



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Teplárna Šternberk, SE



Zadávací dokumentace k zakázce na stavební práce

*Zakázka je zadávaná v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů v rámci dotačního programu
OP PIK (platnost od 1. 6. 2016)*

„Vyvedení tepelné energie do průmyslového areálu Eutech a.s.“

Název:	Teplárna Šternberk, SE
Sídlo:	Holandská 878/2, 639 00 Brno-Štýřice
IČO:	03046524
Zastoupený:	Mgr. Pavel Svoreň, předseda představenstva



OBSAH

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K ZAKÁZCE NA STAVEBNÍ PRÁCE.....	1
PREAMBULE.....	4
DEFINICE POJMŮ.....	4
1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	7
2. INFORMACE O ZAKÁZCE A ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ	7
2.1 INFORMACE O ZAKÁZCE	7
2.2 INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ.....	7
2.3 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ DLE CPV	8
2.4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY	8
2.5 PŘEDMĚT PLNĚNÍ.....	8
2.6 DOBA (PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN) REALIZACE	8
2.7 MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	9
3. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PODLE PRAVIDEL A OBDOBŇE JAKO PODLE § 44 ZVZ	9
3.1 PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	9
3.2 TERMÍN PROHLÍDKY MÍSTA REALIZACE	9
3.3 DODATEČNÉ INFORMACE.....	9
3.4 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELÍ.....	10
4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZADÁVACÍ LHŮTA.....	10
4.1 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	10
4.2 ZADÁVACÍ LHŮTA.....	10
5. OBCHODNÍ PODMÍNKY	11
5.1 ČASOVÝ HARMONOGRAM	11
5.2 FINANČNÍ ZÁRUKY	11
6. TECHNICKÉ PODMÍNKY.....	11
6.1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE.....	11
6.2 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA OSTATNÍ KONSTRUKCE A ZAŘÍZENÍ	11
7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	12
7.1 SUBDODAVATELÉ	12
7.1.1 VYMEZENÍ SUBDODAVATELŮ DLE § 44 ODS. 6 ZVZ	12
7.2 PLNĚNÍ ZAKÁZKY VÍCE DODAVATELI OBDOBŇE JAKO PODLE § 51 ODS. 5 A 6 ZVZ.....	12
7.3 ZAHRANIČNÍ DODAVATEL OBDOBŇE JAKO PODLE § 51 ODS. 7 ZVZ.....	12
7.4 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ	13
7.4.1 SEZNAM KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ.....	13
7.4.1.1 STÁŘÍ VÝPISU ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ, DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE	13
7.4.2 SYSTÉM CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ	13
7.4.3 ZAHRANIČNÍ SEZNAM DODAVATELŮ.....	13
7.4.3.1 STÁŘÍ VÝPISU ZE ZAHRANIČNÍHO SEZNAMU DODAVATELŮ, DALŠÍ SKUTEČNOSTI STANOVENÉ ZVZ.	13
7.4.3.2 PLATNOST VÝPISU, POŽADAVEK NA DOLOŽENÍ DALŠÍCH DOKUMENTŮ PRO SPLNĚNÍ KVALIFIKACE.....	13
7.5 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ OBDOBŇE JAKO PODLE § 53 ODS. 1 ZVZ	14
7.6 PROKÁZÁNÍ PROFESNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ OBDOBŇE JAKO PODLE § 54 PÍSM. A), B) A D) ZVZ	14
7.7 ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O EKONOMICKÉ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOSTI SPLNIT ZAKÁZKU	14
7.8 PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ OBDOBŇE JAKO PODLE § 56 ODS. 3 PÍSM. A)	14
ZVZ	14
7.8.1 ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ ZAKÁZKY	14



7.9	PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ OBDOBĚ JAKO PODLE § 56 ZVZ ODST. 3 PÍSM.	
b) ZVZ	15	

7.9.1	ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ ZAKÁZKY	15
-------	--	----

7.10	PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ OBDOBĚ JAKO PODLE § 56 ZVZ ODST. 3 PÍSM.	
c) ZVZ	16	

7.10.1	ROZSAH POŽADOVANÝCH INFORMACÍ A DOKLADŮ, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU A VYMEZENÍ MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ TOHOTO KVALIFIKAČNÍHO PŘEDPOKLADU ODPOVÍDAJÍCÍ DRUHU, ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ ZAKÁZKY	16
--------	--	----

8.	POŽADAVKY NA POSKYTNUTÍ JISTOTY	17
----	---------------------------------	----

9.	PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	17
----	--	----

9.1	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK	17
9.2	POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	18

10.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ	19
-----	---	----

	ZPŮSOB HODNOCENÍ DÍLČÍCH VÁHOVÝCH KRITÉRIÍ	19
	CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH	19
	DOBA REALIZACE DÍLA V KALENDÁRNÍCH DNECH	19
	DOBOU REALIZACE DÍLA JE MYŠLEN POČET KALENDÁRNÍCH DNŮ ODE DNE ZAHÁJENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ DÍLA DO DNE DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ DÍLA.	19
	V DÍLČÍM HODNOTÍCÍM KRITÉRIU „DOBA REALIZACE DÍLA V KALENDÁRNÍCH DNECH“ POVAŽUJE ZADAVATEL ZA NEJVÝHODNĚJŠÍ NEJNIŽŠÍ HODNOTU.	19

11.	JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY	20
-----	---	----

11.1	POŽADAVKY REALIZACE PROJEKTU DLE PRAVIDEL ZPŮSOBILOSTI A PUBLICITY – OBECNÁ ČÁST	20
11.2	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	20
11.3	SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	21
PŘÍLOHA Č. 1	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A SOUPIS PRACÍ	21
PŘÍLOHA Č. 2	KRYCÍ LIST NABÍDKY – FORMULÁŘ	21
PŘÍLOHA Č. 3	PŘEDLOHA SEZNAMU STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDENÝCH DODAVATELEM	21
PŘÍLOHA Č. 4	OBCHODNÍ PODMÍNKY FORMOU NÁVRHU SMLOUVY	21
PŘÍLOHA Č. 5	PŘEDLOHA ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ	21

Preambule

Tato zadávací dokumentace slouží jako závazný podklad pro vypracování nabídek uchazečů v rámci zadávacího řízení dle Pravidel pro výběr dodavatelů v rámci dotačního programu OP PIK (platnost od 1. 6. 2016). Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí těmito Pravidly a Pravidly pro žadatele a příjemce z OP PIK. V případě rozporu mezi touto zadávací dokumentací a Pravidly, platí přednostně vždy ustanovení Pravidel. **Tato zadávací dokumentace se neřídí ZVZ, pouze se na ZVZ odvolává z důvodů usnadnění komunikace s dodavateli/uchazeči.**

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

Za správnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel, pokud však uchazeč při kontrole zadávací dokumentace zjistí rozpor mezi jejími jednotlivými částmi (např. mezi technickou zprávou, výkresovou částí a soupisem prací) má právo v souladu s Pravidly a ZVZ vznést písemný dotaz formou žádosti o dodatečné informace zadavateli.

Definice pojmů

Zakázka	Zakázkou se rozumí provedení stavebních prací spojených rozvodu teplovodu (CZT) z centrální kotelny na biomasu do průmyslového areálu Eutech a.s. včetně stavebních úprav výměňkové stanice podle projektové dokumentace a soupisu prací pod názvem zakázky „KOTELNA – STAVEBNÍ ÚPRAVY, VYBUDOVÁNÍ ENERGOBLOKU“.
Projektová dokumentace	Projektovou dokumentací se pro potřeby předmětné zakázky rozumí dokumentace pro provádění stavby s názvem „KOTELNA – STAVEBNÍ ÚPRAVY, VYBUDOVÁNÍ ENERGOBLOKU“. Projektová dokumentace je vyspecifikovaná v odst. 6.1 této zadávací dokumentace (dále též „PD“).
Soupis prací	Soupisem prací se rozumí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb obsahuje podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Pravidla nepožadují soupis stavebních prací dodávek a služeb podle vyhlášky 230/2012 Sb.
ZVZ	Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
Pravidla	Pravidla pro výběr dodavatelů v rámci dotačního programu OP PIK (platnost od 1. 6. 2016)
Zadavatel	Zadavatelem této zakázky je společnost Teplárna Šternberk, SE, IČO: 03046524, se sídlem Holandská 878/2, 639 00 Brno-Štýřice. Zadavatel není veřejným ani dotovaným zadavatelem.



Uchazeč	Uchazečem ve smyslu § 17 písm. j) ZVZ je dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení.
Smlouva	Smlouvou se rozumí Smlouva o dílo na provedení stavebních prací, které jsou předmětem zakázky v rozsahu stanoveném v této zadávací dokumentaci a v souladu s vyhláškou č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro zakázky na stavební práce.
Dodavatel	Dodavatelem ve smyslu § 17 písm. a) ZVZ je fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel.
Oprávněná osoba	Statutární orgán Uchazeče nebo jím řádně plnou mocí zmocněná osoba (resp. v případě, kdy nabídku podává více Uchazečů společně, osoba, které bylo zmocnění řádně uděleno statutárními orgány všech těchto uchazečů) k jednáním týkajícím se podání nabídky za Uchazeče, resp. k dalším úkonům s tím souvisejícím. U fyzických osob se toto ustanovení použije obdobně.
Prohlášení	Jedná se o jakékoliv čestné prohlášení o existenci relevantních skutečností, resp. splnění určitých podmínek podle této zadávací dokumentace. Prohlášení musí být učiněno oprávněnou osobou, přičemž pravost podpisu nemusí být úředně ověřena.
Sdružení	Několik uchazečů podávajících nabídku společně (dle §51 odst. 5 ZVZ).
Subdodavatel	Subdodavatel ve smyslu § 17 písm. i) ZVZ je osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.
Členové sdružení	Jednotliví členové sdružení, tedy jednotliví uchazeči podávající nabídku společně.
Účel zakázky	Účelem zakázky je efektivní realizace zakázky.
Stavební práce	Stavebními pracemi se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí dodávek či případných služeb nezbytných pro realizaci zakázky v rozsahu stanoveném v této zadávací dokumentaci a nabídce.
Profil	Teplárna Šternberk, SE http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7be62f19-69f4-426f-8e4c-2910b30a2b27



Seznam zákonů a vyhlášek (základní shrnutí):

Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník;
Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);
Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;
Vyhláška č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce;
Vyhláška č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;

Seznam zkratk (základní shrnutí):

ZVZ	Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
VZ	Veřejná zakázka
VVZ	Věstník veřejných zakázek
VS	Variabilní symbol
ZD	zadávací dokumentace
ZŘ	zadávací řízení
PD	projektová dokumentace
KL	krycí list nabídky
CPV	Společný slovník (čísleník) pro veřejné zakázky

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Teplárna Šternberk, SE
Sídlo: Holandská 878/2, 639 00 Brno-Štýřice
IČO: 03046542
Zastoupený: Mgr. Pavel Svoreň, předseda představenstva

Kontaktní osoba: Mgr. Pavel Svoreň, předseda představenstva
telefon: +420 720 158 323
email: pavel.svoren@drfg.cz

Zadavatel je na základě ustanovení § 151 ZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, 617 00 Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Kontaktní osoba: Ing. Anna Kroulíková, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145
Číslo příkazní smlouvy: 16090



2. Informace o zakázce a zadávacím řízení

2.1 Informace o zakázce

Název zakázky (projektu): „Vyvedení tepelné energie do průmyslového areálu Eutech a.s.“

Zakázka je financována ze zdrojů EU.

Registrační číslo projektu: CZ.01.3.15/0.0/0.0/15_025/0007073
Číslo a název programu: 01 Operační program podnikání a inovace pro konkurenceschopnost
Číslo a název prioritní osy: 01.3 Účinné nakládání energií, rozvoj energetické infrastruktury a obnovitelných zdrojů energie, podpora zavádění nových technologií v oblasti nakládání energií a druhotných surovin
Číslo a název investiční priority: 01.3.10 Podpora energetické účinnosti a využívání energie z obnovitelných zdrojů v podnicích
Číslo a název tematického cíle: TC Podpora přechodu na nízkouhlíkové hospodářství ve všech odvětvích
Číslo a název specifického cíle: 01.3.10.3.2 Zvýšit energetickou účinnost podnikatelského sektoru

2.2 Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) zakázky (obdobně jako dle § 7 odst. 2 ZVZ):

Zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení zakázky

Podle Pravidel pro výběr dodavatele v rámci dotačního programu OP PIK

Zadavatelem zakázky je společnost Teplárna Šternberk, SE, IČO: 03046524, se sídlem Holandská 878/2, 639 00 Brno-Štýřice, který není veřejným ani dotovaným zadavatelem.

2.3 Klasifikace předmětu plnění dle CPV

Hlavní CPV kódy:

45000000-7 Stavební práce
44163160-9 Rozvodné potrubí a příslušenství
45232142-9 Výstavba výměníkůvých stanic

2.4 Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **4.619.856,- Kč bez DPH.**

2.5 Předmět plnění

Předmětem plnění této zakázky jsou rozvody teplovodu (CZT) z centrální kotelny na biomasu. Teplovodní rozvod bude proveden z předizolovaného potrubí částečně v bezkanálovém uložení v zemní rýze a částečně ve stávajícím kanále, který dříve sloužil pro rozvody tepla. Souběžně s potrubím budou uloženy chráničky HDPE DN40, případně sdělovací kabely, které budou v případě potřeby využity provozovatelem tepelné sítě.

V rámci projektu dojde k úpravě výměníkové stanice – v objektu stávající kotelny, který zůstane bez úprav, bude za stávajícím anuloidem provedeno napojení nové předávací stanice, která bude umístěna v suterénu pod kotelnou. Předávací – oddělovací stanice bude napojena na primární rozvody vedené z centrální biomasové kotelny. Nová předávací stanice bude umístěna v suterénu objektu, vedle stávajících akumulčních nádrží, pod stávající kotelnou, kde vstupuje nový teplovod do objektu.

Celý projekt je v rámci projektové dokumentace označován jako „etapa I“, případně „etapa I sever“, jelikož se jedná o první ze dvou v nejbližší době zamýšlených etap. Druhou etapou je napojení bytových domů v blízké lokalitě.

Z hlediska stavebních celků dojde v rámci projektu k těmto třem hlavním aktivitám:

- 1) Stavební práce etapa I sever
- 2) Horkovod etapa I sever
- 3) Výměníková stanice budova 1

Podrobný popis konkrétních stavebních prací, dodávek a služeb je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Pokud tato zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry.

Technický dozor investora nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním spojená.

2.6 Doba (předpokládaný termín) realizace

Předpokladem Zadávatel je realizace zakázky v těchto hlavních termínech:

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací:	01. 09. 2016
Předpokládaný termín dokončení stavebních prací:	31. 10. 2016

V případě, že dojde k prodloužení zadávacího řízení a objektivně tak nebude možné zahájit stavební práce ve shora uvedeném předpokládaném termínu, bude skutečný termín zahájení stavebních prací odsunut o dobu prodloužení zadávacího řízení.

Při posunu předpokládaného termínu zahájení stavebních prací se stanovuje doba provádění stavebních prací na maximálně **60** kalendářních dnů ode dne zahájení stavebních prací.

2.7 Místo plnění zakázky

Místem stavby jsou rozvody teplovodu vedené pozemky vedené pozemky parc. č. 2212/1, 2205/1, 2205/27 ze stávající kotelny č.p. 2428/25 na pozemku parc. č. 2182 do budovy č. 1 č.p. 2481/47 na pozemku parc. č. 2174 – vše na ulici Nádražní ve Šternberku.

3. Zadávací dokumentace podle Pravidel a obdobně jako podle § 44 ZVZ

Zadávací dokumentace obsahuje:

- obchodní podmínky,
- technické podmínky,
- požadavky na prokázání splnění kvalifikace,
- požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny,
- požadavky na poskytnutí jistoty a finančních záruk,
- podmínky a požadavky na zpracování nabídky,
- způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií,
- příslušnou projektovou dokumentaci v rozsahu stanoveném v souladu pravidly pro výběr dodavatelů prováděcím právním předpisem zpracovanou do podrobností, které specifikují předmět zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a to rovněž v elektronické podobě,
- jiné požadavky zadavatele na plnění zakázky.

3.1 Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně jejich příloh a netextové části zadávací dokumentace, je umístěna na profilu zadavatele na adrese:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7be62f19-69f4-426f-8e4c-2910b30a2b27>

Netextová část zadávací resp. projektové dokumentace může být poskytována taktéž v elektronické podobě na vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele (Ing. Anna Kroulíková, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145, (dále jen „kontaktní osoba“)). Netextová část zadávací resp. projektové dokumentace bude poskytována zdarma. Listinná forma zadávací a projektové dokumentace nebude poskytnuta.

3.2 Termín prohlídky místa realizace

Termín prohlídky místa realizace zakázky je stanoven na **11. 8. 2016 v 10:00 hod.**, sraz před areálem společnosti Eutech a.s., na adrese Nádražní 1617/1, 785 01 Šternberk. Další termín prohlídky místa realizace zakázky bude dodavatelům umožněn na základě žádosti a dle možností zadavatele. Dodavatel zašle žádost o prohlídku na: Ing. Anna Kroulíková, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145.

3.3 Dodatečné informace

Zadavatel poskytuje **dodatečné informace v souladu s Pravidly** na základě písemné žádosti, kterou může dodavatel zaslat e-mailem na kontaktní osobu Ing. Anna Kroulíková, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145 nebo v listinné podobě či v datové formě k rukám kontaktní osoby na adresu pracoviště zástupce zadavatele (příkazníka), a to nejpozději **6 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Při komunikaci prosím používejte přesné číslo příkazní smlouvy **č. 16090** a **přesný název zakázky**. Zadavatel tyto dotazy zodpoví formou dodatečných informací do **4 pracovních dnů** po

doručení žádosti dodavatele. Dodatečné informace včetně přesného znění žádosti budou současně poskytnuty všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo zaslali písemnou žádost o dodatečné informace. Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na profilu zadavatele. Dodatečné informace budou uveřejněny a podepsány v souladu se zvláštním prováděcím předpisem k ZVZ a to vyhláškou č. 9/2011 Sb. Zadavatel v rámci dodatečných informací neuvede název subjektu, který žádost o dodatečnou informaci podal.

3.4 Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat obdobně jako podle § 148 a 149 ZVZ a v souladu s ustanoveními zadávací dokumentace. Písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem doručovány obdobně jako podle § 148 odst. 2 ZVZ a touto zadávací dokumentací, především prostřednictvím elektronických kontaktů (e-mail) uvedených v nabídkách dodavatelů (na Krycím listu nabídky), příp. prostřednictvím datových schránek dodavatelů. Za ověření doručení žádosti o dodatečné informace prostřednictvím emailu do poštovní evidence osoby zástupce zadavatele (příkazníka) odpovídá dodavatel.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek, zadávací lhůta

4.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí: **26. 8. 2016 v 10:00 hodin**. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s Pravidly

Místo pro podání nabídek (poštovní adresa):

Obálky s nabídkami doručte na adresu zástupce zadavatele nebo osobně na sekretariát zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov, v pracovní době Po-Pá, 8:00 – 16:00 hod.

Nabídky jsou oprávněni převzít (v případě fyzického doručení nabídky ze strany uchazeče):

paní Ing. Jaroslava Böhmová
paní Ing. Jitka Kočířová
kontaktní osoba příkazníka

Nabídky budou podány písemně v uzavřené obálce označené textem „**Zakázka: Vyvedení tepelné energie do průmyslového areálu Eutech a.s. – NEOTEVÍRAT**“ a adresou, na niž je možné nabídku vrátit. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek bude zahájeno **ihned** po uplynutí lhůty pro podání nabídek (**26. 8. 2016 v 10:00 hodin**) v zasedací místnosti zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov. Otevírání obálek **není veřejné**, resp. není přístupné uchazečům v souladu s bodem 24 Pravidel.

4.2 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svou nabídkou vázáni) činí **120** kalendářních dnů a začíná běžet v souladu s § 43 ZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Ustanovením § 43 ZVZ se rovněž řídí stavění zadávací lhůty.

5. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě návrhu Smlouvy (dále jen „smlouvy“). Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění zakázky, což znamená, že tento návrh bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče. K tomuto návrhu smlouvy budou připojeny její přílohy. Způsob a časovou souslednost doložení příloh ke smlouvě naleznete v návrhu smlouvy mimo níže v odst. 5 ZD uvedené.

Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

5.1 Časový harmonogram

Dodavatel resp. uchazeč **doloží do nabídky** podrobný **časový harmonogram realizace díla** (příloha č. 3 smlouvy), z něhož budou patrné časové a technologické posloupnosti prací s ohledem na prostorové uspořádání a návaznost prací, normativy, počet pracovníků v jednotlivých čtích a doba provádění jednotlivých činností uvedených v PD (příloha č. 1 zadávací dokumentace). Největším časovým úsekem časového harmonogramu realizace díla je **jeden týden**.

Informace o předpokládaných termínech realizace naleznete v odst. 2.6 této ZD.

5.2 Finanční záruky

Informace o finančních zárukách po dobu realizace a po dobu záruční doby naleznete v obchodních podmínkách, viz příloha č. 4 této ZD.

6. Technické podmínky

6.1 Projektová dokumentace

Dílo, jež je předmětem plnění zakázky, bude provedeno v souladu s přiloženou (projektovou) dokumentací pro provádění stavby s názvem „KOTELNA – STAVEBNÍ ÚPRAVY, VYBUDOVÁNÍ ENERGOBLOKU“, vypracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v 03/2016, Ing. Marekm Šulákem, se sídlem Fantova 683/20, 614 00 Brno, autorizace ČKAIT 1004009, (dále jen „PD“).

Výrobky, jejichž obchodní název Uchazeč uvede ve smlouvě resp. v příloze č. 1 smlouvy - nabídkový rozpočet sestavený na základě soupisu prací, musí splňovat parametry stanovené zadávací dokumentací, resp. PD. Nabídka uchazeče musí být omyluprostá.

6.2 Závazné požadavky na ostatní konstrukce a zařízení

U všech zadavatelem označených položek si zadavatel vyhrazuje právo podle § 76 odst. 3 ZVZ požádat uchazeče o vysvětlení nabídky ve formě dalších podkladů - certifikáty, prohlášení o shodě či dodatečné výpočty k uchazečem uvedeným výrobkům v nabídce tak, aby v případě jakýchkoliv pochybností mohla jím jmenovaná hodnotící komise nabídku uchazeče řádně posoudit na soulad se zadávacími podmínkami resp. projektovou dokumentací. Toto právo je v souladu se ZVZ fakultativní.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče i u třetích osob a Uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této zakázky ve smyslu ustanovení obdobně jako podle § 50 ZVZ je dodavatel který,

- a) splní základní kvalifikační předpoklady obdobně jako podle § 53 ZVZ,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady obdobně jako podle § 54 ZVZ,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku (obdobně jako podle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ),
- d) splní technické kvalifikační předpoklady obdobně jako podle § 56 ZVZ.

7.1 Subdodavatelé

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace obdobně jako podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ (tj. profesní a technické kvalifikační předpoklady) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu obdobně jako podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu obdobně jako podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem a
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace obdobně jako podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace obdobně jako podle § 54 písm. a) ZVZ.

7.1.1 Vymezení subdodavatelů dle § 44 odst. 6 ZVZ

Zadavatel nevymezuje část plnění předmětu zakázky, která nesmí být plněna subdodavatelem.

7.2 Plnění zakázky více dodavateli obdobně jako podle § 51 odst. 5 a 6 ZVZ

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu obdobně jako podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu.

Splnění kvalifikace obdobně jako podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tyto dodavatelé povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tyto dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

7.3 Zahraniční dodavatel obdobně jako podle § 51 odst. 7 ZVZ

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního

dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

7.4 Ostatní ujednání

Z hlediska pravosti a stáří dokladů se dodavatel řídí ustanovením obdobně jako podle § 57 ZVZ.

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoli změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace obdobně jako podle § 60 ZVZ, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost u zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli. Zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Povinnost podle předchozího odstavce se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace nejpozději při uzavření smlouvy.

Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele, se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

Zadavatel resp. zadavatelem pověřená hodnotící či zvláštní komise posoudí prokázání splnění kvalifikace dodavatele z hlediska požadavků stanovených v souladu se zákonem.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude podle ustanovení obdobně jako podle § 60 odst. 1 ZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

7.4.1 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů je upraveno v § 127 ZVZ.

7.4.1.1 Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

7.4.2 Systém certifikovaných dodavatelů

Systém certifikovaných dodavatelů je upraven v § 133 ZVZ a násl.

7.4.3 Zahraniční seznam dodavatelů

Zahraniční seznam dodavatelů je upraven v § 143 ZVZ.

7.4.3.1 Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené ZVZ.

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

7.4.3.2 Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených ZVZ nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

7.5 Prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 53 odst. 1 ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů obdobně jako dle § 53 odst. 1 ZVZ.

Čestné prohlášení základních kvalifikačních předpokladů obdobně jako dle § 53 odst. 1 ZVZ může dodavatel zpracovat podle předlohy, jež tvoří přílohu č. 5 ZD.

7.6 Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 54 písm. a), b) a d) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 54 písm. a), b) a d) ZVZ. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **obdobně jako podle § 54 písm. a) ZVZ:** výpisu z obchodního rejstříku dodavatele, pokud je v něm zapsán, či předložením výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku, případně z jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů).
- b) **obdobně jako podle § 54 písm. b) ZVZ:** doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro: „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.
- c) **Obdobně jako podle § 54 písm. d) ZVZ:** doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením:
 1. dokladu osvědčující odbornou způsobilost Dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, včetně doložení vztahu vůči této osobě:
 - a. pro **osobu hlavního stavbyvedoucího**, která bude min. autorizovaným technikem podle § 5 odst. 2 zákona č. 360/1992 Sb. pro obor **Technologická zařízení staveb** podle § 5 odst. 3 písm. e) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“) nebo ekvivalentně pro jiný obor v souladu s rozsahem autorizace podle ČKAIT a v souladu s autorizačním zákonem takový obor pokrývá předmět plnění zakázky.

7.7 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku

Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení obdobně jako podle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit zakázku.

7.8 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ.

7.8.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění zakázky

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem **obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ**: předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem v posledních 5 letech a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Seznam stavebních prací může uchazeč zpracovat podle předlohy, jež tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Z osvědčení a seznamu stavebních prací provedených dodavatelem musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období provedl **min. 4* resp. 8 stavebních prací**, z toho:

- a) **ref. č. 1** - alespoň **4 stavební práce**, přičemž součástí každé z nich bylo následující plnění v min. hodnotě **1,40 mil. Kč bez DPH** za každou stavbu jednotlivě, přičemž stavebními pracemi se rozumí rozvody teplovodu (CZT) z centrální kotelny včetně souvisejících stavebních prací.
- b) **ref. č. 2** - alespoň **4 stavební práce**, přičemž součástí každé z nich bylo následující plnění v min. hodnotě **0,80 mil. Kč bez DPH** za každou stavbu jednotlivě, přičemž stavebními pracemi se rozumí dodávka a montáž výměňkové stanice včetně jejího zapojení.

***Pozn. k „*“:** Pokud jsou některé stavební práce zadavatelem požadované v referenci (dále jako „ref.“) ref. č. 2 součástí ref. č. 1, v rozsahu požadavku zadavatele na ref. č. 2 a zároveň v rozsahu požadavku ref. č. 1, potom příslušnou referenci č. 2 dodavatel prokazuje v rámci ref. č. 1, s tím, že tak výslovně uvede v seznamu. Hodnoty nebo rozsahy takto „sečtených referencí“ musí být rovny součtu takto sčítaných referencí. V ideálním případě se tak dodavatel prokáže min. 4 referencemi.

7.9 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 56 ZVZ odst. 3 písm. b) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ

7.9.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění zakázky

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem **obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. b) ZVZ**: předložením **seznamu techniků** či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží seznam osob ve formě čestného prohlášení, kteří se budou podílet na realizaci předmětu zakázky. Seznam techniků musí obsahovat **nejméně hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího**. K tomuto seznamu osob pak dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto osob ve smyslu § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ (odst. 7.10 ZD).

7.10 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 56 ZVZ odst. 3 písm. c) ZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ

7.10.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění zakázky

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem **obdobně jako podle § 56 odst. 3 písm. c) ZVZ**: předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud má pro plnění zakázky k dispozici realizační tým splňující následující požadavky Zadavatele:

- a) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **hlavního stavbyvedoucího** takto:
 - autorizaci v oboru **Technologická zařízení staveb** ve smyslu autorizačního zákona (autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor podle § 5 odst. 3 písm. e) autorizačního zákona),
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací,
 - přičemž musel působit min. u **4 resp. 8 zakázek podle odst. 7.8 ZD a násl.**, na kterých působil ve funkci hlavního stavbyvedoucího.
- b) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci pro **zástupce stavbyvedoucího** takto:
 - autorizaci v oboru **Technologická zařízení staveb** ve smyslu autorizačního zákona (autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor podle § 5 odst. 3 písm. e) autorizačního zákona),
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací,
 - přičemž musel působit min. u **4 resp. 8 zakázek podle odst. 7.8 ZD a násl.**, na kterých působil ve funkci zástupce stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží kopii osvědčení o autorizaci nebo výše požadovaný doklad (VŠ diplom dodavatel předkládá, pokud není z autorizačního dokladu dosažené vzdělání patrné a pokud pro konkrétní pozici VŠ vzdělání bylo požadováno nebo logicky vyplývá z požadavku na autorizaci v souladu s platnou legislativou), podepsané profesní životopisy obsahující délku praxe a účasti na realizovaných projektech/zakázkách, případně další doklady, ze kterých vyplývá splnění výše požadované kvalifikace. Vysokoškolské diplomy lze předkládat v latinském jazyce dle § 148 odst. 6 ZVZ.

Požadavek na autorizaci techniků lze ekvivalentně nahradit autorizací v souladu s odst. 7.6 písm. c) bod. 1 ZD.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

Pozn.: Výše specifikované požadavky zadávací/kvalifikační dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené nabídky/dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu zakázky dle výše specifikovaných pozic.

Pozn.: „Autorizace“ resp. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory vztahující se k předmětu zakázky. Zahraniční osoby usazené nebo hostující se prokazují v souladu s ustanovením § 30a odst. 4 zák. č. 360/1992 Sb.

8. Požadavky na poskytnutí jistoty

Zadavatel obdobně jako podle § 67 odst. 1 ZVZ požaduje, aby Dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl **jistotu ve výši 90.000 Kč**. Jistotu poskytne Dodavatel formou složení peněžní částky na účet Zadavatele, formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č.: 6192402/0800

Do účelu platby uchazeč uvede „**JISTOTA – TEPLÁRNA ŠTERNBERK – EUTECH**“ a své IČO jako VS. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v okamžiku otevírání obálek. Uchazeč uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota poskytnutá formou složení peněžní částky v souladu se ZVZ vrácena zpět.

Bankovní záruka musí obsahovat ustanovení o případnutí jistoty zadavateli v souladu s § 67 odst. 7 ZVZ. Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, bude pojistná smlouva uzavřena v souladu s § 67 odst. 6 ZVZ. Dodavatel je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty obdobně jako podle § 43 ZVZ. Záruční listiny budou v nabídce doloženy v originálu a v kopii, originál záruční listiny bude do nabídky vložen tak, aby mohl být bez poškození vyjmut a následně vrácen ve lhůtě obdobně jako podle § 67 odst. 2 ZVZ.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

9.1 Způsob zpracování nabídek

Uchazeč zpracuje nabídku v písemné formě, a to v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a dále v souladu se ZVZ.

Uchazeč podá nabídku nejméně **v 1 vyhotovení (doporučeno 2 vyhotovení)**, přičemž nabídka bude mít hodnotu originálu a případné druhé vyhotovení nabídky může být kopie.

K originálu nabídky uchazeč dodá na datovém nosiči (např. CD) vyplněné obchodní podmínky (datový formát *.doc nebo obdobný). Vyplněný krycí list (datový formát *.xls nebo obdobný), vyplněný soupis prací – nabídkový rozpočet (datový formát *.xls nebo obdobný).

Doporučená forma zpracování nabídky: kroužková nebo obdobná vazba, vpředu s obsahem obsažených materiálů (nikoliv volné listy s výjimkami uvedenými v odst. 8 zadávací dokumentace) opatřená plombou či pečeti.

Obsah nabídky

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

1. Řádné identifikační údaje uchazeče, včetně identifikačních údajů subdodavatelů – prohlášení o subdodavatelích, kteří se budou podílet na plnění zakázky v objemu nad 10% nabídkové ceny uchazeče,
2. Obsah nabídky s uvedením čísel stran a kapitol nabídky, včetně seznamu příloh a informace o celkovém počtu listů nabídky,
3. Krycí list nabídky (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace),
4. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů,
5. Doklad prokazující poskytnutí jistoty,
6. Závazný návrh smlouvy včetně příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem Uchazeče či za Uchazeče,
- 6.1 Pozn. Oceněný soupis prací – nabídkový rozpočet – bude doložen jako příloha č. 1 smlouvy,
- 6.2 Pozn. Přílohy smlouvy, které jsou povinné součástí nabídky, jsou stanoveny v příloze č. 4 zadávací dokumentace (v návrhu smlouvy) část „Přílohy a nedílné součástí Smlouvy“ s označením „bude doloženo v nabídce“,
7. Ostatní dokumenty a informace požadované odst. 6 ZD.

9.2 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje řádně a úplně vyplnit formulář s Krycím listem, který bude uchazeči podán v elektronické formě (viz příloha č. 2 této ZD). Suma nabídkové ceny bude uvedena zvlášť bez DPH a s DPH včetně uvedení jednotlivých sazeb DPH. K případným chybám v sazbě DPH se později nepřihlíží. Po uzavření smlouvy se uvedené ceny budou považovat za konečné, jejich pozdější navýšování v průběhu platnosti smlouvy se nepřipouští.

Uchazeči uvedou nabídkovou cenu také v návrhu smlouvy. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.

Uchazeči dále vyplní cenové údaje v soupisu prací.

Oceněný soupis prací resp. nabídkový rozpočet se stane společně s krycím listem nabídky přílohou č. 1 smlouvy. Uchazeč ke všem žlutě označeným položkám, které zadavatel vymezil v příloze č. 1 ZD – projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, doplní do jím oceněného soupisu prací (nebo vedle něj, či v samostatné příloze) – nabídkového rozpočtu konkrétní název, typové označení výrobku a výrobce (nikoliv velkoobchodního dodavatele), v případě skladby položky z více výrobků, které nejsou vzájemně certifikovány jako jeden ucelený výrobek a v případě, kdy takový požadavek projektová dokumentace na ucelenou certifikaci nevyžaduje, uvedou uchazeči do nabídky typové označení výrobku a výrobce v podrobnosti jednotlivých komponentů obdobně. Nabídková cena musí odpovídat součtu všech položek nabídkového rozpočtu.

Uchazeč není oprávněn měnit rozsah ani obsah položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Vedlejší a ostatní náklady budou zahrnuté v příslušných, k tomu určených položkách soupisu prací.

Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Uchazeč je povinen do ceny plnění zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci zakázky dle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout, podrobnosti stanoví návrh smlouvy. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré plnění Dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.

Jednotlivé číselné údaje je Uchazeč povinen stanovit, příp. zaokrouhlit, na dvě desetinná místa.

Nepřipouští se rozpouštění nákladů do jiných položek a každá položka oceněná v soupisu prací musí být posouditelná obdobně jako dle § 77 ZVZ. Tzn., že Zadavatel požaduje, aby Uchazeči uvedli

nabídkovou cenu u jednotlivých položek tak, aby byla nabídková cena posouditelná v souladu s § 77 ZVZ.

Nabídka musí obsahovat řádně oceněný soupis prací, přičemž oceněný soupis prací nesmí u žádné z cen za položku soupisu prací obsahovat nulovou, zápornou nebo žádnou hodnotu s výjimkou těch položek, u kterých je v soupisu prací výslovně uveden jiný pokyn; v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena podle § 76 odst. 1 ZVZ. Uchazeče, jehož nabídka byla podle předchozí věty vyřazena, zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

10. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií,

Základním hodnotícím kritériem nabídek **obdobně jako dle § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ je ekonomická výhodnost nabídky:**

- | | |
|--|------------------|
| a) celková nabídková cena bez DPH | váha 80 % |
| b) doba realizace díla v kalendářních dnech | váha 20 % |

Součet všech vah uvedených hodnotících kritérií je 100 %.

Způsob hodnocení dílčích váhových kritérií

Celková nabídková cena bez DPH

V dílčích hodnotících kritériích „celková nabídková cena bez DPH“ považuje zadavatel za nejvýhodnější nejnížší nabídkovou cenu.

U dílčího váhového kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejnížší hodnotu (celková nabídková cena bez DPH) bude použit vzorec:

$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$

V případě rozporu mezi krycím listem a smlouvou se bude hodnotit nabídková cena celkem bez DPH uvedená v odst 4.1.2 smlouvy.

Doba realizace díla v kalendářních dnech

Dobou realizace díla je myšlen počet kalendářních dnů ode dne zahájení stavebních prací Díla do dne dokončení stavebních prací Díla.

V dílčím hodnotícím kritériu „doba realizace díla v kalendářních dnech“ považuje zadavatel za nejvýhodnější nejnížší hodnotu.

U dílčího váhového kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejnížší hodnotu (doba realizace díla v kalendářních dnech) bude použit vzorec:

$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$

V případě rozporu mezi krycím listem a smlouvou se, bude hodnotit doba realizace díla v kalendářních dnech uvedená v odst. 3.1 smlouvy (hodnota uvedená v „Termínu dokončení stavebních prací (Díla)).

Nabídka uchazeče v dílčím hodnotícím kritériu „doba realizace díla v kalendářních dnech“ nesmí být nižší než 30 kalendářních dnů a zároveň nesmí překročit 60 kalendářních dnů. Pokud uchazeč nabídne v dílčím hodnotícím kritériu „doba realizace stavby v kalendářních dnech“ hodnotu kratší než **30 kalendářních dnů (sloupec minimum v KL)** nebo delší než **60 kalendářních dnů (sloupec maximum v KL)**, bude jeho nabídka vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení pro nesoulad se zadávacími podmínkami.

Nabídky budou hodnoceny tak, že podle dosažených bodů hodnotící komise sestaví pořadí nabídek. Vybraná nabídka musí dosáhnout nejvyššího bodového zisku, maximální možný bodový zisk je 100 bodů. Počet bodů v jednotlivých kritériích odpovídá váze těchto kritérií pro celkové hodnocení nabídky.

11. Jiné požadavky zadavatele na plnění zakázky

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

11.1 Požadavky realizace projektu dle Pravidel způsobilosti a publicity – obecná část

Projekt je realizován za finanční podpory EU. Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost pro období 2014-2020, Prioritní osa 01.3 Účinné nakládání energií, rozvoj energetické infrastruktury a obnovitelných zdrojů energie, podpora zavádění nových technologií v oblasti nakládání energií a druhotných surovin. Náklady na propagaci jsou určeny samostatnou položkou v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

11.2 Další podmínky zadavatele

- Nabídka musí být vypracována v českém jazyce.
- Zadavatel nepřipouští variantní návrhy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si v souladu s čl. 40 Pravidel vyhrazuje právo jednat s uchazečem, jež podal vítěznou nabídku, o výhodnějších podmínkách při zachování vysoutěženého předmětu plnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení v souladu s Pravidly zrušit.
- Předložené nabídky se nebudou uchazečům vracet.
- Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.
- Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Společnost prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.
- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení uchazeče z další účasti zadávacího řízení.

V Brně dne 1. 8. 2016

.....
Mgr. Pavel Svoreň
předseda představenstva



11.3 Seznam příloh zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace a soupis prací
- Příloha č. 2 Krycí list nabídky – formulář
- Příloha č. 3 Předloha seznamu stavebních prací provedených dodavatelem
- Příloha č. 4 Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy
- Příloha č. 5 Předloha čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů