

Městská část Praha – Dubeč, ve smyslu ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace v otevřeném řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem:

„Mateřská škola Praha Dubeč“
(dále jen „zakázka“)

Obsah

1) Identifikační údaje zadavatele	2
2) Předmět veřejné zakázky a způsob jeho plnění	2
2.1. Předmět veřejné zakázky:	2
2.2. Kódy CPV:.....	2
2.3. Druh zadávacího řízení:	2
2.4. Odpovědné zadávání	3
3) Doba a místo plnění veřejné zakázky	3
4) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	3
5) Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů	3
5.1. Základní způsobilost	3
5.2. Profesní způsobilost	4
5.3. Technická kvalifikace.....	4
5.4. Ekonomická kvalifikace.....	6
5.5. Prokazování splnění kvalifikace	6
6) Způsob zpracování nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace, včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány.....	7
7) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:	9
8) Platební podmínky	9
9) Zadávací dokumentace.....	10
10) Způsob a doba podání nabídek.....	10
11) Otevírání nabídek v elektronické podobě	10
12) Poddodavatelé.....	11
13) Další podmínky veřejné zakázky	11
14) Způsob hodnocení nabídek	12
15) Prohlídka místa plnění.....	12
16) Jistota	12
17) Zadávací lhůta.....	13
18) Zveřejňování	13

1) Identifikační údaje zadavatele

Městská část Praha-Dubeč

se sídlem: Starodubečská 401/36, Dubeč, 10700 Praha 10

IČO: 00240184

DIČ: CZ00240184

zastoupený: Jaroslavem Tošilem, starostou

profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4b81fbd2-d3ca-4095-8639-dde5a5aa2353>

ID datové schránky: bm4bju9

(dále jen jako „zadavatel“)

Smluvní zastoupení zadavatele ve smyslu ust. § 43 ZZVZ:

Zadavatel se nechává dle § 43 ZZVZ při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením zastoupit (osoba pověřená výkonem zadavatelských činností):

Název: JUDr. Josef Pavelka, advokátní kancelář

Se sídlem: Na Srážku 2071/6, 143 00 Praha

IČO: 63116375, ev. číslo ČAK: 10560

kontaktní osoba: JUDr. Josef Pavelka

email: josef.pavelka@jpak.cz

tel: +420603570697

2) Předmět veřejné zakázky a způsob jeho plnění

2.1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v kompletním vybudování novostavby Mateřské školy Praha Dubeč, včetně všech souvisejících prací a dodávek, jako jsou obslužné komunikace, chodníky, zahradní prvky, herní prvky, terénní úpravy včetně areálového vodovodu, dodání gastrotechnologie i interiéru mateřské školy. Stavba musí být provedena v souladu s projektovou dokumentací, která tvoří přílohu č. 1 této výzvy a v souladu se smlouvou o dílo, která tvoří přílohu č. 3 této výzvy. Rozsah prováděných prací je vymezen v příloze č. 2 této výzvy – přehled prací k vyplnění.

2.2. Kódy CPV:

45000000-7 Stavební práce

45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí

37535220-5 Zařízení na šplhání (dětská hřiště)

39160000-1 Školní nábytek

42511110-5 Tepelná čerpadla

39221000-7 Kuchyňské zařízení

45233120-6 výstavba silnic

2.3. Druh zadávacího řízení:

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení.

2.4. Odpovědné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajištění legálního zaměstnávání, férových pracovních podmínek a odpovídající úrovně bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.

Zadavatel požaduje, aby se dodavatel, s ohledem na ochranu životního prostředí, zavázal k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Samotná stavba Mateřské školy je zatříděna do třídy C – úsporná s průměrným součinitelem prostupu tepla 0,24 W/m²K a splňuje požadovanou hodnotu prostupu tepla obálkou budovy U pro budovy s téměř nulovou spotřebou energie.

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba plnění: do 18 měsíců od převzetí staveniště

Místo plnění: Katastrální území - Dubeč [633330], Parcelní čísla pozemků: 999/3, 999/4, 998/1, 998/16, 1001, 1005/1, 1005/8, 1005/9, 1005/10, 1005/11, 1005/30, 1005/31, 1005/35, 1589/11, 1589/21.

4) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **125.000.000,- Kč bez DPH** (předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena dle ustanovení § 16 a násl. ZZVZ). **Předpokládaná hodnota je zároveň hodnotou maximální, tj. nejvyšší možnou cenou za realizaci předmětu plnění veřejné zakázky. Pokud dodavatel ve své nabídce tuto hodnotu překročí, bude nabídka ze zadávacího řízení vyloučena.**

5) Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

5.1. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázat, že dodavatel má základní způsobilost dle ust. § 74 odst. 1 ZZVZ, tedy, že:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Zúčastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje tyto skutečnosti prokázat předložením následujících dokladů:

- ad a) výpisem z evidence Rejstříku trestů;
- ad b) potvrzením příslušného finančního úřadu a písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani;
- ad c) písemným čestným prohlášením;
- ad d) potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení;
- ad e) výpisem z obchodního rejstříku.

5.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázat profesní způsobilost dodavatele dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel požaduje, aby za účelem prokázání profesní způsobilosti dodavatel předložil tento doklad:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ doložil, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby dodavatel za tímto účelem předložil výpis z živnostenského rejstříku, prokazující oprávnění k podnikání v těchto oborech činnosti:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

5.3. Technická kvalifikace

V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a

dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. V seznamu musí být uveden název stavebního díla, objednatel stavebního díla včetně kontaktních údajů, stručný popis stavebního díla, hodnota stavebního díla a doba provádění stavebního díla. Zadavatel požaduje, aby ze seznamu, který bude doložen osvědčením od objednatelů, vyplývalo, že dodavatel realizoval v uvedené době alespoň následující stavební práce:

- 2 stavební práce spočívající v kompletní výstavbě novostavby veřejně přístupné budovy, přičemž každá z těchto prací byla v hodnotě nejméně 100.000.000,- Kč bez DPH.

V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele, a to předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli a předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel požaduje, aby se seznamu techniků vyplývalo, že dodavatel disponuje Týmem následujících osob:

- stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí musí být autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, to pro obor Pozemní stavby, což zadavatel požaduje prokázat příslušnou autorizací. Dále zadavatel požaduje, aby měl praxi v délce min. 5 let s prováděním staveb, jejich změn a odstraňováním, a aby v posledních pěti letech vykonával funkci stavbyvedoucího na minimálně dvou stavbách obdobného charakteru, tj. kompletní výstavby novostavby veřejně přístupné budovy v hodnotě stavebních prací alespoň 100 mil. Kč bez DPH.
- zástupce stavbyvedoucího. Zástupce stavbyvedoucího musí být autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, to pro obor Pozemní stavby, což zadavatel požaduje prokázat příslušnou autorizací. Dále zadavatel požaduje, aby měl praxi v délce min. 3 let s prováděním staveb, jejich změn a odstraňováním, a aby v posledních pěti letech vykonával funkci stavbyvedoucího nebo jeho zástupce na minimálně dvou stavbách obdobného charakteru, tj. kompletní výstavby či rekonstrukce veřejně přístupné budovy v hodnotě stavebních prací alespoň 50 mil. Kč bez DPH.
- statik. Statik musí být autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, to pro následující obor Statika a dynamika staveb což zadavatel požaduje prokázat příslušnou autorizací.
- odborník na dodávku gastronomických zařízení. Tento odborník musí mít zkušenost s dodávkou a instalací gastro zařízení, a to nejméně po dobu pěti let, přičemž v této době se osobně podílel nejméně třikrát na dodání a instalaci gastro zařízení v hodnotě jedné dodávky/instalace nejméně 3.000.000,- Kč bez DPH.

Uvedené zadavatel doloží seznamem členů týmu podílejících se na plnění veřejné zakázky, kde bude uvedeno jméno, autorizace, a vztah k dodavateli (zda se jedná např. o zaměstnance dodavatele, poddodavatele apod.). Seznam členů týmu bude následně tvořit přílohu č. 5 smlouvy. Seznam členů týmu bude dále doložen profesním životopisem každého člena týmu, který musí být daným členem týmu podepsán, ze kterého bude požadovaná délka praxe vyplývat.

5.4. Ekonomická kvalifikace

V souladu s ust. § 78 odst. 1 ZZVZ požaduje zadavatel, aby roční obrat dodavatele dosahoval minimálně 150.000.000,- Kč bez DPH ročně, a to ve 3 bezprostředně předcházejících účetních obdobích; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

5.5. Prokazování splnění kvalifikace

Zadavatel stanovuje, že dodavatel není oprávněn nahradit předložení dokladů písemným čestným prohlášením.

Dodavatel může v nabídce nahradit předložení dokladů prokazujících způsobilost jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Zadavatel si může kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti musí dle ust. § 86 odst. 3 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Prokazuje-li dodavatel splnění základních předpokladů a profesních předpokladů způsobem podle § 228 ZZVZ (výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů), nesmí být tento výpis k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Prokazuje-li dodavatel splnění kvalifikace podle § 239 ZZVZ (certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů) a certifikát obsahuje náležitosti stanovené v § 239 odst. 1 ZZVZ, nesmí být tento certifikát k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 1 rok.

Předkládá-li nabídku více osob společně, požaduje zadavatel prokázání základních a profesních předpokladů od každého dodavatele. Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů dodavatelé v nabídce doložili, že svoji odpovědnost za plnění veřejné zakázky ponesou společně a nerozdílně. Splnění tohoto požadavku dodavatelé v nabídce doloží společným písemným prohlášením, smlouvou či jiným dokumentem, podepsaným všemi dodavateli společně, ze kterého bude společná odpovědnost vyplývat. Zároveň dodavatelé ve své nabídce uvedou, kdo dodavatele v zadávacím řízení zastupuje.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatel.

6) Způsob zpracování nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace, včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány

Dodavatel je povinen podat svoji nabídku písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje e-zakázky, dostupného na internetové adrese: <https://www.e-zakazky.cz/verejne-zakazky>.

Nabídka musí být autentická, tzn. musí být podepsána elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu, tento podpis musí být platný a musí náležet osobě podávající nabídku či oprávněné osobě účastníka zadávacího řízení.

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, přičemž velikost jednoho souboru nesmí být více jak 100 MB. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů dle vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody. Zadavatel přivítá, pokud dokumenty budou podány ve formátu, ve kterém je dodavatel vytvářel, ideálně tedy editovatelné. Dokumenty mohou být předloženy i např. formou skenu. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj e-zakázky, (dále jen „EZ“) dostupný na internetové adrese URL: <https://www.e-zakazky.cz/>, kde jsou uvedeny i kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Podrobné instrukce na požadavky a podmínky podání nabídky elektronickými prostředky EZ jsou dostupné na následujícím odkazu <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>.
- c) Účastník zadávacího řízení musí být pro podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji e-zakázky (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce <https://www.e-zakazky.cz/>). Ověření identity dodavatele probíhá prostřednictvím datové schránky nebo přes uživatelskou podporu EZ (tel. +420 295 565 132, info@zadavatel.cz), popř. prostřednictvím kvalifikovaného certifikátu.
- d) Zadavatel doporučuje účastníkům řízení, aby se na EZ registrovali s dostatečným předstihem před podáním nabídky. Vyřízení registrace trvá max. 72 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
- e) Pakliže tato zadávací dokumentace požaduje podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či skenem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení vyžadováno, opatřeny

elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, popř. se musí jednat o autorizovaně konvertovaný dokument ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídky (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

Nabídka na každou část veřejné zakázky musí obsahovat

I. Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení:

- obchodní jméno účastníka zadávacího řízení (v případě fyzické osoby jméno, příjmení, případně obchodní firma),
- právní forma účastníka zadávacího řízení (a.s., s.r.o., fyzická osoba apod.),
- u fyzické osoby musí být uvedeno též rodné číslo nebo datum narození,
- sídlo (v případě fyzické osoby bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště),
- identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena,
- jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení (v tomto případě účastník zadávacího řízení v nabídce předloží dokument, dle kterého je tato osoba oprávněna jednat za účastníka zadávacího řízení),
- číslo účtu účastníka zadávacího řízení,
- jméno kontaktní osoby účastníka zadávacího řízení a její kontaktní údaje,
- jméno osoby oprávněné k podpisu smlouvy, a zda disponuje elektronickým podpisem či nikoliv.

Výše uvedené údaje doplní účastník zadávacího řízení do krycího listu nabídky – jeho vzor tvoří přílohu č. 4 této výzvy.

- II. **Cenovou nabídku** (HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM) dle čl. 7 této výzvy.
- III. **Doklady k prokázání základní a profesní způsobilosti** a doklady k prokázání kvalifikace.
- IV. **Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy**, který je přílohou č. 3 této výzvy.
- V. **Seznam poddodavatelů případně čestné prohlášení o tom, že dodavatel provede předmět plnění bez účasti poddodavatelů** (viz příloha č. 5 této výzvy).
- VI. **Čestné prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím**, které je přílohou č. 6 této výzvy – zadavatel důrazně vyžaduje dodržování.

VII. Doklad o poskytnutí jistoty

VIII. Návrh harmonogramu - zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil návrh harmonogramu provádění díla, a to minimálně v týdnech.

Pokud dodavatel některou část nabídky považuje za obchodní tajemství nebo duševní vlastnictví, zřetelně vyznačí tyto údaje.

Nabídku není možné podat v listinné podobě.

Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím elektronického nástroje. Nabídky podané osobně, prostřednictvím poštovní služby, e-mailem nebo datovou schránkou se nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

Zadavatel může dodavatele opakovaně vyzvat k doplnění nabídky.

Nabídka musí být zpracovaná v českém jazyce. Doklad ve slovenském jazyce se přikládá bez překladu.

7) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Účastník zadávacího řízení stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami, částkou v českých korunách, v tomto členění:

celková cena za splnění veřejné zakázky bez DPH,

sazba DPH v % a její výše,

celková cena za splnění veřejné zakázky včetně DPH.

Celková nabídková cenu musí být stanovena i formou vyplnění soupisu prací, který tvoří přílohu č. 2 této výzvy. Dodavatel je povinen vyplnit cenu u každé položky uvedené v soupisu prací, přičemž se nepřipouští nulová nebo záporná hodnota. Celková nabídková cena musí odpovídat součtu cen všech položek uvedených v soupisu prací.

Pokud účastník zadávacího řízení není plátcem DPH, v nabídce toto uvede.

Hodnocena bude cena bez DPH.

Cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k realizaci plnění předmětu veřejné zakázky.

Pokud je účastník zadávacího řízení plátcem DPH, lze překročit výši nabídkové ceny pouze v případě, že dojde ke změně zákona o dani z přidané hodnoty, a to o částku odpovídající zvýšení sazby DPH. Rozhodným dnem pro případné zvýšení nabídkové ceny z důvodu změny DPH je den zdanitelného plnění.

8) Platební podmínky

1. Úhrada za plnění veřejné zakázky bude prováděna v české měně, na základě příslušného daňového dokladu vystaveného vybraným účastníkem zadávacího řízení ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění, resp. na základě přenesené daňové působnosti.
3. Zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Platba za uskutečněné plnění bude pobíhat dle podmínek uvedených ve smlouvě, která tvoří přílohu č. 3 této výzvy.

9) Zadávací dokumentace

1. Zadávací dokumentaci tvoří:
 - Výzva k podání nabídky (tento dokument)
 - příloha č. 1 – projektová dokumentace
 - příloha č. 2 – soupis prací k ocenění
 - příloha č. 3 – smlouva o dílo
 - příloha č. 4 – vzor krycího listu
 - příloha č. 5 – vzor seznamu k prokázání technické kvalifikace.
 - příloha č. 6 – čestné prohlášení k mezinárodním sankcím
2. V příloze č. 3 této výzvy jsou obchodní podmínky - návrh smlouvy, který je minimálním smluvním požadavkem zadavatele a po doplnění součástí nabídky účastníka zadávacího řízení. Návrh smlouvy je závazný a účastník zadávacího řízení není oprávněn v návrhu smlouvy cokoli upravovat či měnit, s výjimkou těch míst, která jsou pro doplnění účastníkem zadávacího řízení výslovně označena – tj. podbarvena zelenou barvou.
3. Účastník zadávacího řízení je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění dané části veřejné zakázky
4. Zadavatel v souladu s ust. § 96 odst. 3 ZZVZ uvádí internetovou adresu profilu zadavatele (tj. údaje o přístupu k zadávací dokumentaci), na které je zadávací dokumentace dostupná: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4b81fbd2-d3ca-4095-8639-dde5a5aa2353>.
5. Zadavatel uvádí, že přílohu č. 1 a č. 2 této výzvy vypracovala společnost Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 02463245. Dílčí části přílohy č. 1 zpracovali odborníci na jednotlivé plnění, kteří jsou uvedeni v příloze č. 1 této smlouvy v průvodní a souhrnné technické zprávě.

10) Způsob a doba podání nabídek

Účastník zadávacího řízení podá svou nabídku včetně dokladů k prokázání kvalifikace prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4b81fbd2-d3ca-4095-8639-dde5a5aa2353> nejpozději do 16. 5. 2025 do 10:00 hodin.

11) Otevírání nabídek v elektronické podobě

1. Otevírání nabídek v elektronické podobě provede zadavatel bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

2. Zadavatel či jím pověřená komise při otevírání nabídek kontroluje doručené nabídky v souladu s § 109 odst. 2 ZZVZ tj. zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

12) Poddodavatelé

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce

- a) určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo
- b) uvedl, že předmět plnění veřejné zakázky provede sám, tj. bez účasti poddodavatelů.

V souladu s ust. § 105 odst. 2 ZZVZ zadavatel stanovuje, že významné činnosti spočívající ve výkonu funkce stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího nesmí být plněny prostřednictvím poddodavatele.

13) Další podmínky veřejné zakázky

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení do uzavření smlouvy podle ust. § 127 ZZVZ.
- b) Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat výlučně elektronický nástroj dle § 213 ZZVZ.
- c) Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím účtů zadavatele a účastníka zadávacího řízení v elektronickém nástroji Tender arena.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena. Dodavatel je povinen při zpracování nabídky vycházet ze všech součástí zadávacích podmínek, které musí bezvýhradně dodržet.

- d) Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo možnosti posunu uvedeného předpokládaného termínu plnění veřejné zakázky s ohledem na průběh zadávacího řízení a na své provozní a organizační potřeby, a účastníkům zadávacího řízení z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.
- f) Účastník zadávacího řízení nemá nárok na úhradu nákladů spojených s jeho účastí v zadávacím řízení.
- g) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- h) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídkách u třetích osob.
- i) Zadavatel si nevyhrazuje změny plnění závazku dle ust. § 100 ZZVZ,

14) Způsob hodnocení nabídek

1. Zadavatel stanovuje v souladu s ust. § 114 odst. 1, 2 ZZVZ, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny za splnění příslušné veřejné zakázky.
2. Zadavatel stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší, přičemž jako nejúspěšnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za splnění veřejné zakázky.

15) Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 29. 4. 2025. v 10:00 hod.

Sraz účastníků bude před hlavní vstupní bránou do areálu staveniště v ulici U Dubečské tvrze, Praha. Zámci o prohlídku místa plnění jsou žádáni, aby nejpozději do 28. 4. 2025 do 10:00 hod. zaslali na email tregner@praha-dubec.cz informaci o své účasti. Za každého účastníka zadávacího řízení se mohou účastnit nejvýše tři fyzické osoby. Zadavatel bude požadovat po účastnících identifikaci a informaci, za jakého účastníka zadávacího řízení se prohlídky účastní, včetně podpisu do prezenční listiny z prohlídky místa plnění.

16) Jistota

Zadavatel požaduje ve smyslu § 41 zákona, aby dodavatelé k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 2.500.000,- Kč, a to formou:

- a) složení peněžní částky peněžní jistota na účet zadavatele č. 999029-503252998/6000 vedený u **PPF banky a.s.** nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek, variabilním symbolem je IČO zájemce, případně IČO jednoho z dodavatelů u dodavatelů podávajících společnou nabídku nebo
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je dodavatel povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty dle článku 17) této výzvy.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b) předložením originálu nebo úředně ověřené kopie (konverze) dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky

Zadavatel vrátí, mimo podmínky uvedené níže, dodavateli bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele:

po uplynutí zadávací lhůty

poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty, nebo.

po ukončení zadávacího řízení.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

17) Zadávací lhůta

Zadavatel v souladu s ust. §40 ZZVZ stanovuje zadávací lhůtu v délce 120 dnů. Po tuto dobu účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

18) Zveřejňování

Podáním nabídky bere dodavatel na vědomí, že zadavatel je oprávněn zveřejnit na profilu zadavatele údaje ze zadávacího řízení v souladu se ZZVZ.

V Praze dne (datum v el. podpisu)

Jaroslav Tošil
starosta