

204/2014

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

**zadávaná podle ustanovení § 6, § 12 odstavec (3) a souvisejících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů
(dále jen Zákon)**

s názvem

„Sanační práce v kolektoru šachta Š6 a Š6a“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace – obchodní podmínky - jsou součástí zadávací dokumentace a obsahují text smlouvy obligatorního charakteru, který je pro dodavatele závazný. Dodavatel je povinen text obchodních podmínek ve svém návrhu smlouvy předkládaném v rámci nabídky akceptovat. Pro zajištění textu obchodních podmínek proti opravám a přepisům je text obchodních podmínek předáván dodavatelům v rámci zadávací dokumentace v elektronické podobě ve formátu pdf. Obsah obchodních podmínek může dodavatel při zpracování návrhu doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Jakékoli jiné dodatky či odchylky se vylučují. Text se doplňuje rukou do uchazečem vytištěného textu předaného v rámci zadávací dokumentace na CD a takto doplněný text se vrací jako součást nabídky.



Evidenční číslo Objednatele

209/2019

Evidenční číslo Zhotovitele

SMLOUVA O DÍLO

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem **Barvířská 5, 602 00 Brno**
zastoupený: **Ing. Jaromírem Machálkem, MBA, generálním ředitelem**
IČ: **25512285**
DIČ: **CZ25512285**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**
číslo účtu: **2025576339/0800**

na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

AISECO s.r.o.

se sídlem: **Bednářova 26, 619 00 Brno**
IČ: **27729109**
DIČ: **CZ27729109**
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
číslo účtu: **35-9391130267/0100**
zastoupen: **Stanislavem Smrčkem, jednatelem**
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 54937
(doplň uchazeč)

na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:

6

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem: **Sanační práce v kolektoru šachta Š6 (dále jen „stavba“ nebo „dílo“)** podle:

- Projektové dokumentace s názvem: „REKONSTRUKCE ČÁSTI ÚSEKU SVITAVSKÉ NÁBŘEŽÍ MEZI ŠACHTAMI Š6a – Š24, SO 01 STAVEBNÍ ČÁST - KOLEKTOR“, zpracovaná projekčním studiem AMBERG ENGINEERING se sídlem Ptašinského 10, 602 00 Brno. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. PROJEKT obsahuje výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET).

Dílo je specifikováno PROJEKTEM a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU.

1.1.1.2. Vyřízení všech povolení potřebných k řádnému provedení a uvedení stavby do provozu (Stanoviska Báňského úřadu, Stanoviska inspektorátu bezpečnosti práce, a další budou-li pro tuto stavbu vyžadovány).

1.1.1.1. Zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD ROM).

Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí a inženýrských sítí podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí.

1.1.1.2. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy.

1.1.2. **Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:**

- před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován;
- průběžně pořizování fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD při předání díla;
- provedení veškerých nezbytných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;

Doklady o provedení nezbytných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor investora (TDI), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla.

- koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla a dále koordinace navazujících dodávek nebo činností, které nejsou součástí díla;
- celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím;

Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- nabídky Zhotovitele ze dne 18.11.2014 (**doplň uchazeč**), předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, NABÍDKA, ZADÁVACÍ

DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

- 1.1.4.** PROJEKT, ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I.
- 1.1.5.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.1.6.** Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.1.7.** Vše smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
 - PROJEKT;
 - ROZPOČET;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA;
 - protokol o předání a převzetí staveniště;
 - protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

1.2. ZMĚNY DÍLA

- 1.2.1.** Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud jde o změnu povahy nepředvídané práce, která není obsažena v PROJEKTU a jejíž provedení je nezbytné pro provedení díla;
- pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatелеm, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění).

- 1.2.2.** Žádné změny díla podle odstavce 1.2.1. této smlouvy nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatel, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.1.1.** předání a převzetí staveniště a zahájení provádění díla
nejpozději do 5 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy;

- 2.1.2.** řádné ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání),
nejpozději do 90 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy;

tj. do dne 14. 9. 2015

2.1.3. odstranění veškerých vad a nedodělků,

nejpozději do 14ti kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.1.2. této smlouvy;

tj. do dne 27.9.2015

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.2.1.** Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.1.1. a 2.1.3. této smlouvy je uveden v příloze č. II. této smlouvy.
- 2.2.2.** Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDI k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odstavec 2.1.2.), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.
- 2.2.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 2.2.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků.
- 2.2.5.** Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatel.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.

Článek IV. Cena

- 4.1.** Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. odstavec 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

- 4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty**

2 197 551,88,- Kč

- 4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí**

461 485,89,- Kč

- 4.1.3. Celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**

2 659 037,77,- Kč

(slovy: Dvamilionyšestsetpadesátdevětisícčtyřicet sedm korun českým sedmdesát sedm haléřů)

- 4.2.** Cena díla uvedená v článku IV. odstavec 4.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v článku IV. odstavec 4.3.), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, likvidaci sutí a odpadu, zařízení staveniště a další vedlejší rozpočtové náklady, vytyčení sítí, zabezpečení bezpečnosti ochrany zdraví při práci, náklady na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci požadované koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví, vyhotovení požadovaných dokladů, účast osoby oprávněné za Zhotovitele při případných jednání s úřady (OIP Jihomoravský, SÚ, NPÚ,...), zhotovení dokumentace skutečného provedení, pojištění, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení, daně a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

- 4.3.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech :
- 4.3.1.** pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;
- 4.3.2.** za podmínek touto smlouvou sjednaných.
- 4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA**
- 4.4.1.** Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.2.1. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.
- 4.4.2.** Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.
- 4.5.** Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1.** Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.
- 5.1.1.** Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDI. Zhotovitel je povinen předat soupis TDI k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDI připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.
- 5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK**
- Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:
- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
 - počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
 - počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
 - počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).
- Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I této smlouvy.
- 5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL**
- Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:
- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
 - do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
 - v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
 - zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.
- 5.2.** Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:
- číslo smlouvy;
 - číslo faktury;
 - den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - den splatnosti faktury;
 - označení díla.
- Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splátnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

5.6. POZASTÁVKA

5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90% ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. této smlouvy. Zbývajících 10% z ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. této smlouvy slouží jako pozastávka.

5.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10% ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.

5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

5.7.1. Zhotovitel předloží TDI soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDI provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDI zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDI. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDI svým podpisem.

5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDI a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDI není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

5.7.3. Schvalování pozastávky:

Ke stanovisku TDI bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDI v zastoupení Objednatele přijatelném. TDI stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit nepovolaným osobám vstupu na staveniště a to takovým způsobem, který znemožní jejich vstup (plotové dílce,...). V případě prací, které by mohly ohrozit život osob jak nepovolaných tak povolených, je Zhotovitel povinen zabezpečit staveniště noční ostrahou (od 18⁰⁰ do 6⁰⁰ hod).

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDI odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpady a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDI doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLÍZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklízení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podléjících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.

7.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřím výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém

postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.

- 7.3. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDI případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDI denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.5. Objednatel a TDI je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI, Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat :
 - předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDI, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8. Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI, Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.10. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
 - 8.2.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
 - 8.2.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
 - 8.2.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
 - 8.2.4. vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;
 - 8.2.5. v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření,

aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

- 8.3.** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „subdodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a subdodavatelem.
- 8.3.1.** Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i subdodavatelů (viz odst. 8.9. této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 8.3.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.
- 8.3.3.** Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli subdodavatelský systém.
- 8.3.4.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od subdodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 8.4.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.5.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDI opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 8.6.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.7.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.8.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.9. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.9.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.9.2.** Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatелеm. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:
- pan, paní Stanislav Smrček ve funkci hlavního stavbyvedoucího**
- 8.9.3.** Osoba vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci hlavní stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDI, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatелеm přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDI budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.10.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.11.** Zhotovitel oznámí TDI a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování případně nařídí jejich opakování provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakování zkoušky Objednatel.
- 8.12.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného

provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.

- 8.13. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště :

jedno odběrné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst

Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii bude objednatel zhotoviteli fakturovat dle podružných měřičů, které budou na stavbě instalovány. Účtované jednotkové ceny budou odpovídat cenám, které účtují objednateli jednotliví dodavatelé energií.

- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (TDI) tyto osoby:

pan Ing. Tomáš Pivec

pan Ing. Michael Benža

Objednatel dále pověřuje výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) tyto osoby:

pan dipl.tech. Jaroslav Pišek

- 9.3. Objednatel, TDI a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDI a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.

- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich - zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.

- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.

- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

9.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDI

- 9.7.1. TDI jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDI povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.

- 9.7.2. TDI bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu celého díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDI. TDI je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.

- 9.7.3. TDI bude dozorovat na jakostní a množstevní soulad prováděného díla (jeho navrženého technologického řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.

- 9.7.4. TDI je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k

vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDI musí být v souladu s touto smlouvou.

- 9.7.5.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDI k posouzení a TDI vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodloužení.
- 9.7.6.** TDI bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDI má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.7.7.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.7.7.1.** jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 9.7.7.2.** se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 9.7.8.** Ani z práva TDI jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDI žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.7.9.** TDI bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.7.10.** TDI bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.7.11.** TDI není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDI. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.9.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.7.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.
- 10.8. SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM**
- Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením subdodavatelských smluv ke schválení subdodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla bržděna realizace díla podle harmonogramu. Současně s předložením subdodavatelského systému předloží Zhotovitel

Objednateli též návrh servisních smluv na provádění komplexního záručního servisu těch subdodavatelů, kteří budou případně dílčí část komplexního záručního servisu pro Zhotovitele zajišťovat, vč. rozdělení ceny provozních nákladů v rámci komplexního záručního servisu.

- 10.9.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDI a případně AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 10.10.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelém v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelém; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelém a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.7. této smlouvy.
- 10.11.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 10.12.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost inspektora bezpečnosti práce Objednatele. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.6. této smlouvy.
- 10.13.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činnostmi Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelém.

11.1. POJIŠTĚNÍ

11.1.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a zavazuje se udržívat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

11.1.1.1. pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinností Zhotovitele podle této smlouvy ve výši 2 000 000,- Kč (minimálně však 2.000.000 Kč), přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí kryt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby;

11.1.1.2. pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí jednoho roku od data předání díla, které bude uvedeno v předávacím protokolu;

11.1.1.3. pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s dílem.

Pokud se týče subdodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činnostmi prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

11.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDI i kdykoliv v průběhu provádění díla.

11.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XII. Předání díla

12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

12.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.

12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- dokumentaci skutečného provedení stavby;
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle odstavce 14.2. této smlouvy.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

13.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo záruční dobu v délce trvání 60 měsíců tak, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.

13.2. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.

13.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.

13.5. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

13.6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.

13.7. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.

13.8. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

13.8.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

13.8.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail: obchod@aiseco.cz

mobilní telefon: 733 125 180

datová schránka: zfuj5c6

13.8.3. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.

13.8.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

13.8.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

13.8.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13.8.7. Reklamace se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

13.9. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

13.9.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.

13.9.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.

13.9.3. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 20-ti dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem. Veškeré takto vzniklé náklady objednatel uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XIV. odstavce 14.3. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, je Objednatel oprávněn své finanční nároky po Zhotoviteli vymáhat.

13.9.4. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se

setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

- 13.9.5. Nezhájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XIV. odstavec 14.3. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, je Objednatel oprávněn své finanční nároky po Zhotoviteli vymáhat.
- 13.9.6. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 13.9.7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

13.10. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 13.10.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 13.10.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.
- 13.10.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XIV. odstavec 14.3. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, je Objednatel oprávněn své finanční nároky po Zhotoviteli vymáhat.
- 13.10.4. O odstranění reklamované vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

13.11. POSKYTNUTÍ SLEVY

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel použije příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

- 13.12. V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2636 občanského zákoníku.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech sjednaných smluvními stranami v odstavcích 2.1.1. až 2.1.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.1.3. této smlouvy nebo byl smlouven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 14.3. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení. Řešení reklamovaných vad je upraveno v článku XIV. této smlouvy.
- 14.4. V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 14.5. Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu a toto porušení není kryto jinou sankcí, zaplatí Zhotovitel Objednateli

smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč.

- 14.6. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 14.7. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel podle odst. 10.10. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 14.8. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 14.9. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 14.10. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 14.11. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 15.2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 15.3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 15.4. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 15.5. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 15.6. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 15.7. Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 15.8. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 15.9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění povinnost zveřejnit celý obsah této smlouvy vč. jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za dílo a seznam subdodavatelů Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a zavazuje se poskytnout Objednateli součinnost při sestavení seznamu subdodavatelů, jak mu vyplývá z ustanovení § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).

16.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XVII. Následná nemožnost plnění

- 17.1. Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nespíitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 17.2. Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 18.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 18.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 18.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 18.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 18.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I. PROJEKT, ROZPOČET
příloha číslo II. HARMONOGRAM PLNĚNÍ
příloha číslo III. DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
- 18.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvají-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 18.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 18.10. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Brně dne 15.1.2015

V Brně dne 28.11.2014


za Objednatele
Ing. Jaromír Machálek, MBA
generální ředitel
Technické sítě Brno, a.s.
TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a.s.
HARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO
TEL.: +420 545 424 012
FAX: +420 545 424 016
IČ: 25512291, DIČ: CZ25512291


za Zhotovitele
Stanislav Smrček
jedenatel
AISECO s.r.o.
AISECO s.r.o.
Bednářova 26, 619 00 Brno
IČ: 277729109, DIČ: CZ277729109
e-mail: obchod@aiseco.cz



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO PROJEKT, ROZPOČET

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

uložen jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

CÚ 2014

Objekt :	2	JKSO :	825 000
Název objektu :	SO02 STAVEBNÍ ČÁST - ŠACHTA Š6 A Š6a	SKP :	46.21.33
Stavba :			
Název stavby :	REKONSTRUKCE ČÁSTI ÚSEKU SVITAVSKÉ NÁBŘEŽI - MEZI Š6a - Š24	Počet měrných jednotek :	1
Projektant :	AMBERG Engineering Brno, a.s.	Náklady na MJ :	2 194 202
Objednatel :	Technické sítě Brno, a.s.	Zakázkové číslo :	8190-6/1
Počet listů :	3+1	Zhotovitel :	
Zpracovatel projektu :	AMBERG Engineering Brno, a.s.		

STAVEBNÍ OBJEKTY DODÁVANÉ ZHOTOVITELI

Základní rozpočtové náklady		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z R N	Dodávka celkem	zařízení staveniště	
	Montážní práce celkem	ztížené podmínky výstavby	
	HSV práce celkem	Vedlejší rozpočtové náklady celkem	
	PSV práce celkem	Ostatní rozpočtové náklady	
	PRÁCE (HSV+PSV+Montáže) CELKEM	dokumentace skutečného provedení stavby	
	Náklady na nakládání s odpadem	geodetická činnost zhotovitele	
	HZS	koordináční činnost zhotovitele	
	Základní rozpočtové náklady (ZRN) celkem	zkoušky a revize	
		poplatek za uložení na skládku a ostatní	
		poplatek za uložení na skládku	3 350
		Ostatní rozpočtové náklady celkem	3 350

Výpracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Ing. Alice Wetterová		Jméno : AISECO s.r.o.		Jméno :	
		Datum : 13.11. 2014		Datum :	
		Podpis :		Podpis :	
06/2014					
Základ pro DPH		15 % činí :			
DPH		15 % činí :			
Základ pro DPH		21 % činí :			
DPH		21 % činí :			
CENA ZA OBJEKT CELKEM				2 197 551,88	
				461 485,90	
				2 659 038,00	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH CELKŮ

Název stavby : REKONSTRUKCE ČÁSTI ÚSEKU SVITAVSKÉ NÁBŘEŽI

Číslo stavby :

Název SO : SO02 STAVEBNÍ ČÁST - ŠACHTA Š6 A Š6a

Číslo SO :

Aktualizovat ceny

Datum zpracování :

08/2014

Datum aktualizace :

2

Stavební díl	HSV	PSV	Montáž	Dodávka	Náklady na nakládání s odpadem	HZS
m1 Rekonstrukce ostění šachty Š6						
m2 Rekonstrukce ostění šachty Š6a			854 288,13			
m3 Sanace podlahy - patro Š6-7			1 347 109,42			
m4 Sanace podlahy a středového kanálu - patro Š6a-6			39 325,02			
m5 Pomocné konstrukce a práce			101 981,17			
CELKEM OBJEKT			51 487,80			
			2 194 201,54			

2 194 201,54



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

CÚ 2014

Název stavby: REKONSTRUKCE ČÁSTI ÚSEKU SVITAVSKÉ NABŘEŽÍ - MEZI Š6a - Š24
Název SO: SO02 STAVEBNÍ ČÁST - SACHTA Š6 A Š6a
Datum zpracování: 08/2014

Číslo stavby: 2
Číslo SO: 2
Datum aktualizace:

Poř. číslo položky	Číslo tabulky kalkulace jednotkových cen	Název položky	měrná jednotka	množství	jednotková hmotnost	celková hmotnost	CENA			
							dodávky		montáže	
							jednotková	celkem	jednotková	celkem
DII:	m1	Rekonstrukce ostění lachty Š6 OCHRANA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	m	5,100					650,00	3 315,00
	Tabulka č. 3a	SANACE BETONU (REPROFILACE)	m2	26,050					5 216,20	186 116,11
	Tabulka č. 1 fa	ZATĚSNĚNÍ PRACOVNÍCH SPÁR zakládání pracovní spáry Merck injektáž (názkopná injektáž, tlak do 2 MPa), minimálně 3 paluby na 1 m související přílohy: 4	m	8,000					6 615,25	48 637,25
	Tabulka č. 10a	SANACE RUBU SPÁR základna zábradlového ostění v rubu (beton, výztuž) injektáž rubem ostění (max. tlak do 4 MPa), včetně a osazení palub - viz. Skupin související přílohy: 4	m	9,000					3 880,25	36 012,25
	Tabulka č. 1e	ZATĚSNĚNÍ PLOŠNÝCH PRŮSAKŮ VODY BEZ IDENTIFIKOVATELNÉHO ZDROJE plošné průsaky, kde nelze jednoznačně určit jejich zdroj, budou sanovány výplňovou (vysokotlaká injektáž - tlak do 3 MPa) a lepicí (nízkotlaká injektáž - tlak do 2 MPa) injektáží, alternativně krytizační náter nebo náter a přelávkou dně plochy minimálně o 500 mm na výškový úroveň, 12 palub na 1 m2 související přílohy: 4	m2	10,815					9 040,00	104 321,40
	Tabulka č. 2a	ZATĚSNĚNÍ LOKÁLNÍCH PRŮSAKŮ VODY v místech průtoků, kolenní, apod., kde lze jednoznačně určit bodový zdroj průsaku, bude provedeno odtěpné zakládání sanací hliníkovou malou, Merck (nízkotlaká - tlak do 2 MPa) a rubové / výplňové (vysokotlaká - tlak do 4 MPa) injektáží, min. 3 paluby na dané místo pro každou z injektáží, včetně odtěpní / odvyklí a odvozu odpadu související přílohy: 4	m2	10,830					2 835,40	56 208,56
	Tabulka č. 5	SANACE SÍTĚ TRHLIN (V PLOŠE) ostění porozemní síť trhlín bude zanesena plněná nástřikem betonu SB30 XA2 XC4U2 (min. tl. 70 mm) vyzkoušeného protibukovacího kompozitu síť 6x5/100x100 + kotvičky z betonářské výztuže Ø6 dlouhé na 1 m2, alternativně samonátlivým kotvením z nerezové oceli (Ø 30 - 35 mm bez výztužné síť) související přílohy: 4	m2	18,200					3 945,50	71 808,10
	Tabulka č. 6a	SANACE VÝZNAMNÝCH TRHLIN SEŠITIM	m	16,000					9 453,09	141 808,09
	Tabulka č. 12	ODSTRANĚNÍ NEVYUŽITÝCH OCELOVÝCH PRVKŮ střez ocelové prvky jako haly pro zavěšení stavebních kotev, haly, utěsnění ocelové nosníky, budou vytrženy nebo vybourány, ostění v daném místě zapraveno, odvoz vybouraného materiálu na skládku	kus	5,000					414,00	2 070,00
IS	Celkem za m1	Rekonstrukce ostění lachty Š6								654 298,13



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Název stavby : REKONSTRUKCE ČÁSTI ÚSEKU SVITAVSKÉ NABŘEŽÍ - MEZI Š6a - Š24
Název SO : SO02 STAVEBNÍ ČÁST - ŠACHTA Š6 A Š6a
Datum zpracování : 06/2014

CÚ 2014

Číslo stavby : 2
Číslo SO : 2
Datum aktualizace : 2

Por. číslo pol.	Číslo tabulky kalkulačních jednotkových cen	Název položky	mírná jednotka	množství	jednotková hmotnost	celková hmotnost	CENA			
							dodávky		montáže	
							jednotková	celkem	jednotková	celkem
							7	8	9	10
Díl:	m2	Rekonstrukce ostění šachty Š6a OCHRANA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	m	9,380					950,00	9 097,00
Tabulka č. 3b		SANACE BETONU (REPROFILACE)	m2	2,000				7 991,20	15 922,40	
Tabulka č. 11b		ZATĚSNĚNÍ PRACOVNÍCH SPÁR zatěsnění pracovních spár bitum. injektáží (tiskovátl. injektáž, tlak do 2 MPa), minimálně 5 pasů na 1 m souvňajcí přílohy: 4	m	80,000				5 917,50	466 400,00	
Tabulka č. 10b		SANACE RUBU SPÁR sanace zlepením nového ostění v rubu (beton, výztuž) výplňové vysokotl. injektáž rubem ostění (max. tlak do 4 MPa), včetně a osových pásů - min. 3 pásy na souvňajcí přílohy: 4	m	80,000				4 192,50	335 400,00	
Tabulka č. 1b		ZATĚSNĚNÍ PLOŠNÝCH PRŮSÁKŮ VODY BEZ IDENTIFIKOVATELNÉHO ZDROJE plošné přírůstky, kde nelze jednoznačně určit jejich zdroj, budou zrušeny výplňovou (vysokotl. injektáž - tlak do 3 MPa) a bitum. (tiskovátl. injektáž - tlak do 2 MPa) injektáží, uložovací injektážní nádrže nebo nádrže s přisazenými plochy minimálně o 500 mm na všechny strany, 12 pasů na 1 m2 souvňajcí přílohy: 4	m2	20,547				11 086,80	327 877,15	
Tabulka č. 2b		ZATĚSNĚNÍ LOKÁLNÍCH PRŮSÁKŮ VODY v místech prasklin, kotvení, apod., kde lze jednoznačně určit bodový zdroj průsáku, bude provedeno dočasné zatěsnění samostatně blázdňovou maltou, bitum. (tiskovátl. - tlak do 2 MPa) a rubové / výplňové (vysokotl. - tlak do 4 MPa) injektáží, min. 3 pasy na dané místo pro každou z injektáží, včetně odvětrání / odvzdušnění a odvzdušnění / souvňajcí přílohy: 4	m2	24,823				4 214,80	103 776,10	
Tabulka č. 6b		SANACE VÝZNAMNÝCH TRHLIN BEŽITÍM	m	9,000				9 907,30	89 165,70	
Tabulka č. 12		ODSTRANĚNÍ NEVYUŽITÝCH OCELOVÝCH PRVKŮ staré ocelové prvky jako haly pro zavážení stavebních technol., kotvy, ušacené ocelové nosníky, budou vyřezány nebo vybourány, včetně v daném místě zapravení, ocelové vybourané meziklady na skládě	kus	5,000				414,00	2 070,00	
Tabulka č. 13		SANACE KAVERNY V OSTĚNÍ	kompot	0,100				14 010,76	1 401,06	
3	Celkem za m2	Rekonstrukce ostění šachty Š6a							1 347 109,42	

6



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Název stavby: REKONSTRUKCE ČÁSTI ÚSEKU SVITAVSKÉ NABŘEŽÍ - MEZI Š6a - Š24
Název SO: SO02 STAVEBNÍ ČÁST - ŠACHTA Š6 A Š6a
Datum zpracování: 06/2014

CÚ 2014

Datum zpracování: 06/2014		Číslo stavby 2 Číslo SO Datum aktualizace:									
Př. číslo pol.	Číslo tabulky kalkulace jednotkových cen	Název položky	mírná jednotka	množství	jednotková hmotnost	Celková hmotnost	CENA				
							podávky		montáže		
							jednotková	celkem	jednotková	celkem	
							7	8	9	10	
Dř:	m3	Sanace podlahy - patro Š6-7									
		OCHRANA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	m	4,500						380,00	1 675,00
		OTRYSKÁNÍ POVRCHU									
		včetně natření a odvozu odpadu z tryskání; vysokotlaký vodní paprsek, alternativně pískováním; uvažováno 100% plochy	m2	13,200						360,00	4 020,00
		ODVOĐOVACÍ ŽLÁBEK V PODLAŽE	m	5,550						1 202,76	6 875,32
		ODLEĐOVACÍ VRTY	kus	4,000						682,20	2 728,80
		SANACE PODLAHY									
		ZAKRYTÍ ODVOĐOVACÍHO ŽLÁBKU V PODLAŽE	m2	13,200						1 782,00	23 622,40
			m	9,700						55,00	208,60
3		Celkem za m3 Sanace podlahy a středového kanálu - patro Š6a-6								39 325,62	



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Název stavby: REKONSTRUKCE ČÁSTI ÚSEKU SVITAVSKÉ NABŘEŽÍ - MEZI Š6a - Š24
Název SO: SO02 STAVEBNÍ ČÁST - ŠACHTA Š6 A Š6a
Datum zpracování: 06/2014

CÚ 2014

Číslo stavby Číslo SO Datum aktualizace		2									
Př. číslo polož.	Číslo tabulky kalkulace jednotkových cen	Název položky	mírná jednotka	množství	jednotková hmotnost	Celková hmotnost	CENA				
							dodávky		montáže		
							jednotková	celkem	jednotková	celkem	
							7	8	9	10	
D1:	m4	Sanace podlahy a středového kanálu - patro Š6a-6 OCHRANA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	m	5,000					350,00	2 100,00	
	Tabulka 4.4	OTRYSKÁNÍ POVRCHU včetně natření a odvozu odpadu z tryskání; vysokotlaký vodní paprsek, alternativně pískováním; uvažováno 100% plochy	m2	24,300					350,00	8 505,00	
		STŘEDOVÝ ŽLAB (OPRAVA)	m2	4,600					3 208,80	15 402,24	
	Tabulka 4.8	ZAKRYTÍ STŘEDOVÉHO ŽLABU nové pochůzní rošty z kompozitu, včetně držáků a kotvení prvků	m	6,000					1 900,00	11 400,00	
		ODVOĐOVACÍ ŽLÁBEK V PODLAŽE	m	24,450					1 202,76	29 407,48	
	Tabulka 4.9b	ODLEĐOVACÍ VRTY	kus	12,000					1 089,20	12 830,40	
	Tabulka 4.7	SANACE PODLAHY	m2	12,150					1 782,00	21 651,30	
		ZAKRYTÍ ODVOĐOVACÍHO ŽLÁBKU V PODLAŽE	m	12,450					56,00	684,76	
	S	Celkem za m4	Sanace podlahy a středového kanálu - patro Š6a-6								
	D1:	m5 04380	Pomocné konstrukce a práce LEŽENÍ - ŠACHTA Š6 A Š6a	m3	398,00					100,00	51 487,80
		provozované pracovní ležení pro sanaci práce v šachtě, na dvou spodních patrech v š6a a posádkového patra v šachtě Š6, vyškolené kladkové světlého prostoru šachty (stodávka, normál a dvorní) podle potřeby									
	Celkem za m5	Pomocné konstrukce a práce									



KALKULACE JEDNOTKOVÝCH CEN
ŠACHTA Š6 A Š6a

SANACE PLOŠNÝCH PRŮSAKŮ BEZ IDENTIFIKOVATELNÉHO ZDROJE
ŠACHTA Š6

MJ 1,00 m2
maximální tloušťka ostění 0,5 m

položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
OČISTĚNÍ OTRYSKÁNÍM otryskání VVP a vyčištění, včetně naložení a odvozu odpadu	1,000	m2	320,00	320,00
VRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ PRO CHEMICKOU INJEKTÁŽ 12 pakrů na m2, vrtání přes celou tloušťku ostění výkaz výměr: 12*0,85 m	6,000	m	155,00	930,00
TĚSNÍCÍ INJEKTÁŽ chemická nízkotlaká injektáž s tlakem do 2MPa (dotěsnění), v tloušťce ostění (pracovní spáry, trhliny)	1,000	m2	2 890,00	2 890,00
VRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ PRO VÝPLNOVOU INJEKTÁŽ 12 pakrů na m2, vrtání přes celou tloušťku ostění	6,000	m	155,00	930,00
VÝPLNOVÁ INJEKTÁŽ chemická vysokotlaká injektáž v rubu ostění s tlakem do 4 Mpa	1,000	m2	2 350,00	2 350,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				7 420,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		2 226,00
CENA ZA MJ				9 845,00 Kč

Tabulka č. 1a

SANACE PLOŠNÝCH PRŮSAKŮ BEZ IDENTIFIKOVATELNÉHO ZDROJE
ŠACHTA Š6a

MJ 1,00 m2
maximální tloušťka ostění 0,8 m

položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
OČISTĚNÍ OTRYSKÁNÍM otryskání VVP a vyčištění, včetně naložení a odvozu odpadu	1,000	m2	320,00	320,00
VRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ PRO CHEMICKOU INJEKTÁŽ 12 pakrů na m2, vrtání přes celou tloušťku ostění výkaz výměr: 12*0,85 m	9,600	m	155,00	1 488,00
TĚSNÍCÍ INJEKTÁŽ chemická nízkotlaká injektáž s tlakem do 2MPa (dotěsnění), v tloušťce ostění (pracovní spáry, trhliny)	1,000	m2	2 890,00	2 890,00
VRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ PRO VÝPLNOVOU INJEKTÁŽ 12 pakrů na m2, vrtání přes celou tloušťku ostění	9,600	m	155,00	1 488,00
VÝPLNOVÁ INJEKTÁŽ chemická vysokotlaká injektáž v rubu ostění s tlakem do 4 Mpa	1,000	m2	2 350,00	2 350,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				8 536,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		2 560,80
CENA ZA MJ				11 095,80 Kč

Tabulka č. 1b



SANACE LOKÁLNÍCH PRŮSAKŮ VODY **ŠACHTA Š6**

zdrojem je například technologický prvek

1 MJ
maximální tloušťka ostění 1 m2
0,5 m

položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
ODSTRANĚNÍ ZDEGRADOVANÉHO BETONU	0,200	m2	320,00	64,00
otryskání a vyčištění, včetně naložení a odvozu odpadu				
SANACE KOLEM PRVKU	0,200	m2	620,00	124,00
lokální utěmování sanační maltou v místě průsaku				
NAVRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ PRO TĚSNÍCÍ INJEKTÁŽ	1,500	m	155,00	232,50
přes ostění šikmo k prvku, uvažovány 3 pakry na dané místo				
TĚSNÍCÍ INJEKTÁŽ	1,000	m2	430,00	430,00
chemická nízkotlaká injektáž s tlakem do 2 MPa (dotěsnění), v tloušťce ostění (pracovní spáry, trhliny)				
NAVRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ PRO VÝPLŇOVOU INJEKTÁŽ	1,500	m	155,00	232,50
přes ostění šikmo k prvku, uvažovány 3 pakry na dané místo				
VÝPLŇOVÁ INJEKTÁŽ	0,500	m2	2 350,00	1 175,00
chemická vysokotlaká injektáž s tlakem do 4 MPa v rubu ostění				
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				2 258,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		677,40
CENA ZA MJ				2 935,40 Kč

Tabulka č.2a

SANACE LOKÁLNÍCH PRŮSAKŮ VODY **ŠACHTA Š6a**

zdrojem je například technologický prvek

1 MJ
maximální tloušťka ostění 1 m2
0,8 m

položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
ODSTRANĚNÍ ZDEGRADOVANÉHO BETONU	0,200	m2	320,00	64,00
otryskání a vyčištění, včetně naložení a odvozu odpadu				
SANACE KOLEM PRVKU	0,200	m2	620,00	124,00
lokální utěmování sanační maltou v místě průsaku				
NAVRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ PRO TĚSNÍCÍ INJEKTÁŽ	2,400	m	155,00	372,00
přes ostění šikmo k prvku, uvažovány 3 pakry na dané místo				
TĚSNÍCÍ INJEKTÁŽ	1,000	m2	430,00	430,00
chemická nízkotlaká injektáž s tlakem do 2 MPa (dotěsnění), v tloušťce ostění (pracovní spáry, trhliny)				
NAVRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ PRO VÝPLŇOVOU INJEKTÁŽ	2,400	m	155,00	372,00
přes ostění šikmo k prvku, uvažovány 3 pakry na dané místo				
VÝPLŇOVÁ INJEKTÁŽ	0,800	m2	2 350,00	1 880,00
chemická vysokotlaká injektáž s tlakem do 4 MPa v rubu ostění				
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				3 242,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		972,60
CENA ZA MJ				4 214,60 Kč

Tabulka č.2b

6



HLOUBKOVÁ DEGRADACE OSTĚNÍ

ŠACHTA Š6

degradace nad 10 mm (pro kalkulaci je počítáno s 40% tloušťky ostění)

MJ

1,00 m2

maximální tloušťka ostění

0,5 m

položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
ODSTRANĚNÍ ZDEGRADOVANÉHO BETONU odsekání, zbrusušení, otryskání a vyčištění, včetně naložení a odvozu odpadu	1,000	m2	620,00	620,00
ADHEZNÍ MŮSTEK nebo jiná příprava povrchu	1,000	m2	45,00	45,00
REPROFILACE (VYPLNĚNÍ) variantně litý beton, stříkaný beton, sanační malta, torkret, v závislosti na rozsahu	1,000	m2	2 990,00	2 990,00
SPRAŽENÍ SANAČNÍ VRSTVY S PODKLADEM spřažení s původním ostěním betonářskou výztuží, zatěsnění pracovní spáry v dané ploše	1,000	m2	260,00	260,00
OCHRANNÝ NÁTĚR (NÁSTRÍK) uzavření povrchové vrstvy reprofilační malty např. krystalizačním materiálem	1,000	m2	99,00	99,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				4 014,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		1 204,20
CENA ZA MJ				5 218,20 Kč

Tabulka č.3a

HLOUBKOVÁ DEGRADACE OSTĚNÍ

ŠACHTA Š6a

degradace nad 10 mm (pro kalkulaci je počítáno s 40% tloušťky ostění)

MJ

1,00 m2

maximální tloušťka ostění

0,8 m

položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
ODSTRANĚNÍ ZDEGRADOVANÉHO BETONU odsekání, zbrusušení, otryskání a vyčištění, včetně naložení a odvozu odpadu	1,000	m2	1 000,00	1 000,00
ADHEZNÍ MŮSTEK nebo jiná příprava povrchu	1,000	m2	45,00	45,00
REPROFILACE (VYPLNĚNÍ) variantně litý beton, stříkaný beton, sanační malta, torkret, v závislosti na rozsahu	1,000	m2	4 700,00	4 700,00
SPRAŽENÍ SANAČNÍ VRSTVY S PODKLADEM spřažení s původním ostěním betonářskou výztuží, zatěsnění pracovní spáry v dané ploše	1,000	m2	280,00	280,00
OCHRANNÝ NÁTĚR (NÁSTRÍK) uzavření povrchové vrstvy reprofilační malty např. krystalizačním materiálem	1,000	m2	99,00	99,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				6 124,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		1 837,20
CENA ZA MJ				7 961,20 Kč

Tabulka č.3b

**HLOUBKOVÁ DEGRADACE OSTĚNÍ
ŠACHTA / STŘEDOVÝ ŽLAB**

degradace nad 10 mm (pro kalkulaci je počítáno s polovinou tloušťky ostění)

MJ 1,00 m2

tloušťka ostění 0,25 m

položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
ODSTRANĚNÍ ZDEGRADOVANÉHO BETONU odsekání, zbrusušení, otryskání a vyčištění, včetně naložení a odvozu odpadu	1,000	m2	400,00	400,00
ADHEZNÍ MŮSTEK nebo jiná příprava povrchu	1,000	m2	45,00	45,00
REPROFILACE (VYPLNĚNÍ) variantně litý beton, stříkaný beton, sanační malta, torkret, v závislosti na rozsahu	1,000	m2	1 850,00	1 850,00
SPRAŽENÍ SANAČNÍ VRSTVY S PODKLADEM spřažení s původním ostěním betonářskou výztuží, zatěsnění pracovní spáry v dané ploše	1,000	m2	280,00	280,00
OCHRANNÝ NÁTĚR (NÁSTRÍK) uzavření povrchové vrstvy reprofilační malty např. krystalizačním materiálem	1,000	m2	99,00	99,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				2 674,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	20,0	%		534,80
CENA ZA MJ				3 208,80 Kč

Tabulka č.4

SANACE TRHLIN V PLOŠE (OSLABENÍ OSTĚNÍ SÍTÍ TRHLIN)

plochy se sítí trhlín, úkapy vody (výtluky, brčka), ostění je přístupné z ličové strany

MJ 1,00 m2

položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
OCISTĚNÍ OTRYSKÁNÍM odsekání, zbrusušení, otryskání a vyčištění, včetně naložení a odvozu odpadu	1,000	m2	320,00	320,00
ADHEZNÍ MŮSTEK nebo jiná adekvátní příprava povrchu	1,000	m2	45,00	45,00
VRTY PRO KOTVENÍ VÝZTUŽNÉ SÍTĚ vrty do betonu maximálně Ø16, 6 vrtů na m2, hloubka vrtů maximálně 200 mm	1,200	m	350,00	420,00
VÝZTUŽNÁ SÍŤ kompozitní prefabrikovaná síť, síť 6x6/100x100, kotvit k ostění v rastru minimálně 6 kotviček na m2, kotvičky z betonářské výztuže Ø8 (ohnutelná na místě)	1,000	m2	1 400,00	1 400,00
STABILIZAČNÍ NÁSTRÍK alternativně stříkaný beton SB30 XA2 XC4/J2 tloušťky min. 70 mm, alternativně sanační torkret s mikrovláknem v tloušťce 30-35 mm bez výztužné sítě	1,000	m2	850,00	850,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				3 035,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		910,50
CENA ZA MJ				3 945,50 Kč

Tabulka č.5



SANACE RIZIKOVÝCH TRHLIN V ŠACHTĚ - SEŠITÍ ŠACHTA Š6

s aktivním průsekem vody, okolí trhliny je přístupné

přesah výztuh (nutná kotvení délka) 1,00 m
tloušťka ostění 0,50 m
0,5 m

položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
ŘEZÁNÍ DŘÁZEK PRO VÝZTUHY řez šířky 15 mm, kolmo na trhlinu po vzdálenosti 250 mm, včetně vyčištění stlačeným vzduchem, alternativně tlakovou vodou, včetně odvozu odpadu	4,000	m	620,00	2 480,00
TAHOVÁ VÝZTUHA osazení a zalepení výztuhy ø10 mm, alternativně helikální výztuž nebo kompozit s povrchovou úpravou pro zajištění soudržnosti, lepení epoxidovým tmelem, vyplnění drážky vysokopevnostní polymercementovou maltou	4,000	m	99,00	396,00
VRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ PRO TĚSNIČI vrty do ostění šikmo k trhlině po vzdálenosti 200 mm (5 pakrů na metr)	1,250	m	155,00	193,75
TĚSNIČI INJEKTÁŽ chemická nízkotlaká injektáž (tlak do 2 Mpa) pro zastavení průsaků, vyplnění trhliny	1,000	m	1 210,00	1 210,00
VRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ PRO VÝPLŇOVOU INJEKTÁŽ vrty do ostění šikmo k trhlině po vzdálenosti 200 mm (5 pakrů na metr)	3,500	m	155,00	542,50
VÝPLŇOVÁ INJEKTÁŽ PROSTORU ZA OSTĚNÍM chemická vysokotlaká injektáž pro vyplnění prostoru za rubem pracovní spáry (zdegradovaný beton, zkorodovaná výztuž)	1,000	m	2 450,00	2 450,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				7 272,25
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		2 181,68
CENA ZA MJ				9 453,93 Kč

Tabulka č.6a

SANACE RIZIKOVÝCH TRHLIN V ŠACHTĚ - SEŠITÍ ŠACHTA Š6a

s aktivním průsakem vody, okolí trhliny je přístupné

přesah výztuh (nutná kotvení délka) 1,00 m
tloušťka ostění 0,50 m
0,8 m

položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
ŘEZÁNÍ DŘÁZEK PRO VÝZTUHY řez šířky 15 mm, kolmo na trhlinu po vzdálenosti 250 mm, včetně vyčištění stlačeným vzduchem, alternativně tlakovou vodou, včetně odvozu odpadu	4,000	m	620,00	2 480,00
TAHOVÁ VÝZTUHA osazení a zalepení výztuhy ø10 mm, alternativně helikální výztuž nebo kompozit s povrchovou úpravou pro zajištění soudržnosti, lepení epoxidovým tmelem, vyplnění drážky vysokopevnostní polymercementovou maltou	4,000	m	99,00	396,00
VRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ PRO TĚSNIČI vrty do ostění šikmo k trhlině po vzdálenosti 200 mm (5 pakrů na metr)	2,000	m	155,00	310,00
TĚSNIČI INJEKTÁŽ chemická nízkotlaká injektáž (tlak do 2 Mpa) pro zastavení průsaků, vyplnění trhliny	1,000	m	1 210,00	1 210,00
VRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ PRO VÝPLŇOVOU INJEKTÁŽ vrty do ostění šikmo k trhlině po vzdálenosti 200 mm (5 pakrů na metr)	5,000	m	155,00	775,00
VÝPLŇOVÁ INJEKTÁŽ PROSTORU ZA OSTĚNÍM chemická vysokotlaká injektáž pro vyplnění prostoru za rubem pracovní spáry (zdegradovaný beton, zkorodovaná výztuž)	1,000	m	2 450,00	2 450,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				7 621,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		2 286,30
CENA ZA MJ				9 907,30 Kč

Tabulka č.6b



SANACE PODLAHY

lokální opravy, menší rozsah

MJ

1,00 m2

položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
ODSTRANĚNÍ ZDEGRADOVANÝCH VRSTEV odsekání, otýskání, vybourání, vyčištění, odvoz odpadu	1,000	m2	620,00	620,00
ADHEZNÍ MŮSTEK nebo jiná příprava povrchu (např. předvlihčení)	1,000	m2	45,00	45,00
REPROFILACE vyplnění sanačním betonem	1,000	m2	820,00	820,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				1 485,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	20,0	%		297,00
CENA ZA MJ				1 752,00 Kč

Tabulka č.7

ODVODNĚNÍ PRACOVNÍCH SPÁR - KANÁLEK V PODLAZE

kanálek vytvořený v původní podlaze

MJ

1,00 m

položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
ŘEZÁNÍ DO BETONU PODLAHY výhra pro vytvoření podélného kanálku, hloubka řezů 100 mm	2,000	m	355,00	710,00
VYSEKÁNÍ ŽLÁBKU mezi řezy bude kanálek vysekán, odvoz odpadu	0,010	m3	2 230,00	22,30
VYČIŠTĚNÍ KANÁLKU stlačený vzduch nebo VVP, včetně odvozu odpadu	1,000	m	120,00	120,00
REPROFILACE KANÁLKU zarovnání dna a stěn, spádování ke středovému žlabu, (minimálně 0,5%), předpokládaná maximální tloušťka 20 mm	1,000	m	110,00	110,00
OŠETŘENÍ STĚN KANÁLKU těsnící vrstva (krystalizační nátěr, sanační stěrka, apod.)	0,200	m2	200,00	40,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				1 002,30
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	20,0	%		200,46
CENA ZA MJ				1 202,76 Kč

Tabulka č.8

ODVODNĚNÍ PRACOVNÍCH SPÁR - ODLEHČOVACÍ VRTY
ŠACHTA Š6

vystrojené odlehčovací vrtý

M/J 1,00 kus
maximální tloušťka ostění 0,5 m

položka	množství	M/J	jednotková cena	cena celkem
VRTY PŘES OSTĚNÍ	0,500	m	620,00	310,00
vrtý do betonu Ø40 na celou tloušťku ostění, ukončit v homině, odvoz odpadu				
VYSTROJENÍ VRTU PLASTOVOU TRUBKOU	0,700	m	155,00	108,50
plastová trubka DN25 (vnější průměr menší než 35 mm), přesah na lici minimálně 100 mm				
UTĚSNĚNÍ TRUBKY VE VRTU	0,500	m	300,00	150,00
po celé délce trubky, bobtnavý trvale pružný tmel (polymerová báze)				
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				568,50
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	20,0	%		113,70
CENA ZA MJ				682,20 Kč

Tabulka č.9a

ODVODNĚNÍ PRACOVNÍCH SPÁR - ODLEHČOVACÍ VRTY
ŠACHTA Š8a

vystrojené odlehčovací vrtý

M/J 1,00 kus
maximální tloušťka ostění 0,8 m

položka	množství	M/J	jednotková cena	cena celkem
VRTY PŘES OSTĚNÍ	0,800	m	620,00	496,00
vrtý do betonu Ø40 na celou tloušťku ostění, ukončit v homině, odvoz odpadu				
VYSTROJENÍ VRTU PLASTOVOU TRUBKOU	1,000	m	155,00	155,00
plastová trubka DN25 (vnější průměr menší než 35 mm), přesah na lici minimálně 100 mm				
UTĚSNĚNÍ TRUBKY VE VRTU	0,800	m	300,00	240,00
po celé délce trubky, bobtnavý trvale pružný tmel (polymerová báze)				
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				891,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	20,0	%		178,20
CENA ZA MJ				1 069,20 Kč

Tabulka č.9b

SANACE OSTĚNÍ V RUBU PRACOVNÍCH SPÁR
ŠACHTA Š6

M/J 1,00 m
tloušťka ostění 0,5 m

položka	množství	M/J	jednotková cena	cena celkem
VRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ	3,500	m	155,00	542,50
minimálně 5 ks na metr spáry, vrtat šikmo přes pracovní spáru				
VÝPLŇOVÁ INJEKTÁŽ PROSTORU ZA OSTĚNÍM	1,000	m	2 450,00	2 450,00
chemická vysokotlaká injektáž (tlak max. do 4 Mpa) pro vyplnění prostoru za rubem pracovní spáry (zdegradovaný beton, zkorodovaná výztuž)				
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				2 992,50
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		897,75
CENA ZA MJ				3 890,25 Kč

Tabulka č.10a

**SANACE OSTĚNÍ V RUBU PRACOVNÍCH SPÁR
ŠACHTA Š6a**

		MJ		1,00 m
		tloušťka ostění		0,8 m
položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
VRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ minimálně 5 ks na metr spáry, vrtat šikmo přes pracovní spáru	5,000	m	155,00	775,00
VÝPLNOVÁ INJEKTÁŽ PROSTORU ZA OSTĚNÍM chemická vysokotlaká injektáž (tlak max. do 4 MPa) pro vyplnění prostoru za rubem pracovní spáry (zdegradovaný beton, zkorodovaná výztuž)	1,000	m	2 450,00	2 450,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				3 225,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		967,50
CENA ZA MJ				4 192,50 Kč

Tabulka č. 10b

**ZATĚSNĚNÍ PRACOVNÍCH SPÁR
ŠACHTA Š6**

		MJ		1,00 m
		maximální tloušťka ostění		0,5 m
položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
VRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ minimálně 5 ks na metr spáry, vrtat šikmo přes pracovní spáru	3,500	m	155,00	542,50
TĚSNICÍ INJEKTÁŽ PRACOVNÍ SPÁRY chemická injektáž pro dotěsnění pracovní spáry (v rámci tloušťky ostění), nízkotlaká injektáž - tlak do 2 MPa	1,000	m	3 700,00	3 700,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				4 242,50
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		1 272,75
CENA ZA MJ				5 815,25 Kč

Tabulka č. 11a

**ZATĚSNĚNÍ PRACOVNÍCH SPÁR
ŠACHTA Š8a**

		MJ		1,00 m
		maximální tloušťka ostění		0,8 m
položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
VRTÁNÍ A OSAZENÍ PAKRŮ minimálně 5 ks na metr spáry, vrtat šikmo přes pracovní spáru	5,000	m	155,00	775,00
TĚSNICÍ INJEKTÁŽ PRACOVNÍ SPÁRY chemická injektáž pro dotěsnění pracovní spáry (v rámci tloušťky ostění), nízkotlaká injektáž - tlak do 2 MPa	1,000	m	3 700,00	3 700,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				4 475,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		1 342,50
CENA ZA MJ				5 817,50 Kč

Tabulka č. 11b

**ODSTRANĚNÍ TECHNOLOGICKÝCH PRVKŮ
bez aktivních výronů vody, průsaků**

		MJ		1,00 kus
položka	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
ODŘEZÁNÍ, ZBROUŠENÍ PRVKŮ výčnívající část bude odstraněna, v případě nutnosti vybourána z ostění, odvoz odpadu	1,00	kus	120,00	120,00
REPROFILACE OSTĚNÍ oprava ostění v místě prvku, zatemování sanační maltou	1,00	kus	225,00	225,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				345,00
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	20,0	%		69,00
CENA ZA MJ				414,00 Kč

Tabulka č. 12

**SANACE KAVERNY V OSTĚNÍ**

kaverna v 1. PP

HLOUBKA KAVERNY

MJ

1,00 ka

0,30 m

popis	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
OCISTĚNÍ OTRYSKÁNÍM VVP, alternativně mokřý písek, odvoz odpadu	3,500	m2	320,00	1 120,00
ADHEZNÍ MŮSTEK nebo jiná adekvátní příprava povrchu	3,500	m2	45,00	157,50
VRTY PRO KOTVENÍ VÝZTUŽNÉ SÍTĚ vrtý do betonu maximálně Ø16, 6 vrtů na m2, hloubka vrtů maximálně 200 mm		m	1 000,00	1 000,00
VÝZTUŽNÁ SÍŤ kompozitní prefabrikovaná síť, síť 6x6/100x100, kotvit k ostění v rastru minimálně 6 kotvíček na m2, kotvíčky z betonářské výztuže Ø8 (ohnutelná na místě)		m2	200,00	200,00
VYPLNĚNÍ BETONEM stříkaný beton SB30 XA2 XC4/J2, tl. vrstvy 0,7 m	1,000	m2	8 300,00	8 300,00
MATERIÁL+DOPRAVA NA MÍSTO				10 777,50
MANIPULACE, PRÁCE A DALŠÍ REŽIE	30,0	%		3 233,25
CENA ZA KOMPLET				14 610,75 Kč

Tabulka č. 13

POPLATKY ZA SKLÁDKU

MJ

1,00 t

popis	množství	MJ	jednotková cena	cena celkem
POPLATEK ZA ULOŽENÍ MATERIÁLU NA SKLÁDKU sut'	22,336	t	150,00	3 350,34
CENA ZA KOMPLET				3 350,34 Kč

PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO HARMONOGRAM PLNĚNÍ

Poř.	Předmět	Den
1.	Předání a převzetí a příprava staveniště	1
2.	Přípravné práce	25
3.	Rekonstrukce	45
4.	Dokončovací práce	1
5.	Předání a převzetí a příprava staveniště, Předání díla	1

PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla

„Sanační práce v kolektoru šachta Š6“

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.2. a 4.4. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2. této smlouvy :

- pokud změnou dojde k zúžení díla a ke snížení ceny díla (méněpráce);
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci díla;
- pokud si Objednatel výslovně objedná provedení víceprací.

Článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně.

Článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke změně ceny). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem investora, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený změnový list bude předložen zřizovateli Objednatele ke schválení a k provedení zadávacího řízení podle zákona o veřejných zakázkách. Po schválení zřizovatelem Objednatele a po provedení zadávacího řízení bude změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele :	Ing. Tomáš Pívec	TDI
za Objednatele :	Ing. Michael Benža	TDI
za Zhotovitele :	Stanislav Smrček	hlavní stavbyvedoucí

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele :	Ing. Jaromír Machálek	generální ředitel Technické sítě Brno, a.s.
za Zhotovitele :	Stanislav Smrček	jednatel

Změny, které mají dopad do zvýšení ceny, podléhají též schválení zřizovatele Objednatele a postupu podle zákona o veřejných zakázkách.

Článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA - VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

V Brně dne 28.11.2014

V Brně dne 28.11.2014

za Objednatele

Ing. Jaromír Machálek, MBA

generální ředitel

Technická síť Brno, a.s.

TECHNICKÁ SÍŤ BRNO, a.s.
PRAŽSKÁ 5, 602 00 BRNO
TEL: +420 543 124 812
FAX: +420 543 124 819
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285

AISECO s.r.o.
Bednářova 26, 602 00 Brno
IČ: 27729108, DIČ: CZ27729108
e-mail: zhotovitele@aiseco.cz

Stanislav Smrček

jednatel

AISECO s.r.o.

Protokol o změně díla

změnový list číslo

Stavba: Objekt: Objednatel: Zhotovitel:			
Změna:			
POPIS ZMĚNY	Změnu vyvolal: Popis změny:		
	Způsob projekčního zpracování : zápis do SD dodatek PD dokumentace skutečného provedení jiny		
CENA	vliv změny na náklady stavby:		
	ocenění změny předložil:		
	ve formě		
	náklady na změnu	vícepráce	
	stavební náklady	méněpráce	
	projekční náklady		
	úprava smluvní ceny:		
	dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.:		
	zvýšení:		
	snížení:		
nová cena:			
odsouhlasení nákladů na změnu:		Datum	Podpis
zhotovitel:			
objednatel (investor, uživatel)			
TDI:			
AD:			
TERMÍNY	Termín předání PD změny:		
	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: stavební práce projekční práce SOD: dodatku číslo:		
PŘÍLOHY	Přílohy protokolu:		
Datum			