a prací) min. 8.000.000,- Kč bez DPH (hodnota sanačních prací) u každé jednotlivé zakázky.** *Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit.*
5. Minimálně **1 realizace stavebních prací obdobného charakteru** jako je předmět plnění zakázky, tj. **rekonstrukce pozemní stavby**, u které musí dodavatel doložit, že v rámci zakázky proběhla **realizace zesílení základů budovy (např. výztuže základů, chemické kotvy, mikropiloty, probetonování základového zdiva)** ve finančním objemu realizovaného zesílení základů budovy (včetně souvisejících montáží a prací) **min. 9.000.000,- Kč bez DPH (hodnota zesílení základů budovy).** *Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit.*

Účastník č. 2 předložil seznam významných staveb a osvědčení objednatelů, avšak z předložených osvědčení nevyplývají veškeré potřebné údaje, pro ověření, zda referenční zakázka skutečně splňuje veškeré výše uvedené požadavky zadavatele. Zadavatel v rámci kvalifikační dokumentace požadoval, aby všechny výše uvedené požadavky vyplývaly z doložených osvědčení (referenčních listin) a ze seznamu nejvýznamnějších stavebních prací. **V případě, kdy výše uvedené požadavky budou vyplývat pouze ze seznamu nejvýznamnějších stavebních prací, je účastník povinen prokázat požadované skutečnosti i jinými doklady, např. částí smlouvy o dílo, výňatkem z rozpočtu, dodatečným potvrzením objednatele vztahujícím se ke konkrétnímu požadavku (např. emailem), není dostačující pouze informace v seznamu referencí či čestné prohlášení účastníka.**

Zadavatel tak požaduje k následujícím referenčním zakázkám účastníka č. 2 doplňující informace:

Referenční zakázka č. 2 Rezidence Litava – žádáme o doplnění a prokázání hodnoty části referenční zakázky týkající se rekonstrukce stavby ve smyslu čl. 2.5 písm. a) bod 1 kvalifikační dokumentace. Z popisu stavby v rámci osvědčení vyplývá, že součástí referenční zakázky byla také realizace samostatně stojící novostavby (Bytový dům Etapa G), tedy nikoliv rekonstrukce ve smyslu změny dokončené stavby (viz výše).

Referenční zakázka č. 7. Slavkov u Brna, zámek, Obnova zámecké zdi - žádáme o doplnění a prokázání hodnoty, že součástí realizace zakázky byla realizace sanace základových patek pomocí hloubkového zakládání (tj. mikropilotáž včetně injektáže) ve smyslu požadavku dle čl.

2.5 písm. a) bod 3 kvalifikační dokumentace a to doložením např. části smlouvy o dílo, výňatkem rozpočtu apod. (viz výše). Z popisu stavby v rámci osvědčení vyplývá, že součástí referenční zakázky byly i jiné stavební práce a není jasné, do jaké míry se jedná o související montáže a práce ve smyslu čl. 2.5 písm. a) bod 3 kvalifikační dokumentace.

Referenční zakázka č. 8. FN Brno - PDM, objekt L – Zajištění základové spáry - žádáme o doplnění a prokázání hodnoty, že součástí realizace zakázky byla realizace sanace základových patek pomocí hloubkového zakládání (tj. mikropilotáž včetně injektáže) ve smyslu požadavku dle čl. 2.5 písm. a) bod 3 kvalifikační dokumentace a to doložením např. části smlouvy o dílo, výňatkem rozpočtu apod. (viz výše). Z popisu stavby v rámci osvědčení vyplývá, že součástí referenční zakázky byly i jiné stavební práce a není jasné, do jaké míry se jedná o související montáže a práce ve smyslu čl. 2.5 písm. a) bod 3 kvalifikační dokumentace.

Referenční zakázka č. 9. Sanace a statické zajištění dvoubuňkové ventilátorové chladicí věže v areálu Fosfa a.s., Břeclav - žádáme o doplnění a prokázání hodnoty, že součástí realizace zakázky byla sanace železobetonových konstrukcí ve smyslu požadavku dle čl. 2.5 písm. a) bod 4 kvalifikační dokumentace a to doložením např. části smlouvy o dílo, výňatkem rozpočtu apod. (viz výše). Z popisu stavby v rámci osvědčení vyplývá, že součástí referenční zakázky byly i jiné stavební práce a není jasné, do jaké míry se jedná o související montáže a práce ve smyslu čl. 2.5 písm. a) bod 4 kvalifikační dokumentace.

Referenční zakázka č. 10. LIDL - OD CENTRUM, Koblišná ulice, Brno - žádáme o doplnění a prokázání hodnoty, že součástí realizace zakázky byla sanace železobetonových konstrukcí ve smyslu požadavku dle čl. 2.5 písm. a) bod 4 kvalifikační dokumentace a to doložením např. části smlouvy o dílo, výňatkem rozpočtu apod. (viz výše). Z popisu stavby v rámci osvědčení vyplývá, že součástí referenční zakázky byly i jiné stavební práce a není jasné, do jaké míry se jedná o související montáže a práce ve smyslu čl. 2.5 písm. a) bod 4 kvalifikační dokumentace.

Referenční zakázka č. 11. Posílení základových konstrukcí stávajícího objektu Brněnských komunikací a.s. Renneská třída 1a - žádáme o doplnění a prokázání hodnoty realizace zesílení základů budovy ve smyslu požadavku dle čl. 2.5 písm. a) bod 5 kvalifikační dokumentace a to doložením např. části smlouvy o dílo, výňatkem rozpočtu apod. (viz výše). Z popisu stavby v rámci osvědčení vyplývá, že součástí referenční zakázky byly i jiné stavební práce a není jasné, do jaké míry se jedná o související montáže a práce ve smyslu čl. 2.5 písm. a) bod 5 kvalifikační dokumentace.

Žádáme o doložení požadovaných dokladů nutných pro prokázání této části technické kvalifikace případně o objasnění výše uvedených nejjasností.

5. Dodavatel měl dále v rámci čl. 2. 5. písm. b) kvalifikační dokumentace předložit ve smyslu §79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Účastník č. 2 předložil pro člena týmu hlavní stavbyvedoucí doklady za Ing. Iva Skřivánka, v rámci profesního životopisu je uvedena referenční zakázka „Rezidence Litava“, u které žádáme v rámci bodu 4. této žádosti o doplnění a objasnění informace o hodnotě rekonstrukce ve smyslu požadavku zadavatele plynoucího z kvalifikační dokumentace. Tento požadavek je třeba objasnit i pro tohoto člena týmu.

Účastník č. 2 předložil pro člena týmu hlavní odpovědného za statiku a geotechniku doklady za Ing. Martina Špičku, z referenčních zakázek uvedených v rámci profesního životopisu není zřejmé, které zakázky splňují požadavky na osobu odpovědnou za geotechniku, tj. zkušenost s realizací min. 4 zakázek jako odpovědný pracovník za založení stavby a geotechniku, jejichž předmětem byla realizace novostavby nebo rekonstrukce pozemní stavby, u kterých proběhla v rámci zakázky realizace zesílení základů budovy.

Žádáme o doložení požadovaných dokladů nutných pro prokázání této části technické kvalifikace a o objasnění výše uvedených nejasností.

6. Zadavatel měl dále v rámci čl. 2. 5. písm. c) kvalifikační dokumentace předložit ve smyslu § dle §79 odst. 2 písm. d) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, kdy zadavatel požadoval předložení platného osvědčení účastníka pro realizaci sanace betonových konstrukcí - např. potvrzení o proškolení zaměstnanců k těmto pracím, certifikace účastníka či jiný obdobný certifikát k dotčené činnosti.

Účastník č. 2 předložil Osvědčení o odborné způsobilosti a členství č. 2024-007, Sdružení pro sanace betonových konstrukcí a **Certifikáty o autorizaci pro oblast sanace betonových konstrukcí pro tři osoby, žádáme o objasnění, jaký vztah mají tyto osoby k dodavateli.**

Komise žádá o doplnění a objasnění podané žádosti o účast.

Závěr: Komise stanovuje lhůtu 3 pracovních dnů pro doručení požadovaného doplnění nebo objasnění žádosti o účast, lhůta plyne ode dne doručení této žádosti dotčenému účastníku. V případě, že účastník nedoručí své doplnění nebo objasnění žádosti o účast ve stanovené lhůtě, může být ze zadávacího řízení v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. b) zákona vyloučen.

Žádost byla dne 15. 4. 2025 odeslána prostřednictvím elektronického nástroje.

Prodloužení lhůty: Účastník č. 2 požádal dne 22. 4. 2025 o prodloužení lhůty pro doplnění a objasnění žádosti o účast. Zadavatel vyhověl této žádosti a lhůta byla finálně stanovena na 2. 5. 2025.

Doplnění: Účastník č. 2 doložil dne 2. 5. 2025 prostřednictvím elektronického nástroje doplnění, kdy doložil následující doklady:

- Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona předložením seznamu kvalifikovaných dodavatelů společnosti SKR stav, s.r.o.
- Splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona předložením seznamu kvalifikovaných dodavatelů společnosti SKR stav, s.r.o.
- Splnění ekonomické kvalifikace podle § 78 odst. 2 zákona předložením výkazů zisku a ztrát za rok 2021, 2022 a 2023 společnosti SKR stav, s.r.o. a čestné prohlášení
- Doplnění Referenční zakázka č. 2 Rezidence Litava – doplnění a prokázání hodnoty části referenční zakázky výňatkem z SoD – 4.1a Situace, 4.1b Rekapitulace rozpočtu, 4.1c Vizualizace, 4.1d Vyčíslení hodnot rekonstrukce
- Doplnění Referenční zakázky č. 7 Slavkov u Brna, zámek, Obnova zámecké zdi – doplnění a prokázání hodnoty části referenční zakázky výňatkem z SoD
- Doplnění Referenční zakázka č. 8 Polyfunkční dům – Rezidence LITAVA – doplnění osvědčení

a prokázání hodnoty části referenční zakázky výňatkem z SoD (nahrazení Referenční zakázka č. 8. FN Brno - PDM, objekt L – Zajištění základové spáry)

- Doplnění Referenční zakázky č. 9 Sanace a statické zajištění dvoubuňkové ventilátorové chladicí věže v areálu Fosfa a.s. Břeclav – doplnění a prokázání hodnoty části referenční zakázky výňatkem z SoD
- Doplnění Referenční zakázky č. 10 LIDL – OD CENTRUM, Kobližná ulice, Brno – doplnění a prokázání hodnoty části referenční zakázky výňatkem z SoD
- Doplnění Referenční zakázky č. 11 Posílení základových konstrukcí stávajícího objektu Brněnských komunikací a.s. Renneská třída 1a – doplnění a prokázání hodnoty části referenční zakázky výňatkem z SoD
- Profesní životopis Ing. Ivo Skřivánek Rezidence Litava – doplnění a prokázání zakázky
- Profesní životopis Ing. Martin Špička – doplnění k profesnímu životopisu
- Čestné prohlášení poddodavatele SASTA CZ a.s.

Komise po kontrole doplněných dokladů konstatuje, že účastník č. 2 splnil veškeré podmínky kvalifikace.

2. FÁZE UŽŠÍHO ŘÍZENÍ – PODÁNÍ NABÍDEK

Účastník č. 3 (Vybraný dodavatel)

SKR stav, s.r.o., IČ: 26961474, se sídlem Nováčkova 233, 614 00 Brno

Splnění dalších zadávacích podmínek

Doklad o složení jistoty	ANO Záruční listina vydaná Oberbank AG ze dne 19. 6. 2025, platná do 19. 10. 2025
Smlouva o dílo	ANO ze dne 19. 6. 2025, podepsáno Ing. Petrem Skřivánkem, jednatelem
Oceněný položkový rozpočet	ANO
Předložení čestného prohlášení k mezinárodním sankcím a střetu zájmům	ANO Čestné prohlášení ze dne 19. 6. 2025, podepsáno Ing. Petrem Skřivánkem, jednatelem
Seznam poddodavatelů	ANO Čestné prohlášení ze dne 19. 6. 2025, podepsáno Ing. Petrem Skřivánkem, jednatelem

Komise konstatuje, že účastník č. 3 splnil veškeré podmínky účasti.

Označení poddodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

1. SASTA CZ, a.s., Votroubkova 546/11, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, IČ: 26240980
(Provádění statického zajištění a sanace konstrukcí, odpovědný člen v oboru Statika a dynamika a v oboru Geotechnika)

2. STAEG Stavby, spol. s r.o., Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov, IČ:

24140520

(Prokázání části technické kvalifikace a podílení na realizaci formou účasti na zajištění odborného vedení a organizačního zabezpečení Veřejné zakázky dle aktuálních požadavků Dodavatele)

3. SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha, IČ: 447 97 320

(Odpovědný člen týmu za realizaci elektra)

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

není relevantní

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

není relevantní

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

není relevantní

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

není relevantní

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

byly použity výhradně elektronické prostředky

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření
nikdo
Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu
Zadavatel nepřistoupil k rozdělení předmětu plnění veřejné zakázky z důvodu potřeby zajištění jednotné odpovědnosti v rámci poskytování předmětného plnění a rovněž ucelenosti požadavků na plnění veřejné zakázky. Pokud by jednotlivé části předmětu plnění této veřejné zakázky byly poskytovány různými osobami, hrozí zadavateli organizační rizika, vícenáklady při procesech spojených s koordinací různých dodavatelů a zajištění jejich vzájemné spolupráce, nekompatibilita plnění dodaných různými dodavateli (a z toho plynoucí funkční rizika) a odpovědnostní rizika.
Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona (doložení obratu)
Zadavatel požadoval prokázání obratu dodavatele ve výši nejméně 110.000.000 Kč a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období, tedy nepostupoval dle § 78 odst. 3 zákona, neboť nestanovil požadavek na obrat nad rámec zákonných limitů (předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na 165.264.000 Kč bez DPH).

V Brně dne 1. srpna 2025

Obec Prušánky
v zastoupení
PIONS s.r.o.