

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel: **OBEC MALŠOVICE**
se sídlem Malšovice 16, 405 02 Děčín
zastoupen: p. Jiřím Krpálkem – starostou obce
IČ: 00261548
DIČ: CZ00261548
číslo účtu: 6027431/0100
oprávněná osoba pro smluvní a technická jednání: p. Dušan Jehlička – 1. místostarosta obce
(dále jen „objednatel“ – „zadavatel“)

Zhotovitel: **HITFLORA s.r.o.**
se sídlem ul. Vítězství 216, 405 02 Děčín XXXI. Křešice
zastoupen: Ing. Břetislavem Honsem
IČ: 25499611
DIČ: CZ25499611
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 78-5300010297/0100
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 21227
oprávněná osoba pro smluvní a technická jednání: Ing. Břetislav Hons
(dále jen jako „zhotovitel“)

II. Předmět plnění

Předmětem plnění je dodávka materiálů a provedení prací při realizaci úprav – „**Revitalizace sídelní zeleně v katastru obce Malšovice**“, a to v rozsahu uvedeném v propočtu nákladů – cenové nabídce, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést předmětné práce směřující k vytvoření díla v termínu od 18.9.2019 do 30.10.2019; maximálně však 6 týdnů od písemné výzvy objednatele; povýsadbová péče v trvání 3 let od protokolárního předání a převzetí díla, v rozsahu dle platné projektové dokumentace.
- 3.2 Zhotovitel je přitom oprávněn určit dobu provádění prací v rámci výše uvedeného termínu v závislosti na agrotechnických lhůtách a klimatických poměrech. V případě vyšší moci (např. vydatné deště, nízké teploty či jiné nepříznivé klimatické poměry) je zhotovitel oprávněn prodloužit termín pro provedení prací o nezbytně nutnou dobu. O těchto skutečnostech je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele.
- 3.3 Vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele jeho předáním.

IV. Cena

Celková cena za dílo se sjednává ve výši bez DPH =918.019,- Kč

K této ceně bude připočteno DPH 21 % =192.784,- Kč

Po připočtení DPH činí cena včetně DPH =1.110.803,- Kč

(slovy: =jedenmiliónjednostodesettisícosmsetříst korun českých, včetně DPH)

- 4.1 V případě, že v době, kdy bude dílo prováděno nebo dokončeno bude uvedená sazba zákonem o dani z přidané hodnoty snížena nebo zvýšena, bude zhotovitel účtovat k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona o DPH.
- 4.2 Případné práce provedené nad rámec ujednání této smlouvy budou sjednány ve formě dodatku smlouvy či ve formě samostatné objednávky.
- 4.3 Podrobná kalkulace ceny díla je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy

V. Platební podmínky

- 5.1 Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je daňový doklad, který bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle §28 zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v platném znění s poznámkou: *Revitalizace sídelní zeleně v katastru obce malšovice, číslo projektu: CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_128/0010108*
- 5.2 Lhůta splatnosti daňového dokladu je stanovena v délce 30 dní od prokazatelného doručení faktury (originál + 1 kopie), vč. kopie zápisu s předání a převzetí zhotoveného předmětu Smlouvy, resp. jeho části, přičemž přičemž fakturovaná částka bude vždy odpovídat ceně použitého materiálu a ceně odvedených prací stanovené dle poměru k celkové ceně prací uvedené v příloze č. 1.
V případě, že faktura doručená objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí, je objednatel oprávněn vrátit takovouto fakturu zhotoviteli. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží a počíná běžet až od doručení opravené či doplněné faktury. Dokladem o částečném splnění díla bude zápis o předání a převzetí zhotoveného díla, resp. příslušného stupně projektové dokumentace, potvrzený zástupci obou smluvních stran, na jehož základě bude vystavena faktura. Definitivním dokladem o splnění díla bude zpracované a odsouhlasené závěrečné vyhodnocení akce. Objednatel neuhradí práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od znění smlouvy.
- 5.3 Objednavatel se zavazuje uhradit cenu díla na základě vystavených faktur, bezhotovostní platbou.

VI. Provádění díla

- 6.1 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o prováděných pracích. Po ukončení prací je zhotovitel povinen předat předmět díla objednateli, který je povinen jej převzít.
- 6.2 O předání díla bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.

- 6.3 Zhotovitel je povinen při předání díla poučit objednatele o nezbytné péči o dílo.
- 6.4 Délka záruční doby je 24 měsíců, po ukončení prací a předání díla objednateli.
- 6.5 Zhotovitel je podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen minimálně poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

VII. Smluvní sankce

- 7.1 Smluvní pokuta, minimálně uplatňována Objednatelem, bude ve výši 1000 Kč za každý kalendářní den
- a) bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla,
 - b) bude-li předané dílo vadné a zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad. Prodlením se rozumí doba od termínu dohodnutého pro odstranění vad (není-li dohodnuto jinak, platí termín 30 dnů ode dne doručení reklamace) do dne předání bezvadných prací.
- 7.2 Smluvní pokuta ve výši 0,01% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu.

VIII. Vady díla

- 8.1 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy.
- 8.2 Zhotovitel ručí za to, že dílo bude předáno objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky sjednané touto smlouvou.
- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost za vady vzniklé po předání díla (např. neodborným zásahem objednatele, třetích osob a zvířat, v důsledku nepříznivých klimatických podmínek, změnou výchozích podmínek – právních předpisů apod.). Stejně tak nenese zhotovitel odpovědnost za vady vzniklé před předáním díla, byly-li tyto způsobeny bez jeho zavinění, např. v důsledku vandalismu, nepříznivých klimatických podmínek, napadení škůdci či zvířaty.
- 8.4 Součinnost objednatele, zejména bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, se ve smyslu § 2903 občanského zákoníku považuje za opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

- 8.5 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s obecně platnými předpisy a normami a s požadavky zadavatele uvedenými ve smlouvě s tím, že v případě nesouladu je zpracovatel povinen odstranění vad díla provést na své náklady. Zadavatel se zavazuje, že v případě zjištění nedostatku nebo závady bude tuto vadu neprodleně reklamovat u zhotovitele, a to písemně, faxem nebo e-mailem s písemným potvrzením o jejich uplatnění. Zpracovatel se zavazuje, že po nahlášení vady díla ze strany zadavatele (telefonem, e-mailem nebo faxem a dodatečně písemným oznámením) budou neprodleně zahájeny práce na odstranění vady v nejkratším možném termínu, nejdéle však do 14-ti dnů od přijetí nahlášení vady.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:

- práce nezačaly ani ve lhůtě 15 dnů po vymezeném termínu nebo v plnění dochází k prodlení na straně zhotovitele o více než 30 dnů, s výjimkou případu uvedeného v ust. čl. III. odst. 2 této smlouvy,
- v průběhu provádění předmětu díla vyjde najevo, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a zhotovitel na výzvu objednatele ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem neodstraní vady vzniklé vadným prováděním a dílo nezačne provádět řádným způsobem.

- 9.2 V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany zavazují dohodou písemně vypořádat vzájemně přijatá plnění do 30 dnů od ukončení smluvního vztahu.

- 9.3 Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě neudělení dotace. Zhotoviteli v tomto případě nenáleží jakákoliv náhrada škody.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- 10.2 Práva vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 3 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 10.3 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 10.4 Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.
- 10.5 Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků.
- 10.6 Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č.1 propočet nákladů – cenová nabídka.

SMLOUVA O DÍLO – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: REVITALIZACE SÍDELNÍ ZELENĚ V KATASTRU OBCE
MALŠOVICE

ČÍSLO PROJEKTU: CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_128/0010108

- 10.7 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 10.8 Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 10.9 Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Zastupitelstva obce Malšovice č. 19/36/608 ze dne 27.08. 2019.
- 10.10 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy včetně jejích příloh, a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

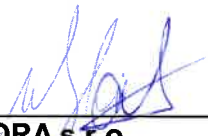
Příloha č. 1: cenová nabídka

V Malšovicích, dne 03.10. 2019

V Děčíně, dne 4.10. 2019


OBEC MALŠOVICE
Jiří Krpálek – starosta obce




HITFLORA s.r.o.
Ing. Břetislav Hons - jednatel

HIT FLORA s.r.o.
IČO: 254 99 611 DIČ: CZ25499611
Vítězství 216, 405 02 Děčín 31 - Křešice
Tel.: 412 517 027 Mobil: 775 102 189
e-mail: hitflora@hitflora.cz
www.hitflora.cz

REKAPITULACE

Název:

**ZLEPŠENÍ KVALITY PROSTŘEDÍ ... REVITALIZACE SÍDELNÍ ZELENĚ V
KATASTRU OBCE MALŠOVICE**

č. projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_128/0010108

LOKALITA Č. 1 + Č. 2

LOKALITA Č. 1 STROMY	CELKEM	342 783 Kč
LOKALITA Č. 1 KEŘE	CELKEM	75 374 Kč
LOKALITA Č. 2 STROMY	CELKEM	499 862 Kč

CELKEM bez DPH 918 019 Kč

starosta obce Malšovice Jiří Krpálek

dne: 03.10.2019

HITFLORA s.r.o. Ing. Břetislav Hons - jednatel

dne: 4.10.2019



HITFLORA s.r.o.
IČO: 254 99 611 DIČ: CZ25499611
Vítězství 216, 405 02 Děčín 31 - Křešice
Tel.: 412 517 027 Mobil: 775 102 189
e-mail: hitflora@hitflora.cz
www.hitflora.cz

VÝKAZ VÝMĚR

Název:

ZLEPŠENÍ KVALITY PROSTŘEDÍ ... REVITALIZACE ZELENĚ - LOKALITA Č. 2 KATASTR OBCE OBCI MALŠOVICE

Výsadby stromů

				m. j.	množ./m.j.	j.c.	celkem
823-1 Plochy a úprava území							
1	183 10-1213 R	Hloubení jamek pro výsadbu rostlin obj. do 0,05 m3 s výměnou půdy na 50%	ks	68,00	250 Kč	17 000 Kč	
	R1-položka-Mat	Zahradnický kompost	m3	3,40	600 Kč	2 040 Kč	
2	184 10-2112 R	Výsadba dřevin s balem o průměru balu 30 cm se zalitím a osazením perforovaných hadic	ks	68,00	250 Kč	17 000 Kč	
3	185 50-2114 R	Hnojení umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám - 10 tbl. SILVAMIX/strom	tbl.	680,00	3 Kč	2 040 Kč	
	R3-položka-Mat	Tabletové hnojivo SILVAMIX	tbl.	680,00	3 Kč	2 040 Kč	
4	184 21-5132 R	Ukotvení dřeviny 3 kůly s ochranou kmene proti poškození	ks	68,00	500 Kč	34 000 Kč	
	R4-položka-Mat	Kotvící a ochranný materiál	ks	68,00	300 Kč	20 400 Kč	
	R4-položka-Mat	Perforované hadice	ks	68,00	30 Kč	2 040 Kč	
	R4-položka-Mat	Prunus avium, obvod kmínku 14/16 cm, ZB	ks	19,00	4 000 Kč	76 000 Kč	
	R4-položka-Mat	Prunus mahaleb, obvod kmínku 14/16 cm, ZB	ks	28,00	4 000 Kč	112 000 Kč	
	R4-položka-Mat	Prunus padus, obvod kmínku 14/16 cm, ZB	ks	14,00	4 000 Kč	56 000 Kč	
	R4-položka-Mat	Sorbus aucuparia, obvod kmínku 14/16 cm, ZB	ks	7,00	4 000 Kč	28 000 Kč	
5	184 91-1421 R	Mulčování výsadeb při tl. Mulče do 100 mm	m2	7,00	30 Kč	210 Kč	
	R5-položka-Mat	Mulč	m3	1,50	870 Kč	1 305 Kč	
							370 075,00 Kč
8	185 80-4312 R	Rozvojová péče o výsadby se zálivkou - jednotlivé stromy - 3 roky - dle TZ	ks	204,00	600 Kč	122 400 Kč	
							122 400,00 Kč

Základní náklady CELKEM BEZ DPH

492 475 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady CELKEM BEZ DPH

%

1,5%

492 475 Kč

7 387 Kč

CELKEM BEZ DPH

499 862 Kč

VÝKAZ VÝMĚR

Název:

**ZLEPŠENÍ KVALITY PROSTŘEDÍ ... REVITALIZACE ZELENĚ - LOKALITA Č. 1
NÁVES V OBCI MALŠOVICE**

Výsadby stromů

	m. j.	množ./m.j.	j.c.	celkem
--	-------	------------	------	--------

823-1 Plochy a úprava území

1	183 10-1213 R	Hloubení jamek pro výsadbu rostlin obj. do 0,05 m3 s výměnou půdy na 50%	ks	34,00	250 Kč	8 500 Kč
	R1-položka-Mat	Zahradnický kompost	m3	1,70	600 Kč	1 020 Kč
2	184 10-2112 R	Výsadba dřevin s balem o průměru balu 30 cm se zalitím a osazením perforovaných hadic	ks	34,00	250 Kč	8 500 Kč
3	185 50-2114 R	Hnojení umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám - 10 tbl. SILVAMIX/strom	tbl.	340,00	3 Kč	1 020 Kč
	R3-položka-Mat	Tabletové hnojivo SILVAMIX	tbl.	340,00	3 Kč	1 020 Kč
4	184 21-5132 R	Ukotvení dřeviny 3 kůly s ochranou kmene proti poškození	ks	34,00	500 Kč	17 000 Kč
	R4-položka-Mat	Kotvicí a ochranný materiál	ks	34,00	300 Kč	10 200 Kč
	R4-položka-Mat	Perforované hadice	ks	34,00	30 Kč	1 020 Kč
	R4-položka-Mat	Betula pendula, obvod kmínku 14/16 cm, ZB	ks	5,00	4 000 Kč	20 000 Kč
	R4-položka-Mat	Carpinus betulus, obvod kmínku 14/16 cm, ZB	ks	18,00	4 500 Kč	81 000 Kč
	R4-položka-Mat	Prunus avium, obvod kmínku 14/16 cm, ZB	ks	1,00	4 000 Kč	4 000 Kč
	R4-položka-Mat	Acer campestre, obvod kmínku 14/16 cm, ZB	ks	3,00	6 000 Kč	18 000 Kč
	R4-položka-Mat	Malus sylvestris, obvod kmínku 14/16 cm, ZB	ks	4,00	6 000 Kč	24 000 Kč
	R4-položka-Mat	Prunus mahaleb, obvod kmínku 14/16 cm, ZB	ks	1,00	4 000 Kč	4 000 Kč
	R4-položka-Mat	Larix decidua, obvod kmínku 14/16 cm, ZB	ks	2,00	4 000 Kč	8 000 Kč
5	184 91-1421 R	Mulčování výsadeb při tl. Mulče do 100 mm	m2	3,50	30 Kč	105 Kč
	R5-položka-Mat	Mulč	m3	0,75	870 Kč	653 Kč

208 037,50 Kč

6	185 80-4312 R	Rozvojová péče o výsadby se záhlvkou - jednotlivé stromy - 3 roky	ks	102,00	600 Kč	61 200 Kč
---	---------------	---	----	--------	--------	-----------

61 200,00 Kč

7	183 10-1213 R	Hloubení jamek pro výsadbu rostlin obj. do 0,05 m3 s výměnou půdy na 50%	ks	9,00	300 Kč	2 700 Kč
	R7-položka-Mat	Zahradnický kompost	m3	0,50	600 Kč	300 Kč
8	184 10-2113 R	Výsadba dřevin s balem o průměru balu 40 cm se zalitím a osazením perforovaných hadic	ks	9,00	300 Kč	2 700 Kč
9	185 50-2114 R	Hnojení umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám - 10 tbl. SILVAMIX/strom	tbl.	90,00	3 Kč	270 Kč
	R9-položka-Mat	Tabletové hnojivo SILVAMIX	tbl.	90,00	3 Kč	270 Kč
10	184 21-5132 R	Ukotvení dřeviny 3 kůly s ochranou kmene proti poškození	ks	9,00	500 Kč	4 500 Kč
	R10-položka-Mat	Kotvící a ochranný materiál	ks	9,00	300 Kč	2 700 Kč
	R10-položka-Mat	Perforované hadice	ks	9,00	30 Kč	270 Kč
	R10-položka-Mat	Quercus robur, obvod kmínku 16/18 cm, ZB	ks	1,00	6 000 Kč	6 000 Kč
	R10-položka-Mat	Tilia cordata, 16/18 cm, ZB	ks	8,00	4 000 Kč	32 000 Kč
11	184 91-1421 R	Mulčování výsadeb při tl. Mulče do 100 mm	m2	4,50	30 Kč	135 Kč
	R-položka-Mat	Mulč	m3	0,50	870 Kč	435 Kč

52 280,00 Kč

12	185 80-4312 R	Rozvojová péče o výsadby se záhlvkou - jednotlivé stromy - 3 roky	ks	27,00	600 Kč	16 200 Kč
----	---------------	---	----	-------	--------	-----------

16 200,00 Kč

Základní náklady CELKEM BEZ DPH	stromy 14/16	269 238 Kč
Základní náklady CELKEM BEZ DPH	stromy nad 16/+	68 480 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady CELKEM BEZ DPH	% 1,5%	337 718 Kč
CELKEM BEZ DPH		342 783 Kč

VÝKAZ VÝMĚR

Název:

**ZLEPŠENÍ KVALITY PROSTŘEDÍ ... REVITALIZACE ZELENĚ - LOKALITA Č. 1
NÁVES V OBCI MALŠOVICE**

Výsadby keřů

			m. j.	množ./m.j.	j.c.	celkem
823-1 Plochy a úprava území						
1	84 80-2111 R	Chemické odplevelení před založením výsadeb, keřů, vč. dodávky postřiku	m2	80,00	5 Kč	400 Kč
2	83 20-5112 R	Příprava ploch pro výsadbu rostlin - keře	m2	80,00	25 Kč	2 000 Kč
3	83 11-1114 R	Hloubení jamek pro výsadbu rostlin obj. do 0,02 m3	ks	216,00	15 Kč	3 240 Kč
4		R Výsadba keřů s balem do 20 cm	ks	216,00	15 Kč	3 240 Kč
	R-položka-Mat	<i>Ligustrum vulgare</i> , 3-5 výhonů, vel. 60/100 cm, kontejner	ks	151,00	100 Kč	15 100 Kč
	R-položka-Mat	<i>Ribes alpinum</i> , 3-5 výhonů, vel. 60/100 cm, kontejner	ks	47,00	100 Kč	4 700 Kč
	R-položka-Mat	<i>Viburnum lantana</i> , 3-5 výhonů, vel. 60/100 cm, kontejner	ks	17,00	200 Kč	3 400 Kč
	R-položka-Mat	<i>Staphylea pinnata</i> , 3-5 výhonů, vel. 60/100 cm, kontejner	ks	1,00	300 Kč	300 Kč
5	84 91-1421 R	Mulčování výsadeb při tl. Mulče do 100 mm	m2	80,00	30 Kč	2 400 Kč
	R-položka-Mat	Mulč	m3	4,00	870 Kč	3 480 Kč
						38 260,00 Kč

6	185 80-4312	Rozvojová péče o výsadby se záhlvkou - 3 letá - dle TZ	m2	240,00	150 Kč	36 000 Kč
---	-------------	--	----	--------	--------	-----------

36 000,00 Kč

Základní náklady CELKEM BEZ DPH

74 260 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady CELKEM BEZ DPH

%

1,5%

74 260 Kč

1 114 Kč

CELKEM BEZ DPH

75 374 Kč

