



DODATEČNÉ INFORMACE č. 2 K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Název veřejné zakázky: **Zateplení ZŠ Křemže**

Název: Městys Křemže
Sídlo: Náměstí 35, Křemže, 382 03
IČ: 00245950
Jednající: Ing. Josef Troup, starosta městyse

V Křemži dne 20. 6. 2014

Výše uvedený zadavatel v souladu s ustanovením § 49 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), sděluje následující dodatečné informace k zadávací dokumentaci vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadávané v zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona.

Předmětem dodatečné informace jsou odpovědi zadavatele na dotazy uchazeče. Jednotlivé odpovědi jsou pro větší přehlednost zaznamenány modrým písmem přímo u přesného znění žádosti uchazeče. Dále je předmětem dodatečná informace vydána podle §49 odst. 4 bez dotazu uchazeče.

Dotaz uchazeče:

Vážená paní inženýrko,
obracím se na Vás s žádostí o dodatečné informacemi k zakázce „Zateplení ZŠ Křemže“.

- 1) V textu zadávací dokumentace, odst. G je uvedeno, cituji „*Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu*“

Výše uvedené ujednání (zde stanovené podmínky zadavatele) považuje uchazeč za stanovené v rozporu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“). ***Z ust. § 44 odst. 1 zákona vyplývá, že za správnost a úplnost údajů uvedených v zadávací dokumentaci odpovídá zadavatel. V žádném případě není přípustné, aby zadavatel jakýmkoli způsobem přenášel odpovědnost za správnost a úplnost údajů uvedených v zadávací dokumentaci na dodavatele, a to i z toho důvodu, že by se mohl dostat do situace, že by obdržel vzájemně neporovnatelné nabídky. Svým postupem by zadavatel rovněž mohl porušit i § 6 zákona, když by nedodržel zásadu transparentnosti zadávacího řízení, neboť zadavatel v zadávacích podmínkách připustil, že jím stanovený předmět veřejné zakázky nemusí být úplný. Tento postup by mohl podstatně ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, za předpokladu, že by zadavatel nabídky jednotlivých uchazečů hodnotil, neboť není vyloučeno, že by se zadavatel dostal do situace, že bude hodnotit vzájemně neporovnatelné nabídky, které neobsahují stejný rozsah předmětu veřejné zakázky.***

Z tohoto důvodu uchazeč žádá o změnu (vypuštění) výše uvedených článků zadávací dokumentace tak, aby zadávací podmínky odpovídaly platným právním předpisům, dle kterých je tato podlimitní veřejná zakázka na stavební práce vypisována, tedy zákonu a jeho prováděcí vyhlášce č. 230/2012 Sb.



Odpověď zadavatele

Uvedené ujednání zůstává součástí zadávacích podmínek.

Uvedené ujednání zadávacích podmínek nepřenáší odpovědnost za správnost a úplnost údajů uvedených v zadávací dokumentaci na uchazeče.

Ujednání říká, že pokud by se při plnění veřejné zakázky prokázalo, že uchazeč ve svém oceněném položkovém rozpočtu neocenil či zcela vymazal některé položky, které obsahoval výkaz výměr, který byl přílohou zadávací dokumentace, má se za to že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu. Zadavatel podmínkou uvádí požadavek na úplnost cenových nabídek právě proto, aby nebylo pochyb o tom, že nabízená cena díla nebude za úplné provedení díla v rozsahu, který byl stanoven výkazem výměr. Výše uvedenou podmínkou budou nabídnuty ceny za kompletně provedené dílo, které budou předmětem hodnocení.

- 2) Zároveň v souvislosti s výše uvedeným žádáme o předání Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež bude rovněž odpovídat platným právním předpisům, dle kterých je tato podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávána, tedy opět zákonu (zejména § 44 zákona) a s tím související vyhlášce č. 230/2012 Sb. a bude tedy obsahovat veškeré požadované práce, dodávky a služby, přičemž bude nezaměnitelně zřejmá náplň položky vyjádřená cenovou soustavou či podrobným a jednoznačným popisem obsahu položky a to v podrobnosti umožňující ocenění jejího obsahu.

Tento upravený výkaz nesmí obsahovat obecné nejednoznačné položky, jež se v současných soupisech prací nachází. Jejich ponechání totiž jednoznačně povede k tomu, že zadavatel nutně obdrží pouze neporovnatelné nabídky a bude muset zadávací řízení následně zrušit, až už sám, nebo na základě rozhodnutí úřadu. Pro příklad uvádíme:

47	Přesun hmot	kpl	1,00
103	Poplatek za přesuny nového materiálu, suti (staveništní+mimostaveništní) a skládkovné	kpl	1,00
	<i>položka zahrnuje veškeré přesuny hmot, dopravu a likvidaci, které se vztahují ke všem výše uvedeným položkám, pokud již tyto náklady sama položka neobsahuje v popisu</i>		

U takto popsanych položek nemůže uchazeč odpovědně stanovit jeho předpokládané náklady na tuto položku. Nemůže z ní a ani z ostatních souvisejících položek, odvodit hmotnosti suti a dalších materiálů ve vazbě k přesunům, který pro konečný výpočet potřebuje.

Veškeré staveništní a mimostaveništní přesuny a skládkovné by se měly definovat ve výkazu výměr samostatně s určenou měrnou jednotkou – t (tuny).

Ve smyslu výše uvedeného žádá uchazeč zadavatele o úpravy veškerých takto nejednoznačně definovaných položek ve všech stavebních objektech daného soupisu prací.

Odpověď zadavatele

Zadavatel provedl úpravy nejednoznačně definovaných položek. Zadavatel přikládá k dodatečné informaci aktualizovaný výkaz výměr. Provedené změny jsou zvýrazněny žlutou barvou.

- 3) Dle prováděcí vyhlášky č. 230/2012 Sb., § 6 „Obsah položky soupisu prací“ by měly položky obsahovat taktéž číselné zařazení s označením cenové soustavy jaká byla použita. V případě použití cenové soustavy podle § 4 odst. 4 uvede zadavatel v zadávací dokumentaci odkaz na použitou cenovou soustavu.

Toto členění a označení cenové soustavy v dodaném soupisu prací naprosto postrádáme.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Žádáme Vás tedy o jeho doplnění ve standardech soupisů prací ostatních podlimitních veřejných zakázek.

Odpověď zadavatele

Vzhledem k tomu, že při zpracování výkazu výměr a soupisu prací nebyla použita cenová soustava, neuvádí zadavatel ani číselné zatřídění položek.

Ustanovení §4 odst 4) vyhlášky č. 230/2012 Sb. dává zadavateli možnost použití cenové soustavy pro sestavení soupisu prací v podrobnostech stanovených touto vyhláškou. A citované ustanovení §6 odst. Písm. b) uvádí : "... s označením cenové soustavy, pokud je použita. Povinnost použití cenové soustavy není touto vyhláškou zadavatelům uložena.

- 4) Dle prováděcí vyhlášky č. 230/2012 Sb., § 8 „Předmět vedlejších a ostatních nákladů“ by měly být vedlejší a ostatní náklady popsány v samostatném soupisu prací jako samostatné položky, případně v jednom společném soupisu.
Toto členění v dodaném soupisu prací postrádáme.

Žádáme Vás tedy o jeho doplnění ve standardech soupisů prací ostatních podlimitních veřejných zakázek.

Odpověď zadavatele

Zadavatel doplnil do výkazu výměr a soupisu prací samostatné položky vedlejších rozpočtových nákladů – list SO VRN.

Dodatečná informace vydaná podle §49 odst. 4 ZVZ.

Zadavatel uvedl do souladu výkaz výměr a soupis prací tím, že ve výkazu výměr SO 01 Fasáda upravil hodnotu položky číslo 55 - Demontáž trouby kruhové průměr 250 mm na 165 m.

Další informace:

Uchazeči mají povinnost při zpracování cenových nabídek použít aktualizovaný výkaz výměr, který je přílohou této dodatečné informace.

Uchazeči mají povinnost podat nabídky v souladu s výše uvedenými dodatečnými informacemi.

**S ohledem na vydání dodatečné informace byla prodloužena lhůta pro podání nabídek
do 30. 6. 2014 do 10 hodin.**

MĚSTYS KŘEMZE
Náměstí 35, 382 03 Křemze
DIČ: CZ00245950
(4)

Ing. Josef Troup
starosta

Přílohy v elektronické podobě:

Kremze_ZS_Priloha_c8_soupis_praci_DI2_aktualizace.xlsx
Kremze_ZS_Priloha_c2_vykaz_vymer_DI2_aktualizace.xlsx