



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 683/2025

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Článek 1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

**Město Štětí
Mírové náměstí 163
411 08 Štětí**

Zástupce ve věcech smluvních:

Mgr. Ing. Miroslav Andrt, starosta

Zástupce ve věcech technických:

**Ing. Monika Tydrichová, vedoucí OMI
Rudolf Spáčil, referent OMI**

Bankovní spojení:
č. účtu:

**MONETA Money Bank, a.s.
100022784/0600**

IČO:
DIČ:
(dále jen „objednatel“)

**00264466
CZ00264466**

1.2. Zhotovitel:

**Aleš Cikánek
České Kopisty 104
412 01 Terezín**

Zástupce ve věcech smluvních:

Aleš Cikánek

Zástupce ve věcech technických:

Aleš Cikánek

Bankovní spojení:
č. účtu:

**MONETA Money Bank, a.s.
215278667/0600**

IČO:
DIČ:
Plátce DPH:
Zapsán:

**67234909
CZ7507112921
Ano
v živnostenském rejstříku Městského úřadu
Litoměřice**

(dále jen „zhotovitel“)
(dále jen objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly že uzavírají tento dodatek č. 2 k uzavřené smlouvě o dílo č. 683/2025 ze dne 17. 3. 2026 (dále jen uzavřené SOD) a dodatku č. 1 k SoD ze dne 12. 5. 2026 na realizaci stavby „**DSCHB – komunikace, parkovací záliv vč. odvodnění a přístřešku pro parkování**“ z důvodu požadavku zhotovitele na změnu termínu dokončení prací a z důvodu úpravy ceny díla o vícepráce a méněpráce (viz příloha č. 1). Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tyto práce nejsou považovány za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Tímto dodatkem č. 2 se upravují dále uvedené články smlouvy o dílo.

Článek 2.

V Článku 5. – Termín plnění se ve znění odst. 5.2. této smlouvy ruší a nahrazuje se tímto zcela novým textem:

Termín dokončení prací a protokolárního předání díla: 21. 8. 2026.

Článek 3.

V Článku 6. – Cena díla se ve znění odst. 6.1. této smlouvy ruší a nahrazuje se tímto zcela novým textem:

Smluvní strany sjednávají dohodou podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů MF a v souladu s nabídkou zhotovitele v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, cenu za dílo jako cenu maximální, pevnou a nejvýše přípustnou za podmínky zhotovení díla v rozsahu dle této smlouvy ve výši:

Původní cena díla bez DPH	2 376 507,49 Kč
DPH 21 %	499 066,57 Kč
Původní cena celkem vč. DPH	2 875 574,06 Kč
Vícepráce vzniklé v průběhu stavebních prací, které nebylo možné předvídat v době uzavření smlouvy, bez DPH	264 981,94 Kč
Méněpráce vzniklé v průběhu stavebních prací, které nebylo možné předvídat v době uzavření smlouvy, bez DPH	- 37 373,94 Kč
Nová celková cena bez DPH	2 604 115,49 Kč
DPH 21 %	546 864,25 Kč
Nová celková cena vč. DPH	3 150 979,74 Kč

Podrobný rozpad ceny je uveden v příloze č. 2 a 3 tohoto dodatku č. 2.

Cena za dílo je cena konečná a zahrnuje veškeré náklady související s realizací předmětu této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny za dílo proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno! Výše uvedenou cenu za dílo lze překročit pouze za podmínek stanovených v článku 6., odst. 6.2. této smlouvy.

DPH se pro účely této smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy.

Stavební práce se netýkají přenesení daňové povinnosti.

Článek 3.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání uzavřené smlouvy o dílo č. 683/2025 a dodatku č. 1 nedotčená tímto dodatkem č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 2 je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

3. O uzavření tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 683/2025 a dodatku č. 1 rozhodla Rada města Štětí na svém jednání dne 21. 7. 2026 přijetím usnesení č. 2026/15/479.
4. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 2 byl uzavřen na základě jejich svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

Ve Štětí, dne

V, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Mgr. Ing.
Miroslav
Andrt**
.....
Město Štětí
Mgr. Ing. Miroslav Andrt, starosta

Digitálně podepsal
Mgr. Ing. Miroslav
Andrt
Datum: 2026.07.27
07:32:22 +02'00'

**Aleš
Cikánek**
.....
Aleš Cikánek

Digitálně
podepsal Aleš
Cikánek
Datum:
2026.07.27
15:30:52 +02'00'

Příloha č. 1 – Změnový list č. 02/2026
Příloha č. 2 – Soupis víceprací
Příloha č. 3 – Soupis méněprací
Příloha č. 4 – Výpis usnesení z RM ze dne 21. 7. 2026

ZMĚNOVÝ LIST				číslo: 02/2026	
Zhotovitel:		Aleš Cikánek, České Kopisty 104, 411 55 Terezín			
Komu:		Město Štětí, Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí		Datum: 16.7.2026	
Název akce: DSCHB - komunikace, parkovací záliv vč. odvodnění a přístřešku pro parkování					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně	
Odkazy	na specifikaci:	ne			
	na výkresy:	ne			
	na rozpočtové podklady:	Ano – rozpočet v příloze			
	na jinou část smlouvy:	ne			
Popis a zdůvodnění změny:					
V průběhu stavby byl odkryt stávající základ oplocení, kde nadzemní část je ze ztraceného bednění a z plotových tvárnic. Základ tohoto oplocení byl obnažen a bylo zjištěno, že značně přesahuje do navržených zpevněných ploch - přesahuje přes nadzemní část. Z důvodu zachování budoucí rovinatosti bylo přistoupeno k rozhodnutí tuto část základů odstranit - požadavek jak ze strany investora, tak ze strany TDS. Navazuje to také na zdůvodnění stejných podkladních vrstev v celé šíři / ploše zpevněných ploch (chodníkové ploch, zpevněná krajnice). Kde pokud by byl stávající základ ponechán by časem došlo k vykreslení tohoto "tuhého" podkladu a následného vykreslení v nových zpevněných plochách. Dále bylo v průběhu zjištěno, že stávající betonová příjezdová cesta nebyla provedena v mocnosti dle PD (15 cm), ale byla provedena v mocnosti 23-25 cm. Zde došlo k úpravě položky pro bourání. V horní části této cesty při provádění bourání museli být práce pozastaveny z důvodu velikých otřesů ve vedlejším objektu RD. Následně byl svolán KD za účelem navržení vyřešení nastalé situace a návrhu šetrnějšího způsobu odstranění betonové plochy. Zápis z tohoto KD přímo doplňuje zdůvodnění provedení bourání šetrnějším způsobem. Šetrnější metoda odstranění betonové plochy byla v rámci ZL 2 vyčíslena a potřeba jejího provedení vyplynula z požadavku majitelky sousedního RD a také z požadavku investora, včetně TDS, tomuto požadavku vyhovět. Dále bylo třeba na stavbě realizovat: výkop pro dešťovou kanalizaci, pokládku DN 150, gajgr s košem, navedení svodu do gajgru, úpravu obruby pro výtok ACO drenu a doplnění ACO drenu, úpravu stávajícího stupně v šířce 1,5m s doplněním dlažby 1,5 x 0,6 m. Méně práce - navržené přesazení dřevin nebylo prováděno protože postupem stavby nebylo dotčeno. Dláždění přes st. 1059 (RD) bylo majitelkou objektu odmítnuto při kontrole stavby a požadováno zachování stávající dlažby, která jí dále navazuje k objektu. Odstranění betonové plochy - úprava položky, stávající beton je ve větší síle - nahrazeno položkou ve více pracích.					
Počet připojených listů výkresů změny:					
Ocenění změny: + 227 608,- Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla:			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
227 608,- bez DPH			- prodloužení provádění o 3 kalendářní týdny		
Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí + 264 981,94 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí - 37 373,94 Kč bez DPH. Cena víceprací všech Změnových listů této stavby činí + 264 981,94 Kč bez DPH. Cena méněprací všech Změnových listů této stavby - 37 373,94 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (rozpočet): 2					

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Aleš

Digitálně podepsal
Aleš Cikánek
Datum: 2026.07.16
14:15:54 +02'00'

Cikánek

Jméno: Aleš Cikánek

Podpis Datum

PŘIJETÍ ZMĚNY**Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny:

Použity ceny z uzavřené smlouvy o dílo nebo použity z ceníku URS.

- nedojde ke změně zhotovitele,
- potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
- vícepráce nejsou považovány za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Stanovisko projektanta (DP): H-PRO GEO s.r.o.

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá objednateli k přijetí

Digitálně podepsal

Luděk Kareš

Datum: 2026.07.23

14:41:16 +02'00'

Jméno: Luděk Kareš

Podpis Datum

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDS: AteresCZ s.r.o.

TDS souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí

Josef**Doksanský**

Digitálně podepsal

Josef Doksanský

Datum: 2026.07.17

09:11:11 +02'00'

Jméno: Josef Doksanský

Podpis Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny.

Rudolf**Spáčil**

Digitálně
podepsal Rudolf
Spáčil
Datum:
2026.07.24
06:27:52 +02'00'

Jméno: Rudolf Spáčil

Podpis Datum

Monika**Tydrichová**

Digitálně podepsal
Monika Tydrichová
Datum: 2026.07.24
07:12:05 +02'00'

Jméno: Ing. Monika Tydrichová Podpis Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávněující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Import
Stavba: Štětí - vícepráce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CZ-CC:

Datum: 16.07.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			264 981,94
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	264 981,94	55 646,21
Cena s DPH v CZK			320 628,15

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Aleš
Cikánek

Digitálně podepsal Aleš
Cikánek
Datum: 2026.07.16
14:03:08 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

KódImport

Stavba:Štětí - vícepráce

Místo:

Datum:16.07.2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady soupisu celkem		264 981,94	320 628,15	
Import	Štětí - vícepráce	12 080,09	14 616,91	STA
000	Štětí bourání betonu	252 901,85	306 011,24	STA

© 2026 ÚRS CZ a.s.: Informace v tomto dokumentu jsou chráněny autorskými a dalšími právy společnosti ÚRS CZ a.s. nebo tvůrce dokumentu.
Jakýmkoliv třetím osobám je zakázáno jejich automatizované či manuální zpracování pro šíření dalším osobám.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Štětí - vícepráce

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CZ-CC:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

16.07.2026

Cena bez DPH12 080,09

DPH základní	Základ daně 12 080,09	Sazba daně 21,00%	Výše daně 2 536,82
--------------	--------------------------	----------------------	-----------------------

Cena s DPHv CZK14 616,91

Projektant:Zpracovatel:

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

Zadavatel:Zhotovitel:

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Štětí - vícepráce

Místo: Datum: 16.07.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							12 080,09
D HSV			Práce a dodávky HSV				10 151,09
D 1			Zemní práce				2 840,09
25	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	1,250	1 307,51	1 634,39
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/131213701							
26	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,250	50,43	63,04
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/162251102							
27	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,250	180,00	225,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/162751117							
28	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1,250	23,60	29,50
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/162751119							
29	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3 strojně	m3	1,250	176,53	220,66
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/167151101							
30	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	2,225	300,00	667,50
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/171201221							
D 4			Vodorovné konstrukce				1 050,00
31	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	0,750	1 400,00	1 050,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/451573111							
D 8			Vedení trubní dálková a přípojná				1 749,00
32	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 160	m	5,000	194,00	970,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/871313121							
35	K	877310410	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP trub korugovaných DN 150	kus	1,000	367,00	367,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/877310410							
36	K	877390310	Spojka navedení do svodu	kus	1,000	412,00	412,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/877390310							
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 512,00
37	K	963054949	Úprava stavajícího stupně v šíři 1,5 s doplněním dlažby	m	1,000	4 512,00	4 512,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/963054949							
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 929,00
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 929,00
34	K	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 160	kus	1,000	987,00	987,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/721242106							
33	K	721249109	Montáž lapače střešních splavenin z litiny DN 150 ostatní typ	kus	1,000	942,00	942,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_02/721249109							

© 2026 ÚRS CZ a.s.: Informace v tomto dokumentu jsou chráněny autorskými a dalšími právy společnosti ÚRS CZ a.s. nebo tvůrce dokumentu. Jakýmkoliv třetím osobám je zakázáno jejich automatizované či manuální zpracování pro šíření dalším osobám.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Štětí - vícepráce
Objekt: 000 - Štětí bourání betonu

KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 16.07.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		252 901,85	
DPH základní	Základ daně 252 901,85	Sazba daně 21,00%	Výše daně 53 109,39
Cena s DPH		v CZK	306 011,24

Projektant:

Zpracovatel:

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Štětí - vícepráce
Objekt: 000 - Štětí bourání betonu

Místo: Datum: 16.07.2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							252 901,85
D HSV Práce a dodávky HSV							252 901,85
D 1 Zemní práce							147 361,29
2	K	113107132	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm ručně	m2	42,000	1 380,00	57 960,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107132							
3	K	113107172	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	98,000	387,00	37 926,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107172							
1	K	139911121	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdíva z betonu prostého ručně	m3	6,360	7 690,00	48 908,40
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/139911121							
13	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	1,800	230,34	414,61
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122251102							
15	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,800	50,43	90,77
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162251102							
16	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,800	180,00	324,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117							
17	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	18,000	23,26	418,68
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119							
18	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	1,800	176,53	317,75
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167151101							
19	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	3,200	300,00	960,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201221							
20	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	1,800	22,82	41,08
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201							
D 5 Komunikace pozemní							10 198,56
8	K	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	4,000	299,82	1 199,28
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564760111							
9	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm - fr 0 - 63	m2	4,000	300,00	1 200,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564871111							
10	K	596 - r 1	Nosný rám s betonovou vložkou tl 50 mm - dodávka materiálu, montáž	m2	4,000	400,00	1 600,00
11	K	596211131	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny C pl přes 50 do 100 m2	m2	4,000	300,00	1 200,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596211131							
21	K	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	4,000	299,82	1 199,28
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564760111							
22	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm - fr 0 - 63	m2	4,000	300,00	1 200,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564871111							
23	K	596211131	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny C pl přes 50 do 100 m2	m2	4,000	300,00	1 200,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596211131							
24	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	4,000	350,00	1 400,00
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							0,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							95 342,00
5	K	919735125	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 200 do 250 mm	m	168,000	559,00	93 912,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735125							
7	K	935113212	Osazení odvodňovacího betonového žlabu s krycím roštem šířky přes 210 mm	m	1,000	1 150,00	1 150,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/935113212							
12	K	919726R1	Textilie určená k zachytu ropných látek - dodávka materiálu a pokládka	m2	4,000	70,00	280,00

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLXS. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CZ-CC, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CZ-CC	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Misto	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta		
Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Štětí méně práce

KSO:
Místo:

CZ-CC:
Datum: 16.06.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve soupisu
'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace
vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou
nezmeněná stálková k dispozici na webu podmínky úrs.cz

Cena bez DPH			37 373,94
DPH základní	Základ daně 37 373,94	Sazba daně 21,00%	Výše daně 7 848,53
Cena s DPH			45 222,47

Projektant: Zpracovatel:

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Zadavatel: Zhotovitel:

Aleš
Cikánek
Digitálně podepsal
Aleš Cikánek
Datum: 2026.07.16
14:08:17 +02'00'

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Štětí méně práce

Místo:

Datum: 16.06.2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady celkem	37 373,94
HSV - Práce a dodávky HSV	37 373,94
1 - Zemní práce	21 410,23
2 - Zakládání	1 194,14
5 - Komunikace pozemní	8 810,04
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 959,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Štětí méně práce

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 16.06.2026

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							37 373,94	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				37 373,94	
D		1	Zemní práce				21 410,23	
1	K	113107171	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/113107171								
2	K	181 - r 1	presazeni 10 ks nove zasazenych stromu	ks	10,000	1 500,00	15 000,00	
VV kompletni provedeni - vyjmuti, presazeni, jamky pro stromy								
VV 10								
VV Součet 10,0								
VV Součet								
6	K	113106134	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěši strojně pl do 50 m2	m2	5,340	36,74	196,19	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/113106134								
7	K	113107171	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/113107171								
8	K	113202111	Vytrhání obrub krajiniků obrubníků stojatých	m	4,000	80,42	321,68	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/113202111								
9	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	1,800	230,34	414,61	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/122251102								
10	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	18,000	180,00	3 240,00	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/162751117								
11	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	1,800	176,53	317,75	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/167151101								
12	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	3,200	300,00	960,00	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/171201221								
D		2	Zakládání				1 194,14	
3	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,285	4 189,95	1 194,14	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/275313611								
VV patka pro zrcadlo								
VV 0,50*0,50*0,90								
VV pro přístřešek								
VV 0,50*0,50*0,80*6								
VV do výkopu								
VV 1,425*0,20								
VV Součet 1,71								
VV Součet								
D		5	Komunikace pozemní				8 810,04	
13	K	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	5,340	299,82	1 601,04	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/564760111								
14	K	564871111	Podklad ze šterkodrté SD plochy přes 100 m2 tl 250 mm - fr 0 - 63	m2	5,340	300,00	1 602,00	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/564871111								
15	K	596 - r 1	Nosný rám s betonovou vložkou tl 50 mm - dodávka materiálu, montáž	m2	5,340	400,00	2 136,00	
16	K	596211131	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši ručně tl 60 mm skupiny C pl přes 50 do 100 m2	m2	5,340	300,00	1 602,00	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/596211131								
17	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	5,340	350,00	1 869,00	CS ÚRS 2024 02
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 959,53	
4	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	10,600	412,22	4 369,53	CS ÚRS 2024 02
https://podminkv.urs.cz/Item/CS_URS_2024_02/916131213								
5	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	10,600	150,00	1 590,00	CS ÚRS 2024 02

Výpis usnesení z 15. schůze Rady města konané dne 21.07.2026

2026/15/476	RM rozhodla o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4028814/sobs vb/1 pro stavbu „LT-Štětí, Počeplice, č.p. 33, vNN, odběr“ se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035. Zemním kabelovým vedením NN budou dotčeny pozemky ve vlastnictví Města Štětí parcelní číslo 925 ostatní plocha, silnice, 920/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a 920/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny v obci Štětí, katastrální území Počeplice. Výše náhrady bude vycházet ze schválených Zásad Města Štětí pro zřizování věcných břemen omezujících vlastnické právo Města Štětí k věcem nemovitým.		
2026/15/477	RM rozhodla o uzavření smlouvy č. Z_S24B_12_8120103557 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, pro stavbu „LT-Štětí, Obchodní, č.p. 541-543, kNN“ za celkovou cenu ve výši 621 334 Kč. Přeložka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.		
2026/15/478	RM rozhodla o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 685/2025 ze dne 23.12.2025 a dodatku č. 1 ze dne 17.03.2026 s Ing. Renátou Drozdovou Frantovou, IČO: 65619765 na projektové práce „Oplocení MŠ Klubíčko, Štětí“. V předmětném dodatku budou upraveny termíny plnění, a to takto: zpracování dokladové části včetně zajištění inženýrské činnosti spočívající v obstarání veškerých potřebných dokladů a kladných stanovisek dotčených orgánů a zajištění vydání povolení záměru (dříve společného povolení) do 29.09.2026; vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby vč. položkového rozpočtu a slepého výkazu výměr do 29.09.2026. Ostatní ujednání smlouvy o dílo a dodatku č. 1 nedotčená tímto dodatkem č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti.		
2026/15/479	RM rozhodla o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 683/2025 ze dne 17.03.2026 a dodatku č. 1 ze dne 12.05.2026 se společností Aleš Cikánek, IČO: 67234909 na akci „DSCHB – komunikace, parkovací záliv vč. odvodnění a přístřešku pro parkování“. V předmětném dodatku dojde k prodloužení termínu plnění, tzn. dokončení prací a protokolární předání díla bude do 21.08.2026. Dále bude navýšena cena díla o 227 608 Kč bez DPH, tzn. nová cena díla bude ve výši 2 604 115,49 Kč bez DPH, DPH 21 % ve výši 546 864,25 Kč, celkem cena včetně 21 % DPH ve výši 3 150 979,74 Kč Ostatní ujednání smlouvy o dílo a dodatku č. 1 nedotčená tímto dodatkem č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti.		
2026/15/480	RM rozhodla o uzavření splátkového kalendáře s paní Lenkou Návojevou na celkovou dlužnou částku ve výši 6 908 Kč za byt č. 4, Školní 700, Štětí s měsíčními splátkami 1 000 Kč, počínaje měsícem srpen 2026.		