

Písemná zpráva zadavatele

Identifikační údaje zadavatele:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČ: 44992785

Předmět veřejné zakázky:

dodatek č. 3 k uzavřené smlouvě o dílo (Zelný trh - rekonstrukce) řeší navýšení ceny díla

Cena sjednaná v dodatku:

890.408,09 Kč bez DPH

Druh zadávacího řízení:

Jednací řízení bez uveřejnění

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

IMOS Brno, a.s., IČ: 25322257, DIČ: CZ 25322257 a FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČ: 25317628, DIČ: CZ 25317628

Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Zadavatel použil dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů jednací řízení bez uveřejnění, kdy dodatečné stavební práce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

Jedná se o dodatečné stavební práce na zajištění archeologických nálezů a dodatečné stavební práce na objektu C301 Kanalizace.

Při realizaci zemních prací dne 15. 7. 2014 došlo k zastižení sklepa v prostoru jižně od kašny Parnas, který dle závazného stanoviska OPP MMB, vydaného k územnímu a stavebnímu řízení v rámci koordinovaného stanoviska MMB, musí být respektován a nesmí dojít ke zhoršení jeho stavebně technického stavu. Splnění požadavku památkového dohledu na zachování sklepa představuje statické zajištění nadloží i sklepa, zajištění nezbytných průzkumných prací, zajištění zpřístupnění sklepa z povrchu včetně návrhu poklopu. To vše v rozsahu nezbytném pro pokračování prací na rekonstrukci Zelného trhu.

Při realizaci odvodnění dolní, východní, části náměstí Zelný trh v prostoru před hotelem Grandezza nebyly nalezeny kanalizační přípojky od dešťových vpustí, do kterých dle PD měly být napojeny přípojky od nových dešťových vpustí, větracích šachet brněnského podzemí a boxů pro stromy. Z tohoto důvodu bylo nutné vypracovat nové projekční řešení odvodnění uvedeného prostoru, což představuje navýšení nákladů stavby. Současně jsou zde uplatněny náklady na zemní práce šachty Š 8, která je sice součástí projektové dokumentace, ale ve výkazu výměr chybí zemní práce na její provedení.

V Brně dne: 19.8.2014

Ing. Jan Kaucký
vedoucí Odboru investičního MMB