

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 18/2014/SMP-DT

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

S M L U V N Í S T R A N Y

Městská část Praha 3

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupená: Ing. Bohuslavem Nigrinem, předsedou představenstva

dále jen „objednatel“

a

Radomil Jirásek

vykonávající činnost na základě živnostenského oprávnění vydaného Městským úřadem
Roudnice nad Labem, Karlovo nám.21, 27.1.2004, pod č.j. 04/0215/02/V

místo podnikání: Račíněves 202, 413 01 Roudnice nad Labem, telefon: 724 774 010

provozovna: Račíněves 202, 413 01 Roudnice nad Labem

IČ: 72708158
DIČ: CZ6106171027

bankovní spojení: GE Money Bank
číslo účtu: 167565732/0600

dále jen „zhotovitel“

uzavírají v souladu s čl. XI odst. 2 Smlouvy o dílo č. 18/2014/SMP-DT (dále jen „smlouva“)
Dodatek č. 1.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří
nedílnou součást smlouvy.

II.

Článek č. II. odstavec 1) smlouvy se doplňuje o nový odstavec 1a), který zní:

1a) Práce nad rámec smlouvy dle cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku:

ul. Roháčova 24/268 a 26/268, byt č. 73

- broušení betonových podlah, úprava podkladu
- bourání betonových podlahových konstrukcí včetně odvozu sutí na skládku

ul. Roháčova 24/268 a 26/268, byt č. 103

- broušení betonových podlah, úprava podkladu
- bourání betonových podlahových konstrukcí včetně odvozu sutí na skládku

ul. Roháčova 24/268 a 26/268, byt č. 105

- broušení betonových podlah, úprava podkladu
- bourání betonových podlahových konstrukcí včetně odvozu sutí na skládku

ul. Roháčova 24/268 a 26/268, byt č. 117

- broušení betonových podlah, úprava podkladu
- bourání betonových podlahových konstrukcí včetně odvozu sutí na skládku

ul. Roháčova 24/268 a 26/268, byt č. 119

- broušení betonových podlah, úprava podkladu
- bourání betonových podlahových konstrukcí včetně odvozu sutí na skládku

III.

CENA DÍLA

Článek č. IV. odst. 1. se mění takto:

Cena díla dle smlouvy o dílo bez DPH	2 695 785,00 Kč
Cena díla dle smlouvy o dílo včetně DPH	3 100 152,75 Kč
Byt č.73 – práce dle dodatku č.1 bez DPH	48 364,00 Kč
Byt č.103– práce dle dodatku č.1 bez DPH	46 541,00 Kč
Byt č.105– práce dle dodatku č.1 bez DPH	42 776,00 Kč
Byt č.117– práce dle dodatku č.1 bez DPH	47 161,00 Kč
Byt č.119– práce dle dodatku č.1 bez DPH	42 470,00 Kč
Dodatek č.1 celkem bez DPH	227 312,00 Kč
DPH 15%	34 096,80 Kč
Dodatek č.1 celkem včetně DPH 15%	261 408,80 Kč
Celkem cena díla dle smlouvy o dílo a dod. č.1 bez DPH	2 923 097,00 Kč
Celkem cena díla dle smlouvy o dílo a dod. č.1 včetně DPH	3 361 561,55 Kč

IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne 24 -04- 2014

V Praze dne 24 -04- 2014

Správa majetkového portfolia

Praha 3 a.s. ①

Divize technická

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

objednatel

Rademil Jirásek JR-BAU

Radičoves 202, 413 01 Vodňany n.l.

tel.: 416 236 079 fax: 416 724 774 010

IČ: 727 08 158 DIČ: CZ6106171027

zhotovitel

Stavba :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova
Objekt :	Rekonstrukce bytových jednotek - 01/ 2014 - vícepráce

REKAPITULACE VYBRANÝCH BYTOVÝCH JEDNOTEK

Byty číslo:				
Byt č. 73	48 364,-			
Byt č. 103	46 541,-			
Byt č. 105	42 776,-			
Byt č. 117	47 161,-			
Byt č. 119	42 470,-			
CELKEM bytové jednotky	227 312,-	bez DPH		

DPH 15%	34 097,-	DPH
CELKEM bytové jednotky	261 409,-	včetně DPH

Radomír Jiráček JK-BAU
 Radniceves 02-413 01 Rožmitál n.L.
 tel: +16 23 1029, mobil: 724 774 010
 IČ: 727 08 110, DIČ: CZ00617 027

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	projektanta	Byt č. 73	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO	Rekonstrukce bytu č. 73 - vícepráce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MS architekti s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	44 990	Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvk	1 350
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	44 990	Zařízení staveniště	900
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	44 990	Ostatní náklady neuvedené	1 125
	ZRN+ost.náklady+HZS	48 364	Ostatní náklady celkem	3 374

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :

Základ pro DPH	15,0 %	48 364 Kč
DPH	15,0 %	7 255 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		55 619 Kč

Stavba : Objekt :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 73 - vícepráce	Rozpočet : projektanta Byt č. 73
----------------------	---	-------------------------------------

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	36 139	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	7 521	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 331	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	44 990	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvků	0	3,0	44 990	1 350
Oborová přírážka	0	0,0	44 990	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	44 990	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	44 990	0
Zařízení staveniště	0	2,0	44 990	900
Provoz investora	0	0,0	44 990	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	44 990	0
Zakrývání, stěhování, úklid	0	2,5	44 990	1 125
CELKEM VRN				3 374

Položkový rozpočet

Stavba :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova	Rozpočet : projektanta
Objekt :	SO Rekonstrukce bytu č. 73 - vícepráce	Byt č. 73

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
1	V	Broušení nerovností podlah ze 70 % plochy	m2	30,45	950,00	28 927,50
2	V	Penetrace podkladu	m2	43,50	33,00	1 435,50
3	V	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 8 mm, min. pevnost 15 MPa	m2	43,50	384,00	16 704,00
4	V	Potěr betonový do tl. 8 cm	m3	0,39	3 210,00	1 251,90
14	77199011	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 4 mm, min. pevnost 15 MPa	m2	43,50	182,00	-7 917,00
15	632902211R07	Úprava stávajícího podkladu po vybourání skladby podlah - broušení + penetrace	m2	43,50	98,00	-4 263,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				36 138,90
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
4	V	Bourání mazanin betonových, podklad. vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm - koupelna +WC	m3	0,39	2 850,00	1 111,50
5	V	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,96	1 320,00	1 267,20
6	V	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí zkd 10 m	t	9,60	43,50	417,60
7	V	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,96	226,00	216,96
8	V	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	18,24	9,78	178,39
9	V	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,96	1 350,00	1 296,00
10	V	Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t	0,96	244,00	234,24
11	V	Příplatek zkd 3,5 m výšky u svislé dopravy vybouraných hmot	t	33,00	33,00	1 089,00
12	V	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,96	345,00	331,20
13	V	Příplatek za ztížení dopravy vybouraných hmot při rekonstrukcích	t	0,96	186,00	178,56
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				7 520,65
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
14	V	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	1,76	756,00	1 330,56
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 330,56

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	projektanta	Byt č. 103	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO	Rekonstrukce bytu č. 103 - vícepráce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MS architekti s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	43 294	Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvk	1 299
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	43 294	Zařízení staveniště	866
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	43 294	Ostatní náklady neuvedené	1 082
	ZRN+ost.náklady+HZS	46 541	Ostatní náklady celkem	3 247

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :

Základ pro DPH	15,0 %	46 541 Kč
DPH	15,0 %	6 981 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		53 523 Kč

Stavba : Objekt :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 103 - vícepráce	Rozpočet : projektanta Byt č. 103
----------------------	--	--------------------------------------

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	34 230	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	7 673	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 391	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	43 294	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvků	0	3,0	43 294	1 299
Oborová přírážka	0	0,0	43 294	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	43 294	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	43 294	0
Zařízení staveniště	0	2,0	43 294	866
Provoz investora	0	0,0	43 294	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	43 294	0
Zakrývání, stěhování, úklid	0	2,5	43 294	1 082
CELKEM VRN				3 247

Položkový rozpočet

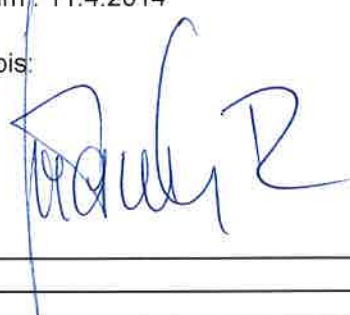
Stavba : Objekt :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 103 - vícepráce	Rozpočet : projektanta Byt č. 103
----------------------	--	--------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
1	V	Broušení nerovnosti podlah do 65 % plochy	m2	28,28	950,00	26 866,00
2	V	Penetrace podkladu	m2	43,50	33,00	1 435,50
3	V	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 8 mm, min. pevnost 15 MPa	m2	43,50	384,00	16 704,00
4	V	Potěr betonový tl. Do 8 cm	m3	0,45	3 120,00	1 404,00
14	77199011	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 4 mm, min. pevnost 15 MPa	m2	43,50	182,00	-7 917,00
15	632902211R07	Úprava stávajícího podkladu po vybourání skladby podlah - broušení + penetrace	m2	43,50	98,00	-4 263,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				34 229,50
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
5	V	Bourání mazanin betonových, podklad. vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm	m3	0,45	2 850,00	1 282,50
6	V	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	1,04	1 320,00	1 372,80
7	V	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí zkd 10 m	t	2,08	43,50	90,48
8	V	'Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,04	226,00	235,04
9	V	'Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	19,76	9,78	193,25
10	V	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	1,04	1 350,00	1 404,00
11	V	'Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t	1,04	244,00	253,76
12	V	'Příplatek zkd 3,5 m výšky u svislé dopravy vybouraných hmot	t	33,00	33,00	1 089,00
13	V	'Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1,04	345,00	358,80
14	V	'Příplatek za ztižení dopravy vybouraných hmot při rekonstrukcích	t	1,04	186,00	193,44
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				7 673,07
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
15	V	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	1,84	756,00	1 391,04
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 391,04

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	projektanta	Byt č. 105	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO	Rekonstrukce bytu č. 105 - vícepráce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MS architekti s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	39 792	Ztižené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvk	1 194
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	39 792	Zařízení staveniště	796
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		39 792	Ostatní náklady neuvedené	995
ZRN+ost.náklady+HZS		42 776	Ostatní náklady celkem	2 984

Vypřacoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Radim Jirásek JR-BAU Račínčves 202, 413 01 Roudnice n.L. tel.: 416 836 478, mobil: 726 774 016 IČ: 237 08 158, DIČ: CZ6106171027	Jméno :
Datum :		Datum : 11.4.2014	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %		42 776 Kč
DPH	15,0 %		6 416 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			49 193 Kč

Stavba : Objekt :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 105 - vícepráce	Rozpočet : projektanta Byt č. 105
----------------------	--	--------------------------------------

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	31 971	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	6 588	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 232	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	39 792	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvků	0	3,0	39 792	1 194
Oborová přírážka	0	0,0	39 792	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	39 792	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	39 792	0
Zařízení staveniště	0	2,0	39 792	796
Provoz investora	0	0,0	39 792	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	39 792	0
Zakrývání, stěhování, úklid	0	2,5	39 792	995
CELKEM VRN				2 984

Položkový rozpočet

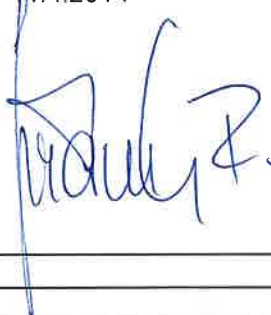
Stavba : Objekt :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 105 - vícepráce	Rozpočet : projektanta Byt č. 105
----------------------	--	--------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
1	V	Broušení nerovností podlah do 60 %	m2	26,10	950,00	24 795,00
2	V	Penetrace podkladu	m2	43,50	33,00	1 435,50
3	V	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 8 mm, min. pevnost 15 Mpa	m2	43,50	384,00	16 704,00
4	V	Potěr betonový tl. Do 8 cm	m3	0,36	3 120,00	1 216,80
14	77199011	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 4 mm, min. pevnost 15 Mpa	m2	43,50	182,00	-7 917,00
15	632902211R07	Úprava stávajícího podkladu po vybourání skládky podlah - broušení + penetrace	m2	43,50	98,00	-4 263,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				31 971,30
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
5	V	Bourání mazanin betonových, podklad. vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm - koupelna +WC	m3	0,36	2 850,00	1 026,00
6	V	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,83	1 320,00	1 095,60
7	V	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí zkd 10 m	t	1,66	43,50	72,21
8	V	'Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,83	226,00	187,58
9	V	'Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	15,77	9,78	154,23
10	V	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,83	1 350,00	1 120,50
11	V	'Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t	0,83	244,00	202,52
12	V	'Příplatek zkd 3,5 m výšky u svislé dopravy vybouraných hmot	t	33,00	33,00	1 089,00
13	V	'Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,83	345,00	286,35
14	V	'Příplatek za ztížení dopravy vybouraných hmot při rekonstrukcích	t	0,83	186,00	154,38
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				6 588,37
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
15	V	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	1,63	756,00	1 232,28
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 232,28

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	projektanta	Byt č. 117	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO	Rekonstrukce bytu č. 117 - vícepráce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MS architekti s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	43 870	Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvk	1 316
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	43 870	Zařízení staveniště	877
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		43 870	Ostatní náklady neuvedené	1 097
ZRN+ost.náklady+HZS		47 161	Ostatní náklady celkem	3 290

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Kačomil Jirásek JR-BAU Račínčves 202, 413 01 Poudnice n.L. tel: 416 036 010, mob: 724 774 010 IČ: 253 202 218 IČ: CZ6106171027	Jméno :	
Datum :		Datum :	11.4.2014	Datum :	
Podpis :		Podpis :		Podpis :	
Základ pro DPH	15,0 %				47 161 Kč
DPH	15,0 %				7 074 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				54 236 Kč	

Stavba : Objekt :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 117 - vícepráce	Rozpočet : projektanta Byt č. 117
----------------------	--	--------------------------------------

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	35 606	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	6 972	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 293	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	43 870	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvků	0	3,0	43 870	1 316
Oborová přírážka	0	0,0	43 870	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	43 870	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	43 870	0
Zařízení staveniště	0	2,0	43 870	877
Provoz investora	0	0,0	43 870	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	43 870	0
Zakrývání, stěhování, úklid	0	2,5	43 870	1 097
CELKEM VRN				3 290

Položkový rozpočet

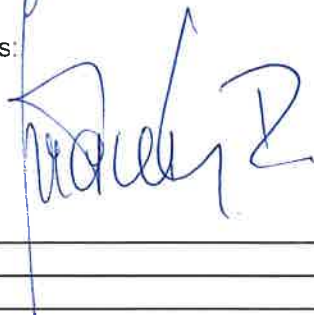
Stavba :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova	Rozpočet : projektanta
Objekt :	SO Rekonstrukce bytu č. 117 - vícepráce	Byt č. 117

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
1	V	Broušení nerovností podlah do 70 % plochy	m2	30,07	950,00	28 566,50
2	V	Penetrace podkladu	m2	42,96	33,00	1 417,68
3	V	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 8 mm, min. pevnost 15 MPa	m2	42,96	384,00	16 496,64
4	V	Potěr betonový tl. Do 8 cm	m3	0,37	3 120,00	1 154,40
15	77199011	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 4 mm, min. pevnost 15 MPa	m2	42,96	182,00	-7 818,72
16	632902211R07	Úprava stávajícího podkladu po vybourání skladby podlah - broušením + penetrace	m2	42,96	98,00	-4 210,80
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				35 605,70
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
5	V	Bourání mazanin betonových, podklad. vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm	m3	0,37	2 850,00	1 054,50
6	V	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,92	1 320,00	1 214,40
7	V	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti zkd 10 m	t	1,84	43,50	80,04
8	V	*Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,92	226,00	207,92
9	V	*Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	17,48	9,78	170,95
10	V	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,92	1 350,00	1 242,00
11	V	*Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t	0,92	244,00	224,48
12	V	*Příplatek zkd 3,5 m výšky u svislé dopravy vybouraných hmot	t	33,00	33,00	1 089,00
13	V	*Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,92	345,00	317,40
14	V	*Příplatek za ztižení dopravy vybouraných hmot při rekonstrukcích	t	0,92	186,00	171,12
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				6 971,81
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
15	V	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	1,71	756,00	1 292,76
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 292,76

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	projektanta	Byt č. 119	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO	Rekonstrukce bytu č. 119 - vícepráce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MS architekti s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	39 507	Ztižené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvk	1 185
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		39 507	Zařízení staveniště	790
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		39 507	Ostatní náklady neuvedené	988
ZRN+ost.náklady+HZS		42 470	Ostatní náklady celkem	2 963

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Radomír Jirásek JR-BAU Roháčova 382, 413 01 Koudnice n.L., tel: +420 326 039, mobil: 724 774 010 IČ: 722 94 158, DIČ: CZ6106171022	Jméno :
Datum :		Datum : 11.4.2014	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %		42 470 Kč
DPH	15,0 %		6 371 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			48 841 Kč

Stavba :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova	Rozpočet :	projektanta
Objekt :	SO Rekonstrukce bytu č. 119 - vícepráce	Byt č. 119	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	31 753	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	6 514	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 240	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	39 507	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvků	0	3,0	39 507	1 185
Oborová přírážka	0	0,0	39 507	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	39 507	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	39 507	0
Zařízení staveniště	0	2,0	39 507	790
Provoz investora	0	0,0	39 507	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	39 507	0
Zakrývání, stěhování, úklid	0	2,5	39 507	988
CELKEM VRN				2 963

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 119 - vícepráce	Rozpočet : projektanta Byt č. 119
----------------------	--	--------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
1	V	Broušení nerovnosti podlah do 60 %	m2	26,10	950,00	24 795,00
2	V	Penetrace podkladu	m2	43,50	33,00	1 435,50
3	V	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 8 mm, min. pevnost 15 MPa	m2	43,50	384,00	16 704,00
4	V	Betonáž potěru tl. Do 8 cm	m3	0,32	3 120,00	998,40
14	771990011	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 4 mm, min. pevnost 15 MPa	m2	43,50	182,00	-7 917,00
15	632902211R07	Úprava stávajícího podkladu po vybourání skladby podlah - broušení + penetrace	m2	43,50	98,00	-4 263,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				31 752,90
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
5	V	Bourání mazanin betonových, podklad. vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm - koupelna +WC	m3	0,32	2 850,00	912,00
6	V	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,84	1 320,00	1 108,80
7	V	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti zkd 10 m	t	1,68	43,50	73,08
8	V	'Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,84	226,00	189,84
9	V	'Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	15,96	9,78	156,09
10	V	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	0,84	1 350,00	1 134,00
11	V	'Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t	0,84	244,00	204,96
12	V	'Příplatek zkd 3,5 m výšky u svislé dopravy vybouraných hmot	t	33,00	33,00	1 089,00
13	V	'Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,84	345,00	289,80
14	V	'Příplatek za ztižení dopravy vybouraných hmot při rekonstrukcích	t	0,84	186,00	156,24
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				6 513,81
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
15	V	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	1,64	756,00	1 239,84
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 239,84