



Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo

čís.805/2020

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. – Občanského zákoníku, v platném znění

„Stavební úpravy a zateplení bytového objektu, ul. Petra Bezruče 384/1, Ledvice“

Článek 1. – Účastníci smlouvy

1.1 Objednatel:

Město Ledvice

Sídlo: Mírová 422/42, 417 72 Ledvice

IČ: 00266434

DIČ: CZ00266434

Zastoupená: Zdeněk Javůrek – starosta

Tel.: 417 821 125

Bankovní spojení: KB Teplice č. účtu: 4227501, kód banky: 0100

Oprávněný zástupce pověřený jednáním ve věcech:

- smluvních: Mgr. Jan Vohnout, Zdeněk Javůrek

- realizace díla: Ing. Marian Zach, Zdeněk Javůrek

1.2 Zhotovitel:

JKNstavby s.r.o.

Sídlo: Petrovická 208, 403 40 Ústí nad Labem

zapsaná do Obchodního rejstříku Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C , vložka 30331

IČ: 28745400

DIČ: CZ28745400

Zastoupená: Tomášem Pečimonem, Jakubem Němcem a Janem Korbelem – jednatelé

Tel.: e-mail: info@jknstavby.cz

Bankovní spojení: ČSOB

č. účtu: . 265748006/0300

Oprávněný zástupce pověřený jednáním ve věcech:

- smluvních: Jakub Němec – 606 048 266

- realizace díla: Filip Chrudimský (stavbyvedoucí) – 606 118 552

Dále též objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

Smluvní strany se dále zavazují, že změny výše uvedených a dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Jestliže tak jedna strana neučiní, nahradí druhé straně škodu, která jí vznikla opomenutím strany první.

▪ Článek 2 – Předmět plnění

2.1 Předmětem plnění tohoto dodatku je navýšení smluvní ceny a vyčíslení méněprací a víceprací dle přiložených položkových rozpočtů.

- Příloha č.1

Přehled	Cena bez DPH
Méněpráce (Nevyúčtované práce z SoD)	-128 525,56 Kč
Vícepráce č.1	87 732,08 Kč
Vícepráce č.2	46 491,02 Kč
Atika střechy	51 507,59 Kč
Otlučení omítek	133 226,11 Kč
Parozábrana střechy	60 144,41 Kč

Souhrn víceprací	379 101,21 Kč
------------------	---------------

Cena SoD po odečtení méněprací **2 557 246,44 Kč bez DPH**

Vícepráce v celkové výši **379 101,21 Kč bez DPH**

V Ledvicích dne 21.8.2020.

Za zhotovitele:

 **JKNstavby** s.r.o.^④
Petrovická 208/403-40 Ústí nad Labem
IČO: 28745400 DIČ: CZ28745400

Za objednatele:

Město Ledvice
Mírová 422/42, 417 72 Ledvice
okres Teplice
IČ: 266434 (1)

Ledvice P. Bezruče 384/1 - Méněprace (Neúčtované práce z SOD)

15	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	-76,796	224,00	-17 202,30
16	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	-45,090	142,00	-6 402,78
42	K	622325111	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1	m2	-915,247	15,00	-13 728,71
108	K	764011407	Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 0,55 mm rš 670 mm	m	-58,670	640,00	-37 548,80
109	K	764225408	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu celoplošně lepené rš 750 mm	m	-58,670	856,00	-50 221,52
85	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spoju pásku průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě	m	-6,000	92,00	-552,00
90	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	-1,000	25,00	-25,00
91	M	35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	-1,000	28,00	-28,00
92	K	741420051	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdi	kus	-1,000	165,00	-165,00
93	M	35441831	úhelník ochranný na ochranu svodu - 2000 mm, FeZn	kus	-1,000	65,00	-65,00
94	K	741430002	Montáž jímací tyči délky do 3 m, na konstrukci zděnou	kus	-1,000	175,00	-175,00
95	M	35441061	tyč jímací s kovaným hrotem 2000 mm FeZn	kus	-1,000	260,00	-260,00
97	K	741820001	Měření zemních odporů zemniče	kus	-1,000	200,00	-200,00
87	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	-12,590	155,00	-1 951,45

Součet MÉNĚPRACÍ:

-128 525,56

Položkový rozpočet

S:	Ledvice Petra Bezruče 384/1 - Vícepráce
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				8 406,26
1	310271520R00	Zazdívká otvorů do 1 m2, pórobet.tvárnice, tl.20cm	m3	0,18000	6 160,00	1 108,80
2	311271177R00	Zdivo z tvárnic Ytong hladkých tl. 30 cm	m2	6,15300	1 186,00	7 297,46
		0,15*(11,93*2+4,29*4)		6,15300		
Díl:	712	Živičné krytiny				11 968,97
3	712311101R00	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP	m2	34,60000	10,70	370,22
4	111631501R	Lak asfaltový izolační ALP/9 PENETRAL kanystř	kus	1,00000	385,20	385,20
5	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10°	m2	34,60875	154,00	5 329,75
		VODOROVNÁ:0,625*41,95		26,21875		
		SVISLÁ:0,2*41,95		8,39000		
6	62855005	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,2m	m2	36,50000	161,20	5 883,80
Díl:	762	Konstrukce tesařské				2 375,05
8	762132811R00	Demontáž bednění stěn z hoblovaných prken	m2	9,95000	124,00	1 233,80
		4*9,95*25		9,95000		
9	762341610R00	Bednění okapových říms z prken , zkrácení nosníku	m2	2,50000	456,50	1 141,25
Díl:	764	Konstrukce klempířské				64 981,80
10	764323391R00	Montáž oplechování okapů TiZn, živičná krytina	m	78,80000	588,00	46 334,40
11	764391491R00	Montáž závětrné lišty TiZn	m	41,20000	194,00	7 992,80
12	553452100R	Závětrná lišta spodní zpětná TiZn 0,7x330x2000 mm, přírodní provedení	kus	21,00000	456,00	9 576,00
13	764391492R00	Montáž rohů závětrné lišty TiZn	kus	8,00000	105,50	844,00
15	998764103	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,09384	2 500,00	234,60

87 732,08

Položkový rozpočet

S:	Ledvice Petra Bezruče 384/1 - Vícepráce č.2
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				6 336,00
1	639571205R00	Kačírek pro okapový chodník podél budovy tl. 50 mm	m2	32,00000	198,00	6 336,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				2 372,86
2	998222011R01	Ruční přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	2,56000	687,00	1 758,72
3	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	2,56000	168,90	432,38
4	998222091R00	Přesun hmot, komunikace z kameniva, příplatek 1 km	t	25,60000	7,10	181,76
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				9 734,00
5	721242803R00	Demontáž lapače střešních splavenin DN 100	kus	4,00000	133,50	534,00
6	721242111R00	Lapač střešních splavenin PP HL660 D 110 mm	kus	4,00000	877,00	3 508,00
7	721242111R01	Propojení a úprava kanalizace pro svod, včetně odkopu a doplnění potrubí	kus	4,00000	1 423,00	5 692,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				15 559,16
8	764430210R00	Oplechování zdí z Pz plechu, krycí lišta	m	80,38000	104,80	8 423,82
9	764394291R00	Montáž podkladního pásu pro závětrnou lištu Pz	m	58,67000	116,80	6 852,66
10	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	152,80000	1,85	282,68
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				12 489,00
15	Z 002	Žebřík na střechu, pozink do 2,5m	kpl	1,00000	12 489,00	12 489,00

46 491,02

Položkový rozpočet

S:	Atika střechy
O:	Ledvice, Petra Bezruče 384/1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	713	Izolace tepelné				7 410,43
1	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo PUK	m2	37,44000	109,00	4 080,96
2	28375944R	Deska fasádní polystyrenová EPS 100 F tl. 40 mm	m2	39,30000	80,30	3 155,79
3	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	72,36750	2,40	173,68
Díl:	762	Konstrukce tesařské				44 097,16
4	762441112R00	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1vrst., šroubováním	m2	37,44000	117,50	4 399,20
5	60726016.AR	Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl. 22 mm	m2	39,30000	202,50	7 958,25
6	762712110R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2	m	117,34000	231,50	27 164,21
7	60510002R	Lať střešní profil SM/BO 40/60 mm dl = 3 - 5 m	m	117,34000	13,10	1 537,15
8	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	410,58810	7,40	3 038,35

51 507,59

Položkový rozpočet

S:	Oprava omítky - otlučení 100%
O:	Ledvice, Petra Bezruče 384/1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				43 657,28
1	622323041R00	Penetrace podkladu HC-4	m2	915,24700	47,70	43 657,28
Díl:	97	Prorážení otvorů				89 476,59
2	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % 820 Schodiště:-48,6	m2	771,40000 820,00000 -48,60000	54,60	42 118,44
3	979100011RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 15 m	t	42,66500	810,00	34 558,65
4	979990101R00	Poplatek za sklád.sutí-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	42,66500	300,00	12 799,50
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				92,24
5	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,33000	279,50	92,24

133 226,11

Položkový rozpočet

S:	Doplnění střešního souvrství bytového objektu
O:	Ledvice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	712	Živičné krytiny				60 144,41
1	712311101RT1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP, 1 x nátěr - materiál ve specifikaci	m2	239,93400	10,70	2 567,29
2	111631501R	Lak asfaltový izolační ALP/9 PENETRAL kanystr	kus	11,00000	385,20	4 237,20
3	712351111RT1	Povlaková krytina střech do 10°,samolepicím pásem, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	239,93400	80,50	19 314,69
4	62852269 R01	Icolep AL L30, tl. 3mm	m2	244,73300	127,60	31 227,93
5	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený, z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná	t	1,10130	2 540,00	2 797,30

60 144,41