

PROTOKOL O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“)

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Městská část Praha – Kolovraty
IČO	00240346
Adresa sídla	Mírová 364/34, 103 00 Praha 10
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Jonášem Zejfartem, M.A., starostou městské části

Identifikační údaje zakázky

Název veřejné zakázky	Zpracování architektonické studie a projektové dokumentace k akci s názvem Revitalizace veřejného prostoru Na Viničkách
Druh a režim veřejné zakázky	Podlimitní veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení

Komise pověřená posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocením nabídek jmenovaná zadavatelem pro výše uvedenou veřejnou zakázku posoudila nabídku účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla na základě provedeného hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, tj. dodavatele re:architekti studio s.r.o., se Melantrichova 463/15, 110 00 Praha – 1, IČO: 05559022. O posouzení pořídila komise tento protokol o posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

1. Komise

Komise posuzovala splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v následujícím složení:

- Ing. arch. Igor Kovačević,
- RNDr. Milan Svoboda,
- Ing. Petr Tůma, Ph.D.,
- Miroslav Marinčič,
- Mgr. Alena Kohoutová.

2. Posouzení nabídky – posouzení splnění podmínek účasti

Komise přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u dodavatele re:architekti studio s.r.o., se sídlem: Melantrichova 463/15, 110 00 Praha – 1, IČO: 05559022 („Dodavatel“), zda nabídka Dodavatele splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení z hlediska požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce a z hlediska požadavků stanovených v ZZVZ; komise konstatuje, že nabídka splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení, přičemž podrobnosti jsou uvedeny dále.

Základní způsobilost

Dodavatel prokázal základní způsobilost dle § 74 ZZVZ prostřednictvím:

- Čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti ze dne 20.12.2024.

Profesní způsobilost

Dodavatel prokázal profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím:

- Čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti ze dne 20.12.2024.

Technická kvalifikace

Dodavatel prokázal technickou kvalifikaci dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ – seznam významných dodávek nebo významných služeb poskytnutých za poslední 10 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel požaduje prokázání tří rozdílných níže uvedených realizovaných služeb. Za významnou službu Zadavatel stanovuje pro toto zadávací řízení alespoň:

- vypracování jedné architektonické studie na revitalizaci či úpravu veřejného prostranství obdobného předmětu veřejné zakázky (užší území) v minimální hodnotě 100.000, - Kč bez DPH; a
 - vypracování jedné architektonické studie a následné vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení nebo spojené dokumentace pro stavební povolení a územní rozhodnutí na revitalizaci či úpravu veřejného prostranství obdobného předmětu veřejné zakázky (užší území), oboje v minimální hodnotě 500.000, - Kč bez DPH; a
 - vypracování architektonické studie a následné vypracování kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení nebo spojené dokumentace pro stavební povolení a územní rozhodnutí a následné vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a projektové dokumentace pro výběr zhotovitele na revitalizaci či úpravu veřejného prostranství obdobného předmětu veřejné zakázky (užší území) a zajištění autorského dozoru, vše v minimální hodnotě 1.500.000, - Kč bez DPH.
- **Seznam významných služeb** ze dne 20.12.2024, z něhož vyplývají následující skutečnosti:

Reference č. 1

Objednatel:	Statutární město Liberec
Předmět plnění:	Papírové náměstí Liberec – územní studie a architektonické studie, revitalizace lokality
Doba plnění:	09/2022–08/2024
Cena dodávky:	7.060.350,- Kč bez DPH

- **Seznam významných služeb** ze dne 20.12.2024, z něhož vyplývají následující skutečnosti:

Reference č. 2

Objednatel:	Liberecký kraj
Předmět plnění:	Kultivace okolí sídla Libereckého kraje – „parkovací dům“, lávka a kultivace

Doba plnění: 12/2018–2023
Cena dodávky: 8.789.500,- Kč bez DPH

- **Seznam významných služeb** ze dne 20.12.2024, z něhož vyplývají následující skutečnosti:

Reference č. 3

Objednatel: Město Mnichovo Hradiště
Předmět plnění: Přestupní terminál veřejné dopravy
Doba plnění: 03/2018–2021
Cena dodávky: 1.793.000,- Kč bez DPH

Dodavatel prokázal technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ prostřednictvím:

zodpovědný projektant – architekt

Jan Vlach

- osvědčení o autorizaci – autorizovaný architekt pro obor architektura (A1) – životopis Jan Vlach
- zkušenosti s min. 2 obdobnými službami (architektonická studie veřejného prostranství) v pozici autora či spoluautora o celkovém finančním objemu min. 100.000 - Kč bez DPH (každá služba), přičemž minimálně jedna služba musela být realizována – životopis Jana Vlacha
Děčín – Revitalizace Podmokel
Terminál veřejné dopravy Mnichovo Hradiště

architekt – krajinář

prostřednictvím poddodavatele Štěpán Špoula, IČ.: 73838721, sídlo: Karla Hlaváčka 2285/5, Praha 8 – Libeň

Základní způsobilost

Poddodavatel prokázal základní způsobilost dle § 74 ZZVZ prostřednictvím:

- čestné prohlášení ze dne 20. prosince 2024

Profesní způsobilost

Poddodavatel prokázal profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím:

- čestné prohlášení ze dne 20. prosince 2024

potvrzení poddodavatele o existenci závazku ze dne 20. prosince 2024

Štěpán Špoula

- osvědčení o autorizaci – autorizovaný architekt pro obor architektura (A3) – životopis Štěpán Špoula
- zkušenosti s min. 2 obdobnými službami (architektonická studie veřejného prostranství) v pozici autora či spoluautora o celkovém finančním objemu min. 100.000 - Kč bez DPH (každá služba) - životopis Štěpán Špoula
Loeschnerovo náměstí v Kadani, realizováno 2020

dopravní inženýr

prostřednictvím poddodavatele Vojtech Novotný – mobility consultancy advisory s.r.o., IČ: 14403056, se sídlem: Mokrý 1129/17, 149 00 Praha 4

Základní způsobilost

Poddodavatel prokázal základní způsobilost dle § 74 ZZVZ prostřednictvím:

- čestné prohlášení ze dne 20. prosince 2024

Profesní způsobilost

Poddodavatel prokázal profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím:

- čestné prohlášení ze dne 20. prosince 2024
- potvrzení poddodavatele o existenci závazku ze dne 13. ledna 2025

Martin Leška

- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru dopravní stavby – životopis Martin Leška.

Krycí list

Nabídka obsahuje Krycí list nabídky.

Smlouva o dílo

Nabídka obsahuje **Smlouva o dílo** (dále jen „Smlouva“), návrh Smlouvy je podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka, tj. Jiřím Židem, ze dne 29. prosince 2024. Návrh Smlouvy obsahuje veškeré požadavky Zadavatele.

Mimořádně nízká nabídková cena

Nabídková cena není mimořádně nízkou nabídkovou cenou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky ve smyslu ust. § 113 ZZVZ.

Nabídka obsahuje čestné prohlášení k neexistenci střetu zájmu a mezinárodní sankce ze dne 20. prosince 2024 a čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 20. prosince 2024 a seznam poddodavatelů ze dne 19. prosince 2024.

3. Výsledek posouzení nabídky a splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Vzhledem k veškerým výše uvedeným skutečnostem komise doporučila zadavateli, aby vybral k uzavření smlouvy Dodavatele **re:architekti studio s.r.o.**, se Melantrichova 463/15, 110 00 Praha – 1, IČO: 05559022, a s tímto Dodavatelem uzavřel smlouvu na plnění veřejné zakázky.

V Praze dne 7. ledna 2025

Člen komise	Podpis
Ing. arch. Igor Kovačević	Ing.arch. Igor Kovačević, Ph.D.  Digitální podpis: 15.01.2025 14:04
RNDr. Milan Svoboda	RNDr. Milan Svoboda Digitálně podepsal RNDr. Milan Svoboda Datum: 2025.01.15 10:30:40 +01'00'
Ing. Petr Tůma, Ph.D.	18.1.2025 
Miroslav Marinčič	Podepsal Miroslav Marinčič Datum: 2025.01.15 17:28:48 +01'00'
Mgr. Alena Kohoutová	Mgr. Alena Kohoutová Digitálně podepsal Mgr. Alena Kohoutová Datum: 2025.01.15 10:45:07 +01'00'