

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

uzavřený mezi těmito smluvními stranami dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „občanský zákoník“), upravující, po vzájemné dohodě Smlouvu o dílo uzavřenou dne 24.11.2025 pro zakázku VZMR č. 6/2025 s názvem „**Stavební úpravy bytů v č.p. 18 – Jeníkov**“

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupení:

IČ:

Bankovní spojení:

Zastoupení ve věcech technických:

Telefon/fax:

E-mail:

Obec Jeníkov

Oldřichov 52, 417 24 Oldřichov

Stanislavou Kubajkovou, starostkou obce

00266361

Komerční banka Teplice, č. účtu: 5027501/0100

Stanislava Kubajková, starostka

417 835 522

obec@jenikov.cz

Zhotovitel:

Sídlo/místo podnikání:

Zastoupení ve věcech smluvních:

Oprávnění jednat ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Telefon/fax:

E-mail:

Zápis v OR:

RENBAU s.r.o. Teplice

U Červeného kostela 36/17, 415 01 Teplice

Ing. Bohumil Hlaváč, jednatel společnosti

Ing. Bohumil Hlaváč

25025317

CZ 25025317

ČSOB Teplice a.s., č.ú. 163778095/0300

602 233 093

renbau.teplice@volny.cz

Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 12660

Na základě dohody obou smluvních stran se upravuje:

Článek 3. – Termín plnění smlouvy

Z důvodu změny rozsahu předmětu plnění nad rámec zadávací dokumentace se mění odstavec 3.1., a to původní termín plnění díla do 30.04.2026 se mění na termín plnění díla do 31.05.2026. Změna termínu plnění díla z 30.04.2026 na 31.05.2026 byla schválena na zasedání Zastupitelstva obce Jeníkov dne 22.04.2026 usnesením č. 30/13/2026

Článek 4. - Cena za dílo a platební podmínky

Z důvodu změny rozsahu předmětu plnění nad rámec zadávací dokumentace o vícepráce a neprovedené práce o méněpráce se mění cena díla na základě Soupisu víceprací a méněprací – CN ze dne 15.04.2026 (ZL č. 1). Rozsah předmětu díla včetně cenové nabídky ze dne 15.04.2026 byl schválen na zasedání Zastupitelstva obce Jeníkov dne 22.04.2026 usnesením č. 30/13/2026

Původní cena dle SoD bez DPH	829 903,00 Kč
Soupis prací (ZL č. 1)	336 836,00 Kč
Celková cena bez DPH	1 166 739,00 Kč
DPH (12%)	140 008,68 Kč
Celková cena včetně DPH	1 306 747,68 Kč

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená Dodatkem č. 1 Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změny.
3. Všechny informace uvedené ve smlouvě jsou považovány za veřejné.

Příloha: Soupis víceprací a méněprací – CN ze dne 15.04.2026 (ZL č. 1).

V Jeníkově dne

27.4.2026

RENBAU s.r.o. TEPLICE

stavební společnost
Červeného kostela 36/17

415 01 Teplice

mail: renbau.teplice@volny.cz

DIČ: CZ25025317

za zhotovitele:

Ing. Bohumil Hlaváč

jednatel společnosti RENBAU s.r.o. Teplice

V Jeníkově dne

27.4.2026



za objednatele:

Stanislava Kubajková
starostka obce