



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

1. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Název zakázky:	Rozšíření kapacity ZŠ a ZUŠ Líbeznice, II. etapa TĚLOCVIČNA SE ZÁZEMÍM – JŘBU
Druh zadávacího řízení:	Jednací řízení bez uveřejnění s jediným dodavatelem
Termín jednání:	25. 4. 2016
Hodnota veřejné zakázky	977 956,-- Kč bez DPH
Cena dodatečných prací sjednaná v Dodatku ke Smlouvě o dílo č. 1 z 23.5. 2016 bez DPH:	977 956,-- Kč bez DPH
Původní dodavatel:	JMA GROUP s.r.o., IČ: 041 22 101, Pávovská 15b, 586 01 Jihlava, zastoupený Ing. Františkem Pažourkem, jednatelem
Subdodavatel k plnění:	není uveden

Identifikační údaje o zadavateli

Název / obchodní firma zadavatele	Obec Líbeznice
Sídlo	Mělnická 43, 220 65 Líbeznice
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Martin Kupka, starosta
IČ	002 40 427

2. Odůvodnění jednacího řízení bez uveřejnění:

Zadavatelem v původní veřejné zakázce vedené v otevřeném řízení pod názvem *Rozšíření kapacity ZŠ a ZUŠ Líbeznice, II. etapa TĚLOCVIČNA SE ZÁZEMÍM*, ev. č. ve VVZ 515498 zadal realizaci stavebního díla dodavateli JMA GROUP s.r.o., IČ 041 22 101. Sjednané cena na základě výsledku zadávacího řízení činí 29 157 904,- Kč bez DPH.

Předmětem tohoto jednacího řízení jsou dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Stavební práce, které jsou předmětem tohoto jednání, nemohou být technicky odděleny od původní veřejné zakázky, protože jejich vznik a potřeba jsou v přímém vztahu a důsledkem provádění původní zakázky a jejich



oddělení by způsobilo zadavateli zásadní organizační a zejména ekonomické problémy (navýšení nákladů v důsledku provedení projektového a faktického oddělení od původní zakázky, náklady na administraci zadávacího řízení a náklady plynoucí z prodloužení doby realizace celé původní a této zakázky). Vícepráce jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky. K podání nabídky na realizaci předmětných víceprací bude v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) zákona o veřejných zakázkách vyzván dodavatel, který byl vybrán jako nejvhodnější v zadávacím řízení k výše specifikované veřejné zakázce „Rozšíření kapacity ZŠ a ZUŠ Líbeznice, II. etapa TĚLOCVIČNA SE ZÁZEMÍM“.

Vzhledem k rozpracovanosti díla je pravděpodobné, že před dokončením díla vznikne další potřeba souvisejících víceprací (viz čl. 5 tohoto dokumentu).

3. Předmět zakázky:

Předmětem plnění jsou stavební práce detailně specifikované ve změnovém listu (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

Jedná se o:

číslo ZM	název změny	méně-vícepráce (MP-VP)
1	Změna způsobu vsakování dešťových vod	MP + VP
1	Změna skladby střešního pláště	MP + VP
1	Zpevněná plocha pro montáž skeletu	VP

Vznikne-li zadavateli potřeba dalších víceprací, budou vždy zaznamenány v jednotlivých číslovaných změnových listech, které se stanou nedílnou přílohou Dodatku ke smlouvě, ve kterém smluvní strany upravují svůj vztah v rozsahu více a méněprací.

4. Hodnocená nabídka:

Název / Obchodní firma, IČ	Sídlo podnikání, oprávněný zástupce	Nabídková cena v Kč (bez DPH)
JMA GROUP s.r.o. IČ: 041 22 101	Pávovská 15b, 5867 01 Jihlava, zastoupený Ing. Františkem Pažourkem, jednatelem	977 956,-- Kč

Vzhledem ke způsobu řízení žádná další nabídka nemohla být zadavateli doručena, zadavatel nepřijal tedy ani žádnou další nabídku po termínu.



Ze stejného důvodu nebyla zadavatelem ani vyřazena žádná další nabídka.

1. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK S ODŮVODNĚNÍM

Předložená nabídka nebyla v souladu s § 34 odst. 2) písm. i) zákona hodnocena z důvodů jednání s jediným dodavatelem. Zakázka byla posouzena, zda splňuje stanovené podmínky.

2. VYBRANÝ DODAVATEL

JMA GROUP s.r.o., IČ: 041 22 101

3. HODNOTÍCÍ KOMISE

Mgr. Martin Kupka, starosta, obec Líbeznice

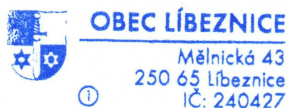
Ing. Ludmila Červínová, řízení samosprávy, obec Líbeznice

Ing. Aleš Řada, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Ing. arch. Jan Hájek, Atelier M1 architekti, s.r.o.

Mgr. Martina Zábranská Vrátná, administrátor zakázky

V Líbeznicích dne 23.5. 2016



Mgr. Martin Kupka, starosta