

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: **S23-014-0004**

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ust. § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi následujícími smluvními stranami:

Článek I Smluvní strany

Ob j e d n a t e l :

Město Žirovnice

se sídlem: Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
IČO: 00249505
DIČ: CZ00249505
telefon: +420 602 285 564
bankovní spojení: ČS a.s.
číslo účtu: 00622158339/0800
zastoupený: Mgr. Milanem Šmídem, starostou obce
oprávnění k jednání:
ve věcech smluvních: Mgr. Milan Šmíd, starosta
ve věcech technických: Pavel Kott, ved. odb. výstavby
stavební dozor: Pavel Kott, tel.: 721321792

Z h o t o v i t e l :

SWIETELSKY stavební s.r.o.

SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby JIH,

se sídlem: Pražská č.p. 495, 370 04 České Budějovice
kontaktní adresa: **Oblast Jindřichův Hradec**, U Panelárny 881/III, 377 01 Jindřichův Hradec

IČO: 480 35 599
DIČ: CZ480 35 599
telefon: 384 378 011
fax: 384 378 018
bankovní spojení: ČESKÁ spořitelna, a.s.
číslo účtu: 994404-0147137001/0800
zastoupený: Ing. Ivan Šot, vedoucí OZ, DS JIH
zmocnění k jednání: Martin Kolář, DiS, Z plné moci
ve věcech smluvních: Martin Kolář, DiS, ředitel oblasti J.Hradec, tel. 602 613 922
m.kolar@swietelsky.cz
ve věcech technických: Lukáš Beránek, stavbyvedoucí, tel. 724 042 712
stavbyvedoucí: Lukáš Beránek, l.beranek@swietelsky.cz

Článek II Předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení malého rozsahu pro veřejnou zakázku pod názvem „**Oprava místní účelové komunikace**“, ve kterém byla nabídka zhotovitele vyhodnocena jako nejvhodnější.
- 2.2 Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací v rámci akce „**Oprava místní účelové komunikace**“ (dále též jako „dílo“) za podmínek stanovených touto Smlouvou a jejími přílohami a dodatky.
- 2.3 Předmětem díla je dodávka stavebních prací související s opravou místní účelové komunikace. Předmětem této smlouvy je dále závazek zhotovitele provést dílo na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo za podmínek v této smlouvě převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2.4 Stavba se týká stavebních úprav místní účelové komunikace **v Žirovnici**, přístupová komunikace k ČOV
- 2.5 Rozsah, kvalitu a způsob provedení stavby určují:
 - a) Zadávací dokumentace tvořená dokumentací, která vymezuje rozsah díla, místo plnění a doplněnou o výkaz výměr, který určuje předpokládané činnosti.
 - b) Nabídka zhotovitele ze dne **4.2. 2022** včetně položkového rozpočtu zpracovaného formou závazné cenové nabídky.
- 2.6 Zhotovitel prohlašuje, že objednatelům předaná výše popsaná dokumentace je srozumitelná a technicky realizovatelná v plném rozsahu. Rovněž prohlašuje, že při zpracování cenové kalkulace pro daný rozsah prací, která slouží pro stanovení celkové ceny díla v této smlouvě, si prověřil dokumentaci po všech stránkách, co do rozsahu, času i způsobu provedení a seznámil se s objektem jako i se všemi skutečnostmi, které by mohly tuto cenu ovlivnit a jako takové je má v ceně započítané. Všechny práce a dodávky budou provedeny podle obecně platných předpisů.
- 2.7 Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné trvale nebo dočasně k zahájení, provedení a zhotovení díla a jeho uvedení do užívání. V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky, obsažené v rozpočtu (cenové nabídce zhotovitele).
- 2.8 Práce, které v dokumentaci a rozpočtu obsaženy nejsou a jejichž provedení objednatel požaduje, nebo s jejichž provedením nad původně sjednaný rozsah díla souhlasí, se nazývají vícepráce. Práce, které jsou v dokumentaci a rozpočtu obsaženy, ale nejsou provedeny, se nazývají méněpráce.
- 2.9 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis jím navrhovaných změn, ocenit je a předložit objednateli spolu se zdůvodněním skutečností, které potřebu takové změny vyvolaly k odsouhlasení formou zápisu ve stavebním deníku a formou návrhu dodatku ke smlouvě. Teprve po odsouhlasení těchto změn a případných víceprací formou dodatku ke smlouvě má zhotovitel právo na jejich realizaci a úhradu. Objednatel se zavazuje o návrhu rozhodnout a v kladném případě jej podepsat a předat zhotoviteli do 7-mi dnů po jeho předložení.
- 2.10 Bez sjednání dodatku ke smlouvě o rozsahu a ceně víceprací nemá zhotovitel právo na jejich úhradu a ani na úhradu jakýchkoliv nákladů s jejich provedením spojených a nese je ze svého. Za vícepráce nelze považovat práce a výkony, jejichž provedení mohl zhotovitel při řádné prohlídce objektu v rámci zadání veřejné zakázky předpokládat nebo které jsou při zhotovení tohoto druhu díla obvyklé, přestože nebyly výslovně uvedeny v zadávací dokumentaci.
- 2.11 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, rozšíření nebo zmenšení předmětu díla na základě požadavku objednatele, je tento povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, víceprací či méněprací, který zhotovitel ocení a dojde-li k dohodě, uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě o dílo. Požadavek na méněpráce je objednatel povinen předložit zhotoviteli nejméně 30 dní před předpokládaným provedením těchto prací. Zhotovitel je povinen přistoupit na požadavek Objednatele na snížení rozsahu díla.

Článek III Cena díla

- 3.1 Celková cena díla dle předmětu této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele ve výši:

Celková cena bez DPH:.....1 190 210,18 Kč
DPH (21 %):.....249 944,14 Kč
Celková cena včetně DPH : 1 440 154,32 Kč

- 3.2 V ceně díla jsou zahrnuty náklady zařízení staveniště. Nabídkový položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1.
3.3 Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce.

Článek IV Termín a místo plnění

- 4.1 **Termín zahájení prací: 04/2022**
4.2 **Termín dokončení prací: 05/2022**
4.3 Objednatel vyzve písemně zhotovitele k převzetí staveniště v termínu: po podpisu SOD.
4.4 Za datum splnění smluvních závazků se považuje den podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, které by bránily užívání stavby oběma smluvními stranami.
4.5 Termín dokončení ze strany zhotovitele je závislý na klimatických podmínkách. Pokud nepříznivé počasí (dlouhodobý pokles průměrných denních teplot, dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací po dobu delší než 5 dnů, zavazují se smluvní strany k vzájemné dohodě o prodloužení lhůty k dokončení díla, nejvýše však o dobu stanovenou součtem dnů, kdy nemohly být práce pro nepříznivé počasí objektivně nebo pro rozpor s normami provádění takových prací prováděny.
4.6 Termín dokončení díla může být prodloužen o dobu, o kterou nemohly být práce zahájeny po termínu uvedeném v této smlouvě z důvodu nepřipravenosti stavby ze strany objednatele.
4.7 Pokud zhotovitel řádně zhotoví dílo a připraví je k předání objednateli před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo i v tomto zkráceném termínu.

Článek V Předání a převzetí díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (nikoliv jen zápisem do stavebního deníku) dokončení díla a jeho připravenost k předání alespoň 7 dnů před dnem zahájení předávacího řízení. Smluvní strany se následně dohodnou na termínu převzetí díla, a pokud tak neučiní, proběhne převzetí 15. den od doručení oznámení o dokončení díla objednateli.
5.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení:
a) příslušné doklady dle stavebního zákona
b) stavební deník
c) případně veškeré další doklady, vyžadované obecně závaznými předpisy a touto smlouvou.
5.3 O průběhu převjímacího řízení se pořídí zápis. Pokud objednatel odmítá převzít dílo, je povinen uvést do zápisu důvod.
5.4 O předání díla se vyhotoví protokol.

Článek VI Vady díla

- 6.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Objednatel může dílo převzít i tehdy, pokud vykazuje vady, které nebrání užívání díla.
6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Tyto vady objednatel zapíše do stavebního deníku nejpozději při zahájení předání stavby.
6.3 Pokud se strany nedohodnou jinak, zjištěné vady a nedodělky podle předchozího odstavce zhotovitel odstraní do 30ti dnů od předání písemného seznamu vad a nedodělků.

- 6.4 Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu níže uvedené záruky.

Článek VII Záruka

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **48 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po převzetí díla objednatelem.
- 7.2 V záruční době je zhotovitel povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit v termínech dohodnutých s objednatelem, pokud k dohodě nedojde, tak v termínech určených objednatelem.

Článek VIII Platební podmínky

- 8.1 Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- 8.2 Faktura bude vystavena po řádném dokončení díla. Doba splatnosti faktury je stanovena na 30 dnů po doručení objednateli.
- 8.3 Vystavená faktura musí formou a obsahem odpovídat platným předpisům. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje předepsané náležitosti, nebo jestliže ve faktuře uvedený rozsah provedených prací a na základě toho vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Od doručení opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti.
- 8.4 Platby budou probíhat výhradně v české měně.

Článek X Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen v souladu s obecně závaznými předpisy a touto smlouvou ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy

Článek XI Základní závazky zhotovitele

- 11.1 Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s příslušnými ČSN, technologickými postupy, s předpisy o bezpečnosti práce. Zhotovitel sám organizuje a koordinuje práce na stavbě.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá dle českých předpisů za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s ním, vůči třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 11.3 Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené jeho činnostmi třetí osobě.
- 11.4 Zhotovitel zabezpečí odvoz a uložení stavební suti na určené skládce.

Článek XII Závazky objednatele

- 12.1 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost po dobu plnění této smlouvy, kterou po něm lze spravedlivě požadovat. Zejména se může jednat o povinnost včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se po předchozí včasné výzvě jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek XIII Změna smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jakékoliv jiné zápisy a protokoly apod. se za změnu nepovažují.
- 13.2 Dodatky se pořadově číslují.

Článek XIV Závěrečná ujednání

- 14.1 Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné a nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
- 14.2 Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
- 14.3 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
- 14.4 Zhotovitel opravňuje objednatele uveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli do 15 dní od obdržení výzvy učiněné objednatelem veškeré údaje, které je povinen objednatel uveřejnit podle zákona o veřejných zakázkách a které má v dispozici zhotovitel.
- 14.5 Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.
- 14.6 Tato smlouva o dílo je podepsána v 2 vyhotoveních, 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.7 V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis nestanoví jinak.
- 14.8 Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.9 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.
- 14.10 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 14.11 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a z jejich výslovné vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

**SMLOUVU
PŘEZKOUMAL:**



V Žirovnici, dne 21.2.2022

V Jindřichově Hradci, dne 10.2. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Milan Šmíd
starosta obce



SWIETELSKY®
stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby JIH
JIR - 370 04 C. Budojovice 3, Pražská tř. 495/58
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

Martin Kolář, DiS
ředitel oblasti

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 1
Tištěno dne : 10.02.2022
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: 0177-OPRAVA ÚČELOVÉ KOMUNIKACE K ČOV A KOMPOSTÁRNĚ, ŽIROVNICE

SO 101 Oprava účelové komunikace

<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>mj.</i>	<i>cena/mj.</i>	<i>Celkem</i>
1	113106192 Rozebrání vozovek ze silničních dílců se spárami zalitými cementovou maltou strojně 296*3*0,2	177,600 m2 0,00000		56,60	10 052,16
2	113155353 Frézování betonového krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 10000 m2 s překážkami v trase 296*3	888,000 m2 0,00000		33,60	29 836,80
3	122252203 Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 (1140-(296*3))*0,4	100,800 m3 0,00000		340,69	34 341,55
4	162551108 Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 výkopek 100,8 krajnice 29,6	130,400 m3 0,00000 0,00000		105,07	13 701,13
5	171251201 Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky zemina 130,4	130,400 m3 0,00000		16,53	2 155,51
6	181951112 Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuňněním 1140-(296*3)	252,000 m2 0,00000		26,31	6 630,12
7	452312131 Sedlové lože z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop 177,6*0,05	8,880 m3 0,00000		1 710,56	15 189,77
8	564861111 Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm 252*2	504,000 m2 0,00000		253,81	127 920,24
9	569831111 Zpevnění krajnic šterkodrtí tl 100 mm 296*0,5*2	296,000 m2 0,00000		92,68	27 433,28
10	573231108 Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	1 140,000 m2		15,38	17 533,20
11	577144121 Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	1 140,000 m2		295,55	336 927,00
12	577165122 Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 70 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	1 140,000 m2		366,42	417 718,80
13	584121111 Osazení silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těženého tl 40 mm plochy do 200 m2 177,6	177,600 m2 0,00000		56,42	10 020,19
14	599142111 Úprava zálivky dilatačních nebo pracovních spár v cementobetonovém krytu hl do 40 mm š do 40 mm	50,000 m		132,21	6 610,50
15	919121212 Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm bez těsnícího profilu	13,000 m		117,13	1 522,69
16	919721221 Geomříž pro vyztužení asfaltového povrchu ze skelných vláken	1 140,000 m2		57,77	65 857,80
17	919735112 Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	13,000 m		84,99	1 104,87
18	938909311 Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živичného 296*3	888,000 m2 0,00000		12,56	11 153,28
19	938909611 Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm 296*0,5*2	296,000 m2 0,00000		40,32	11 934,72
20	997002511 Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km 888*0,05*2,4	106,560 t 0,00000		31,81	3 389,67
21	997002519 Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot 888*0,05*2,4*2	725,730 t 0,00000		2,82	2 046,56
22	998225111 Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	705,900 t		52,60	37 130,34

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 2

Tištěno dne : 10.02.2022

Databáze:

Nabídka číslo:

Stavba: 0177-OPRAVA ÚČELOVÉ KOMUNIKACE K ČOV A KOMPOSTÁRNĚ,
ŽIROVNICE

CELKEM

Odbytová cena bez DPH :

1 190 210,18

STAVBA CELKEM

Sazba DPH

21,00

DPH celkem

249 944,14

Odbytová cena bez DPH :

1 190 210,18

Odbytová cena s DPH :

1 440 154,32

Nabídku zpracoval:

Předáno dne : . .

 **SWIETELSKY** 18
stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby JIH
ČR - 370 04 Č. Budějovice 3, Pražská tř. 49
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

