

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 - IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

NÁZEV STAVBY : **Technická a dopravní infrastruktura**
lokalita „Kladruby západ – I. etapa“
MÍSTO STAVBY : **pozemky v k.ú. Kladruby u Stříbra**
PŘEDMĚT PD **SO 01 – Jednotná kanalizace**
SO 02 – Dešťová kanalizace
SO 03 - Vodovod

A.1.2 – Údaje o stavebníkovi

Město Kladruby IČ 00259888
Náměstí Republiky 89, 349 61 Kladruby

A.1.3 – Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Hlavní projektant
Ing. Jiří Pangrác, IČ 14692708
Gerská 46, 323 00 Plzeň
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní a dopravní stavby
V seznamu ČKAIT veden pod č. 0200731
Kontakt: mob. 603230355, e-mail ing.jiripangrac@seznam.cz

Zodpovědný projektant
Ing. Milan Jícha IČ 44648146
K pecím 12, 323 00 Plzeň,
Autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské dopravní stavby
V seznamu ČKAIT veden pod č. 0200455

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Při zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení pro výše uvedenou vodohospodářskou stavbu byly použity následující podklady:

- * Dotčené katastrální mapy 1:1000 k.ú. Kladruby u Stříbra
 - * **Územní plán města Kladruby**
 - * Směrové a výškové zaměření stávajícího stavu zájmového území včetně přilehlých pozemků provedené geodet. firmou GEOTAN s.r.o. v roce 2013
 - * **Územní rozhodnutí o umístění stavby** vydal dne 25.9.2013 **Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování** pod č.j. **31/OVÚP/13/258/Ji**
 - * Projektová dokumentace k územnímu řízení
 - * Vyjádření a stanoviska příslušných správních orgánů s správci sítí k DUR byla v DSP zohledněna
 - * Průběhy inženýrských sítí ověřené u správců sítí
 - * **Zákon č. 114/1992 Sb.** o ochraně přírody a krajiny
 - * **Zákon č. 183/2006 Sb.** o územním plánování a stavebním řádu
 - * **Zákon č. 254/2001 Sb.** – Vodní zákon
 - * **Zákon č. 274/2001 Sb.** o veřejných vodovodech a kanalizaci
 - * **Zákon č. 13/1997 Sb.** o pozemních komunikacích
- Příslušné ČSN a předpisy související

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Území lokality **Kladruby – západ I** se nachází při západním okraji města Kladruby.. Území stavby přímo navazuje na stávající západní zástavbu města Kladruby a dle Územního plánu města Kladruby (dále jen UP) se nachází na plochách vedených jako **území čistého bydlení** se zástavbou rodinnými domy.

Území stavby se nachází mezi stávajícími krajskými silnicemi II/203 (ul. Revoluční) a III/20316 (ul. Milevská), se kterými svojí severní a jižní stranou přímo sousedí a na které bude nová lokalita dopravně napojena.

Jedná se o mírně svažité území (orientace západ – východ), které bude členěno na budoucí komunikace a přilehlé pozemky určené pro výstavbu rodinných domů.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemky navrhované výstavby lokality rodinných domů jsou v současné době zemědělsky využívány – jedná se převážně o pozemky vedené v KN jako trvalý travní porost popř. orná půda.

Stavba **jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu** je umístěna v zastavěném a převážně zastavitelném území města Kladruby

Území stavby je v současné době prosté staveb.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Území navrhované stavby **nezasahuje** do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 14, odst. 2 zák. ČNR č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Žádné významné krajinné prvky zde nebyly zjištěny. Stavba probíhá v zastavěném území obce a nahrazuje stávající stavby.

Významné krajinné prvky jsou ekologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny vymezené zákonem č. 114 / 92 Sb., kde jsou taxativně vymezeny jako VKP lesy, vodní toky, rybníky, údolní nivy a rašeliniště (§ 3 odst. b). Na základě § 6 zákona lze registrovat další lokality jako významný krajinný prvek.

V těsně navazujícím okolí se nenacházejí významné krajinné prvky zákonem vyjmenované, vlastní zájmové území a jeho blízké okolí se jich tedy **nedotýká**.

Stavba se nachází v ochranných pásmech národní kulturní památky (NKP) klášter Kladruby.

U staveniště nebyly zjištěny vodní zdroje. Stavbou nebudou bezprostředně ohrožovány žádné vodní zdroje v okolí.

Území dotčené stavbou komunikací **se nenachází v archeologické zóně**. Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a

umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území případný záchranný archeologický výzkum.

Území stavby se nenachází na poddolovaném ani záplavovém území

d) Údaje o odtokových poměrech

Pro odvedení dešťových vod z nových komunikačních ploch lokality je navržena **nová dešťová kanalizace**. Tato bude napojena na stávající odvodňovací systém západní části města Kladruby následovně:

- **Stoka D1, odvádějící dešťové vody z jižní části lokality** se napojí do nového zatrubnění odvodňovacího příkopu při ul. Milevská. Toto zatrubnění (kamenina DN 300) bude napojeno stávající kanalizační stoku při ul. Milevská v nové revizní šachtě..
- **Stoka D3, odvádějící dešťové vody ze severní části lokality** se v místě nové atypické revizní šachty napojí do stávajícího zatrubnění drobné vodoteče, která protéká při severním okraji lokality.
- **Zatrubnění odvodňovacího příkopu při ul. Milevská** navrženo z kameninových trub DN 300. Do nového zatrubnění příkopu bude zaústěna stoka nové dešťové kanalizace větev D1. Zatrubnění začíná horskou vpustí pro zachyt hrubých nečistot z komunikace a končí napojením do stávající povrchové dešťové kanalizace při ul. Milevská

Navrženou stavbou dešťové kanalizace v nové lokalitě nebudou zhoršeny odtokové poměry.

Pro odvedení splaškových vod z budoucích RD na nových stavebních parcelách lokality je navržena **nová jednotná kanalizace**. Stoky nové jednotné kanalizace budou zaústěny do stávající jednotné kanalizace města následovně:

- **stoka J1, odvádějící splaškové vody z jižní části lokality** se v místě stávající koncové revizní šachty napojí na stávající kanalizační stoku v ul. Jílová.
- **Stoka J3, odvádějící splaškové vody ze severní části lokality** se v místě stávající koncové revizní šachty napojí na stávající kanalizační stoku v ul. Západní..

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli územního plánování

Stavba **jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu** je umístěna na území vymezeném územním plánem města Kladruby **pro čisté bydlení** se zástavbou rodinnými domy.

Pro stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby - vydal dne 25.9.2013 Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování pod č.j. 31/OVÚP/13/258/Ji

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Navrženou stavbou v území vymezeném pro bydlení, nedojde ke zhoršení kvality prostředí ani ke zhoršení podmínek v území. Stavba **jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu** je navržena, aby svojí velikostí, plošným a prostorovým uspořádáním umožňovala kvalitní využití nové lokality výstavby RD pro daný účel – moderní bydlení.

Území lokality výstavby RD Kladruby západ I se nachází mezi stávajícími krajskými silnicemi II/203 (ul. Revoluční) a III/20316 (ul. Milevská), se kterými svojí severní a jižní stranou přímo sousedí a na které bude staveniště a následně i nová lokalita dopravně napojena.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky vyplývající z Územního řízení o umístění stavby:

„Technická a dopravní infrastruktura lokalita Kladruby západ – I. etapa“, které vydal dne 25.9.2013 **Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování** pod č.j. **31/OVÚP/13/258/Ji** pro výstavbu **jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu** byly při zpracování dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP) zohledněny.

Navržené řešení bylo předmětem stavebního řízení. V případě vzniku požadavků, který nejsou DSP řešeny, budou tyto řešeny dodatkem..

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Navržená stavba **jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu** v lokalitě nevyvolává žádné podmiňující nebo související investice.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (dle KN)

Stavbou dotčené pozemky v k.ú. Kladruby u Stříbra				
Katastrální území	Parcelní číslo	Vlastník	Druh pozemku	Využití pozemku
Kladruby u Stříbra	580/1	Česká republika, Státní pozemkový fond, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 Žižkov	Trvalý travní porost	
Kladruby u Stříbra	580/2	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Ostatní plocha	Manipulační plocha
Kladruby u Stříbra	580/3	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Orná půda	
Kladruby u Stříbra	580/4	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Orná půda	
Kladruby u Stříbra	580/5	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Trvalý travní porost	
Kladruby u Stříbra	580/8	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Trvalý travní porost	
Kladruby u Stříbra	580/86	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Trvalý travní porost	
Kladruby u Stříbra	582/1	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Ostatní plocha	Dobývací prostor
Kladruby u Stříbra	582/25	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Orná půda	
Kladruby u Stříbra	582/26	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Orná půda	
Kladruby u Stříbra	582/28	Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň	Ostatní plocha	Jiná plocha
Kladruby u Stříbra	582/51	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Ostatní plocha	Jiná plocha
Kladruby u Stříbra	583/1	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Ostatní plocha	Neplodná půda

Kladruby u Stříbra	583/3	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Ostatní plocha	Neplodná půda
Kladruby u Stříbra	583/6	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Ostatní plocha	Neplodná půda
Kladruby u Stříbra	2002/1	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
Kladruby u Stříbra	2002/2	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Trvalý travní porost	
Kladruby u Stříbra	2002/5	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Trvalý travní porost	
Kladruby u Stříbra	2002/6	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Ostatní plocha	Neplodná půda
Kladruby u Stříbra	2007/1	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
Kladruby u Stříbra	2064	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
Kladruby u Stříbra	2078/4	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
Kladruby u Stříbra	2251/2	Město Kladruby, nám. Republiky 89, 349 61 Kladruby	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
Kladruby u Stříbra	2250/1	Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň	Ostatní plocha	Ostatní komunikace

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu **jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu** s napojením na stávající kanalizační a vodovodní systém města Kladruby.

b) Účel užívání stavby

Stavba **jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu** bude sloužit k

- odvedení splaškových vod z budoucích RD (22 ks) novými stokami jednotné kanalizace včetně napojení na stávající systém jednotné kanalizace města Kladruby
- odvedení povrchových vod z nových komunikačních a parkovacích ploch v nové lokalitě novými stokami včetně napojení na stávající systém dešťové kanalizace města Kladruby
- zásobování nové lokality výstavby rodinných domů pitnou vodou z nových vodovodních řadů, které budou napojeny na stávající vodovodní síť města.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba trvalá.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Na navrženou stavbu **jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu** se tyto předpisy nevztahují.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba **jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu** jsou stavby podzemní. Bezbariérové řešení stavby není předmětem této stavby.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky vyplývající z Územního řízení o umístění stavby:

„**Technická a dopravní infrastruktura lokalita Kladruby západ – I. etapa**“, které vydal dne 25.9.2013 **Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování** pod č.j. **31/OVÚP/13/258/Ji** pro výstavbu **jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu** byly při zpracování dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP) zohledněny.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů apod.)

Stoky nové jednotné kanalizace - SO 01 navrženy z kameninového potrubí DN 250 s integrovaným hrdlovým polyuretanovým těsněním. Stoky nové jednotné kanalizace budou zaústěny do stávající jednotné kanalizace města.

Stoky jednotné kanalizace se skládají ze čtyř, na sebe navazujících větví J1, J2, J3, J4 s následující délkou:

- Stoka J1 – délka 236,4 m – napojeno na stávající kanalizační stoku v ul. Jílová
- Stoka J2 – délka 33,0 m – napojeno na stávající kanalizační stoku v ul. Jílová
- Stoka J3 – délka 251,2 m – napojeno na stávající kanalizační stoku v ul. Zadní
- Stoka J4 – délka 42,6 m – napojeno na stávající kanalizační stoku v ul. Zadní

Celková délka stok nové jednotné kanalizace DN 250 v lokalitě Kladruby západ I je 563,2 m

Stoky nové dešťové kanalizace – SO 02 navrženy z kameninového potrubí DN 250 a DN 300 s integrovaným polyuretanovým těsněním. Retenční úseky dešťové kanalizace navrženy z hrdlových betonových kanalizačních trub DN 600 s vnitřní čedičovou úpravou. .

Stoky dešťové kanalizace se skládají ze čtyř, na sebe navazujících větví D1, D2, D3, D4 a zatrubnění příkopu . s následující délkou:

- Stoka D1 – délka 75,3 m
- Stoka D2 – délka 53,6 m
- Stoka D3 – délka 166,4 m
- Stoka D4 – délka 43,0 m
- Zatrubnění příkopu – délka 73,6 m

Celková délka stok nové dešťové kanalizace DN 250 a DN 600 včetně zatrubnění DN 300 v lokalitě Kladruby západ I je 412.8 m

Nové vodovodní řady SO 03 řeší zásobování nové lokality Kladruby západ I pitnou vodou. Toto bude novými vodovodními řady **PE DN 80**, které se napojí na stávající hlavní vodovodní přívaděč DN 150 pro město Kladruby. Přívaděč prochází severní částí lokality od západu (od vodojemu) k východu (k městu Kladruby). Napojením nového vodovodního řadu na stávající vodovodní řad v ul. Jílová a ul. Revoluční dojde z zaokruhování vodovodu v lokalitě.

Vodovodní řady navrženy z PE potrubí DN 80. Nový vodovod se skládá ze čtyř, na sebe navazujících řadů **1, 2, 3 a 4** s následující délkou:

- Řad 1 – délka 284,1 m
- Řad 2 – délka 145,0 m
- Řad 3 – délka 43,0 m
- Řad 4 – délka 41,0 m

Celková délka vodovodních řadů v lokalitě Kladruby západ I je 513,1 m.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti apod.)

Stavba není spotřebitelem energií. Stálá spotřeba vody a elektrické energie se nepředpokládá.

Bilance spotřeby vody dle směrnice pro výpočet potřeby vody

Spotřeba vody na 1 osobu dle vyhl. 428/2001 Sb. s aktualizací 120/2012 (směrná čísla od 1.1.2012) - **35 m³/rok/os + přírůstek na očištění 1 m³/rok/os = 36 m³/rok/os = 99 l/os/den**

Celková spotřeba RD (předpoklad 4 osoby)

$$Q_{24} = 4 \times 99 = 0,396 \text{ m}^3/\text{den} = 396 \text{ l/den} = 0,0046 \text{ l/s}$$

$$\text{Navržená zástavba Kladruby západ I} = 22 \text{ RD} = 22 \times 396 \text{ l/os/den} = \mathbf{8712 \text{ l/den}}$$

$$Q_d = 8712 \text{ l/den} = 0,1008 \text{ l/s}$$

$$Q_{dm} = 0,1008 \times 1,5 = 0,151 \text{ l/s}$$

$$Q_{hm} = 0,151 \times 2,1 = 0,318 \text{ l/s}$$

$$\mathbf{Q_{rok} = 3180 \text{ m}^3}$$

Průměrná produkce splaškových vod - předpoklad

$$\text{Navržená zástavba Kladruby západ I} = 22 \text{ RD} = 22 \times 396 \text{ l/os/den} = \mathbf{8712 \text{ l/den}}$$

Roční a měsíční bilance

$$\mathbf{Q_{rok} = 3180 \text{ m}^3}$$

$$Q_{m\acute{e}s} = 3180 : 12 = 265 \text{ m}^3/\text{m\acute{e}s\acute{ic}}$$

ii/ Hospodaření s dešťovou vodou

Pro odvedení dešťových vod z nových komunikačních ploch lokality je navržena **nová dešťová kanalizace**. Tato bude napojena na stávající odvodňovací systém západní části města Kladruby.

S ohledem na značnou rozlohu lokality, je nová dešťová kanalizace DN 250 navržena s retenčními úseky z železobetonových trub DN 600 s čedičovou výstelkou pro záchyt a zdržení při přívalových srážkách. Pro možnost vyregulování odtoku budou šachty za retenčními úseky opatřeny deskovými šoupátky DN 250. **Touto úpravou bude minimalizováno nebezpečí přelplnění stávající dešťové kanalizace města.**

Předpokládaný přítok do nové dešťové kanalizace při intenzitě deště 146 l/s/ha (15 minut)

Druh povrchu	plocha (ha)	sklon (%)	souč. odtoku	průtok(l/sec)
Komunikace - asfalt	0,2856	do 5	0,9	37,5
Chodníky – zámková dl.	0,1063	do 5	0,5	7,7
Nové travnaté plochy	0,0395	do 5	0,2	1,2
CELKEM				39,0 l/sec
CELKOVÉ MNOŽSTVÍ VODY PŘI PŘÍVALOVÝCH SRÁŽKÁCH ZA 15 MIN				35,0 m³
CELKOVÉ OBJEM RETENČNÍCH ÚSEKŮ DEŠŤOVÉ KANALIZACE				35,8 m³

Dešťové vody ze střech budoucích RD na jednotlivých stavebních parcelách lokality budou likvidovány na jednotlivých stavebních parcelách **přirozeným vsakem do podloží.**

h/ Přibližná měrná potřeba tepla

Stavba není spotřebitelem energií.

i/ Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

Odpad vzniká při výstavbě a při užívání stavby (*odpad z provozu*). Shromažďování, třídění a způsob likvidace stanoví zákon. **č. 185/2001 Sb.** Při výše uvedených činnostech může docházet ke vzniku následujících odpadů, které jsou zařazeny do skupin dle „**Katalogu odpadů**“, který stanoví vyhláška **č. 381/2001 Sb.**

Skupiny odpadů:

15 Odpadní obaly :absorpční činidla, čistící tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené

15 01 Obaly(včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)

15 01 01 - Papírové a lepenkové obaly	(O)
15 01 02 - Plastové obaly	(O)
15 01 03 - Dřevěné obaly	(O)
15 01 04 - Kovové obaly	(O)
15 01 06 - Směsné obaly	(O)

17 Stavební a demoliční odpady

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 – Beton	(O)
17 01 02 - Cihly	(O)
17 01 03 - Tašky a keramické výrobky	(O)
17 01 06 - Směsi nebo oddělené frakce betonu,cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	(N)

17 02 - Dřevo, sklo, plasty

17 02 01 - Dřevo	(O)
17 02 02 - Sklo	(O)
17 02 03 - Plasty	(O)

17 04 - Kovy (včetně slitin)

17 04 05 - Železo a ocel	(O)
17 04 11 - Kabely neuvedené pod 17 04 10	(O)

17 05 - Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlšina

17 05 04 - Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	(O)
--	-----

20 03 - Ostatní komunální odpady

20 03 01 - Směsný komunální odpad

(O)

Způsob zneškodnění odpadů:

Veškerý odpad je tříděn podle zařazení v „Katalogu odpadů“, který stanoví vyhláška č. 381/2001 Sb. MŽP. Likvidaci odpadů zařazených do kategorie nebezpečných odpadů (N) bude likvidovat oprávněná osoba mající oprávnění k nakládání s nebezpečným odpadem na základě smlouvy.

Ostatní odpady zařazené do kategorie ostatní (O) bude likvidována odvozem na skládku, nebo formou odvozu provozovatelem svozu odpadu za úplaty, popřípadě bude využit jako druhotná surovina s uložením na skládku provozovatele sběru a výkupu odpadů.

Před zneškodněním odpadů požádá dodavatel stavby v dostatečném předstihu pověřený úřad o sdělení informací o sídle zařízení vhodných k zneškodnění nebo zpracování vyprodukovaného odpadu.

Splaškové vody z nových RD lokality budou odkanalizovány do nových stok jednotné kanalizace novou kanalizační přípojkou DN 150. Stoka nové jednotné jsou napojeny na stávající systém jednotné kanalizace města Kladruby s čistírnou odpadních vod.

Dešťové vody ze střech nových RD a nových komunikačních a parkovacích ploch na jednotlivých stavebních parcelách likvidovány na pozemcích výstavby RD **přirozeným vsakem do podloží**.

l/ Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění stavby)

Projekt pro stavební řízení	únor 2015
Vodohospodářské povolení (dle správních lhůt a postupu řízení) – předpoklad	květen 2015
Předpokládané zahájení výstavby	červen 2015
Předpokládaná lhůta výstavby	6 měsíců
V souladu s podmínkami pro přepojování na stávající vodovodní řady bude řešen investorem způsob oznámení dle zákona č. 274/2001 Sb. Je nutno respektovat trasy určené MÚ pro přepravu materiálu v obci.	

Ve stavbou dotčené lokalitě nejsou známy žádné podmiňující stavby a jiná opatření. Stavba věcně navazuje na dotčené pozemky, stávající inženýrské sítě a komunikace. Časové vazby stavby jsou dány klimatickými podmínkami pro samotné provádění stavby.

Předpokládá se realizace celé stavby jako jeden celek s tím, že jednotlivé části mohou být budovány postupně, a to v tomto pořadí:

- **dešťová kanalizace** (nové stoky kanalizace kamenina DN 250 + retenční úseky beton DN 600) + **dešťová kanalizace** (zatrubnění příkopu při ul. Milevská – kamenina DN 300)
- **jednotná kanalizace** (nové stoky kamenina DN 250 vč. přípojek - PVC DN 150
- **vodovod PE včetně vodovodních přípojek**

k/ Orientační náklady stavby

Kalkulace nákladů na stavbu byla provedena běžným předběžným oceněním dle technicko-hospodářských ukazatelů z metodického pokynu MZe ČR č.j. 8114/2007-16000, zkušeností obdobných staveb a dle předpokládaného rozsahu stavby.

Pro případné předběžné statistické potřeby se pak cena odhaduje na:

Vodovodní řady včetně objektů	1.540.000,- Kč bez DPH.
Jednotná kanalizace (kamenina DN 250)	4.200.000,- Kč bez DPH.
<u>Dešťová kanalizace (kamenina DN 250 a 300 + beton DN 600)</u>	<u>3.100.000,- Kč bez DPH.</u>
Celkové náklady bez DPH 21 %	8,840.000,- Kč
DPH 21 %	1,856.400,-Kč
Náklady stavby celkem vč. DPH	10,696.400,-Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna na následující stavební objekty.

SO 01 – Jednotná kanalizace

SO 02 – Dešťová kanalizace

SO 03 - Vodovod

V rámci realizace uvedených objektů se nevyskytují žádné výrobní technologie.

Stavba je navržena dle požadavků a představ investora a v souladu s příslušnými ČSN a souvisejícími předpisy.

V Plzni 01/2015

Vypracoval : Ing. Jiří Pangrác