



Dodatek č. 1 Smlouvy O DÍLO

I. Smluvní strany

Městys Lomnice

nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice

Zastoupený starostkou Mgr. Marií Brázdovou, Ph.D.

IČ: 00280577

DIČ: CZ00280577

jako objednatel na straně jedné (dále jen jako „objednatel“)

a

TVM stavby s.r.o.

náměstí 5. května 1390

66602 Předklášteří

IČ: 06331807

DIČ: CZ06331807

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen jako „zhotovitel“)

II.

Předmět dodatku č. 1

1. Předmětem Dodatku č. 1 je úprava smluvních podmínek na provedení díla – „**Parkovací stání ul. Dlouhá**“
2. Úprava smluvních podmínek formou dodatku se sjednává z důvodu změny technického řešení díla, celková cena díla se snižuje o finanční objem méněprací (po započtení víceprací). Celková provedená změna nepřesahuje zákonem povolený rozsah změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Úprava smluvních podmínek formou Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo spočívá ve změně následujících ustanovení smlouvy:



V.

Cena za dílo a podmínky pro změnu sjednané ceny

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	1 059 110,19 Kč
DPH (21%)	222 413,14 Kč
Cena s DPH	1 281 523,33 Kč

Vícepráce bez DPH:	(+) 64 561,82 Kč
Méněpráce bez DPH	(-) 446 955,74 Kč
Změny celkem bez DPH	(-) 382 393,92 Kč

Celková cena díla bez DPH:	676 716,27 Kč
DPH (21%):	142 110,42 Kč
Celková cena díla s DPH:	818 826,69 Kč

XVII.

Závěrečná ujednání dodatku č. 1

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, která nebyly tímto Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před podpisem řádně přečetly a souhlasí s jeho celým obsahem. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo je uzavřen podle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo je podepsán ve 4 vyhotoveních, z toho 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
4. Tento Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo nabývá platnosti a účinnosti v den jeho podpisu oběma smluvními stranami.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 je příloha č. 1 – Podrobný položkový rozpočet.

V Lomnici dne 30.6.2026

V Lomnici dne 30.6.2026

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Marie Brázdová Ph.D.
starostka městyse Lomnice

Vojtěch Maloň
jednatel TVM stavby s.r.o.

Příloha č. 1 - Podrobný položkový rozpočet

ZL č. 1 MĚNĚPRÁCE

Kód: 20260313 Parkovací stání ul. Dlouhá
Objekt: SO 101 Veřejný prostor ul. Dlouhá

Místo: Lomnice

Objednatel: Městys Lomnice

Zhotovitel: TVM stavby, s.r.o.

Datum: 26.06.2026

IČ: 00280577
DIČ: CZ00280577

IČ: 06331807
DIČ: CZ06331807



Digitálně
podepsal Ing.
Lukáš Valdhans
Datum:
2026.06.26
15:17:35 +02'00'

Smluvní rozpočet								Zůstatek=měněpráce		
ČP	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena	%	Množství	Cena
S 20260313 Parkovací stání ul. Dlouhá										
O SO 101 Veřejný prostor ul. Dlouhá								46,69		446 955,74
D 0 Všeobecné konstrukce a práce								65,10		55 197,84
7	M	015140	POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 01 01 BETON Z DEMOLIC OBJEKTŮ, ZÁKLADŮ TV	T	9,660	389,00	3 757,74	58,49	5,650	2 197,85
12	M	015140	POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 01 01 BETON Z DEMOLIC OBJEKTŮ, ZÁKLADŮ TV	T	9,712	389,00	3 777,97	50,00	4,856	1 888,99
14	M	015111	POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - I. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI	T	86,320	425,00	36 686,00	53,66	46,320	19 686,00
16	M	015111	POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - I. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI	T	55,800	425,00	23 715,00	100,00	55,800	23 715,00
33	M	02610	ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ ZKUŠEBNOU ZHOTOVITELE	KPL	1,000	3 855,00	3 855,00	100,00	1,000	3 855,00
37	M	02610	ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ ZKUŠEBNOU ZHOTOVITELE	KPL	1,000	3 855,00	3 855,00	100,00	1,000	3 855,00
D 1 Zemní práce								44,79		57 536,34
13	M	131738	HLOUBENÍ JAM ZAPAŽ I NEPAŽ TŘ. I, ODVOZ DO 20KM	M3	43,160	729,00	31 463,64	100,00	43,160	31 463,64
15	M	131738	HLOUBENÍ JAM ZAPAŽ I NEPAŽ TŘ. I, ODVOZ DO 20KM	M3	27,900	863,00	24 077,70	100,00	27,900	24 077,70
48	M	1840E1	PŘESAŽOVÁNÍ KEŘŮ	KUS	5,000	399,00	1 995,00	100,00	5,000	1 995,00

Smluvní rozpočet								Zůstatek=méněpráce		
ČP	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena	%	Množství	Cena
D 2		Základy						100,00	55 437,30	
17	M	21461C	SEPARAČNÍ GEOTEXTILIE DO 300G/M2	M2	139,500	79,60	11 104,20	100,00	139,500	11 104,20
18	M	21452	SANAČNÍ VRSTVY Z KAMENIVA DRCENÉHO	M3	27,900	1 589,00	44 333,10	100,00	27,900	44 333,10
D 4		Vodorovné konstrukce						99,14	161 592,26	
22	M	465113	DLAŽBY Z DÍLCŮ BETON DO C16/20	M3	1,715	4 389,00	7 527,14	81,34	1,395	6 122,66
49	M	431324	SCHODIŠŤ KONSTR ZE ŽELEZOBETONU DO C25/30	M3	4,400	30 244,00	133 073,60	100,00	4,400	133 073,60
50	M	431365	VÝZTUŽ SCHODIŠŤ KONSTR Z BETONÁŘSKÉ OCELI 10505, B500B	T	0,691	32 411,00	22 396,00	100,00	0,691	22 396,00
D 5		Komunikace						2,01	4 630,50	
41	M	577A2	VÝSPRAVA TRHLIN ASFALTOVOU ZÁLIVKOU MODIFIK	M	24,500	189,00	4 630,50	100,00	24,500	4 630,50
D 6		Úpravy povrchů, podlahy, výplně otvorů						704,00	100,00	704,00
51	M	62592	ÚPRAVA POVRCHU BETONOVÝCH PLOCH A KONSTRUKCÍ - STRIÁŽ	M2	5,500	128,00	704,00	100,00	5,500	704,00
D 7		Přidružená stavební výroba						78,67	101 375,00	
39	M	702231	KABELOVÁ CHRÁNIČKA ZEMNÍ DĚLENÁ DN DO 100 MM	M	47,000	689,00	32 383,00	100,00	47,000	32 383,00
40	M	702232	KABELOVÁ CHRÁNIČKA ZEMNÍ DĚLENÁ DN PŘES 100 DO 200 MM	M	77,000	896,00	68 992,00	100,00	77,000	68 992,00
D 8		Potrubí						25,00	3 255,00	
42	M	89922	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA MŘÍŽÍ	KUS	1,000	3 255,00	3 255,00	100,00	1,000	3 255,00
D 9		Ostatní konstrukce a práce						6,02	7 227,50	
5	M	919134	ŘEZÁNÍ BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ TL DO 200MM	M	24,500	295,00	7 227,50	100,00	24,500	7 227,50

ZL č. 1 – VÍCEPRÁCE

Kód: 20260313 Parkovací stání ul. Dlouhá
Objekt: SO 101 Veřejný prostor ul. Dlouhá

Místo: Lomnice

Datum: 26.06.2026

Objednatel: Městys Lomnice

IČ: 00280577
DIČ: CZ00280577

Zhotovitel: TVM stavby, s.r.o.

IČ: 06331807
DIČ: CZ06331807

VÍCEPRÁCE							
ČP	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena

S 20260313 Parkovací stání ul. Dlouhá

O SO 101 Veřejný prostor ul. Dlouhá

64 561,82

1	M	915111	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BARVOU HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA (0,125x4,5x2)	M2	1,130	4 550,00	5 141,50	položka z SoD, navíc oddělení parkovacího stání vedle vozíčkáře
2	M	582618	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 80MM DO LOŽE Z KAM – rampa u obchodu (1,2x4,2 + 1,1x1)	M2	6,14	1018	6250,52	položka z SoD, navíc rampa u obchodu
3	K	339921133	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 1 do 1,5 m	bm	5,04	1100	5544	schodiště před obchodem
4	K	59229008	palisáda hranatá betonová 100x200mm v 1200mm přírodní	ks	28	532	14896	schodiště před obchodem
4	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého (palisády 5,04x0,55x0,1)	m3	0,280	4 420,00	1 237,60	schodiště před obchodem
5	K	939391014	Obetonování konstrukcí pozemních komunikací ze ŽB tř. C 25/30 - palisády 5,04x0,45x0,4	m3	0,910	4 960,00	4 513,60	schodiště před obchodem
6	M		Betonový schodišťový blok/schod 120x35x15 protiskluzový pásek	ks	3,000	2 040,00	6 120,00	schodiště před obchodem
7	K	434 12-1416.R00	Osazení betonových schodišťových bloků	m	3,600	861,00	3 099,60	schodiště před obchodem
8	K	R1	D+M zámková dlažba stávající- rozebrání, úprava ložné vrstvy a opětovná pokládka, včetně všech pomocných prací	m2	5,040	535,00	2696,4	u ZTP
9	K	R1	D+M žulové kostky stávající- rozebrání, úprava ložné vrstvy a opětovná pokládka, včetně všech pomocných prací (u ZTP)	m2	1,600	635,00	1016	u ZTP
10	M		Desky PZD 149/29/8 V3	ks	2,000	533,00	1066	studna u obchodu
11	M		Desky PZD 149/29/8 V5	ks	3,000	683,00	2049	studna u obchodu
12	K	411 12-0012.RA1	Montáž desek PZD, tl. 90 mm	m2	2,420	980,00	2371,6	studna u obchodu
13	K	273313711	Přebetonování PZD – základové desky z betonu prostého tř. C 20/25	m3	1,500	4 380,00	6570	studna u obchodu
14	K	111 20-1101.R00	Odstranění křovin a stromů do 100mm, ručně	kpl	1	1990	1990	