



PÍSEMNÁ ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK DLE § 80 ZÁKONA Č. 137/2006 SB.

Název veřejné zakázky:

„Stavební úpravy části Základní školy Deblín“

Zadavatel:

Název: Městys Deblín
Sídlo: Deblín 43, 664 75 Deblín
IČ: 002 81 697
DIČ: CZ002 81 697
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: Zjednodušená podlimitní dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)
Limit veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka
Zastoupený: Jiřím Vitanovským, starostou městyse

Další informativní údaje:

Mandant: DEA Energetická agentura, s.r.o., IČ: 41539656
Mandátní smlouva č.: 13 061 (dle § 151 ZVZ)
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
IČ: 415 39 656
pracoviště: Sladkého 13, Brno, 617 00
zastoupený: Ing. Liborem Sekerkou, jednatelem společnosti
Kontaktní osoba: Ing. Eliška Hallová, tel.: 545 110 145 email: hallova@dea.cz

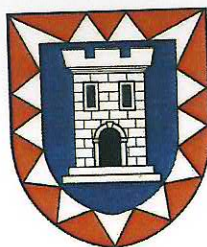
1. Seznam posuzovaných nabídek (seřazeno dle pořadí přijatých nabídek):

Nabídka č. 1

Název uchazeče:	PROSTAVBY, a.s.
Právní forma společnosti	Akciová společnost
Čas dodání nabídky	3. 7. 2013, 15:25 hod.
Sídlo:	Dědina 447, 683 54 Otnice
IČ	277 13 130

Nabídka č. 2

Název uchazeče:	KELTEX spol. s r.o.
Právní forma společnosti	Společnost s ručením omezeným
Čas dodání nabídky	4. 7. 2013, 8:05 hod.
Sídlo:	Vodařská 714/15a, 619 00 Brno
IČ	428 66 294



Nabídka č. 3

Název uchazeče:	STAVOS Brno, a.s.
Právní forma společnosti	Akciová společnost
Čas dodání nabídky	4. 7. 2013, 8:40 hod.
Sídlo:	U Svitavy 2, 618 00 Brno
IČ	652 77 911

2. Seznam nabídek, které byly komisí pro posuzování a hodnocení nabídek ze zadávacího řízení vyřazeny spolu s uvedením důvodu:

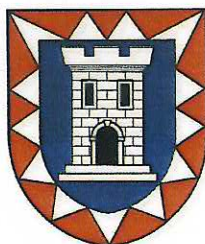
POŘADOVÉ ČÍSLO	UCHAZEČ (název, sídlo, IČ, právní forma)
1 resp. nab. č. 1	PROSTAVBY, a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice IČ: 277 13 130
DŮVOD VYŘAZENÍ Nedostatky podané nabídky: Uchazeč nesplnil požadavek odst. 10 zadávací dokumentace v plném rozsahu. Z nabídkového rozpočtu není zřejmé, o jaký konkrétní typ nabízeného výrobku v nabídce uchazeče se jedná, neboť uchazeč ve své nabídce neuvedl u požadovaných položek výrobce a konkrétní název nabízeného výrobku. Nabídkový rozpočet resp. nabídka uchazeče je neúplná a nelze ji dále posuzovat, neboť je v rozporu se zadávacími podmínkami. Uchazeč nesplnil požadavek odst. 9.8 zadávací dokumentace v plném rozsahu. Uchazeč nedoložil doklady (čestné prohlášení) dle § 68 odst. 3 písm. a), b) a c).	

3. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky dle § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ.

Nabídky budou hodnoceny podle dílčích kritérií:

- **výše nabídkové ceny [Kč]** váha 90 %
(uchazeč uvede v krycím listu nabídky cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu s DPH, **hodnocena pak bude celková cena bez DPH.** Sazbu DPH uchazeč vypočítá správně dle platné legislativy ČR.)
- **záruční doba (v měsících, resp. počet bodů dle hodnotící tabulky viz. KL)** váha 10 %
(Nejnižší přípustná délka záruční doby je 24 měsíců ode dne předání a převzetí hotového díla pro všechny dílčí záruky. Nabídka Uchazeče, která bude mít hodnotu nižší než je nejnižší přípustná hodnota, nebude komisí dále hodnocena. Nejvýše přípustná délka záruční doby pro hodnocení je uvedena v tabulce Krycího listu – Příloha č. 2 této ZD. Délka záruční doby nad tyto hodnoty nebude dále hodnocena a pro účely hodnocení bude použita hodnota nejvýše přípustná (stanovená pro každé subkritérium samostatně), do obchodních podmínek však bude zahrnuta délka záruční doby navržená uchazečem (v opačném případě bude nabídka vyřazena z dalšího hodnocení jako nepřijatelná). Způsob výpočtu bodů pro kritérium „délka záruční doby“ je uvedena v Příloze č. 2 této ZD – Krycí list.)



Nabídky byly řazeny dle hodnotících kritérií od ekonomicky nejvýhodnější, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídka byla hodnotící komisí vybrána jako nejvhodnější § 79 odst. 4 ZVZ. Před vyhodnocením nejvhodnější nabídky hodnotící komise provedla posouzení nabídkové ceny dle § 77 ZVZ.

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídky uchazeče STAVOS Brno, a.s., IČ: 652 77 911, s ohledem na § 77 odst. 1) ZVZ. Vzhledem k odchylce nabídkových cen od průměru hodnocených nabídek méně než 15 % a doložení konkrétních názvů, typového označení výrobku a výrobce u žlutě označených položek v soupisu prací dle požadavků zadávací dokumentace (odst. 10), hodnotící komise neshledala u tohoto uchazeče resp. jeho nabídky nutnost postupovat s ohledem na § 77 ZVZ.

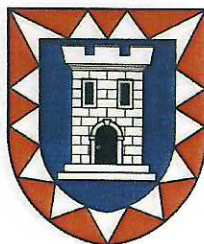
4. Výsledek hodnocení – pořadí nabídek:

	Cena stavby	Délka záruční doby	
Nabídka č. 1	3 510 102,- Kč	90,94 bodů	1. pořadí
Uchazeč: STAVOS Brno, a.s.			
Nabídka č. 2	3 828 225,- Kč	38,82 bodů	2. pořadí
Uchazeč: KELTEX spol. s r.o.			

Tabulka údajů hodnocení nabídek:

Výsledné pořadí	Název uchazeče	Nabídková cena		Váhový koeficient	Délka záruční doby v měsících				CELKEM max
		bez DPH	Odchylka od aritmetického průměru nabídek v %		Délka záruční doby v měsících	Podmínka min. 24 měsíců splněna? (Ano/Ne)	Podmínka maxima splněna? (Ano/Ne)		
1	STAVOS Brno a.s.	3 510 102 Kč	-4,34%	90,00%	90,94	Ano	Ano	10,00 %	100,00%
2	KELTEX spol. s r. o.	3 828 225 Kč	4,34%	82,52%	38,82	Ano	Ano	4,27%	86,79%

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek podle hodnotícího kritéria s ohledem na § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ a dále s ohledem na § 79 odst. 1 ZVZ stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny a délky záruční doby, ve kterém je ekonomicky nejvýhodnější nabídka uchazeče STAVOS Brno, a.s., IČ 652 77 911. Hodnotící komise doporučuje zadavateli rozhodnout o vítězi výběrového řízení na základě tohoto hodnocení nabídek a stanovit nabídku uchazeče STAVOS Brno a.s., IČ 652 77 911 jako nejvhodnější.



5. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Jméno a příjmení	funkce	Datum podpisu	Podpis
Jiří Vitanovský	Předseda hodnotící komise	11. 7. 2013	
Josef Sojka	Člen hodnotící komise	11. 7. 2013	
Lubomíra Sojková	Člen hodnotící komise	11. 7. 2013	
Ing. Eliška Hallová	Místopředseda hodnotící komise	11. 7. 2013	

6. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	11. 7. 2013
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Jiří Vitanovský
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	

Související dokumenty:

Příloha č. 1 – „PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI UCHAZEČŮ“ ze dne 4.7.2013

Příloha č. 2 – „PROTOKOL O PRVNÍM JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE S NABÍDKAMI UCHAZEČŮ“ ze dne 11.7.2013

Příloha č. 3 – „Protokol z posouzení nabídek v rámci 1. jednání hodnotící komise“, který byl vypracován hodnotící komisí v rámci 1. jednání hodnotící komise ze dne 11.7.2013 (posouzení kvalifikace dle § 59 odst. 1 ZVZ a posouzení nabídek dle § 79 odst. 1 ZVZ)

Příloha č. 4 – „Protokol výběrového řízení - hodnocení nabídek, závěr“ včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny, který byl vypracován hodnotící komisí v rámci 1. jednání hodnotící komise ze dne 11.7.2013