

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky: „Sportovní hala Jaroměřice nad Rokytnou – zpracování PD“
Zadavatel zakázky: Město Jaroměřice nad Rokytnou
Sídlo: Nám. Míru 2, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
IČO: 00289507
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Soukupem, MBA, starosta
Veřejná zakázka podle předmětu: veřejná zakázka na služby
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na služby, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona: Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 02122855

2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Název: SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.
Sídlo: Mostní 5552, 760 01 Zlín
IČ: 25560191

3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

- ČP o splnění veškerých kvalifikačních předpokladů ze dne 6. 3. 2025

b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 a technické kvalifikace

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
-------------	-----------	--

Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a)	Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti. Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží: a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání “Projektová činnost ve výstavbě”.	ČP o splnění veškerých kvalifikačních předpokladů ze dne 6. 3. 2025
Technická kvalifikace dle §79 odst. 2 písm. b)	Seznam významných služeb realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich ceny, předmětu plnění, doby poskytnutí a identifikace objednatele. Zadavatel stanovuje limit pro splnění tohoto kvalifikačního předpoklad: - minimálně 2 dokončené a předané projektové dokumentace ve stupni DPS (dokumentace pro provedení stavby), kde předmětem nebo součástí projektové dokumentace byla výstavba či rekonstrukce budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl Českého statistického úřadu CZ-CC pod kódem 126 (Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví) o předpokládaných rozpočtových nákladech stavby alespoň 35 mil. Kč bez DPH	ČP o splnění veškerých kvalifikačních předpokladů ze dne 6. 3. 2025
Technická kvalifikace dle §79 odst. 2 písm. d)	Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na: a) Hlavní inženýr projektu - Osvědčení o autorizaci Hlavního inženýra projektu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel doloží k prokázání této zkušenosti Autorizaci Hlavního inženýra projektu s právem používání označení autorizovaný architekt vydané Českou komorou architektů nebo Autorizaci Hlavního inženýra projektu pro pozemní stavby vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.	ČP o splnění veškerých kvalifikačních předpokladů ze dne 6. 3. 2025

	- Praxe v projektování staveb minimálně 5 let, k prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis Hlavního inženýra projektu - Účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, v jakém poměru je hlavní inženýr projektu k dodavateli (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd...)	
--	--	--

c) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)

V rámci předmětného zadávacího řízení si zadavatel předložení vzorků nebo dokladů od vybraného dodavatele nevyhradil.

d) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. b)

V rámci předmětného zadávacího řízení si zadavatel takové zkoušky vzorků od vybraného dodavatele nevyhradil.

Brno

.....
Deregio Tender, s.r.o.
Ing. Jan Ševčík, jedntel

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky:	„Sportovní hala Jaroměřice nad Rokytnou – zpracování PD“
Zadavatel zakázky:	Město Jaroměřice nad Rokytnou
Sídlo:	Nám. Míru 2, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
IČO:	00289507
Zastoupen:	Ing. Jaroslavem Soukupem, MBA, starosta
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na služby
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na služby, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 02122855

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Sportovní hala Jaroměřice nad Rokytnou – zpracování PD“ na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydává zadavatel

rozhodnutí

že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma:	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.
Sídlo:	Mostní 5552, 760 01 Zlín
IČO:	25560191

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne 7. 3. 2025


.....
Město Jaroměřice nad Rokytnou
Ing. Jaromír Soukup, MBA, starosta

ZPRÁVA O PRVNÍM HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky: „Sportovní hala Jaroměřice nad Rokytnou – zpracování PD“
Zadavatel zakázky: Město Jaroměřice nad Rokytnou
Sídlo: Nám. Míru 2, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
IČO: 00289507
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Soukupem, MBA, starosta
Veřejná zakázka
podle předmětu: veřejná zakázka na služby
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na služby, zadávaná ve
zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016
Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, Židenice, 615 00 Brno,
IČO: 02122855

2. Údaje o místě, datu a čase hodnocení

První hodnocení nabídek provedla hodnotící komise dne 7. 3. 2025 v 10:00 hodin v sídle zadavatele na adrese: Nám. Míru 2, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou, ve složení:

Ing. Jaroslav Soukup, MBA,
Vítězslav Pléha,
Jiří Rezek, DiS..

3. Seznam doručených nabídek

Ve lhůtě po podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	SD Ateliér s.r.o., Orlí 480/7, 602 00 Brno	27714870	4.3.2025	13:28
2	Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno	08879737	6.3.2025	9:09
3	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno	02463245	5.3.2025	15:24
4	PRODIN a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice	25292161	5.3.2025	16:03
5	UP constructions s.r.o., Pechova 1595/5, Židenice, 615 00 Brno	60724609	6.3.2025	7:49
6	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín	25560191	6.3.2025	9:37

4. Hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Nabídky budou hodnoceny podle dílčích hodnotících kritérií s uvedenou vahou. Dílčími hodnotícími kritérii jsou:

- | | | |
|----|---------------------------------------|-----------|
| a) | Výše nabídkové ceny bez DPH | váha 90 % |
| b) | Zkušenosti Hlavního inženýra projektu | váha 10 % |

Hodnotící komise nebo zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla být hodnocena nabídka pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Pro dílčí hodnotící kritérium „Výše nabídkové ceny bez DPH“ je nabídkovou cenou dodavatele Celková cena bez DPH za celý předmět plnění.

Pro účely hodnocení nabídek bude v dílčím hodnotícím kritériu „Zkušenosti Hlavního inženýra projektu“ hodnoceno následující:

- zkušenost se zpracováním projektové dokumentace dokončené a předané v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení ve stupni DPS (dokumentace pro provedení stavby), kde předmětem nebo součástí projektové dokumentace byla výstavba či rekonstrukce budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl Českého statistického úřadu CZ-CC pod kódem nebo 126 (Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví) v hodnotě alespoň 35 mil. Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť.
- Každá z předložených realizovaných projektových dokumentací musela být v rozhodném období 10 let před zahájením zadávacího řízení dokončena a řádně předaná. Účastník uvede hodnoty dílčího hodnotícího kritéria Zkušenosti Hlavního inženýra projektu do přílohy zadávací dokumentace „Příloha č. 2 Krycí list nabídky dodavatele“. Účastník u hodnotícího kritéria uvede i název Objednatele včetně kontaktní osoby pro ověření zkušenosti, název zakázky, termín plnění, finanční hodnotu projektovaných prací a kód stavby podle klasifikace CZ-CC.

Zadavatel stanovil metodu pro vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích tímto způsobem:

- a) Pro dílčí hodnotící kritérium „Výše nabídkové ceny bez DPH“ získá nabídka s nejnižší navrhovanou nabídkovou cenou bez DPH 100 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů vypočítaný jako podíl nejnižší navrhované nabídkové ceny a hodnocené navrhované nabídkové ceny vynásobený 100 body, zaokrouhleno na dvě desetinná místa. Bodová hodnota nabídky, vypočtená podle výše popsaného způsobu, bude násobena vahou tohoto kritéria (počet bodů krát 0,9) a takto vypočtená redukovaná bodová hodnota kritéria bude použita při celkovém sčítání bodů pro každou nabídku.
- b) Pro dílčí hodnotící kritérium „Zkušenost hlavního inženýra projektu“ bude rozhodný součet zkušeností účastníka, ten získá za každou zkušenost specifikovanou v čl. 18.4. zadávací dokumentace 25 bodů (0 referencí znamená 0 bodů; 1 reference znamená 25 bodů; 2 reference znamenají 50 bodů; 3 reference znamenají 75 bodů; 4 reference znamenají 100 bodů). Nabídce, která žádnou zkušenost Hlavního inženýra projektu

obsahovat nebude, bude přiřazeno 0 bodů pro účely hodnocení. Maximální počet zkušeností účastníka pro účely hodnocení je 4, účastník, který uvede vyšší počet zkušeností, bude hodnocen, jako kdyby uvedl počet zkušeností účastníka 4. Bodová hodnota nabídky, vypočtená podle výše popsaného způsobu, bude násobena vahou tohoto kritéria (počet bodů krát 0,1) a takto vypočtená redukovaná bodová hodnota kritéria bude použita při celkovém sčítání bodů pro každou nabídku.

Zadavatel nebo hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která získá nejvyšší počet bodů ze všech dílčích hodnotících kritérií dohromady.

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Název	Výše nabídkové ceny bez DPH				
	Cena	Body	Váha	90	%
Atelier 99 s.r.o.	4 840 000 Kč	79,34			71,40
PRODIN, a.s.	7 890 000 Kč	48,67			43,80
Quality Group s.r.o.	4 560 000 Kč	84,21			75,79
SD Ateliér s.r.o.	6 319 000 Kč	60,77			54,69
SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.	3 840 000 Kč	100,00			90,00
UP constructions s. r. o.	4 206 160 Kč	91,29			82,17

Název	Zkušenosti hlavního inženýra projektu				
	Zkušenosti hlavního inženýra projektu	Body	Váha	10	%
Atelier 99 s.r.o.	4	100,00			10,00
PRODIN, a.s.	3	75,00			7,50
Quality Group s.r.o.	4	100,00			10,00
SD Ateliér s.r.o.	4	100,00			10,00
SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.	4	100,00			10,00
UP constructions s. r. o.	4	100,00			10,00

Celkem	Body	Pořadí
SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.	100,00	1
UP constructions s. r. o.	92,17	2
Quality Group s.r.o.	85,79	3
Atelier 99 s.r.o.	81,40	4
SD Ateliér s.r.o.	64,69	5
PRODIN, a.s.	51,30	6

Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určila nabídku účastníka **SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČ: 25560191**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější dle stanovených kritérií, a to za předpokladu, že splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne 7. 3. 2025

1) Ing. Jaroslav Soukup, MBA



2) Vítězslav Pléha



3) Jiří Rezek, DiS.

