

DODATEK č. 4
SMLOUVY O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 2013/00165

Číslo smlouvy zhotovitele: D1130793

Smluvní strany

Objednatel: **Město Poděbrady**
Se sídlem: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
Zastoupený: PhDr. Ladislavem Langrem, starostou města
IČ: 00239640
DIČ: CZ00239640
Dále jen „objednatel“

a

Sdružení zimní stadion Poděbrady

Vedoucí účastník sdružení: **CGM Czech a.s.**
Se sídlem: Tábořská 1148
251 01 Říčany
Zastoupený/jednající: Ing. Ondřej Pícek, předseda představenstva
Karel Slovák, místopředseda představenstva
Zapsaný v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 11890
IČ: 4997315
DIČ: CZ49973215
Bankovní spojení: UniCredit Bank, č.ú.: 515663006/2700
Volksbank CZ a.s., č.ú.: 4200105497/6800
EVROPSKÁ-Ruská Banka a.s., č.ú.: 1013090/22100
Druhý účastník sdružení: **KLEMENT a.s.**
Se sídlem: Řehlovice, Hlíňany 18, okres Ústí nad Labem, PSČ 403 13
Zastoupený/jednající: Ing. Tomáš Vohryzka, předseda představenstva
Ing. Jaroslav Novotný, místopředseda představenstva
Zapsaný v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 974
IČ: 25016695
DIČ: CZ25016695
Dále jen „zhotovitel“

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na uzavření Dodatku č.4 Smlouvy o dílo 2013/00165, kterou mezi sebou uzavřely dne 17.5.2013 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Zimní stadion Poděbrady“ (dále jen „Dodatek č.4“).

I.

1. Smluvní strany se tímto dodatkem č. 4 dohodly na této změně Smlouvy o dílo č. objednatele 2013/00165 č. zhotovitele D1130793, kterou mezi sebou uzavřely dne 17.5.2013 (dále jen „Smlouva“):

- v článku „Smluvní strany“ se mění ve Sdružení zimní stadion Poděbrady vedoucí účastník sdružení na základě dodatku č. 1 ke smlouvě o sdružení uzavřené dne 15.2.2013 takto:

Sdružení zimní stadion Poděbrady

Vedoucí účastník sdružení: **KLEMENT a.s.**
Se sídlem: Řehlovice, Hlíňany 18, okres Ústí nad Labem, PSČ 403 13
Zastoupený/jednající: Ing. Tomáš Vohryzka, předseda představenstva
Ing. Jaroslav Novotný, místopředseda představenstva
Zapsaný v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 974
IČ: 25016695
DIČ: CZ25016695

Druhý účastník sdružení: **CGM Czech a.s.**
Se sídlem: Tábořská 1148
251 01 Říčany
Zastoupený/jednající: Ing. Ondřej Pícek, předseda představenstva
Karel Slovák, místopředseda představenstva
Zapsaný v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 11890
IČ: 4997315
DIČ: CZ49973215
Bankovní spojení: UniCredit Bank, č.ú.: 515663006/2700
Volksbank CZ a.s., č.ú.: 4200105497/6800
EVROPSKÁ-Ruská Banka a.s., č.ú.: 1013090/22100

2. Ostatní ujednání Smlouvy se tímto Dodatkem č. 4 nemění.
3. Platnost a účinnost tohoto Dodatku č. 4 nastává dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejich dodatků a příloh se nepovažuje za obchodní tajemství. Toto oprávnění se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 101/2000 Sb., včetně osobních údajů a citlivých údajů.
5. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 je dodatek č.1 ke smlouvě o sdružení uzavřené dne 15.2.2013.

Doložka dle § 41 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Poděbrady usnesením č..... ze dne

V HLÍFANECH dne 30.5.2014

V Poděbradech dne.....

Zhotovitel:

Objednatel:

Ing. Tomáš Vohryzka
předseda představenstva

PhDr. Ladislav Langr
starosta města Poděbrady



akciová společnost

KLEMENT a.s.

(61)

Hlíňany 18, 403 13 Řehlovice
IČ: 25016695, DIČ: CZ25016695

DODATEK č. 1

ke

smlouvě o sdružení uzavřené dne 15.2.2013

kterou se, níže uvedení účastníci sdružení, sdružili v souvislosti s realizací veřejné zakázky
„Zimní stadion Poděbrady“

Čl. I

Smluvní strany

1. CGM Czech a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11890

se sídlem: Říčany, Tábořská 1148, PSČ 251 01
adresa pro doručování: U Michelského lesa 1267, 140 00 Praha 4
IČ: 49973215
DIČ: CZ49973215
jednatel: Ing. Ondřejem Pickem, předsedou představenstva
a Karlem Slovákem, místopředsedou představenstva

(dále: „vedoucí účastník sdružení“ nebo „CGM“)

a

2. KLEMENT a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 974

se sídlem: Řehlovice - Hlířany 18, okres Ústí nad Labem, PSČ 403 13
IČ: 250 16 695
DIČ: CZ25016695
jednatel: Ing. Tomášem Vohryzkou, předsedou představenstva

(dále: „účastník sdružení“ nebo „KLEMENT“)

(vedoucí účastník sdružení a člen sdružení jsou dále uváděni společně jako „smluvní strany“ nebo jako „účastníci sdružení“ a každý z nich samostatně jako „účastník sdružení“)

Čl. II

Účel dodatku

1. Účelem tohoto dodatku, je upravit podrobnosti týkající se vnitřních poměrů sdružení, činnosti sdružení, jeho hospodaření a podmínek vzájemné spolupráce při provádění díla, a to v souladu s podmínkami smlouvy o dílo (dále jen „smlouva o dílo“) mezi účastníky sdružení a objednatelem, kterým je Město Poděbrady, se sídlem Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady, IČ: 00239640 (dále i jen jako „investor“).

Čl. III

Vedoucí účastník sdružení

1. Účastníci sdružení se dohodli na změně vedoucího účastníka, kterým se s účinností tohoto dodatku stává: **KLEMENT a.s.**, se sídlem: Řehlovice - Hlíňany 18, okres Ústí nad Labem, PSČ 403 13, IČ:250 16 695.
2. Účastníci sdružení se dohodli na změně sídla Sdružení, kterým se s účinností tohoto dodatku stává sídlo vedoucího účastníka sdružení: Hlíňany 18, Řehlovice, PSČ 403 13.

Čl. IV

Rada sdružení

1. Rada sdružení má 2 členy. Členy Rady sdružení jsou za:

a) KLEMENT a.s:	Ing. Zdeněk Urban
b) CGM a.s.:	Karel Slovák

vedoucím Rady sdružení je: Ing. Zdeněk Urban
2. K přijetí rozhodnutí je třeba jednomyslné dohody členů zasedání Rady sdružení, přičemž každý z účastníků sdružení má jeden hlas. Pokud nedojde mezi členy Rady sdružení k jednomyslné dohodě, postoupí Rada sdružení spornou věc ke konečnému rozhodnutí příslušným statutárním orgánům účastníků sdružení.
3. Rada sdružení rozhoduje o základních otázkách činnosti Sdružení. Schází se nejméně 1x měsíčně, nestanoví-li účastníci jinak. Rada sdružení musí být bez zbytečného prodlení svolána i mimo svůj pravidelný termín zasedání, požádá-li o to kterýkoli z jejích členů. Řeší s konečnou platností každý případný spor účastníků sdružení. K rozhodnutí o výše uvedených věcech je třeba jednomyslného rozhodnutí Rady sdružení. V případě, že nebude do 7 kalendářních dnů dosaženo jednomyslného rozhodnutí, postoupí Rada sdružení spornou věc ke konečnému rozhodnutí příslušným statutárním orgánům účastníků sdružení.
4. Rada sdružení rozhoduje:
 - o všech otázkách hospodaření Sdružení včetně kontroly plnění rozpočtu, účtu Sdružení a čerpání z něj.
 - o uzavření obchodních a dalších smluv souvisejících s realizací zakázky
5. Z každého zasedání Rady sdružení musí být pořízen písemný zápis, odsouhlasený a podepsaný členy Rady sdružení.
6. V případě jmenování nového člena Rady sdružení musí být změna schválena statutárním zástupcem příslušného účastníka sdružení.
7. Při všech rozhodnutích je vždy nutné nastolit vyrovnanost zájmů pro všechny účastníky sdružení a bránit vzniku škod a vícenákladů pro členy sdružení.

Čl. V

Správa sdružení, realizační tým

1. Správa sdružení je výkonným orgánem sdružení zajišťující organizační, technické a účetní řízení činnosti sdružení při provádění díla. Správa sdružení je odpovědná za samotné provádění díla. Správa sdružení rozhoduje o všech operativních záležitostech sdružení, pokud nejsou vyhrazeny do působnosti Rady sdružení.
2. Správa sdružení má 2 členy. Členy Správy sdružení jsou za:

a) CGM a.s.:	Matura Miroslav
b) KLEMENT a.s.:	Ing. Krutský Luboš
vedoucí Správy sdružení:	Ing. Krutský Luboš
3. Členové Správy sdružení odpovídají zejména za:
 - a) organizaci výběrových řízení subdodavatelů,
 - b) řízení stavebních prací v souladu se všemi uzavřenými smluvními dokumenty
 - c) efektivní hospodaření v souladu se stanovenou nákladovou kalkulací prováděných prací
 - d) řízení a kontrolu subdodavatelů
 - e) uplatňování nároků vůči subdodavatelům (slevy z ceny prací, smluvní pokuty, náhrada škody)
 - f) kontrolu věcné správnosti provedených prací jako podkladu k fakturaci
 - g) včasné a úplné předávání podkladů pro vystavování faktur a vedení účetnictví,
 - h) správnost, úplnost a evidenci veškerých dokladů a dokumentace vztahující se k prováděnému dílu,
 - i) splnění všech povinností sjednaných ve smlouvě o dílo s investorem.
 - j) vedení stavebního deníku
 - k) harmonogramy prací, vč. jejich aktualizací a vyhodnocování
 - l) dodržování plánu jakosti a kontrolních a zkušebních plánů
 - m) včasné zajištění materiálů, strojů a všech dalších prostředků nutných pro provedení díla
 - n) svěřený majetek na stavbě a v objektech zařízení staveniště
 - o) kontrolu plnění předpisů BOZP, PO, OŽP
 - p) evidování a uplatňování nároků ze změn díla (vícepráce, méněpráce)
4. Oba účastníci budou na společných výběrových řízeních vybírat jednotlivé subdodavatele. Z každého výběrového řízení bude pořízen protokol, který podepíší oba členové Správy sdružení.
5. Pokud nedojde mezi členy Správy sdružení k jednomyslné dohodě, postoupí Správa sdružení spornou věc ke konečnému rozhodnutí Radě sdružení.

Čl. VI

Odpovědnost

1. Veškeré náklady na sankce vzniklé z plnění ze smlouvy o dílo uzavřené s objednatelem nese CGM.
2. CGM odpovídá za záporný výsledek (ztrátu) hospodaření Sdružení. Výsledek hospodaření Sdružení je rozdílem mezi výnosy Sdružení a náklady Sdružení při realizaci díla. Za výnosy Sdružení se považuje finanční plnění za provedené stavební práce při realizaci díla fakturované objednateli/zadavateli, které je objednatelem/zadavatelem uhrazeno. Za náklady Sdružení se považují přímé náklady na realizaci díla a

dále náklady uvedené v čl. X. odstavec 6 tohoto dodatku, náklady na pojištění a bankovní záruky. Do nákladů Sdružení se nezahrnují náklady uvedené odstavci 1 tohoto článku.

Čl. VII

Smlouvy se subdodavateli

1. Po účinnost tohoto dodatku bude KLEMENT za členy sdružení uzavírat nové smlouvy se subdodavateli.
2. U smluv o dílo uzavřených za členy sdružení CGM, jejichž plnění nebylo ke dni účinnosti tohoto dodatku dokončeno resp. dílo převzato některým z účastníků sdružení bez vad a nedodělků, dojde k postoupení práv a povinností objednatele z CGM na KLEMENT, bude-li s tím příslušný zhotovitel souhlasit a v případě, že práce provedené zhotovitelem ke dni účinnosti tohoto dodatku jsou v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo, prováděcí projektovou dokumentací a platnými ČSN EN.
3. Smlouvy uzavřené mezi subdodavatelem a CGM, jejichž plnění je již ukončeno a dílo předané/převzaté CGM, zůstávají beze změn.
4. Pokud bude mít účastník sdružení zájem provádět některé subdodávky vlastní kapacitou, bude se o práci (subdodávku) ucházet stejným způsobem jako externím zájemci. Bude-li nakonec vybrán, bude dodávat práce za stejných podmínek jako ostatní subdodavatelé. Účastník sdružení ucházející se o provádění subdodávky však bude mít právo tzv. „Last call“ tj. v případě rovnosti nabídek bude vybrán účastník řízení.
5. Na základě odsouhlasených výsledků výběrových řízení budou uzavřeny nové subdodavatelské smlouvy o dílo, případně jiné smluvní typy, kterými budou upraveny smluvní vztahy související s prováděním díla.
6. Smlouvy se subdodavateli a jejich dodatky podepisuje za oba účastníky sdružení vedoucí účastník sdružení po předchozím schválení a parafování zástupcem člena sdružení. Vedoucí účastník sdružení je povinen po uzavření příslušné smlouvy o dílo resp. dodatku, předat kopie dokumentů zástupci člena sdružení.
7. Uplatňování případných smluvních pokut, slev z ceny díla, náhrady škody apod. bude vůči subdodavatelům uplatňovat vedoucí účastník sdružení po vzájemné dohodě členů Správy sdružení.

Čl. VIII

Dodatky ke smlouvě o dílo s objednatelem

1. Veškeré dodatky ke smlouvě o dílo, které předkládá vedoucí účastník sdružení objednateli, bude účastník sdružení parafovat nebo podepisovat.

Čl. IX

Pojištění, bankovní záruka

1. CGM zajistí po celou dobu provádění díla pojištění, a to ve výši, formě a za podmínek požadovaných v zadávacích podmínkách veřejné zakázky resp. sjednaných ve smlouvě o dílo na náklady sdružení.
2. KLEMENT zajišťuje bankovní záruky dle požadavků objednatele tj. za plnění díla a za kvalitu předmětu díla na náklady Sdružení.

Čl. X Společný účet sdružení

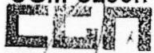
1. KLEMENT založí společný účet sdružení.
2. Veškeré finanční operace související s činností Sdružení budou prováděny na společném účtu Sdružení. Na tento účet budou směřovány veškeré příjmy Sdružení z titulu úhrad od objednatele a ze kterého budou prováděny úhrady účastníkům sdružení, dodavatelům či investorovi akce, na které těmto subjektům vznikne v průběhu realizace díla nárok.
3. Vedoucí účastník sdružení zajistí pro účastníka sdružení nahlížecké právo na samostatný bankovní účet sdružení. Pro tento úkon sdělí člen sdružení jméno a všechny nutné údaje odpovědného pracovníka, který bude mít nahlížecké právo k dispozici.
4. Kladný hospodářský výsledek (zisk) za činnost Sdružení specifikovaný v článku VI., odst. 2 tohoto dodatku bude rozdělen mezi účastníky v poměru podle výše podílů jednotlivých členů sdružení ve Sdružení a toto rozdělení bude potvrzeno Správou sdružení.
5. Výnosy z činnosti – hospodaření sdružení budou rozděleny mezi účastníky v poměru podle výše podílů jednotlivých členů sdružení ve Sdružení. Náklady Sdružení z činnosti – hospodaření Sdružení budou rozděleny mezi účastníky v poměru podle výše podílů jednotlivých členů sdružení ve Sdružení pouze do výše nulového hospodářského výsledku. Ztrátu z činnosti – hospodaření sdružení nese ve svých nákladech CGM. Rozdělení výnosů a nákladů bude potvrzeno Správou sdružení.
6. KLEMENT je oprávněn vyúčtovat Sdružení jednorázově náklady vzniklé se zajištěním bankovní záruky za řádné provedení díla a bankovní záruky za kvalitu díla. CGM je oprávněna vyúčtovat Sdružení jednorázově náklady jí vzniklé za pojištění po celou dobu provádění díla.

Čl. XI Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uzavření.
2. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každý účastník obdrží 2 vyhotovení.

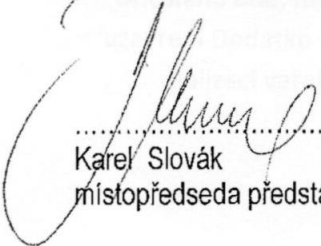
V Říčanech dne 19. 3. 2014

CGM Czech a.s.

 CGM Czech a.s.
Táborská 1148
CGM CZECH 251 01 Říčany 9

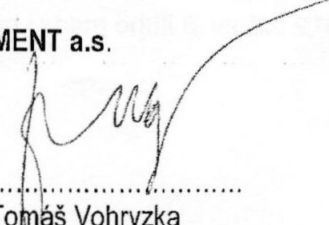
IČ: 49973215 DIČ: CZ49973215

Ing. Ondřej Pícek
předseda představenstva


Karel Slovák
místopředseda představenstva

V Řehlovicích dne 20. 3. 2014

KLEMENT a.s.


Ing. Tomáš Vohryzka
předseda představenstva


akciová společnost

(58) KLEMENT a.s.
Hlíňany 18, 403 13 Řehlovice
IČ: 25016695, DIČ: CZ25016695