

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	Byt č.2 v domě čp.893 Sudoměřská 52	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	49,4
Objednatel :	Náklady na MJ :	
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	náklady spojené s umístěním stavby	5 735
Z	Montáž celkem	1 500		
R	HSV celkem	67 171		
N	PSV celkem	160 740		
	ZRN celkem	229 411		
	HZS	0		
	RN II.a III.hlavy	229 411	Ostatní VRN	0
	ZRN+VRN+HZS	235 146	VRN celkem	5 735

Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum :	Jméno :		Jméno :	
	Datum :		Datum :	
	Podpis:		Podpis :	

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	235 146,00 Kč
DPH	15 % činí :	35 272,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč
DPH	21 % činí :	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		270 418,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.2 v domě čp.893 Sudoměřská 52

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	47 177	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	1 200	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	4 347	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	4 397	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	60	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	7 154	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 520	0	0	0	0
721 ZTI	0	20 821	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	6 566	0	0	0
728 Vzduchotechnika	0	4 039	0	0	0
734 Armatury	0	1 819	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	68 343	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	6 154	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	30 355	0	0	0
781 Obklady keramické	0	4 542	0	0	0
783 Nátěry	0	4 913	0	0	0
784 Malby	0	11 168	0	0	0
785 Tapety	0	1 020	0	0	0
786 Čalounické úpravy	0	1 000	0	0	0
M24 Montáže vzduchotechnických zař	0	0	0	1 500	0
979 Suť - odpad	1 316	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	67 171	160 740	0	1 500	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
náklady spojené s umístěním stavby		2,5	229 411	5 735
CELKEM VRN				5 735

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.2 v domě čp.893 Sudoměřská 52

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				
1	601 01-6191.R00	Penetrační nátěr stropů	m2	49,40	35,00	1 729,00
2	602 01-6191.R00	Penetrační nátěr stěn	m2	136,30	30,00	4 089,00
3	611 47-1413.R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	49,40	165,00	8 151,00
4	611 48-1211.R00	Montáž výtuzné sítě (perlinky) do stěrky-stropy	m2	49,40	220,00	10 868,00
5	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem dveří, oken s použitím suché maltové směsi	m	43,60	65,00	2 834,00
6	612 40-9991.R00	Začištění omítek kolem napojení rozvodů ZTI v kuchyni	kpl	1,00	850,00	850,00
7	612 47-1413.R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	114,30	135,00	15 430,50
8	612 48-1211.R00	Montáž výtuzné sítě (perlinky) do stěrky-stěny v místě spar	m2	20,16	160,00	3 225,60
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				47 177,10
Díl:	64	Výplně otvorů				
9	642 94-5100.R00	Oprava zárubní ocel. požár.vstupních	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				1 200,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
10	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	49,40	88,00	4 347,20
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				4 347,20
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				
11	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	49,40	80,00	3 952,00
12	952 90-2110.R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách několikanásobné	m2	148,20	3,00	444,60
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				4 396,60
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
13	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 vč.zavěšení	kus	5,00	12,00	60,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				60,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				
14	965 04-9100.R00	Broušení podlah	m2	45,70	155,00	7 083,50
15	978 05-9511.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	0,40	175,00	70,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				7 153,50
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
16	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,90	800,00	1 520,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 520,00
Díl:	721	ZTI				
17	273 56-3T10.	ZTI, samostatný výkaz	kpl	1,00	20 820,84	20 820,84
	Celkem za	721 ZTI				20 820,84
Díl:	725	Zařizovací předměty				
18	273 56-6T10.	Sporák elektrický	kus	1,00	6 500,00	6 500,00
19	998 72-5203.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	66,00	1,00	66,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				6 566,00
Díl:	728	Vzduchotechnika				
20	728 61-6514.R00	Dodávka a montáž digestoře demontáž stávající	kus	1,00	4 000,00	4 000,00
21	998 72-8203.R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	%	39,28	1,00	39,28
	Celkem za	728 Vzduchotechnika				4 039,28
Díl:	734	Armatury				
22	734 29-1972.R00	Hlavice ovládání term.ventilů výměna	kus	3,00	600,00	1 800,00
23	998 73-4203.R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	19,17	1,00	19,17
	Celkem za	734 Armatury				1 819,17
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
24	766 66-142.R00	Montáž dveří protipožár.1kř.nad 80 cm	kus	1,00	550,00	550,00
25	611-65312	Dveře vstupní protipožární 85x197 cm	kus	1,00	8 500,00	8 500,00
26	766 66-2811.R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	5,00	33,00	165,00
27	766 69-5213.R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	5,00	100,00	500,00
28	611-87176.z	Prah dubový	kus	5,00	240,00	1 200,00
29	766 81-0010.RAC	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka cca 180 cm	kus	1,00	35 000,00	35 000,00
30	766 82-5800.R00	Demontáž nábytku, bytových doplňků, těles,... vč.likvidace a začištění	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
31	766 82-5122.R00	Montáž vestavěné skříně 1křídlové	kus	2,00	600,00	1 200,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.2 v domě čp.893 Sudoměřská 52

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	615-290.1	Skříň vestavěná 1 křídlová	kus	2,00	8 000,00	16 000,00
33	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	691,28	2,50	1 728,20
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				68 343,20
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
34	767 64-7911.R00	Vstupní dveře - zámek vč.dodávky	kus	1,00	600,00	600,00
35	767 64-7912.R00	Oprava dveří - výměna klik a štitků	sada	5,00	168,00	840,00
36	549-14625	Dveřní kování vstupní dveře	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
37	549-14624	Dveřní kování vnitřní dveře	kus	4,00	840,00	3 360,00
38	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	61,70	2,50	154,25
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				6 154,25
Díl:	776	Podlahy povlakové				
39	776 10-1115.R00	Vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou	m2	45,70	55,00	2 513,50
40	776 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	45,70	18,00	822,60
41	776 40-1800.R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	54,30	12,00	651,60
42	776 41-1000.R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	54,30	26,00	1 411,80
43	283-42400	Soklík profil z měkčeného PVC	m	54,30	15,00	814,50
44	776 51-1820.RT2	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou	m2	45,70	80,00	3 656,00
		Lepení povlakových podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	45,70	150,00	6 855,00
45	776 52-1100.RT1		m2	45,70	150,00	6 855,00
46	284-12230	Podlahovina PVC např.Forbo tl. 2,0 mm 30m	m2	45,70	285,00	13 024,50
47	998 77-6203.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	302,90	2,00	605,80
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				30 355,30
Díl:	781	Obklady keramické				
48	781 10-1111.R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	3,00	120,00	360,00
49	781 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu - práce	m2	3,00	20,00	60,00
		Obklad pórovinový do tmele Schomburg 30x 20 cm do tmele	m2	3,00	620,00	1 860,00
50	781 41-5014.RAI	Unifix 2K, obklad ve specifikaci - kuchyň	m2	3,00	620,00	1 860,00
51	597-81366.3	Obkládačka Color 20x30cm výběr objednavatele	m2	3,00	300,00	900,00
52	781 41-9700.R00	Oprava spárování koupelny a WC vč.vyčistění	m2	19,00	60,00	1 140,00
53	998 78-1203.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	44,30	5,00	221,50
	Celkem za	781 Obklady keramické				4 541,50
Díl:	783	Nátěry				
54	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním obroušením, vč.odmaštění - ÚT, vedení, zárubně	m2	15,39	90,00	1 385,51
55	783 39-4240.R00	Nátěr disperzní kovových konstrukcí Z + 1x + 2x email	m2	15,39	220,00	3 386,81
56	783 62-4200.R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel prahy	m2	0,64	220,00	140,25
	Celkem za	783 Nátěry				4 912,58
Díl:	784	Malby				
57	784 19-1201.R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	163,70	14,00	2 291,80
58	784 19-5212.R00	Malba tekutá disperzní, bílá, 2 x stěny a strop	m2	163,70	35,00	5 729,50
		Odstranění maleb omytím chem.prostředky oškrábání v místnosti H do 3,8 m	m2	174,80	18,00	3 146,40
	Celkem za	784 Malby				11 167,70
Díl:	785	Tapety				
60	785 41-2800.R00	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	34,00	30,00	1 020,00
	Celkem za	785 Tapety				1 020,00
Díl:	786	Čalounické úpravy				
61	786 62-1100.R00	Kontrola funkčnosti žaluzií drobné opravy uchycení	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
	Celkem za	786 Čalounické úpravy				1 000,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zař				
62	240 01-0100.R00	Kontrola a napojení vzduchotechnických zařízení příp.oprava	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zař				1 500,00
Díl:	979	Suť - odpad				
63	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,60	400,00	240,00
64	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,60	310,00	186,00
65	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (14 km)	t	8,40	16,00	134,40
66	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,60	250,00	150,00
67	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,00	26,00	156,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.2 v domě čp.893 Sudoměřská 52

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
68	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva ostatní	t	0,60	750,00	450,00
	Celkem za	979 Suti - odpad				1 316,40

Položkový rozpočet

Stavba : REKONSTRUKCE VOLNÝCH BYTŮ - Sudoměřská 52/893, PRAHA 3

Objekt : BYT č. 2: Zdravotně - technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
Díl: 720		Zdravotechnická instalace								
1	prop 1	Odvod demont. Materiálu	kpl	1,00	1 600,00	1 600,00				
2	prop 2	Prostupy, drážky, přípomoc vč. začistiění - mimo dod. stavby	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00	0,10000	0,10000	-0,10000	-0,10000
3	prop 3	Štítkování rozvodů , armatur, zařízení	kus	1,00	50,00	50,00				
4	prop 4	Režijní práce a materiály	kpl	1,00	1 450,00	1 450,00	0,01000	0,01000		
5	prop 5	Demontáže kanalizačních rozvodů - lit.	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00	0,01000	0,01000	1,00000	1,00000
6	prop 6	Demontáže rozvodů vody - oc.	kpl	1,00	1 400,00	1 400,00				
7	prop 7	Demontáže zařiz. Předmětů, baterií, zařízení	kpl	1,00	750,00	750,00	0,10000	0,10000	1,00000	1,00000
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				8 550,00		0,12000		0,90000
Díl: 721		Vnitřní kanalizace								
1	721 17-6101.R00	Potrubí HT přípojovací DN 32 x 1,8 mm	m	1,00	150,00	150,00	0,00034	0,00034		
2	721 17-6102.R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	1,00	140,00	140,00	0,00038	0,00038		
3	721 17-6103.R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	4,00	160,00	640,00	0,00047	0,00188		
10	721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních vypustek D 50 x 1,8	kus	1,00	55,00	55,00				
16	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	6,00	15,00	90,00				
17	998 72-1102.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,00	500,00	1,30				
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				1 076,30		0,00260		
Díl: 722		Vnitřní vodovod								
1	722 17-2311.R00	Potrubí z PPR , studená, D 20/2,8 mm	m	4,00	210,00	840,00	0,00398	0,01592		
2	722 17-2312.R00	Potrubí z PPR , studená, D 25/3,5 mm	m	1,00	260,00	260,00	0,00518	0,00518		
3	722 17-2331.R00	Potrubí z PPR , teplá, D 20/3,4 mm	m	4,00	220,00	880,00	0,00401	0,01604		
4	722 17-2332.R00	Potrubí z PPR , teplá, D 25/4,2 mm	m	1,00	270,00	270,00	0,00522	0,00522		
5	722 18-1211.RT	Izolace nálevková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4,00	50,00	200,00	0,00002	0,00008		
6	722 18-1211.RT	Izolace nálevková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 28 mm	m	1,00	50,00	50,00	0,00004	0,00004		
7	722 18-1213.RT	Izolace nálevková tl.stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4,00	62,00	248,00	0,00004	0,00016		
8	722 18-1213.RT	Izolace nálevková tl.stěny 13 mm vnitřní průměr 28 mm	m	1,00	65,00	65,00	0,00006	0,00006		
9	722 22-4111.R00	Ventil pínící a vypouštěcí G 1/2	kus	1,00	120,00	120,00	0,00055	0,00055		
10	722 22-0111.R00	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,00	145,00	145,00	0,00065	0,00065		
11	722 22-0121.R00	Nástěnka pro baterii G 1/2	pár	1,00	290,00	290,00	0,00152	0,00152		
12	722 23-7132.R00	Kohout kulový s vypouštěním, DN 20	kus	1,00	362,00	362,00	0,00039	0,00039		
13	723 23-2061.R00	Kohout kulový, DN 15	kus	1,00	280,00	280,00	0,00039	0,00039		
14	inf 1	Armatury s 1závitem DN 15 - ventily rohový (chrom)	kus	2,00	189,00	378,00	0,00025	0,00050		
15	inf 2	vodoměr bytový Qp 1,5 m3/h, SV	kus	2,00	1 100,00	2 200,00	0,00045	0,00090		
18	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	10,00	19,00	190,00				
19	722 28-0108.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 50	m	10,00	14,00	140,00				
20	998 72-2102.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,05	460,00	21,94				
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				6 939,94		0,04770		
Díl: 725		Zařizovací předměty								

Položkový rozpočet

Stavba :	REKONSTRUKCE VOLNÝCH BYTŮ - Sudoměřská 52/893, PRAHA 3
Objekt :	BYT č. 2: Zdravotně - technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
2	inf 3	Dřezová baterie stojánková, páková	kus	1,00	4 250,00	4 250,00	0,00852	0,00852		
7	998 72-5102.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,01	540,00	4,60				
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				4 254,60		0,00852		

Celkem za	Zdravotně - technické instalace bez DPH	20 820,84
------------------	--	------------------