



Kupní smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466

se sídlem: Mírové nám. 1466, 39701 Písek
IČO: 70943125
DIČ: CZ70943125
zastoupená: Mgr. Filipem Rádrem, ředitelem školy

(dále jen „**kupující**“ na straně jedné)

a

2. MGVIVA a.s.

se sídlem Křenova 438/3, 16200 Praha 6
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
č. účtu: 309611512/0300
IČO: 17321611
DIČ: CZ17321611
Zastoupen: Mgr. Janou Doubravovou, členkou správní rady
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27447

(dále jen „**prodávající**“ na straně druhé)

(prodávající a kupující dále též označováni jako „**smluvní strany**“)

na základě výsledku výběrového řízení ke plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce gastroprovozu 15. MŠ Písek**“ pro část veřejné zakázky malého rozsahu „**01 - elektrické zařízení**“

tuto

Kupní smlouvu

(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu soubor movitých věcí – dodávku kuchyňského elektrozařízení, spolufinancovanou z prostředků dotace poskytnutých z prostředků EU, administrovaných v rámci Evropského fondu regionálního rozvoje, Operačního programu životního prostředí 2021-2027, č. výzvy 05_24_064, reg. číslo projektu CZ.05.01.01/02/24_064/0004253 - vše, nové, plně funkční a odpovídající specifikaci dle odst. 3 tohoto článku (dále jen „předmět koupě“), poskytnout kupujícímu související plnění v rozsahu dle ust. čl. II. odst. 3 této smlouvy a umožnit nabýt kupujícímu vlastnické právo k předmětu koupě.
2. Kupující se zavazuje převzít řádně a včas dodaný předmět koupě a uhradit za něj sjednanou kupní cenu dle čl. II. této smlouvy.
3. Prodávajícím uvedená specifikace předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy ve sloupci „Typ/identifikace výrobku“ a „Výrobce“. Tuto specifikaci se prodávající zavazuje dodržet, či se od ní odchýlit, avšak pouze v kvalitativně vyšším standardu, než je standard popsáný prodávajícím v příloze č. 1 ve sloupci „Minimální technické parametry“. Pro případ, že by prodávající v jím zpracované části přílohy č. 1 této smlouvy nabídl

kupujícímu lepší parametry, než jsou uvedeny kupujícím v příloze č. 1 této smlouvy, použijí se pro účely této smlouvy tyto lepší technické parametry. Vždy však musí současně platit, že u dodávaných elektrospotřebičů se nesmí jednat o spotřebiče pro neprofesionální použití (zařízení pro domácnost) podle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2017/1369 ze dne 4. července 2017, kterým se stanoví rámec pro označování energetickými štítky a zrušuje směrnice 2010/30/EU a dále že tyto spotřebiče splňují nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče.

II. Kupní cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena za předmět koupě:

- celková kupní cena za předmět plnění bez DPH: 1.685.000,--Kč
- sazba DPH ve výši 21% a její celková výše: 353.850,--Kč
- celková kupní cena za předmět koupě včetně DPH: 2.038.850,--Kč

Struktura celkové kupní ceny vychází z cen jednotlivých položek uvedených prodávajícím v příloze č. 1 této smlouvy.

2. Cena za předmět koupě uvedená v odst. 1 tohoto článku je konečná a maximální a může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu kupní smlouvy. Rozhodným dnem pro změnu kupní ceny z důvodu zákonné změny sazby DPH je den účinnosti takové změny.

3. Sjedená celková kupní cena za předmět koupě uvedená v odst. 1 tohoto článku v sobě zahrnuje veškeré náklady prodávajícího za poskytnutí níže uvedeného souvisejícího plnění. Jedná se o toto související plnění:

- a) doprava předmětu koupě na místo plnění a jeho vybalení,
- b) předání dokladů nutných k převzetí a užívání předmětu koupě, tj. např.
 - technické (uživatelské) dokumentace předmětu koupě v českém jazyce,
 - dokladů o provedených revizích, instrukcí, záručních listů, návodů k obsluze a údržbě předmětu koupě v českém jazyce,
 - prohlášení o shodě dodaného předmětu koupě se schválenými standardy dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, či příslušného platného předpisu EU
- c) instalace předmětu koupě na místo, zapojení do el. sítě, zprovoznění a proškolení obsluhy (předpoklad rozsahu proškolení dvě osoby, 4 hod.)
- d) vypracování a předání celkového detailního sumáře dodaných položek předmětu koupě,
- e) odvoz a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých v rámci předání a instalace předmětu koupě.

4. Kupní cena bude kupujícím uhrazena v českých korunách na základě řádně a oprávněně vystaveného účetního a daňového dokladu (faktury). Kupní cena bude uhrazena na základě faktury, a to postupem dle čl. III. této smlouvy. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 30 dnů od dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z příslušné dlužné částky za každý den prodlení.

i) Řádným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury prodávajícím, jenž má veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Faktura dále musí obsahovat informaci o tom, že se jedná o plnění financované z Operačního programu životního prostředí 2021-2027, č. výzvy 05_24_064, reg. číslo projektu CZ.05.01.01/02/24_064/0004253. V případě, že faktura nebude vystavena řádně, oprávněně, a dále pokud bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, pokud nebude splňovat zákonné požadavky, a dále pokud nebude obsahovat stanovenou přílohu (předávací protokol podle čl. III. odst. 3 této smlouvy), je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu k doplnění či opravení, aniž se dostane do prodlení se splatností takové faktury. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu dnem doručení náležitě opravené či doplněné faktury kupujícímu. Faktura bude doručena na adresu sídla kupujícího.

ii) Oprávněným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury prodávajícím na základě předání a převzetí předmětu koupě dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, včetně podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, není kupující povinen ji proplatit.
6. Přílohou faktury musí být předávací protokol dle čl. III. odst. 3 této smlouvy. V případě požadavku kupujícího bude přílohou faktury rovněž tabulka, v rámci níž bude celková kupní cena za předmět koupě explicitně rozdělena do položek dle požadavku kupujícího.
7. Kupní cena bude hrazena bez poskytování záloh.

III. Předání a převzetí předmětu koupě

1. Předmět koupě bude prodávajícím řádně dodán, včetně souvisejícího plnění dle čl. II. odst. 3 písm. a) – e) této smlouvy v následujících termínech:
 - a) zahájení výroby (nákupu) zařízení: bezprostředně po uzavření kupní smlouvy
 - b) faktická dodávka na místo plnění a zahájení instalace: 1.9.2025
 - c) dokončení instalace, odzkoušení, zprovoznění: 4.9.2025
 - d) vyrovnání nedodělků, úklid, zaškolení obsluhy, předání: 5.-7.9.2025
2. Místem předání a převzetí předmětu koupě je kuchyně 15 MŠ Písek, Erbenova č.p. 2080, 39701 Písek.
3. Při řádném a včasném dodání předmětu koupě a poskytnutí souvisejícího plnění dle čl. II. odst. 3 písm. a) - e) této smlouvy bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Teprve podpisem písemného předávacího protokolu oběma smluvními stranami se považuje předmět koupě za řádně dodaný a prodávajícímu vzniká právo na zaplacení celkové kupní ceny dle čl. II. odst. 1 této smlouvy.
4. Kupující není povinen převzít předmět koupě s vadami.
5. Součástí předávacího protokolu bude veškerá dokumentace dle čl. II. odst. 3 této smlouvy.

IV. Záruka za jakost

1. Proávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost pro předmět koupě v délce 24 měsíců ode dne dodání.
2. V případě výskytu vady na předmětu koupě v záruční době má kupující právo a prodávající povinnost odstranit vadu na vlastní náklady, bezplatně a bezodkladně poté, co obdrží oznámení kupujícího o vadě předmětu koupě, nejpozději však do 14. dne ode dne jejího písemného oznámení prodávajícímu, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V případě, že odstranění vady vzhledem k jejímu rozsahu nebo technické složitosti není možné provést ve lhůtě dle věty první tohoto odstavce, je prodávající povinen o této skutečnosti písemně kupujícího informovat, tuto skutečnost řádně odůvodnit a navrhnout konkrétní lhůtu, v níž se zaváže takovou vadu odstranit, lhůta však může činit max. 30 dnů ode dne uplatnění práva z odpovědnosti za vady. Proávající je povinen při odstraňování vady postupovat v souladu s nároky kupujícího z vad předmětu koupě uplatněnými v oznámení vady. V pochybnostech se má za to, že se jedná o vadu bránící v užívání předmětu koupě.
3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmět koupě pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.
4. Kupující je oprávněn uplatnit nároky z vad předmětu koupě nejpozději poslední den záruční doby, přičemž za řádně uplatněné se považují i nároky uplatněné kupujícím ve formě doporučeného dopisu odeslaného prodávajícímu poslední den záruční doby.
5. Záruka za jakost se netýká vad prokazatelně způsobených neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením předmětu koupě kupujícím.
6. Pro případ, že by prodávající v příloze č. 1 této smlouvy nabídl kupujícímu výhodnější podmínky záruky a servisní podpory, než jsou uvedeny v tomto článku, budou se podmínky záruky a servisní podpory řídit těmito výhodnějšími podmínkami.

V. Smluvní pokuty

1. Za prodlení s termínem řádného dodání předmětu koupě kupujícímu či poskytnutí souvisejícího plnění dle ust. čl. II. odst. 3 písm. a) – e) této smlouvy uvedeného v ust. čl. III. odst. 1 této smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za předmět koupě bez DPH dle ust. čl. II. odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení se splněním kterékoliv povinnosti.
1. Smluvní pokuta sjednaná dle tohoto článku je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemného uplatnění práva na smluvní pokutu, a to na účet kupujícího č.ú. 7592450217/0100 nebo na jiný kupujícím písemně oznámený bankovní účet. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst oproti splatným fakturacím prodávajícího.
2. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody. Pro případ, že by byla smluvní pokuta soudem snížena, dohodly se zároveň smluvní strany, že zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze kumulovat bez omezení.

VI. Účinnost smlouvy. Odstoupení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu posledním účastníkem této smlouvy a jejím následným zveřejněním v registru smluv.
2. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených v této smlouvě nebo zákonem.
3. Kupující má právo odstoupit od této smlouvy:
 - i) jestliže bylo proti prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění;
 - ii) jestliže je prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě či poskytnutím souvisejícího plnění dle ust. čl. II. odst. 3 písm. a) – e) této smlouvy delším než 10 dnů oproti termínu stanovenému v ust. čl. III. odst. 1 této smlouvy;
 - iii) v případě, že by předmět koupě neměl požadované vlastnosti stanovené dle čl. I. odst. 3 této smlouvy;
 - iv) v případě, že by předmět koupě byl zatížen právy třetích osob;
 - v) v případě, že by kupujícímu nebyla zcela nebo částečně udělena finanční dotace k pořízení předmětu koupě.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody, nároků na smluvní pokuty, a ty závazky smluvních stran, které dle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále nebo u kterých tak stanoví zákon.

VII. Ustanovení o doručování, kontaktní osoby

1. Smluvní strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou zastupovat prodávajícího ve všech věcech, které se týkají realizace této smlouvy, je:

jméno:	Mgr. Jana Doubravová
doručovací adresa:	MGVIVA a.s., Malešická 2251/51, 13000 Praha 3
tel:	225 001 539
e-mail:	mgviva@mgviva.cz

2. Smluvní strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou zastupovat kupujícího ve všech věcech, které se týkají realizace této smlouvy, je:

jméno:	Mgr. Filip Rádr
doručovací adresa:	Mírové nám. 1466
tel:	+420 382 734 611
e-mail:	reditel@zsebenese.cz

Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, odstoupení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, nebo prostřednictvím datových schránek, k rukám oprávněných osob dle této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že pro vzájemnou komunikaci může být používána také elektronická pošta; ve věcech týkajících se změny či ukončení účinnosti této kupní smlouvy je však nutné použít doručení prostřednictvím datové schránky, příp. osobně.

VIII. Ustanovení o nabytí vlastnického práva

1. Vlastnické právo k předmětu koupě nabývá kupující podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami dle čl. III. odst. 3 této smlouvy.
2. Do doby stanovené v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy nese nebezpečí škody na předmětu koupě prodávající.

IX. Závěrečná ustanovení

- 1 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí platným právním řádem České republiky. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 2 Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran, přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
- 3 Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že bezodkladně nahradí neplatné ustanovení této smlouvy jiným platným ustanovením svým obsahem podobným neplatnému ustanovení.
- 4 Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Po tuto dobu je prodávající povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 5 Prodávající je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Za tím účelem se prodávající zavazuje umožnit poskytovateli nebo jim pověřeným osobám, osobám pověřeným dotačním orgánem (Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy) provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a ES). Prodávající se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jim pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace předmětu plnění dle této smlouvy, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace. Prodávající se zavazuje poskytnout veškeré doklady související s realizací předmětu plnění a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropské komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a verifikační orgán, popř. jimi určené zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů ES. Těmto orgánům je příjemce dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jim pověřeným osobám.
- 6 Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo smírného urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení sporné skutečnosti druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se se svým nárokem k příslušnému soudu. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 7 Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 8 Kupující bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí kupující způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Prodávající poskytne kupujícímu do 3 pracovních dnů textový obsah smlouvy, včetně příloh smlouvy, v otevřeném a strojově čitelném formátu. Smluvní strany prohlašují,

že žádnou část této smlouvy, včetně jejích příloh, nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí, smluvní strany rovněž souhlasí s uveřejněním těch částí smlouvy, které by mohly spadat pod některou z výjimek stanovených v ustanovení § 3 odst. 2 zákona o registru smluv. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

- 9 S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, kupující nakládá dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zzoú“). Kupující dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 Zzoú, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města kupujícího.
- 10 Prodávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zaváže je k mlčenlivosti a učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil toto obecné nařízení a zákon. Prodávající nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení obecného nařízení a zákona z jeho strany. Povinnosti výše uvedené platí jak po dobu plnění předmětu smlouvy, tak i po ukončení smluvního vztahu.
- 11 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

- 12 Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

příloha č. 1 – Technická specifikace

V Písku dne

V dne

.....
ZŠ Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466
zastoupená Mgr. Filipem Rádrem, ředitelem školy

.....
MGVIVA a.s.
Jana Doubravová, člen správní rady