



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
OP Životní prostředí

Vyřizuje: Mgr. Alice Grossmannová

Dne: 12.04.2021

VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1/2021/OŽP

k předkládání nabídek v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/ 2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

Název zakázky:

„Zpracování plánu ÚSES a zpracování analýzy krajiny pro ORP Neratovice“

Datum zveřejnění:

1. Identifikační údaje zadavatele

Město Neratovice
Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
IČ: 002 37 108
DIČ: CZ00237108
statutární zástupce: Ing. Roman Kroužecký, starosta
tel: 315 650 333
email: meu@neratovice.cz

Kontaktní osoby zadavatele pro veřejnou zakázku:

Mgr. Alice Grossmannová, referentka veřejných zakázek
tel: 315 650 303
e-mail: alice.grossmannova@neratovice.cz

2. Informace o druhu, předmětu a rozsahu zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Předmět plnění:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování plánu místního územního systému ekologické stability krajiny (dále jen „ÚSES“) a podrobné analýzy krajiny pro obec s rozšířenou působností Neratovice. Bližší vymezení předmětu veřejné zakázky je uvedeno v příloze č. 3 Zadávací dokumentace.

Předmět veřejné zakázky bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu životního prostředí (dále jen „OPŽP“).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)
71400000-2 Územní plánování a architektura krajiny

3. Prohlídka místa plnění

Dodavatel se může se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky seznámit sám. S ohledem na skutečnost, že jsou místa volně přístupná, se nebude konat žádná prohlídka místa plnění.

4. Doba plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na délku výběrového řízení.

Předpokládaný termín zahájení plnění: květen 2021.

Termín zahájení plnění: ihned po nabytí účinnosti SOD.

Doba plnění fáze č.1 - shromáždění podkladů - maximálně 8 týdnů

Doba plnění fáze č.2 - analýza krajiny - maximálně 12 týdnů

Doba plnění fáze č.3 - návrh ÚSES - maximálně 12 týdnů

Doba plnění fáze č.4 - projednání - maximálně 4 týdny

Termín ukončení plnění: do 31.12.2021.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota za předmět veřejné zakázky činí 750.000 Kč bez DPH.

Celková předpokládaná hodnota za předmět veřejné zakázky je zadavatelem zároveň stanovena jako maximální a nepřekročitelná.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazečů

Základní způsobilost

Základní způsobilost splní uchazeč, který prokáže splnění základní způsobilosti analogicky podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Splnění základní způsobilosti prokazuje uchazeč předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být patrné, že splňuje příslušné základní předpoklady (příloha č. 2).

Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje uchazeč, který předloží zadavateli:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán,

- b) doklad o oprávnění k podnikání uchazeče podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění nebo licenci.
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – doložení příslušného Osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, konkrétně osvědčení autorizovaného architekta pro obor projektování územních systémů ekologické stability. Zadavatel požaduje a vyhrazuje si právo, aby osoba, prostřednictvím které uchazeč prokazuje splnění profesní způsobilosti, byla součástí řešitelského týmu a skutečně se podílela na řešení zakázky.

Technická kvalifikace

a) Technickou kvalifikaci splňuje uchazeč, který realizoval alespoň 3 zakázky, jejichž předmětem bylo zpracování plánu ÚSES. 1 ze tří zakázek musí být v rozsahu minimálně 500 tis. Kč bez DPH, další dvě zakázky jsou bez finančního limitu.

Splnění technické kvalifikace prokáže uchazeč, který předloží zadavateli čestné prohlášení se seznamem zakázek, z jehož obsahu musí být patrné, že splňuje příslušný technický kvalifikační předpoklad. V seznamu dodávek musí být uvedeny identifikační údaje osoby, které bylo plnění zakázky dodáno, v rozsahu obchodní firma, IČ, adresa sídla či místa podnikání.

b) Zadavatel požaduje předložení osvědčení o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, ze kterého bude zřejmé minimálně následující složení týmu dodavatele a bude doložena níže požadovaná odborná kvalifikace.

Zadavatel požaduje, aby součástí byly tyto osoby, přičemž zadavatel nemá požadavek na počet členů týmu dodavatele:

JEDEN VÝKONNÝ PROJEKTANT, který je autorizovaným architektem pro obor krajinářská architektura (autorizace ČKA - A.3)

JEDEN VÝKONNÝ PROJEKTANT, který je autorizovaným projektantem územního systému ekologické stability (dílčí autorizace ČKA A.3.1.)

JEDEN VÝKONNÝ PROJEKTANT, který je autorizovaným projektantem pro obor vodního hospodářství a krajinné inženýrství (autorizace ČKAIT IV00 nebo SV01 nebo TV01)

7. Variantní řešení

Variantní řešení podání nabídky zadavatel neumožňuje.

8. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek činí 15 dní a končí dne 28.04.2021

9. Informace o zpracování nabídek

Nabídky se podávají výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Adresa elektronického nástroje pro podání nabídky :

<https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/a24a17eb-a07e-4144-b718-23419b47d050>

Lhůta pro podání nabídek končí dne 28.04.2021 v 10:00 hod.

Nabídka musí být datována a na „titulním listu“ podepsána uchazečem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (u právnických osob v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci), příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

Každý účastník může podat jen jednu nabídku.

Nabídka bude zpracována v následujícím členění:

- Krycí list nabídky (Příloha č.1)
- Čestné prohlášení (Příloha č.2)
- Dokumenty a doklady prokazující splnění kvalifikace uchazeče
- Portfolio (Příloha č.4)
- Rozpočet - Účastník v rozpočtu rozdělí náklady na zpracování analýzy krajiny a náklady zpracování ÚSES
- Podepsaný návrh smlouvy, který předloží uchazeč a bude předmětem dalšího jednání

10. Otevírání obálek s nabídkami

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek v elektronické podobě se uskuteční bez účasti veřejnosti, resp. dodavatelů.

11. Kritéria hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek stanovil zadavatel jako hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost, a to v souladu s níže uvedenými kritérii:

Dílní kritéria pro hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž cena 60 % a kvalita 40 %.

I. Cena: Celková nabídková cena bez DPH – váha 40 %

II. Kvalita: Portfolio referencí - váha 60 %

Kritérium č. 1 - Celková nabídková cena bez DPH

Nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět plnění je dílčím kritériem, pro které má nejvhodnější (nejnižší) nabídka minimální hodnotu. Pro hodnocení tohoto kritéria je rozhodná výše bez DPH. Bodové hodnocení nabídek bude provedeno tak, že každé jednotlivé nabídce bude přidělena bodová hodnota vyčíslená jako násobek maximální bodové hodnoty 100 a poměru hodnoty nejvhodnější (nejnižší) nabídky vůči posuzované nabídkové ceně.

Cenu předmětu zakázky uchazeč uvede v krycím listu nabídky (Příloha č. 1) a v návrhu smlouvy. Uchazeč je povinen uvést nabídkovou cenu v českých korunách (Kč) ve výši bez daně z přidané hodnoty (DPH), dále uvede příslušnou sazbu daně z přidané hodnoty a nabídkovou cenu s připočtením daně z přidané hodnoty (DPH).

Nabídkovou cenu uvede uchazeč jako cenu konečnou a nepřekročitelnou. Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny výše sazby daně z přidané hodnoty (DPH) stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Kritérium č. 2 - Portfolio referencí

Portfolio dle šablony, která je přílohou č. 4 této výzvy, obsahuje celkem 2 různé projekty.

1. územní studie krajiny v minimální hodnotě 300 tis. Kč bez DPH ne starší 10 let. Autorem realizace je člen týmu, fyzická osoba s autorizací krajinářská architektura

2. územní studie krajiny nebo územní studie, urbanistická studie případně projekt krajinářské stavby (veřejná zeleň, parkové úpravy) v libovolném stupni projektové dokumentace nebo realizovaná ne starší 10 let. Autorem projektu je člen týmu, fyzická osoba se vzděláním v oboru krajinářská architektura

Pro hodnocení jednotlivých hledisek portfolio se použije bodovací stupnice 0,25,50,75,100 (tj. 100 je nejvyšší hodnocení). V rámci kritéria č. 2 bude přidělena bodová hodnota od všech členů hodnotící komise. Výsledná číselná hodnota vznikne tak, že ze součtu přidělených bodů od všech členů hodnotící komise bude vytvořen aritmetický průměr.

U reference územní studie krajiny nebo urbanistické studie je kladně hodnoceno:

CELOSTNÍ A KOMPLEXNÍ PŘÍSTUP KE KRAJINĚ

Analytická I návrhová část zahrnuje všechny důležité aspekty rozvoje krajiny a péče o krajinu. Tedy řeší vodní režim, historickou a kulturní stránku krajiny, způsob obhospodařování zemědělské půdy a následně navrhuje taková opatření, která skutečně vedou ke zlepšení stavu krajiny.

U reference projektu krajinářské stavby je kladně je hodnoceno:

ZAČLENĚNÍ DO KONTEXTU, IDENTITA MÍSTA

Kladně je hodnoceno, pokud projekt jasně a srozumitelně navazuje na své okolí a pokud posiluje nebo vytváří silnou identitu řešeného území. Kladně je hodnocen citlivý přístup k existujícím hodnotám (např. k předmětům památkové ochrany nebo ochrany přírody a krajiny)

EKOLOGICKÁ A EKONOMICKÁ UDRŽITELNOST A ÚČELNOST ŘEŠENÍ
Kladně je hodnoceno efektivní uplatnění přírodně blízkých opatření v městském prostředí nebo krajinně a efektivní adaptace (městského) prostředí na změnu klimatu. Kladně je hodnoceno, pokud je k návrhu řešení přistoupeno přiměřeně a účelně.

12. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace. Žádost o dodatečné informace je možno podat a doručit zadavateli kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být písemná a musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a24a17eb-a07e-4144-b718-23419b47d050>. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

Dodatečné informace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele.

13. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo doplnit zadávací podmínky, bez uvedení důvodu zrušit veřejnou zakázku či zadávací řízení až do podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem, právo odmítnout všechny nabídky, právo vyloučit nabídku, která nesplňuje náležitosti uvedené v této výzvě, a právo na změnu veřejné zakázky a podmínek zadávacího řízení, jestliže tak v průběhu zadávacího řízení shledá za nezbytné pro dosažení účelu veřejné zakázky, a zároveň zachová zásady transparentnosti, rovného zacházení a nediskriminace.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče, rozhodnutí o výběru dodavatele na profilu zadavatele (<https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/a24a17eb-a07e-4144-b718-23419b47d050>). V takovém případě se považuje rozhodnutí za doručené.

Neuvedení požadovaných informací v rozsahu zadávací dokumentace nebo nerespektování pokynu zadavatele může vyústit v odmítnutí nabídky.

Žádná práva na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení nebudou uchazečům přiznána.

14. Přílohy zadávací dokumentace:

Příloha č. 1 Krycí list

Příloha č. 2 Vzor čestného prohlášení k základní způsobilosti

Příloha č. 3 Zadávací dokumentace

Příloha č. 4 Šablona portfolia referencí