

e. 5614113791

MĚSTO BRNO
MĚSTA BRNA
Magistrát
Odbor investiční
Magistrát
67, Brno
002-

SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Dnešního dne uzavřeli

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland plc., organizační složka, č. ú. 7510006658/5400

zastoupen: primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA

pověřen podpisem smlouvy: Ing. Jan Kaucký, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

(dále jen „Příkazce“)

na straně jedné

a

Mgr. Dita Seménková, advokátka

IČ: 73628948

DIČ: CZ73628948

se sídlem Veveří 62, 602 00 Brno

Bankovní spojení: 43-9331980227/0100

(dále jen „Příkazník“)

na straně druhé

tuto

smlouvu o poskytování právních služeb

ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Účel a předmět smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajistit Příkazci efektivní právní a poradenské služby.
2. Příkazník se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvu poskytovat na základě požadavků Příkazce právní poradenskou činnost sestávající zejména z následujících činností:
 - a) právní poradenství a právní služby – právní zastoupení statutárního města Brna v soudním řízení ve věci určení vlastnického práva ke kanalizaci v lokalitě ul. Nad Lomem, Rovnoběžná a Velká Klajdovka;
 - b) dále bude Příkazník na základě požadavků Příkazce zpracovávat potřebné posudky a stanoviska, poskytovat konzultace v jednotlivých souvisejících právních záležitostech (případech), zastupovat a právně podporovat Příkazce při jednáních a dalších právních jednáních, ke kterým bude jako Příkazník v této souvislosti přizván
(dále společně jen „činnost“).

a

II.

Odměna za poskytované činnosti

1. Strany se dohodly, že odměna za poskytované činnosti se stanovuje v souladu s níže uvedenou tabulkou:

Cena za jednu hodinu činností bez DPH	Samostatně DPH	Cena za jednu hodinu činností včetně DPH	Maximální cena za předmět plnění bez DPH
1 200 Kč (slovy: jedentisícdvěstěkorun českých)	Neplátce DPH	1 200 Kč (slovy: tisícšestsetkorunčeských)	1.949.000 Kč (slovy: jedenmiliondevětsetčtyřicetdevěttisíc korun českých)

- Nabídková cena uvedená v odst. 1 výše za jednu hodinu činností je na základě dohody smluvních stran stanovena jako maximální a nejvýše přípustná.
- V případě, že soudní řízení ve výše uvedeném sporu bude pravomocně ukončeno do 31. 12. 2015 na základě činnosti příkazníka a soud pravomocně zamítne žalobu ze dne 11. 9. 2013 vedenou u Městského soudu v Brně pod spis. zn. 48 C 110/2013 v plném rozsahu, náleží příkazníkovi odměna ve výši 50.000,- Kč bez DPH.
- Strany se dohodly, že poradenská činnost poskytovaná dle čl. I. písm. a) a b) této smlouvy (bez odměny za ukončení sporu dle odst. 3 tohoto článku) nepřesáhne rozsah odpovídající sjednané maximální ceně za tuto činnost, tj. nepřesáhne částku 1.949.000 bez DPH.
- V odměně Příkazníka jsou zahrnuty všechny jeho náklady vyjma nákladů na soudní, správní a notářské poplatky, a vyjma mimořádných nákladů, které byly po předchozí dohodě s Příkazcem v souvislosti s činnostmi účelně vynaloženy.
- Změna (překročení) dohodnuté odměny je možná pouze v případě, že se v průběhu realizace této smlouvy stane Příkazník plátcem DPH. V takovém případě bude cena navýšena o DPH v zákonem stanovené výši. Pokud dojde ke změnám zákonných sazeb DPH, bude celková dohodnutá odměna upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

III.

Účtování a fakturace

- Faktury za poskytnuté činnosti, hotové výdaje a další výše uvedené náklady budou zasílány Příkazci po provedení služeb vždy jednou za kalendářní čtvrtletí, a to v měsíci následujícím po tomto čtvrtletí. Nebude-li výslovně sjednáno jinak, tyto faktury jsou splatné do 21 dnů od jejich doručení Příkazci a jejich úhrada bude provedena bankovním převodem. Faktury budou obsahovat přehled vykonané práce s uvedením počtu hodin, které byly na uskutečnění fakturované činnosti vynaloženy a přehled nákladů, vynaložených v souvislosti s poskytováním těchto činností, které nejsou podle čl. II odst. 4 zahrnuty v odměně Příkazníka.
- Odměna Příkazníka se považuje za zaplacenou v den odepsání příslušné částky z bankovního účtu Příkazce.
- Pokud faktura nebude obsahovat všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti (ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), je Příkazce oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Příkazník je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Příkazce v prodlení s úhradou.
- Příkazce nebude poskytovat Příkazníkovi jakékoliv zálohy.

IV.

Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury má Příkazník právo na uplatnění úroku z prodlení vůči Příkazci ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.
2. Pro případ prodlení oproti sjednanému termínu dílčího plnění ze strany Příkazníka má Příkazce právo na uplatnění smluvní pokuty vůči Příkazníkovi ve výši 1.000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Ve všech případech platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a smluvní pokuta se na případnou náhradu škody nezapočítává.
4. Pro účtování smluvních pokut se použije přiměřeně ustanovení článku III. této smlouvy. Oznámení o uplatnění smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto smlouvou zakládá právo smluvní straně účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.
5. Pokud činností nebo nečinností Příkazníka dojde ke způsobení škody Příkazci nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, jiných obecně závazných právních předpisů nebo vyplývajících z této smlouvy, je Příkazník povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese Příkazník.

V.

Povinnost mlčenlivosti

1. Příkazník se zavazuje během plnění smlouvy (poskytování služby) i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je Příkazník povinen uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Tím není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

VI.

Doba trvání smlouvy, platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2015. Před tímto datem však smlouva skončí případným vyčerpáním finančních prostředků odpovídajících celkové souhrnné částce odměny dle článku II. této smlouvy.
3. Samotné uzavření této smlouvy neopravňuje Příkazníka k poskytování jakéhokoliv plnění Příkazci a veškerá plnění poskytne vůči Příkazci na základě předem vystavených objednávek Příkazce, případně na základě osobního jednání, kde bude uvedena konkretizace požadovaných činností a termín jejich provedení, popřípadě předání Příkazníkem. Příkazník přijetí těchto závazných objednávek potvrdí.
4. Smlouvu není možné ze strany Příkazníka vypovědět s výjimkou jejího podstatného porušení Příkazcem a z důvodů podle ustanovení § 20 odst. 1 a 2 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů. Případná výpověď Příkazníka se řídí ustanovením § 2440 odst. 1 občanského zákoníku.
5. Příkazce je oprávněn kdykoli odstoupit od smlouvy nebo odvolat příkaz ve smyslu ustanovení § 2443 občanského zákoníku.

6. V případě odstoupení od smlouvy nejsou dotčeny služby již řádně poskytnuté a platby za tyto služby realizované do doby odstoupení od smlouvy dle tohoto článku smlouvy.

VII.

Oprávněné osoby a doručování

1. Strany se dohodly a Příkazník určil, že osobou oprávněnou k jednání za Příkazníka ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:
Jméno a příjmení, funkce: Mgr. Dita Seménková, advokátka
E-mail: semenkova@aksemenkova.cz
Adresa pro doručování: Veveří 62, 602 00 Brno
2. Strany se dohodly a Příkazce určil, že osobou oprávněnou k jednání za Příkazce ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:
Jméno a příjmení, funkce: Mgr. Radomíra Chudáčková,
telefon: 542 17 4506,
fax: 542 174 055,
E-mail: chudackova.radomira@brno.cz,
případně osoba jí pověřená.
3. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou, anebo faxem nebo e-mailem s tím, že budou současně odeslány i doporučenou poštou, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
4. Příkazce je povinen poskytnout Příkazníkovi nezbytnou součinnost nutnou k obstarání záležitosti, zejména pak poskytnout veškeré dokumenty, vysvětlení či informace, které se záležitosti týkají. Příkazce v případě potřeby poskytne Příkazníkovi plnou moc.
5. Příkazce je oprávněn kontrolovat plnění poskytované podle této smlouvy. Zjistí-li Příkazce, že Příkazník plní předmět smlouvy v rozporu s pokyny Příkazce, je Příkazce oprávněn požadovat, aby Příkazník postupoval dále výhradně podle pokynů Příkazce. Jestliže tak Příkazník neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Příkazce oprávněn odstoupit od smlouvy. Příkazník je v takovém případě povinen uhradit Příkazci veškeré škody vzniklé z důvodů porušení této smlouvy Příkazníkem.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění.
2. Příkazník prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Příkazce bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku Příkazníka.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými očíslovanými dodatky.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po dvou stejnopisech.

5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 6.10.2014

V Brně dne 6.10.2014



Statutární město Brno

Ing. Jan Kaucký, vedoucí Odboru investičního

Magistrátu města Brna

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67, Brno
-002-



Mgr. Dita Seménková, advokátka

(Příkazník)