

Odpověď na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i., sídlem Praha, Na Slovance 1999/2, PSČ 182 21, IČO: 683 78 271, jako zadavatel v rámci zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky „FVE Fyzikální ústav AV ČR – 312,8 kWp – 3. vyhlášení FVE“

tímto odpovídá na žádost o vysvětlení, která byla zadavateli doručena dne 19. 10. 2022:

Otázky:

Dotaz č. 1

V textové části ZD uvádíte v kapitole 5 *Doba a místo plnění veřejné zakázky* čl. 5.1, že „Termín pro dokončení a předání kompletní a funkční fotovoltaické elektrárny včetně akumulčního zařízení [na základě vysvětlení ZD č. 1] zadavateli s vystavenou revizí, po úspěšném provedení všech požadovaných zkoušek na základě písemného předávacího protokolu bude 150 dní ode dne zahájení (viz článek 3.1 smlouvy), nejpozději však do 31. 3. 2023.“.

Dále pak jsou v textové části ZD pod písmeny (a), (b) a (c) stejného článku definovány další termínová plnění ve formě inženýrské činnosti – zajištění kolaudace, zajištění licence ERU a zajištění prvního paralelního připojení. Tyto plnění jsou uvedena v návrhu smlouvy o dílo (čl. 3 a další) přičemž tyto činnosti jsou vyjmenovány v předmětu plnění návrhu smlouvy.

Následně v návrhu smlouvy o dílo v čl. 3.3 je uvedeno „*Lhůty dle článku 3.2 této smlouvy se prodlužují o dobu, po kterou není možno práce provádět z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek (zejména pokud teplota ve dne je pod hodnotou 0 °C), a o dobu, po kterou není možné smlouvu plnit z důvodu nedostatku nezbytné součinnosti nebo stavební připravenosti objednatele, to vše pouze za předpokladu, že tyto důvody zhotovitel písemně sdělí v daný den objednateli a uvede je rovněž do stavebního deníku.*“

Tento konkrétní odstavec chápeme jako definici konkrétních objektivních případů, které Zadavatel shledává jako možné a připouští v těchto případech objektivně vyvolanou změnu závazku ze smlouvy. V návrhu smlouvy o dílo uvádíte omezující klimatickou podmínku teploty menší než 0 °C. Žádáme o uvážení změny tohoto parametru na alespoň 8 °C a o rozšíření definice povětrnostních vlivů např. o zhoršené podmínky z důvodů sněžení apod. K této úvaze nás vede skutečnost, že Zadavatel požaduje provádět veškeré práce včetně fyzického dokončení FVE v zimních a brzkých jarních měsících, kdy se dají přímo objektivně předpokládat zhoršené klimatické podmínky. Dále žádáme o rozšíření definice čl. 3.2 návrhu smlouvy o (ne)poskytnutí součinnosti, či delší termínové plnění ze strany stavebního úřadu či provozovatele DS, jelikož tato situace také může nastat.

S ohledem na požadavek prováděných prací v zimních měsících také žádáme o možnost prodloužení lhůty dokončení FVE alespoň do 30. 4. 2023 a tomu odpovídající lhůty ve dnech v návrhu smlouvy. Nejsou nám však známy konkrétní podmínky dotace vážící se k projektu reg. č. CZ.05.5.11/0.0/0.0/20_152/0015245. Pokud je tedy termínové prodloužení realizace, potažmo dokončení FVE (kolaudace) možné z tohoto titulu možné.

Dotaz č. 2

Zadavatel připouští obdobné technické řešení, při zachování stejných nebo lepších parametrů dle návrhu ze ZD. Na ozeleněné střeše se nachází pochozí cesty tvořené betonovou velkoformátovou dlažbou.

Je možné v některých místech tento pochozí koridor nedodržet, či ho úplně překrýt? Ostatně tak, jak je i v ZD. A to z důvodu toho, že dispoziční uspořádání „stringů“ je s ohledem na jiné obdobné technické řešení lehce odlišné. Přičemž definované odstupové vzdálenosti od krajů budovy a technologie na střeše budou dodrženy.

Odpovědi:*Ad dotaz č. 1*

Zadavatel trvá na zadávacích podmínkách, jak byly zveřejněny na profilu zadavatele. Žádná z požadovaných změn nebude provedena.

Ad dotaz č. 2

Dodavatelé jsou oprávněni provádět dílo v mezích zadávacích podmínek a uzavřené smlouvy.

V Brně dne 20. 10. 2022

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

v. z. JUDr. Bc. Martin Kulhánek, Ph.D.